

INSTAL-TECHNIKA

LESZEK MACZYŃSKI

1

ul. Sanatoryjna 10
tel. 693 469 738

85-474 Bydgoszcz

INWESTOR

**Komunalne Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
Ul. Ks. J. Schulza 5
85 – 315 BYDGOSZCZ**

OBIEKT:

PRZYŁĄCZE CIEPLNE

**PROJEKT WYKONAWCZY
KATEGORIA OBIEKTU XXVI**

BRANŻA:

INSTALACYJNA - CIEPŁOWNICZA

STADIUM:

**PROJEKT WYKONAWCZY :
BUDOWY PRZYŁĄCZA CIEPLNEGO DO BUDYNKU
MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO ZLOKALIZOWANEGO
PRZY ULICY CHODKIEWICZA 39 W BYDGOSZCZY .
DZIAŁKA Nr. 153 / 5 , 180 / 6 , OBREB 177.**

Stanowisko	Autor	Podpis
Projektant:	inż. Leszek Mączyński upr. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń ABIT-II-7131-15/2000	inż. Leszek Mączyński Upr. budowlano do projektowania w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociąg. i kanal., ciepłych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń. Nr owid. ABIT-II-7131-15/2000
Sprawdzający:	mgr. inż. Piotr Dzieweczyński upr. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń GPKG-I-7342-70/96	mgr. inż. Piotr Dzieweczyński upr. bud. proj. GPKG-I-7342-70/96 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych wentylacyjnych i gazowych - bez ograniczeń

31 STYCZEŃ 2020 r.

SPIS TRECI.

ZAŁĄCZNIKI.

- Oświadczenia:
 - Projektanta
 - Sprawdzającego
- Decyzja o nadaniu Upoważnień Budowlanych Panu Leszkowi Mączyńskiemu z dnia 29.06.2000 roku Nr.ABIT-II-7131-15/2000.
- Zaświadczenie o przynależności do Kujawsko-Pomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa Pana Leszka Mączyńskiego Nr. KUP/IS/0479/03.
- Decyzja o nadaniu Upoważnień Budowlanych Panu Piotrowi Dzieweczyńskiemu z dnia 31.12.1996 roku Nr.GPKG-I-7342-70/96.
- Zaświadczenie o przynależności do Kujawsko-Pomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa Pana Piotra Dzieweczyńskiego Nr. KUP/IS/0460/01.
- Warunki Techniczne KPEC Nr. EI/MW/1190/2019 z dnia 25.06.2019 roku.
- Uzgodnienie trasy przyłącza ciepłego pismo Nr. RW/ 4 / 20 wydane przez KPEC Bydgoszcz z dnia 09.01.2020 roku.
- Oświadczenie Inwestora – Amalfi Invest Sp. z o.o. w sprawie czasowego zajęcia terenu w związku z wykonaniem robót budowlanych polegających na budowie przyłącza ciepłego.
- Uzgodnienie trasy przyłącza ciepłego wydane przez Spółdzielnię Mieszkaniową „ BUDOWLANI” pismo TI-5/8121/20 z dnia 20.01.2020 roku.
- Uzgodnienie lokalizacji budowy przyłącza ciepłego wydane przez Urząd Miasta Bydgoszczy Biuro Konserwatora Zabytków – Miejski Konserwator Zabytków, pismo BKZ.4120.3.1.1.2020 HPL z dnia 08.01.2020 roku.
- Uzgodnienie wydane przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy – pismo WU OZ. DB. ZAR.5152.1.4.2020.ED z dnia 07.01.2020 roku.
- Uzgodnienie trasy przyłącza ciepłego wydane przez Prezydenta Miasta Bydgoszczy w zakresie lokalizacji urządzeń (projektowanych) podziemnych i nadziemnych pismo MPG.Z.431.0016.2020 z dnia 27.01.2020 roku.

OPIS TECHNICZNY.

- 1.0. Przedmiot opracowania
- 2.0. Podstawa opracowania
- 3.0. Opis projektowanego rozwiązania
- 3.1. Lokalizacja
- 3.2. Dane charakterystyczne sieci
- 3.3. Warunki gruntowo- wodne
- 3.4. Roboty ziemne
- 3.5. Montaż rur
- 3.6. System alarmowy
- 3.7. Instalacja teletechniczna
- 3.8. Strefy kompensacyjne
- 4.0. Próba ciśnieniowa – płukanie
- 5.0. Przewody i armatura
- 6.0. Zabezpieczenie antykorozyjne
- 7.0. Izolacje termiczne
- 8.0. Obszar oddziaływania inwestycji
- 9.0. Zestawienie dokumentów odbiorowych
- 10.0. Wykonawstwo i odbiory
- 11.0. Uwagi końcowe

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW

RYSUNKI.

- Nr. 1 Mapa sytuacyjno – wysokościowa z uzbrojeniem terenu - Skala 1 : 500.
Nr. 2 Profil budowy przyłącza ciepłego 2 x 60,3 / 125 mm + 2 x HDPE 40 mm.
Nr. 3 Schematy – montażowy , alarmowy , instalacji teletechnicznej.

ZAŁĄCZNIK.

Studzienka zaworowa S – 1
Przejście przez przegrodę

Skala 1 : 25

Skala 1 : 10

Oświadczenie projektanta
o sporządzeniu projektu wykonawczego zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany.

inż. Leszek Mączyński

Oświadczam, że projekt wykonawczy dotyczący inwestycji

**PROJEKT WYKONAWCZY BUDOWY PRZYŁĄCZA CIEPLNEGO 2 x 42,4 / 110 mm DO BUDYNKU
MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO ZLOKALIZOWANEGO PRZY ULICY CHODKIEWICZA 39
W BYDGOSZCZY.**

Działka Nr. 153 / 5 , 180 / 6 , Obręb 177

Opracowany na rzecz inwestora

KPEC Sp. z o.o.

Ul. Ks. J. Schulza 5

85 – 315 Bydgoszcz

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem, oraz zasadami wiedzy technicznej

inż. Leszek Mączyński

31.01.2020 r.

Upr. budowlane do projektowania i spacji, instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociąg. i kanał.,
ciepłych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń,
Nr. ewid. 4021-11-131-15/2000

Data złożenia oświadczenia

Oświadczenie sprawdzającego
o sporządzeniu projektu wykonawczego zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany.

Mgr. inż. Piotr Dzieweczyński

Oświadczam, że projekt wykonawczy dotyczący inwestycji

**PROJEKT WYKONAWCZY BUDOWY PRZYŁĄCZA CIEPLNEGO 2 x 42,4 / 110 mm DO BUDYNKU
MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO ZLOKALIZOWANEGO PRZY ULICY CHODKIEWICZA 39
W BYDGOSZCZY .**

Działka Nr. 153 / 5 , 180 / 6 , Obręb 177

Opracowany na rzecz inwestora

IQ INWESTYCJE

Sp. z o.o. Sp KOMANDYTOWA

Ul. CHODKIEWICZA 19

85 – 065 Bydgoszcz

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem , oraz zasadami wiedzy technicznej

31.01.2020 r.

Data złożenia oświadczenia

mgr inż. Piotr Dzieweczyński
upr. bud. proj. GPKS-1-7342-70/99
w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych
wentylacyjnych i gazowych - bez ograniczeń

Bydgoszcz, dnia 29.06.2000 r.

WOJEWODA KUJAWSKO-POMORSKI

ABIT-II-7131-15/2000

Decyzja Nr 15/2000

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz. 414, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38), po rozpatrzeniu wniosku p. Leszka Mączyńskiego z dnia 5.04.2000 r..

nadaje

Panu Leszkowi Mączyńskiemu
inżynier budownictwa
ur. dnia 31 stycznia 1955 r. w Bydgoszczy

uprawnienia budowlane

do projektowania w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych
ciepłych wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń

Uzasadnienie

Komisja Egzaminacyjna, działająca na podstawie zarządzenia Nr 93/99 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 30.04.1999 r. w sprawie powołania komisji do oceny osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnień budowlanych i ustalenia dla niej regulaminu działania, na podstawie złożonych dokumentów, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych oraz po złożeniu w dniu 10.06.00 r. egzaminu na uprawnienia budowlane, z wynikiem pozytywnym, nadała w/w uprawnienia.

Wobec powyższego orzekłem jak w sentencji.

- Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Stwierdzam zgodność z oryginałem


Bydgoszcz, dnia 29.06.2000


Maciej Urbański
RADCA PRAWNY



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Z up. Wojewody Kujawsko-Pomorskiego


Renata Małyszewska
Dyrektor Wydziału
Architektury, Budownictwa
i Infrastruktury Technicznej

Bydgoszcz, dnia 31.12.1996 r.



WOJEWODA BYDGOSKI

Nr ewid. GPKG-I-7342-70/96

DECYZJA

Na podstawie art. 12, ust. 1, pkt 1, art. 13, ust. 1, pkt 1, art. 14, ust. 1, pkt 4 i ust. 3, pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89, poz. 114, z późn. zm), w związku z § 3 i § 4, ust. 2 i § 9, ust. 1, pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38), po rozpatrzeniu wniosku Pana Piotra Dzieweczyńskiego.

nadaje

Panu **Piotrowi DZIEWECZYŃSKIEMU**

mgr inż. inżynierii środowiska
ur. dnia 4 czerwca 1949 r. w Toruniu,

uprawnienia budowlane

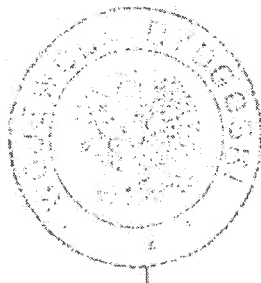
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych
ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
bez ograniczeń

Uzasadnienie

Komisja Egzaminacyjna, działająca w oparciu o zarządzenie Nr 115/95 Wojewody Bydgoskiego z dnia 8 sierpnia 1995 r. w sprawie powołania komisji do oceny osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnień budowlanych i ustalenia dla niej regulaminu działania (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 10, poz. 60) - stwierdziła posiadanie przez ww. wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych we wnioskowanej specjalności.

Po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu - orzekłem jak w sentencji.


Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Z up. Wojewody

mgr inż. arch. Jerzy Władysław
Architekt Wojewódzki

 Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Ks. J. Szulca 5 85-315 Bydgoszcz	WARUNKI PRZYŁĄCZENIA OBIEKTU DO MIEJSKIEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ	EI/MW/1190/2019
---	---	-----------------

Bydgoszcz, dnia 25 czerwca 2019 r.

Dotyczy: warunków przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Chodkiewicza 39 w Bydgoszczy

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z dnia 1 lutego 2007 r., Nr 16, Poz. 92) oraz złożonego wniosku o przyłączenie obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej, Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Bydgoszczy określa warunki przyłączenia.

1. Przewidywana moc cieplna.

Q_{co} [kW]	$Q_{cw_{max}}$ [kW]	$Q_{cw_{sr}}$ [kW]	Q_{wen} [kW]
55,0	40,0	35,0	-

2. Miejsce włączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej.

- a) Zasilanie wężła ciepłego należy zaplanować z preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDN150, zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym w skali 1:500.

3. Miejsce dostarczenia czynnika grzewczego.

- a) Miejscem dostarczania energii cieplnej będzie węzeł cieplny, zlokalizowany w odpowiednio przygotowanym pomieszczeniu, znajdującym się w przyłączanym obiekcie.

4. Parametry czynnika grzewczego.

- a) W sezonie grzewczym 130/60°C, zmienne w funkcji temperatury powietrza zewnętrznego.
 b) W sezonie letnim stałe 70/35°C.
 c) Do wykorzystania dla wężła ciepłego po stronie sieci ciepłej przyjąć 100 kPa.

5. Wymogi do projektowania przyłącza ciepłowniczego.

- a) Projektowana średnica przyłącza: ustali projektant.
 b) W miejscu włączenia do m.s.c. na przyłączu należy zaprojektować zawory odcinające.
 c) Przyłącze ciepłownicze należy projektować w technologii rur preizolowanych z alarmem.

- d) Przyłącze ciepłownicze projektowane w technologii rur preizolowanych powinny być wyposażone w instalację alarmową typu impulsowego. Sposób połączenia projektowanego systemu alarmowego z istniejącym systemem alarmowym należy uzgodnić w Dziale Zarządzania Infrastrukturą KPEC Spółka z o.o. w Bydgoszczy.
- e) Przyłącze ciepłownicze należy zaprojektować łącznie z kanalizacją teletechniczną, zgodnie z Załącznikiem nr 4 do warunków technicznych.
- f) Do projektu przyłącza należy dołączyć protokół z narady koordynacyjnej Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.

6. Wymogi dla lokalizacji pomieszczenia węzła ciepłego.

- a) Pomieszczenie węzła ciepłego należy zaplanować jako pierwsze pomieszczenie przy ścianie zewnętrznej obiektu, od strony sieci, w celu umożliwienia doprowadzenia przyłącza z zewnątrz bezpośrednio do węzła.
- b) Wskazana przez wnioskodawcę lokalizacja węzła ciepłego została pokazana na rzucie parteru, który stanowi załącznik do niniejszych warunków technicznych.

