

Znak sprawy: PZP.242.51.S.NB.2024

## INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Dotyczy: postępowania pn.: **Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu, parkingiem oraz murem oporowym przy ul. H. Modrzejewskiej 22 w Świnoujściu.**

Zamawiający działając na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 poz. 1605 z późn. zm.) zwanej dalej „Ustawą”, zawiadamia, że dnia **22 sierpnia 2024 r.** w przedmiotowym postępowaniu **została wybrana, jako najkorzystniejsza, oferta złożona przez:**

- **BAUEFFECT sp. z o.o. sp. k.** z siedzibą przy ul. Małkowskiego 30/1 w Szczecinie (NIP: 852-265-28-81).

### Uzasadnienie faktyczne:

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu wpłynęło pięć ofert. W toku badania i oceny ofert, najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert przedstawia oferta złożona przez **BAUEFFECT sp. z o.o. sp. k.** z siedzibą przy ul. Małkowskiego 30/1 w Szczecinie. Oferta nie podlega odrzuceniu, a Wykonawca nie podlega wykluczeniu. Cena oferty mieści się w kwocie przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia.

### Uzasadnienie prawne:

Zamawiający wybrał najkorzystniejszą ofertę zgodnie z art. 239 ust. 1- 2 Ustawy.

Zestawienie złożonych ofert wraz z punktacją:

Lp.	Firma i adres Wykonawcy	Cena oferty (zł/ brutto)	Liczba punktów w kryterium Cena	Liczba punktów w kryterium Doświadczenie	Łączna liczba uzyskanych punktów
W trakcie postępowania <b>wpłynęło 5 ofert, 0 ofert odrzucono, 0 oferentów wykluczono</b> z postępowania					

Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych

Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wypiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)  
NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł

1	<b>BAUEFFECT sp. z o.o. sp. k.</b> ul. Małkowskiego 30/1 70-304 Szczecin NIP: 852-265-28-81	<b>19 989 900,00</b>	<b>80</b>	<b>20</b>	<b>100</b>
2	<b>Exalo Drilling s.a.</b> ul. Plac Stanisława Staszica 9 64-920 Piła NIP: 527-268-12-58	<b>27 518 337,02</b>	<b>58,40</b>	<b>20</b>	<b>78,40</b>
3	<b>Firma Budowlana „FOGT” Eugeniusz Fogt</b> ul. Grudziądzka 7 72-600 Świnoujście NIP: 855-000-28-18	<b>26 768 400,00</b>	<b>60</b>	<b>20</b>	<b>80</b>
4	<b>Przedsiębiorstwo Budowlane CALBUD sp. z o.o.</b> ul. Kapitańska 2 71-602 Szczecin NIP: 851-010-92-72	<b>26 479 436,43</b>	<b>60,39</b>	<b>20</b>	<b>80,39</b>
5	<b>Przedsiębiorstwo Budowlane CIROKO sp. z o.o.</b> ul. G. Merkatora 7 70-676 Szczecin NIP: 852-050-06-41	<b>21 363 104,99</b>	<b>75,20</b>	<b>20</b>	<b>95,20</b>

Zamawiający przygotował i przeprowadził postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz zgodnie z zasadami proporcjonalności i przejrzystości oraz zasad równego traktowania Wykonawców.

Na podstawie **art. 264 ust. 1** Ustawy Zamawiający informuje, iż Umowa o udzielenie zamówienia publicznego może zostać zawarta po dniu **2 września 2024 r.**

Z poważaniem  
**Prezes Zarządu**  
**Jolanta Kraszewska - Jurkowska**

Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych  
Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52