

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

wpłynęło dnia ... 5.03.2024...

T. Gaj

Nazwa zadania: **Wykonanie 3 otworów poszukiwawczo-eksploatacyjnych w celu poprawy zaopatrzenia w wodę mieszkańców Gminy Nowa Słupia oraz zabudowa dwóch odwiertów dla budowy studni głębinowych.**

Lokalizacja: **Dz. nr 179 i 1790/2, obręb 0001, miejscowość Nowa Słupia, Gmina Nowa Słupia**
Dz. nr 232, obręb 0003, miejscowość Częstków Gmina Nowa Słupia

Nazwy i kody zamówienia wg CPV:

71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45000000-7 Roboty budowlane

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45255110-3 Roboty budowlane w zakresie studni

71351910-5 Usługi geologiczne

Nazwa i adres

Zamawiającego: **Związek Gmin Gór Świętokrzyskich, ul. Partyzantów 17, 26 - 004 Bieliny**

Nazwa i adres

Inwestora: **Gmina Nowa Słupia, ul. Rynek 15, 26 - 006 Nowa Słupia**

Autor opracowania: **mgr inż. Zbigniew Wojciechowski**

Zawartość opracowania:

I. Część opisowa

II. Część informacyjna

III. Załączniki

mgr inż. Zbigniew Wojciechowski
upr. bud. Nr ewid. KL-133/2002
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci instalacji i urządzeń: wodociagowych i kanalizacyjnych
ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
25-383 Kielce, ul. Skaliste 29; tel.502-433-914

BURMISTRZ

Andrzej Gąsior

Papier

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

1.1.1. Przedmiot zamówienia podzielono na dwa etapy, które szczegółowo opisano w pkt. 1.4 w dalszej części opracowania.

- Pierwszy obejmuje wykonanie kompleksowej dokumentacji hydrogeologicznej na wykonanie trzech otworów poszukiwawczo - eksploatacyjnych na terenie Gminy Nowa Słupia do planowanej głębokości ok. 100 m każdy oraz wykonanie robót geologicznych z tym związanych.

Dokumentację oraz odwierty należy wykonać na działkach:

Dz. nr 179 i 1790/2, obręb 0001, miejscowość Nowa Słupia, Gmina Nowa Słupia

Dz. nr 232, obręb 0003, miejscowość Cząstków Gmina Nowa Słupia

Przed przystąpieniem do realizacji zadania na działce 1790/2 należy uzyskać opinię Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Kielcach.

Z wykonanych prac należy sporządzić sprawozdanie z przeprowadzonych robót geologicznych dla 3 odwiertów z podaniem wydajności i składu chemicznego wody dla każdego odwiertu osobno.

- Drugi obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, zatwierdzeń i decyzji dla zabudowy dwóch odwiertów z zastrzeżeniem, że w przypadku nie osiągnięcia zadawalającej wydajności ujęć tj. poniżej $8 \text{ m}^3/\text{h}$. Zamawiający w uzgodnieniu z Inwestorem może odstąpić od wykonania tego etapu prac (OPCJA). Wykonanie obudowy studni wraz z armaturą, rurociągów tłocznych, montaż pomp głębinowych podłączenie ich do istniejącej infrastruktury wodociągowej.

1.1.2 Zaopatrzenie gminy w wodę odbywa się z ujęć:

- Ujęcie Wola Zamkowa o wydajności $Q_e = 47 \text{ m}^3/\text{h}$ zlokalizowane na terenie gminy Łągów.
- Ujęcie Rudki (Cząstków) o wydajności $Q_e = 15 \text{ m}^3/\text{h}$ zlokalizowane na terenie gminy Nowa Słupia.
- Ujęcie Nowa Słupia (Brzeziny) o wydajności $Q_e = 15,1 \text{ m}^3/\text{h}$ zlokalizowane na terenie gminy Nowa Słupia.
- Ujęcie Nowa Słupia (koło Biedronki) o wydajności $Q_e = 25 \text{ m}^3/\text{h}$ zlokalizowane na terenie gminy Nowa Słupia.
- Ujęcie Bartoszowiny o wydajności $Q_e = 2,5 \text{ m}^3/\text{h}$ zlokalizowane na terenie gminy Nowa Słupia.

