



PROJEKTOWANIE NADZORY WYKONAWSTWO DORADZTWO
SIECI INSTALACJE I URZĄDZENIA SANITARNE

eMSanit

Michał Sadowski
ul. Stanisława Konarskiego 15C
11-100 Lidzbark Warmiński
emsanit@wp.pl

NIP: 743 193 95 99 REGON: 385 756 260



STADIUM OPRACOWANIA:

DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE

TEMAT: Przebudowa sieci kanalizacyjnej w Piastach Wielkich

KAT. OBIEKTU: XXVI

BRANŻA: SANITARNA

ADRES: Piasty Wielkie , gm. Górowo Iławeckie

NR DZIAŁKI: 68/3; 252, 219/2; 220; 221; 152; 151; 251; 352; 354

OBRĘB: obr. Piasty Wielkie

INWESTOR:

GMINA Górowo Iławeckie
ul. Tadeusza Kościuszki 17
11-220 Górowo Iławeckie



	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS
	OPRACOWAŁ: mgr inż. Michał Sadowski	<i>mgr inż. Michał Sadowski</i> <small>uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi. Bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych nr ewid. WAM/0035/PWOS/17</small>

LISTOPAD 2021

PROJEKTOWANIE , NADZORY, DORADZTWO, WYKONAWSTWO
INSTALACJI, SIECI I URZĄDZEŃ SANITARNYCH

eMSanit Michał Sadowski

- wodociągowych
- kanalizacyjnych
- gazowych
- wentylacyjnych
- ciepłych



+ 48 575 308 683

NIP: 743-193-95-99



emsanit@wp.pl

REGON: 385 756 260

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Oświadczenie projektanta.....	3
2. Zaświadczenie o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta	4
3. Zaświadczenie OC projektanta	5
4. Zaświadczenie o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta sprawdzającego.....	6
5. Zaświadczenie OC projektanta sprawdzającego.....	7
6. Warunki techniczne KZB.403.1.109.2021 z 15.10.2021.....	8
7. Protokół ZUDP nr GGN.6630.163.2021 z 22.11.2021r.	9
8. Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego RIZ.6733.8.2021	14
9. Uzgodnienie nr. RDP.6853.31.1.2021 z 29.11.2021r. - Gmina Górowo Iławeckie	18
10. Uzgodnienie nr. KZB.404.45.2021 z 07.12.2021r. – Zakład Budżetowy EKOWOD	19
11. Mapa do celów projektowych 1:500	20

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane(Dz. U. 2020 r. poz.1333.)
oświadczam że

Projekt Zagospodarowania Terenu Przebudowy istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w msc. Piasty Wielkie został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, dla którego został opracowany

PROJEKTANT:

mgr inż. Michał Sadowski
NR. UPRAWNIEŃ

WAM/0035/PWOS/17

uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami bez ograniczeń
w spec. instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

mgr inż. Michał Sadowski

uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych,
cieplnych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych
nr ewid. WAM/0035/PWOS/17

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane(Dz. U. 2020 r. poz.1333.)
oświadczam że

Projekt Zagospodarowania Terenu Przebudowy istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w msc. Piasty Wielkie został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, dla którego został opracowany

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:

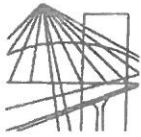
mgr inż. Andrzej Kabała
NR. UPRAWNIEŃ

WAM/0041PWOS/18

uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami bez ograniczeń
w spec. instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

mgr inż. Andrzej Kabała

11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Grabowskiego 6/12
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. WAM/0041/PWOS/18



WAM.OKK.U.24.38.17.02

Olsztyn, 13 czerwca 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan MICHAŁ ADRIAN SADOWSKI

magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 15 września 1985 r. w Nowym Mieście Lubawskim

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0035 /PWOS/17

**DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI
BEZ OGRANICZEŃ**

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. dr inż. Zenon Drabowicz
2. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz
3. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

[Signature]
**Z ZGODNOŚCI
Z ORYGINAŁEM**

Pan Michał Adrian Sadowski upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:

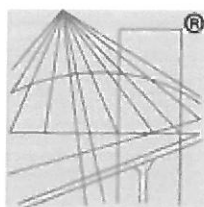
- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. dr inż. Zenon Drabowicz
2. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz
3. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

Otrzymuje:

1. Pan Michał Adrian Sadowski
11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Kościuszki 14/9
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-AYM-LK3-YII *

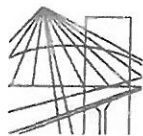
Pan Michał Adrian Sadowski o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0116/17
adres zamieszkania ul. Stanisława Konarskiego 15C, 11-100 Lidzbark Warmiński
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-30 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



WAM.OKK.U.33.18.92.18

Olsztyn, 12 czerwca 2018 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan ANDRZEJ KABAŁA
magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 12 grudnia 1979 r. w Lidzbarku Warmińskim

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0041 /PWOS/18

DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi BEZ OGRANICZEŃ

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
3. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.): § 1. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; § 2. z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz
2. mgr inż. Zbigniew Kazimierczak
3. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Pan Andrzej Kabala upoważniony jest:

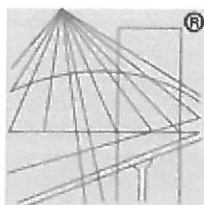
- I.** Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II.** Na podstawie § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:
- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
 - 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

**Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

- 1. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz
- 2. mgr inż. Zbigniew Kazimierczak
- 3. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

Otrzymuje:

- 1. Pan Andrzej Kabala
11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Grabowskiego 6/12
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-Y99-3SN-ZWM *

