

PROJEKTOJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa nr

W dniu 2024 r. w Zgierzu pomiędzy **Gminą Miasto Zgierz**, 95-100 Zgierz, plac Jana Pawła II 16, NIP 732-20-37-248, REGON 472057721, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

.....,

przy kontrasygnacie,

a

....., zwaną dalej w tekście umowy „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie podstawowym, podlegającym ustawie z dnia 11.09.2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) znak sprawy: PŚ.271.8.2024 została zawarta umowa następującej treści:

§1

[PRZEDMIOT UMOWY]

1. Przedmiotem umowy jest wyposażenie 5 przystanków komunikacyjnych w Zgierzu w system obejmujący informację pasażerską oraz w urządzenie multimedialne samoobsługowe (tzw. totem informacyjny), które zapewni użytkownikom dostęp do różnorodnych treści cyfrowych, informacyjnych, wraz z funkcją City Light, ramach realizacji zamówienia pn.: **Dostawa i montaż wyposażenia przystanków komunikacyjnych w system obejmujący dynamiczną informację pasażerską oraz funkcję interaktywnego nośnika City Light** w ramach projektu pn.: „Zgierz – nowoczesne miasto po godzinach” współfinansowanego ze środków Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021 i Mechanizmu Finansowego EOG 2014 – 2021 w ramach programu „Rozwój Lokalny”, zwanego dalej „przedmiotem umowy”.
2. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w opisie przedmiotu zamówienia będącym załącznikiem do specyfikacji warunków zamówienia, stanowiącym Załącznik do niniejszej umowy.

str. 1

§2

[WYNAGRODZENIE UMOWNE I SPOSÓB REALIZACJI NALEŻNOŚCI]

1. Wynagrodzenie umowne, zgodnie z ofertą wynosi:**złotych brutto** (słownie: złotych/100 groszy), w tym: podatek VAT (23%).
2. Podstawą do uregulowania należności, o której mowa w ust. 1 będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę za prawidłowo wykonane i odebrane bez zastrzeżeń zamówienie, w oparciu o podpisany protokół odbioru przedmiotu umowy.
3. Faktura wystawiona będzie na Gminę Miasto Zgierz, 95-100 Zgierz, plac Jana Pawła II 16, NIP 732-20-37-248.
4. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonana przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
5. Przed złożeniem faktury, Wykonawca wręczy Zamawiającemu dokument gwarancyjny.
6. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu usunięcia tej niezgodności. W takim przypadku Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie za okres wstrzymania się z dokonaniem zapłaty wynagrodzenia.
7. Zapłata należności następować będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze VAT.
8. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich należnych jemu na podstawie niniejszej umowy kwot z tytułu kar umownych, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 3

[OBOWIĄZKI WYKONAWCY]

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zadania zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, zgodnie z Załącznikiem do umowy, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami z należytą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług przy użyciu specjalistycznego sprzętu przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną i materialną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia i szkody wynikłe w trakcie i na skutek realizacji prac będących przedmiotem zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia swojej działalności, prowadzonej w ramach niniejszej umowy, od odpowiedzialności cywilnej i materialnej wobec osób trzecich.
4. W przypadku zniszczenia mienia Zamawiającego podczas wykonywania prac Wykonawca zobowiązany jest wykonać jego renowację lub naprawę na własny koszt.
5. Wykonawca oświadcza, iż:

str. 2

Zgierz – Nowoczesne miasto po godzinach

tel. 42 71 95 100
fax 42 71 43 114

www.bip.zgierz.pl
www.miasto.zgierz.pl

e-urząd@umz.zgierz.pl
Plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz



- a) posiada odpowiednie środki techniczne potrzebne do realizacji prac objętych niniejszą umową,
 - b) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał prawidłowej wyceny prac.
6. Czynności i prace wykonywane będą z materiałów Wykonawcy i przy użyciu sprzętu Wykonawcy, spełniających wszelkie wymagania określone w prawie i posiadających stosowne atesty, certyfikaty, oświadczenia i dopuszczenia do stosowania.
 7. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia stałego telefonicznego kontaktu z Zamawiającym.
 8. Podczas realizacji prac objętych niniejszą umową Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.
 9. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków wytwórcy i posiadacza odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji niniejszego zamówienia, zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 699 z późn. zm.) oraz pokrywania kosztów utylizacji odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 4

[OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO]

1. Po zakończeniu przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy.
2. Zamawiający jest zobowiązany dokonać odbioru, o którym mowa w ust. 3 w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę.
3. Strony ustalają, że z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru jak również, w przypadku stwierdzenia wad w realizacji przedmiotu umowy, terminy usunięcia wad.
4. Zamawiający przejmuje odpowiedzialność materialną za przedmiot umowy z chwilą podpisania, bez zastrzeżeń, protokołu odbioru pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.
5. Wykonawca udziela gwarancji i serwisu gwarancyjnego 5 lat lub dłużej zgodnie ze złożoną ofertą od daty podpisania protokołu odbioru.

§ 5

[TERMIN WYKONANIA]

Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy na dzień 22 kwietnia 2024 r.

§ 6

[ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY]

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu ewentualnego niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
2. Ustala się, zgodnie z treścią oferty, zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 3% ceny ofertowej brutto, tj. zł (słownie: złotych/100 groszy).
3. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie
4. Część zabezpieczenia w wysokości 70%, tj. zł (słownie: złotych/100 groszy), zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, przyjęcia go i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane - po końcowym odbiorze robót bez zastrzeżeń.
5. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30%, tj. zł (słownie: złotych/100 groszy), służy zaspokojeniu ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji i zostanie zwrócona przez Zamawiającego w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady oraz gwarancji.

§7

[WYMAGANIA W ZAKRESIE ELEKTROMOBILNOŚCI]

Wykonawca zapewnia, iż w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy będzie spełniał wymagania określone w ustawie z dnia 11 stycznia 2018r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2023r. poz. 875, 1394, 1506, 1681).

§8

[KARY UMOWNE]

Kary umowne będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu zleconego zakresu prac w ramach zawartej umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady – w wysokości 0,2% wartości netto umowy za wykonany przedmiot odbioru, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości netto umowy,

str. 4

- d) z tytułu faktu istnienia wad w przedmiocie odbioru (pozostawienia tych wad jako nienadających się do usunięcia lub pozostawienia tych wad w wyniku uzgodnionej przez Strony rezygnacji z ich usunięcia) – w wysokości 10% wartości netto umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego do wysokości pełnej szkody.
 3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający, nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia umownego netto.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego potrącenia kar umownych z utratą wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§9

[ODSTĄPIENIE OD UMOWY]

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za usługi już wykonane.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, zgodnie z treścią art. 456 ust. 1 PZP:
 - a) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
 - b) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 PZP,
 - Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 PZP.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie także prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w przypadku:
 - a) jeżeli Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy przez okres dłuższy 21 dni,
 - b) jeżeli Wykonawca wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z umową, bez zachowania wymaganej staranności,
 - c) w przypadku, gdy mimo uprzednich pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń złożonych przez Zamawiającego Wykonawca nie realizuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w inny sposób narusza zobowiązania.

5. Zamawiający zastrzega sobie ponadto prawo odstąpienia od umowy w każdym czasie bez wypowiedzenia w przypadku:
- ogłoszenia likwidacji działalności gospodarczej Wykonawcy,
 - wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - nie zawarcia umowy ubezpieczenia przez Wykonawcę o której mowa w §3 ust. 3.

§10 **[ZMIANY UMOWY]**

- Wszelkie zmiany postanowień niniejszej Umowy powinny być pod rygorem nieważności sporządzone w formie pisemnej (aneks do Umowy).
- Strony przewidują możliwość zmian Umowy w rozumieniu art. 454 i 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, w zakresie terminu wykonania Umowy, sposobu i zakresu wykonania Umowy, zmiany terminu jej rozpoczęcia lub zakończenia w razie zaistnienia co najmniej jednej z poniższych okoliczności:
 - siła wyższa, uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy,
 - zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu, przy czym zmiany dostosują sposób rozliczeń lub płatności do wymogów zmienionej umowy o dofinansowanie projektu lub nowych wytycznych dotyczących realizacji projektu,
 - rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy, przy czym zmiany mogą dotyczyć zakresu wykonywanych prac, zmian dokumentacji i zmniejszenia wynagrodzenia o kwoty odpowiadające cenie prac, z których Zamawiający zrezygnuje,
 - zmiana uzasadniona okolicznościami, o których mowa w art. 357¹ Kodeksu cywilnego,
 - inne okoliczności prawne, ekonomiczne lub techniczne, skutkujące niemożnością wykonania lub należytego wykonania umowy.