Niniejszy dokument - Program Funkcjonalno – Użytkowy – zawiera informacje i wymagania Zamawiającego i Inwestora w zakresie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz wykonania robót geologicznych związanych z realizacją zadania. Niniejsza dokumentacja obejmuje opis zadania geologicznego, w którym wskazuje się przeznaczenie obiektów powstałych w wyniku zakończonych robót geologicznych oraz stawiane im wymagania techniczne, ekonomiczne, architektoniczne, materiałowe i funkcjonalne. Szczegółowe warunki programu funkcjonalno-użytkowego znajdują się w *Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021r. poz. 2454).*

Zamawiający ustalając wartość zamówienia opiera swoją kalkulację finansową o:

- planowane koszty realizacji prac projektowych,
- planowane koszty realizacji robót geologicznych,
- planowane koszty uzbrojenia dwóch ujęć wraz ich uzbrojeniem i podłączeniem do istniejącej infrastruktury wodociągowej.

Zasady opracowania powyższych wyliczeń określa *Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym Dz.U. 2021 poz. 2458*

1.2 Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

1.2.1. Przedmiot zamówienia obejmuje m.in.:

- Wykonanie kompleksowej dokumentacji dla przedmiotu zamówienia w ilości niezbędnej do realizacji zadania w zakresie wynikającym z przepisów ustaw m.in. „Prawo geologiczne i górnicze”, „Prawo wodne” i „Prawo Budowlane” wraz z aktami wykonawczymi tj. m.in.:
 - projektu robót geologicznych na wykonanie 3 otworów poszukiwawczo-eksploatacyjnych wraz z jego zatwierdzeniem w stosownych urzędach,
 - opracowanie dokumentacji projektowej pompowni głębinowej wody i obudowy studni wraz z przyłączem do istniejącej infrastruktury wodociągowej oraz projektu wygrodzenia terenu strefy ochrony bezpośredniej studni, projektu wykonania przyłącza elektrycznego (kabel zasilający sterujący) od istniejącej sieci wodociągowej do studni projektowanej, z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i pozwolenia na budowę,
 - przeprowadzenie niezbędnych prób i badań laboratoryjnych, ustalających zasoby na minimum 8 m³/h i jakości wody surowej,

- w przypadku uzyskania pozytywnych wyników wiercenia otworów poszukiwawczo - eksploatacyjnych (min. 8 m³/h) uzbrojenie 2 z nich w pompy głębinowe i obudowy studienne i podłączenie do istniejącej infrastruktury wodociągowej,
- uzyskać zgodę Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót
- opracowanie dodatku do dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia ustalającej zasoby wraz z zatwierdzeniem,
- uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- opracowanie operatu wodnoprawnego na pobór wód podziemnych wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego,
- złożenie w imieniu Zamawiającego wymaganych wniosków i decyzji niezbędnych na etapie realizacji inwestycji,
- wykonanie robót inżynierskich w zakresie wiercenia otworów do projektowanej głębokości ok. 100m zgodnie z zatwierdzonym projektem robót geologicznych,
- wykonanie prac związanych z montażem 2 obudów studziennych z laminatu poliestrowego typu „Lange”, posadowionych na płycie betonowej wraz z kompletnym wyposażeniem (wodomierz, przepustnice, zawory zwrotne itd.), łącznie z dostawą elementów i urządzeń wchodzących w skład studni głębinowej,
- montaż fabrycznie nowych pomp głębinowych, dostosowanych do uzyskanej i zatwierdzonej wydajności eksploatacyjnej studni.
- montaż rur tłocznych studnia stal nierdzewna 1.4371, AISI316, V4A lub jakość wyższa o średnicy dostosowanej do wyników z pompowania,
- montaż urządzeń i materiałów służących do podłączenia do istniejącej infrastruktury wodociągowej,
- podłączenie przyłącza elektroenergetycznego do studni
- przygotowanie i przedłożenie dokumentacji określającej parametry studni wraz z dostosowaniem do nich systemu ujęcia wody,
- budowa ogrodzenia ujęcia wody.

1.2.2. Projekty powinny zawierać rozwiązania sprawdzone, funkcjonalne, nowoczesne i bezpieczne w eksploatacji. Wykonawca uzyska wymagane opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.

1.2.3. Wykonawca zobowiązany będzie do bieżącej współpracy z Zamawiającym oraz do zwoływania narad roboczych w razie potrzeb, w uzgodnieniu z Zamawiającym. Narady robocze odbywać się będą w na terenie budowy z udziałem przedstawicieli Zamawiającego.

