

Umowa Nr 43/UU/2023
o użyczeniu części działek gruntu w granicach pasa drogowego

zawarta w dniu 14-12-2023 r. pomiędzy Województwem Łódzkim - Zarządem Dróg Wojewódzkich w Łodzi z siedzibą Al. Piłsudskiego 12, 90-051 Łódź, zwanym w dalszej części umowy „Użyczającym” reprezentowanym przez:

Pana Mirosława Kuklińskiego - Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi działającego na podstawie Uchwały Nr 451/23 Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 30 maja 2023 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa

a

Powiatem Poddębickim reprezentowanym przez:

Ramie Małgorzata Komarczyńska - Starosta Poddębicki oraz Pana Piotra Majera - Wicestarosta zwaną w dalszej części umowy „Biorącym w użyczenie”, o treści:

§ 1

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.).
2. Przedmiotem umowy jest użyczenie przez Użyczającego części działek gruntu o nr ewid. 255/3 oraz 308/3 obr. 1 Uniejów – miasto, położonych w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 473.
3. Opisane w ust. 2 części działek gruntu zostaną wykorzystane przez Biorącego w użyczenie na zajęcie nieruchomości w zakresie niezbędnym na czas włączenia kanalizacji deszczowej z drogi powiatowej nr 3733E – ul. Rzeczna w m. Uniejów, w istniejącą studnię kanalizacyjną w drodze wojewódzkiej Nr 473.

§ 2

Wymienione w § 1 ust. 2 części działek gruntu zostaną użyczone od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2024 r.

§ 3

Biorący w użyczenie zobowiązuje się w szczególności korzystać z użyczonych części działek gruntu na niżej wymienionych zasadach i warunkach:

1. Realizacji robót w pasie drogowym drogi wojewódzkiej po protokolarnym przekazaniu terenu przez Rejon Dróg Wojewódzkich w Poddębicach, ul. Mickiewicza 32, 99-200 Poddębice.
2. Realizacji zadania na koszt własny.
3. Realizacji robót zgodnie z uzgodnieniem Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi – pismo z dnia 27 lutego 2023 r. znak: UD.746.1.160.2022.BL.3.
4. Dostosowania we własnym zakresie i na własny koszt przedmiotu użyczenia dla potrzeb realizacji zadania.
5. Zabezpieczenia i oznakowania miejsca robót zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas robót.
6. Ponoszenia odpowiedzialności za działania, uchybienia i zaniechania poniesione na przedmiocie użyczenia, jak i w stosunku do osób trzecich w związku i podczas wykonywania robót przy realizacji zadania.
7. Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe na przedmiocie użyczenia w związku z jego wykorzystaniem oraz na terenie przedmiotu użyczenia.
8. Składowania materiałów i postoju sprzętu w trakcie robót wyłącznie na przedmiocie użyczenia.
9. Przywrócenia po zakończeniu robót, przedmiotu użyczenia do stanu pozwalającego na dalsze racjonalne wykorzystanie, zgodnie z przeznaczeniem, łącznie z odtworzeniem zniszczonych naniesień.
10. Powiadomienia Użyczającego o zakończeniu robót na przedmiocie użyczenia.

STAROSTWO POWIATOWE
w Poddębicach
ul. Łęczycka 16. 99-200 Poddębice
tel. 43 678 78 00, 43 678 28 05
fax 43 678 27 01

Za zgodność z oryginałem

data 5.02.2024

Naczelnik Wydziału PR


Teresa Dębska

§ 4

1. Użyczający dokona komisyjnego, protokolarnego odbioru przedmiotu użyczenia, przy czym za dzień zakończenia robót uważa się dzień podpisania protokołu odbioru robót z Biorącym w użyczenie.
2. Biorący w użyczenie przekazuje nieodpłatnie wszelkie poniesione nakłady związane z realizacją zadania w pasie drogi wojewódzkiej na rzecz Użyczającego.
3. Biorący w użyczenie nie będzie dochodzić żadnych roszczeń z tytułu realizacji zadania.
4. W przypadku ujawnienia się w okresie 12 miesięcy od daty odbioru wad technicznych na przedmiocie użyczenia, Biorący w użyczenie na wezwanie Użyczającego dokona napraw w wyznaczonym terminie.
5. W razie nieusunięcia w terminie 14 dni wad/usterek Użyczający zleci ich usunięcie na koszt Biorącego w użyczenie.

