

Bartniczka 14.06.2024r.

WIŚR.271.1.3.2024

Do wszystkich zainteresowanych

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn.: "Budowa stacji uzdatniania wody i odnawialnych źródeł energii"

Wyjaśnienia nr 1

Zamawiający, Gmina Bartniczka, informuje, iż do ww. postępowania zostały złożone pytania. W związku tym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania:.

1. W związku z długim czasem oczekiwania na wykonanie zbiorników stalowych zwracamy się do Zamawiającego o dopuszczenie zmiany technologii wykonania zbiorników retencyjnych ze zbiorników stalowych na zbiorniki żelbetonowe o tej samej pojemności?

Z uwagi na parametry zawarte w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie ma możliwości zastosowania zbiorników żelbetonowych.

2. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę technologii orurowania w procesie uzdatniania wody na rury PE zgrzewne?

Technologię orurowania należy wykonać tak jak w projekcie, tj. ze stali nierdzewnej.

3. W opisie ogłoszenia o zamówienia jest informacja o „wykonaniu studni głębinowej nr wraz z montażem obudowy i pompy głębinowej” prosimy o dołączenie dokumentacji dla wykonania tej studni?

Studnia nr 1 jest już odwiercona i wyposażona w filtr i rury osłonowe. Należy jedynie zainstalować pompę głębinową z orurowaniem i obudową.

Dokumentacja dla wykonania studni nr 2 zostaje zamieszczona na stronie prowadzonego w dniu udzielenia odpowiedzi (14.06.2024 r.) postępowania <https://platformazakupowa.pl/ocenie/offer/publication/923294> oraz stronie Urzędu Gminy Bartniczka <https://www.bip.bartniczka.pl/5251/ogloszenie-o-zamowieniu-roboty-budowlane-budowa-stacji-uzdatniania-wody-i-odnawialnyc>

4. Prosimy o uzasadnienie doboru pomp głębinowych żeliwnych ze względu na to, że pompy z tego materiału są większe gabarytowo, co za tym idzie zużywają więcej energii elektrycznej niż pompy z korpusem nierdzewnym, a także stosowane są w kopalniach i w przypadku bardzo zapieczętowanych źródeł?

Można zamiennie zastosować pompy z korpusem ze stali nierdzewnej.

5. Wymóg powłoki EPX na filtrach wskazuje dobór jednego producenta zbiorników. Nie pozwala to na uzyskanie konkurencyjnych cen od innego producenta. Prosimy o zgodę na zastosowanie pomp z korpusem nierdzewnym?

Zgoda. Można zastosować inną powłokę niż EPX. Uzgodnioną z Sanepidem.

6. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych co do rodzaju i zakresu robót stanowiących przedmiot umowy oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, jaka będzie obowiązywać kolejność ważności dokumentów tj. SWZ, opis techniczny, rysunki, STWiOR i przedmiar?

W przypadku wątpliwości interpretacyjnych należy sugerować się w pierwszej kolejności projektem budowlanym (projekt techniczny, projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt geologiczny, przedmiary, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych).

7. Zamawiający zobowiązany jest do opisanie przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny, wyczerpujący i ściśle określający zakres prac. Czy Zamawiający na stronie biuletynu informacji publicznej załączył całość dokumentacji projektowej jaką dysponuje?

Cała dokumentacja projektowa jaką dysponuje Zamawiający, została zamieszczona w dniu ogłoszenia przetargu.

Dokumentacja geologiczna dla wykonania studni nr 2 zostaje zamieszczona w dniu udzielenia odpowiedzi (14.06.2024 r.) na stronie prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl/ocenie/offer/publication/923294> oraz stronie Urzędu Gminy Bartniczka <https://www.bip.bartniczka.pl/5251/ogloszenie-o-zamowieniu-roboty-budowlane-budowa-stacji-uzdatniania-wody-i-odnawialnyc>

8. Zwracamy się o sprecyzowanie materiału z jakiego ma być wykonany płaszcz zewnętrzny zbiornika retencyjnego stanowiący zabezpieczenie izolacji termicznej zbiornika: blacha trapezowa ocynkowana, blacha aluminiowa lub blachy aluminiowej ocynkowanej lakierowanej w kolorze RAL czy z blachy nierdzewnej. W standardowym rozwiązaniu producentów zbiorników płaszcz wykonany jest z blachy powlekanej w kolorze RAL. Jaki rodzaj blachy przyjąć do wyceny?

Zgodnie z projektem technicznym branży sanitarnej izolacja na zewnątrz ma zostać zabezpieczona płaszczem z blachy trapezowej ocynkowanej lub z blachy aluminiowej ocynkowanej lakierowanej w wybranym kolorze w palecie RAL lub z blachy nierdzewnej.

9. Zwracamy się o jednoznaczne określenie mocy agregatu prądotwórczego. Opis techniczny branży sanitarnej strona 25 agregat o mocy 60 kW a opis branży elektrycznej strona 12 o mocy 100 kW. Jaki przyjąć do wyceny?

Należy dobrać agregat zgodnie 100 kW zgodnie z projektem branży elektrycznej.

10. Zwracamy się o określenie materiału z jakiego wykonać stolarkę okenną zewnętrzną: aluminiową jak wskazuje opis projektu architektonicznego czy też PCV jak w przedmiarach?

Należy przyjąć okna aluminiowe.

11. Czy zakres inwestycji obejmuje tylko i wyłącznie wykonanie studni nr 2 wraz obudową i pompą głębinową czy należy uwzględnić również rurociągi wody surowej od studni do budynku wraz z kablami sterującymi i zasilającymi?

Należy uwzględnić zgodnie z przedmiarem.

12. Czy studnie głębinowe należy wyposażyć w sondy hydrostatyczne?

Tak. Studnie należy wyposażyć w miernik poziomu wody.

13. Dokumentacja przewiduje wykonanie ogrodzenia h=180cm z panelu 183 cm bez cokołu czy też wycenić ogrodzenie 180 cm z panelu 153 cm plus cokół prefabrykowany 25 cm?

Ogrodzenie należy wykonać według projektu.

14. W związku z chęcią przystąpienia do w/w przetargu zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o minimum 7 dni, celem opracowania rzetelnej i szczegółowej analizy przedmiotu zamówienia zakończonych przygotowaniem kompletnej oferty cenowej. Ze względu na dużą ilość postępowań przetargowych ogłoszonych przez różnych Zamawiających oraz złożoność w/w przedmiotu zamówienia przygotowanie poprawnej merytorycznie, wyczerpującej, a także zgodnej z Państwa zaleceniami wyceny robót wchodzących w zakres zamówienia jest utrudnione. Wydłużenie tego okresu, pozwoli na skompletowanie ofert od dostawców oraz producentów materiałów i urządzeń oraz na przygotowanie treści oferty, tak by nie budziła ona wątpliwości Zamawiającego. Jesteśmy przekonani, że przesunięcie terminu składania ofert dla ww. zadania inwestycyjnego nie spowoduje uciążliwości zarówno Zamawiającemu jak i wszystkim zainteresowanym?

Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert na dzień 19 czerwca 2024 r. do godz. 10:00. Tym samym zmieniając termin otwarcia ofert na dzień 19 czerwca 2024 r. na godz. 10:15.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że:

a) wszędzie tam, gdzie w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) lub innych dokumentach jest mowa o terminie składania i otwarcia ofert, należy przyjąć datę 19 czerwca 2024 r.

b) w rozdziale XVII pkt 1 SWZ oraz w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SWZ) pkt 6 ulega zmianie termin związania ofertą: z dnia 16.07.2024 r. na dzień 18.07.2024 r.

15. Proszę o podanie głębokości pompy głębinowej oraz o potwierdzenie, że na terenie istnieje odwiert z zainstalowaną rurą osłonową, rurą nadfiltrową oraz filtrem?

Pompę głębinową należy zainstalować na głębokości ok. 40 m ppt. tak, aby znajdowała się ok. 10 m poniżej poziomu wody gruntowej przy maksymalnym poborze 43,77 m³/h i depresji S = 5,68.

16. Proszę o określenie, czy mają być zastosowane przepływomierze czy wodomierze z nadajnikiem impulsów. Proszę o podanie ilości urządzeń, dn150 – 2szt., dn100 – 2szt.?

W budynku technicznym należy zastosować przepływomierze DN 150 – 2 szt. I DN 100 – 2 szt.

17. Czy możliwa jest rezygnacja z komory zasuw przy zbiornikach retencyjnych? Z doświadczenia jest to rozwiązanie ryzykowne i bardzo trudno doszczelnić taką komorę np. przed wodami opadowymi bądź wodami gruntowymi. Proponujemy zasuwę w terenach zielonych – częściej praktykowane rozwiązanie?

Należy zastosować komory zasuw.

18. Czy Zamawiający uzna za równoważne wykonanie zbiorników filtracyjnych oraz aeratora z zabezpieczeniem antykorozyjnym z powłoki epoksydowej o 100% cząstek stałych i grubości 220 µm z atestem PZH w kategorii korozyjności powierzchni: C4 (bardzo wysoka jakość wymalowań) oraz wykonanie filtrów z płytą drenażową z wkręcanymi dyszlami polipropylenowymi typu DD50 w ilości ok. 50 szt/m². Proponowane rozwiązania są lepszym zabezpieczeniem niż projektowana powłoka EPX oraz drenaż rurowy antenowy dyszowy?

Tak, jednak zbiorniki należy uzgodnić z Sanepidem.

19. Jaki materiał należy zastosować do wykonania docieplenia ścian zewnętrznych w części nadziemnej, w projekcie oraz specyfikacjach opisany jest styropian o współczynniku przewodzenia ciepła 0,042 W/(m2K), natomiast na rysunku przekroju opis jest taki sam jak dla ocieplenia fundamentu tj. styropian XPS klejony na IZOHAN WK. W związku z tym zwracamy się z pytaniem o doprecyzowanie jaki rodzaj materiału należy zastosować dla docieplenia ścian zewnętrznych w części nadziemnej czy musi to być styropian XPS (który stosuje się w miejscach szczególnie narażonych na działanie wilgoci - fundamenty, dach) czy może być EPS przy zachowaniu wymaganego parametru współczynnika przewodzenia ciepła?

Należy zastosować styropian EPS.

Wójt

Piotr Ruciński