

## **Przedmiar robót**

### **ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA SALI WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ŁOBEZ**

Budowa: **63-233 JARACZEWO, ŁOBEZ, DZIAŁKA NR 57/1**

Inwestor: **GMINA JARACZEWO UL. JAROCIŃSKA 1, 63-233 JARACZEWO**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Pracownia Projektowa KOWALSKI, ul. Konwaliowa 2, 63-200 Jarocin**

Data opracowania:  
**2023-11-09**

Autor opracowania:  
**mgr inż. Krzysztof Kowalski**

.....

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA SALI WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI ŁOBEZ</b>		
1	Grupa	<b>Roboty budowlane</b>		
1.1	Element	<b>Roboty ziemne i fundamentowe</b>		
1.1.1	KNR PP 01/0101/01	Kalkulacja własna. Demontaż ławki	szt	2,000
1.1.2	KNR PP 01/0101/01	Kalkulacja własna. Demontaż kosza na śmieci	szt	1,000
1.1.3	KNR PP 01/0101/01	Kalkulacja własna. Demontaż tablicy informacyjnej	szt	2,000
1.1.4	KNR 231/807/1	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej , na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Z boku 9,63*1,0		9,630000
		Z frontu 6,90*1,0		6,900000
		RAZEM:	16,530000	m2
1.1.5	KNR 201/202/4	Roboty ziemne koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi, koparka. Humus na odkład do ponownego wbudowania.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Usunięcie humusu spod terenu budowy (spod nowych utwardzeń i budynku) Powierzchnia +10% - humus na odkład. Przyjęto średnio do usunięcia: 30 cm humusu i dodatkowo 10 cm dla wyrównania płaszczyzny dna wykopu.		18,749610
		Ławy fundamentowe (5,28+9,64+5,28)*0,50*0,60		6,060000
		RAZEM:	24,809610	m3
1.1.6	KNR 201/307/2	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10 m, kategoria gruntu III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ręczne wyrównanie dna wykopów		
		Ławy fundamentowe (5,28+9,64+5,28)*0,50*0,10		1,010000
		RAZEM:	1,010000	m3
1.1.7	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły C8/10		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ławy fundamentowe (5,28+9,64+5,28)*0,50*0,10		1,010000
		RAZEM:	1,010000	m3
1.1.8	KNR 202/202/1 (2)	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0,6 m, beton podawany pompą, C20/25		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ławy fundamentowe (5,28+9,64+5,28)*0,50*0,40		4,040000
		RAZEM:	4,040000	m3
1.1.9	KNR 2/105/1	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku, ławy fundamentowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Zbrojenie podłużne (5,28+9,64+5,28)*4*0,888*0,001+(5,28+9,64+5,28)/0,4*1,25*0,222*0,001		0,085764
		Zbrojenie narożników 1,5*4*2*0,888*0,001		0,010656
		RAZEM:	0,096420	t
1.1.10	ORGB 202/618/1	Isolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, ław fundamentowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ława (5,28+9,64+5,28)*0,50		10,100000
		RAZEM:	10,100000	m2
1.1.11	KNR 202/101/6	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,53+9,39+5,53)*0,40*0,25		2,045000
		RAZEM:	2,045000	m3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.1.12	KNR 202/603/7	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, 1 warstwa. Np. system ICOPAL (grunt – Siplast Primer Szybki Grunt SBS, izolacja – Siplast Fundament Szybka Izolacja SBS)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,53*2+8,89)*0,40		7,980000
		(5,78*2+9,39)*0,40		8,380000
		RAZEM:		16,360000
			m2	16,360
1.1.13	KNR 202/603/8	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, dodatek za każdą następną warstwę. Np. system ICOPAL (grunt – Siplast Primer Szybki Grunt SBS, izolacja – Siplast Fundament Szybka Izolacja SBS)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16,360		16,360000
		RAZEM:		16,360000
			m2	16,360
1.1.14	ORGB 202/618/1	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, ścian fundamentowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,53+9,39+5,53)*0,33		6,748500
		RAZEM:		6,748500
			m2	6,749
1.1.15	KNR 202/611/4 (2)	Izolacje cieplne z płyt styropianowych HYDROMIN gr 10 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,78+9,39+5,78)*0,80		16,760000
		RAZEM:		16,760000
			m2	16,760
1.1.16	KNR 202/609/10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe, na zaprawie, dylatacja z płyt styropianowych gr 2 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,39*0,40		3,756000
		RAZEM:		3,756000
			m2	3,756
1.2	Element	<b>Podłoża</b>		
1.2.1	KNR 231/105/1	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3'cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,53*8,89		49,161700
		RAZEM:		49,161700
			m2	49,162
1.2.2	KNR 231/105/2	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1'cm grubości warstwy. Pogrubienie do średnio 15 cm. krotność 12 cm. Krotność=12,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Średnia grubość 15 cm		49,162
				49,162000
		RAZEM:		49,162000
			m2	49,162
1.2.3	KNR 201/236/1	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III, zagęszczenie do min Is=0,99		
		Wyliczenie ilości robót:		
		49,162*0,15		7,374300
		RAZEM:		7,374300
			m3	7,374
1.2.4	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły, beton C8/10		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Podkład pod posadzki		49,162*0,10
				4,916200
		RAZEM:		4,916200
			m3	4,916
1.3	Element	<b>Ściany</b>		
1.3.1	KNR PP 01/0101/01	Kalkulacja własna. Demontaż istniejącego styropianu ze ściany		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,93*(4,40+5,55)/2		49,401750
		RAZEM:		49,401750
			m2	49,402
1.3.2	KNR 904/103/4 analogia	Analogia. Ściany budynków z pustaków ściennych ceramicznych, grubości 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Nowe ściany		(5,53+9,39+5,53)*3,75
				76,687500
				-2,0*1,34*2
				-5,360000
				9,39*(0,7+1,93)/2
				12,347850
		Ścianka attykowa przy garażu		5,43*2*0,50
				5,430000
		RAZEM:		89,105350
			m2	89,105
1.3.3	KNR 904/111/8	Ścianki działowe, grubości 12,0 cm (1/2 cegły) z cegieł kratówek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ścianki działowe		5,53*3,75
				20,737500
		RAZEM:		20,737500
			m2	20,738

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.4	KNR 202/126/1	Otwory w ścianach murowanych, grubości 1' cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na okna	szt	2,000
1.3.5	KNR 401/336/4	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/2 x 1 cegły		
	Wyliczenie ilości robót:			
	w istniejącym budynku	2,40*0,12*2	0,576000	
		RAZEM:	0,576000	m
1.3.6	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych SBN 120/120		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,4*4	9,600000	
	w istniejącym budynku	2,4*2*2	9,600000	
		RAZEM:	19,200000	m
1.3.7	KNR 401/329/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły		
	Wyliczenie ilości robót:			
	w istniejącym budynku	2,10*2,10*0,25*2	2,205000	
		RAZEM:	2,205000	m3
1.3.8	KNR 401/106/4	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi z parteru budynku		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,205	2,205000	
		RAZEM:	2,205000	m3
1.3.9	KNR 202/211/4	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, rygle i przekrycia ścian deskowane 2-stronnie, szerokość do 0.3 m. Beton C20/25		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Wieniec	(5,53+9,39+5,53)*0,25*0,25	1,278125	
		RAZEM:	1,278125	m3
1.3.10	KNR 2/105/5	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku, żebra, belki, podciąg i wieńce		
	Wyliczenie ilości robót:			
	pręt fi 12	(5,53+9,39+5,53)*4*0,888*0,001	0,072638	
	pręt fi 6	(5,53+9,39+5,53)/0,25*1,25*0,222*0,001	0,022700	
	Zbrojenie narożników	1,5*4*2*0,888*0,001	0,010656	
		RAZEM:	0,105994	t
1.3.11	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	2,000
1.3.12	KNR 217/206/1	Wentylatory osiowe z wirnikiem na wale silnika - wentylator R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	2,000
1.3.13	KNR 217/113/2 (1)	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I - udział kształtek do 35%, Fi do 200' mm, ocynkowane R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
		3,14*0,16*1,5*2	1,507200	
		RAZEM:	1,507200	m2
1.3.14	KNRW 217/152/2 (1)	Wyrzutnia dachowa, o średnicy do 200' mm, cylindryczne. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	2,000
1.4	Element	<b>Konstrukcja i pokrycie dachowe</b>		
1.4.1	KNR PP 01/0101/01	Kalkulacja własna. Demontaż blachy pod wykonanie murku ogniowego.		
	Wyliczenie ilości robót:			
		5,43*0,60*2	6,516000	
		RAZEM:	6,516000	m2
1.4.2	KNR 401/430/10	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deski okapowe, gzymsowe wiatrowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
		5,43*2	10,860000	
		RAZEM:	10,860000	m
1.4.3	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
	Wyliczenie ilości robót:			
		5,43*0,25*2	2,715000	
		RAZEM:	2,715000	m2
1.4.4	KNR PP 01/0101/01	Kalkulacja własna. Konstrukcja dachowa - kratownice drewniane z drewna klasy C24 o rozpiętości osiowej podpór max 9,14 m, kąt pochylecia 14 stopni. Koszt obejmuje wykonanie warsztatowe, dostawę na budowę i montaż.		
	Wyliczenie ilości robót:			
		5,43*2*5,46	59,295600	
		RAZEM:	59,295600	m2 rzutu połąci

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.4.5	KNNR 2/604/2	Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej. izolacja paroszczelna.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		59,296	59,296000	
		RAZEM:	59,296000	m2
				59,296
1.4.6	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa. wełna mineralna gr 25 cm.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		59,296	59,296000	
		RAZEM:	59,296000	m2
				59,296
1.4.7	KNR 15/517/1	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii		
		Wyliczenie ilości robót:		
		59,296	59,296000	
		RAZEM:	59,296000	m2
				59,296
1.4.8	KNR 15/517/2	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt		
		Wyliczenie ilości robót:		
		59,296	59,296000	
		RAZEM:	59,296000	m2
				59,296
1.4.9	NNRNKB 202/535/3	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekąną dachówkową na łątach, dachy 50-100 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		59,296	59,296000	
		RAZEM:	59,296000	m2
				59,296
1.4.10	KNR 15/521/3	Ułożenie gąsiorów z blachy tłoczonej powlekanej na dachach krytych blachodachówką	mb	5,500
1.4.11	KNR 21/4007/3 (2)	Podkład pod obróbki blacharskie z płyty OSB 3 gr 22 mm mocowanej do styropianu za pomocą kleju poliuretanowego CT84 Ceresit lub równoważnego		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Obróbka attykowa	4,85*0,60*2*2	11,640000
		RAZEM:	11,640000	m2
				11,640
1.4.12	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Obróbka attykowa	4,85*0,65*2*2	12,610000
		Krawędź ściana - dach	4,85*0,25*2*2	4,850000
		Okap	5,50*0,25*2	2,750000
		RAZEM:	20,210000	m2
				20,210
1.4.13	KNRW 202/522/2 (2)	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi 150 cm, blacha stalowa powlekana		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,50*2	11,000000	
		RAZEM:	11,000000	m
				11,000
1.4.14	KNRW 202/522/6	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach z blachy stalowej powlekanej	szt	2,000
1.4.15	KW 1/101/1	Kalkulacja własna. Denka przy rynnach z blachy stalowej powlekanej , Fi 150 cm	szt	4,000
1.4.16	KNRW 202/529/1 (2)	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi 12,5 cm, z blachy stalowej powlekanej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,20*2	8,400000	
		RAZEM:	8,400000	m
				8,400
1.4.17	KW 1/101/1	Kalkulacja własna. Kolanka przy rurach z blachy stalowej powlekanej , Fi 12cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3*2	6,000000	
		RAZEM:	6,000000	szt
				6,0
1.5	Element	<b>Stolarka okienna i drzwiowa</b>		
1.5.1	KNR 19/1023/11 (1)	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5 m2, osadzanie na kotwach, U<0,9 W/(m2K)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,0*1,34*2	5,360000	
		RAZEM:	5,360000	m2
				5,360
1.5.2	KNR 19/1023/12 (1)	Okna i drzwi z PCV z obróbką osadzenia, drzwi wewnętrzne PCV		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Drzwi Dz1	2,10*2,10*2	8,820000
		RAZEM:	8,820000	m2
				8,820

