

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Temat:	Remont budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr. 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu w zakresie wymiany dziewięciu dźwigów osobowych oraz jednego dźwigu osobowo towarowego
Nazwa zadania:	Kompleksowa modernizacja szybów windowych w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym nr 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu
Inwestor:	SP ZOZ Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 5 im. św. Barbary w Sosnowcu pl. Medyków 1 41-200 Sosnowiec
Adres:	działka nr 7416 obr. 6 Sosnowiec, pl. Medyków 1, 41-200 Sosnowiec numer identyfikacyjny działki: 247501_1.0009.7416
Kategoria:	Kategoria XI - budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej
Data:	6.02.2023 r.
Jednostka Projektowa:	Marcin Marzec INSTAL-TECH NIP: 864-182-66-20, ul. Nowohucka 92A/15, 30-728 Kraków

**BRANŻA ARCHITEKTONICZNA**

PROJEKTANT	<b>mgr inż. Arch. Marek Golonka</b> upr. bud. w specjalności architektonicznej do proj. Bez ograniczeń, nr 128-Km/74
SPRAWDZAJĄCY	<b>mgr inż. Arch. Marek Miłek</b> upr. bud. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, nr 1296/94

## **SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **I. Dokumenty dołączone do projektu zagospodarowania terenu**

1. Oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
2. Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności
3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego

### **II. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu**

- Przedmiot zamierzenia budowlanego.
- Istniejący stan zagospodarowania terenu.
- Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.
- Zestawienie powierzchni.
- Inne informacje i dane (*§ 14 pkt 5 rozporządzenia*).
- Warunki ochrony przeciwpożarowej.
- Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.
- Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.
- Uwagi końcowe.

### **III. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu**

- Plan sytuacyjny rys. Z-1

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW**  
**O ZGODNOŚCI PROJEKTU Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI**  
**ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ**

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.) niniejszym oświadczamy, że niniejszy projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami prawa, obowiązującymi normami i kompletny pod względem celu któremu ma służyć.

Dotyczy:

Temat:	Remont budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr. 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu w zakresie wymiany dziewięciu dźwigów osobowych oraz jednego dźwigu osobowo towarowego
Nazwa zadania:	Kompleksowa modernizacja szybów windowych w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym nr 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu
Inwestor:	SP ZOZ Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 5 im. św. Barbary w Sosnowcu pl. Medyków 1 41-200 Sosnowiec
Adres:	działka nr 7416 obr. 6 Sosnowiec, pl. Medyków 1, 41-200 Sosnowiec numer identyfikacyjny działki: 247501_1.0009.7416
Kategoria:	Kategoria XI - budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej
Data:	6.02.2023 r.
Jednostka Projektowa:	Marcin Marzec INSTAL-TECH NIP: 864-182-66-20, ul. Nowohucka 92A/15, 30-728 Kraków
<b>BRANŻA ARCHITEKTONICZNA</b>	
PROJEKTANT	<b>mgr inż. arch. Marek Golonka</b> upr. bud. w specjalności architektonicznej do proj. bez ograniczeń, nr 128-Km/74
SPRAWDZAJĄCY	<b>mgr inż. arch. Marek Milek</b> upr. bud. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, nr 1296/94

## **II. CZĘŚĆ OPISOWA (projekt zagospodarowania terenu)**

### **• PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr. 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu w zakresie wymiany dziewięciu dźwigów osobowych oraz jednego dźwigu osobowo towarowego

### **• ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.**

#### **2.1 LOKALIZACJA**

Projektowane zamierzenie inwestycyjne znajduje się w miejscowości Sosnowiec w województwie śląskim, na działce nr 7416 obr. 6 Sosnowiec, pl. Medyków 1. Na przedmiotowej działce zlokalizowany jest kompleks budynków Szpitala Specjalistycznego nr 5.

#### **2.2 ISTNIEJĄCA ZABUDOWA**

Na przedmiotowej działce zlokalizowany jest kompleks budynków Szpitala Specjalistycznego nr 5 wraz z parkingami, drogami wewnętrznymi i niezbędną do prawidłowego funkcjonowania obiektu infrastrukturą.

#### **2.3 ADAPTACJE/ROZBIÓRKI**

Nie dotyczy – przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne ogranicza się jedynie do wykonywania robót budowlanych wewnątrz budynku.

#### **2.4 RZEŻBA TERENU**

Teren działki objętej opracowaniem jest terenem płaskim, lekko opadającym w kierunku południowy,. Niniejsze zamierzenie inwestycyjne nie zmienia rzeźby terenu.

#### **2.5 ISTNIEJĄCA ZIELEŃ**

Na przedmiotowym terenie nie występuje kolidująca z projektowaną inwestycją zieleń wysoka.

#### **2.6 ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne posiada dostęp do sieci infrastruktury technicznej przebiegającej na terenie oraz w sąsiedztwie inwestycji.

### **3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.**

#### **3.1 USYTUOWANIE, UKŁAD FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNY**

Nie dotyczy – przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne nie ingeruje w zagospodarowanie terenu.

#### **3.2. UKŁAD KOMUNIKACYJNY – SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ**

Przedmiotowy obiekt będzie połączony z drogą publiczną w sposób dotychczasowy, poprzez istniejące zjazdy z drogi publicznej – pl. Medyków.

#### **3.3. PROJEKTOWANA ZIELEŃ**

Nie dotyczy – przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne nie ingeruje w zagospodarowanie terenu.

#### **3.4. NAWIERZCHNIE**

Nie dotyczy – przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne nie ingeruje w zagospodarowanie terenu.

**3.5 URZĄDZENIA BUDOWLANE, PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU, SPOSÓB ODPROWADZENIA LUB OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW**  
Przedmiotowa inwestycja nie zakłada zmiany w zakresie zasilania budynku w media.

### **3.6 CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO**

Projektowane zamierzenie inwestycyjne nie zmienia charakterystycznych parametrów budynku, ani sposobu jego użytkowania. Projektuje się jedynie remont dźwigów osobowych i osobowo-towarowego, wraz z niezbędnymi pracami wykończeniowymi z tym związanymi.

**Zgodnie z art. 29 ust. 4 pkt 2 Ustawy prawo budowlane przedmiotową inwestycję kwalifikuje się jako remont obiektów budowlanych. W związku z tym, że remont nie dotyczy przegród zewnętrznych i elementów konstrukcyjnych budynku przedmiotowe prace budowlane nie wymagają decyzji pozwolenia na budowę ani zgłoszenia.**

### **4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - BILANS TERENU**

Nie dotyczy – bilans terenu pozostaje bez zmian

### **5. INFORMACJE I DANE (§ 14 pkt 5 rozporządzenia)**

#### **5.1 UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z PLANU MIEJSCOWEGO/WARUNKÓW ZABUDOWY**

Nie dotyczy – przedmiotowa inwestycja, polegająca na remoncie urządzeń budowlanych, jakimi są dźwigi osobowe oraz dźwig osobowo-towarowy, nie wymagają sprawdzenia zgodności z miejscowym planem zagospodarowania/decyzją wżt.

#### **5.2 OCHRONA ZABYTKÓW**

Działka objęta inwestycją nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie jest ujęta w gminnej ewidencji zabytków.

#### **5.3 WPLYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ**

Nie dotyczy – przedmiotowa inwestycja nie zmienia warunków posadowienia budynku.

#### **5.4 WPLYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO**

Stwierdza się brak negatywnego wpływu na środowisko. Planowana inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników, sąsiednich działek ani osób trzecich.

Teren inwestycji nie leży na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust.1 pkt. 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust.1 pkt.1-3 tej ustawy.

Przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.z2019r.poz.1839).

#### **5.5 ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW**

W sposób dotychczasowy, do sieci kanalizacji sanitarnej.

#### **5.6 ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH**

W sposób dotychczasowy, do sieci kanalizacji opadowej.

## **5.7 MASY ZIEMNE – ZAGOSPODAROWANIE ZIEMI Z WYKOPÓW**

Nie dotyczy – realizacja inwestycji nie wymaga prowadzenia prac ziemnych.

## **5.8 GROMADZENIE I WYWÓZ ODPADÓW**

Odpady, które mogą powstać podczas użytkowania zrealizowanej inwestycji to głównie odpady komunalne. W ramach przedmiotowej inwestycji odpady niebezpieczne nie będą generowane. Odpady będą magazynowane w dedykowanych poszczególnym rodzajom szczelnych pojemnikach metalowych lub plastikowych, w wyodrębnionym miejscu (istniejące miejsce gromadzenia odpadów). Odpady będą gromadzone zg. z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (z póź. zm.) oraz Ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (z póź. zm.).

Gromadzenie odpadów będzie odbywać się w zakresie prawidłowej organizacji selektywnej zbiórki i odbioru odpadów zg. z Uchwałą Rady Miasta Sosnowiec dot. gospodarowania odpadami. Gromadzone będą w szczelnych pojemnikach, segregowane. Następnie w systemie zorganizowanym pod nadzorem Gminy odpady odbierane będą przez odbiorcę zgodnie z Planem Gospodarki Odpadami.

## **5.9 NATURA 2000**

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjno-budowlane nie leży na terenie obszaru Natura 2000. Ze względu na skalę przedsięwzięcia oraz jego lokalizację nie przewiduje się negatywnego wpływu obszaru Natura 2000

## **6. OCHRONA P. POŻ.**

### **6.1 Powierzchnia zabudowy, wysokość i liczba kondygnacji**

Powierzchnia zabudowy	ok. 17370 m <sup>2</sup>
Wysokość obiektu budowlanego	52,13 m
Ilość kondygnacji	15

### **6.2 Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania**

Obiekt budowlany pełni funkcję szpitala. Zaliczany jest do strefy zagrożenia ludzi ZL II oraz PM w części piwnic i na kondygnacjach technicznych.

### **6.3 Klasa odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy**

Obiekt budowlany został zaklasyfikowany do klasy „B” odporności pożarowej zg. z §212 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

## **7. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Nie dotyczy.

## **8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Nie dotyczy – przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne realizowane będzie wewnątrz budynku, zatem w oczywisty sposób oddziaływanie inwestycji będzie ograniczać się do działki, na której zostało zaprojektowane.

## **9. UWAGI KOŃCOWE**

Wszystkie podane w projekcie wymiary należy sprawdzić na budowie. Realizację prowadzić zg. ze sztuką budowlaną. Przedmiotowy projekt jest projektem budowlanym, przed przystąpieniem do realizacji inwestycji zaleca się wykonanie projektu wykonawczego. Na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić na budowie stały nadzór geodezyjny oraz geologiczny. Przed rozpoczęciem robót zweryfikować rzędne podane na mapie wysokościowej. Grunt pod fundamenty podlega odbiorowi przez uprawnionego geologa, w przypadku gruntów odbiegających parametrami od tych założonych w projekcie skontaktować się z projektantem konstrukcji.

Projektant:  
mgr inż. Arch. Marek Golonka  
upr. 128-Km/74

Sprawdzający:  
mgr inż. arch. Marek Miłek  
upr. nr 1296/94

Strona tytułowa projektu architektoniczno-budowlanego

## **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

Temat:	Remont budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr. 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu w zakresie wymiany dziewięciu dźwigów osobowych oraz jednego dźwigu osobowo towarowego
Nazwa zadania:	Kompleksowa modernizacja szybów windowych w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym nr 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu
Inwestor:	SP ZOZ Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 5 im. św. Barbary w Sosnowcu pl. Medyków 1 41-200 Sosnowiec
Adres:	działka nr 7416 obr. 6 Sosnowiec, pl. Medyków 1, 41-200 Sosnowiec numer identyfikacyjny działki: 247501_1.0009.7416
Kategoria:	Kategoria XI - budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej
Data:	6.02.2023 r.
Jednostka Projektowa:	Marcin Marzec INSTAL-TECH NIP: 864-182-66-20, ul. Nowohucka 92A/15, 30-728 Kraków

### **BRANŻA ARCHITEKTONICZNA**

PROJEKTANT	<b>mgr inż. arch. Marek Golonka</b> upr. bud. w specjalności architektonicznej do proj. bez ograniczeń, nr 128-Km/74
SPRAWDZAJĄCY	<b>mgr inż. arch. Marek Milek</b> upr. bud. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, nr 1296/94



## **SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**

### **I. Dokumenty dołączone do projektu architektoniczno-budowlanego**

4. Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
5. Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności.
6. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego.

### **II. Część opisowa**

- Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego
- Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego
- Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu
- Charakterystyczne parametry obiektu
- Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego
- Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych
- Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych
- Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne
- Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie
- Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło
- Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę
- Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem
- Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej
- Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej (*jeżeli zostały wydane*).
- Uwagi końcowe

### **III. Część rysunkowa**

1. Windy w trzonie windowym – rzut piwnic
2. Windy w trzonie windowym – rzut parteru
3. Windy w trzonie windowym – rzut I piętra
4. Windy w trzonie windowym – rzut II piętra
5. Windy w trzonie windowym – rzut III piętra
6. Windy w trzonie windowym – rzut IV piętra
7. Windy w trzonie windowym – rzut V piętra
8. Windy w trzonie windowym – rzut VI piętra
9. Windy w trzonie windowym – rzut VII piętra
10. Windy w trzonie windowym – rzut VIII piętra
11. Windy w trzonie windowym – rzut IX piętra
12. Windy w trzonie windowym – rzut X piętra
13. Windy w trzonie windowym – rzut XI piętra – maszynownie
14. Windy w trzonie windowym – Przekrój A-A
15. Windy w trzonie windowym – Przerój B-B
16. Windy w budynku B – rzut piwnic
17. Windy w budynku B – rzut parteru
18. Windy w budynku B – rzut I piętra
19. Windy w budynku B – rzut II piętra
20. Windy w budynku B – rzut III piętra
21. Windy w budynku B – rzut IV piętra – maszynownia
22. Windy w budynku B – Przekrój C-C
23. Windy w budynku J – rzut piwnic
24. Windy w budynku J – rzut parteru
25. Windy w budynku J – rzut I piętra – maszynownia
26. Windy w budynku J – Przekrój D-D

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW**  
**O ZGODNOŚCI PROJEKTU Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI**  
**ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ**

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.) niniejszym oświadczamy, że niniejszy projekt architektoniczno-budowlany jest zgodny z przepisami prawa, obowiązującymi normami i kompletny pod względem celu któremu ma służyć.

Dotyczy:

Temat:	Remont budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr. 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu w zakresie wymiany dziewięciu dźwigów osobowych oraz jednego dźwigu osobowo towarowego
Nazwa zadania:	Kompleksowa modernizacja szybów windowych w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym nr 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu
Inwestor:	SP ZOZ Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 5 im. św. Barbary w Sosnowcu pl. Medyków 1 41-200 Sosnowiec
Adres:	działka nr 7416 obr. 6 Sosnowiec, pl. Medyków 1, 41-200 Sosnowiec numer identyfikacyjny działki: 247501_1.0009.7416
Kategoria:	Kategoria XI - budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej
Data:	6.02.2023 r.
Jednostka Projektowa:	Marcin Marzec INSTAL-TECH NIP: 864-182-66-20, ul. Nowohucka 92A/15, 30-728 Kraków
<b>BRANŻA ARCHITEKTONICZNA</b>	
PROJEKTANT	<b>mgr inż. arch. Marek Golonka</b> upr. bud. w specjalności architektonicznej do proj. bez ograniczeń, nr 128-Km/74
SPRAWDZAJĄCY	<b>mgr inż. arch. Marek Milek</b> upr. bud. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, nr 1296/94

## II. CZĘŚĆ OPISOWA

(projekt architektoniczno-budowlany)

### 1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

W ramach przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego projektuje się Remont budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr. 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu w zakresie wymiany dziewięciu dźwigów osobowych oraz jednego dźwigu osobowo towarowego.

