

---

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa pomieszczeń oraz wejścia do budynku położonego w  
Świebodzicach przy ulicy Świdnickiej 7  
ADRES INWESTYCJI: ul.Świdnicka 7 w Świebodzicach  
NAZWA INWESTORA: Miejski Zarząd Nieruchomości Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA: ul. Świdnicka 7B, 58-160 Świebodzice

BRANŻE: instalacje sanitarne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:  
Sylwia Tchorowska

DATA OPRACOWANIA: 10.03.2023

---

Klasyfikacja robot wg Wspólnego Słownika Zamówień

CPV 45300000-0 - Roboty w zakresie instalacji budowlanych  
CPV 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
CPV 45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne  
CPV 45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne  
CPV 45321000-3 - Izolacja cieplna  
CPV 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne  
CPV 45331100-7 - Instalacje centralnego ogrzewania  
CPV 45331210-1- Instalowanie wentylacji

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
10.03.2023

Data zatwierdzenia

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBIAR:</b>					
1		INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA			
1.1		Roboty instalacyjne			
1 d.1.1	KNR 0-35 0202-04 analogia	Rurociągi stalowe zaciskowe o śr. zewn i gr. ścianki 15x1 mm układane w otulinie termoizolacyjnej	m		
		14,40 * 2	m	28,800	
				RAZEM	28,800
2 d.1.1	KNR 0-35 0209-06 analogia	Grzejniki stalowe trzy płytowe typ C33, V33 o wys. 900x1400mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1.1	KNR-W 4-02 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
4 d.1.1	KNR 0-35 0209-06 analogia	Grzejniki stalowe trzy płytowe typ C33, V33 o wys. 600x1200mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.1.1	KNR 0-35 0209-02 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 600 mm i dł. 600 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1.1	KNR 0-35 0215-04	Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
7 d.1.1	KNR 0-35 0215-09	Odpowietrzniki automatyczne; śr. nom. 15 mm	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
8 d.1.1	KNR 0-35 0215-06	Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe; śr. nom. 15 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
9 d.1.1	KNR 0-35 0214-01 analogia	Grzejniki stalowe płytowe i rzędowe V, DF - podłączenie od dołu do instalacji c.o. (śr. nom. 15 mm)	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
10 d.1.1	KNR 0-35 0231-02	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
		poz.1	m	28,800	
				RAZEM	28,800
11 d.1.1	KNR 0-35 0231-01	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
		poz.10	m	28,800	
				RAZEM	28,800
12 d.1.1	KNR 0-35 0231-05	Próba na gorąco instalacji z dokonaniem regulacji	szt.g rz.		
		3	szt.g rz.	3,000	
				RAZEM	3,000
13 d.1.1	KNR 4-02 0111-02 analogia	Wpięcie do istniejącej instalacji c.o. za pomocą trójnika	kpl.		
		3	kpl.	3,000	

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,000
14 d.1.1	KNR 0-38 0103-01 analogia	Montaż grzejników drabinkowych elektrycznych - grzejnik 300W	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.1.1	KNR 0-38 0103-01 analogia	Montaż grzejników drabinkowych elektrycznych - grzejnik 500W	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		Roboty odtworzeniowe			
16 d.1.2	KNR AT-40 0106-02 analogia	Sprzątanie pomieszczeń	m2		
		65	m2	65,000	
				RAZEM	65,000
2		INSTALACJA WODOCIĄGOWA			
2.1		Demontaż			
17 d.2.1	KNNR 8 0108-01 analogia	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm na ścianie - demontaż istniejących przewodów wody.	m		
		8,0	m	8,000	
				RAZEM	8,000
18 d.2.1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
19 d.2.1	KNR 4-02 0132-02 analogia	Demontaż baterii umywalkowej	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
20 d.2.1	KNR-W 4-01 0342-06	Wykucie bruzd pionowych 1 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500
21 d.2.1	KNR-W 4-01 0339-06	Wykucie bruzd poziomych 1 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
		4,40	m	4,400	
				RAZEM	4,400
2.2		Roboty instalacyjne			
22 d.2.2	KNR-W 2-15 0114-03 analogia	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach zaciskowych, w bruzdach ściennych w budynkach niemieszkalnych	m		
		7,5 + 4,6	m	12,100	
				RAZEM	12,100
23 d.2.2	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
24 d.2.2	KNR-W 2-15 0114-04 analogia	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach zaciskowych, w bruzdach ściennych w budynkach niemieszkalnych	m		
		5,9	m	5,900	
				RAZEM	5,900
25 d.2.2	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		7,5 + 4,6 + 5,9	m	18,000	
				RAZEM	18,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.2.2	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm	szt.		
		4 * 2	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
27 d.2.2	KNR 2-15 0107-07	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych i pisuaru elastycznych metalowych o śr.nom. 15 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
28 d.2.2	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm -	szt.		
		poz.26 + poz.27	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
29 d.2.2	KNR 0-35 0114-02	Baterie umywalkowe	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
30 d.2.2	KNR 0-35 0114-02	Baterie umywalkowe - ponowny montaż (w p. nr 12)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.2.2	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm - zawory przy misce ustępowej i pisuarze	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
32 d.2.2	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
33 d.2.2	KNR 0-35 0134-03	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach niemieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
		poz.22 + poz.24	m	18,000	
				RAZEM	18,000
34 d.2.2	KNR 0-35 0134-04	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
		poz.33	m	18,000	
				RAZEM	18,000
35 d.2.2	KNR 4 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		poz.34	m	18,000	
				RAZEM	18,000
36 d.2.2	KNR 0-35 0134-05	Dodatkowa próba szczelności instalacji c.w.u. wodą ciepłą o t. 55 st. C	m		
		7,50	m	7,500	
				RAZEM	7,500
37 d.2.2	KNR 4-02 0111-02 analogia	Wpięcie do istniejącej instalacji wody za pomocą trójnika	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.2.2	TZKNBK XVIII IV A- 374	Montaż na ścianie podgrzewaczy pojemnościowych o ciężarze do 200 kg - elektryczny pojemnościowy podgrzewacz wody 30l	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.3		Roboty odtworzeniowe			
39 d.2.3	KNR-W 4-01 0328-04	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		1,50	m	1,500	
				RAZEM	1,500

