

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.: „Przebudowa rampy ro-ro na nabrzeżu Spółdzielczym w porcie w Szczecinie” w ramach projektu pn.: „Budowa multimodalnego, kolejowego węzła przeładunkowego na Ostrowie Grabowskim w porcie w Szczecinie”, Program CEF-T-2023-MILMOB-WORKS Adaptation of the TEN-T to civilian-defence dual use.

1. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac polegających na poszerzeniu istniejącej rampy ro-ro na nabrzeżu Spółdzielczym w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa rampy ro-ro na nabrzeżu Spółdzielczym w porcie w Szczecinie” będącego częścią projektu pn.: „Budowa multimodalnego, kolejowego węzła przeładunkowego na Ostrowie Grabowskim w porcie w Szczecinie”, Program CEF-T-2023-MILMOB-WORKS Adaptation of the TEN-T to civilian-defence dual use.

2. Zakres zamówienia obejmuje:

- rozbiórkę zachodniej krawędzi rampy. Wykonawca zabezpieczy krawędź nabrzeża przed dostawianiem się rozbieranych elementów konstrukcji do niecki basenu portowego;
- rozbiórkę oczepu nabrzeża Spółdzielczego - Przejściowego na długości ca. 8,0 m, na której wykonane zostanie poszerzenie istniejącej rampy. Wykonawca zabezpieczy krawędź nabrzeża przed dostawianiem się rozbieranych elementów konstrukcji do niecki basenu portowego;
- wprowadzenie nowych pali fundamentowych pod płytą nabrzeża oraz z jej odlądową krawędzią - pale stanowiąc będą posadowienie fragmentu rampy stanowiącego jej poszerzenie;
- wykonanie płyty żelbetowej jako przedłużenia rampy wraz z wyposażeniem;
- poszerzenie drogi dojazdowej do rampy;
- dostosowanie istniejących zewnętrznych instalacji elektrycznych do nowej szerokości rampy;
- dostosowanie i zabezpieczenie istniejących zewnętrznych instalacji kanalizacji deszczowej do nowej szerokości rampy;
- wykonanie w ramach robót przygotowawczych, drogi tymczasowej o powierzchni ok. 1142 m² na czas prowadzenia robót. Drogę wykonać z płyt drogowych do istniejącej rampy ro-ro od strony nabrzeża Czeskiego, zgodnie z załącznikiem nr 13 do OPZ;
- uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu;
- dokonanie Powiadomienia, zgodnie z art. 76 ust. 4 ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska, na 30 dni przed terminem oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji zakwalifikowanych jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska o planowanym terminie oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji.

Szczegółowy zakres całego przedsięwzięcia opisuje dokumentacja projektowa, która stanowi załącznik do SWZ.

3. Dokumentacja powykonawcza:

Dokumentację powykonawczą stanowią projekty: budowlany oraz wykonawczy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia 3 egz. dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej i 2 płyt CD z wersją elektroniczną. Dokumentacja powykonawcza w formie elektronicznej w plikach aktywnych dwg oraz pasywnych pdf powinna mieć treść zgodną z przekazaną dokumentacją w wersji papierowej.

4. Geodezyjna dokumentacja powykonawcza:

Operat geodezyjny wchodzący w skład dokumentacji budowy powinien zawierać dokumentację geodezyjną sporządzoną na poszczególnych etapach budowy, a w szczególności szkice tyczenia i kontroli położenia poszczególnych elementów obiektu budowlanego. Dokumentacja geodezyjno-kartograficzna, sporządzona w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, powinna zawierać dane umożliwiające wniesienie zmian na mapę zasadniczą, do ewidencji gruntów i budynków oraz do ewidencji sieci uzbrojenia terenu.

