

**Przedsiębiorstwo Inżynieryjno-Projektowe
" ÓSEMKA " Kinga Zawistowska**

ul. Mikołaja Kopernika 3/13; 14-200 Iława,
NIP 744-103-71-31, Regon 301576945 tel. + 48 695-385-007
e-mail : projekt-osemka74@wp.pl

EGZ. NR 1

INFORMACJA BIOZ

KAT : XVI

PROJEKT :	Budynek administracyjny – kancelaria podwójna dla Leśnictwa Wola Osińska i Kozi Bór
------------------	--

BRANŻA :	Architektura + Konstrukcja, Projekt zagospodarowania działki 974/3,
-----------------	--

INWESTOR :	Nadleśnictwo Puławy ul. Żyrzyńska 8, 24-100 Puławy
-------------------	---

ADRES :	Miejscowość Wola Osińska, gmina Żyrzyn działka geod. Nr 974/3, jednostka ewidencyjna – Gmina Żyrzyn 061411_2, Obręb Kotliny (0005)
----------------	--

STADIUM :	Informacja BIOZ
------------------	-----------------

ZESPÓŁ PROJEKTOWY :

Główny projektant PROJEKTANT : Bożejewiczki, ul. Wierzbowa 3 88-400 Żnin	TADEUSZ TYLKA UPR. BUD. NR : NN-8345/474/81 Do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	
OPRACOWAŁ : szef pracowni	ANDRZEJ ZAWISTOWSKI	

DATA OPRACOWANIA / IŁAWA / 26 KWIETNIA / 2021r.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

dla zamierzenia inwestycyjnego – budowa budynku administracyjnego – kancelarii podwójnej dla Leśnictwa Wola Osińska i Kozi Bór w miejscowości Wola Osińska, gmina Żyrzyn, na działce geodezyjnej Nr 974/3, jednostka ewidencyjna : Gmina Żyrzyn (061411_2), obręb ewidencyjny : Obręb Kotliny (0005).

1.0. Podstawa opracowania :

1. Mapa geodezyjna do celów projektowych w skali 1 : 500,
2. Projekt zagospodarowania działki Nr 433/1 w skali 1 : 500,
3. Projekt budowlany architektoniczny i konstrukcyjny,
4. Wizja lokalna na terenie projektowanej inwestycji,
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.Nr 120 z 2003r, poz. 1126),
6. Warunki techniczne, normy i obowiązujące przepisy w zakresie projektowania i wykonstwa.

2.0. Dane o Inwestycji :

- | | |
|--------------------------------|---|
| 1. Nazwa obiektu: | Budowa budynku administracyjnego – Kancelarii Leśnictwa Wola Osińska i Kozi Bór |
| 2. Adres: | Wola Osińska, Gmina Żyrzyn
województwo lubelskie. |
| 3. Numer geod. Działki: | 974/3. |
| 4. Inwestor: | Nadleśnictwo Puławy
ul. Żyrzyńska 8
24-100 Puławy |

3.0. Przedmiot opracowania :

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla projektowanej budowy budynku administracyjnego – Kancelarii Leśnictwa Wola Osińska i Kozi Bór wraz z utwardzeniem części terenu, budowy pochylni dla osób niepełnosprawnych, budowy ogrodzenia panelowego, ażurowego z lokalizacją inwestycji w miejscowości Wola Osińska na terenie Gminy Wiejskiej Żyrzyn, działka geodezyjna Nr 974/3. Zakresem opracowania jest także zagospodarowanie terenu wokół planowanej inwestycji w granicach działki Nr 974/3.

4.0. Istniejące zagospodarowanie terenu :

Na działce Nr 974/3, położonej na terenie miejscowości Wola Osińska, gmina Żyrzyn znajduje się budynek mieszkalny leśnicówki Wola Osińska, który związany jest z użytkowaniem w zakresie prowadzonej gospodarki leśnej Nadleśnictwa Puławy. Od strony północnej, wschodniej w odległościach od 50m

