

PROJEKT BUDOWLANY
REMONTU ZAMKU KSIĄŻĄT POMORSKICH W SŁUPSKU

76-200 Słupsk ul. Dominikańska 5-9 (dz. Nr. 555) ob. 13
kategoria obiektu budowlanego: IX

Nr. Rejestru Zabytków Województwa Pomorskiego A-46
Dawny rej. zabytków Nr. 141

INWESTOR: Muzeum Pomorza Środkowego w Słupsku

ADRES OBIEKTU: 76-200 Słupsk ul. Dominikańska 5-9

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Ornament Sztukateria Budowlana Kazimierski Grzegorz
76-200 Słupsk ul. Hubalczyków 14/207

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Grzegorz Kazimierski
76-200 Słupsk ul. Hubalczyków 14/207
Upr. Nr. POM/0188/OWOK/15

PROJEKTOWAŁ:

Architektura mgr inż.arch. Agata Grabowska 76-251 Kobylnica ul. Toskańska 4 Upr. Nr. 244/POOKK/IV/2017	Konstrukcja inż. Wacław Czyżyk 76-200 Słupsk ul. Romera 5/99 upr. bud. AN/8346/331/82 POM/BO/0808/03
--	---

Maj 2021r

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1	Zawartość opracowania	str.2
2	Oświadczenia projektanta	str.3
2a	Decyzja konserwatorska	str.3a
3	Opis techniczny	str.10
3a	Podstawa Opracowania	str.10
3b	Przedmiot, cel opracowania	str.10
5	MPZP „Wileńska II”	str.14
6	Opis ogólny stanu istniejącego	str.16
7	Założenia ogólne przyczyny zniszczenia – uszkodzeń tynku	str.16
8	Stan projektowy	str.17
9.	Wnioski i założenia konserwatorskie	str.22
10	Informacje o obszarze oddziaływania obiektu	str.24
11	Informacja Dotycząca Bezpieczeństwa I Ochrony Zdrowia Na Placu Budowy”	str.26
12.	Dokumentacja zdjęciowa	str.37
13.	Wykaz rysunków	str.43

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy: „Prawo budowlane” (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.)

Oświadczam, że Projekt Budowlany Remontu Zamku Książąt Pomorskich w Słupsku 76-200 Słupsk ul. Dominikańska 5-9 Dz Nr. 555 Ob. 13 , który został wpisany do Rejestru Zabytków pod Nr. A-46

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz z zasadami wiedzy technicznej.

Zawartość projektu budowlanego spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 kwietnia 2012 r. z sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej, a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

PROJEKTANT

Architektura mgr inż.arch. Agata Grabowska 76-251 Kobylnica ul. Toskańska 4 Upr. Nr. 244/POOKK/IV/2017	Konstrukcja inż. Wacław Czyżyk 76-200 Słupsk ul. Romera 5/99 upr. bud. AN/8346/331/82 POM/BO/0808/03
--	---



POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/0950

Gdańsk, dnia 22 grudnia 2017 r.

DECYZJA nr 244/POOKK/IV/2017

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, 1529), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Agata Grabowska
ur. w dniu **08.03.1987 r.** w **Miastku**

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powysze uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmujące:**

**projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego, sprawowanie kontroli technicznej
utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

1. Od powyższej decyzji przysługuje Pani prawo wniesienia odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może rzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o rzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Członkowie składu orzekającego Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca Komisji Elzbieta Zdunkowska-Mróz Architekt IARP	Wiceprzewodniczący Komisji Romuald Ciełuch Architekt IARP	Wiceprzewodnicząca Komisji Daniela Milan-Konopka Architekt IARP	Sekretarz Komisji Joanna Wciorka – Konat Architekt IARP	Członek Komisji Ewa Brach Architekt IARP
Członek Komisji Małgorzata Kleczkowska Architekt IARP	Członek Komisji Dorota Kurczalska Architekt IARP	Członek Komisji Andrzej Kwietński Architekt IARP	Członek Komisji Krzysztof Swędryński Architekt IARP	Członek Komisji Barbara Wilemborek Architekt IARP
				Członek Komisji Antoni Wolański Architekt IARP

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Agata Grabowska
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)
3. Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)
4. a/a

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: 058 300 06 56. Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl [Http://www.pomorska.iarp.pl](http://www.pomorska.iarp.pl)
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Agata Grabowska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **244/POOKK/IV/2017**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1523**.

Członek czynny od: 14-03-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-03-2021 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1523-B2DE-D753-E1YE-3BD7

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Znak: AN/ 8746, 334, 82

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1 § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 § 6 ust. 1 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel WACŁAW CZYŻYK

(wymienić imię — imiona i nazwisko)

INŻYNIER BUDOWNICTWA

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 16 kwietnia 1947 r. w Biegień / ZSRR /

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

(określić rodzaj funkcji)

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalności zawodowej)

Obywatel: WACŁAW CZYŻYK

(imię — imiona i nazwisko)

jest upoważniony

1. Do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierownictwa i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.

2. Do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych wszelkich budynków i budowli

3. Do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych :

a/ budynków inwentarskich i gospodarczych adaptacji projektów typów i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,

b/ budowli nie będących budynkami.-

Otrzymuje:

WACŁAW CZYŻYK

(strona)



[Handwritten signature]
Główny Architekt Wzrostu i Rozwoju

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego)

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) **Wacław Czyżyk**
76-200 Słupsk ul. Romera 5/99

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym POM/BO/0808/03

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia 2014-09-01 do 2015-02-28

Gdańsk 2014-08-12 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
88-300 Gdańsk, ul. Narutowicza 4, 85
tel. 58-62 4-00-00, fax 58-62 4-00-00
e-mail: biuro@pib.pom.pl

Przewodniczący

mgr inż. Andrzej Bruchowski

Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego
w Słupsku
ul. Romera 5
81-000 Słupsk

Słupsk, 1994-03-28

PSOZ-I-5345/25/94

Z a ś w i a d c z e n i e

stwierdzające posiadanie kwalifikacji do kierowania i nadzorowania prac budowlanych przy zabytkach nieruchomych

Na podstawie;

- art.21 ust.1 i 2 ustawy z dn.15 lutego 1962 r.- o ochronie dóbr kultury i o muzeach /Dz.U. nr 10 poz.48 ze zmianą Dz.U. nr 55 poz.322 z 1990 r./,

- §19 pkt.1 i 2, §20 rozporządzenia Ministra Kultury i Sztuki z dn. 11 stycznia 1994 r.- o zasadach i trybie udzielania zezwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytkach oraz prac archeologicznych i wykopaliskowych, warunkach ich prowadzenia i kwalifikacji osób, które mają prawo prowadzenia tej działalności /Dz.U. nr 16 poz.55/, Wojewódzki Konserwator Zabytków w Słupsku stwierdza że;

pan Wacław Czyżyk ur.15.04.1947 r. w Biegieniu, inżynier budownictwa, legitymujący się stwierdzeniem przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie nr AN-8346/331/82 z dn. 11.01.1982 wydanym przez Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego w Słupsku posiada kwalifikacje do;

- a) kierowania robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych w szczególności architektoniczno - konstrukcyjnej w zakresie posiadanych uprawnień wynikających z ustawy Prawa Budowlanego,
- b) nadzorowania robót budowlanych przy zabytkach nieruchomych w szczególności architektoniczno - konstrukcyjnej w zakresie posiadanych uprawnień wynikających z ustawy Prawa Budowlanego.

WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
[Podpis]
mgr inż. arch. Zdzisław Dąbkowski

otrzymują:

- Wacław Czyżyk, zam. Słupsk,
ul. Romera 5,
- Urząd Wojewódzki w Słupsku, Wydz.
Budownictwa i Komunikacji,
- a/a

3. OPIS TECHNICZNY

3 a Podstawa Opracowania.

1. Zlecenie Inwestora
2. Zakres prac projektowych omówiony i uzgodniony z Inwestorem.
3. Aktualnie obowiązujące przepisy i normy.

3 b Przedmiot, cel opracowania.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest remont budynku Zamku Książąt Pomorskich w Słupsku ul. Dominikańska 5-9 zlokalizowanego w miejscowości Słupsk Dz. Nr. 555 Ob. 13 polegający na kompleksowym remoncie elewacji obiektu muzealnego zgodnie z zaleceniami konserwatorskimi.

ROBOTY BUDOWLANE:

W ramach prac budowlanych przewiduje się następujące roboty na elewacji, W zakresie robót planuje się wykonanie :

- Z całości powierzchni tynków elewacyjnych i detali architektonicznych należy usunąć miejscowe warstwy wyprawy elewacyjnej cementowej w postaci tzw. „terabony” i doprowadzić do gładkiej czystej powierzchni .

Następnie można zmyć całość elewacji strumieniem np. wody przy udziale myjki ciśnieniowej co odsłoni miejsca słabe, zwietrzałe i nadające się do skucia. Pozwoli to również rozmiękczyć i usunąć pozostałości farb i innych nawarstwień.

W miejscach braków i koniecznych uzupełnień na powierzchni odkrytej powierzchni ścian z cegły , zwłaszcza po skuciu zdegradowanych tynków należy zastosować obrzutkę cementową z tynku typu **KEIM Porosan®-Trass-Zementputz** w strefie cokołowej a następnie uzupełnić powierzchnię tynkami cementowo-wapiennymi **KEIM Porosan®-HF-Sanierputz** w pozostałych partiach przyjąć należy tynk **KEIM TURADO**. W miejscach z powierzchnią odsłoniętego pierwotnego tynku cementowo-wapiennego należy wtedy zastosować środek wzmacniający **KEIM SILEX®-OH** a następnie tynki uzupełnić tynkiem lekkim **KEIM TURADO** .

Aby scalić i wyrównać fakturę tynków na całej powierzchni elewacji należy całość wyszpachlować szpachlą renowacyjną **KEIM TURADO** -lub inny o takich samych

parametrach technicznych -o uziarnieniu 0-1,0 mm, jako przygotowanie całości pod malowanie.

Szpachla ta zachowuje właściwą paroprzepuszczalność, nadaje strukturę tynków historycznych, a dodatkowe zbrojenie włóknami zabezpiecza powierzchnię przed powierzchniowymi spękaniami i uszkodzeniami.

- Płaskie powierzchnie detalu (pilastry, płyciny, ościeża okienne z wyłogami, gzymsy) wyszpachlować gładką szpachlą **KEIM NHL-KALKPUTZ-FEIN** -lub inną o takich samych parametrach technicznych -o uziarnieniu 0-0,6mm..naprawa detali profilowych na Elewacji – zwieńczenie pilastrów, parapety podokienne; okap obwodowy dachu..Naprawę sztukaterii należy wykonać przy użyciu następujących materiałów: Wyrównywanie istniejących prostych odcinków detali gzymsów wykonać metodą tradycyjnego wyciągania profili szablonem sztukatorskim. Okap obwodowy dachu -tynki zachować za wyjątkiem partii odspojonych

- Malowanie Elewacji: Ze względu na położenie obiektu, sporą ilość zanieczyszczeń i zieleni wokół zaleca się malować całość elewacji farbą samoczyszczącą na bazie spoiw silikatowych (krzemianowych) z pigmentami mineralnymi zbrojona włóknem, o lekkim działaniu szlamującym –farbą **KEIM GRANITAL®-GROB** kolorze według ustaleń z Konserwatorem Zabytków jako warstwę podkładową . Natomiast jako ostateczną warstwę projektuje się farbę krzemianową **KEIM GRANITAL®**.

- Parapety Zewnętrzne I Obróbki Pasów Elewacyjnych Międzyokiennych :parapety okienne i obróbki międzyokienne pasów elewacyjnych należy wykonać z blachy tytanowo cynkowej gr 0,7mm z lutowaniem elementów końcowych tak aby okapnik był wykonany również na krótkich odcinkach prostopadłych do elewacji; mocować na kopułki

4. Historia opis, charakterystyka budynku Kościoła

Prawie 200 lat mieszczanie lewobrzeżnego Słupska nie pozwalali wybudować książęcej siedziby w obrębie murów, bojąc się ograniczenia swej władzy. Książę pomorski z rodu Gryfitów , Bogusław X rozpoczął w 1507r.- 1509r. budowę rezydencji książęcej jako podpiwniczonego II kond. Zamku obornego z wysoką wieżą. W 1586r.- 1588r. na zlecenie Księcia Jana Fryderyka architekt włoski Wilchelm Zachariasz przebudował zamek z gotyckiego na renesansowy. Zamek został podwyższony do trzech kondygnacji w przylegającej do pół-zach. Elewacji wielobocznej wieży (połowa ośmioboku) wybudowano kręcone wokół środkowego filara schody, przy wieży wybudowano loggię widokową z arkadami. We wnętrzach zamku wybudowano sklepienia , a w elewacji wschodniej i zachodniej małe wykusze. W 1590r. wieżę zamku pokryto blachą miedzianą między innymi

zabraną z sąsiedniego kościoła podomikańskiego. Od 1590r. budowano przy zamku: browar, piekarnię, stajnię, kuchnię, a także połączenie krytym gankiem z kościołem. W 1600-1624r. zamek był siedzibą księżnej Erdmuth, wdowy po Janie Fryderyku de Croy, a następnie siedzibą Anny Croy wdowy po ks. Erneście de Croy i siostry Bogusława XIV, która umarła w 1660r. Wg. spisu z 1680r. założenie zamkowe oprócz kościoła i młyna zawierało 7 budynków, a sam zamek miał 4 wielkie sale, sklepioną salę rycerską na II piętrze i 89 pokoi i pomieszczeń a wyposażenie wnętrz było bogate.

Panowanie niemieckie (od 1653 r.) przyczyniło się do dewastacji zamku. W drugiej połowie XVIII w. przebudowano go na koszary wojskowe, zaś po pożarze w 1821 r. urządzono w nim magazyny zbożowe. Po II wojnie światowej obiekt gruntownie wyremontowano, m.in. odbudowano głowicę wieży. Obecnie zamek stanowi siedzibę Muzeum Pomorza Środkowego w Słupsku.

W 2007 r. dokonano gruntownej renowacji obiektu, m.in. odnowiono elewację, wymieniono okna i zrekonstruowano ogrody zamkowe od strony ul. Zamkowej. W salach wystawowych zamku można zobaczyć obiekty związane z historią Pomorza i panującą niegdyś dynastią Gryfitów, pamiątki związane z historią Słupska i jego mieszkańcami oraz sztukę dawną i numizmaty. W zamku do 2017 r. prezentowana też była największa na świecie kolekcja prac Stanisława Ignacego Witkiewicza – Witkacego.

Sytuacja:

Zamek znajduje się na południowym krańcu miasta lokacyjnego, między ul. Dominikańską a ul. Zamkową (20 m od drogi nr 6 z Gdańska do Szczecina), w pobliżu kościoła Św. Jacka i Bramy Młyńskiej. Ściana półn-zach. Zamku znajduje się w linii murów obronnych, a bryła Zamku posadowiona jest w dawnej fosie. Ok. 10 m. od ściany półn-wsch. zamku przepływa Młynówka, odnoga Słupi. Teren z trzech stron zamku jest ok. 1,5 m. obniżony względem placu przed zamkiem. Kalenica równoległa do ul. Zamkowej.

Materiał, konstrukcja:

Budynek murowany, otynkowany o bardzo skromnych dekoracjach wykonanych w tynku.

Ściany murowane z cegły gr. 12-300 cm otynkowane obustronnie (jedynie niewielkie fragmenty wewnątrz nietynkowane- cegła 28,5 x 13x8,5 cm, układ polski).

Sklepienia i stropy- sklepienia żebrowe, trójdzielne otynkowane, kolebkowe, kolebkowe z lunetami i krzyżowe, stropy kasetonowe żelbetowe z kasetami obitymi deskami drewnianymi, żelbetowe płytowe i gęstożebrowe; balkon w Sali Rycerskiej na belkach drewnianych nagich.

Wieżba dachowa- płatwiowo-kleszczowa z trzema płatwiami: kalenicową i dwiema pośrednimi, podparte słupami i mieczami.

Pokrycie dachu- i daszków wykuszy-błachą łączoną na rąbki , hełm wieży z latarnią także pokryty blachą miedzianą , ryzality i przypory pokryte w poprzednich latach dachówką hloenderką „esówką” obecnie blachą miedzianą.

Posadzki i podłogi- posadzki ceglane i betonowe , parkiety, płytki kamienne, lastryko, płytki ceramiczne szkliwione.

Schody- główne: żelbetowe trójbiegowe, proste, stopnie i podesty – lastryko, balustrady z prętów stalowych, pochwyty drewniane; w wieży: kręte wokół słupa , wyżej mieszane, ceglane i żelbetowe, stopnie drewniane i lastryko pochwyty drewniane i stalowe, proste jednobiegowe, ceglane ze stopniami drewnianymi; do piwnicy jednobiegowe proste betonowe lastrykowe i ceglane, pochwyty drewniane ; w holu proste żelbetowe stopnie wykładane płytkami kamiennymi; na balkon Sali Rycerskiej: drewniane , proste, policzkowe, jednobiegowe.

Okna- we wnękach odcinkowo sklepionych, prostokątne , drewniane , zespolone, czterokwaterowe, dwupoziomowe dwudzielne ze skrzyżowaniem równorzędnym zewnętrzne szyby z drobnym podziałem , klameczki proste, zawiasy czopowe ; okna j.w. lecz 1-poziomowe , 1 lub 2 dzielne; okno drewniane ościeżnicowe pojedyncze 1 poziomowe, 1 dzielne klamki proste zawiasy czopowe. Z zewnątrz na oknach I i II kond. kraty stałe stalowe, ozdobne.

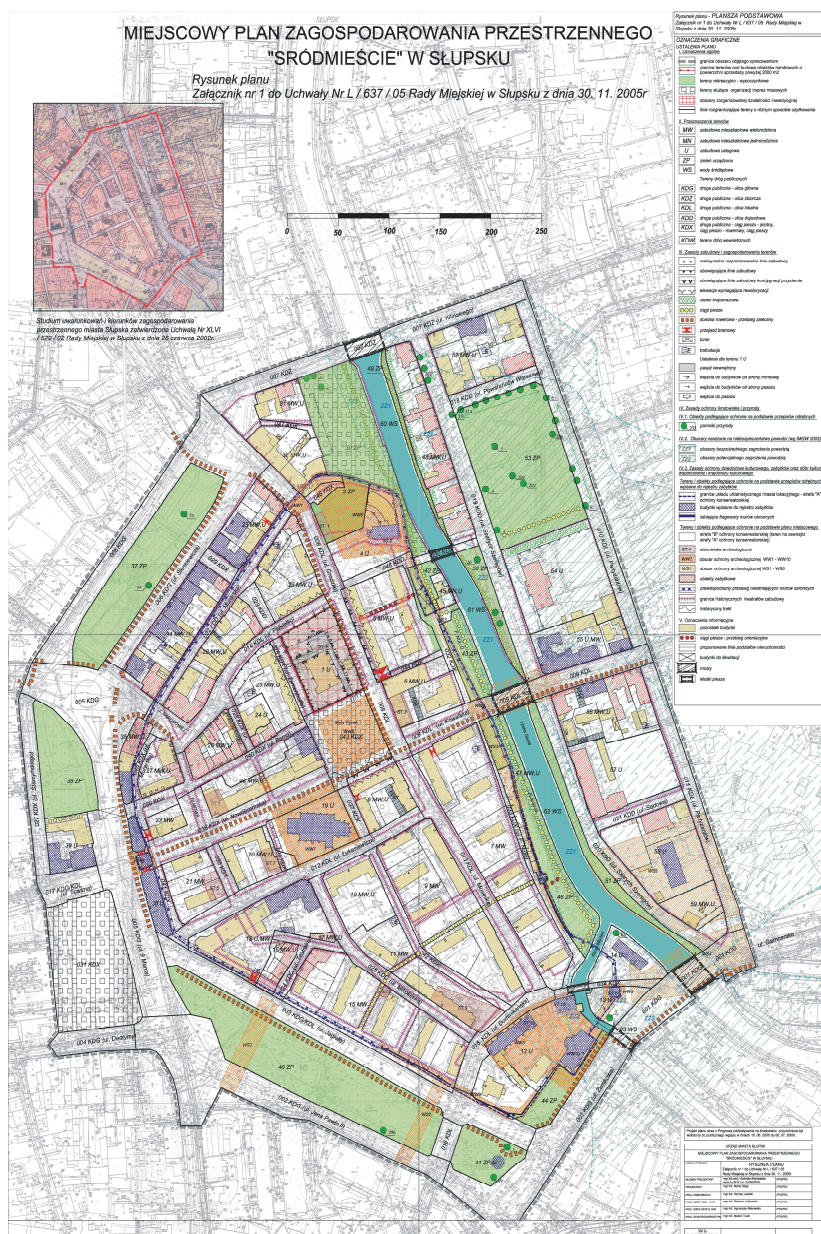
Drzwi zewnętrzne- krosnowe pełne jednoskrzydłowe ramowo- płycinowe zamknięte odcinkowo, opierzone z zewnątrz blachą i płaskownikami w romby, zawiasy krzyżowe lub pasowe ozdobne, klamki ozdobne z szyldem (gałka i mała szybka w drzwiach głównych) ; krosnowe, pełne jednoskrzydłowe , zamknięte odcinkowo, opierzone deskami z nabijanymi guzami, zawiasy pasowe, klamki ozdobne.

Drzwi wewnętrzne- krosnowe żwieńczone odcinkowo jednoskrzydłowe pełne ramowo- płycinowe, 1 płycina z desek ułożonych w romb, zawiasy pasowe, klamka ozdobna; j.w. lecz ościeżnicowe, zawiasy czopowe; krosnowe żwieńczone odcinkowo, jednoskrzydłowe pełne, ramowo- płycinowe 4 płyciny z pionowych desek, zawiasy pasowe ozdobne z klamką z szyldem, ościeżnicowe zdobione jak płyciny, dwuskrzydłowe pełne, ramowo- płycinowe wielopłycionowe 2x8, płyciny ozdobione profilowanym Walkiem, zawiasy czopowe, klamki ozdobne lub proste z szyldzikami.

5. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Wileńska II” w Słupsku.

Budynek znajduje się na terenie Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Śródmieście” w Słupsku.

- Uchwała nr L/637/05 z dnia 30 listopada 2005r.
- Załącznik graficzny do Uchwały nr L/637/05 z dnia 30 listopada 2005r



W odniesieniu do Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego jak również ze względu , iż budynek wpisany jest do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod nr. A-46 zachodzi konieczność:

Na terenie objętym planem występują tereny i obiekty podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.Nr 162, poz. 1568 z późn.zm.) - ujęte w rejestrze zabytków Województwa Pomorskiego:

Układ urbanistyczny miasta lokacyjnego, decyzja nr 446 z dnia 20.03.1965r – strefa “A” ochrony konserwatorskiej.

a) w strefie “A” ochrony konserwatorskiej ustala się:

- prowadzenie wszelkich prac i robót budowlanych a także podziałów nieruchomości i prowadzenie badań wymaga uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)

b) w strefie “A” ochrony konserwatorskiej ustala się następujące zasady zagospodarowania i urządzania terenu:

- granice historycznych kwartałów i zabudowy (oznaczone na rysunku planu) podkreślić małą architekturą (murkami, żywopłotami, zróżnicowaniem poziomów, materiałem posadzki, itp), lub zróżnicowaniem elewacji,

- prawdopodobny przebieg nieistniejących ciągów murów obronnych (oznaczony na rysunku planu) podkreślić małą architekturą (murkami, żywopłotami lub innymi elementami małej architektury a w jezdniach zróżnicowanym materiałem posadzki),

- udokumentowany przebieg historycznych murów obronnych i jego odkryte fragmenty wyeksponować w zagospodarowaniu terenu,

- zakaz umieszczania reklam wielkogabarytowych;

- teren objęty jest strefą pełnej ochrony archeologicznej, w której ustala się: wszelkie prace ziemne związane z działalnością inwestycyjną wymagają przeprowadzenia wyprzedzających badań ratowniczych w zakresie określonym inwestorowi w pozwoleniu Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,

c) dla nowych budynków i dla rozbudowy budynków istniejących ustala się:

- gabaryty budynków (liczba kondygnacji i wysokość) według wskazań w karcie terenu,

- forma zabudowy, dach, materiały wykończeniowe: w nawiązaniu do budynków

znajdujących się w sąsiedztwie (na podstawie analizy obejmującej teren planowanej lokalizacji oraz co najmniej dwa najbliższe położone budynki zabytkowe występujące w danym terenie, w terenie przyległym lub w terenie położonym po przeciwnej stronie ulicy (obowiązuje odniesienie do budynków wskazanych w karcie terenu),

- harmonijne powiązanie nowych form zabudowy z zabudową zabytków

a) wykaz obiektów:

- zamek, ul. Dominikańska 5, decyzja nr 153 z dnia 10.03.1958r;

dla w/w obiektów ustala się: prowadzenie wszelkich prac i robót budowlanych oraz prowadzenie badań wymaga uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)

6. Opis ogólny stanu istniejącego.

Niniejsze opracowanie obejmuje swym zakresem budynek Muzeum. Jest on budynkiem oryginalnym z XVI w. przebudowanym w 1586-1588r. najstarszym na danej działce.

Budynek II kondygnacyjny podpiwniczony wzniesiony metodą tradycyjną- murowany otynkowany kształt zbliżony do prostokąta od strony południowej i pld- wsch z przyporami.

Tynk na elewacjach nie jest zniszczony, lecz nie umiejętnie nałożony co skutkuje licznymi nawarstwieniami tynku. W strefie przy cokołowej a w szczególności na przyporach w wielu miejscach zauważyć można poodparzany tynk.

Pozostałe elementy wystroju architektonicznego tj. boniowanie, kolumny, opaski okienne, gzymsy w stanie dobrym do ogólnego odświeżenia malarskiego, jak również przeglądu nośności tynków.

Stolarka okienna w dobrym stanie planuje się jedynie odświeżenie stolarki okiennej oraz istniejących krat okiennych wg. kolorystyki ustalonej z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Gdańsku.

Stan techniczny poszczególnych elementów.

- Stan techniczny fundamentów jest w stanie gwarantującym przeniesienie naprężeń od obciążeń normowych tj. (obciążeń własnych oraz użytkowych konstrukcji) na grunt. Ponadto nie stwierdzono ponadnormatywnych spękań ścian mogących świadczyć o nierównomiernym osiadaniu budynku.

7. Założenia ogólne przyczyny zniszczenia – uszkodzeń tynku

Nie stwierdzono wyraźnych spękań strukturalnych samego tynku. Najgłębsze i najstarsze warstwy tynku przeważnie miały prawidłowe proporcje spoiwa i mineralnego wypełniacza -nie powstawały zatem w tynku powierzchniowe spękania skurczowe, charakterystyczne np. przy zbyt „tłustej” zaprawie -ze zbyt dużą ilością materiału spoiwowego. Wykonane później nakrywowe (zazwyczaj cienkie) warstwy wierzchnie też nie wykazują tego typu spękań. Również nie zaobserwowano dużej ilości wysoleń na tynku w pasie przy powierzchni terenu występują jedynie w okolicach przypór. Może to świadczyć o dobrej izolacji poziomej budynku. Zabezpieczanie murów fundamentowych poniżej poziomu terenu nie będzie więc konieczne.

Zauważyć również można od strony ogrodów w górnej części przypory przy wykuszu wyraźne pęknięcie na styku przypory ze ścianą szczytową związku z tym projektuje się z mocnienie za pomocą prętów Helifix lub w trakcie odkrywek na placu budowy ściąg stalowy z pręta fi 16.

8. Stan projektowy

• Ściany

W projekcie uwzględniono mechaniczne oczyszczenie powierzchni tynkowej, mocno zniszczone (odparzone, pudrujące się spękane) tynki ścian oraz detali architektonicznych (opasek, gzymsów) należy usunąć poprzez skucie luźnych warstw – należy pamiętać aby przed skuciem przeprowadzić pełną inwentaryzację sztukaterii elewacyjnej pozwalającej na późniejszą rekonstrukcję).

• Obróbka powierzchniowa tynku.

-Rozpocząć od oczyszczenia całej elewacji przez zmycie gorącą wodą urządzeniem ciśnieniowym.

-Następnie oczyścić elewację ściernie ręcznie lub mechanicznie (można też z zastosowaniem urządzenia ciśnieniowego z podawaniem środka ściernego). Czyszczenie elementów wystroju architektonicznego zaleca się jednak dokonywać ręcznie, ze względu na możliwość uszkodzenia cennych elementów zabytkowych. Zakłada się konieczność usunięcia późniejszych warstw zabrudzonych i warstw malarskich -do osiągnięcia powierzchni tynku historycznego.

Po oczyszczeniu powierzchni należy powierzchnie uszkodzonych miejsc wzmocnić preparatem gruntującym podłoża pod wymalowania zewnętrzne następnie należy wykonać naprawy uszkodzonych tynków zaprawą cementowo-wapienną oraz detali architektonicznych zaprawą przeznaczoną do wykonywania lub do ciągnięcia rdzeni sztukatorskich, profili i gzymsów. Po wykonaniu detali architektonicznych należy całość przygotować na nałożenie warstw malaturowych zgodnych z wytycznymi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Powyższe prace murarskie należy prowadzić zachowaniem reżimów technologicznych.