5. Informacje dotyczące przekazania dokumentacji powykonawczej:

Dokumentacja powykonawcza zostanie przekazana Zamawiającemu w następujących materiałach:

Na odbiór końcowy Wykonawca przygotowuje, zaakceptowaną uprzednio przez Zamawiającego, dokumentację odbiorową:

- w formie papierowej w 3 egzemplarzach (wydruk dwustronny):
 - certyfikaty, deklaracje zgodności, atesty na materiały i urządzenia,
 - wymagane dokumenty, protokoły, sprawozdania i zaświadczenia z przeprowadzonych prób, badań,
 - dziennik budowy wraz z wymaganymi przepisami prawa oświadczeniami kierownika budowy,
 - geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza zarejestrowana w MODGiK w Szczecinie,
 - pełna dokumentacja powykonawcza zawierająca wszystkie zmiany wprowadzone w trakcie realizacji zadania uzgodniona przez projektanta, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,
- w formie elektronicznej w 2 egzemplarzach:
 - geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza,
 - pomiar geodezyjny opracowany w dwg z zestawieniem wykonanych robót.

Na dokumentację odbiorową składać się będą:

- 1) Mapa powykonawcza w formie papierowej obejmująca wszystkie realizowane branże z zakreszeniem w kolorze nowo wybudowanych obiektów stanowiących treść mapy zasadniczej. Mapa winna być opieczątowana przez MODGiK w Szczecinie jako przyjęta do zasobu.
- 2) Komplet szkiców geodezyjnych w formie papierowej oraz skanowanej obejmujący całość realizowanego zadania. Numeracja szkiców powinna być jednoznaczna i umożliwiać łatwą identyfikację współrzędnych geodezyjnych X,Y,Z, w u2000 występujących na szkicach pikiet.
- 3) Wykazów współrzędnych w formie papierowej oraz w plikach elektronicznych txt ASCII, pomierzonych pikiet X,Y,Z w układzie 2000 o numeracji odwołującej się do konkretnego szkicu pomiarowego.
- 4) Szkiców inwentaryzacji sieci uzbrojenia podziemnego z zaznaczeniem w kolorach nowo budowanych sieci z rozdziałem na branże.
- 5) Mapy powykonawczej w formie elektronicznej w plikach aktywnych dwg oraz pasywnych pdf obejmującej wszystkie realizowane branże, o treści zgodnej z przekazaną mapą w wersji papierowej. Mapa wektorowa dwg powinna zawierać:
 - plik dwg obejmujący tylko nowo powstałe obiekty,
 - plik dwg zawierający całość mapy geodezyjnej po zmianach powstałych w wyniku prac budowlanych,

- osobne warstwy dla każdego typu obiektu z podaniem w nazwie warstwy jej merytorycznej zawartości,
- zawierać strukturę umożliwiającą obliczenia statystyczne dla danej branży (m.in. długość sieci o określonych parametrach, zestawienie armatur, pole powierzchni itp.),
- powinna być przekazana w formie oryginalnych plików *.dwg zorientowanych w układzie współrzędnych geodezyjnych 2000,
- zawierać niestandardowe pliki czcionek i symboli *.shx,
- zawierać niestandardowe pliki stylu wydruku ctb,

W zakresie niniejszego zamówienia Wykonawca dodatkowo wykonana/zaktualizuje album nabrzeża Spółdzielczego.

6. Warunki prowadzenia robót oraz zalecenia dla Wykonawcy:

- a) Roboty wykonać w terminie 14 miesięcy od daty podpisania Umowy wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu;
- b) Całość robót należy wykonać zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę, decyzjami administracyjnymi, obowiązującymi normami i przepisami, a także z dokumentacją projektową, warunkami wykonania i odbioru robót oraz zasadami wiedzy technicznej;
- c) Należy zachować wszelkie środki ostrożności i stosować przepisy portowe. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia rozumiana jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem niniejszego zamówienia;
- d) W przypadku natrafienia podczas prowadzenia robót na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że są one zabytkami, należy realizować postanowienia art. 32 ust. 1 pkt 1-3 oraz ust 10 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2018 poz. 2067). Obiekty noszące znamiona archeologiczne opisać oraz przekazać Urzędowi Morskiemu w Szczecinie;
- e) Prace prowadzone będą w granicach administracyjnych portu morskiego oraz rejonie czynnego akwenu oraz nabrzeży portowych. Mając to na uwadze, podczas realizacji prac Wykonawca zapewni daleko idącą współpracę z użytkownikami terenów przyległych do zamierzenia inwestycyjnego, tj. DB Port Szczecin Sp. z o.o., Oktan Energy & V/L Service Sp. z o.o. oraz wykonawcą prac umocnienia dna nabrzeży Czeskiego, Spółdzielczego i Fińskiego spółkami NDI Sp. z o.o. i NDI SOPOT S.A. (plan projektowanego umocnienia dna w załączeniu). Ponadto żadne prace Wykonawcy nie będą kolidowały z eksploatacją sąsiadujących terminali przeładunkowych, a prace w bezpośrednim sąsiedztwie oraz na terenie terminali muszą być uzgodnione z właściwym przedstawicielem tych terminali w terminie nie krótszym niż 5 dni przed przystąpieniem do robót;
- f) Przed rozpoczęciem robót wykonawca sporządzi plan batymetryczny dna oraz podwodny atest czystości dna w pasie 50 m od nabrzeża. Dokument należy przekazać Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego w celu uzyskania zgody na rozpoczęcie prac.
Po wykonaniu robót Wykonawca sporządzi plan batymetryczny dna, podwodny atest czystości dna w pasie 50 m od nabrzeża oraz atest szczelności ścianki szczelnej w obszarze prowadzenia robót.
Dokumenty należy sporządzić wg Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej z dnia 23.10.2006 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania oraz szczegółowego zakresu kontroli morskich budowli hydrotechnicznych (Dz.U. 2006, Nr 206, poz. 1516);
- g) Wykonawca zapewni wykwalifikowany personel do kierowania wielobranżowymi robotami, a w razie potrzeby zmiany tego personelu – uzyska uprzednio zgodę Zamawiającego;
- h) Wykonawca opracuje i uzyska akceptację Zamawiającego następujących dokumentów:
 - Projektu zaplecza budowy, w tym węzeł sanitarny i miejsca gromadzenia odpadów,

- Plan BIOZ,
 - Planu Ochrony Środowiska (zwanego również „POŚ”), w którym Wykonawca wskazuje posiadane decyzje i pozwolenia środowiskowe, wykazuje sposób zapewnienia przestrzegania wymagań środowiskowych wynikających z ww. decyzji, sposób magazynowania materiałów niebezpiecznych i odpadów, sposób dalszego zagospodarowania odpadów oraz postępowania na wypadek potencjalnego incydentu i awarii środowiskowej. Wykonawca przedkłada POŚ do akceptacji osobie odpowiedzialnej za nadzór ze strony Zamawiającego w terminie nie późniejszym niż 21 dni przed planowanym rozpoczęciem Robót,
 - Projekt metod i technologii wykonania głównych rodzajów Robót,
 - Plan Zapewnienia Jakości.
- i) Wykonawca zapewni kompleksową obsługę geodezyjną przy realizacji przedmiotu zamówienia wraz z wytyczeniem osi głównych oraz operatem geodezyjnym powykonawczym,
 - j) Wykonawca odtworzy nawierzchnie w miejscach koniecznych rozbiórek,
 - k) Dokumentację projektową należy traktować jako całość oraz wzajemnie uzupełniającą się (część opisowa + rysunki + specyfikacje),
 - l) Wykonawca podczas prowadzenia robót w wyniku wszelkich powstałych uszkodzeń lub innych prac niezbędnych dla usunięcia powstałej szkody (w tym odtworzenia istniejącej infrastruktury) usunie na własny koszt,
 - m) Wykonawca, podwykonawca i dalszy podwykonawca zobowiązany jest podczas realizacji przedmiotu zamówienia do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących czynności, które polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. 2022 poz. 1510 z późn. zm.). W szczególności na podstawie umowy o pracę będą zatrudnione osoby wykonujące prace takie jak palowanie, betonowanie i zbrojenie,
 - n) Wykonawca zapewni wykwalifikowany personel do kierowania robotami:

7. Wymagania w zakresie ochrony środowiska w trakcie robót.

Wykonawca robót zobowiązany jest do:

1. przestrzegania przepisów prawa w zakresie ochrony środowiska, w szczególności ustawy Prawo ochrony środowiska, ustawy o odpadach, ustawy o ochronie przyrody;
2. prowadzenia w Bazie Danych o Odpadach ewidencji ilościowej i jakościowej wytwarzanych odpadów, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa;
3. gromadzenia w sposób selektywny odpadów, w odpowiednich pojemnikach lub w inny sposób adekwatny do rodzaju gromadzonego odpadu zabezpieczający środowisko przed zanieczyszczeniem i w miejscach technicznie do tego celu przystosowanych. Odpady niebezpieczne należy gromadzić w zamkniętych pojemnikach;
4. zagospodarowania odpadów zgodnie z przepisami ustawy o odpadach m.in. przekazywać specjalistycznym firmom do dalszego odzysku lub unieszkodliwiania. W przypadku odpadów niebezpiecznych, Wykonawca przekaze Zamawiającemu karty przekazania odpadów, a w przypadku pozostałych odpadów Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania wykonawcy do przedłożenia kart przekazania odpadów. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu potwierdzenie faktu zagospodarowania, w tym wywozu mas ziemnych, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tj. Dz. U z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm).
5. zorganizowania, przygotowania i prowadzenia prac budowlanych w sposób zapobiegający zanieczyszczeniu środowiska naturalnego;
6. utrzymania porządku podczas prowadzenia prac rozbiórkowych i budowlanych oraz systematycznego sprzątnięcia placu budowy;

7. zabezpieczenia miejsc gromadzenia odpadów przed wywiewaniem i samoistnym przemieszczaniem;
8. systematycznego usuwania odpadów z terenu budowy i nie dopuszczania do nadmiernego ich nagromadzenia;
9. prowadzenia prac budowlanych w sposób zabezpieczający przed pyleniem i przedostawaniem się pyłu do wód powierzchniowych oraz kanalizacji deszczowej;
10. ograniczenia prowadzenia prac budowlanych emitujących wysoki poziom hałasu do pory dziennej (6:00-22:00).
11. zabezpieczenia placu i zaplecza budowy w niezbędne środki techniczne służące do usuwania skutków nieprzewidzianych sytuacji awaryjnych, mogących mieć negatywny wpływ na środowisko;
12. zabezpieczenia terenu budowy przed skażeniem produktami ropopochodnymi z pojazdów i maszyn budowlanych;
13. podjęcia natychmiastowych działań w przypadku skażenia terenu niebezpiecznymi materiałami/substancjami chemicznymi lub ich mieszaninami polegających na usunięciu zanieczyszczenia z powierzchni, gruntu lub powierzchni wody oraz wyposażenia placu budowy w środki do usuwania zagrożeń i systematycznego ich uzupełniania;
14. zabezpieczenia miejsc stanowiących potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt oraz prowadzenia regularnych przeglądów pod kątem ich obecności. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt bezzwłocznie je odłowić i przenieść poza teren inwestycji, w miejsce o podobnych warunkach siedliskowych. Przed zasypaniem wykopów przeprowadzić kontrole pod kątem obecności zwierząt.
15. stosowania zapisów Planu zwalczania zagrożeń i zanieczyszczeń wód portowych zarządzanych przez ZMPSiŚ S.A. – Port Szczecin i powiadamiania Portowej Straży Pożarnej o każdym przypadku zanieczyszczenia powstałym podczas prac budowlanych;
16. zapoznania się z Instrukcją ogólnych zasad bezpiecznego poruszania i zachowania się na terenach ZMPSiŚ S.A. dostępną na stronie internetowej: www.port.szczecin.pl.

8. Harmonogram rzeczowo-finansowy:

Przed zawarciem Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu propozycję Harmonogramu rzeczowo-finansowego, który uwzględni będzie warunki realizacji kompletnego Zamówienia określone w OPZ oraz w projekcie Umowy, jak również plan płatności za wykonane prace.

Zatwierdzony przez Zamawiającego projekt Harmonogramu rzeczowo-finansowego stanowić będzie załącznik nr 2 do Umowy.

Uzgodnienie i zatwierdzenie Harmonogramu rzeczowo-finansowego warunkuje zawarcie Umowy. Brak przedłożenia, uzgodnienia i zatwierdzenia harmonogramu zostaną uznane za uchylenie się Wykonawcy od zawarcia umowy z winy Wykonawcy.

Harmonogram rzeczowo - finansowy będzie wykonany z uwzględnieniem wymagań Umowy, własnych możliwości Wykonawcy, a także wymaganych procedur prawnych i możliwych do przewidzenia przeszkód.

Harmonogram rzeczowo-finansowy obrazować będzie realne wykonanie przedmiotu Umowy w czasie.

W Harmonogramie Wykonawca przedstawi:

- poszczególne elementy robót (z podziałem na poszczególne zakresy) wraz z ich wartościami z uwzględnieniem miesięcznych okresów rozliczeniowych,

- przejściowe okresy rozliczeniowe należy określić do wysokości 90% wynagrodzenia należnego Wykonawcy, proporcjonalnie do postępu prac,
- kolejność w jakiej Wykonawca proponuje realizować poszczególne elementy robót,
- terminy wykonania poszczególnych elementów robót,
- harmonogram będzie zawierał rezerwy czasowe na prace nieprzewidziane.

9. Opis stanu istniejącego.

Pochylnia ro-ro dla przeładunku drobnicy zjednostkowanej zlokalizowana jest w południowo - wschodnim narożniku Kanału Dębickiego, pomiędzy nabrzeżem Fińskim a Przejściowym.

Poza granicami tej rampy i w zakresie lokalizacji przedsięwzięcia, znajdują się niezabudowane grunty, które w części są porośnięte przez roślinność niską. Na terenie i w zakresie lokalizacji przedsięwzięcia, nie ma drzew i krzewów. Teren w całości jest przekształcony antropogenicznie, pełni funkcję placu składowego.

Rampę ro-ro stanowi płyta żelbetowa o grubości konstrukcyjnej 0,57 m, oparta na pionowych palach z rur stalowych $\varnothing 508/12,5$ mm, wypełnionych konstrukcją żelbetową i ścianie szczelnej G62.

Pochylnia posiada zmienne pochylenie od 1:6 na progu do 1:8 w części środkowej i 1:10 w pozostałej części płyty.

10. Lokalizacja:

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na nabrzeżu Spółdzielczym (od strony nabrzeża Fińskiego), w południowej części Kanału Dębickiego w porcie w Szczecinie.



11. Załączniki:

1. Analiza nawigacyjna
2. Decyzje, pozwolenia
3. Dokumentacja geologiczno-inżynierska

4. Karta Informacyjna Przedsięwzięcia
5. Projekt zagospodarowania terenu
6. Projekt architektoniczno-budowlany
7. Projekt techniczny (dawniej wykonawczy)
8. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – branża hydrotechniczna
9. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – branża drogowa
10. Wykaz elementów majątku przeznaczonych do likwidacji
11. Przedmiar robót
12. TER – Tabela Elementów Rozliczeniowych
13. Droga tymczasowa na czas robót do rampy ro-ro
14. Zakres umocnienia dna Kanału Dębickiego