

UMOWA nr...../2023 - Wzór

Zawarta w dniu roku w Gardei pomiędzy:

**I** Gminą Gardeja z siedzibą przy ul. Kwidzyńskiej 27 zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez Kazimierza Kwiatkowskiego – Wójta Gminy przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Daniela Halika

a

**II** ....., zwaną dalej Wykonawcą reprezentowaną przez:

.....

.....

została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż i dostawa fabrycznie nowego ciągnika, marki ....., typ/model ..... wraz z niezbędnym osprzętem i wyposażeniem, zgodnie ze specyfikacją stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.
2. Ciągnik, o którym mowa w ust.1 musi spełniać wszelkie wymagania określone przez Zamawiającego w SWZ oraz wymagania techniczne określone przez obowiązujące przepisy prawa.
3. Cena przedmiotu sprzedaży obejmuje wszelkie koszty ubezpieczenia oraz transportu ciągnika określonego w ust.1 do momentu podpisania przez Strony protokołu zdawczo – odbiorczego.

**§ 2**

Na warunkach określonych w umowie Wykonawca zobowiązuje się wydać pojazd Zamawiającemu, a Zamawiający zobowiązuje się odebrać pojazd i zapłacić Wykonawcy uzgodnioną cenę.

**§ 3**

1. Za sprzedaż i dostawę przedmiotu umowy określonego w §1 umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:
  - 1) **cena umowna netto** ..... zł
  - 2) **podatek VAT (23%)** .....zł
  - 3) **cena umowna brutto** ..... zł
  - 4) **cena umowna brutto słownie złotych:**  
.....
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszelkie ryzyka i odpowiedzialność. Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

**§ 4**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy płatne będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po dostarczeniu Zamawiającemu przedmiotu umowy i podpisaniu przez Strony protokołu zdawczo – odbiorczego.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez Strony bez uwag protokół zdawczo - odbiorczy.
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

4. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawianych w związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment) zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Płatność wynikająca z umowy zostanie dokonana za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment) dla wskazanego przez Wykonawcę do płatności rachunku bankowego prowadzonego dla działalności gospodarczej.

#### § 5

1. Wydanie pojazdu wraz z dokumentami wynikającymi z SWZ oraz obowiązujących przepisów prawa Zamawiającemu nastąpi do dnia ..... r.
2. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego, o gotowości do wydania przedmiotu umowy pisemnie lub za pomocą poczty elektronicznej, nie później niż 2 dni robocze przed planowanym terminem przekazania ciągnika.
3. Wydanie przedmiotu umowy zamawiającemu nastąpi w siedzibie Zamawiającego w oparciu o sporządzony na tą okoliczność protokół zdawczo – odbiorczy.
4. Ryzyko utraty lub uszkodzenia ciągnika przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania przez Strony protokołu zdawczo – odbiorczego bez uwag.

#### § 6

1. Sprzedający udziela gwarancji jakości na ciągnik na warunkach określonych w karcie gwarancyjnej, przy czym warunki te nie mogą być gorsze niż określone w SWZ.
2. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru usterek, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego ich usunięcia lub wymiany ciągnika na wolny od usterek. W takim przypadku Zamawiający odmówi podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.
3. Przedmiot umowy zostanie dostarczony do siedziby Urzędu Gminy Gardeja, 82-520 Gardeja, ul. Kwidzyńska 27, w terminie ..... od dnia podpisania umowy.
4. Zobowiązuje się do dostawy przedmiotu umowy w dni robocze od poniedziałku do piątku, w godzinach 8:00 - 14:00.
5. Wykonawca dostarczy wszystkie niezbędne dokumenty w języku polskim, w tym dokumenty wymagane przy rejestracji, w szczególności dokumenty określające warunki gwarancji, karty, książki serwisowe, instrukcje obsługi, aktualną homologację.
6. Wszystkie dokumenty powinny być wystawione przez Wykonawcę w języku polskim. W przypadku dostarczenia oryginalnych dokumentów producenta zagranicznego muszą one posiadać tłumaczenia na język polski.
7. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest do przeprowadzenia w dniu dostawy przedmiotu zamówienia bezpłatnego szkolenia dla trzech wskazanych pracowników Zamawiającego w zakresie użytkowania i obsługi technicznej przedmiotu zamówienia.