- termin Umowy może ulec zmianie o czas, w jakim wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania Umowy przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu Umowy.
- W przypadku zmiany stawki podatku VAT, która nastąpiła w toku realizacji Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy netto pozostaje bez zmian, a Strony w drodze aneksu do Umowy, zawartego pod rygorem nieważności w formie pisemnej, wprowadzą do Umowy zmienioną stawkę podatku VAT i nową wartość brutto Umowy.
- Nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu art. 454 i 455 ustawy Prawo zamówień publicznych: zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego), zmiana danych teleadresowych Stron, zmiana danych osób wskazanych do kontaktów między Stronami.

§11

[PRAWA AUTORSKIE]

1. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy będzie wytworem jego własnej twórczości i nie będzie naruszał żadnych praw, w tym praw autorskich, osób trzecich. W przypadku wykorzystywania w w/w materiałach elementów nie będących wytworem twórczości Wykonawcy, Wykonawca oświadcza i gwarantuje, iż będą to elementy publicznie udostępnione, nie podlegające ochronie prawnoautorskiej lub będzie uprawniony do ich wykorzystywania w całości lub w niezbędnej części oraz przeniesienia majątkowych praw autorskich oraz praw zależnych do tych elementów na rzecz Zamawiającego łącznie z prawami autorskimi oraz zależnymi do utworów wytworzonych w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy.
2. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę ust 1 tj. naruszenia praw osób trzecich w związku z realizacją niniejszej Umowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność.
3. Z momentem podpisania Protokołu Odbioru bez zastrzeżeń Wykonawca przez okres obowiązywania niniejszej Umowy wyraża zgodę na swobodne korzystanie przez Zamawiającego z przedmiotu umowy określonego w opisie przedmiotu zamówienia.

§12

[KLAUZULA INFORMACYJNA]

1. Administratorem danych osobowych zawartych w umowie jest Prezydent Miasta Zgierza z siedzibą w Zgierzu, plac Jana Pawła II, 95-100 Zgierz.
2. Dane osobowe będą przetwarzane w celu wykonania umowy lub do podjęcia działań na żądanie Strony przed zawarciem umowy.
3. Podstawą prawną przetwarzania jest art. 6 lit. B Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/56/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) zwane dalej RODO.
4. Wykonawcy przysługuje prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania jego danych w celu i na podstawie wskazanym w ust. 2 i 3. Dane przestaną być przetwarzane w tych celach, chyba że będziemy w stanie wskazać, że istnieją ważne prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec interesów Wykonawcy, praw i wolności lub dane te będą nam niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub ochrony roszczeń.
5. Dane przechowywane będą przez okres:
 - a) dla danych przetwarzanych w związku z zawarciem umowy, przez okres, w którym mogą ujawnić się roszczenia umowy,

- b) dla danych przetwarzanych w procesie zawierania umowy, jeżeli nie dojdzie do zawarcia umowy dane osobowe związane z ofertą do tej umowy zostaną niezwłocznie usunięte.
6. Szczegółowe informacje dotyczące ochrony danych osobowych przez Prezydenta Miasta Zgierza oraz danych kontaktowych Inspektora Ochrony Danych znajdują się na stronie podmiotowej BIP Urzędu Miasta Zgierza pod adresem www.umz.zgierz.pl

§13 [POSTANOWIENIA KOŃCOWE]

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023 r. poz. 1605 z późn. zm), Kodeksu cywilnego (Dz.U.2022 r. poz.1360 z późn.zm.) oraz przepisy ustawy Prawo budowlane (Dz.U.2023 r. poz.682 z późn.zm.).
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizowanej umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Integralną część umowy stanowi:
Załącznik - opis przedmiotu zamówienia,

Zamawiający:

Wykonawca: