



**OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA  
SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.**

45-867 Opole, ul. Hallera 9a · tel.: 77 404-06-40

Opole, dnia 15.03.2021r.

**Zapytanie ofertowe - SAMOCHODY DLA OTBS.**

**1. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest najem długoterminowy (36 miesięcy)/leasing z usługą serwisową samochodów:

Zadanie 1: Osobowego (Autosegment B)

Zadanie 2: Dostawczo osobowego (Autosegment B – van/kombivan) z nadwoziem furgon.

o parametrach technicznych i na warunkach określonych w Opisie Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 na potrzeby Opolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego.

Umowa będzie realizowana przez okres 36 miesięcy liczony od dnia protokolarnego przekazania samochodów.

**2. Wymagany termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia:**

7 dni od daty zawarcia umowy, nie później niż do dnia 15.04.2021 r.

**3. Przy wyborze oferty do realizacji, zamawiający będzie kierował się kryterium:**

**Zadanie 1:**

Cena brutto – znaczenie 100%

Sposób wyliczenia:  $(c \text{ min: } C \text{ oceniania}) \times 100 \times 100\%$

**Zadanie 2:**

Cena brutto – znaczenie 100%

Sposób wyliczenia:  $(c \text{ min: } C \text{ oceniania}) \times 100 \times 100\%$



**OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA  
SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.**

45-867 Opole, ul. Hallera 9a · tel.: 77 404-06-40

4. Wykonawca składający ofertę zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

a) Opis oferowanych samochodów - specyfikacja, dokumentacja zdjęciowa (w przypadku samochodu używanego)

5. Opis sposobu obliczania ceny w składanej ofercie:

Cena powinna zawierać:

- a. sumę wszystkich opłat w okresie umowy
- b. obowiązujący podatek od towarów i usług VAT (na dzień składania oferty)
- c. wartość należy podać w złotych polskich cyfrą, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.
- d. wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia

6. Miejsce i termin składania ofert:

a) Ofertę należy złożyć do dnia 23.03.2021r. do godziny 12.00 przez platformę zakupową:  
[https://platformazakupowa.pl/pn/otbs\\_opole/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/otbs_opole/proceedings)

7. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nierozstrzygnięcia zapytania bez podania przyczyny.



# OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.

45-867 Opole, ul. Hallera 9a · tel.: 77 404-06-40

## Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (zał.1)

1. Przedmiotem zamówienia jest najem długoterminowy / leasing, nowych lub używanych jednak nie starszych niż 36 miesięcy o przebiegu nie większym niż 60 tys. km samochodów:

Zadanie 1: Osobowego (Autosegment B),

Zadanie 2: Dostawczo osobowego klasy aut miejskich (furgon)

na okres 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy jednak nie później niż od dnia 15.04.2021 r, na potrzeby Opolskiego Towarzystwa Budownictwa Mieszkalnego Sp. z o.o. w Opolu.

Poniższe wymagania dotyczą każdego z samochodów

2. Opłata/ czynsz leasingowy miesięczna musi zawierać zryczałtowane koszty:

a) finansowanie samochodu

b) zarządzanie czynnościami związanymi z eksploatacją samochodu i serwisem (naprawy, wymiana i przechowywanie opon, przeglądy, koordynacja likwidacji szkód komunikacyjnych wraz z zapłata VAT od faktur za naprawę pojazdu).

c) ubezpieczenia pojazdu w zakresie polisy OC, AC, NW i Assistance.

3. W ramach usługi najmu/leaaingu Wykonawca zapewnia niżej wymienione usługi: (opcjonalnie)

a) obsługa serwisowa: naprawy gwarancyjne, pogwarancyjne, blacharsko lakiernicze oraz pozostałe wynikające z normalnej eksploatacji pojazdu, dokonywane w autoryzowanej stacji obsługi z gwarancją oryginalnych części, obowiązkowe badania techniczne, przeglądy okresowe wymagane przez producenta, zapewnienie co najmniej trzech stacji obsługi w promieniu do 30 km w linii prostej od siedziby Zamawiającego.

b) pakiet serwisowy powinien w szczególności zawierać:

- wszystkie wymagane przeglądy zgodnie z wytycznymi zawartymi w instrukcji producenta wraz z wymianą filtrów: klimatyzacji, kabinowego oraz innych części zgodnie z książką serwisową,

- wymianę elementów eksploatacyjnych takich jak: klocki i tarcze (bębny i szczęki) hamulcowe, końcówki drążków kierowniczych, łączniki i drążki stabilizatorów, amortyzatory, żarówki, pióra wycieraczek, pozostałe części i podzespoły, których konieczność wymiany ocenia ASO.



**OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA  
SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.**

45-867 Opole, ul. Hallera 9a · tel.: 77 404-06-40

- wszelkie wymagane okresowe badania techniczne
- wszelkie naprawy nie objęte gwarancją producenta takie jak: naprawa elementów zawieszenia, układu elektrycznego, skrzyni biegów i innych nie ujętych w powyższym zestawieniu.
- c) zapewnienie samochodu zastępczego w ramach koordynacji likwidacji szkód w tym samym segmencie w stosunku do pojazdu będącego przedmiotem najmu, nie starszym niż 36 miesięcy od samochodu dotychczas używanego przez Zamawiającego.
- d) serwis ogumienia, sezonowa wymiana opon: Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia kosztów nabycia, przechowania i wymiany opon odpowiednich do pory roku, nieużytkowanych, spełniających normy producenta, dedykowanych do klasy samochodu. Wykonawca zapewni co najmniej dwa punkty wymiany opon w promieniu do 20 km w od siedziby Zamawiającego. Koszty wymiany opon wynikające w przypadku ich zużycia obciążają Wykonawcę.

4. Pojazd zostanie dostarczony do siedziby Zamawiającego przy ul. Hallera 9a, 45-867 Opole.

5. Wykonawca w chwili wydawania samochodu przekaze Zamawiającemu:

- dowód rejestracyjny,
- komplet kluczyków,
- instrukcję obsługi w języku polskim,
- kopię dokumentu gwarancji wystawionego przez producenta pojazdu,
- kopię wyciągu ze świadectwa homologacji oraz kopię karty pojazdu, potwierdzone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

6. Samochód w chwili wydania będzie zatankowany na poziomie umożliwiającym przejechanie minimum 50 km (pięćdziesiąt kilometrów).

7. Przekazany samochód nie może posiadać jakichkolwiek nadruków i informacji reklamowych.

8. Wykonawca zobowiązuje się wydać Zamawiającemu pojazd, w pełni sprawny i odpowiadający wymaganiom niniejszego zamówienia oraz ofercie Wykonawcy w terminie:

- 7 dni od daty zawarcia umowy, z zastrzeżeniem, że termin ten może ulec zmianie w razie siły



**OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA  
SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.**

45-867 Opole, ul. Hallera 9a · tel.: 77 404-06-40

wyższej, w szczególności występowania na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii, jednak nie dłużej niż o 7 dni.

9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości napraw samochodu poza autoryzowanymi stacjami obsługi producenta, z wyjątkiem serwisu ogumienia.

10. W przypadku oferowania nowego samochodu powinien być on objęty gwarancją producenta – minimum 24 miesiące i wyposażony zgodnie z przepisami ustawy z 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 110 z późn. Zm).

11. Samochód powinien być wyposażony we wszystkie elementy wymagane przez Zamawiającego w procesie montażu fabrycznego lub autoryzowanym serwisie przez sprzedającego pojazd.

12. Zamawiający jest odpowiedzialny za wykonanie czynności obsługi codziennej do której zalicza się:

- kontrola poziomu płynu hamulcowego, cieczy chłodzącej
- sprawdzanie stanu płynu do spryskiwaczy
- sprawdzanie stanu ogumienia i ciśnienia w oponach
- kontrola oświetlenia zewnętrznego w tym świateł sygnalizacyjnych i sygnału dźwiękowego.

13. Zamawiający ponosi koszty obsługi bieżącej i opłaty związane z użytkownikiem samochodu w zakresie:

- zakupu płynu do spryskiwaczy
- zakupu płynu chłodzącego i hamulcowego w okresie między przeglądami
- utrzymania samochodu w czystości w tym: mycie, czyszczenie wnętrza samochodu
- napraw i usterek i uszkodzeń oraz wymiany uszkodzonych części jeżeli konieczność dokonania naprawy wystąpiła na skutek użycia samochodu w sposób niezgodny z postanowieniami umowy oraz zasadami jego prawidłowej eksploatacji.

14. Zamawiający nie dopuszcza aby samochód był wyposażony w system monitorujący i przekazujący położenie lub inne parametry na serwery zewnętrzne. Powyższe ograniczenie nie dotyczy fabrycznie



**OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA  
SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.**

45-867 Opole, ul. Hallera 9a · tel.: 77 404-06-40

zamontowanych systemów nawigacji satelitarnej lub innych, w zakresie jakim wymagane jest prawidłowe działanie tych systemów pod warunkiem uzyskania zgody zamawiającego.

15. Przewidywalna wysokość maksymalnego przebiegu samochodu w okresie obowiązywania umowy wynosi 60 tys km. Przebieg będzie rozliczany na podstawie wpisu stanu licznika w chwili zwrotu pojazdu ujętego w protokole zdawczo odbiorczym.

16. Oferent dopuszcza montaż przez Zamawiającego systemu geolokacji pojazdu.

17. Wszystkie parametry zawarte w niniejszym dokumencie należy traktować jako minimalne.

Specyfikacja techniczna samochodu

**Osobowo – miejski. Autosegment B**

Opis parametrów	Minimalne parametry wymagane przez Zamawiającego
<b>Nadwozie</b>	
Rodzaj nadwozia	Sedan/hatchback
Rozstaw osi	Segment B
Wysokość	
Długość	
Szerokość	
Pojemność bagażnika	
Ilość miejsc	5
Ilość drzwi	4/5
<b>Silnik</b>	
Rodzaj silnika	Spalinowy/hybryda
<b>Wyposażenie</b>	
Rok produkcji	Nie starsze niż 36 miesięcy o przebiegu nie więcej niż 60 tys. km.
Kolor nadwozia	Zamawiający wybierze kolor z dostępnej palety kolorów
Tapicerka	Ciemna materiałowa
Składana i dzielona tylna kanapa	Tak



**OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA  
SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.**

45-867 Opole, ul. Hallera 9a · tel.: 77 404-06-40

Poduszki powietrzne czołowe kierowcy i pasażera z przodu	Tak
Poduszki powietrzne boczne kierowcy i pasażera	Tak
Wspomaganie układu kierowniczego	Tak
ABS+ESP+EBD	Tak
Gniazdo przednie 12 V i port USB	Tak
Zaglówki z przodu i tyłu	Tak
Klimatyzacja	Tak
Elektryczne sterowanie szyb przednich	Tak
Centralny zamek sterowany zdalnie	Tak
Elektrycznie sterowane lusterka zewnętrzne	Tak
Komplet kluczy, zestaw naprawczy koła	Tak
Trójkąt	Tak
Gaśnica	Tak
Czujniki / kamera parkowania	Tak
Zestaw Bluetooth	Tak

**Dostawczo osobowego (Autosegment B – van/kombivan) z nadwoziem furgon**

Opis parametrów	Minimalne parametry wymagane przez Zamawiającego
<b>Nadwozie</b>	
Rodzaj nadwozia	Van/Furgon
Ilość miejsc	2
Dostęp do części ładunkowej poprzez drzwi	
<b>Silnik</b>	
Rodzaj silnika	Spalinowy/hybryda
Moc	95 km
Pojemność skokowa silnika	1100 cm <sup>3</sup>
<b>Wyposażenie</b>	
Rok produkcji	Nie starsze niż 36 miesięcy o przebiegu nie więcej niż 60 tys. km.
Kolor nadwozia	Zamawiający wybierze kolor z dostępnej palety kolorów
Tapicerka	Ciemna materiałowa
Poduszki powietrzne czołowe kierowcy i pasażera z przodu	Tak
Poduszki powietrzne boczne kierowcy i pasażera	Tak
Wspomaganie układu kierowniczego	Tak



**OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA  
SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.**

45-867 Opole, ul. Hallera 9a · tel.: 77 404-06-40

ABS+ESP+EBD	Tak
Gniazdo przednie 12 V i port USB	Tak
Klimatyzacja	Tak
Elektryczne sterowanie szyb przednich	Tak
Centralny zamek sterowany zdalnie	Tak
Elektrycznie sterowane lusterka zewnętrzne	Tak
Komplet kluczy, zestaw naprawczy koła	Tak
Trójkąt	Tak
Gaśnica	Tak
Czujniki / kamera parkowania	Tak
Zestaw Bluetooth	Tak
Hak holowniczy	Tak

**Prezes Zarządu**

**Tomasz Maciaś**