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.2.3	KNR-W 4-01 0328-02	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		4,40	m	4,400	
				RAZEM	4,400
41 d.2.3	KNR-W 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane ceglami lub dachówkami	m		
		poz.40 + poz.39	m	5,900	
				RAZEM	5,900
42 d.2.3	analiza indywidualna	Wywiezienie kontenera o poj. 3m3 z gruzem na składowisko wraz z dokonaniem opłaty utylizacyjnej -	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3		KANALIZACJA SANITARNA			
3.1		Demontaż			
43 d.3.1	KNNR 8 0222-08	Demontaż rurociągu o śr.50 -110 mm na ścianie	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
44 d.3.1	KNR 4-02 0235-08 analogia	Demontaż ustępu	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
45 d.3.1	KNNR 8 0222-09 analogia	Demontaż rurociągu z PCW o śr.125-160mm na ścianie	m		
		2,6	m	2,600	
				RAZEM	2,600
46 d.3.1	KNR-W 4-01 0338-07 analogia	Wykucie bruzd poziomych 1 x 1 ceg. w podłodze z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		2,5	m	2,500	
				RAZEM	2,500
47 d.3.1	KNR-W 4-01 0326-07 analogia	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1 x 1 ceg.	m		
		2,5	m	2,500	
				RAZEM	2,500
3.2		Roboty instalacyjne			
48 d.3.2	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		6,20	m	6,200	
				RAZEM	6,200
49 d.3.2	KNR-W 2-15 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		2,40	m	2,400	
				RAZEM	2,400
50 d.3.2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	pode j.		
		4	pode j.	4,000	
				RAZEM	4,000
51 d.3.2	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	pode j.		
		2	pode j.	2,000	
				RAZEM	2,000
52 d.3.2	KNNR 4 0222-01 analogia	Redukcja z PVC kanalizacyjna o śr. 50/110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
53 d.3.2	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalka pojedyncza porcelanowa 40cm z syfonem gruszkowym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
54 d.3.2	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalka porcelanowa 55 cm - dla niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.3.2	KNR-W 2-15 0230-02 analogia	Umywalka pojedyncza wraz szafką - ponowny montaż - pokój nr 12	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
56 d.3.2	KNR-W 2-15 0230-05	Postument porcelanowy do umywalek	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.3.2	KNR-W 2-15 0233-03 analogia	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" - zawieszony dla niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
58 d.3.2	KNR-W 2-15 0233-03 analogia	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" - zawieszony	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
59 d.3.2	KNR-W 2-15 0234-02	Pisuary pojedyncze z zaworem splukującym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.3.2	KNR-W 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
61 d.3.2	KNR 4-02 0111-02 analogia	Wpięcie do istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej za pomocą trójnika	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
4		WENTYLACJA			
4.1		Roboty instalacyjne			
62 d.4.1	KNR 2-17 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m2		
		0,5	m2	0,500	
				RAZEM	0,500
63 d.4.1	KNR 4-01 0333-13	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 3 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
64 d.4.1	KNR 2-17 0205-01 analogia	Wentylator ścienny (łazienkowy) dn120 wraz z zakończeniem kratka zewnętrzna	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
65 d.4.1	KNR 2-17 0156-03 analogia	Nawietrzaki ścienny z grzałką elektryczna (grubość muru w ceglach) do 2.5	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000