

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Kody CPV 900910000-9 – usługi sprzątania;  
90919300-5 – usługi sprzątania szkół

1. Lokalizacja: ul. Kolejowa 8, 58-340 Głuszycza
2. Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania i utrzymania czystości w obiekcie: Szkoła Podstawowa nr 3 w Głuszycy – ul. Kolejowa 8
3. Usługa w okresie obowiązywania umowy, będzie wykonywana w sposób sprawny, dokładny i terminowy z zastosowaniem urządzeń, materiałów i środków o nie niszczącym działaniu na czyszczone powierzchnie i elementy wyposażenia budynku.
4. Charakterystyka budynku:
  - 1) pomieszczenia dydaktyczne i biurowe, ciągi komunikacyjne, sala gimnastyczna, szatnie WF o łącznej powierzchni sprzątania 1 900 m<sup>2</sup>
  - 2) sanitariaty:
    - a) 4 toalety uczniowskie, w których znajduje się 17 muszli klozetowych, 18 umywalek, 6 pisuarów,;
    - b) toaleta dla pracowników – 1 muszla klozetowa i 1 umywalka;
    - c) pomieszczenie natryskowe, w którym znajduje się 6 kabin prysznicowych, 7 umywalek, 1 muszla klozetowa.
  - 3) okna (PCV):
    - a) 42 szt. okna małe o wymiarach 100 x 140 cm;
    - b) 10 szt. okna średnie o wymiarach 160 x 140,
    - c) 53 szt. okna duże o wymiarach 200 x 230 cm
  - 4) drzwi wejściowe – 2 szt. + wiatrołap – 2 szt. drzwi przeszkłone;
  - 5) rodzaj powierzchni:
    - a) wykładzina obiektowa – sale lekcyjne, pomieszczenia biurowe i sala gimnastyczna
    - b) panele – gabinet pedagoga szkolnego,
    - c) lastriko – korytarze i hole szkolne,
    - d) terakota – pomieszczenia sanitarne,
5. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia dotyczący utrzymania czystości pomieszczeń:
  - 1) sprzątanie, zmiatanie i zmywanie powierzchni w pomieszczeniach dydaktycznych: salach lekcyjnych, bibliotece szkolnej, świetlicy, pomieszczeniach biurowych, sali gimnastycznej;
  - 2) sprzątanie zmiatanie i zmywanie powierzchni ciągów komunikacyjnych – korytarzy, holi, sanitariatów, szatni WF;
  - 3) usuwanie na bieżąco pajęczyn, kurzu z mebli, przedmiotów i sprzętu znajdujących się we wszystkich ww. pomieszczeniach;
  - 4) mycie lusterek, kontaktów, włączników światła, drzwi, grzejników, parapetów, pojemników na mydło (dozowniki na mydło dolewane), papier toaletowy oraz ręczniki papierowe (dozowniki na składane ręczniki papierowe);
  - 5) mycie stolarki okiennej i okien;
  - 6) mycie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych;
  - 7) opróżnianie koszy na śmieci oraz wynoszenie ich zawartości do miejsca składowania, wymiana worków na śmieci w koszach
  - 8) Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie środków higienicznych oraz środków czystości;
  - 9) usługa sprzątania wykonywana będzie od poniedziałku do piątku: serwis dzienny w godzinach od 7:00 do 15:00 oraz sprzątanie popołudniowe w godzinach od 13:00 do 21:00.

### Częstotliwość wykonywania prac

Lp	Rodzaj czynności	Częstotliwość wykonywania							uwagi
		wg potrzeb	1 x dziennie	1 x w tygodniu	1 x miesiącu	1 x na kwartał	1 x na pół roku	1 x w roku	
<b>1.</b>	<b>Pomieszczenia dydaktyczne, administracyjne, biblioteka, świetlica, sale lekcyjne</b>								
1.1.	zamiatanie, zmywanie na mokro, usuwanie pajęczyn		<b>X</b>						
1.2.	usuwanie kurzu z biurek, stołów, krzeseł i innych mebli, lamp biurowych, aparatów telefonicznych, sprzętu biurowego (obudowa)		<b>X</b>						
1.3.	mycie parapetów		<b>X</b>						
1.4.	mycie grzejników				<b>X</b>				
1.5.	mycie drzwi i listew				<b>X</b>				
1.6.	odkurzanie mebli tapicerowanych, usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych			<b>X</b>					
1.7.	wynoszenie śmieci, mycie koszy, wymiana worków		<b>X</b>						
1.8.	opróżnianie koszy oraz wnoszenie ich zawartości do miejsca składowania odpadów		<b>X</b>						
1.9.	mycie okien							<b>X</b>	w przypadku zabrudzenia
1.10	mycie lamp przysufitowych						<b>X</b>		
<b>2.</b>	<b>Szatkarnia WF</b>								
2.1.	mycie i zamiatanie podłóg		<b>X</b>						
2.2.	usuwanie kurzu z mebli			<b>X</b>					
<b>3.</b>	<b>Korytarze i schody, hol</b>								
3.1.	zamiatanie, zmywanie powierzchni podłogowych		<b>X</b>						
3.2.	mycie lamp przysufitowych						<b>X</b>		
3.3.	wycieranie balustrad, parapetów		<b>X</b>						
3.4.	mycie gablot, listew osłonowych, drzwi			<b>X</b>					
3.5.	usuwanie pajęczyn			<b>X</b>					
3.6.	mycie okien							<b>X</b>	w przypadku zabrudzenia
3.7.	konserwacja podłóg i schodów środkami antypoślizgowymi					<b>X</b>			

3.8.	czyszczenie glazury ściennej, lamperie			<b>X</b>					
3.9.	konserwacja podłóg polimerem					<b>X</b>			w ostatnim dniu każdego kwartału i w razie potrzeby
<b>4.</b>	<b>Pomieszczenia sanitarne, socjalne</b>								
4.1.	mycie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych i posadzek, podłóg		<b>X</b>						
4.2.	mycie glazury, lustek, armatury, drzwi			<b>X</b>					
4.3.	opróżnianie pojemników na śmieci, wymiana worków		<b>X</b>						
4.4.	mycie okien						<b>X</b>		w przypadku zabrudzenia
4.5.	uzupełnianie mydła w płynie, ręczników papierowych, papieru toaletowego, zawieszanie kostek zapachowych	<b>X</b>							
4.6.	czyszczenie glazury ściennej, lamperie			<b>X</b>					
<b>5.</b>	<b>Sala gimnastyczna</b>								
5.1.	zamiatanie, zmywanie na mokro, usuwanie pajęczyn		<b>X</b>						
5.2.	mycie i odkurzanie grzejników			<b>X</b>					
5.3.	mycie drzwi i listew				<b>X</b>				
5.4.	mycie i odkurzanie drabinek gimnastycznych			<b>X</b>					
5.5.	mycie okien						<b>X</b>		w przypadku zabrudzenia