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.5.3	KNR 401/321/2	Analogia. Dostawa i obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników z PCV białych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,000*2	4,000000	
		RAZEM:	4,000000	
			mb	4,000
1.5.4	KNR 401/321/1	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników zewnętrznych stalowych	szt	2,000
1.5.5	KW 1/101/1	Dostawa podokienników stalowych malowanych proszkowo szerokości 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,0*2	4,000000	
		RAZEM:	4,000000	
			mb	4,000
1.6	Element	<b>Posadzki</b>		
1.6.1	ORGB 202/618/3	Izolacje przeciwwilgociowe z syntetycznej membrany ICOPAL FUNDAMENT 1250 klejonej na złączach lub równoważna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,53*8,89	49,161700	
		RAZEM:	49,161700	
			m2	49,162
1.6.2	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa, styropian EPS100-036 gr 12 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		49,162	49,162000	
		RAZEM:	49,162000	
			m2	49,162
1.6.3	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		49,162	49,162000	
		RAZEM:	49,162000	
			m2	49,162
1.6.4	KNR 202/1106/1	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na ostro grubości 25 mm, beton C16/20		
		Wyliczenie ilości robót:		
		49,162	49,162000	
		RAZEM:	49,162000	
			m2	49,162
1.6.5	KNR 202/1106/3	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1 cm ponad 25 mm. Pogrubienie do 50 mm, beton C16/20. Krotność 3,5. Krotność=2,500		
		Wyliczenie ilości robót:		
		49,162	49,162000	
		RAZEM:	49,162000	
			m2	49,162
1.6.6	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		49,162	49,162000	
		RAZEM:	49,162000	
			m2	49,162
1.6.7	KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Szatnia	19,25	19,250000
		Sala	28,65	28,650000
		RAZEM:	47,900000	
			m2	47,900
1.6.8	KNR 12/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, metoda kombinowana.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		47,900	47,900000	
		RAZEM:	47,900000	
			m2	47,900
1.6.9	KNR 12/1120/6	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, cokolik do 15 cm, metoda kombinowana. Płytki - wymagania wg projektu wykonczenia wnętrz.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Szatnia	5,53*2+3,53*2	18,120000
		Sala	5,53*2+5,24*2	21,540000
		RAZEM:	39,660000	
			m	39,660
1.7	Element	<b>Roboty tynkarskie i okładzinowe wewnętrzne sufitów</b>		
1.7.1	KNR 401/1202/9	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Holl	3,26*6,27	20,440200
		Sala	12,71*8,73	110,958300
		Kuchnia	4,38*6,40	28,032000
		Zaplecze	2,21*4,38	9,679800
		RAZEM:	169,110300	
			m2	169,110
1.7.2	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		169,110	169,110000	
		RAZEM:	169,110000	
			m2	169,110

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.7.3	KNR 14/2012/3	Okladziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszany. Płyta gipsowa wg projektu, płyta GKBI		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Szatnia 19,25 19,250000		
		Sala 28,65 28,650000		
		RAZEM: 47,900000	m2	47,900
1.7.4	KNR 202/815/1	Gładź gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 1-warstwowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		47,900 47,900000		
		RAZEM: 47,900000	m2	47,900
1.7.5	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami akrykowymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		47,900 47,900000		
		Holl 3,26*6,27 20,440200		
		Sala 12,71*8,73 110,958300		
		Kuchnia 4,38*6,40 28,032000		
		Zaplecze 2,21*4,38 9,679800		
		RAZEM: 217,010300	m2	217,010
1.7.6	KNR 202/1505/4	Malowanie farbami akrylowymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, dodatek za każde następne malowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		217,010 217,010000		
		RAZEM: 217,010000	m2	217,010
1.8	Element	<b>Roboty tynkarskie i okładzinowe wewnętrzne ścian</b>		
1.8.1	KNR 401/1202/9	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Holl (3,26*2+6,27*2)*3,80 72,428000		
		Sala (12,71*2+8,73*2)*3,80 162,944000		
		Kuchnia (4,38*2+6,40*2)*3,80 81,928000		
		Zaplecze (2,21*2+4,38*2)*3,80 50,084000		
		RAZEM: 367,384000	m2	367,384
1.8.2	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		367,384 367,384000		
		RAZEM: 367,384000	m2	367,384
1.8.3	KNR 202/803/3	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Szatnia (5,53*2+3,53*2)*4,0 72,480000		
		Sala (5,53*2+5,24*2)*4,0 86,160000		
		RAZEM: 158,640000	m2	158,640
1.8.4	KNR 202/810/3	Tynki zwykłe ościeży o szerokości do 20 cm i o powierzchni otworów ponad 3 m2, wykonywane ręcznie, kategoria II, na ościeżach 20 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ościeże 2,10*2*0,25*2 2,100000		
		Nadproże 0,15*2,40*2 0,720000		
		RAZEM: 2,820000	m2	2,820
1.8.5	ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt		
		Wyliczenie ilości robót:		
		158,640 158,640000		
		2,820 2,820000		
		RAZEM: 161,460000	m2	161,460
1.8.6	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Okna (2,0+1,34*2)*2 9,360000		
		Drzwi 2,10*3*2*2 25,200000		
		RAZEM: 34,560000	mb	34,560
1.8.7	KNR 202/2009/2	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłóża z tynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany tynkowane 158,640 158,640000		
		Ościeża 2,820 2,820000		
		RAZEM: 161,460000	m2	161,460