7. Wymogi dla projektowania pomieszczenia węzła ciepłego.

- a) Pomieszczenie przeznaczone na węzeł ciepły winno spełniać wymagania określone w dokumencie „Wytyczne dla pomieszczeń węzłów ciepłych”, który stanowi załącznik do warunków technicznych.

8. Wymogi dla projektowania modułu przyłączeniowego.

- a) Urządzenia wchodzące w skład modułu przyłączeniowego, tj. układ pomiarowo - rozliczeniowy oraz regulator różnicy ciśnień z ograniczeniem przepływu, dobiera i dostarcza KPEC Sp. z o.o. w Bydgoszczy. Urządzenia te pozostają na majątku Spółki KPEC.
- b) Układ pomiarowo - rozliczeniowy składa się z:
 - ciepłomierza do pomiaru ilości dostarczanego ciepła,
 - wodomierza do pomiaru ilości wody dostarczanej z sieci ciepłowniczej w celu napełniania instalacji odbiorczych i uzupełniania ubytków wody w tych instalacjach.
- c) Projektant powinien przewidzieć miejsce na montaż regulatora różnicy ciśnień z ograniczeniem przepływu na rurociągu powrotnym.
- d) Projektant powinien przewidzieć miejsce na montaż przetwornika przepływu ciepłomierza na rurociągu przeciwnym w stosunku do zaprojektowanego zaworu różnicy ciśnień z ograniczeniem przepływu. Należy projektować ciepłomierze z ultradźwiękowym przetwornikiem przepływu, z opcją zdalnego odczytu. Czujniki temperatury lokalizować możliwie jak najbliżej głównych zaworów odcinających.
- e) Zgodnie z obowiązującymi przepisami, w przypadku budynku mieszkalnego wielorodzinnego, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej należy stosować urządzenia do pomiaru ilości ciepła zużywanego do przygotowania ciepłej wody użytkowej.

9. Wymogi dla układu elektrycznego oraz AKPiA.

- a) W pracach projektowych należy korzystać z wytycznych określonych w Załączniku nr 2 oraz Załączniku nr 3 do warunków technicznych.

10. Wymagane uzgodnienie trasy.

- a) Trasę projektowanego przyłącza ciepłowniczego wraz z jego średnicą oraz przyjęte rozwiązania techniczne należy uzgodnić w KPEC Spółka z o.o. w Bydgoszczy przed złożeniem dokumentacji w ZUDP.

11. Wymagana dokumentacja techniczna.

- a) Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
b) Do uzgodnienia należy przedłożyć komplet dokumentacji: budowy przyłącza ciepłowniczego, węzła cieplnego z AKPiA oraz instalacji wewnętrznych.

12. Miejsce rozgraniczenia własności oraz miejsce rozgraniczenia eksploatacji instalacji lub urządzeń między Odbiorcą a KPEC Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

- a) Granica eksploatacji i własności pomiędzy Odbiorcą a KPEC Spółka z o.o. w Bydgoszczy zostanie określona w umowie przyłączeniowej.

13. Termin ważności warunków technicznych.

- a) Warunki techniczne zachowują ważność przez okres dwóch lat od dnia ich określenia, tj. do dnia 25.06.2021 r.

14. Załączniki.

- a) Plan sytuacyjny z lokalizacją planowanego miejsca włączenia do sieci ciepłowniczej.
b) Rzut parteru z zaznaczoną lokalizacją węzła cieplnego.
c) Załącznik nr 1 – „Szczegółowe warunki techniczne podłączenia do m.s.c.”.
d) Załącznik nr 2 – „Szczegółowe warunki techniczne podłączenia do m.s.c. - Branża – aparatura kontrolno-pomiarowa i automatyka”.
e) Załącznik nr 3 – „Szczegółowe warunki techniczne przy projektowaniu instalacji elektrycznych w węzłach c.o.”.
f) Załącznik nr 4 – „Warunki techniczne układania przewodów teletechnicznych”.
g) Wytyczne dla pomieszczeń węzłów cieplnych.

Otrzymują:

1. Adresat
2. EI a/a

Wykonał: M.W., tel (37) 30-45-184

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Edycja Nr 2, Wydanie z dnia 22.10.2012 r.

Ściąga do E1/MW/11901

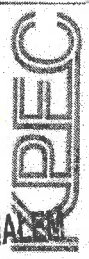


Skala: 1:500

0m 100m 200m 300m 400m 500m 600m

Mapa przygotowana w systemie KPEC EC GIS

Spezjalist. m.wol
Data przygotowania: 26.06.2019 10.56.43



ZA ZGODNOŚCZ ORYGINAŁEM

KPECKomunalne Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Ks. J. Schutza 5
85-315 Bydgoszcz**WYCIĄG Z PROTOKOŁU UZGODNIENIA
DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ****RW/4/20**

Bydgoszcz, 09.01.2020

PRZEDMIOT: Trasa przyłącza ciepłowniczego
ADRES: Bydgoszcz, ul. Chodkiewicza 39
INWESTOR: KPEC
WNIOSKODAWCA: INSTAL-TECHNIKA L. Mączyński

Trasa przyłącza była przedmiotem posiedzenia w dniu **07.01.2020** w formie zebrania Członków ZOD KPEC Spółka z o.o., w zakresie opiniowania i uzgadniania dokumentacji projektowych z uwagami jak podano niżej.

DECYZJA ZOD: trasę przyłącza zaopiniowano pozytywnie

UWAGI / ZASTRZEŻENIA: bez uwag

Z-ca Przewodniczącego ZOD

Maciej Szenefeld

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**UWAGA:**

- * Wszelkie odstępstwa (w trakcie realizacji) od projektu podstawowego należy **bezwzględnie** uzgadniać w Dziale Warunków i Dokumentacji.
- * Uzgodnienia projektu przez KPEC Sp. z o.o. nie zwalnia projektanta z odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania.
- * Uzgodnienie dokumentacji traci ważność, jeżeli w ciągu dwóch lat od daty uzgodnienia nie rozpoczęto realizacji zadania wykonywanego na podstawie sporządzonej dokumentacji.

Uzgodnienie
trasy przyłącza ciepłowniczego
ul. Chodkiewicza 39, Bydgoszcz
zaproponowano pozytywnie (bez sprawdzania opliczeń)
Termin ważności opinii 2 lata.

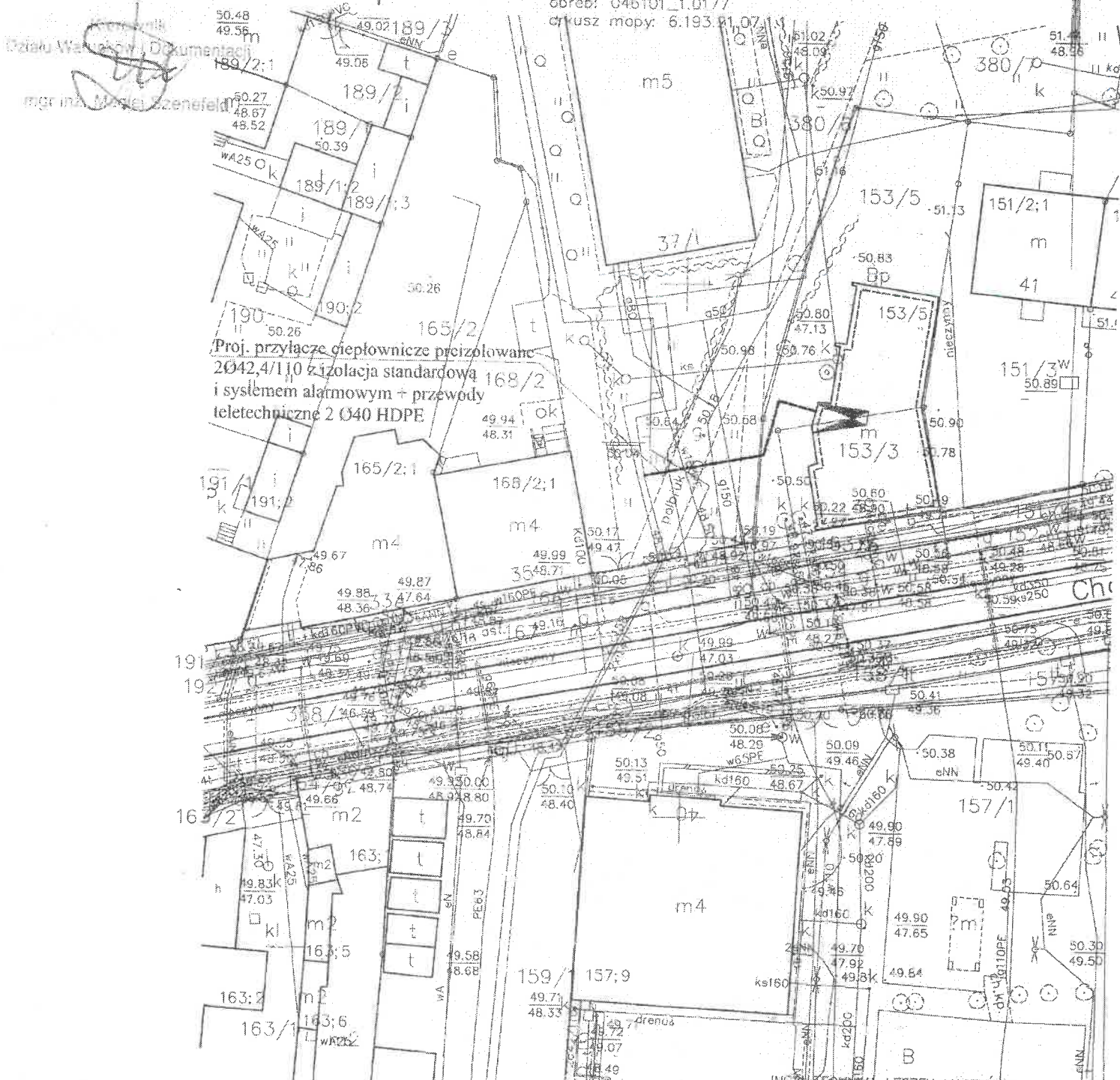
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1 : 500

Bydgoszcz, ul. Chodkiewicza 39, dz. nr 153/5

woj.: kujawsko-pomorskie
pow.: M. Bydgoszcz
gm.: M. Bydgoszcz
jednostka ewidencyjna: 046101_1, Miasto Bydgoszcz
obręb: 046101_1.0177
kruszy mopy: 6.193.01.07

Bydgoszcz, dnio 07.01.2020 Lp. 4/20



LEGENDA:

- Proj. przyłącze ciepłownicze prz izolowane z izolacją standardową i systemem alarmowym + przewody teletechniczne 2 Ø40 HDPE
- Studnia zaworowa Dni200

INSTALACJONARZ LESZEK MACZYŃSKI
PRACOWNIA PROJEKTOWA
85-474 Bydgoszcz ul. Sanatoryjna 10

TEMAT: Projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku mieszkalnego przy ul. Chodkiewicza 39 w Bydgoszcz, dz.nr 153/5, 380/6 obr.177

inż. L. Maczyński
ABIT-II-7131 15/2000
Specjalność instalacyjna
- bez ograniczeń

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

16.12.2019r.

Bydgoszcz, dn. 10.01.2020 r.

Działka nr: 153/5
Obręb: 177
Adres: ul. Chodkiewicza 39 Bydgoszcz.

Własność:
Amalfi Invest Sp. z o.o. Sp.K.
ul. Akacyjowa 4 , lokal Nr. 107
62- 002 Suchy Las

dotyczy: budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku mieszkalnego przy
ul. Chodkiewicza 39 w Bydgoszczy

OŚWIADCZENIE

Niniejszym wyrażam zgodę na lokalizację przyłącza ciepłego (zgodnie z załączonym załącznikiem mapowym) oraz na czasowe zajęcie terenu w związku z wykonaniem robót budowlanych polegających na budowie przyłącza ciepłego na nieruchomości obejmującej działkę nr 153/5 obręb 177, położonej na terenie Bydgoszczy przy ul. Chodkiewicza 39.

.....
(czytelny podpis)

21.01.2020r.

