

Mazurskie Centrum Zdrowia  
Szpital Powiatowy w Węgorzewie  
Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej  
ul. 3 Maja 17  
11-600 Węgorzewo  
tel (87) 427 32 52  
fax (87) 427 32 52 wew. 210

Węgorzewo, dn. 22.04.2024 r.

Dotyczy: *świadczenie usług profesjonalnego, kompleksowego utrzymania czystości*  
Nr Sprawy: *MCZ/TPs/2024*

Mazurskie Centrum Zdrowia Szpital Powiatowy w Węgorzewie informuje, iż dnia 22.04.2024 r., za pośrednictwem platformy zakupowej, wpłynęło zapytanie w związku z ogłoszeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, przedmiot zamówienia: świadczenie usług profesjonalnego, kompleksowego utrzymania czystości w pomieszczeniach budynku Mazurskiego Centrum Zdrowia Szpitala Powiatowego w Węgorzewie.

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 1605, ze zm.) zamawiający przekazuje treść zapytań dotyczących ww. postępowania oraz odpowiedzi:

1. Zamawiający w zapisach dokumentacji postępowania zastrzegł sobie prawo do ograniczenia wielkości przedmiotu zamówienia bez praw do roszczeń z tego tytułu przez wykonawcę, tj.:

*W trakcie realizacji umowy podana powierzchnia podlegająca sprzątnaniu, określona w załączniku nr 2, może ulec zmianie (może być niższa lub wyższa), bez konsekwencji finansowych dla Zamawiającego.*

Zamawiający nie określił minimalnego zakresu zamówienia jednocześnie zastrzegając dla siebie w ww. postanowieniach możliwość dowolnych ograniczeń wielkościowych.

Zgodnie z art. 433 ustawy Pzp projektowane postanowienia umowy nie mogą przewidywać możliwości ograniczenia zakresu zamówienia przez Zamawiającego bez wskazania minimalnej wartości lub wielkości świadczenia stron. Od obowiązku wprowadzenia takich zapisów Zamawiający nie ma możliwości w żadnych przypadkach odstąpić – ustawodawca nie przewidział takiego uprawnienia dla organizatora postępowania przetargowego.

Prosimy zatem o wprowadzenie zastrzeżenia:

*Zmniejszenie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy może wynosić maksymalnie 10% wartości umowy o której mowa w §11 ust. 1 niniejszej umowy*

**Odpowiedź zamawiającego: Zamawiający nie wyraża zgody. Zgodnie z zapisem SWZ płatność za usługę, będącą przedmiotem zamówienia, płatna jest miesięcznie bez względu na ilość sprzątanym metrów. Zatem w tym przypadku nie ma zastosowania zmniejszenie wielkości zamówienia.**

2. Czy Zamawiający dopuści zatrudnienie pracowników na umowę zlecenia wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych ( m.in. zwolnienia lekarskie, urlopu na żądanie).

Uzasadnienie:

Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m. in. wykonaniem i dostarczeniem badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

**Odpowiedź zamawiającego: Zamawiający nie wyraża zgody. Zgodnie z zapisami art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku usług wymagane jest zatrudnienie na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeśli czynność ta polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22§ 1 ustawy Kodeks pracy**

3. Zamawiający w zapisach projektu umowy § 8 ust. 2 wskazał:

*W nawiązaniu do zapisu art. 21 Ustawy z dnia 13 maja 2016 r. o przeciwdziałaniu zagrożeniom przestępczością*

*na tle seksualnym i ochronie małoletnich (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 1304 z późn. zm.) Zamawiający wymaga posiadania od osób realizujących usługę utrzymania czystości zaświadczenia o niekaralności w stosunku do nieletnich.*

Wskazujemy, że ani na gruncie przepisów RODO, ani ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, nie sposób jest wskazać podstawy prawnej, która legitymowałaby przekazywanie przez Wykonawcę do Zamawiającego wymienionych danych osobowych w sytuacjach i w formie określonej w przywołanych zapisach. Stoi to bowiem w sprzeczności z określoną w art. 5 ust. 1 lit. c) RODO zasadą minimalizacji danych. Wykonawca wskazuje, że w przypadku żądania przedkładania Zamawiającemu zaświadczeń o niekaralności, zgodnie z art. 10. RODO są to dane, których przetwarzanie możliwe jest jedynie w sytuacji, gdy wyraźny przepis prawa (polskiego lub europejskiego), przewiduje taką możliwość. W ocenie wykonawcy taka okoliczność nie zachodzi w przedmiotowym przypadku.