Pan Andrzej Kabała o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0015/14
adres zamieszkania ul. Grabowskiego 6/12, 11-100 Lidzbark Warmiński
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-21 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Gmina Górowo Iławeckie

ul. Kościuszki 17

11-220 Górowo Iławeckie

Znak : KZB.403.1.109.2021

Zakład Budżetowy Związku Gmin „EKOWOD” w Lidzbarku Warmińskim informuje, iż dokumentację na budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowości Piasty Wielkie gm. Górowo Iławeckie należy opracować zgodnie z niżej podanymi warunkami technicznymi:

1. Dokumentację opracować na aktualnych mapach sytuacyjno-wysokościowych przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. W przypadku zabudowy osiedlowej lub występowania innych odprowadzających ścieki w rejonie projektowanej sieci, należy opracować projekt uwzględniający kompleksowo wszystkich odbiorców - w oparciu o zatwierdzony miejscowy plan zagospodarowania terenu - jeżeli jest opracowany.
3. Odprowadzenie ścieków sanitarnych z bloków zaprojektować jako rurociagi grawitacyjne z tworzyw sztucznych o średnicach nie mniejszych niż 200 mm, studnie rewizyjne z kręgów betonowych o średnicy nie mniejszej niż 1000 mm w odległościach nie większych niż 50m.
4. Projektowaną instalację kanalizacyjną włączyć do istniejącej studni rozprężnej rzędne 100.32-96.72 znajdującej się na działce nr 354.
5. Do dokumentacji załączyć oświadczenie osób trzecich, na terenie których jest lokalizowana sieć/przyłącze, wyrażających zgodę na wejście na ich teren w celu usunięcia awarii, wykonania przeglądów okresie eksploatacji sieci - przyłącza.
6. Dokumentację przedłożyć do uzgodnienia z Zakładem Budżetowym Związku Gmin „EKOWOD” w Lidzbarku Warmińskim po uprzednim uzgodnieniu z:
 - właścicielami lub administratorami urządzeń nad i podziemnych (kable energetyczne, telekomunikacyjne, drogi, urządzenia melioracyjne itp.).
7. Przed rozpoczęciem robót inwestor lub wykonawca zobowiązany jest sprawdzić, czy dokumentacja zawiera wszystkie i aktualne uzgodnienia oraz zlecić właściwej jednostce wykonawstwa geodezyjnego inwentaryzację powykonawczą sieci/przyłączy.
8. Warunkiem odbioru końcowego i przejęcia w administrację sieci/przyłączy przez Zakład Budżetowy Związku Gmin „EKOWOD” w Lidzbarku Warmińskim jest:
 - wykonanie robót zgodnie z dokumentacją i warunkami określonymi w PN i BN;
 - dostarczenie dokumentacji powykonawczej;
9. Po odbiorze sieci/przyłączy odbiorcy zawierają umowę na odprowadzanie ścieków z Zakładem Budżetowym Związku Gmin „EKOWOD” w Lidzbarku Warmińskim.

KIEROWNIK
ZAKŁADU BUDŻETOWEGO
Związku Gmin „EKOWOD”

mgr inż. Katarzyna Kozieł

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GGN.6630.163.2021

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Bartoszycach

Wnioskodawca: Projektowanie, Nadzory,
Wykonawstwo,
Doradztwo eMSanit
Michał Sadowski

Adres: 11-100 Lidzbark Warmiński
Stanisława Konarskiego 15C

Inwestor: Gmina Górowo
Iławeckie

Data zakończenia narady: 2021-11-22

Lokalizacja obiektu:

Nazwa gminy	Nr obrębu	Nazwa obrębu	Działka
GÓROWO IŁAWECKIE -gm.		Piasty	219/2
GÓROWO IŁAWECKIE -gm.		Piasty	220
GÓROWO IŁAWECKIE -gm.		Piasty	68/3
GÓROWO IŁAWECKIE -gm.		Piasty	252
GÓROWO IŁAWECKIE -gm.		Piasty	130
GÓROWO IŁAWECKIE -gm.		Piasty	152
GÓROWO IŁAWECKIE -gm.		Piasty	151
GÓROWO IŁAWECKIE -gm.		Piasty	354
GÓROWO IŁAWECKIE -gm.		Piasty	353
GÓROWO IŁAWECKIE -gm.		Piasty	221
GÓROWO IŁAWECKIE -gm.		Piasty	223
GÓROWO IŁAWECKIE -gm.		Piasty	222
GÓROWO IŁAWECKIE -gm.		Piasty	253
GÓROWO IŁAWECKIE -gm.		Piasty	131
GÓROWO IŁAWECKIE -gm.		Piasty	251
GÓROWO IŁAWECKIE -gm.		Piasty	257

Przedmiot narady kordynacyjnej:

- 1 sieć kanalizacyjna
- 2 przyłącze kanalizacyjne

Przewodniczący narady: Robert Kazio

Kierownik Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Uwagi przewodniczącego:

1 Pouczenie:

Znaki geodezyjne i urządzenia zabezpieczające te znaki podlegają ochronie. W celu zachowania niezmiennego położenia punktów osnowy geodezyjnej roboty ziemne należy wykonywać pod nadzorem przedstawiciela jednostki geodezyjnej obsługującej budowę. W przypadku zniszczenia punktów osnowy geodezyjnej inwestor ma obowiązek na własny koszt zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wznowienie tych punktów. Art. 15 ust. 3 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021.1990 t.j.).

Lista uczestników narady koordynacyjnej

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
2	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie Rejon Dystrybucji w Lidzbarku Warmińskim	Mieczysław Duszak 2021-11-15 14:13:55	załącznik
5	Zakład Budżetowy Związku Gmin "EKOWOD" w Lidzbarku Warmińskim		brak stanowiska
10	MACROSAT Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe Krzysztof Kacprowicz	Krzysztof Kacprowicz 2021-11-15 13:04:10	brak uwag
16	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie	Tadeusz Mićko 2021-11-15 12:04:48	brak uwag
18	Orange Polska S.A. Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi		brak stanowiska
20	Gmina Górowo Iławeckie		brak stanowiska

* Na podstawie art 28ba ust. 1 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2020 poz.2052), który mówi, że nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym, o którym mowa w art. 28b ust. 3.

Dokument podpisany przez Robert Kazio
Data: 2021.11.22 11:02:04 CET

z up. Starosty Bartoszyckiego
Robert Kazio
Kierownik Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
(dokument podpisany cyfrowo)

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

skala 1:500

dz. 68/3, 219/2, 220, 221, 222, 257, 223, 352, 354, 349, 252, 152, 151, 251, 131, obręb Piastów Wielkich

NAZWA ZADANIA: Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Piastach Wielkich

OBIEKT: SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ PVCØ200

ADRES: Piastów Wielkie
Gmina Górowo Iławeckie

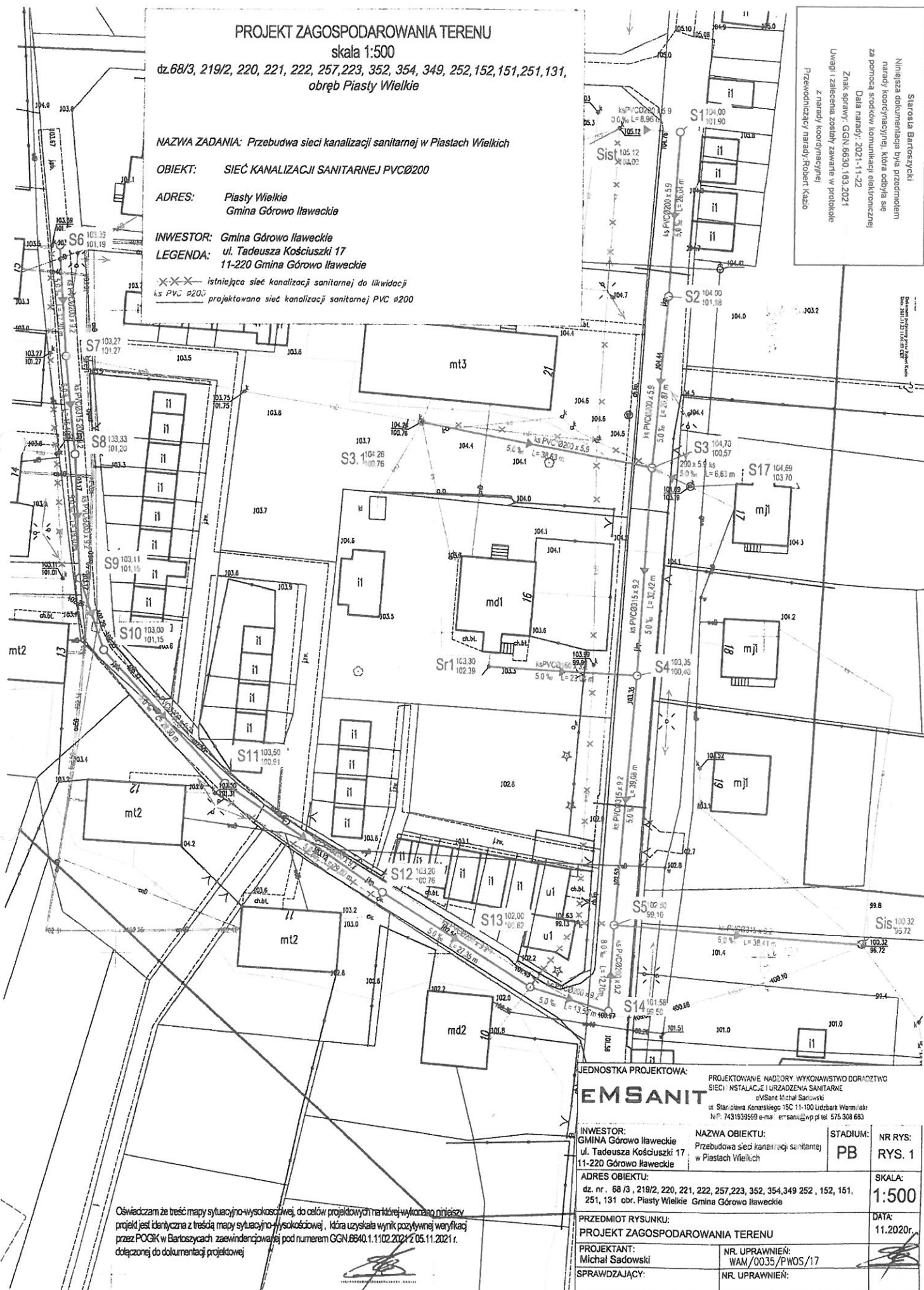
INWESTOR: Gmina Górowo Iławeckie

LEGENDA: ul. Tadeusza Kościuszki 17

11-220 Gmina Górowo Iławeckie

--- istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej do likwidacji
ks PVC Ø200
--- projektowana sieć kanalizacji sanitarnej PVC Ø200

Starosta Bartoszycki
Niniejsza dokumentacja była przedmiotem
nagrody koordynacyjnej, która odbyła się
za pomocą środków komunikacji elektronicznej
Data nagrody: 2021-11-22
Znak sprawy: GGN 6630.193.2021
Uwagi i załączniki zostały zawarte w protokole
z nagrody koordynacyjnej
Przewodniczący nagrody: Robert Kozio



Oświadczam że treść mapy sytuacyjno-wysokościowej, do celów projektowych na której wykonano niniejszy projekt jest identyczna z treścią mapy sytuacyjno-wysokościowej, która uzyskała wynik pozytywnej weryfikacji przez POGiK w Bartoszykach zaewidencjonowaną pod numerem GGN.6640.1.1102.2021 z 05.11.2021 r. dołączonej do dokumentacji projektowej