AMALFI INVEST
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k.
ul. Akacyjowa 4/107, 62-002 Suchy Las
NIP: 9721273506, Regon: 367046673
www.amalfi-invest.pl

LA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1 : 500

Bydgoszcz, ul. Chodkiewicza 39, dz. nr 153/5

woj.: kujawsko-pomorskie

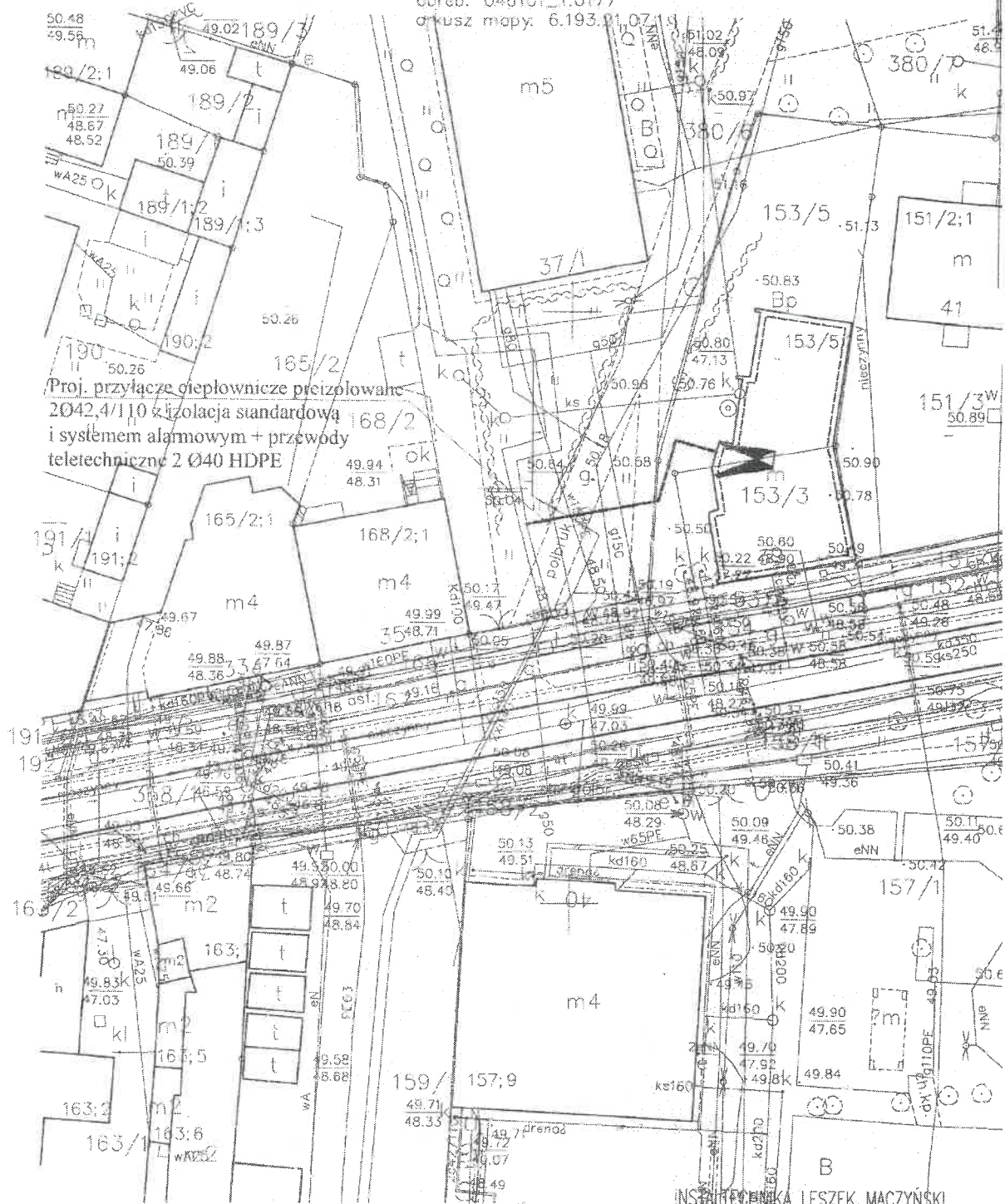
pow.: M. Bydgoszcz

gm.: M. Bydgoszcz

jednostka ewidencyjna: 046101_1, Miasto Bydgoszcz



obręb: 046101_1.0177

aktus mapy: 6.193.01.07



Proj. przyłącze ciepłownicze preizolowane
 2Ø42,4/1,10 z izolacją standardową
 i systemem alarmowym + przewody
 teletechniczne 2 Ø40 HDPE

LEGENDA:

-  Proj. przyłącze ciepłownicze preizolowane z izolacją standardową i systemem alarmowym + przewody teletechniczne 2 Ø40 HDPE
-  Studnia zaworowa Dn1200

AMALFI INVEST

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. z o.o.
 ul. Akacjowa 4/107, 62-002 Suchy Las
 NIP: 9721273566, Regon: 367046673
 www.amalfi-invest.pl

Pol haon

INSTALACJONIKA LESZEK MACZYŃSKI
 PRACOWNIA PROJEKTOWA
 85-474 Bydgoszcz ul. Sanatoryjna 10

TEMAT: Projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku mieszkalnego przy ul. Chodkiewicza 39 w Bydgoszczy, dz.nr 153/5, 380/6 obr. 77

ZAZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
 15.11.2020
 Specjalność instalacyjna

16.12.2019r.

— bez ograniczeń



Spółdzielnia Mieszkaniowa „BUDOWLANI”

85 – 858 Bydgoszcz, ul. T. Boya-Żeleńskiego 1
sekretariat ☎ 52 323 44 50

✉ sekretariat@smbudowlani.pl

www.smbudowlani.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
KUJAWSKO-POMORSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

Administracja Osiedla
„NA SKARPIE”
ul. A. Grzymały
Siedleckiego 42
☎ 52 361-29-01
☎ 52 361-01-96

Administracja Osiedla
„NA WYŻYNACH”
ul. Przyjazna 13
☎ 52 363-89-51
☎ 52 362-11-22

Administracja Osiedla
„CENTRUM”
ul. Czerkaska 32
☎ 52 341-46-92
☎ 52 341-49-11

Dział Obsługi
Mieszkańców
☎ 52 323-44-11

Dział Techniczno-
Eksploatacyjny
☎ 52 323-44-13

Dział Gospodarki
Energetycznej
☎ 52 323-44-15

Dział Windykacji
☎ 52 323-44-44

- zarządzanie
nieruchomościami
własnymi i na
zlecenie
wspólnot
mieszkaniowych
oraz komercyjnymi

- wynajem lokali
użytkowych i garaży
- zamiana lokali
mieszkalnych
- pośrednictwo w
zamianie mieszkań i
garaży
- budowa mieszkań i
garaży

Bydgoszcz 20.01.2020r.

TI-5/8121/20

K.P.E.C. Sp. z o.o.
w którego imieniu działa
Instal-Technika
Leszek Mączyński
ul. Sanatoryjna 10
85-747 Bydgoszcz

Spółdzielnia Mieszkaniowa „BUDOWLANI” wyraża zgodę na
czasowe zajęcie działki nr 380/6 obr.177 dla wykonania przyłącza ciepłowniczego
do budynku przy ul.Chodkiewicza 39 zgodnie z załączoną mapą.

Przed przystąpieniem do prac należy protokołarnie przejąć teren od Administracji
Osiedla „Centrum” mieszczącej się przy ul.Czerkaskiej 32 tel.523414911, a po
zakończeniu prac zdać w stanie nie pogorszonym dołączając inwentaryzację
geodezyjną wykonanych prac.

PREZES ZARZĄDU
Dyrektor

Jacek Kołodziej

PEKUNNIK ZARZĄDU
Dział Techniczny

Andrzej Kozłowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. OC
3. TI a/a sprawę prowadzi:
P. Drozdowski tel.523234418

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Biuro Konserwatora Zabytków
Miejski Konserwator Zabytków

Bydgoszcz, 08.01.2020 r.

BKZ.4120.3.1.1.2020 HPL

INSTAL-TECHNIKA
LESZEK MĄCZYŃSKI

ul. Sanatoryjna 10
85-474 Bydgoszcz

**Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji budowy przyłącza ciepłowniczego zasilającego
budynek mieszkalny przy ul. Chodkiewicza 39 w Bydgoszczy (dz. 153/5, obr. 177)**

W nawiązaniu do Pana pisma z 30.12.2019 r. (wpływ do tutejszego biura: 07.01.2020 r.) w sprawie uzgodnienia lokalizacji budowy przyłącza ciepłowniczego w technologii preizolowanej, zasilającego budynek mieszkalny przy ul. Chodkiewicza 39 w Bydgoszczy (dz. 153/5, obr. 177), zgodnie z planem zagospodarowania terenu z 16.12.2019 r. autorstwa inż. Leszka Mączyńskiego, uprzejmie informuję, że Miejski Konserwator Zabytków nie zgłasza uwag do wymienionego przedsięwzięcia.

Z poważaniem

MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Sławomir Marcysiak

Otrzymują:
1 x Adresat
1 x aa.

(85-102) Bydgoszcz, ul. Jezuicka 2
tel.: (52) 58-58-499 fax.: (52)58-58-820
email: mkz@um.bydgoszcz.pl, www.bydgoszcz.pl

GŁÓWNY SPECJALISTA

Helena Technicka-Lipka

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1 : 500

Bydgoszcz, ul. Chodkiewicza 39, dz. nr 153/5

woj.: kujawsko-pomorskie

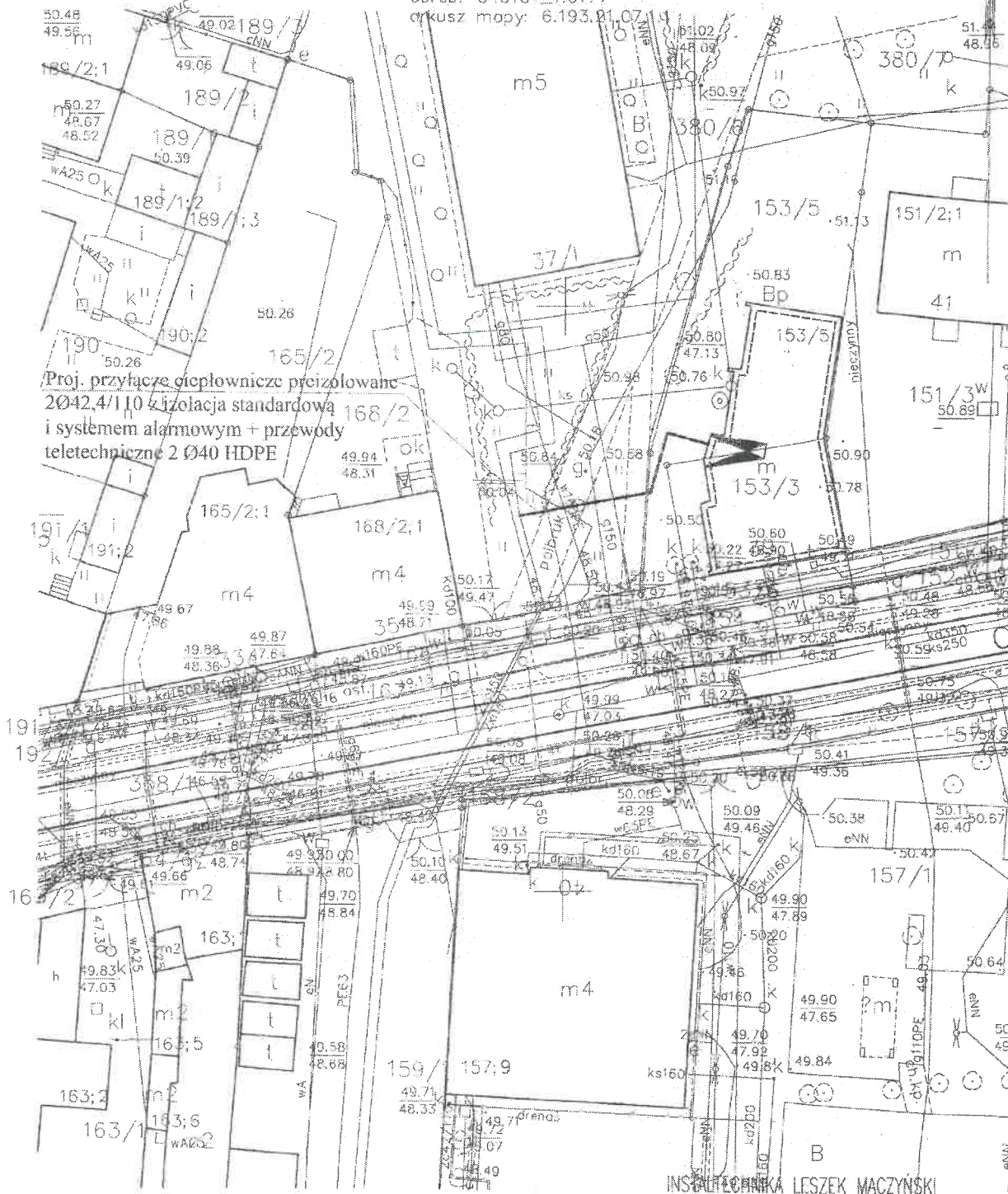
pow.: M. Bydgoszcz

gm.: M. Bydgoszcz

jednostka ewidencyjna: 046101_1, Miasto Bydgoszcz



obręb: 046101_1.0177

arkusz mapy: 6.193.01.07.14



Proj. przyłącze ciepłownicze preizolowane
2Ø42,4/110 z izolacją standardową
i systemem alarmowym + przewody
teletechniczne 2 Ø40 HDPE

LEGENDA:

-  Proj. przyłącze ciepłownicze preizolowane z izolacją standardową i systemem alarmowym + przewody teletechniczne 2 Ø40 HDPE
-  Studnia zaworowa Dn1200

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

INSTALACJA LESZEK MACZYŃSKI
PRACOWNIA PROJEKTOWA
85-474 Bydgoszcz, ul. Sanatoryjna 10

TEMAT: Projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku mieszkalnego przy ul. Chodkiewicza 39 w Bydgoszczy. dz.nr 153/5, 380/6 obr.177

proj. L. Maczyński
ABIT-II-7131 15/2000
Specjalność instalacyjna
bez ograniczeń

PROJEKTOWAŁ 16.12.2019r. MIEJSKI KONSULTANT ZABYTKOW

Sławomir Marcysiak

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W TORUNIU
DELEGATURA W BYDGOSZCZY
85-102 BYDGOSZCZ, ul. Dąbrowska 2
tel./fax 82 322 40 00, 82 322 44 17
NIP 621-001-200, REGON 142740473

Bydgoszcz, dnia 7 stycznia 2020 r.

WU OZ. DB. ZAR. 5152.1.4.2020.ED.

op. A -12/2020

połączony

**Komunalne Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. ks. J. Schulza 5
85-315 Bydgoszcz**

dotyczy : prac ziemnych prowadzonych w ramach budowy przyłącza ciepłowniczego na terenie dz. nr 153/5, 380/6, obręb 177 przy ul. Chodkiewicza 39 w Bydgoszczy

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy w opiniuje pozytywnie budowę przyłącza ciepłowniczego na terenie dz. nr 153/5, 380/6, obręb 177 przy ul. Chodkiewicza 39 w Bydgoszczy, w zakresie prac ziemnych i ochrony archeologicznej z następującymi uwagami :

w przypadku odkrycia obiektu zabytkowego wymagane jest:

1. wstrzymanie wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty obiekt,
2. zabezpieczenie tego obiektu i miejsca jego odkrycia,
3. niezwłoczne zawiadomienie o tym Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Prezydenta Bydgoszczy.

Podstawa prawna : Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.VII.2003 roku (Dz. U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm.).

otrzymuje :

1. **INSTAL-TECHNIKA**
Leszek Mączyński + zast. Kierownika BODO
ul. Sanatoryjna 10, 85-474 Bydgoszcz
2. **WUOZ DB – a/a**

Kierownik Delegatury

mgr Elżbieta Dygaszewicz

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1 : 500

Bydgoszcz, ul. Chodkiewicza 39, dz. nr 153/5

woj.: kujawsko-pomorskie
pow.: M. Bydgoszcz
gm.: M. Bydgoszcz
jednostka ewidencyjna: 046101_1, Miasto Bydgoszcz
obręb: 046101_1.0177
arkusz mapy: 0.193.01.071.1

WOJEWÓDZKI OŚRODEK
OCHRONY ZABYTKÓW I TERENÓW
DELEGATURA W BYDGOSZCZY
85-102 BYDGOSZCZ
tel./fax 52 322 49 68
KIN 955 14 21 700 1400

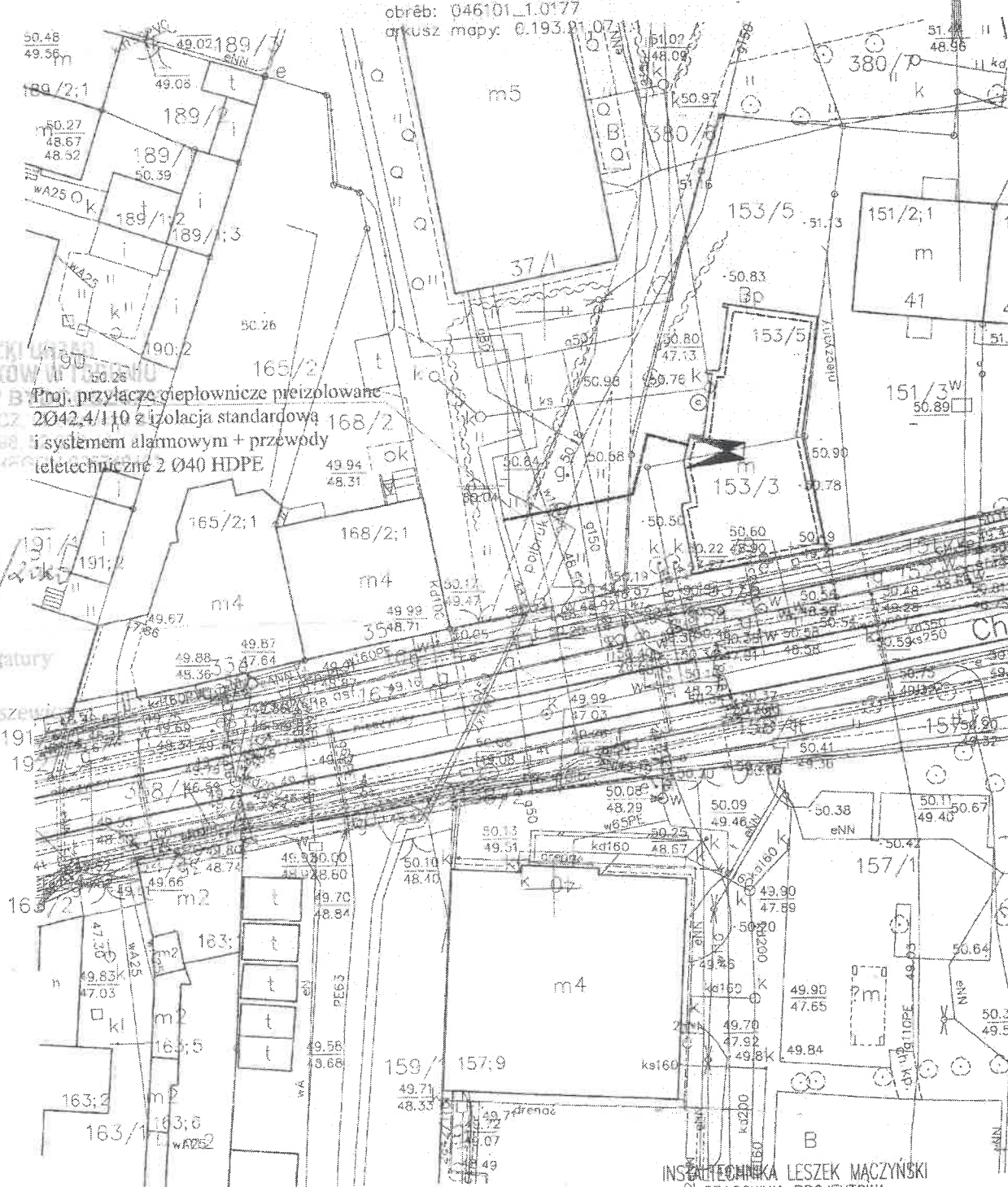
Proj. przyłącze ciepłownicze preizolowane
2042,4/110 z izolacją standardową
i systemem alarmowym + przewody
teletechniczne 2 Ø40 HDPE

7.01.2019

Op. A - 12 / 2019

Kierownik Delegatury

mgr Elżbieta Dygaszewicz



LEGENDA:

- Proj. przyłącze ciepłownicze preizolowane z izolacją standardową i systemem alarmowym + przewody teletechniczne 2 Ø40 HDPE
- Studnia zaworowa Dn1200

INSTALACJONARZ LESZEK MACZYŃSKI
PRACOWNIA PROJEKTOWA
85-474 Bydgoszcz ul. Sanatoryjna 10

TEMAT: Projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku mieszkalnego przy ul. Chodkiewicza 39 w Bydgoszczy, dz.nr 153/5, 380/6 obr.177

inz. L. Maczyński
ABIT-II-7131 15/2000
Specjalność instalacyjna
- bez ograniczeń

WZGLĘDNOŚĆ Z ORYGINAŁEM PROJEKTOWAŁ

16.12.2019r.

Bydgoszcz, dnia 27 stycznia 2020

Prezydent Miasta Bydgoszczy

MPG.Z.431.0016.2020

Protokół

odpis

Przedmiot: Przyłącze ciepłownicze

Położenie:

ulica	numer	obręb	numer działki
Chodkiewicza	39	177	153/5, 380/6

Zlecenie: **"INSTAL-TECHNIKA" - L.MĄCZYŃSKI**

Pismo z dnia 2020-01-10

DOKUMENTACJA była przedmiotem narady koordynacyjnej w dniu **16.01.2020 r.** w formie zebrania zainteresowanych podmiotów, w zakresie lokalizacji urządzeń (*projektowanych*) podziemnych i nadziemnych z uwagami jak podano niżej.

Przy ewentualnym dalszym postępowaniu w przedmiotowej sprawie prosimy powoływać się na nr niniejszego pisma.

Wszelkie odstępstwa (w trakcie realizacji) od projektu podstawowego należy **bezwzględnie** uzgadniać w ZUDP.

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. art. 28b - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2010 nr 193 poz. 1287 ze zmianami)

Zarządzenie Nr 190/2018 z dnia 3 kwietnia 2018 r. Prezydenta Miasta Bydgoszczy

Zarządzenie Nr 554/2016 z dnia 14 listopada 2016r. Prezydenta Miasta Bydgoszczy.

Zarządzenie Nr 1/2019 z dnia 27 maja 2019 r. Dyrektora Miejskiej Pracowni Geodezyjnej w Bydgoszczy.

Uczestnicy Narady - UWAGI i ZALECENIA:

A.Przewodniczący Narady Koordynacyjnej - Magdalena Zalewska-Romel

B.Wydział Administracji Budowlanej (WAB) - Radosław Szewczuk

C.Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej (ZDMiKP) - Aleksandra Nowak, Dominik Małcer

1.Miejska Pracownia Urbanistyczna (MPU) - Agnieszka Słotwińska-Aniszewska

2.Enea Operator-Oddział Dystrybucji Bydgoszcz (Enea) - Wiesław Stryszyk

3.Polska Spółka Gazownictwa,Z-d w Bydgoszczy (PSG)- Piotr Bratkowski

4.Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej (KPEC) - Maciej Szenefeld

Dokumentację projektową uzgodnić w Komunalnym Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej (KPEC).

5.Przedsiębiorstwo Telekomunikacyjne K-Ptel

6.Miejskie Wodociągi i Kanalizacja (MWIK) - Małgorzata Dylas

7.Wydział Gospodarki Komunalnej (WGK)

8.Netia S.A. - Andrzej Grycmacher

9. CHEM W i K

10.PGE G i EK Oddział Zespół Elektrociepłowni

11.D-ENERGIA

Zobowiązuje się inwestora i wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia znaków geodezyjnych (punkty poligonowe, repery) oraz powstania awarii sieci: energet., gaz., wod-kan. a także pokrycia wszelkich kosztów z nią związanych. Bezwzględnie zachować normatywne odległości od w/w sieci.

Z UDP, Prezydenta Miasta
Magdalena Zalewska-Romel
Magdalena Zalewska-Romel
Przewodnicząca Zespołu Organizacyjnego
Dokumentacji Projektowej