§ 5

1. Umowa może zostać rozwiązana przez Użyczającego z zachowaniem 14 – dniowego okresu wypowiedzenia bez możliwości zwrotu poniesionych przez Biorącego w użyczenie nakładów lub odszkodowania w przypadku gdy:
 - 1) Nieruchomość opisana w § 1 ust. 2 zostanie wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem określonym w umowie.
 - 2) Nieruchomość opisana w § 1 ust. 2 lub jej część zostanie oddana do korzystania osobom trzecim bez zgody Użyczającego.
 - 3) Nie będą wykonywane lub będą nienależycie wykonywane inne warunki umowy.
2. Umowa może ulec rozwiązaniu przed upływem terminu, na który została zawarta, bez zachowania terminów wypowiedzenia i bez możliwości zwrotu poniesionych przez Biorącego w użyczenie nakładów lub odszkodowania w przypadku naruszenia przez Biorącego warunków niniejszej umowy, a także w przypadku, gdy przedmiot użyczenia stanie się niezbędny Użyczającemu z powodów nieprzewidzianych w chwili zawarcia umowy.
3. Oświadczenie Użyczającego o rozwiązaniu umowy w przypadkach, o których mowa powyżej zostanie doręczone Biorącemu w użyczenie w formie pisemnej za potwierdzeniem odbioru.

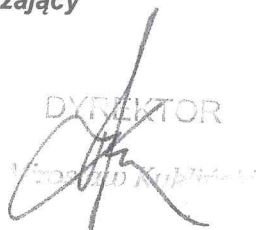
§ 6

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują postanowienia Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy o drogach publicznych.

§ 7

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Użyczający

DYREKTOR


Biorący w użyczenie

KARZĄD POWIATU
Poddebickiego
ul. Łęczycka 16.
99-200 Poddebice
tel. 43 678 78 00, 43 678 28 05
fax 43 678 27 01

STAROSTA

Krzysztof Komajda

WICESTAROSTA

Piotr Majer

KLAUZULA INFORMACYJNA

dotycząca prowadzenia postępowań w sprawie ustalenia warunków zabudowy lub lokalizacji inwestycji

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej Rozporządzenie) informujemy, że:

- I. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojewoda Łódzki z siedzibą w Łodzi pod adresem ul Piotrkowska 104, 90-926 Łódź.
- II. Inspektorem ochrony danych w Łódzkim Urzędzie Wojewódzkim w Łodzi jest Pan Jacek Woźnicki iod@lodz.uw.gov.pl, tel. /42/ 664-11-88.
- III. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu:
 - a. wydania decyzji w sprawie ustalenia warunków zabudowy lub lokalizacji inwestycji na podstawie odpowiednich przepisów prawa¹;
 - b. wypełniania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze w związku z realizowaniem zadań przez Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia;
 - c. wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi w związku z realizowaniem zadań przez Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e Rozporządzenia;
- IV. W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami Pani/Pana danych mogą być:
 - a. inne podmioty upoważnione do odbioru Pani/Pana danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa;
 - b. inne podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).
- V. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt III celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- VI. W związku z przetwarzaniem przez Administratora danych osobowych przysługuje Pani/Panu:
 - a. prawo dostępu do treści danych, na podstawie art. 15 Rozporządzenia;
 - b. prawo do sprostowania danych, na podstawie art. 16 Rozporządzenia;
 - c. prawo do ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 Rozporządzenia;
 - d. prawo do przenoszenia danych, na podstawie art. 20 Rozporządzenia;
 - e. prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na podstawie art. 21 Rozporządzenia;(Uwaga: realizacja powyższych praw musi być zgodna z przepisami prawa, na podstawie których odbywa się przetwarzanie danych, a także m. in. z zasadami wynikającymi z kodeksu postępowania administracyjnego oraz archiwizacji).
- VII. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (tj. do 24 maja 2018 r. do Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych, a po tej dacie do organu będącego jego następcą), gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy Rozporządzenia.
- VIII. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest warunkiem prowadzenia sprawy w Łódzkim Urzędzie Wojewódzkim w Łodzi. Podanie danych wynika z przepisów prawa, tj. z ustawy o wojewodzie i administracji rządowej w województwie oraz innych ustaw dziedzinowych¹.
- IX. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

STAROSTA

Małgorzata Komajda

WICESTAROSTA

Piotr Majer

¹ Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.
Ustawa o transporcie kolejowym z dnia 28 marca 2003 r.
Ustawa o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu z 24 kwietnia 2009 r.
Ustawa o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010 r.
Ustawa o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dnia 10 kwietnia 2003 r.
Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r.
Ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym z dnia 22 lutego 2019 r.