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.8.8	KNR 202/1505/3	Analogia. Malowanie farbami lateksowymi matowymi w kolorze wewnętrznych podłóg gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne. Uwaga malowanie ścian wielokolorowe ! Wyliczenie ilości robót: Ściany z ościeżami 164,280 164,280000 Holl (3,26*2+6,27*2)*3,80 72,428000 Sala (12,71*2+8,73*2)*3,80 162,944000 Kuchnia (4,38*2+6,40*2)*3,80 81,928000 Zaplecze (2,21*2+4,38*2)*3,80 50,084000 RAZEM: 531,664000	m2	531,664
1.9	Element	<b>Elewacja</b>		
1.9.1	KNR 23/2613/1	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej , przyklejenie płyt do ścian. Wełna mineralna gr 15 cm. Wyliczenie ilości robót: Ścianka attykowa przy garażu (ścianka obustronnie) 5,43*2*0,60*2 13,032000 RAZEM: 13,032000	m2	13,032
1.9.2	KNR 17/2609/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian. Styropian EPS 70-033 gr 15 cm. Wyliczenie ilości robót: Ściany 5,9*3,90*2-2,0*1,34*2 40,660000 9,63*(4,43+5,53)/2 47,957400 Na ścianie attykowej od wewnątrz 9,63*(0,7+1,93)/2 12,663450 RAZEM: 101,280850	m2	101,281
1.9.3	KNR 17/2609/4	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły Wyliczenie ilości robót: 101,281*5 506,405000 13,032*5 65,160000 RAZEM: 571,565000	szt	571,565
1.9.4	KNR 17/2609/6	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach Wyliczenie ilości robót: Ściana 13,032 13,032000 101,281 101,281000 Cokół (5,9+9,63+5,9)*0,35 7,500500 RAZEM: 121,813500	m2	121,814
1.9.5	KNR 17/2609/2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży. Styropian EPS 70-031 gr 2 cm. Wyliczenie ilości robót: Ościeża okienne (2,0+1,34*2)*0,25 1,170000 RAZEM: 1,170000	m2	1,170
1.9.6	KNR 17/2609/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach Wyliczenie ilości robót: 1,170 1,170000 RAZEM: 1,170000	m2	1,170
1.9.7	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym Wyliczenie ilości robót: Ościeża okienne (2,0+1,34*2)*2 9,360000 Narożniki 4,33*2+0,50*2 9,660000 RAZEM: 19,020000	mb	19,020
1.9.8	KNR 23/2612/9	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , zamocowanie listwy cokołowej Wyliczenie ilości robót: 5,9*2+9,63 21,430000 RAZEM: 21,430000	mb	21,430
1.9.9	KNR 17/929/1	Nałożenie na podłogę farby gruntującej, 1-a warstwa Wyliczenie ilości robót: Ściany 121,814 121,814000 Ościeża 1,170 1,170000 RAZEM: 122,984000	m2	122,984
1.9.10	KNR 17/928/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarst. z tynku mineralnego z suchej mieszanki, ręcznie na uprzednio przygot. podłożu metodą "mokre na mokre", na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, baranek Wyliczenie ilości robót: Ściany 121,814 121,814000 RAZEM: 121,814000	m2	121,814



