



Zgierz, dn. 15.11.2019 r.

Nr sprawy: PN/LI/2019

Modyfikacja Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: Ciągłe i powtarzające się świadczenie usług w zakresie kompleksowego utrzymania czystości w budynkach i na terenie Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Marii Skłodowskiej-Curie w Zgierzu, ul. Parzęczewska 35

Działając w trybie art. 38 ust. 4 ustawy z 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2018, poz. 1986 ze zmian.), Zamawiający informuje o dokonaniu następujących zmian w treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Pytanie 1: Wnosimy o zmianę poniżej cytowanego warunku udziału w przedmiotowym postępowaniu dot. zdolności technicznej i zawodowej (pkt. 2.2.1 siwz)

*Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub nadal wykonuje **minimum 1 usługę sprzątnia**, która spełnia łącznie następujące warunki:*

- ✓ usługa obejmuje swym zakresem utrzymanie czystości realizowana w podmiocie leczniczym prowadzącym działalność leczniczą, liczącym więcej niż 200 łóżek, posiadającym w swej strukturze blok operacyjny,
- ✓ minimalny czas trwania realizacji usługi na podstawie jednej umowy 12 miesięcy,
- ✓ powierzchnia pomieszczeń objętych usługą – minimum 15 000m²
- ✓ wartość nie niżej niż 2.000.000,00 zł (dwa miliony złotych) brutto wraz z załączeniem dowodu określającego, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie

wg poniższych zapisów

*Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub nadal wykonuje **minimum 1 usługę sprzątnia**, która spełnia łącznie następujące warunki:*

- ✓ usługa obejmuje swym zakresem utrzymanie czystości realizowana w podmiocie leczniczym prowadzącym działalność leczniczą, liczącym więcej niż 200 łóżek, posiadającym w swej strukturze blok operacyjny,
- ✓ minimalny czas trwania realizacji usługi na podstawie jednej umowy 12 miesięcy,
- ✓ powierzchnia pomieszczeń objętych usługą – minimum 15 000m²
- ✓ wartość nie niżej niż 2.000.000,00 zł (dwa miliony złotych) brutto wraz z załączeniem dowodu określającego, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie

oraz **minimum 1 usługę sprzątnia** terenów zewnętrznych z powierzchnią objętą usługą -minimum 15 000m² wraz z załączeniem dowodu określającego, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Określenie warunków udziału w postępowaniu jest jedną z podstawowych czynności Zamawiającego, która ma bezpośredni wpływ na wynik postępowania. Zgodnie z zapisami ustawy Pzp, Zamawiający weryfikując zdolności Wykonawców do realizacji konkretnego zadania musi przestrzegać zasad równego traktowania i uczciwej konkurencji. Utrzymanie terenu zewnętrznego (utwardzonego i zielonego) przy jednostce, jaką jest szpital, **nie różni** się pod względem technologii sprzątnia, doboru urządzeń i organizacji pracy od utrzymania terenu zewnętrznego innych jednostek nie-szpitalnych. Formułując pierwotny warunek Zamawiający **znacznie ogranicza dostęp** wykonawców do udziału w postępowaniu. Przedmiotowe zamówienie i tak wykona jeden wybrany w toku postępowania wykonawca (będzie sprzątał zarówno wewnątrz szpitala jak i na terenie zewnętrznym), natomiast zmiana treści warunku z wyodrębnieniem usługi sprzątnia terenu zewnętrznego (nie koniecznie znajdującego się przy szpitalu) bez zmiany pierwotnie określonego metrażu (tj. 15 tys. m²) **pozwoli** Zamawiającemu na dopuszczenie do wykonania zamówienia Wykonawców posiadających odpowiedni zasób wiedzy i umiejętności praktycznych w wykonywaniu podobnych kontraktów. Dodatkowo wiodącym trendem od pewnego czasu jest osobne organizowanie przez szpitale odrębnych postępowań na utrzymanie terenu zewnętrznego oraz odrębnych na sprzątnie wewnątrz szpitala, co z kolei przekłada się na brak możliwości zdobycia referencji czy poświadczeń, w których zakres obejmowałby oba te obszary.

