

„Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi w miejscowości Raszków ul. J. Bema i Odzyskana”.

Przedmiotem zamówienia w zakresie w/w zadania jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania obejmującego przebudowę odcinka drogi wewnętrznej, zlokalizowanej w miejscowości Raszków poprzez wykonanie drogi o przekroju ulicznym (nawierzchni drogowej wraz z chodnikami), zjazdów na działki przyległe z kostki betonowej, dojazd do furtek i miejsc odbioru odpadów, odwodnienia drogowego a także budowę linii oświetlenia ulicznego.

Ogólna charakterystyka obiektu:

lokalizacja – Raszków dz. nr 378/1, 481/12, 481/13, 483/1

długość odcinka do przebudowy – ok. 1100 mb,

obecna nawierzchnia – jezdnia o nawierzchni z płyt betonowych, chodniki z płytek betonowych 35 x 35 cm

szerokość działki w liniach rozgraniczenia – od 7,5 m do 11,5 m

docelowa nawierzchnia jezdni i chodników – kostka betonowa,

Stan istniejący:

Przedmiotowa droga stanowi dojazd do posesji zlokalizowanych w jej ciągu. Szerokość działek drogowych w liniach rozgraniczenia wynosi od 7,5 m do 11,5 m. W pasie drogowym występuje infrastruktura towarzysząca, tj. woda, kanalizacja sanitarna, gaz, sieć elektroenergetyczna, teletechniczna.

Stan projektowany

Zakres zadania został uwzględniony w załączniku mapowym nr nr 1a, Projektant w ramach dokumentacji projektowej na przebudowę drogi uwzględni m.in. budowę oświetlenia ulicznego, budowę odwodnienia pasa drogowego w zależności od możliwości terenowych – analizie należy poddać system małej retencji, system rozsączania (rozwiązanie odwodnienia ma w skuteczny sposób zabezpieczyć przyległe posesje przed zalewaniem wodami opadowymi).

Zakres dokumentacji projektowej będzie obejmował m.in.:

- a) Opracowanie projektu budowlanego obejmującego :
 - projekt zagospodarowania terenu inwestycji
 - projekt architektoniczno – budowlany,sporządzony na aktualnych mapach sytuacyjno - wysokościowych zgodnie z obowiązującymi przepisami zawierającym wszystkie opinie i uzgodnienia niezbędne do uzyskania zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę lub decyzji pozwolenia na budowę – 4 egzemplarze.
- b) Opracowanie projektów technicznych (m. in.: branży drogowej, sanitarnej,) zawierających szczegółowe rozwiązania techniczno – konstrukcyjne i sporządzonych zgodnie z obowiązującymi przepisami – po 4 egzemplarze.
- c) Opracowanie projektów branżowych (m. in.: docelowej organizacji ruchu, tymczasowej organizacji ruchu) sporządzonych zgodnie z obowiązującymi przepisami – po 4 egzemplarze.
- d) Opracowanie Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, które określać będą parametry techniczne i wymagania funkcjonalne zastosowanych wyrobów, przewidzianych w dokumentacji projektowej – po 3 egzemplarze.
- e) Opracowanie w formie pisemnej przedmiaru robót dla wszystkich branż w oparciu o SST z określeniem kodów CPV, - po 3 egzemplarze dla każdego etapu.
- f) Opracowanie kosztorysu inwestorskiego w oparciu o aktualną bazę cen (np.: SEKOCENBUD), SST z określeniem kodów CPV dla wszystkich branż oraz dla każdego etapu – po 2 egzemplarze.
- g) Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej (wszystkie branże wraz z przedmiarem robót i szczegółowymi specyfikacjami technicznymi), w 2 egz. na nośniku elektronicznym w formacie pdf., doc. i dwg.
- h) Wykonanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich, w 1 egzemplarzu na nośniku elektronicznym w formacie ath i pdf.