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

EMSANIT

PROJEKTOWANIE, NADZORY, WYKONAWSTWO DORADZTWO
SIECI, INSTALACJE I URZĄDZENIA SANITARNE
główny inżynier: Michał Sadowski
ul. Stanisława Konarskiego 15C 11-100 Udołbark Warmiński
NIP: 7431939569 e-mail: emsanit@wp.pl tel. 575 308 683

INWESTOR:

GMINA Górowo Iławeckie
ul. Tadeusza Kościuszki 17
11-220 Górowo Iławeckie

NAZWA OBIEKTU:

Przebudowa Sieci kanalizacji sanitarnej
w Piastach Wielkich

STADIUM:

PB

NR RYS:

RYS. 1

ADRES OBIEKTU:

dz. nr. 68/3, 219/2, 220, 221, 222, 257, 223, 352, 354, 349, 252, 152, 151,
251, 131 obr. Piastów Wielkie Gmina Górowo Iławeckie

SKALA:

1:500

PRZEDMIOT RYSUNKU:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DATA:

11.2020r.

PROJEKTANT:

Michał Sadowski

NR UPRAWNIENIA:

WAM/0035/PWOS/17

SPRAWDZAJĄCY:

NR UPRAWNIENIA:

Lidzbark Warmiński, dn. 15.11.2021

Uzgodnienie nr ZUDP/001349/62/21

Dot. Uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu

Objekt: Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej dz. nr 68/3,219/2, 220, 221, 222, 257, 223, 352, 354, 349,252,152,151,251,131 obręb Piasty Wielkie gmina Górowo Iławeckie .

ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Olsztynie Rejon Dystrybucji w Lidzbarku Warmińskim potwierdza występowanie linii elektroenergetycznej napowietrznej nN 0,4 kV na mapie i uzgadnia w/w projekt z następującymi uwagami:

- zachować minimalne odległości projektowanej sieci wodociągowej od istniejących urządzeń elektroenergetycznych

1. Odkryte w trakcie prowadzenia prac , podziemne elementy infrastruktury energetycznej ENERGA-OPERATOR S.A. niezainwentaryzowane geodezyjnie , należy zabezpieczyć i niezwłocznie powiadomić Rejon Dystrybucji Lidzbark Warmiński w celu określenia sposobu usunięcia kolizji.
2. Termin rozpoczęcia robót z 7-dniowym wyprzedzeniem zgłosić do Energa-Operator S.A. Rejon Dystrybucji w Lidzbarku Warmińskim, Dział Eksploatacji tel. 896121353, 866121352. Do zawiadomienia dołączyć mapę z projektu realizowanego zadania oraz określić: termin wykonania prac, nazwę firmy prowadzącej prace, osoby odpowiedzialne za prowadzenie robót.
3. Prace ziemne przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z kablami prowadzić ręcznie. Szczegółowe przebiegi tras urządzeń elektroenergetycznych należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych. Miejsca skrzyżowań i zbliżeń do istniejących kabli zabezpieczyć zgodnie z normami PN 76/E 05125, N SEP-E-004. W miejscach skrzyżowań z czynnymi kablami energetycznymi założyć na kable osłonowe, dwudzielne rury Arota. W przypadku zmian rzędnych wysokościowych terenu objętego uzgadnianym planem zagospodarowania, krzyżujące linie kablowe należy doprowadzić do ułożenia na głębokości zgodnej z normą. Miejsca skrzyżowań zgłosić przed zasypaniem do RD w Lidzbarku Warmińskim ul. Bartoszycka 14 Dział Eksploatacji. Przebudowę wykonać kosztem i staraniem inwestora.
4. Prace w pobliżu czynnych napowietrznych urządzeń elektroenergetycznych wykonywać:
 - zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126),
 - zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401),
5. Skrzyżowanie i zbliżenie projektowanego obiektu z liniami napowietrznymi rozwiązać zgodnie z PN-E-05100-1, 1998r. i NSEP-E-003.
6. Przy wykonywaniu robót napotkane urządzenia elektroenergetyczne traktować jako czynne (pod napięciem - mogące grozić porażeniem) i zachować warunki bezpieczeństwa.
7. Koszty napraw i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez Rejon Dystrybucji w Lidzbarku Warmińskim w efekcie uszkodzeń urządzeń energetycznych podczas wykonywania robót pokrywa wykonawca.
8. Nie wyklucza się istnienia kabli elektroenergetycznych w innych miejscach niż oznaczono.
9. W trakcie prowadzenia prac zapewnić dostęp do istniejących urządzeń elektroenergetycznych.

T +48 89 612 15 00

ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Olsztynie
ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn

Regon 190275904-00068
NIP 583-000-11-90

operator.olsztyn@energa-operator.pl
energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

nr konta: 19 1240 5598 1111 0000 5024 3792
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł





Energa
operator

10. Zakres prac w pobliżu urządzeń energetycznych dostosować do możliwości ich wyłączenia (o ile zajdzie taka konieczność).

11. Rury ochronne dzielone w miejscach skrzyżowań z urządzeniami elektroenergetycznymi należy bezwzględnie namierzyć i zinwentaryzować geodezyjnie powykonawczo.

12. Uzgodnienie ważne jest 2 lata.

Uzgodnienie wykonał:

Mieczysław Duszak

☎ 896121331

Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej

Mieczysław Duszak

DECYZJA
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2021 poz. 735 ze zm.), art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50, art. 51, art. 52, art. 53, ust.3-5, art. 54-56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2021 poz. 741 ze zm.), §2, §3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589).