do 100m znajduje się kontur lasu, drzewostan zwarty – las. Cała działka Nr 974/3 jest przeznaczona do użytkowania jako teren związany z gospodarką leśną Lasów Państwowych Nadleśnictwa Puławy. Od strony południowej na działce sąsiedniej to jest działka Nr 974/1 zlokalizowany jest budynek mieszkalny, wielorodzinny. Od strony zachodniej wzdłuż granicy działki Nr 974/3, przebiega istniejąca droga wewnętrzna, asfaltowa, której właścicielem są Lasy Państwowe, Nadleśnictwa Puławy. Teren działki jest częściowo ogrodzony, ogrodzeniem ażurowym wykonanym z drewna. Ponadto na terenie działki Nr 974/3 Działka posiada istniejący wjazd i zjazd z działki Nr 974/2, który zlokalizowany jest przy istniejącym budynku leśniczówki. Istniejące budynki kubaturowe zlokalizowane są na działce Nr 974/3 zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi. Teren działki jest całkowicie uzbrojony jeżeli chodzi o media infrastruktury technicznej. Do budynku mieszkalnego wykonane jest przyłącze wody, przyłącze energetyczne, przyłącze gazowe oraz przyłącze kanalizacji sanitarnej. Poza tym na działce nie ma innych mediów infrastruktury technicznej. Teren nie posiada znacznych różnic wysokościowych, jeżeli chodzi o rzeźbę i kształt terenu. Ponadto na terenie działki Nr 974/3 i na działkach sąsiednich znajdują się pojedyncze drzewa liściaste i iglaste, zieleń krzaczasta i trawiasta oraz drzewostan zwarty – las. Teren działki Nr 974/3 objęty inwestycją jest nie zurbanizowany oraz nie podlega ochronie konserwatorskiej WUOZ w Lublinie.

5.0. Zakres robót dla zamierzenia inwestycyjnego :

Projektowana budowa budynku administracyjnego – Kancelarii Leśnictwa Wola Osińska i Kozi Bór jest obiektem o jednej kondygnacjach nadziemnych, bez podpiwniczenia. Projektowany budynek posiada geometrię dachu dwuspadowego o kącie nachylenia 40 stopni, to jest o spadku 84%. Budynek o konstrukcji drewnianej, szkieletowej posadowiony na żelbetowej płycie fundamentowej. Ponadto zakres opracowania obejmuje budowę powierzchni utwardzonych : miejsc postojowych dla samochodów osobowych oraz ciąg piesze jako komunikacja wewnętrzna. Zakres obejmuje budowę nowego ogrodzenia ażurowego, systemowego panelowego wokół projektowanej Kancelarii Leśnictwa oraz budowę pochylni dla osób niepełnosprawnych, którą zaprojektowano wzdłuż ściany budynku. Projektowany budynek i elementy małej architektury oraz powierzchnie utwardzone usytuowane są na działce Nr 974/3 zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi oraz z obowiązującym planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Żyrzyn. W skład projektowanej inwestycji wchodzi także wykonanie zieleni trawiastej oraz nasadzeń zieleni krzaczastej, ozdobnej, niskopiennej

Dane liczbowe o zabudowie :

- powierzchnia użytkowa budynku	: 66,86 m2
- powierzchnia zabudowa budynku.....	: 86,46 m2
- powierzchnia zabudowy pochylni dla niepełnosprawnych.....	: 8,98 m2
- powierzchnia zabudowy schodów zewnętrznych.....	: 13,86 m2
- powierzchnia zabudowy razem.....	: 109,30 m2
- kubatura budynku.....	: 493,70 m3

6.0. Kolejność realizacji poszczególnych obiektów :

Nie przewiduje się etapowania planowanej inwestycji. Obiekt stanowić będzie jedno zadanie inwestycyjne. Zakładana kolejność robót:

1. Przygotowanie placu budowy, w tym ogrodzenie, wydzielenie węzła betoniarskiego, ciesielskiego, zbrojarskiego, wydzielenie placów składowych materiałów masowych, podręcznych magazynów budowy, baraku socjalnego pracowników,
2. Wykonanie zasilania placu budowy w wodę i energię. Sugeruje się wykonanie na czas budowy docelowego zasilania terenu w energię elektryczną i wykonanie przyłącza wody z opomiarowaniem.
3. Budowa obiektu kubaturowego, kancelarii.
4. Zagospodarowanie docelowe terenu, w tym ukształtowanie, utwardzenia nawierzchni, nasadzenie zieleni.
5. Budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych.
6. Wykonanie nowego ogrodzenia wokół Kancelarii Leśnictwa.
7. Wykonanie miejsc postojowych oraz ciągów pieszych.
8. Likwidacja placu budowy i uporządkowanie terenu po robotach.