Obowiązkiem projektanta jest w szczególności:

- a) pozyskanie i zaktualizowanie mapy do celów projektowych w skali 1:500 pod względem sytuacyjno - wysokościowym oraz uzbrojenia terenu;
- b) badania ewidencji gruntów i uzyskania aktualnych wypisów z ewidencji gruntów wraz z dołączeniem do każdego egzemplarza projektu wykonawczego planszy sytuacyjnej z naniesionymi granicami działek (1 egzemplarz planszy sytuacyjnej wraz z wykazem działek przewidzianych do zajęcia podczas realizacji zadania należy dostarczyć Zamawiającemu jeszcze przed przekazaniem kompletnej dokumentacji projektowej, aby Zamawiający mógł odpowiednio wcześniej uzyskać oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane);

- c) uzyskania wszelkich uzgodnień, decyzji, oświadczeń, zezwoleń i opinii od poszczególnych gestorów, dotyczących przebiegu uzbrojenia, przekładek, zabezpieczeń i wyłączeń urządzeń kolidujących z projektowanymi pracami;
- d) uzgodnienia dokumentacji projektowej pod względem branżowym, w tym projektów przebudowy lub zabezpieczenia kolidujących urządzeń infrastruktury technicznej, w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, z dostarczeniem Zamawiającemu kompletu uzgodnień;
- e) w razie konieczności przygotowanie materiałów i złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o udzielenie zgody na odstępstwo od warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane.
- f) w razie konieczności przygotowanie materiałów i złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o wyłączenie gruntów z produkcji rolnej lub leśnej;
- g) opracowania opinii geotechnicznej ustalającej warunki posadowienia obiektu oraz oceny przydatności gruntu podłoża dla zamierzenia projektowego, należy uwzględnić wykonanie badań geotechnicznych co 30 m.;
- h) przygotowania niezbędnych materiałów i złożenia (w imieniu Zamawiającego) właściwemu organowi zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę lub wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę;
- i) skoordynowania treści Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót z treścią rozwiązań projektowych oraz z treścią opisu w pozycjach przedmiaru robót, co do zastosowanych wyrobów budowlanych (materiały i urządzenia), dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania oraz sprzętu. Wyroby zaliczone do grupy jednostkowego stosowania będą mogły być zastosowane w dokumentacji projektowej, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego;
- j) pisemnej informacji o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji przedmiotu opracowania, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego. Osoby upoważnione lub wskazane przez Zamawiającego będą miały zapewnioną możliwość zapoznania się z rozwiązaniami projektowymi, a ich uwagi będą rozważone przez projektantów;
- k) przedstawienia Zamawiającemu w fazie wstępnej i ostatecznej projektu budowlanego celem uzyskania akceptacji;
- l) uwzględnienie w projekcie technicznym, w porozumieniu z Zamawiającym, założeń niewymienionych niniejszych wymaganiach, a wynikających z potrzeby realizacji projektowanego przedsięwzięcia;
- m) nieodpłatnego świadczenia usług związanych z nadzorem autorskim przy realizacji robót w oparciu o wykonaną przez niego dokumentację projektową.

Podstawowe przepisy prawne, w których zawarte są wymagania, które powinna spełniać dokumentacja projektowa:

1. Ustawa z dnia 20 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 - z późn. zm.);
2. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 1333- z późn. zm.);
3. Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2020r. Poz.470 - z póź. zm.);
4. Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 450);
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tj. Dz. U. z 2017r. Poz. 784);
6. Załącznik do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (tj. Dz. U. z 2019r., poz. 2311 - z póź. zm.);
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (tj. Dz. U. z 2004r. nr 130, poz. 1389);
8. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 1609);
9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz.U. z 2013r., poz.1129);

W przypadku zmiany wymienionych wyżej przepisów lub wejścia w życie nowych regulacji prawnych należy opracować poszczególne materiały i uzyskać decyzje według nowych unormowań.