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18 listopada 2021 roku
Gminy Górowo Iławeckie, ul. Kościuszki 17, 11-220 Górowo Iławeckie
reprezentowanej przez
Pana Michała Sadowskiego - eMSanit Michał Sadowski,
ul. Konarskiego 15C, 11-100 Lidzbark Warmiński

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
na terenie działek nr 68/3, 252, 219/2, 220, 221, 152, 151, 251, 352, 354,
obręb geodezyjny Piasty Wielkie, gmina Górowo Iławeckie

1. **Rodzaj inwestycji: przebudowa istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w Piastach Wielkich, na terenie działek nr 68/3, 252, 219/2, 220, 221, 152, 151, 251, 352, 354, obręb geodezyjny Piasty Wielkie, gmina Górowo Iławeckie.**
2. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z ustaleń przepisów odrębnych:**
 - a) **celem planowanej inwestycji jest:**
 - przebudowa istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w msc. Piasty Wielkie z rur PVC Ø200 SN8 o łącznej długości do 415 mb, ilość studni betonowych Ø 1000mm – 14 szt.;
 - stosowanie odpowiednich zabezpieczeń (np. rur ochronnych, przecisków, przewiertów sterowanych) na przejściach przez drogi publiczne, w miejscach skrzyżowań z innymi ciągami uzbrojenia technicznego, pod istniejącym drzewostanem;
 - inne prace niezbędne do wykonania oraz instalacja bądź demontaż urządzeń wynikająca z charakteru inwestycji oraz projektu technicznego;
3. **Warunki wynikające z przepisów ochrony środowiska oraz dziedzictwa kulturowego:**
 - a) **warunki wynikające z ochrony środowiska:**
 - przedmiotowy obszar znajduje się na terenie obszaru chronionego NATURA 2000 „Ostoja Warmińska” (PLB280015) i obowiązują na nim nakazy i zakazy wynikające z przepisów odrębnych;
 - zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz.U. 2019 poz. 1839) planowana inwestycja **nie zalicza się** do grupy przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani także do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w związku z czym dla wskazanego zamierzenia inwestycyjnego nie jest wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach;
 - b) **warunki wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego:**
 - na przedmiotowym obszarze nie występują ograniczenia wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego;
 - w przypadku odkrycia w trakcie trwających robót budowlanych lub ziemnych, znalezisk, przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, iż są one zabytkami archeologicznymi, należy zgodnie z art. 32 i 33 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2021 poz. 710 ze zm.) przy użyciu dostępnych środków zabezpieczyć

znaleziony przedmiot i oznakować miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

c) warunki wynikające z przepisów Prawa wodnego:

- na przedmiotowym obszarze nie występują ograniczenia wynikające z przepisów Prawa wodnego;

4. **Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:** nie dotyczy;

5. **Warunki obsługi komunikacyjnej:**

a) nie dotyczy – zgodnie z art. 61 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2021 poz. 741 ze zm.);

6. **Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**

a) trasa projektowanej sieci wymaga uzyskania zgody właścicieli działek przez które będzie przebiegać;

b) planowana inwestycja powinna być projektowana i realizowana tak, aby nie powodowała utrudnień ani ograniczeń osób trzecich a w szczególności nie utrudniała dostępu do drogi publicznej, nie pozbawiała możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii energetycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, nie ograniczała dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz nie dopuszcza się dokonywania zmiany spływu wód opadowych w celu skierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości;

c) należy zapewnić ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody lub gleby, ochronę przed uciążliwościami, powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;

d) stopień wykorzystania, modernizacji, przebudowy, rozbudowy oraz zakres ewentualnej likwidacji wewnętrznych sieci uzbrojenia terenu, urządzeń inżynierskich i melioracyjnych oraz stref ich uciążliwości, znajdujących się na obszarze opracowania, określić należy, stosownie do programu inwestycji, na etapie projektu budowlanego w oparciu o szczegółowe rozwiązania projektowe, wynikające z technicznych warunków realizacji inwestycji.

e) decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza własności i uprawnień osób trzecich.

7. **Linie rozgraniczające teren inwestycji:** zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.

8. **Wymagane uzgodnienia projektu budowlanego:** nie ustala się;

Dokumentacja postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

- 1) wniosek o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- 2) dokumentacja postępowania administracyjnego;
- 3) projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- 4) uzgodnienie projektu decyzji zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2021 poz. 741 ze zm.).

W celu realizacji planowanej inwestycji należy uzyskać stosowne pozwolenie/ zgłoszenie budowy, zgodnie z przepisami odrębnymi, m. in. Prawa Budowlanego.

UZASADNIENIE

Dnia 18 listopada 2021 roku wpłynął wniosek Gminy Górowo Iławeckie *reprezentowanej przez* Pana Michała Sadowskiego - eMSanit Michał Sadowski o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w Piastach Wielkich, na terenie działek nr 68/3, 252, 219/2, 220, 221, 152, 151, 251, 352, 354, obręb geodezyjny Piasty Wielkie, gmina Górowo Iławeckie.

Z uwagi na to, że na przedmiotowym terenie nie istnieje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie istnieje obowiązek jego sporządzenia, wynikający z art. 14 ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2021 poz. 741 ze zm.), zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 1 tej ustawy, należało ustalić w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W wyniku przeprowadzonej wizji lokalnej oraz analizy materiałów źródłowych stwierdzono, że spełnione pozostają warunki wydania decyzji wymienione w art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (zgodnie z ust. 3 art. 61):

- 1) istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;
- 2) zamierzenie budowlane jest zgodne z przepisami odrębnymi.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Decyzja wymaga uzgodnienia zgodnie z art. 53 ust 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ze Starostwem Powiatowym w Bartoszycach w zakresie ochrony gruntów rolnych (Postanowienie nr z dnia.....).

Decyzja wymaga uzgodnienia zgodnie z art. 53 ust 4 pkt. 8 ww. ustawy z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w zakresie terenów objętych ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody. (Postanowienie znak: z dnia).

Decyzja niniejsza nie podlega uzgodnieniom z pozostałymi organami określonymi w art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ponieważ nie obejmuje obszarów i obiektów w nim wymienionych.

POUCZENIE:

Zgodnie z art. 127 §1 i §2 oraz art. 129 §1 i §2 KPA od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem tut. Organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia. Zgodnie z art. 127a. § 1. oraz § 2. KPA:

„W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję”.

„Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna”.

Oznacza to, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – załącznik graficzny do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
2. Załącznik nr 2 – analiza uwarunkowań do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Właściciele lub współwłaściciele działki objętej wnioskiem (jeśli dotyczy)
3. A/a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Bartoszycach, ul. Stefana Grota-Roweckiego 1, 11-200 Bartoszyce;

Projekt decyzji przygotowała:

inż. Agnieszka Chmielewska – posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane zgodnie z art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

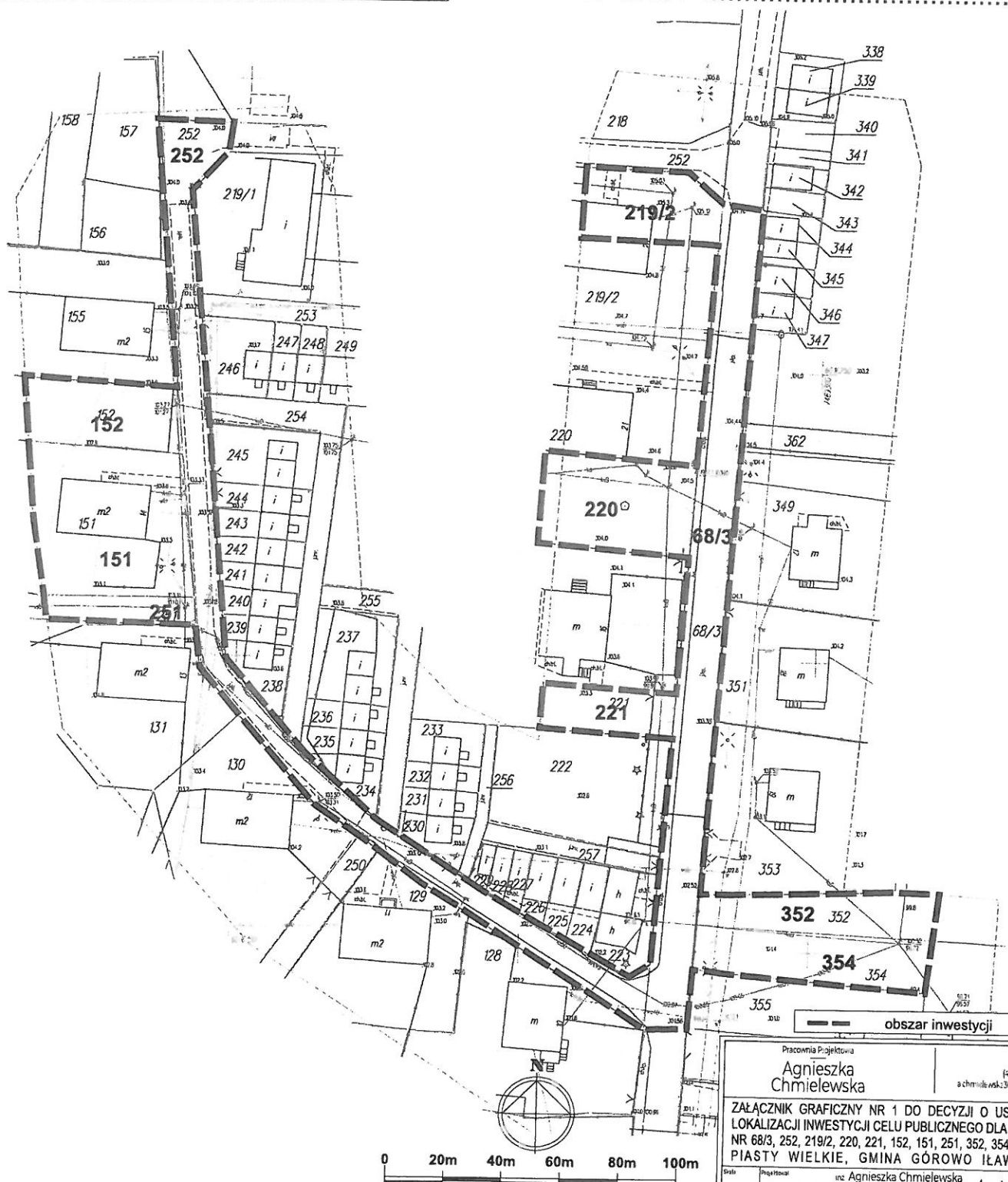
Agnieszka Chmielewska

pomniejszona do skali 1:1000

pomniejszona do skali 1:1000

[illegible]

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1 DO DECYZJI
NR
Z DNIA



Pracownia Projektowa
Agnieszka Chmielewska
kontakt
(48) 666 777 535
a.chmielewska30@gmail.com

**ZALĄCZNIK GRAFICZNY NR 1 DO DECYZJI O USTALENIU
LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO DLA DZIAŁEK
NR 68/3, 252, 219/2, 220, 221, 152, 151, 251, 352, 354, OBRĘB
PIASTY WIELKIE, GMINA GÓROWO IŁAWECKIE**

Gdańsk, 11.09.2014
mgr Agnieszka Chmielewska
Ag. Chmielewska

RIZ.6733.8.2021

ANALIZA UWARUNKOWAŃ DO DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

dla inwestycji polegającej na przebudowie istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w Piastach Wielkich, na terenie działek nr 68/3, 252, 219/2, 220, 152, 151, 251, 352, 354, obręb geodezyjny Piasty Wielkie, gmina Górowo Iławeckie (art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2021 poz. 741 ze zm.))