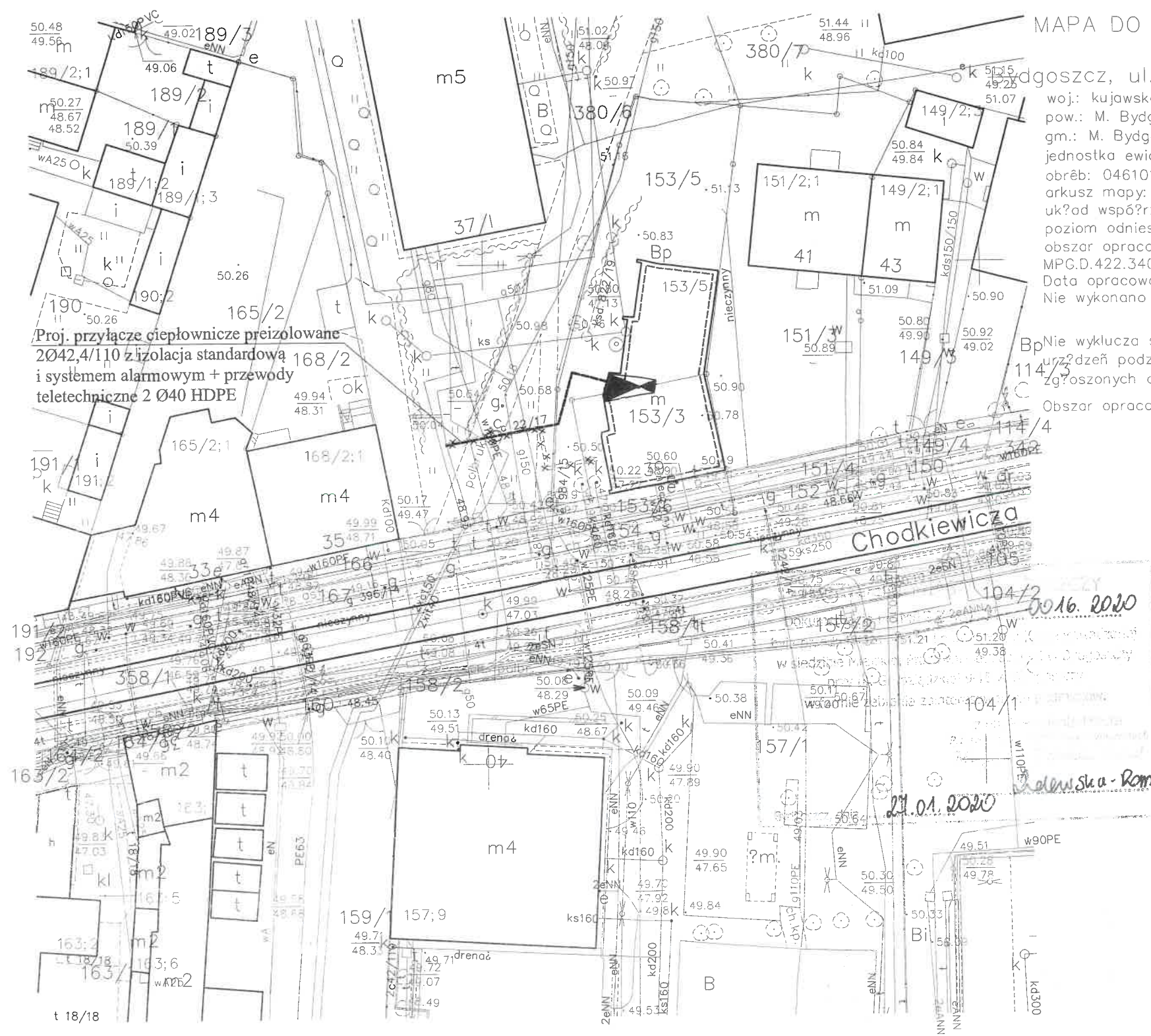
ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

ZAŁĄCZNIK

(do protokołu narady koordynacyjnej)

1. Na 7 dni przed przystąpieniem do wykonania robót należy powiadomić właściwego użytkownika sieci uzbrojenia terenu o rozpoczęciu robót.
2. **Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.**
3. Dokumenty geodezyjne powstałe po inwentaryzacji powykonawczej należy uwierzytelnić w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej dla miasta Bydgoszczy (Miejska Pracownia Geodezyjna w Bydgoszczy).
4. **Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie** (art. 15 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo Geodezyjne i Kartograficzne Dz.U. z 2010. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.)
5. Dokumenty projektowe, które były przedmiotem narady koordynacyjnej – jeżeli w okresie 2 lat od czasu ich ujawnienia w powiatowej bazie GESUT, i dla których nie została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę lub nie wpłynęło zgłoszenie budowy tych obiektów – nadaje się atrybut określający datę, po której dane tych obiektów nie podlegają już żadnym zmianom – obiekty zakończyły swój cykl istnienia (§10p.5.pp.1a rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 23 listopada 2015 r w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT Dz.U. poz.1938)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



Proj. przyłącze ciepłownicze preizolowane
 Ø42,4/110 z izolacją standardową 168/2
 i systemem alarmowym + przewody
 teletechniczne 2 Ø40 HDPE

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 skala 1 : 500
 Bydgoszcz, ul. Chodkiewicza 39, dz. nr 153/5
 woj.: kujawsko-pomorskie
 pow.: M. Bydgoszcz
 gm.: M. Bydgoszcz
 jednostka ewidencyjna: 046101_1, Miasto Bydgoszcz
 obręb: 046101_1.0177
 arkusz mapy: 6.193.21.07.1.1
 układ współrzędnych paskich: "2000 - południk 18"
 poziom odniesienia wysokościowego: "Amsterdam"
 obszar opracowania: całość
 MPG.D.422.3406.2019
 Data opracowania mapy: 14.10.2019r.
 Nie wykonano sprawdzenia obciążenia słuźbnościami gruntowymi.

Bp Nie wyklucza się istnienia w terenie również
 urządzeń podziemnych ułożonych, a nie
 zgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej.
 Obszar opracowania całość.

Zespół Uzgodnienia Dokumentacji
 Projektowej w Bydgoszczy
 Aktualne projektowane sieci uzgodnione w ZUDP
 Stan na dzień: 23.09.2019r.

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany
 w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których
 rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji
 materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

MIĘJSKA PRACOWNIA GEODEZYJNA W BYDGOSZCZY
 Grodzki Ośrodek Dokumentacji
 Geodezyjnej i Kartograficznej w Bydgoszczy
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu
 technicznego: P.0461. 2019. 3469
 Data wpisania operatu technicznego
 do ewidencji materiałów zasobu: 25.10.2019
 imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ.

INSTALTECHNIKA LESZEK MACZYŃSKI PRACOWNIA PROJEKTOWA 85-474 Bydgoszcz ul. Sanatoryjna 10		
INWESTOR: KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI SP. Z O. O. W BYDGOSZCZY UL. KS. J.SCHULZA 5		
STADIUM - Projekt budowlany	BRANŻA - Sanitarna	
TEMAT: Projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku mieszkalnego przy ul. Chodkiewicza 39 w Bydgoszczy. dz.nr 153/5, 380/6 obr.177		
	NAZWISKO NR UPR.	PODPIS
PROJEKTOWAŁ	inz. L. Maczyński ABIT-II-7131 15/2000 Specjalność instalacyjna - bez ograniczeń	
DATA	NUMER ZLECENIA	NR RYS.
10.01.2020r.		1

- LEGENDA:
- Proj. przyłącze ciepłownicze preizolowane z izolacją standardową i systemem alarmowym + przewody teletechniczne 2 Ø40 HDPE
 - Studnia zaworowa Dn1200
 - ××××× Warstwa ZUD - do usunięcia

Za zgodność kopii
 z oryginałem mapy
 do celów projektowych

OPIS TECHNICZNY

1.0. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy budowy przyłącza ciepłego 2 x 48,3 / 110 mm do budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego przy ulicy Chodkiewicza 39 w Bydgoszczy.

Działka 153 / 5 , 380 / 6 , Obręb 177.

Przyłącze wykonane będzie w technologii rur preizolowanych w systemie ZPU MIĘDZYRZECZ Sp. z o.o. lub równoważnym.

Parametr wody grzejnej szczytowo 130 / 60 °C

Opracowanie obejmuje całokształt problematyki związanej z ułożeniem powyżej przedstawionego przyłącza ciepłego 2 x Dn 40 mm wykonanego w technologii rur preizolowanych.

Trasę projektowanego przyłącza zamieszczono na planie sytuacyjno-wysokościowym przedstawionym na rysunku **Nr. 1** stanowiącym integralną część niniejszego opracowania.

2.0. Podstawa opracowania.

- podkłady architektoniczno-budowlane
- wytyczne technologiczne , normy , normatywy
- uzgodnienia z inwestorem na temat zakresu opracowania
- warunki techniczne KPEC Bydgoszcz Nr. EI / MW / 1190 / 2019 wydane dnia 25.06.2019 r.

3.0. Opis projektowanego rozwiązania.

3.1. Lokalizacja

Projektowane przyłącze ciepłe 2 x Dn 40 mm do budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego przy ulicy Chodkiewicza 39 w Bydgoszczy wpięte będzie w istniejący ciepłociąg preizolowany 2 x Dn 150 mm na terenie działki 380 / 6 poprzez wcinkę na gorąco i prowadzone w kierunku pomieszczenia wymiennikowego węzła ciepłego w powyżej przedstawionym budynku. Trasę przyłącza ciepłego 2 x 48,3 / 110 mm pokazano na planie sytuacyjno-wysokościowym przedstawionym na rysunku **Nr. 1** stanowiącym integralną część niniejszego opracowania.

Na projektowanej trasie przyłącza nie ma roślinności wymagającej zgody na jej usunięcie.

3.2. Dane charakterystyczne sieci

Przyłącze ciepłe 2 x 48,3 / 110 mm wykonane będzie w systemie bezkanałowym rur preizolowanych ZPU MIĘDZYRZECZ Sp. z o.o. lub równoważnym Są to rury stalowe czarne w izolacji z pianki otulone płaszczem PE.

Prowadzenie sieci ciepłowniczej pod ziemią na głębokości średnio 0,79 m.

3.3. Warunki gruntowo-wodne

Na terenie objętym powyżej przedstawionymi robotami zalegają następujące warstwy gruntu:

H / Pd - piasek drobny , humus , gruz ceglany do głębokości 1,0 m

nB / Pd - nasyp budowany / piasek średni z domieszką grubego do głębokości 1,5 m

Pd - glina pylasta do głębokości 5,5 m

Wodę gruntową nawiercono na głębokości 6,0 m

Stopień różnorodności podłoża – warunki proste

Kategoria geotechniczna – I

Biorąc pod uwagę:

- projektowane głębokości wykopu pod ciepłociąg – średnio 1,20 m
- kategorię gruntu

Nie przewiduje się zabezpieczenia ścian wykopu.

3.4. Roboty ziemne

Na całej długości projektowanego przyłącza ciepłego roboty ziemne prowadzić maszynowo z wyłączeniem miejsc:

- punktu wprowadzenia ciepłociągu do pomieszczenia węzła ciepłego
- punktu wpięcia projektowanego przyłącza w istniejący ciepłociąg 2 x Dn150 mm

W powyżej przedstawionych miejscach roboty ziemne prowadzić ręcznie.

Ciepłociąg ułożyć zgodnie z sztuką na podsypce o grubości 10 centymetrów. Podsypkę wykonać z piasku o wielkości ziaren do 0,8 mm. Analogiczne wypełnienie powinna stanowić warstwa zasypki do 10 centymetrów ponad górną krawędź płaszcza. Nad warstwą piasku należy umieścić taśmę ostrzegawczą polietylenową. Minimalna wysokość zasypki na rurach – 400 mm , z kolei maksymalna wysokość zasypki – 1200 mm. W przypadku niewielkich odchyłeń wymagających nieznacznych korekt trasy lub zagłębień – decyzję o ich zmianie może podejmować wykonawca robót lub Inspektor Nadzoru. Głębokość ułożenia przyłącza ciepłego i jego spadek przedstawiono na profilu zamieszczonym w niniejszym projekcie na rysunku **Nr. 2**.

3.5. Montaż rur

Na budowę rury zostaną dostarczone o długości 6,0 metrów z zabezpieczonymi końcówkami przed zanieczyszczeniami. Składowanie ściśle wg. poradnika ZPU MIĘDZYRZECZ Sp. z o.o. , lub równoważnego systemu. Przy montażu ściśle przestrzegać zasad podanych przez autorów systemu. Próbie radiologicznej należy poddać wszystkie połączenia spawane. Zaleca się zastosowanie metody opartej o ultradźwiękową głowicę IBUS – TD. Jest ona przeznaczona do badania spoin doczołowych obwodowych rur o grubości ścianki od 2 mm. Spawać przy pomocy drutu spawalniczego typów SPG-6 , H – 44 AGA lub DMO firmy Bohler. Minimalna klasa połączeń spawanych – 3. Połączenia będą chronione mufami termokurczliwymi. Lokalizację muf termokurczliwych , jak również innych elementów konstrukcyjnych przekładanego ciepłociągu pokazano na schemacie montażowym przedstawionym na rysunku **Nr. 3** stanowiącym integralną część niniejszego opracowania.

3.6. System alarmowy.

Technologia rur preizolowanych posiada układ sygnalizacji awarii (zawilgocenie złącza lub przerwanie obwodu) za pomocą wbudowanej w rury sieci przewodów. System oparty jest o dwa druty alarmowe wtopione w piankę przy czym drut ocynkowany jest właściwym przewodem alarmowym , natomiast drut miedziany czysty jest przewodem sygnalizacyjnym. Przy montażu systemu należy ściśle przestrzegać zalecenia producenta. Wyniki pomiarów połączeń systemu alarmowego załączyć do dokumentacji odbiorowej.

Zastosować instalację opartą o system - **IMPULSOWY**

Schemat instalacji alarmowej przedstawiono także na rysunku **Nr. 3**.

UWAGA:

Puszki przyłączeniowe zabudować zgodnie z schematem instalacji alarmowej w węźle cieplnym przyłączanego budynku mieszkalnego do miejskiej sieci ciepłowniczej.

3.7. Instalacja teletechniczna

Ułożyć dwa przewody HDPE Dn 40 mm

UWAGA:

Instalacja alarmowa podlega odbiorowi przez odpowiednie służby Komunalnego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Bydgoszczy.

3.8. Strefy kompensacyjne.

W celu umożliwienia przemieszczania się kolan kompensacyjnych, oraz redukcji naprężeń od ich ugięć należy wykonać strefy kompensacyjne z materiałów elastycznych na odcinkach ich pracy.

Do wykonania stref kompensacyjnych należy użyć następujących materiałów:

- ogólnie dostępnych płyt z wełny mineralnej o grubości 0,05 metra i gęstości 80 do 100 kg / m³. Płyty te można stosować do wykonania stref dla rurociągów o średnicy płaszcza osłonowego do Dn 315 mm.
- płyt z miękkiej pianki poliuretanowej o grubości 0,04 metra dla wszystkich średnic płaszcza osłonowego.

4.0. Próba ciśnieniowa – płukanie.

Przed przystąpieniem do próby przyłączy należy przepłukać wodą wodociągową z prędkością przepływu nie mniejszą niż 2 m/sek, aż do zupełnego usunięcia zanieczyszczeń. Ciepłociąg należy poddać próbie na ciśnienie 2,40 Mpa, następnie (po założeniu muf) na parametry obowiązujące w sieci przez okres 72 godzin – tzw. próba na gorąco.

UWAGA:

Próbie na ciśnienie 2,40 MPa wykonać przed wpięciem przyłącza do systemu ciepłowniczego poprzez zasłepienie go dennicami. Po pozytywnej próbie zdjąć dennice i połączyć poprzez wcinkę na gorąco, po czym poddać go próbie na gorąco.

5.0. Przewody i armatura.

PRZEWODY

Przewody prowadzące czynnik grzewczy w kierunku projektowanego węzła ciepłego w wydzielonym pomieszczeniu w piwnicach powyżej przedstawionego budynku mieszkalnego wykonać z rur stalowych czarnych zgodnie z normami:

- PN – 74/H-74209 ze stali R – 35
- PN – 61/H – 74240 ze stali R – 35
- PN – 80/H – 74219 ze stali R – 35

Rurociągi łączyć przy pomocy spawania gazowego, oraz na kołnierze.

W połączeniach kołnierzowych stosować uszczelki wg:

- PN – H/74382
- PN – H/74385

Zmianę kierunku prowadzenia przewodów spawanych wykonać stosując:

- łuki 90° gładkie krótkie tzw. kolana hamburskie wg DIN 2605 o promieniu gięcia R = 3d.

Przewody mocować z wykorzystaniem systemów zamocowań dla rur czarnych np. MEFA.

Do rurociągów poziomych i pionowych o temperaturze do 150 °C stosować ocynkowane opaski zaciskowe z wkładką silikonową.

UWAGA.

Przewody w kierunku odwodnień i odpowietrzeń prowadzić z odpowiednimi spadkami

ARMATURA

Dla węzła cieplnego po stronie wody sieciowej – projektuje się armaturę zaporową kołnierzową:
- kurek kulowy kołnierzowy typ WKC – 4d Dn 40 mm / 2,50 Mpa - np. produkcji firmy EFAR
- kurek kulowy z końcówkami do spawania typ WKC – 4c Dn 15 mm / 2,50 Mpa – np. produkcji firmy EFAR

6.0. Zabezpieczenie antykorozyjne

Powierzchnię zewnętrzną rur w węźle cieplnym na odcinku rura preizolowana – zawór należy zabezpieczyć przed korozją za pomocą powłok ochronnych. Przed nałożeniem powłoki przewody stalowe czarne należy oczyścić do 2 – go stopnia czystości wg. normy PN-70/M-97050 , odtłuścić i dwukrotnie pomalować. Przy temperaturze ścianki do 150 st.C pomalować farbą ftalowo-silikonową TERMOKOR wg. KTM 1313 121225100 / farba jest jednocześnie podkładem antykorozyjnym i farbą nawierzchniową.

7.0. Izolacje termiczne.

Powyżej przedstawione przewody po pomalowaniu zaizolować otulinami termoizolacyjnymi w systemie STEINONORM

Przewody izolować stosując odpowiednio ich grubości.

- Przewód na zasilaniu
Dn 40 mm – 40 m

- Przewód na powrocie
Dn 40 mm – 40 mm

Izolację wykonać zgodnie z PN – 85/B – 02421

Roboty izolacyjne można wykonać po zakończeniu prac montażowych i przeprowadzeniu prób szczelności i wykonaniu zabezpieczenia antykorozyjnego powierzchni przeznaczonych do zaizolowania , oraz po potwierdzeniu prawidłowości wykonania powyższych robót protokołem odbioru. Całość robót izolacyjnych wykonać zgodnie z PN-85/B-2421.Na płaszcach ochronnych rurociągów umieścić znaki identyfikacyjne wg. PN-70/M-01270.Znaki wykonać jako strzałki o długości 10 cm i szerokości 3 cm. Kolory strzałek powinny odpowiadać wymaganiom PN-70/M-01270.

8.0. Obszar oddziaływania inwestycji

Projektowana sieć ciepłownicza rozdzielcza nie wpływa swoim zakresem oddziaływania poza działki objęte niniejszą inwestycją tj:

Działka 153 / 5 , 380 / 6 , Obręb 177.

9.0. Zestawienie dokumentów odbiorowych.

W ramach nadzoru technicznego należy dokonać następujących etapów prac potwierdzonych dokumentami odbioru:

- przekazanie placu budowy.
- przekazanie materiałów do montażu.
- sprawdzenie niwelacji dna wykopu.
- sprawdzenie jakości połączeń spawanych rur preizolowanych.
- próby ciśnieniowej rurociągu.
- dopuszczenia połączeń spawanych do mufowania.
- montażu muf i sprawdzenia ich hermetyzacji.

- płukanie sieci i poboru próbek.
- kontroli systemu alarmowego.
- wykonanie powykonawczej dokumentacji geodezyjnej z umiejscowieniem w niej lokalizacji połączeń (muf).
- odbioru końcowego.

10.0. Wykonawstwo i odbiory.

W zakresie wykonawstwa i odbiorów należy opierać się na następujących normach:

- PN – EN 489 - Zespół złącza stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu
- PN – EN 488 - System preizolowanych rur do podziemnych wodnych sieci ciepłowniczych
- PN – 70/M-34032 – Rurociągi pary i wody gorącej.
- PN – 75/M-02121 – Izolacje cieplne urządzeń energetycznych
- BN – 72/8975-08 - Odwadnianie rurociągów sieci ciepłych
- BN – 72/8975-07 – Odpowietrzanie rurociągów sieci ciepłych
- BN – 76/1317-04 – Wymagania techniczno – eksploatacyjne
- PN – 75/M-02121 – Izolacje cieplne urządzeń energetycznych.
- KOR – 3-Instrukcja w sprawie zabezpieczeń przed korozją.

11.0. Uwagi końcowe.

- ciepłociąg układać w kierunku odwodnień i odpowietrzeń z odpowiednimi spadkami.
- Wszelkie roboty wykonywać zgodnie z „ Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych " Tom II w zakresie dotyczącym niniejszego opracowania.

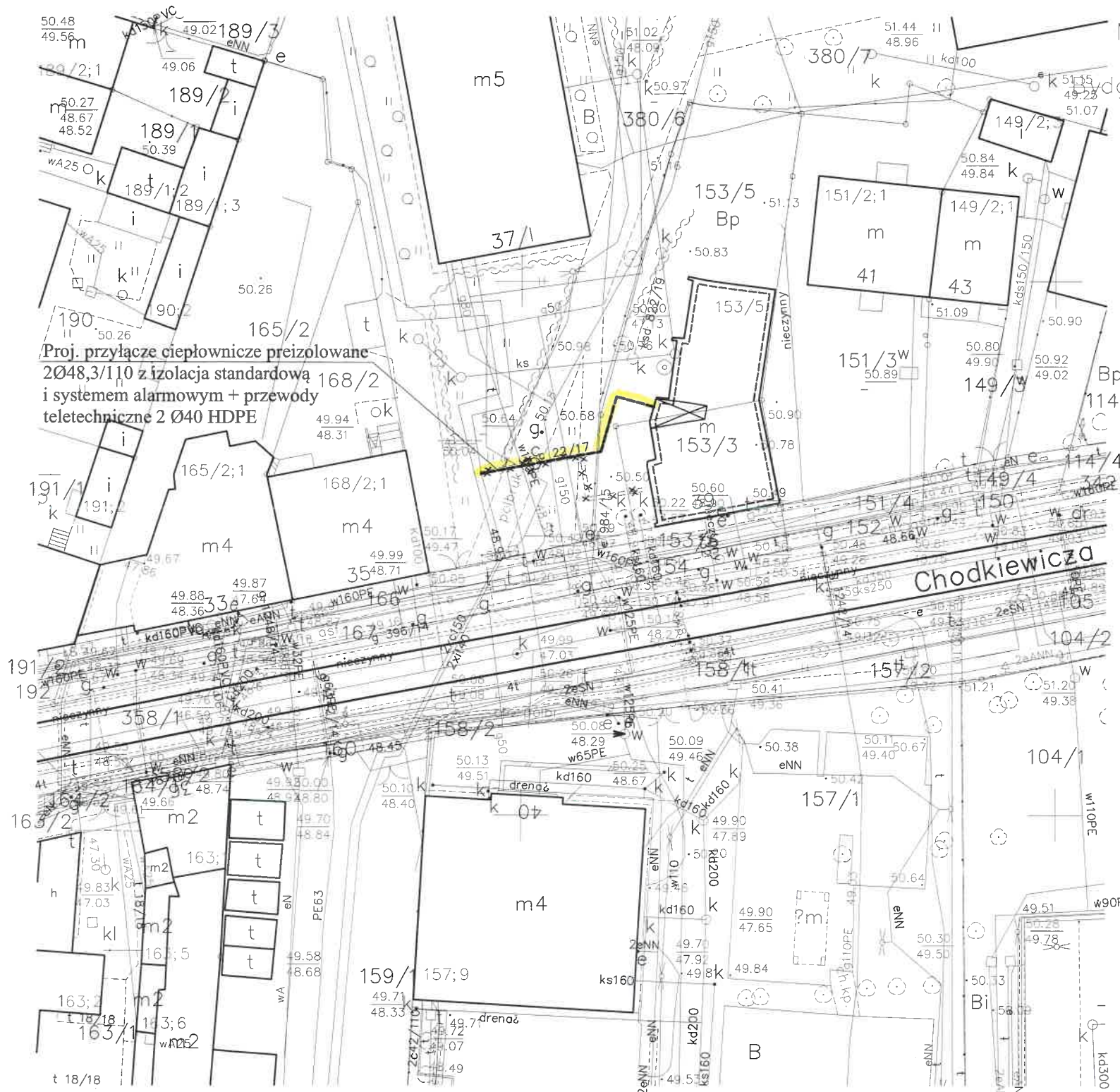
OPRACOWAŁ.

inż. Leszek Wączyński

Upr. budowlana do projektowania w specj. instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociąg. i kanal.,
ciepłowniczych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń.
Nr ewid. ADIT-1-7131-15/2000

III. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW

Lp.	NAZWA ELEMENTU	MIARA	ILOŚĆ
1	Komplet do wcinek na gorąco w rurociąg główny z kolaniem odgałęźnym 45°. Rurociąg główny Ø159/250; Odgałęzienie 48,3/110 - 45°; Zawór do wcinek Dn50 dla PN25.	kpl	2
2	Rura preizolowana stalowa $\phi 48,3/110$ mm z izolacją standardową, z wbudowaną instalacją alarmową impulsową, dla PN25,	m	30
3	Zawór kulowy odcinający z pojedynczym odwodnieniem $\phi 48,3/110$ mm preizolowany z izolacją standardową, z wbudowaną instalacją alarmową impulsową, h-0,2m, dla PN25	szt	2
4	Kolano preizolowane stalowe 90°; 1x1; $\phi 48,3/110$ mm z izolacją standardową, z wbudowaną instalacją alarmową impulsową, dla PN25	szt	2
5	Kolano preizolowane stalowe 64°; 1x1; $\phi 48,3/110$ mm z izolacją standardową, z wbudowaną instalacją alarmową impulsową, dla PN25	szt	2
6	Rura wejściowa preizolowana stalowe 90°; 2x1; $\phi 48,3/110$ mm z izolacją standardową, z wbudowaną instalacją alarmową impulsową, dla PN25	szt	2
7	Złącze termokurczliwe Dz110 (nasuwka termokurczliwa HDPE uszczelniona opaskami termokurczliwymi)	szt	16
8	Poduszki kompensacyjne nr 1	szt	6
9	Pierścień gumowy Dn 110	szt	6
10	Studzienka zaworowa z kręgów betonowych $\phi 1200$ mm z włazem typu ciężkiego - komplet	szt	1
11	Rura HDPE Dn 40,0 mm	m	45
11a	Płyty betonowe odciażające 1000x500x100	szt	15
12	Taśma ostrzegawcza - rolka	szt	2
13	Taśma papierowa - rolka	szt	1
14	Filec - opakowanie	szt	1
15	Uchwyt przewodowy - opakowanie	szt	1
16	Drut instalacyjny 25m - rolka	szt	1
17	Lut - rolka	szt	1
18	Łącznik zaciskowy - opakowanie	szt	1
WĘZEL CIEPLNY			
1	Zawór kulowy kołnierzowy Dn40 mm/2,50 MPa	szt	2
2	Zawór kulowy z końcówkami do spawania Dn15 mm / 2,50 MPa	szt	2
3	Manometr – zakres 2,50 MPa - komplet	szt	1
4	Połączenie kołnierzowe Dn 15 mm / kryza 2,0mm	kpl	1
5	Rura stalowa czarna bez szwu wg PN-80/H-74219, Dn40, PN25	m	3
6	Kolano hamburskie Dn40, PN25	szt	2
7	Otulina termoizolacyjna z poliuretanu Dn40	m	3
SYSTEM ALARMOWY			
1	Uziemnienie - typ U 35	szt	2
2	Uniwersalna puszka połączeniowa - typ UPP 1	szt	2
3	Końcówka zerująca lokalizatora (KZL) – biała	szt	1
4	Kabel połączeniowy – długość 3 m	kpl	1



Proj. przyłącze ciepłownicze preizolowane
 Ø48,3/110 z izolacją standardową
 i systemem alarmowym + przewody
 teletechniczne 2 Ø40 HDPE

- LEGENDA:
- Proj. przyłącze ciepłownicze preizolowane z izolacją standardową i systemem alarmowym + przewody teletechniczne 2 Ø40 HDPE
 - Studnia zaworowa Dn1200
 - Warstwa ZUD - do usunięcia

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1 : 500
 Bydgoszcz, ul. Chodkiewicza 39, dz. nr 153/5
 woj.: kujawsko-pomorskie
 pow.: M. Bydgoszcz
 gm.: M. Bydgoszcz
 jednostka ewidencyjna: 046101_1, Miasto Bydgoszcz
 obręb: 046101_1.0177
 arkusz mapy: 6.193.21.07.1.1
 układ współrzędnych płaskich: "2000 - poziom 18"
 poziom odniesienia wysokościowego: "Amsterdam"
 obszar opracowania: całość
 MPG.D.422.3406.2019
 Data opracowania mapy: 14.10.2019r.
 Nie wykonano sprawdzenia obciążenia służebnościami gruntowymi.

Nie wyklucza się istnienia w terenie również urządzeń podziemnych ułożonych, a nie zgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej.
 Obszar opracowania całość.

Zespół Uzgodnienia Dokumentacji
 Projektowej w Bydgoszczy
 Aktualne projektowane sieci uzgodnione w ZUDP
 Branża projektowanych sieci w ZUDP
 Stan na dzień 23.09.2019r.

Powiadza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

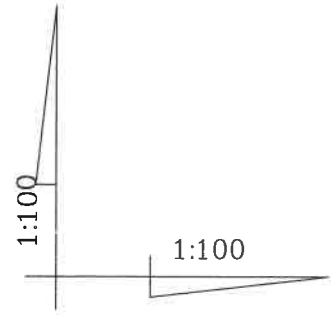
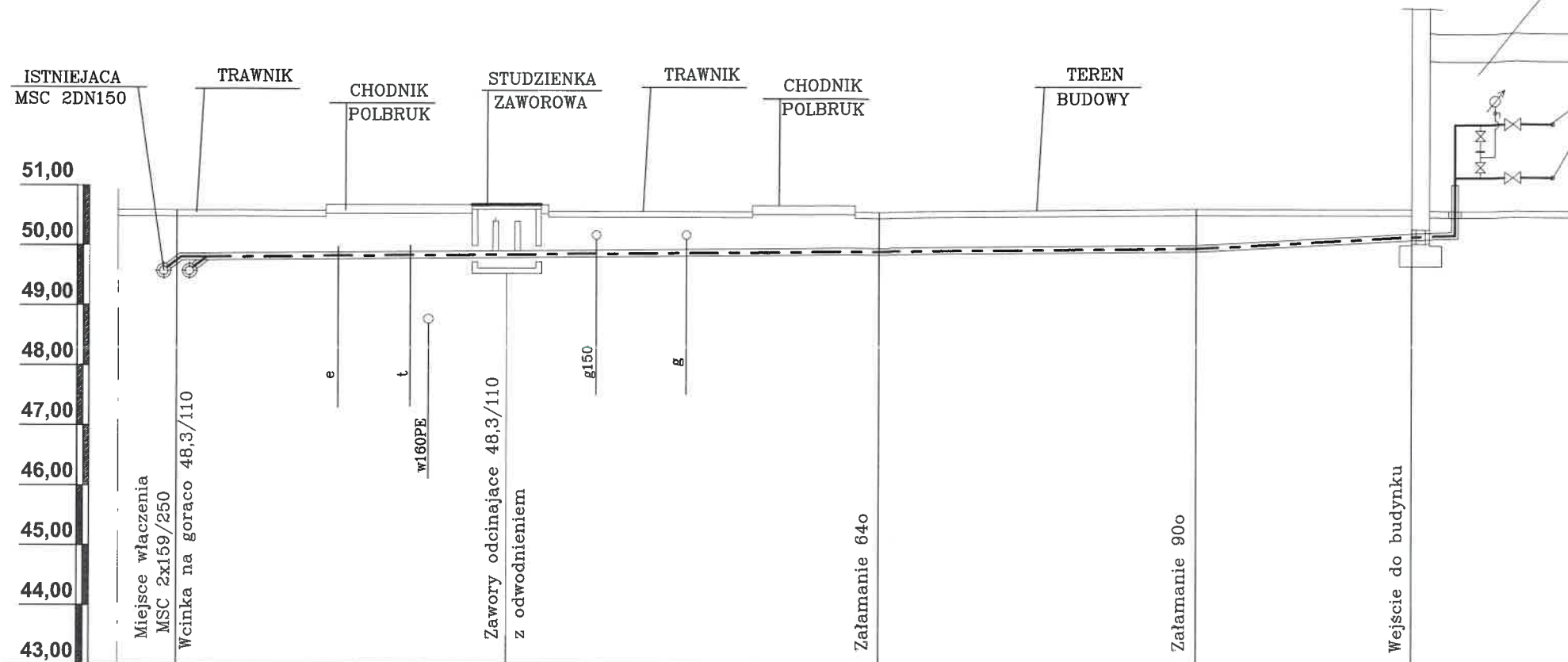
MIEJSKA PRACOWNIA GEODEZYJNA w BYDGOSZCZY
 Grodzki Ośrodek Dokumentacji
 Geodezyjnej i Kartograficznej w Bydgoszczy
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego:
P.0461.
 Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu: r.
 Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ.

INSTALTECHNIKA LESZEK MĄCZYŃSKI PRACOWNIA PROJEKTOWA 85-474 Bydgoszcz ul. Sanatoryjna 10		
INWESTOR: KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI SP. Z O. O. W BYDGOSZCZY UL. KS. J.SCHULZA 5		
STADIUM - Projekt budowlany	BRANŻA - Sanitarna	
TEMAT: Projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku mieszkalnego przy ul. Chodkiewicza 39 w Bydgoszczy. dz.nr 153/5, 380/6 obr.177		
	NAZWISKO NR UPR.	PODPIS
PROJEKTOWAŁ	inz. L. Mączyński ABIT-II-7131 15/2000 Specjalność instalacyjna - bez ograniczeń	
WERYFIKATOR	mgr inż. P. Dzieweczyński GPKG-I-7342-70/96 Specjalność instalacyjna bez ograniczeń	
DATA	NUMER ZLECENIA	NR RYS.
05.02.2020r.		1

PROFIL PRZYŁĄCZA 2x48,3/110 + HDPE 2Dn40

POMIESZCZENIE
WĘZŁA CIEPLNEGO

DO LUB Z WĘZŁA
CIEPLNEGO 2x Dn40



1	Rzêdna terenu																		
2	Rzêdna osi przewodu																		
3	Rzêdna podsypki																		
4	Rzêdna dna wykopu																		
5	Spadek [‰] Głêbokość [m]	0,93	9%		10%		0,82	10%	0,81	53%	0,62								
6	Długość [m] Odległość [m]	0,00		5,5		5,5		6,2		11,7		5,3		17,0		3,6		20,6	
7	Sytuacja																		
8	Rodzaj sieci	RP2x48,3/110 + HDPE2DN40																	

INSTALTECHNIKA LESZEK MACZYŃSKI
PRACOWNIA PROJEKTOWA
85-474 Bydgoszcz ul. Sanatoryjna 10

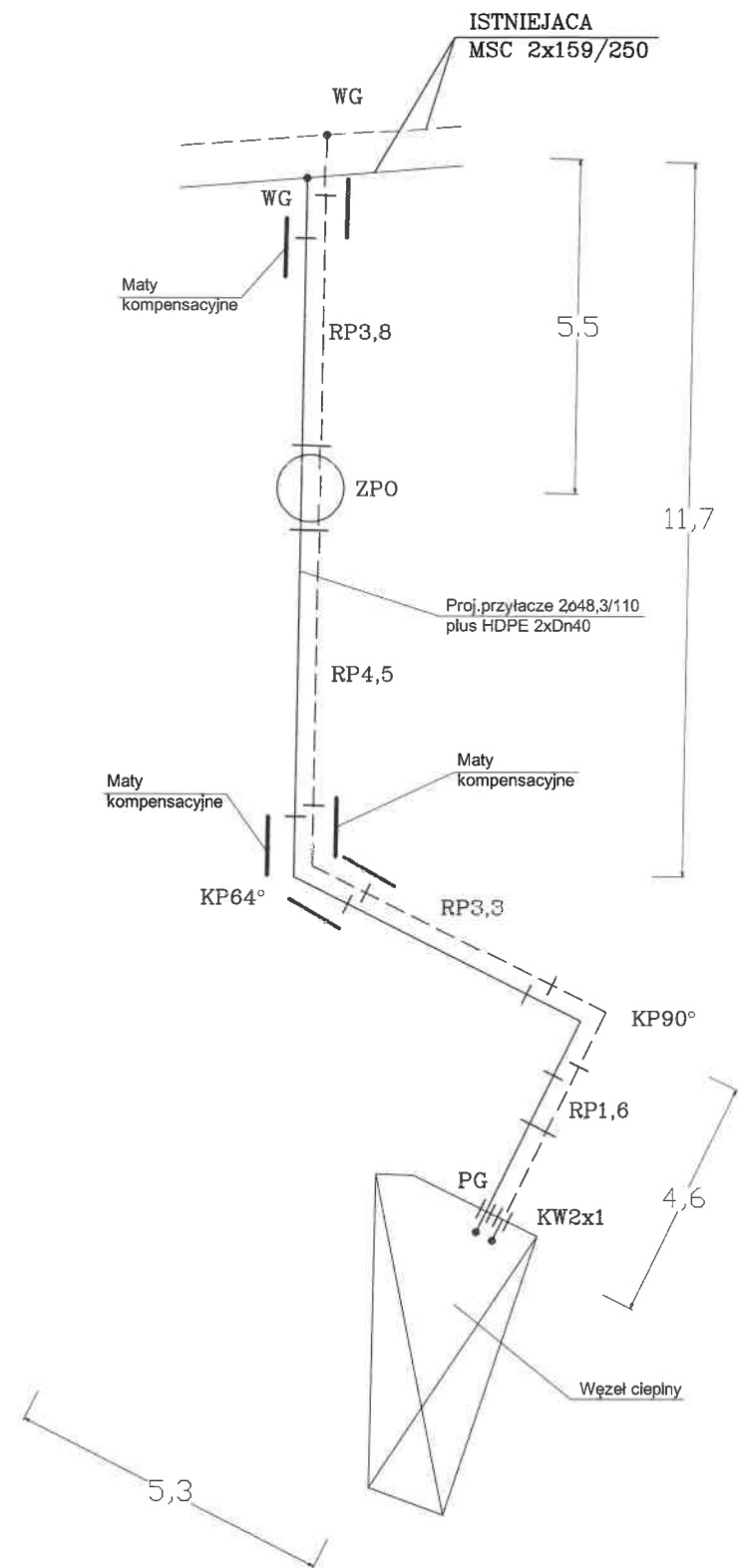
INWESTOR: KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI
SP. Z O. O. W BYDGOSZCZY UL. KS. J.SCHULZA 5