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.9.11	KNR 17/928/2	Wyprawa elewacyjna cienkowarst. z tynku mineralnego z suchej mieszanki, ręcznie na uprzednio przygot. podłożu metodą "mokre na mokre", na ościeżach, szerokość do 25 cm, baranek, ziarno 1,5 mm.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ościeża	1,170	1,170000
		RAZEM:	1,170000	m2
1.9.12	ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłożu, powierzchnie pionowe, grunt pod farbę		
		Wyliczenie ilości robót:		
			121,814	121,814000
			1,170	1,170000
		Stara elewacja	(32,21*2+9,63)*4,02	297,681000
		RAZEM:	420,665000	m2
1.9.13	KNRW 202/1510/11	Malowanie farbami, zewnętrzne powierzchnie ocieplone, bez gruntowania. Kolor wg projektu wykończenia elewacji. Farba nanosilikonowa o bardzo wysokim stopniu hydrofobizacji. Np, Farba Atlas Salta N Plus lub równoważna. Uwzględnić w kosztach malowanie wielokolorowe oraz malowanie figur geometrycznych.		
		Wyliczenie ilości robót:		
			420,665	420,665000
		RAZEM:	420,665000	m2
1.9.14	KNR PP 01/0101/01	Wykonanie uszczelnienia styku tynku z gruntem przy użyciu zaprawy szlamowej wodoszczelnej. Szpachlowanie na gładko pod farbę elewacyjną.		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(5,9+9,63+5,9)*0,40	8,572000
		RAZEM:	8,572000	m2
1.10	Element	<b>Utwardzenia</b>		
1.10.1	KNR 201/202/4	Roboty ziemne koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi, koparka. Humus na odkład do ponownego wbudowania.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Usunięcie humusu spod nowych utwardzeń dla pieszych. Powierzchnia +10% - humus na odkład	(5,9+1,0+9,63)*1,0*0,30*1,1	5,454900
		RAZEM:	5,454900	m3
1.10.2	KNR 231/105/1	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Chodnik+10%	(5,9+1,0+9,63)*1,0*1,1	18,183000
		RAZEM:	18,183000	m2
1.10.3	KNR 231/105/2	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1 cm grubości warstwy, pogrubienie do 20 cm. Krotność=17,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Chodnik+10%	(5,9+1,0+9,63)*1,0*1,1	18,183000
		RAZEM:	18,183000	m2
1.10.4	KNR 231/407/5	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		
		Wyliczenie ilości robót:		
			5,9+1,0+1,0+9,63	17,530000
		RAZEM:	17,530000	m
1.10.5	KNR 11/325/4	Wjazdy z kostki betonowej grubości 80 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową. Szara prostokątna.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Chodniki	(5,9+1,0+9,63)*1,0	16,530000
		RAZEM:	16,530000	m2
1.11	Element	<b>Tereny zielone</b>		
1.11.1	KNR 221/218/2	Rozścielenie ziemi urodzajnej, teren płaski ręcznie z transportem taczkami. Ziemia z odkładu. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
			200,0*0,05	10,000000
		RAZEM:	10,000000	m3
1.11.2	KNR 201/505/1	Plantowanie powierzchni gruntu rodzimego, ręczne, kategoria gruntu I-III		
1.11.3	KNR 221/401/4	Wykonanie trawników dywanowych siewem, z nawożeniem, kategoria gruntu I-II R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
2	Grupa	<b>Instalacje elektryczne</b>		
2.1	Element	<b>Instalacje elektryczne</b>		
2.1.1	KNR 508/502/1	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane		
2.1.2	KNR 508/504/3	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem. OPRAWA OŚWIETLENIOWA FINESTRA LED 407X407 MPRM 4000K 32W lub równoważne		
			kpl	14,000
			szk	12,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.1.3	KNR 508/504/3	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem OPRAWA EWAKUACYJNA - SAFE LED I 1W 3H AT JEDNOSTRONNA PIKTOGRAM DOBRANY DO MIEJSCA ROZMIESZCZENIA OPRAWY lub równoważne	szt	2,000
2.1.4	KNR 508/504/3	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem OPRAWA OŚWIETLENIA AWARYJNEGO DO PRZESTRZENI OTWARTEJ AWEX O MOCY 2W LV20/2/B/1/SE/AT/WH lub równoważne	szt	2,000
2.1.5	KNR 508/301/8	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, osprzęt przykręcany do konsolek osadzonych w podłożu ceglanym, wykonanie ślepych otworów mechanicznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Gniazda 8		8,000000
		Łączniki 2		2,000000
		RAZEM: 10,000000	szt	10,000
2.1.6	KNR 508/302/1	Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych bakelitowych oraz szczegółowych do przyborów natynkowo-wtynkowych, puszki bakelitowe Fi do 60 mm, mocowanie: gips - cement, 1 wylot		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10,000		10,000000
		RAZEM: 10,000000	szt	10,000
2.1.7	KNR 508/307/3	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej świecznikowy	szt	2,000
2.1.8	KNR 508/309/3	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, podtynkowe, IP20, podwójne	szt	2,000
2.1.9	KNR 508/209/2 (5)	Przewody wtynkowe układane w tynku na innym podłożu niż beton, łączny przekrój żył do 7.5 mm <sup>2</sup> . N2XH-J 3x1,5mm <sup>2</sup>	m	250,000
2.1.10	KNR 508/209/2 (5)	Przewody wtynkowe układane w tynku na innym podłożu niż beton, łączny przekrój żył do 7.5 mm <sup>2</sup> . N2XH-J 3x2,5 mm <sup>2</sup>	m	150,000
2.1.11	KNNR 5/1301/1	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy	pomiar	3,000
2.1.12	KNNR 5/1303/1	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	pomiar	3,000
2.1.13	KNNR 5/1303/2	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar każdy następny	pomiar	3,000
2.1.14	KNNR 5/1304/1	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy	szt	3,000
2.1.15	KNNR 5/1304/2	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar każdy następny	szt	3,000
2.1.16	KNR PP 01/0101/01	Doposażenie rozdzielni elektrycznej	kpl	1,000
2.2	Element	<b>Instalacja piorunochronna</b>		
2.2.1	KNR 508/608/5	Układanie bednarki, w kanałach na gotowych uchwytych, przekrój bednarki do 120 mm <sup>2</sup> . Bednarka FeZn 30x4mm	m	35,000
2.2.2	KNR 508/617/1	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie, spawanie w wykopie, uziemienie z bednarki 120 mm <sup>2</sup>	szt	2,000
2.2.3	KNR 508/619/6	Analogia. Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne w obudowie do gruntu. pozycja zawiera koszt złącza i obudowy.	szt	2,000
2.2.4	KNR 508/107/2	Rury winidurkowe układane p/t, rura Fi 28 mm, gr ścianki 5 mm	m	10,000
2.2.5	KNR 508/607/2	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach, pręt Fi 8 mm, wciągany do rur	m	10,000
2.2.6	KNR 508/604/1	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm, dach płaski, pokrycie dachu blachą	m	20,000
2.2.7	KNR 508/618/1	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, uniwersalnych	szt	4,000
2.2.8	KNR 508/617/1	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie, spawanie w wykopie, uziemienie z bednarki 120 mm <sup>2</sup>	szt	2,000
2.2.9	KNNR 5/1304/1	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy	szt	2,000
2.2.10	KNNR 5/1304/2	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar każdy następny	szt	2,000
3	Grupa	<b>Instalacje sanitarne</b>		
3.1	Element	<b>Instalacja C.O.</b>		
3.1.1	KNR 401/333/8	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1/2 cegły	szt	4,000
3.1.2	KNR PP 01/0101/01	Kalkulacja własna. Włączenie w istniejącą instalację c.o.	szt	4,000
3.1.3	KNR 31/201/1	Rurociągi z rur warstwowych PE-HD/AL./PE-RT, dn 17 mm wraz z łącznikami	m	20,000
3.1.4	KNRW 216/507/1	Izolacja otulinami poliuretanowymi - rurociągi D : 17 mm	m	20,000
3.1.5	KNR 31/218/3	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania (Dn 15, 22, 28 mm), budynki niemieszkalne: płukanie, czynności przygotowawcze i zakończenie wykonania próby	m	20,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.1.6	KNR 31/218/4	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania (Dn 15, 22, 28 mm), budynki niemieszkalne: próba wodna ciśnieniowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		20,000	20,000000	
		RAZEM:	20,000000	
			m	20,000
3.1.7	KNR 31/207/2	Grzejniki stalowe panelowe. Podłączenie grzejników do instalacji c.o, grzejniki panelowe VK, podłączenie Dn 15 mm z podłogi	szt	2,000
3.1.8	KNR 31/208/1	Głowice termostatyczne, Dn 15 mm	szt	2,000
3.1.9	KNR 215/416/1	Grzejniki VNH CosmoNova 22KV/600-1,20 m	kpl	2,000
3.1.10	KNR 31/218/5	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania (Dn 15, 22, 28 mm), próba instalacji na gorąco, z dokonaniem regulacji	szt	2,000
4	Grupa	<b>Przyłącza</b>		
4.1	Element	<b>Przyłącze elektryczne</b>		
4.1.1	KNR 510/9951/2	Kalkulacja własna. Przebudowa przyłącza energetycznego (demontaz starego przyłącza, wykonanie nowego wraz z doprowadzeniem zasilania do RG)	KPL	1,000