

NAZWA OPRACOWANIA:

**ZAGOSPODAROWANIE TERENU  
REKREACYJNO – SPORTOWEGO  
PRZY ULICY POLNEJ W PRABUTACH  
ETAP III**

**PROJEKT WYKONAWCZY**

ADRES INWESTYCJI: **Prabuty ul. Polna, działka nr 53**

INWESTOR: **Miasto i Gmina Prabuty, ul. Kwidzyńska 2, 82-550 Prabuty**

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Architektura, konstrukcja

Projektant: **Piotr Wojczal**

upr. POM/0331/PBD/16

GDAŃSK, kwiecień 2021

## **Opis techniczny**

do projektu wykonawczego

### **„ZAGOSPODAROWANIE TERENU REKREACYJNO –SPORTOWEGO PRZY ULICY POLNEJ W PRABUTACH”**

#### **ETAP III**

#### **1. DANE WYJŚCIOWE**

- 2.1. Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- 2.2. Uzgodniona z Inwestorem i Użytkownikiem koncepcja zagospodarowania terenu
- 2.3. Decyzja 23/2019 o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 17.09.2019
- 2.4. Opinia archeologiczna
- 2.5. Obowiązujące normy i przepisy
- 2.6. Opinia geotechniczna

#### **2. DANE O TERENIE**

Teren przewidziany do zagospodarowania znajduje się w Prabutach przy ulicy Polnej.

Jest to teren położony na 2 poziomach o różnicy wysokości około 2,5m połączonych schodami terenowymi.

Poziom górny zajmuje obecnie plac o nawierzchni bitumicznej, na terenie dolnym znajdują się boiska o nawierzchni ziemnej, skocznia w dal oraz bieżnia żużlowa w złym stanie, nie nadające się obecnie do użytkowania.

Teren ogrodzony ogrodzeniem z elementów stalowych.

Pod terenem przewidzianym do zagospodarowania przechodzą następujące sieci uzbrojenia:

1/ ciepłociąg

Na terenie nie występuje zieleń wysoka kolidująca z projektowanym zagospodarowaniem terenu.

#### **3. ZAŁOŻENIA OGÓLNE**

Projektuje się kompleksowe zagospodarowanie terenu górnego tarasu.

W ramach zadania projektuje się następujące elementy zagospodarowania terenu:

- 1/ Plac zabaw - linarium
- 2/ Miasteczko rowerowe
- 3/ Chodniki
- 4/ Elementy małej architektury

- a/ ławki parkowe 6 szt
- b/ kosze na śmieci betonowe 4 szt

5/ Trawniki

6/ Ogrodzenie terenu

## **5. PRZYGOTOWANIE TERENU, ROZBIÓRKI**

W celu przygotowania terenu do budowy należy rozebrać fragment nawierzchni bitumicznej z podbudową.

Pozostawia się jedynie nawierzchnię bitumiczną pod projektowanym miasteczkiem rowerowym.

Fragment nawierzchni bitumicznej / o powierzchni około 550m<sup>2</sup> / znajdujący się poza projektowanym miasteczkiem rowerowym należy rozebrać łącznie z podbudową

Gruz bitumiczny i betonowy wywieźć i utylizować na koncesjonowanym wysypisku.

Z pozostałego terenu przewidzianego do zagospodarowania należy zdjąć warstwę ziemi urodzajnej grubości około 10cm i złożyć poza terenem budowy w celu wykorzystania przy pracach wykończeniowych i zakładaniu trawników.

## **6. MIASTECZKO ROWEROWE**

### **6.1. Założenia ogólne**

Projektuje się budowę miasteczka rowerowego - placu o wymiarach 21 x 26m i nawierzchni z kostki betonowej szarej 6cm bezfazowej.

Nawierzchnia „ulicy” zostanie wyznaczona poprzez nałożenie na kostkę betonową warstwy nawierzchni żywicznej w kolorze niebieskim grubości 1mm.

Istniejąca nawierzchnia bitumiczna zostanie wykorzystana jako podbudowa projektowanego placu.

Wyrównanie istniejącej nawierzchni bitumicznej do projektowanych rzędnych nawierzchni z kostki wykonać za pomocą warstwy kruszywa łamanego 0/31,5mm o zmiennej grubości / około 95m<sup>3</sup> /.

Nawierzchnia placu ograniczona zostanie obrzeżami betonowymi 100x30x8cm układanymi na ławie betonowej.

### **6.2. Nawierzchnia z kostki betonowej**

Zaprojektowano nawierzchnię z kostki betonowej bezfazowej 20x10x6cm w kolorze jasnoszarym układaną na podsypce cementowo – piaskowej o grubości 4cm.

Nawierzchnia „ulicy” zostanie wyznaczona poprzez nałożenie na kostkę warstwy żywicy w kolorze niebieskim grubości 1mm.

Nawierzchnia placu ograniczona będzie obrzeżami betonowymi 8x30x100cm układanymi na ławie betonowej.

Nawierzchnię placu układać ze spadkiem 0,5% w kierunku projektowanego zieleńca /zgodnie z rysunkiem nr 1 /.

Na placu wymalować oznakowanie poziome / linie krawędziowe, przejścia dla pieszych, strzałki / zgodnie z rysunkiem nr 1 i 2.

Oznakowanie grubowarstwowe o grubości warstwy minimum 1,0 mm wykonywane z mas chemoutwardzalnych dwuskładnikowych

Szczegóły miasteczka rowerowego pokazano na rysunku nr 2.

#### **6.4. Odwodnienie terenu**

Wody opadowe z placu odprowadzone będą poprzez odpowiednie spadki nawierzchni na przyległy teren zielony.

#### **6.5. Wyposażenie miasteczka rowerowego**

Zaprojektowano dostawę i montaż następujących elementów miasteczka rowerowego:

1/ Znaki drogowe komplet 35 szt wykonane z PVC o wysokości minimalnej 160cm, średnicy lub wysokości znaku minimum 28cm, na mocowane na słupkach PVC montowanych na składanej podstawie

2/ Sygnalizator 3 komorowy, sterowanie automatyczne i pilotem, zasilanie akumulator żelowy minimum 20Ah, wysokość sygnalizatora minimum 160cm, żarówki LED minimum 5W

### **6. LINARIUM**

Zaprojektowano urządzenie zabawowe linarium o wysokości około 5m i podstawie w kształcie okręgu lub wieloboku, o wymiarach podstawy około 8x8m.

Specyfikacja techniczna urządzenia:

1/ Elementy wykonane ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo

2/ Liny z rdzeniem stalowym w oplocie polipropylenowym.

3/ Śruby i nakrętki ocynkowane, z łbem grzybkowym lub sześciokątnym, z podkładkami i nakrętkami samokontrującymi

4/ Zaślepki na śruby z tworzyw sztucznych

5/ Montaż bezpośrednio w betonowych fundamentach zgodnie z dostarczona karta techniczną

Jako nawierzchnię bezpieczną pod urządzeniem zaprojektowano warstwę piasku płukanego 0/1mm o grubości 40cm.

Piasek układać na geowłókninie separacyjnej o masie minimum 100g/m<sup>2</sup>.

Urządzenie powinno być zgodne z normą PN-EN 1176:2017.

Urządzenie należy montować zgodnie z wymaganiami zawartymi w dołączonej karcie technicznej.

Wymaga się uzgodnienia z Inwestorem konkretnego wyrobu przed montażem.

## **7. ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY**

Zaprojektowano dostawę i montaż następujących elementów małej architektury

### **1/ Kosze na odpadki**

Kosze na odpadki stalowe ocynkowane malowane proszkowo na kolor grafitowy.  
Na zewnątrz szczeble z drewna iglastego malowane na kolor grafitowy  
z ocynkowanym wkładem wewnętrznym stalowym ocynkowanym  
Minimalna wysokość -80 cm  
Minimalna średnica: 39 cm

Kosze dopasować kształtem i kolorem do koszy na odpadki zamontowanych podczas realizacji I etapu robót / budowa boiska i bieżni /

Ilość- 4 sztuki

### **2/ Ławki parkowe**

Ławki o konstrukcji stalowej ocynkowanej, malowane proszkowo na kolor grafitowy.  
Siedzisko – listwy z drewna grubości 4 cm, impregnowane oraz malowane 2-krotnie lakierobejcą

Ławki dopasować kształtem i kolorem do ławek zamontowanych podczas realizacji I etapu robót / budowa boiska i bieżni /

Ilość - 6 sztuk

### **3/ Tablica informacyjna**

Tablica informacyjna z regulaminem obiektu, o wymiarach minimum 75x60 cm wykonana z profilowanej i malowanej proszkowo blachy ocynkowanej.  
Tablica posadowiona na 2 słupkach stalowych zabetonowanych w gruncie.  
Treść tablicy oraz jej dokładną lokalizację uzgodnić z Inwestorem.

## **8. CHODNIKI**

Projektuje się chodniki z płytek betonowych 30x30x5cm w kolorze szarym z posypką z kamyka płukanego układane na podsypce cementowo-piaskowej.

Chodniki oddzielone będą od pozostałych elementów zagospodarowania terenu obrzeżami betonowymi 100x30x8cm układanymi na ławie betonowej.

Wzdłuż obrzeży / w miejscach pokazanych na rysunku nr 1 i 2 / projektuje się opaskę z 2 rzędów kostki kamiennej granitowej szarej łupanej 7/8cm układanej na zaprawie cementowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową.

Wody opadowe z chodników odprowadzane są na przyległe tereny zielone.

## **7. TERENY ZIELONE**

Pomiędzy placem miasteczka rowerowego a chodnikiem i przy linarium projektuje się chłonne tereny zielone.

Ułożyć należy 10cm warstwę mieszanki ziemi urodzajnej i piasku płukanego mieszanych w stosunku 1 część ziemi urodzajnej i 3 części piasku.

Poniżej ułożyć warstwę piasku o grubości 40cm.

Na tak przygotowanym podłożu posiać trawę.

Na pozostałym terenie wokół miasteczka rowerowego i chodników rozłożyć warstwę ziemi urodzajnej zdjętą podczas robót ziemnych oraz posiać trawę.

## **8. OGRODZENIE TERENU**

Zaprojektowano ogrodzenie terenu panelowe o wysokości 1,5m.

Panele stalowe ocynkowane malowane proszkowo na kolor zielony.

Panele 3D o grubości drutu 4mm i oczkach 20x5cm.

Słupki ogrodzeniowe prostokątne 60x40x2mm ocynkowane i malowane proszkowo na kolor zielony osadzone w fundamencie betonowym C12/15 o wymiarach 40x40x100cm.

W ogrodzeniu w miejscu pokazanym na rysunku nr 1 zamontować bramę o wymiarach 4,0x1,5m z wypełnieniem analogicznym jak panele ogrodzeniowe.

Ogrodzenie dopasować do istniejącego ogrodzenia budynku Straży Pożarnej