Uszkodzoną sztukaterię budowlaną tj. np. (gzymsy międzykondygnacyjne, pilastry, opaski okienne, bonie) w elewacji dorobić poprzez zastosowanie zaprawy przeznaczonej do

wykonywania lub do ciągnięcia rdzeni sztukatorskich, profili i gzymsów.. Po pełnej inwentaryzacji i po uprzednim ściągnięciu form silikonowych należy wykonać w technologii odlewicznej np. z Stükmörtel GF RZ który nadaje się do prefabrykacji profili, rdzeni sztuka-torskich i gzymsów jest również przeznaczony do naprawy i renowacji elewacyjnych elementów sztukatorskich w budowlach historycznych i zabytkach, szczególnie w miejscach, w których pierwotnie zastosowano cement romański.

Po przeprowadzeniu prac czyszczących i odsunięciu uszkodzonych – odparzonych tynków w strefie cokołowej należy zastosować obrzutkę cementową **KEIM Porosan®-Trass-Zementputz** jako obrzutkę (tynk niekryjący). **KEIM Porosan- Trass-Zementputz** nanosić w celu lepszego połączenia mało chłonnych powierzchni murów i warstw tynku renowacyjny , nakładać jako tynk cokołowy na całą powierzchnię do wysokości 30 cm powyżej poziomu gruntu

należy zastosować obrzutkę cementową a następnie uzupełnić powierzchnię ubytków w strefie cokołowej tynkami cementowo-wapiennymi **KEIM Porosan®-HF-Sanierputz** w pozostałych partiach przyjąć należy tynk **KEIM TURADO**. W miejscach z powierzchnią odsłoniętego pierwotnego tynku cementowo-wapiennego należy wtedy zastosować środek wzmacniający **KEIM SILEX®-OH** a następnie tynki uzupełnić tynkiem lekkim **KEIM TURADO** .

Aby scalić i wyrównać fakturę tynków na całej powierzchni elewacji należy całość wyszpachlować szpachlą renowacyjną **KEIM TURADO** -lub inny o takich samych parametrach technicznych -o uziarnieniu 0-1,0 mm, jako przygotowanie całości pod malowanie.

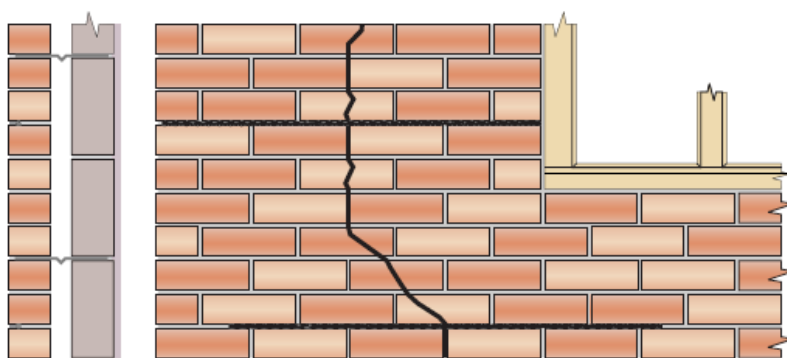
- **Prace murarskie na przyporach od strony ogrodów.**

- Na przyporze od strony ogrodów Zamkowych przy wykuszu w górnej partii zauważyć można odspojenie konstrukcji od muru Zamkowego w tym celu należy całość górnej krawędzi przypory przemurować cegłą ceramiczną - do uzupełnień należy stosować dobrane do istniejących pod względem właściwości wytrzymałościowych, koloru i spieku materiały ceramiczne . Stosowane cegły winny spełniać wymogi normy PN-73/B-12011.

Ponadto należy skuć pas tynku cementowo – wapiennego na styku przypory ściany zewnętrznej zamku, wzdłuż jej dłuższej krawędzi w celu stwierdzenia zakotwienia przypory w murze zamku. W przypadku stwierdzenia braku wiązania wátku ceglanego projektuję się w miejscu występowania rys wzmocnienie konstrukcji poprzez zastosowanie prętów Helifix.

Po uprzednim odbiciu odparzonych bądź luźnych tynków na elewacjach w miejscach w których widoczne są rysy o szerokości co najmniej 0,3mm należy zastosować wzmocnienie

Jednym ze sposobów wzmocnienia zarysowanych ukośnie lub pionowo konstrukcji murowych jest wprowadzenie służących do tego celu prętów spiralnych. Użycie w/w prętów ma na celu przeniesienie przez nie naprężeń rozciągających oraz zwiększenie sztywności naprawianego muru. Podłużne zbrojenie znacznie zwiększa wytrzymałość konstrukcji na ścinanie i rozciąganie natomiast poprzeczne zbrojenie podwyższa wytrzymałość na ściskanie. Zbrojenie stosować można na wybranych odcinkach naprawianego muru ewentualnie na całej jej długości zależy to od rozmieszczenia rys i spękań. Należy używać prętów zbrojeniowych miedzianych lub ze stali nierdzewnej o niewielkiej średnicy np. $\varnothing 6$. Pręty umieszcza się w spoinach muru, o długości ich zakotwienia decyduje czynnik wytrzymałościowy zaprawy na ścinanie. Należy unikać zbrojenia prętami o znacznych średnicach, sugerowane bowiem jest korzystać ze zbrojenia o mniejszych przekrojach średnic od 3 – 5 mm. Mniejsze średnice prętów zbrojeniowych łatwiej się obsadza w spoinach naprawianej konstrukcji jak również powstają mniejsze siły wywołane odkształceniami termicznymi. Średnice prętów mają wielki wpływ na rozkład naprężeń stycznych τ równoległych do długości zakotwienia L_z . Podczas zbrojenia konstrukcji murowej prętami o dużej średnicy należy pamiętać, że na końcach takich prętów występuje niepożądana koncentracja naprężeń stycznych, które są przyczyną powstawania rys pionowych natomiast w przypadku prętów o małej średnicy rysy występują tylko w obrębie już istniejącym.



Naprawa występujących pęknięć lokalnych prętami spiralnymi

- **Obróbki blacharskie na elewacji.**

Wymienić istniejące opierzenia ,parapety ,rury spustowe z miedzi w kolorze naturalnym kapinos zaokrąglony.

Istniejące obróbki blacharskie na ścianach podłużnych-dach w części najwyższej, należy przebudować wykonując dodatkowe okapniki z blachy miedzianej w celu uniknięcia zalewania ściany pionowej. Dodatkowa obróbka powinna wydłużyć linię spływu wód opadowych dla lepszego zabezpieczenia ścian i zapobieżenia wtłaczania wody deszczowej przez wiatr pod obróbki blacharskie co powoduje powstawanie zawilgocenia ścian.Należy przejrzeć istniejące podokienniki zewnętrzne, oraz pozostałe obróbki blacharskie i pokrycie najwyższej części dachu i w razie konieczności naprawić miejscowo (dodatkowe mocowanie, połączenie, uszczelnienie). Należy szczególną uwagę zwrócić na linię łączenia podokienników z oknem –uniemożliwić penetrację spływającej po oknie wody pod podokiennik–w przypadku stwierdzonych ubytków należy wykonać uszczelnienie trwale plastyczne odporne na promieniowanie UV.

Obróbki blacharskie wykonać z blachy miedzianej gr.min 0.6-0.8mm.

- **Prace malarskie na elewacjach.**

Roboty malarskie powinny być poprzedzone dokładnym myciem elewacji przeprowadzonym wodą, pod niewielkim ciśnieniem. Mycie ma na celu oczyszczenie elewacji z osadów tłustych zanieczyszczeń i sadzy, aby zapewnić nowej powłoce malarskiej podłoże o wystarczającej przyczepności. W czasie wykonywania robót malarskich powinny być zapewnione właściwe warunki cieplne. W przypadku użycia farb krzemianowych malowanie nie powinno być wykonywane w czasie deszczu mgły i w temp. poniżej 10 °C.Według wymagań polskich norm robót malarskich nie wolno wykonywać, jeżeli temperatura otoczenia jest niższa niż 5 °C, a także przy możliwości spadku temperatury w ciągu doby poniżej 0 °C

- **Kolorystyka elewacji.**

Projekt kolorystyki elewacji dla budynku zachowuje istniejącą, korzystnie dobraną gamę barwną. Z dokumentacji archiwalnych wynika że pierwotna kolorystyka elewacji była zbliżona do obecnej. Jasne kolory o cieplej barwie były typowe dla w/w obiektu. Proponuje się trzy odcienie żółci -najbardziej intensywna na płaszczyzny ścian, rozbielony na pilastry i gzymsy, pośredni -na płaszczyznę ścian powyżej okapu i inne drobne elementy. Całość elewacji pokryta będzie pośrednim odcieniem zgodnie z poniższą gamą kolorów zgodnie z kolornikiem firmy Keim:

Paleta kolorów: Keim

Nr.	Paleta kolorów firmy Keim
1	50013
2	50018
3	Oliv Esche „STO”

- **Remont stolarki okiennej.**

- Przewiduje się oczyszczenie powłok malarskich powierzchni okien -doczyszczanie przy zastosowaniu acetonu-Uzupełnienie ubytków w strukturze drewna „flekami" (w przypadku stwierdzenia przegniłych i zniszczonych elementów na nowe) . W przypadku stwierdzenia istniejących przecieków projektuje się uszczelnienie okien na styku framugi i muru pianką montażową, oraz wykończenie silikonem.

Czyszczenie okuć metalowych i zawiasów ze starych powłok malarskich z rdzy środkiem chemicznym ,ponadto należy pomalować metalowe okucia farbą chlorokauczkową w kolorze brązowym.

Uwaga : stan okien należy ocenić w trakcie remontu. W razie stwierdzenia znacznych uszkodzeń uniemożliwiających ich dalsze użytkowanie (duże wypaczenia, zniszczenie znacznych partii drewna) przewiduje się wymianę części lub całych okien na nowe z precyzyjnym zachowaniem oryginalnych wymiarów i podziałów.

- **Stolarka drzwiowa.**

Stolarka drzwiowa zewnętrzna z przewagą drzwi stalowych obitych blachą miedzianą pomalowaną w kolorze czarnym. Projektuję się odświeżenie kolorystyczne drzwi zewnętrznych w kolorze czarny mat , jak również przegląd uszczelek oraz regulację zawiasów.

- **Stalowe okratowania okienne.**

Na obiekcie występują liczne okratowania okienne w kolorze czarnym. Okratowania składają się z płaskowników stalowych oraz prętów gładkich wygiętych przypominających haki. Okratowania w stanie dobrym jedynie do odświeżenia kolorystycznego farbą chlorokauczkową w kolorze czarny mat.

9. Wnioski i założenia konserwatorskie.

Prace konserwatorskie prowadzone na obiekcie będą miały na celu przywrócenie odpowiednich walorów estetycznych budynkowi jak również mają wpływać na bezpieczne użytkowanie obiektu , który jest charakterystycznym budynkiem architektonicznym zlokalizowanym w miejscowości Słupsk.

Przed przystąpieniem do prac konserwatorsko- restauratorskich oraz odtworzeniowych wraz z robotami towarzyszącymi budynku Muzeum Pomorza Środkowego w Słupsku należy zapoznać się z programem prac oraz przeanalizować kart technicznych zalecanych materiałów renowacyjnych (reżimy techniczno technologiczne). Realizując powyższe założenia należy zastosować materiały i technologię gwarantującą trwałość działań konserwatorskich. Proponowany program konserwatorski oparto w dużej mierze na sprawdzonych w trakcie wielu realizacji materiałach firmy Keim. Przedstawiony program może być także wykonywany w oparciu o materiały innych producentów lecz o parametrach spełniających wymagania z zakresu konserwacji obiektów zabytkowych. Inne materiały ale nie z grupy WTA powinny posiadać atest lub dopuszczenie do stosowania w budownictwie i odpowiadać obowiązującym normom. Prace należy prowadzić zgodnie z regułami sztuki budowlanej oraz konserwatorskiej pod nadzorem konserwatorskim a technologię dopasować do aktualnego stanu obiektu- w razie potrzeby przeprowadzić dodatkowe próby, badania oraz analizy.

Wszelkie prace konserwatorskie powinny być prowadzone przez doświadczoną firmę konserwatorską z uprawnieniami konserwatorskimi pod nadzorem właściwego terytorialnie Konserwatora Zabytków.

UWAGI:

Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Stosowanie materiałów i rozwiązań wymaga znajomości technologii.

Wykonawca zobowiązany jest znać warunki stosowania poszczególnych rozwiązań i ich przestrzegać w trakcie budowy. Brak tych informacji w projekcie nie zwalnia wykonawcy z ich przestrzegania.

Należy stosować materiały posiadające odpowiednie certyfikaty, aprobaty techniczne i atesty.

Przed przystąpieniem do zamówienia istotnych elementów budowlanych zobowiązuje się kierownika budowy do każdorazowego przeliczenia ich i wykonania odpowiedniego zestawienia.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji, a po ich wykryciu winien niezwłocznie powiadomić projektanta, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

Niniejsza dokumentacja jest wykonana w zakresie ustawionym przez Prawo Budowlane dla uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę i jest podstawą do sporządzenia projektu wykonawczego.

Wymiary sprawdzić na budowie.

10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

(Wyznaczenie obszaru oddziaływania obiektu na podstawie ustawy Prawo Budowlane, przepisów techniczno-budowlanych i przepisów odrębnych mogących wprowadzić ograniczenia w sposób zagospodarowanie terenów sąsiednich)

Podstawa prawna sporządzenia :

- Art. 3 pkt. 20, art. 5 ust.1, art. 20 pkt.1c, art.34 ust. 3 pkt.5 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75,poz 69z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowych budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr. 109 poz 719),
- Ustawy z dnia 19 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 460),
- Załącznika do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2007 r. nr 120 z późn. zmianami),
- Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21) ,
- Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (DZ.U. z 2015 r. poz. 469),
- Ustaw z dnia 17.05.1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. 1989 r. nr. 30 poz. 163 z późn. zmianami),
- **Projektowany obiekt:** remont elewacji Zamku Książąt Pomorskich w Słupsku 76-200 Słupsk ul. Dominikańska 5-9
- **Istniejąca zabudowy działki:** teren działki nr. 555 ob. 13 jest zabudowany budynkami kulturowymi (muzeum) oraz budynkami technicznymi, biurowymi.
- **Projektowane nowe zagospodarowanie działki nr 555 :**nie dotyczy
- **Projektowane nowe uzbrojenie działki nr. 555** - bez zmian,
- **Przewidywany wpływ projektowanego remontu obiektu :** Projektowana inwestycja nie stwarza zagrożenia i nie będzie miała negatywnego wpływu na tereny sąsiednie.
- **Analiza projektowanego obiektu kubaturowego i jego obszaru oddziaływania:**

Projektowany remont elewacji budynku wraz z robotami towarzyszącymi nie stanowi obiektu przesłaniającego i zacieniającego oraz nie powoduje ograniczenia

zabudowy sąsiednich działek ze względu na bezpieczeństwo pożarowe w rozumieniu warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Kategoria zagrożenia ludzi zabudowy istniejącego budynku ; budynki średniowysokie w klasie odporności ogniowej "C" kat ZL IV

Projektowany remont nie wprowadzi zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Charakter użytkowy istniejącego budynku bez zmian. Projektowany remont elewacji wraz z robotami towarzyszącymi budynku nie wprowadza szczególnej emisji hałasu, wibracji, promieniowania jonizującego nie będzie powodowała zanieczyszczeń powietrza. Projektowana przebudowa elewacji jak również sposób wykonania prac w stosunku odległości od granic nie będzie powodowała ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

11. „INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY”

OBIEKT: Zamek Książąt Pomorskich w Słupsku

ADRES: 76-200 Słupsk ul. Dominikańska 5-9

NR DZIAŁKI: 555 Ob.13

INWESTOR: Muzeum Pomorza Środkowego w Słupsku

OPRACOWAŁ:

Grzegorz Kazimierski

76-200 Słupsk ul. Hubalczyków 14/207

Upr. Nr. POM/0188/OWOK/15

PROJEKTOWAŁ:

Architektura:

mgr inż. arch. Agata Grabowska

76-251 Kobylnica ul. Toskańska 4

Upr. Nr. 244/POOKK/IV/2017

Konstrukcja:

inż. Wacław Czyżyk

76-200 Słupsk ul. Romera 5/99

Upr. Nr. AN/8346/331/82

POM/BO/0808/03

Słupsk Maj 2021r.

11. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY
ZDROWIA NA PLACU BUDOWY

PODSTAWA OPRACOWANIA

- ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych

1. Zakres robót.

Zakres opracowania obejmuje całość robót przewidzianych do wykonania zadania:

Remont Zamku Książąt Pomorskich w Słupsku 76-200 Słupsk ul. Dominikańska 5-9
Dz Nr. 555 Ob. 13 , który został wpisany do Rejestru Zabytków pod Nr. A-46

2. Wykaz Istniejących Obiektów Budowlanych

Na placu budowy znajdują się budynki użyteczności publicznej jak również budynki administracji Muzeum Pomorza Środkowego w Słupsku .

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Elementami zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi należy objąć wszelkie miejsca, w których istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów. Zagrożenie mogą stanowić także instalacje znajdujące się w remontowanym obiekcie.

3 . 1 . Zagospodarowanie placu budowy.

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody w razie potrzeby
- d) odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji, (nie dotyczy)

- e) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- f) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- g) zapewnienia właściwej wentylacji,
- h) zapewnienia łączności telefonicznej,
- i) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m. W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą. Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem. Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione. Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i

napraw instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- a) 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 KV,
- b) 5,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 KV, lecz nieprzekraczającym 15 KV,
- c) 10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 KV, lecz nieprzekraczającym 30 KV,
- d) 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 KV, lecz nieprzekraczającym 110 KV,
- e) 30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 KV.

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia. Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia. Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu. W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy. Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń. Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż:

- a) 120 l – przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi, trującymi lub zakaźnymi albo powodującymi silne zabrudzenie pyłami, w tym 20 l w przypadku korzystania z natrysków,
- b) 90 l - przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków,
- c) 30 l – przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”. Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a”, „b”, „c” należy zapewnić, co najmniej 2,5 l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami, wymagającej polewania (tereny zielone, utwardzone ulice, place itp.) Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić: -posiłki wydawane ze względów profilaktycznych, -napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy. Posiłki profilaktyczne należy zapewnić pracownikom wykonującym prace: - związane z wysiłkiem fizycznym, powodującym w ciągu zmiany roboczej efektywny wydatek energetyczny organizmu powyżej 1500 kcal u mężczyzn i powyżej 1 000 kcal u kobiet, wykonywane na otwartej przestrzeni w okresie zimowym; za okres zimowy uważa się okres od dnia 1 listopada do dnia 31 marca. Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym: - przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10°C lub powyżej 25 °C. Pracownik może przyrządzać sobie posiłki we własnym zakresie z produktów otrzymanych od pracodawcy. Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy.

Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno – sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa. Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadkach, gdy na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 – pracujących. W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej. W pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża. Jadalnia powinna składać się z dwóch części:

- a) jadalni właściwej, gdzie powinno przypadać co najmniej 1,10 m² powierzchni na każdego z pracowników jednocześnie spożywających posiłek,
 - b) pomieszczeń do przygotowywania, wydawania napojów oraz zmywania naczyń stołowych.
- W przypadku usytuowania pomieszczeń higieniczno – sanitarnych w kontenerach dopuszcza

się niższą wysokość tych pomieszczeń, tj. do 2,20 m. Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 – warstw. Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- a) 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,
- b) 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione.

Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów. Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych. W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy. Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza. Nie może ona powodować przeciągów, wyziębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

3. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządza się z uwagi na roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m oraz roboty wykonywane przy użyciu dźwigów.

Prace stwarzające szczególne ryzyko powstania zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia pracowników:

- roboty budowlane wykonywane na wysokości
- roboty budowlane wykonywane z użyciem elektronarzędzi

Zagrożenia techniczne:

1. przemieszczające się pojazdy samochodowe - zagrożenie wystąpieniem wypadku samochodowego lub potrącenia pieszych,
2. awaria konstrukcji rusztowania systemowego - zagrożenie upadkiem ludzi z wysokości i katastrofą budowlaną oraz zagrożenie dla osób przebywających w rejonie wykonywania prac,
3. spadające przedmioty - zagrożenie zdrowia i życia dla pracowników oraz osób przebywających w rejonie wykonywanych prac,
4. ostre wystające elementy budynku (obróbki blacharskie, elementy metalowe mocowań instalacji)
5. położenie stanowisk roboczych na poziomie różnym od powierzchni otoczenia - zagrożenie upadkiem z wysokości.
6. nierówne powierzchnie - zagrożenie upadkiem na poziomie powierzchni otoczenia,
7. prąd elektryczny o napięciu do 1 kV - zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym,
8. czynniki chemiczne drażniące - zagrożenie uszkodzenia twarzy, oczu i układu oddechowego
9. obsunięcie się ziemi w wykopach podczas prac izolacyjnych

Zagrożenia organizacyjne:

1. niedopełnienie obowiązku przez pracowników i pracowników nadzoru,
2. zaniechanie wykonania obowiązku przez pracowników i pracowników nadzoru,
3. wykonywanie robót w niepełnym składzie brygady przewidzianym do wykonania danych robót
4. nie przestrzeganie przepisów porządkowych obowiązujących na terenie zakładu pracy
5. nie przestrzeganie przepisów i zasad BHP przez pracowników i pracowników nadzoru,
6. nie przestrzeganie przepisów p.poż. przez pracowników i pracowników nadzoru

Skala zagrożeń: średnia, miejsce i czas ich wystąpienia: czasokres realizacji robót

4. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia.

