**Załącznik nr 5**

**HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Zakres prac | Termin wykonania  (Ilość miesięcy  na dany etap) | Koszt prac  brutto (%) |
| ETAP I | art. 13i ust. 3 pkt 1) upzp - przygotowanie projektu ogłoszenia i obwieszczenia o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego,  pkt 2) przygotowanie zawiadomienia Burmistrza Miasta Skoczowa o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego, | 1 (termin liczony od dnia podpisania umowy) | 5% |
| ETAP II | - inwentaryzacja urbanistyczna wraz z niezbędną dokumentacją fotograficzną,  - inwentaryzacja urbanistyczna wraz z niezbędną dokumentacją fotograficzną, analiza wniosków wraz z pisemną propozycją ich rozpatrzenia, które wpłynęły do końca terminu, o którym mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 i 2 upzp | 4 | 15% |
| ETAP III | Art. 13i ust. 3 pkt 3) obejmuje: opracowanie projektu planu ogólnego wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko, konsultacje projektu z Zamawiającym, naniesienie ewentualnych zmian w projekcie, | 5 | 35% |
| ETAP IV | Art. 13i ust. 3 pkt 5 i 6) \* wystąpienie o opinie i uzgodnienia projektu planu ogólnego, w tym przygotowanie niezbędnych pism, wprowadzenie zmian do projektu planu ogólnego wynikających z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień i ewentualne ponowienie wniosku o uzgodnienie, uzyskanie akceptacji Zamawiającego | 4 | 15% |
| ETAP V | Art. 13i ust. 3:  pkt 8) ogłoszenie, w sposób określony w art. 8h ust. 1, przeprowadzenie oraz udział w konsultacjach społecznych,  pkt 9) wprowadzenie zmian do projektu planu ogólnego wynikających z konsultacji społecznych,  pkt 10) ewentualne ponowienie czynności z pkt 5 i 6  pkt 11) przedstawienie Zamawiającemu projektu planu ogólnego wraz z raportem, o którym mowa w art. 8k ust. 2,  - przygotowanie projektu planu ogólnego do uchwalenia,  - udział i ewentualne przedstawienie projektu planu na sesji Rady Miasta,  - skompletowanie i przekazanie całej dokumentacji planu ogólnego – do 3 dni po uchwaleniu celem przekazania do Wojewody Śląskiego | 5 | 20% |
| ETAP VI | Publikacja uchwały w Dzienniku Urzędowym  Województwa Śląskiego i jej uprawomocnienie | 3 | 10% |

UWAGA:

Przedłużenie procedur niezależnych od Wykonawcy, ponowienie procedury uzgodnień, będzie podlegało aneksowaniu w umowie w zakresie terminu wykonania zlecenia.

\* nieuwzględnienie opinii w projekcie POG możliwe wyłącznie po uzyskaniu akceptacji zamawiającego.