Nadmieniamy ponadto, że sugerowany przez nas warunek spełnia przesłanki art. 22 ust. 1a ustawy Pzp stanowiącego, że: „1a. Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu oraz wymagane od wykonawców środki dowodowe w sposób **proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiający ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia**, w szczególności wyrażając je jako **minimalne poziomy zdolności**”. Opis warunku udziału w postępowaniu służyć ma weryfikacji wykonawcy, który w sposób prawidłowy wykona zamówienie publiczne. Proporcjonalność należy rozumieć przy tym, jako zakaz ustanowienia wymogów nadmiernie wygórowanych, eliminujących w sposób nieuzasadniony wykonawców zdolnych do wykonania zamówienia. Dlatego też sformułowanie odpowiednich warunków udziału w postępowaniu wymaga wyważenia z jednej strony uzasadnionych potrzeb zamawiającego, z drugiej zaś umożliwienia dostępu do tego zamówienia szerokiej grupie wykonawców. Postawiony przez zamawiającego warunek udziału w postępowaniu ma być miernikiem tego, czy dany wykonawca wykona w sposób prawidłowy przedmiotowe zamówienie. Oznacza to, że opisane przez zamawiającego warunki udziału w postępowaniu winny być uzasadnione wartością, charakterystyką, złożonością i zakresem przedmiotu zamówienia (por. uchwała KIO z dnia 03.06.2015 r. sygn. KIO/KD 30/15). Ukształtowanie wymogów na poziomie mogącym skutkować ograniczeniem liczby wykonawców dopuszczonych do postępowania należy uznać za dopuszczalne w takim zakresie, w jakim usprawiedliwione jest dbałością o jakość i rzetelność wykonania przedmiotu zamówienia. Konieczne jest zatem zachowanie równowagi pomiędzy interesem zamawiającego w uzyskaniu rękojmi należytego wykonania zamówienia a interesem wykonawców, którzy poprzez sformułowanie nadmiernych wymagań mogą zostać wyeliminowani z postępowania. Nieproporcjonalność warunku zachodzi w sytuacji, gdy równowaga ta zostanie zachwiana, powodując uniemożliwienie ubiegania się o zamówienie wykonawcom mającym doświadczenie dające rękojmię jego prawidłowej realizacji (por. wyrok KIO z dnia 17.03.2015 r., sygn. KIO 412/15).

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje treść Rozdziału II pkt. 2, ppkt. 2.2. SIWZ – warunki udziału w postępowaniu, który otrzymuje brzmienie:

„2.2. Zamawiający wymaga wykazania spełniania następujących warunków określonych w art. 22 ust. 1 b ustawy PZP, dotyczących:

2.2.1. zdolności technicznej lub zawodowej - Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaze, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał lub nadal wykonuje minimum 1 usługę sprzątkania, która spełnia łącznie następujące warunki:

- ✓ usługa obejmuje swym zakresem utrzymanie czystości realizowana w podmiocie leczniczym prowadzącym działalność leczniczą, liczącym więcej niż 200 łóżek, posiadającym w swej strukturze blok operacyjny;
- ✓ minimalny czas trwania realizacji usługi na podstawie jednej umowy 12 miesięcy;
- ✓ powierzchnia pomieszczeń objętych usługą - minimum 15 000 m²
- ✓ wartości nie niższej niż 2.000.000,00 zł (dwa miliony złotych) brutto wraz z załączeniem dowodu określającego, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie - **Załącznik nr 10**”.

W związku z powyższym ulegają zmianie:

- Termin składania ofert ulega przedłużeniu i upływa dnia 12.12.2019 r. o godz. 09.45
- Otwarcie ofert nastąpi w dniu 12.12.2019 r. o godz. 10.00
- Termin wniesienia wadium upływa w dniu 12.12.2019 r. o godz. 09.45
- Okres związania ofertą pozostaje bez zmian.

**Prosimy o uwzględnienie modyfikacji przy składaniu ofert.
Pozostałe zapisy SIWZ nie ulegają zmianie.**

DYREKTOR
Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego
im. Marii Skłodowskiej-Curie w Zgierzu

Z poważaniem
Agnieszka Łóćwik
.....
(podpis kierownika Zamawiającego)