- wyznaczenie i oznakowanie stref niebezpiecznych: ogrodzenie drewniane wysokości 2m z przęsła z desek na słupkach metalowych, barierki drewniane malowane w kolorze biało-czerwonym, taśma BHP umieszczona na stojakach metalowych osadzonych w gruncie
- oznakowanie terenu wykonywania robót tablicami ostrzegawczymi w kolorze żółtym z napisami koloru czarnego - tablice umieszczone na każdym boku wyznaczonej strefy niebezpiecznej wokół remontowanego budynku biurowego.

5. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych opracuje instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomi z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Zobowiązuje się do współdziałania ze sobą uczestników procesu budowlanego w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy oraz stosowania środków ochrony indywidualnej. Pracodawca jest obowiązany udostępnić pracownikom, do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące: –stosowanych procesów technologicznych oraz wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników, –obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych, –postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi, –udzielania pierwszej pomocy. Ww. instrukcje, powinny odpowiednio określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników. Zmiany w procesie technologicznym, zmiany konstrukcyjne urządzeń technicznych oraz zmiany w sposobie użytkowania pomieszczeń powinny być poprzedzone oceną pod względem bezpieczeństwa i higieny pracy, w trybie ustalonym przez pracodawcę. Stanowiska pracy, na których występuje ryzyko pożaru, wybuchu, upadku lub wyrzucenia przedmiotów albo wydzielenia się substancji szkodliwych dla zdrowia lub niebezpiecznych, zaopatrzyć w urządzenia ochronne zapewniające ochronę pracowników przed skutkami tego ryzyka

-szkolenie pracowników w zakresie bhp,

-zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia

-zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby

-zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy.

Na terenie budowy nie przewiduje się przechowywania ani przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych.

8. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Uczestników procesu budowlanego zobowiązuje się do stosowania niezbędnych środków ochrony indywidualnej. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, o których mowa w § 15 ust. 2, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zabezpieczyć daszkami ochronnymi. Pomosty robocze, wykonane z desek lub bali dostosować do zaprojektowanego obciążenia, i zabezpieczyć przed zmianą położenia. Roboty tynkarskie na wysokości powyżej 1 m wykonywać z pomostów rusztowań. Pomost rusztowania do robót murarskich powinien znajdować się poniżej wznoszonego muru, na poziomie co najmniej 0,5 m od jego górnej krawędzi. Wykonywanie robót tynkarskich z drabin przystawnych jest zabronione. Teren budowy wyposażać w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru oraz, w zależności od potrzeb, w system sygnalizacji pożarowej, dostosowany do charakteru budowy, rozmiarów i sposobu wykorzystania pomieszczeń, wyposażenia budowy, fizycznych i chemicznych właściwości substancji znajdujących się na terenie budowy, w ilości wynikającej z liczby zagrożonych osób. W/w. sprzęt do gaszenia pożaru, regularnie sprawdzać, ew. uzupełniać, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych

9. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

Dokumentacja techniczno - ruchowa maszyn i urządzeń, oraz instrukcje obsługi maszyn i urządzeń używanych do wykonywania robót budowlanych znajdują się u kierownika robót bezpośrednio na terenie zaplecza budowy.

Dokumentacja szkoleń bhp, badań lekarskich, uprawnień pracowników:

Dokumentacja szkoleń BHP, badań lekarskich oraz uprawnień pracowników znajduje się u kierownika budowy bezpośrednio na terenie zaplecza budowy.

10. Środki Ochrony Osobistej Zabezpieczające Przed Skutkami Zagrożeń

1. odzież ochronna - ubrania, kurtki, bluzy, kamizelki, spodnie, peleryny,
2. środki ochrony głowy - hełmy ochronne, czapki,
3. środki ochrony kończyn górnych - rękawice ochronne,
4. środki ochrony kończyn dolnych - buty, trzewiki,
5. środki ochrony twarzy i oczu - okulary, gogle,
6. środki ochrony przed upadkiem z wysokości

11. Obowiązujące przepisy i normy prawne

W trakcie realizacji inwestycji należy zapewnić przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska:

–Kodeks Pracy, Ustawa z dnia 26.06.1974 (Dz.U.74.21.94);

–Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 27.04.2000 r. w sprawie BHP przy pracach spawalniczych (Dz.U.00.40.470);

–Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z 8.03.1972 w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlano

-montażowych i rozbiórkowych (Dz.U.72.13.93);

–Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej 14.03.2000 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz.U.00.26.313);

–Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.97.129.844);

–Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27.04.2001 (Dz.U.01.62.627)

–Inwestor w porozumieniu z Wykonawcą w trakcie realizacji inwestycji winien zapewnić stosowanie materiałów i urządzeń technicznych spełniających wymagania:

–Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 05.08.1998 w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych (Dz.U.98.107.679);

–Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 24.07.1998 w sprawie określenia wykazu wyrobów budowlanych nie mających istotnego wpływu na spełnianie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych według uznanych zasad sztuki budowlanej(Dz.U.98.99.637);

–Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 31.07.1998 w sprawie systemu oceny zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie (Dz.U.98.113.728);

–Rozporządzenia Ministra Gospodarki z 10.03.2000 w sprawie trybu certyfikacji wyrobów (Dz.U.00.17.219);

Prace wykonywać w sposób spełniający wymagania obowiązujących norm, zgodnie z:

–Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z 03.04.2001 w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm dla budownictwa (Dz.U.01.38.456);

–Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z 31.08.2001 zmieniające rozporządzenie w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm dla budownictwa (Dz.U.01.101.1104)/

Nad prowadzeniem prac ustanowiony zostanie kierownik budowy

Obowiązek prowadzenia dziennika budowy

Uniemożliwić dostęp osób postronnych

Opracował:

12. Dokumentacja zdjęciowa.

Elewacja Frontowa



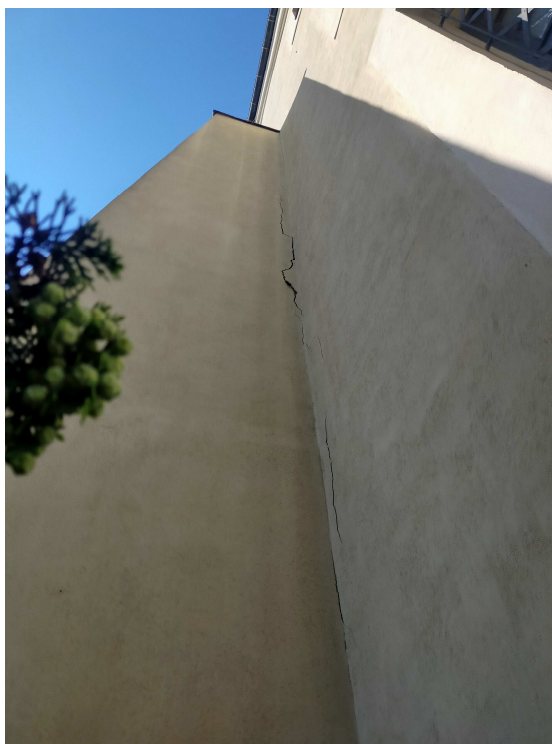
Elewacja Południowa



Elewacja Szczytowa Wschodnia



Uszkodzenia wiązania przypory ze ścianą okładzinową Zamku



Odspojone/ Uszkodzone tynki







Opracował:

13. Wykaz rysunków.

Lp.	Tytuł	Nr rys	Skala
1	Plan Sytuacyjny	1	1:500
2	Projekt Elewacja Północna	2	1:100
3	Projekt Elewacja Zachodnia	3	1:100
4	Projekt Elewacja Południowa	4	1:100
5	Projekt Elewacja Wschodnia	5	1:100