STADIUM - Projekt budowlany BRANŻA - Sanitarna

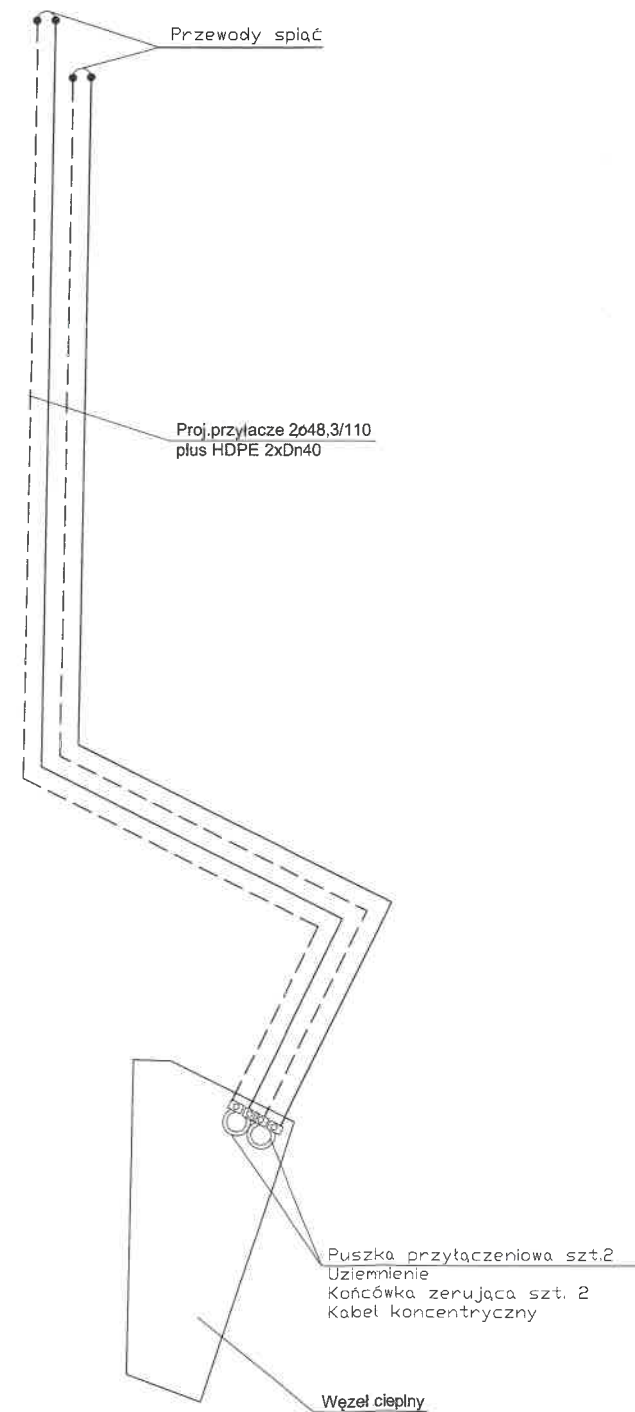
TEMAT: Projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku
mieszkalnego przy ul. Chodkiewicza 39 w Bydgoszczy.
dz.nr 153/5, 380/6 obr.177

	NAZWISKO NR UPR.	PODPIS
PROJEKTOWAŁ	inż. L. Mączyński ABIT-II-7131 15/2000 Specjalność instalacyjna - bez ograniczeń	
WERYFIKATOR	mgr inż. P. Dzieweczynski GPKG-I-7342-70/96 Specjalność instalacyjna bez ograniczeń	
DATA	NUMER ZLECENIA	NR RYS.
05.02.2020r.		2

SCHEMAT MONTAŻOWY

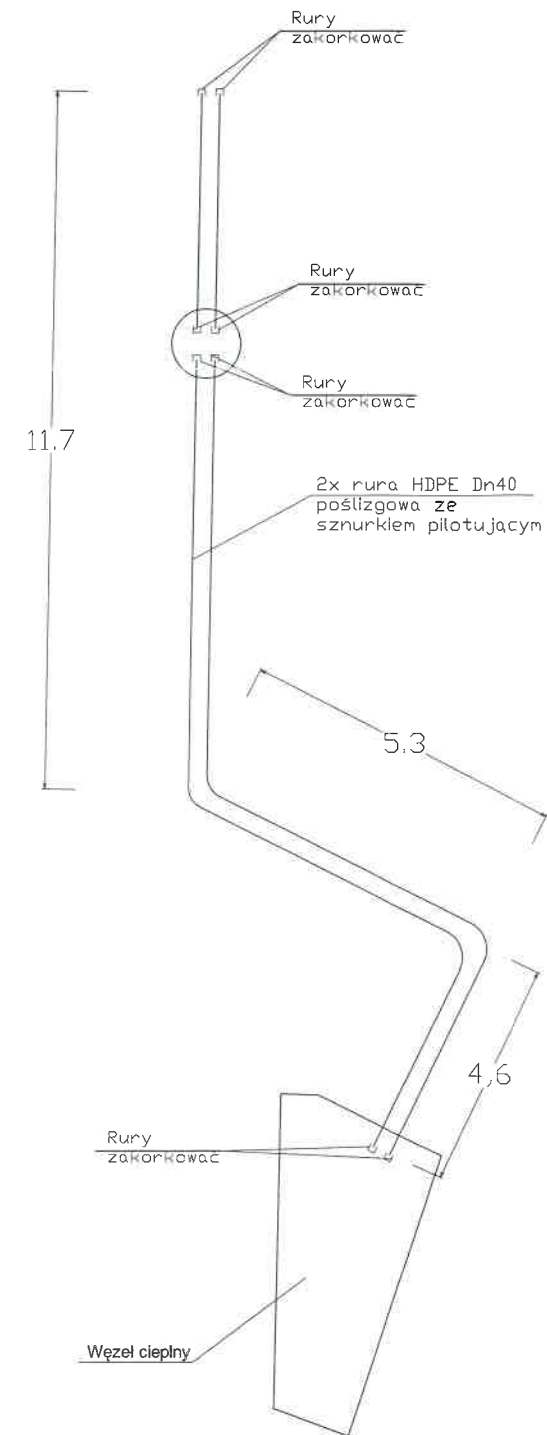


SCHEMAT ALARMOWY



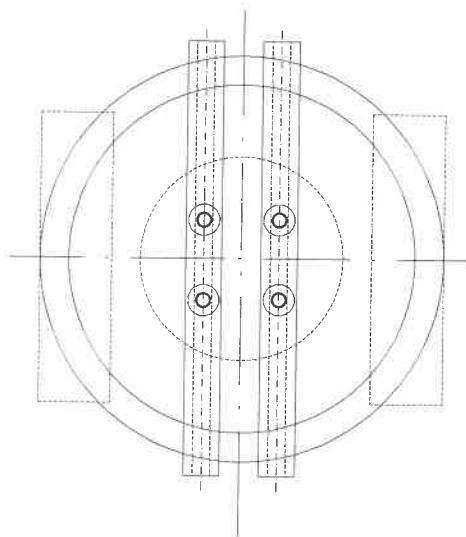
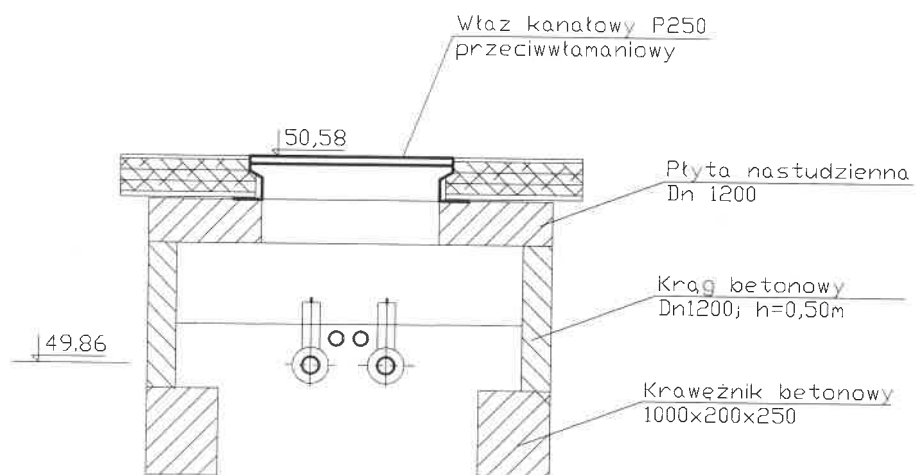
DLUGOSC ELEKTRYCZNA
PRZYŁACZE Dn 40 - 47,2m
KABEL PRZYŁACZENIOWY- 3,0m
RAZEM - 50,2m

SCHEMAT INSTALACJI TELETECHNICZNEJ



INSTALTECHNIKA LESZEK MĄCZYŃSKI PRACOWNIA PROJEKTOWA 85-474 Bydgoszcz ul. Sanatoryjna 10		
INWESTOR: KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI SP. Z O. O. W BYDGOSZCZY UL. KS. J.SCHULZA 5		
STADIUM - Projekt budowlany		BRANŻA - Sanitarna
TEMAT: Projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku mieszkalnego przy ul. Chodkiewicza 39 w Bydgoszczy. dz.nr 153/5, 380/6 obr.177		
	NAZWISKO NR UPR.	PODPIS
PROJEKTOWAŁ	inż. L. Mączyński ABIT-II-7131 15/2000 Specjalność instalacyjna - bez ograniczeń	
WERYFIKATOR	mgr inż. P. Dziewczyński GPKG-I-7342-70/96 Specjalność instalacyjna bez ograniczeń	
DATA	NUMER ZLECENIA	NR RYS.
05.02.2020r.		3

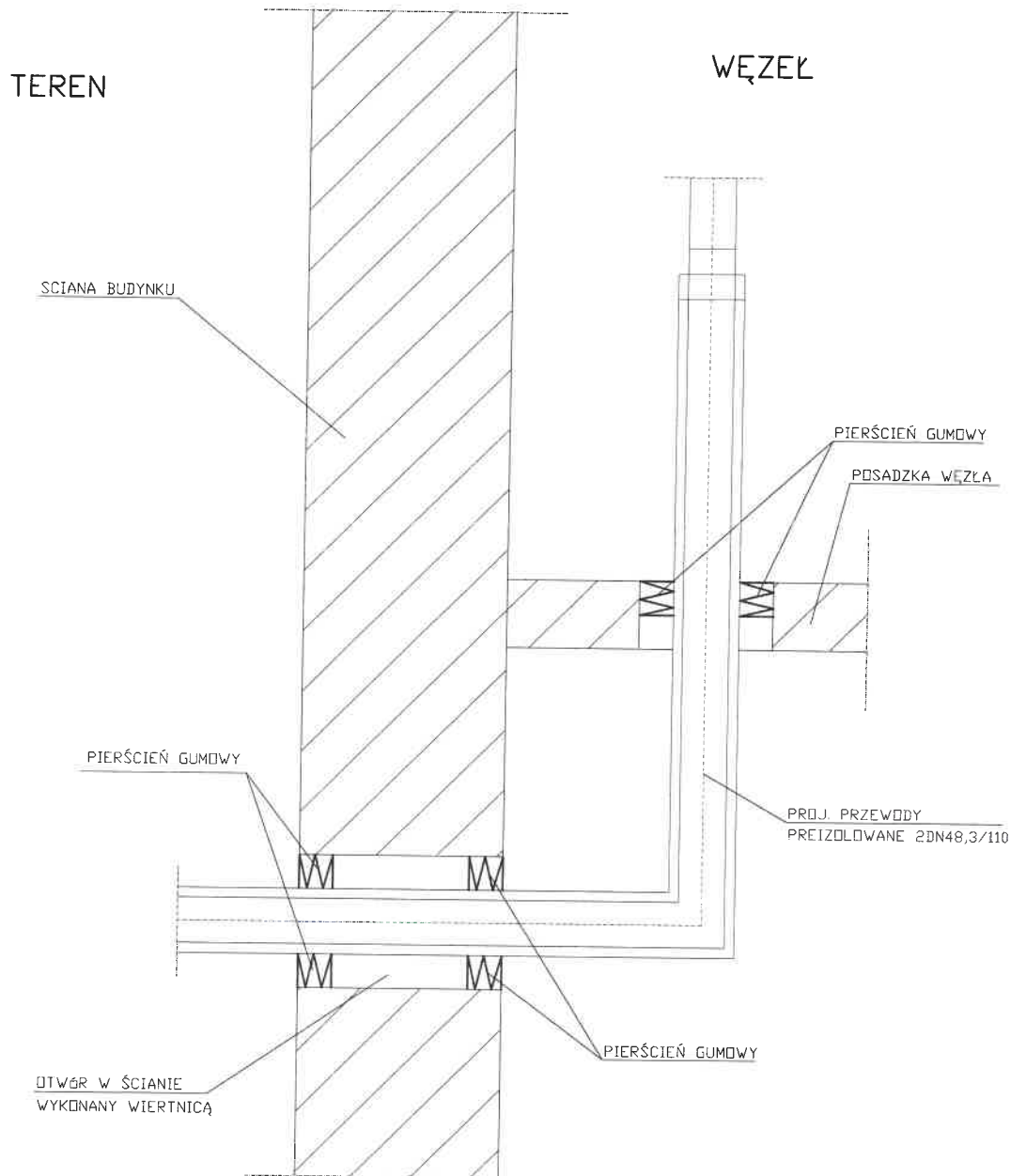
Załącznik nr 1



STUDZIENKA ZAWOROWA S -1 Skala 1:25

PROJEKTOWAŁ

inz. L. Mączynski
ABIT-II-7131 15/2000
Specjalność instalacyjna
- bez ograniczeń



PRZEJŚCIE PRZEZ PRZEGRODĘ
Skala 1:10

PROJEKTOWAŁ inż. L. Mączyrski
ABIT-II-7131 15/2000
Specjalność instalacyjna
- bez ograniczeń