**Załącznik nr ....**

**KARTA GWARANCYJNA**

**DANE PODSTAWOWE**

|  |  |
| --- | --- |
| GWARANT /WYKONAWCA/: | .................................................................................... |
| ZAMAWIAJĄCY: | GMINA KRASOCIN UL. MACIERZY SZKOLNEJ 1; 29-105 KRASOCIN |
| ZAMÓWIENIE PUBLICZNE: | **Rozbudowa, przebudowa, nadbudowa i remont budynku po byłej strażnicy osp w celu prowadzenia działalności kulturalnej wraz z wyposażeniem budynku"***.* |
| UMOWA: | UMOWA NR 272.1.2022 Z DNIA ....2022r. |
| OKRES GWARANCJI: | ……. lat(a) dla całego przedmiotu zamówienia liczone od daty podpisania protokołu odbioru końcowego  Niniejsza gwarancja stanowi rozszerzenie odpowiedzialności Wykonawcy również za dostarczone i zamontowane przez gwaranta maszyny i urządzenia, dla których ich producent przewidział krótszy okres gwarancji. |
| DATA PODPISANIA PROTOKOŁU ODBIORU KOŃCOWEGO: |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ....................................... |  | ....................................... |
| podpis i pieczęć Gwaranta |  | /miejscowość, data/ |

**KARTA GWARANCYJNA**

1. Gwarant odpowiada wobec zamawiającego z tytułu niniejszej karty gwarancyjnej za cały przedmiot umowy (tj. za wykonane roboty budowlane, wbudowane materiały oraz dostarczone maszyny, urządzenia i wyposażenie), w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Wszelkie obowiązki przewidziane w niniejszej Karcie dla Zamawiającego będzie w jego imieniu wykonywał Inwestor zastępczy.
2. Obowiązki i uprawnienia stron:
3. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w przedmiocie umowy Zamawiający jest uprawniony do:
4. żądania usunięcia wady przedmiotu umowy, a jeżeli  
   rzecz wchodząca w zakres przedmiotu umowy była  
   już dwukrotnie naprawiana - do żądania wymiany tej  
   rzeczy na nową, wolną od wad;
5. wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na  
   wolną od wad;
6. żądania od gwaranta odszkodowania za poniesione  
   przez zamawiającego lub osoby trzecie straty i utracone korzyści na skutek wystąpienia wad;
7. żądania od gwaranta kary umownej za nietermino­we przystąpienie do usuwania wad/wymiany rzeczy  
   na wolną od wad w wysokości określonej w umowie nr 272.1.2022 z dnia ……;
8. żądania od gwaranta kary umownej za nietermino­we usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad  
   w wysokości określonej w umowie nr 272.1.2022 z dnia ……;
9. żądania od gwaranta odszkodowania za nietermino­we usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad  
   w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej.
10. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w przed­miocie umowy gwarant jest zobowiązany do:
11. terminowego spełnienia żądania zamawiającego do­tyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady  
    może nastąpić również przez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad;
12. terminowego spełnienia żądania zamawiającego do­tyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
13. zapłaty odszkodowania, o którym mowa w pkt. II. ppkt 1 lit. c);
14. zapłaty kary umownej, o której mowa w pkt. II. ppkt 1 lit. d);
15. zapłaty kary umownej, o której mowa w pkt. II. ppkt 1 lit. e);
16. zapłaty odszkodowania, o którym mowa w pkt. II. pkt 1 lit. f).
17. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o usunięciu wady, należy przez to rozumieć również wymianę rze­czy wchodzących w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad.
18. W przypadku, gdy dostarczone przez Gwaranta maszyny lub urządzenia wymagają dodatkowych czynności (np. okresowe przeglądy wykonywane przez serwis producenta maszyn lub urządzeń, konserwacja, itp.) wówczas obowiązki z tym związane oraz ich koszty obarczają Gwaranta – nie dotyczy przypadków, gdy serwisowanie wymaga zawarcia umowy serwisowej.

III. Przeglądy gwarancyjne

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą:
2. dla sieci kanalizacyjnych i wodociągowych co ... miesięcy, licząc od miesiąca obowiązywania niniejszej  
   gwarancji.
3. dla budynków, budowli i urządzeń co 12 miesięcy  
   w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji (w okresie wiosennym).
4. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza zamawiający, zawiadamiając o nim  
   gwaranta na piśmie z co najmniej 14-dniowym wyprze­dzeniem.
5. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest, niezależnie od postanowień z pkt. 2, do kontroli zrealizowanych przez niego obiektów oraz dostarczonych maszyn, urządzeń, itd.
6. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co naj­mniej 2 osoby wyznaczone przez zamawiającego oraz  
   co najmniej 2 osoby wyznaczone przez gwaranta,
7. Jeżeli gwarant został prawidłowo zawiadomiony o termi­nie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, nie­  
   stawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało  
   żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności  
   ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
8. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się  
   szczegółowy protokół przeglądu gwarancyjnego, w co  
   najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla zama­wiającego i dla gwaranta. W przypadku nieobecności  
   przedstawicieli gwaranta zamawiający niezwłocznie prze­syła gwarantowi jeden egzemplarz protokołu przeglądu.

IV. Wezwanie do usunięcia wad

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od ujawnienia wady, zawiado­mi na piśmie o niej gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:

1. zwykłym, o którym mowa w pkt. V. ppkt 1. lub
2. awaryjnym, o którym mowa w pkt. V. ppkt 3.

V. Tryb usuwania wad

1. Gwarant jest zobowiązany przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 2 dni od daty otrzymania wezwania,  
   o którym mowa w pkt. IV. lub daty sporządzenia protoko­łu przeglądu gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 21 dni od daty przystąpienia do usuwania awarii (tryb zwykły).
2. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisa­nia przez obie strony protokołu odbioru prac z usuwania  
   wad.
3. Jeżeli ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia dzia­łanie części lub całości przedmiotu umowy, a także gdy  
   ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia  
   lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wy­  
   stąpieniem niepowetowanej szkody dla zamawiającego  
   lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach  
   niecierpiących zwłoki, awaria zostanie usunięta przez  
   wykonawcę w ciągu 72 godzin. Wykonawca zostanie  
   powiadomiony o takiej awarii w ciągu 12 godzin od jej  
   wystąpienia (tryb awaryjny).
4. Strony mogą ustanowić osobne porozumienie o usuwa­niu wad w trybie awaryjnym przez służby użytkownika na  
   koszt wykonawcy.

|  |
| --- |
| ............................................................................... |
| data, pieczęcie i podpis/-y Gwaranta |