



ZAKRES PRAC W PIWNICY:

- 1. Malowanie ścian i sufitów- wszystkie pomieszczenia
- 2. Malowanie stolarki drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej
- 3. Malowanie schodów stalowych
- 4. Uzupełnienie tynków
- 5. Sprawdzenie instalacji elektrycznej
- 6. Przeniesienie hydroforu w pom. nr 0/01.
- 7. Wymiana terakoty na spoczniku i ściance pod balustradą na antypoślizgowe płytki granitowe 60x30x2cm, w odcieniu różowym.
- 8. Wymiana stolarki okiennej
- 9. Montaż buforu ciepła
- 10. Malowanie tynku na ścianach przy zejściu do piwnicy i spocznika nad zejściem

ZAKRES PRAC NA PODDASZU:

- 1. Malowanie ścian i sufitów- wszystkie pomieszczenia
- 2. Malowanie stolarki okiennej zewnętrznej
- 3. Docieplnie dachu (bud. główny i dobudówka)
- wełna mineralna układana między krokiewiami i stelażem, gr.łączna 20cm, lambda <= 0,032
- 4. Wykonanie pokrycia z płyt g-k, gr. 12,5mm - pom. nr 2/07 i 2/06
- 5. Rozbiórka prysznicza i wykonanie podejścia i odpływu do pralki - pom. nr 2/05
- 6. Sprawdzenie instalacji elektrycznej
- 7. Skucie tynku i tynkowanie ścian strychu
- 8. Wymiana podłogi z desek na strychu i polepy na wełnę min. gr. 20cm
poszycie: płyta osb-3 gr.2,2cm + podkład i panele podłogowe AC6
- 9. Lakierowanie schodów
- 10. Wymiana gąlzury i terakorty w łazience, pom. nr 2/05
- 11. Wymiana paneli podłogowych w całym pom. nr 2/01 na panele podłogowe AC6
- 12. Malowanie odkrytych słupków drewnianych po rozbiórce ścianki poddasza.
- 13. Wymiana parapetów wewnetrznych na drewniane gr. min. 4cm
- 14. Oblicowanie ościeży po dociepleniu.

ZAKRES PRAC NA PARTERZE:

- 1. Malowanie ścian i sufitów- wszystkie pomieszczenia
- 2. Malowanie stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej
- 3. Wykonanie docieplenia od wewnątrz ścian zewnętrznych płytą PIR gr. 10cm, lambda <=0,023 [W/m*K] i wykończenie płyta g-k (gładź + malowanie).
- 4. Powiększenie otworu drzwiowego 198x210cm między pom. nr 1/01 i 1/02 z pozostawieniem barku z blatem grnitowym
- 5. Malowanie wszystkich zewnętrznych elementów drewnianych konsrukcji dachu, słupków i balustrad
- 6. Wymiana terakoty na schodach, spoczniku na antypoślizgowe płytki granitowe 60x30x2cm, w odcieniu różowym.
Płytki na schodach i spoczniku wysunąć poza lico ścianek zewnętrznych na dł. 4cm.
- 7. Wymiana paneli i listew przypodłogowych i progowych w pom. nr 1/04, 1/07 i 1/08 - panele (faktura, kolor- do akceptacji inwestora), odp. na ścieranie AC6
- 8. Wymiana balustrady biegu schodów- str. ogrodowa
- 9. Wymiana terakoty na ścianach bocznych na płytki ceglane cięte 250x120x20mm, kolor czerwony (dopasować do koloru cegły budynku)
- 10. Sprawdzenie instalacji elektrycznej
- 11. Wymiana grzejnika na drabinkowy i przeniesienie w inne miejsce
- 12. Montaż prysznicza walk-in z przeróbka podejść wod-kan
- 13. Skucie fartucha z glazury w kuchni pom.1/01 + tynk kat. IV + gładź + malowanie
- 14. Obrobienie otworu między pom. 1/01 i 1/02. Gładź + malowanie
Pozostawić ścianę do wysokości 110cm -powyżej do wys. 210cm wykonać otwór (100x100cm).
- 15. Modernizacja instalacji c.o. (do grzejnika nad wc)
- 16. Modernizacja instalacji wod-kan do proj. prysznicza i WC.
- 17. Wymiana glazury i terakoty w pom. 1/01, 1/02, 1/03, 1/09, 1/10 + wykonanie cokolików z płytek ciętych.
- 18. Wymiana parapetów wewnetrznych na drewniane gr. min. 4cm
- 19. Oblicowanie ościeży po dociepleniu.

ZAKRES PRAC NA DACHU

- 1. Wymiana pokrycia dachu- dachówka ceramiczna angobowana
- 2. Wymiana obróbek blacharskich - blacha powlekana kolor brązowy
- 3. Wymiana rynien i rur spustowych - blacha powlekana kolor brązowy (przekroje bez zmian)
- 4. Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej
- 5. Obróbka kominków wentylacyjnych- dobudówka

art		projekt		ART PROJEKT K&M Sp. z o.o. ul. Strzelnica 2, 83-400 Kościerzyna NIP 591-163-58-00, Regon 220376462 tel/fax +48 58 680 83 69		1057-2023	
				INWESTOR: NADLEŚNICTWO LIPUSZ, UL. BRZOZOWA 2, 83-424 LIPUSZ		SKALA 1:75	
				INWESTYCJA: PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO OSADY BORSZTAL, DZ. NR EWID. 984, OBRĘB TRZEBUŃ, GMIANA DZIEMIANY, MIEJSCOWOŚĆ BORSZTAL		NR RYS. 4	
						DATA 05.2024	
				NAZWA RYS. PRZEKÓJ A-A			
				PROJEKTANT: mgr inż. arch. Jarosław Krause upr. nr W/8/2006 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń			