**OKREŚLENIE**

**OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Nazwa obiektu budowlanego:

**Przebudowa i nadbudowa budynku wielofunkcyjnego z trybunami na terenie**

**stadionu w Odrzykoniu**

Adres budowy:

**dz. ew. nr 80/2, 81/2, obr. 0005 Odrzykoń, jedn. ewid. 180709\_2 Wojaszówka**

Inwestor:

**Urząd Gminy Wojaszówka, 38-471 Wojaszówka 115**

**1. Podstawa opracowania:**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami),

- Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami)

**2. Przedmiot opracowania i zakres inwestycji**

Przedmiotem opracowania jest analiza oddziaływania dla obiektu budowlanego wymienionego w temacie inwestycji. Zakres opracowania obejmuje określenie obszaru na który projektowana inwestycja będzie oddziaływać.

**3. Analiza obszaru oddziaływania**

**3.1.Usytuowanie obiektów budowlanych**

Projektowany budynek usytuowany jest w odległości > 4.0m od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi. Obszar oddziaływania obiektów znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

**3.2 Ukształtowanie terenu inwestycji:**

Układ terenu nie ulegnie zmianie. Nie projektuje się zmian w ukształtowaniu terenu mających wpływ na zmianę stosunków wodnych w obrębie projektowanej inwestycji i powodowanie zalewanie wodą opadową działek sąsiednich. Obszar oddziaływania obiektów znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

**3.3 Zacienianie obiektów sąsiednich (przesłanianie),**

Lokalizacja projektowanego budynku spełnia wymagania §13 Rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami). Projektowany obiekt nie przesłania istniejących obiektów sąsiednich oraz nie jest przez nie przesłaniany. Obszar oddziaływania obiektów znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

**3.4 Nasłonecznienie,**

Lokalizacja projektowanego budynku spełnia wymagania §60 Rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami). Obszar oddziaływania obiektów znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

**3.5 Komunikacja:**

Obszar inwestycji połączony jest z drogą publiczną (poprze drogę dojazdową wewnętrzną, działka nr 18/4) istniejącym zjazdem publicznym. Odległość miejsc postojowych od granic sąsiednich nieruchomości jest zgodna z §19 Rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami). Obszar oddziaływania obiektu swym zakresem obejmuje działki objętą wnioskiem tj. 80/2 i 81/2, oraz działke nr ewid. 18/4.

**3.6 Miejsca gromadzenia odpadów stałych.**

Dla planowanej inwestycji nie planuje się wydzielenia dodatkowych miejsce do gromadzenia odpadów stałych. Odległość istniejącego wydzielonego miejsca od budynków oraz granic sąsiednich nieruchomości jest zgodna z §23 oraz §25 Rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami). Obszar oddziaływania obiektów znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

**3.7 Uzbrojenie techniczne terenu inwestycji**

W ramach inwestycji nie planuje się wykonania instalacji. Obszar oddziaływania obiektów znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

**3.8 Emisja hałasu**

Projektowany obiekt budowlany zaprojektowany jest zgodnie z wymaganiami dotyczącymi wymaganej izolacyjności akustycznej. Obszar oddziaływania obiektów znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

**3.9 Emisja zanieczyszczeń**

Projektowany obiekt nie będzie miał wpływu na emisję zanieczyszczeń. Obszar oddziaływania znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

**3.10 Bezpieczeństwo pożarowe**

Projektowany budynek zaliczony jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Budynek niski. Odległości pomiędzy budynkami są zgodne z Rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami). Obszar oddziaływania znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

**4. Podsumowanie.**

Obszar oddziaływania obiektu swym zakresem obejmuje działki objętą wnioskiem tj. 80/2 i 81/2, oraz działke nr ewid. 18/4.