#### § 7

1. Wykonawca odpowiada za wady przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 z tytułu rękojmi na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego. Zamawiający nie traci uprawnień z rękojmi w razie niedochowania aktów staranności przewidzianych w art. 563 Kodeksu cywilnego.
2. Celem uniknięcia ewentualnych wątpliwości Strony zgodnie ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi, o której mowa w ust. 1, obejmuje odpowiedzialność Wykonawcy za wady fizyczne i prawne zarówno w zakresie poszczególnych elementów, jak i całości zamówienia dokonanej przez Wykonawcę na podstawie umowy.
3. Strony umowy postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy, licząc od dnia odbioru całego przedmiotu umowy, zostanie rozszerzona przez udzielenie gwarancji.
4. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy jest wolny od wad i udziela gwarancji. Okres gwarancji na przedmiot umowy wynosi 18 miesięcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpłatnego serwisu gwarancyjnego (stacjonarnego i mobilnego) - w okresie obowiązywania gwarancji oraz płatnego stacjonarnego serwisu pogwarancyjnego, zlokalizowanego w odległości nie większej niż 50 km od siedziby Zamawiającego

(tj. Urząd Gminy w Gardei, ul. Kwidzyńska 27, 82-520 Gardeja) – licząc odległość po drogach utwardzonych.

6. Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązany jest do zapewnienia autoryzowanego serwisu mobilnego z dojazdem do Zamawiającego oraz naprawą w miejscu użytkowania sprzętu.

7. Dopuszczalny czas reakcji serwisu, tj. zdiagnozowania uszkodzenia (awarii) i przystąpienia do naprawy (podjęcia działań naprawczych) przy zgłoszeniu usterki telefonicznie lub drogą elektroniczną – w ciągu 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia.

8. Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego wad w ramach wynagrodzenia umownego, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym złożoność techniczną wad.

9. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy

## **§ 8**

1. Strony ustalają, że będą naliczane kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wartości brutto niezrealizowanej dostawy, w przypadku której termin został przekroczony, za każdy rozpoczęty dzień roboczy zwłoki;
  - 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy.
  - 3) za nieusunięcie zgłoszonych wad w wyznaczonym terminie, o którym mowa w § 7 ust. 8 - w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki,
  - 4) za przekroczenie czasu reakcji określonego w § 7 ust. 7 - w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych wynosi 15% wartości wynagrodzenia brutto.
4. Kary, o których mowa w ust. 1, płatne będą na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia żądania Wykonawcy. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.

## **§ 9**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o następujących okolicznościach:
  - 1) jeżeli Wykonawca stał się niewypłacalny, zostało wszczęte postępowanie układowe lub likwidacyjne wobec Wykonawcy
  - 2) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać wskazanie przyczyny odstąpienia.
3. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego nie pozbawia go prawa dochodzenia kar umownych oraz zlecenia wykonania zastępczego określonych w niniejszej umowie.

## **§ 10**

Wykonawca nie może bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego dokonywać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby trzecie. Dokonanie takiej cesji bez pisemnej zgody Zamawiającego jest wobec niego bezskuteczne i stanowi rażące naruszenie niniejszej Umowy.

### § 11

1. Zamawiający przewiduje zmianę postanowień niniejszej umowy (w tym w odniesieniu do wynagrodzenia i terminu trwania umowy) w następujących przypadkach:
  - 1) opisanych w ustawie prawo zamówień publicznych
  - 2) ustawowej zmiany wysokości podatku VAT.
  - 3) zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami lub obowiązującymi przepisami prawa,
  - 4) zmiany terminu dostarczenia przedmiotu umowy z powodu okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę
  - 5) zmiana zasad rozliczania przedmiotu umowy,
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.

### § 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w pierwszej kolejności przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w sprawach nimi nieobjętymi przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z wykonaniem niniejszej umowy, jednak w przypadku gdy nie osiągną porozumienia, Spory mogące wyniknąć z realizacji postanowień niniejszej umowy strony podają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Załącznikami do niniejszej umowy są Opis Przedmiotu Zamówienia i Załącznik nr 1. Załączniki stanowią integralną część Umowy.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

Załącznik nr 1 do umowy – Parametry techniczne oferowanego ciągnika

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**