1.2.4. Zamawiający ma prawo do kontroli procesu projektowania, w szczególności w zakresie postępu prac projektowych, dobranych materiałów i urządzeń oraz technologii.

1.3. Obudowa studzienna.

1.3.1 Zaplanowano wykonanie obudowy studziennej z laminatu poliestrowego typu „Lange” z kompletnym wyposażeniem.

Dla nowych studni planuje się wykonanie napowierzchniowych obudów termoizolacyjnych z kompletnym wyposażeniem. Obudowa termoizolacyjna studni głębinowej przeznaczona jest do stosowania jako system ujmowania, eksploatacji i zabezpieczenia ujęcia głębinowego oraz zabudowanej w obudowie armatury wodociągowej przed dostępem osób niepowołanych, ujemnymi temperaturami oraz wodami powierzchniowymi. Producent oświadcza z całą odpowiedzialnością, iż obudowa jest zgodna z normą: PN-EN 60204-1:2018-12 Bezpieczeństwo maszyn -- Wyposażenie elektryczne maszyn -- Część 1: Wymagania ogólne Obudowa spełnia wymagania następujących dyrektyw przewidujących oznakowanie CE: Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/35/UE z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie harmonizacji ustawodawstw państw członkowskich odnoszących się do udostępniania na rynku sprzętu elektrycznego przewidzianego do stosowania w określonych granicach napięcia. Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/30/UE z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie harmonizacji ustawodawstw państw członkowskich odnoszących się do kompatybilności elektromagnetycznej.

Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/65/UE z dnia 8 czerwca 2011 r. w sprawie ograniczenia stosowania niektórych niebezpiecznych substancji w sprzęcie elektrycznym i elektronicznym Obudowa została oznakowana znakiem CE oraz została wystawiona dla niej deklaracja zgodności - ze względu na wymagania stawiane w powyższych dyrektywach W skład obudowy wchodzi podstawa i kopuła wykonana z laminatu poliestrowego oraz armatura wodociągowa ze stali nierdzewnej. Obudowa wyposażona jest w system wentylacji oraz automatycznego ogrzewania. W skład armatury wchodzi następujące elementy - wyposażenie oraz ilość elementów może się różnić w zależności od wybranego wariantu armatury: głowica studzienna – wyposażona w od góry i dołu w złącza kołnierzowe lub od dołu złącze typu EcoConnect, przepust z dławikiem pod kabel energetyczny zasilający pompę, 2 otwory zabezpieczone zaślepkami, odpowietrznik zakończony siatką wodomierz / wodomierz z nakładką impulsową / przepływomierz zawór zwrotny przepustnica kolana manometr z zaworkiem – 0-1,6 MPa kurek do poboru wody – przystosowany do opalania złącze strażackie króciec dwukołnierzowy Kopuła obudowy połączona jest z podstawą zawiasami wykonanymi ze stali szlachetnej, które dodatkowo wspomagane są sprężynami gazowymi. Zawiasy pozwalają na otwarcie obudowy w dwóch pozycjach: kąt otwarcia 50° pozwalający na proste czynności serwisowe, odczyt urządzeń pomiarowych, pomiar lustra wody oraz pobór próbek wody, kąt otwarcia 70° (po zdjęciu ograniczników) umożliwiający pełen dostęp do urządzeń znajdujących się w obudowie i swobodną pracę podczas demontażu lub montażu pompy głębinowej

wraz z rurociągiem tłocznym, kąt otwarcia powyżej 90° (po zdjęciu zabezpieczeń i odpięciu sprężyn gazowych) W przypadku otwarcia powyżej 90° niezbędne jest zapewnienie właściwego podparcia kopuły, które zapobiegnie uszkodzeniu laminatu oraz zawiasów. Wewnątrz obudowy znajduje się hermetyczna skrzynka elektryczna posiadająca klasę szczelności IP65 z zamontowanym oświetleniem LED oraz dodatkowym gniazdem elektrycznym 230V. Obudowa termoizolacyjna wraz z armaturą posiada atest higieniczny Państwowego Zakładu Higieny. Obudowa wyposażona jest w automatyczne ogrzewanie o mocy 250 W zabezpieczające armaturę wewnątrz przed ujemnymi temperaturami, regulator temperatury pozwala na ustawienie jej w zakresie 0-60°C. Styk wyłącza grzałkę po osiągnięciu ustawionej temperatury i załącza obwód przy spadku temperatury poniżej ustawionego progu. Skrzynka elektryczna wyposażona została w lampki sygnalizacyjne informujące o pracy grzałki: lampka zielona – sygnalizuje zasilanie termostatu lampka czerwona – sygnalizuje pracę termostatu Obudowa wyposażona została w system wentylacyjny na który składają się dwie kratki wentylacyjne wyposażone w mechanizm zamykający uruchamiany z wewnątrz obudowy. Wloty powietrza zabezpieczone zostały siatką uniemożliwiającą przedostanie się do wnętrza obudowy owadów oraz gryzoni. Kopuła posiada podwójne zabezpieczenie przed niepowołanym otwarciem z dodatkowym czujnikiem alarmu. Wyposażenie oraz ilość elementów mogą się różnić w zależności od wybranego wariantu armatury.