7.0. Elementy zagospodarowania, stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi :

W ramach inwestycji nie przewiduje się elementów zagospodarowania terenu, które stwarzać by mogły szczególne zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Podczas realizacji inwestycji teren budowy należy ogrodzić oznakować i zabezpieczyć przed wejściem osób trzecich.

8.0. Zagrożenia występujące podczas prowadzenia robót budowlanych :

Przewiduje się prowadzenie następujących rodzajów robót, które stwarzają wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

1. Wykonanie robót, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m. Dotyczy to zwłaszcza następujących prac:
 - roboty montażowe przy wznoszeniu obiektu, w szczególności na ścianach szczytowych i osłonowych z konstrukcji drewnianej,
 - roboty dachowe (konstrukcja i pokrycie),
 - roboty elewacyjne za pomocą rusztowań,
2. Wykonywanie izolacji przeciwwilgociowej, zabezpieczenia roztworami bitumicznymi elementów żelbetowych i murowych,
3. Montaż konstrukcji drewnianej, dachowej wraz z wykonaniem pokrycia i obróbkę blacharskich na wysokościach.
4. Wykonanie zbrojenia i betonowanie ław płyty fundamentowej żelbetowej.
5. Impregnacja elementów konstrukcji dachu impregnatami solnymi i olejowymi.
6. Praca w zasięgu koparki, równiarki, spycharki podczas wykonywania robót ziemnych przy korytowaniu pod powierzchnie utwardzone i płytę fundamentową.
7. Praca urządzeniami zagęszczającymi podbudowy i warstwy odsączającej

- zagęszczarkami mechanicznymi i ubijkami mechanicznymi.
8. Roboty wyburzeniowe wewnątrz budynku za pomocą sprzętu elektrycznego i hydraulicznego.

9.0. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników :

1. Do prowadzenia prac budowlanych zatrudnić wyłącznie pracowników, posiadających wymagane okresowe szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenia te winny przeprowadzać właściwe służby BHP. Obowiązek ten ciąży na pracodawcy zatrudniającym pracownika.
2. Przed skierowaniem pracownika na miejsce pracy na terenie budowy, należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe , z omówieniem szczególnych zagrożeń występujących przy wykonywaniu konkretnych robót. Obowiązek zapewnienia szkolenia spoczywa na kierowniku budowy.

10.0. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom :

1. Przewidywane roboty trwać będą dłużej niż 30 dni roboczych. Praco-
chłonność planowanych robót przekraczać będzie 500 osobodni.
W związku z powyższym zgodnie z art.21a ustawy z dnia 07.07.1994r
Prawo budowlane (Dz.U. Nr 106 z 2000r, z późniejszymi zmianami)
należy sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
2. Plac budowy należy odgrodzić, tak aby uniemożliwić dostęp osób
postronnych.
3. W miejscu widocznym z drogi publicznej umieścić tablicę informacyjną,
zawierającą między innymi numery telefonów alarmowych i okręgowego
inspektora pracy oraz dane osób odpowiedzialnych za prowadzenie
budowy. Umieścić przed wjazdem na teren budowy tabliczkę informującą
kierowców samochodów i pieszych z napisem : **Teren budowy, wjazd
i wyjazd z terenu budowy !!!**
4. Plac budowy zorganizować w sposób umożliwiający bezpieczną i sprawną
komunikację, szybką ewakuację oraz dojazd służb ratunkowych.
5. Zapewnić szkolenie pracowników w zakresie BHP przy pracy i postępo-
wania w sytuacjach zagrożeń i wypadkach.
6. Pracodawca winien zapewnić wyposażenie pracowników w sprzęt i środki
ochrony osobistej, zabezpieczającymi przed skutkami zagrożeń.
Pracowników zobowiązuje się do stosowania tych środków.

Opracował :

Andrzej Zawistowski