Prosimy zatem o potwierdzenie, że Zamawiający równoważnie zaakceptuje oświadczenie pracowników w zakresie przedstawienia wymaganych informacji

**Odpowiedź zamawiającego: Zamawiający wymaga zgodnie z zapisami SWZ. Zgodnie z zapisami ustawy art. 21 Ustawy z dnia 13 maja 2016 r. o przeciwdziałaniu zagrożeniom przestępczością na tle seksualnym i ochronie małoletnich istnieje obowiązek uzyskania informacji z Rejestru przed zatrudnieniem jako obowiązek przedłożenia informacji z Krajowego Rejestru Karnego lub rejestru karnego innego państwa.**

4. Zamawiający w zapisach projektu umowy w zakresie waloryzacji materiałowej z art. 439 ustawy PZP wskazał w §15 ust. 6

*każda ze stron uprawniona jest do wystąpienia o zmianę wynagrodzenia w razie zmiany cen materiałów lub kosztów związanych realizacją zamówienia o więcej niż 20% w stosunku do okresu, w którym sporządzono ofertę lub dokonano ostatniej zmiany wynagrodzenia;*

Wykonawca podnosi, że tak wysoka zmiana cen materiałów lub kosztów ma charakter niezwykle rzadki, incydentalny i wywołana jest nadzwyczajnymi zdarzeniami gospodarczymi lub innymi okolicznościami. Celem art. 439 Ustawy jest zaś ustalenie rozsądnych i związanych z powszechnie występującymi czynnikami gospodarczymi przesłanek i warunków waloryzacji. Tym samym poziom wzrostu ustalony w ww. klauzuli, w ocenie wykonawcy, ze względu na ową nadzwyczajność, powoduje, że ww. klauzula została sformułowana sprzecznie z przepisem art. 439 pzp, gdyż rzeczywistym jej celem jest uwolnienie Zamawiającego od obowiązku waloryzacji wynagrodzenia wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów niezbędnych do realizacji zamówienia.

Prosimy zatem o obniżenie poziomu zmiany do 10%

**Odpowiedź zamawiającego: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie takich zmian. Okres obowiązywania umowy pozwala na oszacowanie ryzyka przez Wykonawcę kosztów zakupu materiałów niezbędnych w trakcie jej wykonywania. Waloryzacja wynagrodzenia uwzględnia niespodziewane znaczne podwyżki, których Wykonawca działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć.**

5. Mając na uwadze powyższe oraz zapis:

*wpływ zmiany cen materiałów lub kosztów na koszt wyrównania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku oraz będzie każdorazowo określany przez strony w drodze negocjacji;*

Prosimy o wskazanie jakie dokumenty będzie musiał przedstawić wykonawca, na potwierdzenie wzrostu kosztów powyżej?

**Odpowiedź zamawiającego: Dokumentem potwierdzającym wzrost cen może być dokument zakupu, który jednoznacznie wskazuje różnice w zakupie materiałów.**

6. Prosimy o potwierdzenie, iż kontrola jakości i prawidłowości wykonanych przez wykonawcę czynności w danym miesiącu rozliczeniowym będzie dokonywana w obecności pracownika wykonawcy i potwierdzona protokołem kontroli.

**Odpowiedź zamawiającego: TAK.**

7. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający przed naliczeniem kary umownej o której mowa w §15 ust. 9.2 projektu umowy wezwie wykonawcę do usunięcia nieprawidłowości przy realizacji niniejszej umowy. W przypadku ich nie usunięcia lub braku reakcji ze strony wykonawcy w wyznaczonym terminie, Zamawiający naliczy kary umowne.

**Odpowiedź zamawiającego: TAK.**

**DYREKTOR**  
Mazurskiego Centrum Zdrowia  
Szpitala Powiatowego w Węgorzewie  
mgr Katarzyna Kopiczko