1.4. Ogólne wymagania Zamawiającego

Zadanie dzieli się na 2 etapy:

1.4.1 Etap I: Obejmuje prace projektowe tj. opracowanie projektu robót geologicznych, dokonanie odpowiednich zgłoszeń umożliwiających rozpoczęcie robót wiertniczych oraz wykonanie 3 otworów poszukiwawczo-eksploatacyjnych.

Termin wykonania Etapu I - 5 miesiące od daty zawarcia umowy

UWAGA.

Dalsze etapy prac są etapami wariantowymi (OPCJA), które Zamawiający zleci do wykonania tylko w przypadku osiągnięcia wydajności nie mniejszej niż 8 m³/h liczonej dla każdego otworu poszukiwawczego osobno.

1.4.2 Etap II: W przypadku uzyskania pozytywnych wyników wiercenia, poszerzenie 2 otworów średnicą co najmniej 450mm techniką młotka wgłębnego przy użyciu sprężonego powietrza wraz z zabudową filtra studziennego PCV. Inwentaryzacja geodezyjna, analizy fizykochemiczne i bakteriologiczne, opracowanie dodatku do dokumentacji hydrogeologicznej, uzyskanie decyzji środowiskowej (jeśli będzie wymagana), opracowanie operatu wodnoprawnego. Wykonanie obudowy studni wraz z armaturą,

rurociągów tłocznych, montaż pomp głębinowych podłączenie ich do istniejącej infrastruktury wodociągowej i elektroenergetycznej.

Termin wykonania Etapu II - 12 miesięcy od daty zawarcia umowy

1.4.3 Wymagania zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia:

1. Dokumentację projektową w tym projekt robót geologicznych, itp., umożliwiającą uzyskanie pozwolenia na wykonywanie robót i realizację zadania należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
2. Uzyskanie na podstawie upoważnień otrzymanych od Zamawiającego wymaganych obowiązującymi przepisami stosownych opinii, uzgodnień i pozwoleń od odpowiednich organów.
3. Roboty należy wykonać na podstawie opracowanego i zatwierdzonego projektu robót geologicznych, oraz zgodnie ze sztuką wiertniczą.
4. Prowadzenie dziennika budowy.
5. Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami.
6. Przekazanie zrealizowanych robót Zamawiającemu.
7. Pobór próbek wód przed osobą posiadającą stosowne zaświadczenie w zakresie pobierania próbek wody przeznaczonych do spożycia przez ludzi do badań.
8. Opracowanie dodatku do dokumentacji hydrogeologicznej ustalającej zasoby eksploatacyjne ujęcia.
9. Opracowanie karty informacyjnej przedsięwzięcia i uzyskanie decyzji środowiskowej (jeśli będzie wymagana).
10. Opracowanie operatu wodnoprawnego i uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód, wykonanie urządzenia wodnego.
11. Wykonanie otworów w technice młotka wgłębnego przy użyciu sprężonego powietrza. Wiercenie otworów pilotażowych należy rozpocząć w kolumnie rur o średnicy 203mm, dalsze wiercenie należy prowadzić "na boso" koronką o średnicy 178 mm.
12. W przypadku nawiercenia warstwy wodonośnej o miąższości mniejszej niż zakładana lub całkowitego braku warstwy wodonośnej Inwestor podejmie decyzję o likwidacji otworów.
13. Po wykonaniu pompowań sprawdzających wydajność 2 otwory należy poszerzyć w technice młotka wgłębnego przy użyciu sprężonego powietrza średnicą co najmniej 450mm. W otworach należy zamontować kolumnę rur PCV wraz z obsypką żwirową oraz izolacją płytkich horyzontów wodonośnych.
14. Montaż obudów studni głębinowych z laminatu poliestrowego typu „Lange” wraz z armaturą.

15. Montaż urządzeń i materiałów służących do podłączenia do istniejącej infrastruktury wodociągowej.
16. Realizacja powyższego zakresu winna być wykonana, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy w oparciu o obowiązujące przepisy.
17. Wykonanie musi być również zgodne z wszystkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.
18. Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje i ilości robót określone w niniejszym opracowaniu mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej i przeprowadzeniu badań i analiz.
19. Sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
20. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej zawierającej atesty, deklaracje zgodności, DTR, instrukcje obsługi lub inne dokumenty na zainstalowane podczas wykonywania robót materiały i urządzenia.
21. Zagospodarowanie powstałych odpadów,
22. Odtworzenie terenu po robotach do stanu pierwotnego,
23. Pozostałe czynności niezbędne do kompleksowej realizacji zadania. **Przy opracowaniu oferty należy ująć i wycenić wszystkie inne czynności niezbędne, zdaniem Wykonawcy, do prawidłowego funkcjonowania przedmiotu zamówienia, w szczególności osiągnięcia parametrów wody pitnej określonych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. 2017 poz. 2294 ze zm.)**

1.5. Właściwości funkcjonalno- użytkowe

1.5.1. Przewidywany zakres badań laboratoryjnych

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wyniki badań laboratoryjnych dot. jakości wody uzyskanej z ujęcia. Oznaczenie składników chemicznych i bakteriologicznych należy wykonać zgodnie z normą dla wód przeznaczonych do spożycia przez ludzi.

1.5.2 Przewidywany zakres uzyskanych informacji na podstawie wybudowanej studni

Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wyniki przeprowadzonych badań w zakresie wydajności i zapotrzebowania oraz określi warunki do systemu ujęcia wody w tym przedstawi opinię dot. możliwości oczyszczenia wody z odwiertów poprzez działające SUW w obrębie ujęć.

1.6. Inne wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1.6.1 Warunki ochrony środowiska

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania robót Wykonawca będzie podejmował wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy, oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. W celu zapewnienia jak najwyższej jakości robót wiertniczych, a co za tym idzie ochrony zasobów wód podziemnych, firma wiertnicza wykonująca roboty musi posiadać certyfikat DVGW W 120-1 lub równoważny.

1.6.2. Warunki bezpieczeństwa pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa pracy. W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa. Uważa się, że koszty zachowania zgodności z wspomnianymi powyżej przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia są wliczone w cenę umowną i nie podlegają odrębnej zapłacie.

1.6.3. Warunki bezpieczeństwa pożarowego

Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego, na placu budowy, we wszystkich urządzeniach maszynach i pojazdach oraz pomieszczeniach magazynowych. Materiały łatwopalne będą przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach niedostępnych dla osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub zostać spowodowany przez któregokolwiek z jego pracowników.

1.6.4. Warunki bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z budowa

Wykonawca jest zobowiązany do: utrzymania w czystości dróg na przedmiotowym terenie - szczególnie w okresie wywozu ziemi z urobku itp.

1.6.5 Warunki zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób trzecich

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczania terenu budowy w okresie trwania realizacji zadania aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę placu budowy oraz wszystkich materiałów i elementów wyposażenia użytych do realizacji robót od chwili rozpoczęcia do ostatecznego odbioru robót. Przez cały ten okres urządzenia lub ich

elementy będą utrzymane w sposób satysfakcjonujący Zamawiającego. W trakcie realizacji robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i utrzyma wszystkie niezbędne, tymczasowe zabezpieczenia ruchu i urządzenia takie jak: bariery, znaki drogowe etc. żeby zapewnić bezpieczeństwo całego ruchu kołowego i pieszego. Wszystkie znaki drogowe, bariery i inne urządzenia zabezpieczające muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest wliczony w cenę umowną.