1. **Obowiązek sporządzenia MPZP** (art. 58): nie dotyczy wnioskowanej inwestycji (art. 10 ust. 2 pkt 8 ustawy o p. i z. p.).
2. **Cel publiczny ponadlokalny** (art. 53 ust. 4 pkt 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym): nie dotyczy wnioskowanej inwestycji.
3. **Dostęp do drogi publicznej** (art. 61 ust 1 pkt 2): nie dotyczy – zgodnie z art. 61 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2021 poz. 741 ze zm.);
4. **Uzbrojenie terenu** (art. 61 ust 1 pkt 3): napowietrzna sieć energetyczna, sieć wodociągowa i kanalizacyjna.
5. **Wymagania w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych** (art. 61 ust. 1 pkt 4): nie dotyczy.
6. **Warunki wynikające z przepisów odrębnych** (art. 53 ust. 3 pkt 1):
 - 1) warunki wynikające z przepisów o ochronie środowiska: wg rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839), inwestycja nie zalicza się do grupy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
 - 2) warunki wynikające z przepisów o ochronie przyrody: przedmiotowy obszar znajduje się na terenie obszaru chronionego NATURA 2000 „Ostoja Warmińska” (PLB280015),
 - 3) warunki wynikające z przepisów o ochronie dóbr kultury: nie dotyczy,
 - 4) warunki wynikające z przepisów prawa wodnego: nie dotyczy,
 - 5) warunki wynikające z innych przepisów (w tym z art. 53 ust. 4 pkt 1, 3, 4 i 5): nie dotyczy.
7. **Stan prawny terenu** (art. 53 ust. 3 pkt 2): wnioskowana działka stanowi własność Gminy Górowo Iławeckie oraz osób prywatnych.
8. **Stan faktyczny terenu** (art. 53 ust. 3 pkt 2): teren dróg wewnętrznych, tereny rolne oraz tereny zabudowy mieszkaniowej.
9. **Obszar analizowany - wnioski** (§ 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r., Dz. U. Nr 164, poz. 1588):
 - 1) przedmiot wniosku nie mieści się w zakresie objętym przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588) mamy bowiem do czynienia z urządzeniami infrastruktury technicznej (art. 61, ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
 - 2) na skutek uwarunkowań wymienionych powyżej nie ma podstawy do wyznaczenia obszaru analizowanego, do niniejszej analizy nie załącza się więc rysunku (obszaru analizowanego).

Analizę sporządziła:

inż. Agnieszka Chmielewska – posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane zgodnie z art.5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Agnieszka Chmielewska

Górowo Iławeckie, dnia 29.11.2021 r.

RDP.6853.31.1.2021

eMSanit Michał Sadowski
ul. Stanisława Konarskiego 15C
11-100 Lidzbark Warmiński

UZGODNIENIE

Lokalizacja : dz. nr 68/3, 257, 252, 251 obręb Piasty Wielkie
typ obiektu : kanalizacja sanitarna

Gmina Górowo Iławeckie uzgadnia przebieg urządzeń infrastruktury technicznej w postaci sieci kanalizacji sanitarnej w proponowanej lokalizacji na działkach będących własnością Gminy Górowo Iławeckie tj. **dz. nr 68/3, 257, 252, 251 obręb Piasty Wielkie** oraz wyraża zgodę na dysponowanie gruntem na cele budowlane.



Załączniki:

- mapa z przebiegiem kanalizacji sanitarnej

Otrzymują:

1. eMSanit Michał Sadowski, ul. Stanisława Konarskiego 15C, 11-100 Lidzbark Warmiński
2. A/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

skala 1:500

dz. 68/3, 219/2, 220, 221, 222, 257, 223, 352, 354, 349, 252, 152, 151, 251, 131,
obręb Piastów Wielkich

NAZWA ZADANIA: Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Piastach Wielkich

OBIEKT: SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ PVC Ø200

ADRES: Piastów Wielkie
Gmina Górowo Iławskie

INWESTOR: Gmina Górowo Iławskie

LEGENDA: ul. Tadeusza Kościuszki 17
11-220 Gmina Górowo Iławskie

--- istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej do likwidacji
ks PVC Ø200 projektowana sieć kanalizacji sanitarnej PVC Ø200

ZAŁOŻENIE
ZORYGULOWANE

Niniejszy załącznik Nr 1
stanowi integralną część
uzgodnienia - detali

GMINA GÓROWO IŁAWSKIE

11-220 Górowo Iławskie

ul. Kościuszki 17

tel. 89 76 11 324, fax 89 76 11 530
woj. mazowiecki-mazurskie

Oświadczam że treść mapy sytuacyjno-wysokościowej, do celów projektowych, na której wykonano niniejszy projekt jest identyczna z treścią mapy sytuacyjno-wysokościowej, która uzyskała wynik pozytywny weryfikacji przez POGiK w Bartoszach, zaewidencjonowanej pod numerem GGN.6640.1.1102.2021 z 08.11.2021 r. dołączonej do dokumentacji projektowej

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

EMSANIT

PROJEKTOWANIE, NADZORY, WYKONAWSTWO DORADZTWO
SIECI INSTALACJE I URZĄDZENIA SANITARNE
e!Sanit Michał Sadowski
ul. Stanisława Konarskiego 15C 11-100 Lidzbark Warmiński
NIP: 7431939599 e-mail: emsanit@wp.pl tel: 575 308 683

INWESTOR: GMINA GÓROWO IŁAWSKIE ul. Tadeusza Kościuszki 17 11-220 Górowo Iławskie	NAZWA OBIEKTU: Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Piastach Wielkich	STADIUM: PB	NR RYS: RYS. 1
ADRES OBIEKTU: dz. nr. 68/3, 219/2, 220, 221, 222, 257, 223, 352, 354, 349, 252, 152, 151, 251, 131 obr. Piastów Wielkie Gmina Górowo Iławskie			SKALA: 1:500
PRZEDMIOT RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			DATA: 11.2020
PROJEKTANT: Michał Sadowski	NR. UPRAWNIENI: WAM/0035/PWOS/17		
SPRAWDZAJĄCY:	NR. UPRAWNIENI:		

Zakład Budżetowy Związku Gmin
„EKOWOD” w Lidzbarku Warmińskim
11-100 Lidzbark Warm., ul. Olsztyńska 10D

Uzgodnienie Nr KZB 404.45.2021

z dnia 07.11.2021

obiekt sieć kanalizacyjna PVC Ø 200

miejsowość Piasty Wielkie

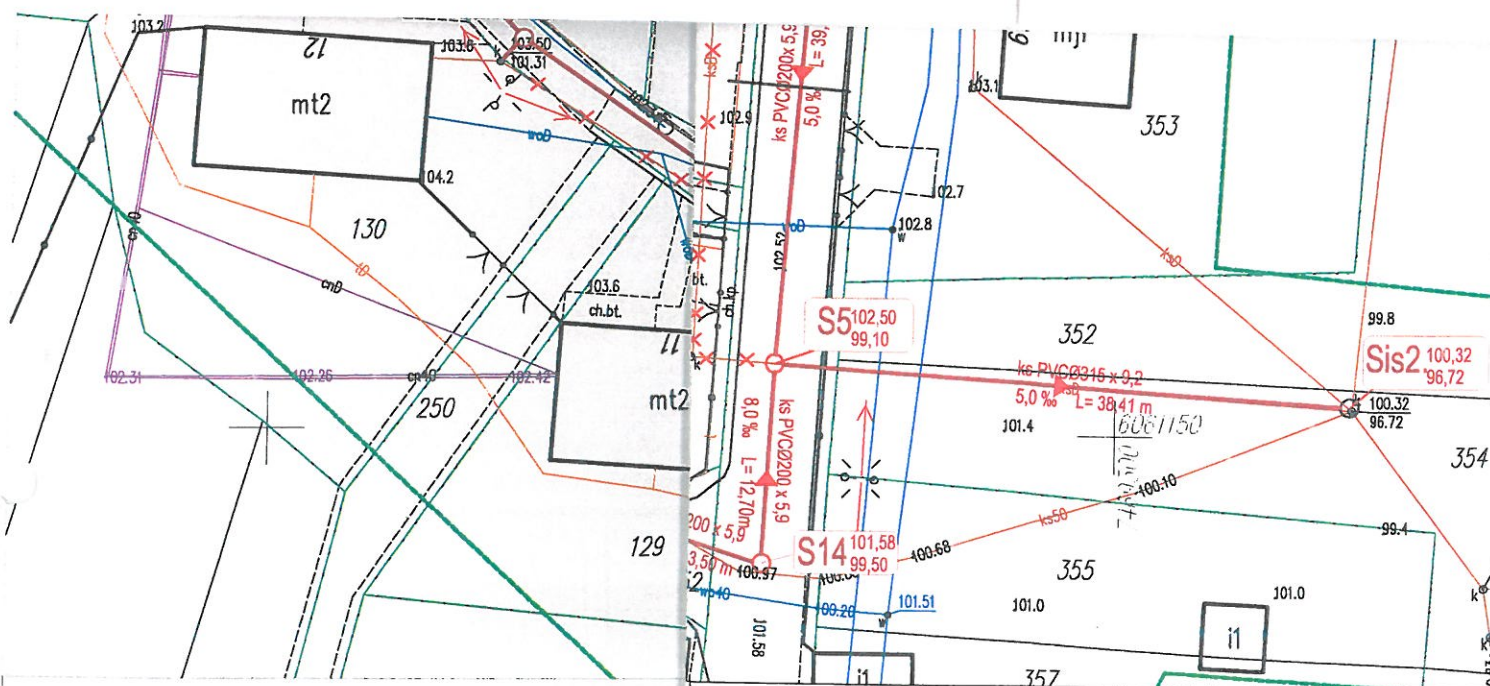
gmina Górowo Iławeckie

Uzgodniono • z uwagami • bez uwag

KIEROWNIK
ZAKŁADU BUDŻETOWEGO
Związku Gmin „EKOWOD”

K.K.
mgr inż. Katarzyna Kozieł

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

województwo: warmińsko - mazurskie

powiat: bartoszycki

gmina: Górowo Iławeckie

miejsowość: Piasty Wielkie

identyfikator: 280105_2.0035

układ: PL-EVR2007-NH

nr. działki: 68/3 ; 252

obręb: 35 Piasty Wielkie

UWAGA: „Nie wyklucza się istnienia w terenie innych
niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie b
powykonawczej.”

Oświadczam że treść mapy
projekt jest identyczna z treścią
przez POGIK w Bartoszac
dołączonej do dokumentacji

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

EMSANIT

PROJEKTOWANIE, NADZORY, WYKONAWSTWO DORADZTWO
SIECI I NSTALLACJE I URZADZENIA SANITARNE
eMSanit Michał Sadowski
ul. Stanisława Konarskiego 15C 11-100 Lidzbark Warmiński
NIP: 7431939599 e-mail: emsanit@wp.pl tel: 575 308 683

INWESTOR:

GINA Górowo Iławeckie
ul. Tadeusza Kościuszki 17
11-220 Górowo Iławeckie

NAZWA OBIEKTU:

Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej
w Piastach Wielkich

STADIUM:

PZT

NR RYS:

RYS. 1

ADRES OBIEKTU:

dz. nr. 68/3, 219/2, 220, 221, 222, 257, 223, 352, 354, 349 252, 152, 151,
251, 131 obr. Piasty Wielkie Gmina Górowo Iławeckie

SKALA:

1:500

PRZEDMIOT RYSUNKU:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DATA:

11.2020r.

PROJEKTANT:

Michał Sadowski

NR. UPRAWNIEŃ:

WAM/0035/PWOS/17

SPRAWDZAJĄCY:

Andrzej Kabala

NR. UPRAWNIEŃ:

WAM/0041/PWOS/18