1.6.6. Wyroby budowlane

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

1.6.7. Wymagania dotyczące sprzętu

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i środowisko /środki transportowe typu lekkiego/. Liczba i wydajność sprzętu powinna gwarantować prowadzenie robót zgodnie z terminami przewidzianymi w harmonogramie robót. Sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy zostaną przez Zamawiającego zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót. Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego, szczególnie w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

1.6.8. Warunki odbioru robót budowlanych

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych. Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- **Zastosowane rozwiązania projektowe**

Przed opracowaniem dokumentacji uzgodnienie tzw. wstępnej koncepcji projektowej stanowiącej podstawę realizacji właściwej dokumentacji projektowej w aspekcie zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy.

- **Zastosowane materiały i urządzenia**

W odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z wymaganymi określonymi w dokumentacji projektowej.

II. Część informacyjna

1. Oświadczenie zamawiającego o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający dla potrzeb sporządzenia programu funkcjonalno – użytkowego oświadcza, że teren działek dz. nr 179 i 1790/2, obręb 0001, miejscowość Nowa Słupia, Gmina Nowa Słupia i dz. nr 232, obręb 0003, miejscowość Częstków Gmina Nowa Słupia stanowi własność Gminy Nowa Słupia. Ponadto przed rozpoczęciem robót Zamawiający sporządzi stosowne pełne oświadczenie i przekaze je wykonawcy.

2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

- Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późniejszymi zmianami).
- Ustawy Prawo Geologiczne i Górnicze z dnia 9 czerwca 2011 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 633 z późniejszymi zmianami).
- Ustawy Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017 (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. 2017 poz. 2294 z późniejszymi zmianami).
- PN-B-10736 : 199 Roboty ziemne – Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych
- i kanalizacyjnych – Warunki techniczne wykonania
- PN-EN 1401-1+A1:2023-09 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do bezciśnieniowej podziemnej kanalizacji
- PN-86-B-02480 Grunty budowlane. Określenia, symbole podział i opisy gruntów
- PN-EN 1610:2015-10 Budowa i badanie przewodów kanalizacyjnych
- ISO 4435 1991 Rury i kształtki z nieplastyfikowanego polichlorku winylu stosowane w systemach odwadniających i kanalizacyjnych.
- Instrukcja projektowania, wykonania i odbioru instalacji rurowych z nieplastyfikowanego polichlorku winylu i polietylenu.
- PN-EN 1997-1:2008 Projektowanie geotechniczne. Część 1: Zasady ogólne,
- PN-EN 1997-1:2009 Projektowanie geotechniczne -- Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego,
- PN-HD 60364-4-42:2011 Instalacje elektryczne niskiego napięcia. Część 4-42: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed skutkami oddziaływania cieplnego,
- PN-HD 60364-5-54:2011 Instalacje elektryczne niskiego napięcia. Część 5-54:Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Układy uziemiające i przewody ochronne.

- PN-EN ISO 7010:2020-07 Symbole graficzne. Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa. Zarejestrowane znaki bezpieczeństwa.
 - PN-EN 13480-1:2017-10 Rurociągi przemysłowe metalowe. Część 1: Postanowienia ogólne
 - PN-EN 1997-1:2008 Projektowanie geotechniczne. Część 1: Zasady ogólne
 - ZAT/97-01-001 Rury i kształtki z polietylenu (PE) i elementy łączące w rurociągach ciśnieniowych do wody.
 - Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych Tom II. Instalacje sanitarne i przemysłowe.
 - Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Rurociągów z Tworzyw Sztucznych zalecanych do stosowania przez MGPIB.
 - Instrukcje montażu producentów rur i uzbrojenia.
- a) dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.**

Wykonawca jest zobowiązany do kompleksowego wykonania przedmiotu zamówienia, uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich zgód, pozwoleń i decyzji, wykonanie robót budowlanych za ustaloną cenę ryczałtową. W celu oszacowania zakresu robót, sporządzenia wyceny i przygotowania oferty należy kierować się wynikami **wymaganej wizji lokalnej** w terenie, a następnie danymi zawartymi w programie funkcjonalno-użytkowym oraz obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie uzasadnionych zmian w rozwiązaniach technicznych/technologicznych w stosunku do rozwiązań zawartych w Programie Funkcjonalno – Użytkowym. Zmiany takie muszą zostać uzgodnione z Zamawiającym i Inwestorem na etapie wykonania dokumentacji projektowej.

mgr inż. Zbigniew Wojciechowski
upr. bud. Nr ewid. KL 1133/2002
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych
ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
25-383 Kielce, ul. Skalista 29, tel. 502-493-914