Kategoria obiektu budowlanego – XI – budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej.

### 2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowany obiekt budowlany będzie pełnił dotychczasową funkcję szpitala. W ramach zamierzenia inwestycyjnego projektuje się remont z wymianą 6ciu dźwigów osobowych w głównym trzonie windowym, dwóch wind osobowych w przybudówce do głównego trzonu windowego (w tym jednej przystosowanej dla ekip ratowniczych), jednej windy osobowej w budynku B oraz jednej windy osobowo towarowej w budynku J. Nie zmienia się sposób i charakter użytkowania budynku. Dodatkowe prace remontowe będą polegały jedynie na odtworzeniu okładzin przegród, przesunięciu otworów do szybu i instalowaniu instalacji elektrycznej zasilającej nowe windy.

**Zgodnie z art. 29 ust. 4 pkt 2 Ustawy prawo budowlane przedmiotową inwestycję kwalifikuje się jako remont obiektów budowlanych. W związku z tym, że remont nie dotyczy przegród zewnętrznych i elementów konstrukcyjnych budynku przedmiotowe prace budowlane nie wymagają decyzji pozwolenia na budowę ani zgłoszenia.**

### 3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU

Kompleks szpitalny składa się z kilku budynków połączonych ze sobą systemem korytarzy i klatek schodowych. Projektowana inwestycja nie zmienia zewnętrznych gabarytów budynku oraz układu przestrzennego wewnątrz. Forma architektoniczna pozostaje bez zmian.

### 4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTÓW

Powierzchnia zabudowy	ok. 17370 m <sup>2</sup>
Wysokość obiektu budowlanego	52,13 m
Ilość kondygnacji	15

### 5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie dotyczy – przedmiotowa inwestycja nie zmienia warunków posadowienia budynku.

## **6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH**

Nie dotyczy

## **7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Nie dotyczy. Brak lokali mieszkalnych

## **8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE ORZ PRZYSTOSOWANIE BUDYNKU W ZAKRESIE BHP I POD WZGLĘDEM WYMAGAŃ HIGIENICZNYCH I ZDROWOTNYCH**

Przedmiotowy obiekt budowlany stanowi budynek użyteczności publicznej, do którego dostęp winien być bezproblemowy dla wszystkich osób dotkniętych jakąkolwiek niepełnosprawnością. W stanie istniejącym budynek posiada rozwiązania ułatwiające korzystanie z niego przez osoby z niepełnosprawnością. Przedmiotowa inwestycja nie pogarsza warunków korzystania z budynku przez niepełnosprawnych.

Zaleca się umieszczenie tabliczek informujących o funkcji pomieszczeń ogólnodostępnych w formie wizualnej oraz dotykowej (alfabet Braille'a), w miejscach, w których ich brak (nie objęte niniejszym opracowaniem). Informacja dotykowa powinna znajdować się na ścianie, po stronie klamki, na wysokości min. 120 cm (dół tabliczki) i maks. 160 cm (góra tabliczki), w odległości 5-10 cm od ościeżnicy drzwi (pomiar od krawędzi ościeżnicy do bliżej położonej krawędzi tabliczki)

Stwierdza się, iż zostały spełnione niezbędne warunki do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym również przez osoby starsze.

Bezpieczeństwo użytkowania:

- Elementy budynku objęte niniejszą inwestycją należy wykonać z elementów bezpiecznych dla Użytkownika.
- Materiały wykończeniowe posadzek należy wykonać, jako niepowodujące niebezpieczeństwa poślizgu, antyelektrostatyczne, nieiskrzące.
- Projektowane rozwiązania zapewniają możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego budynku. Nie należy stosować rozwiązań sprzecznych z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.

W projektowanym obiekcie zostały spełnione warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.

Wszystkie miejsca pracy posiadają odpowiednią wysokość oraz poziom posadзки powyżej otaczającego terenu lub uzyskały stosowną zgodę na odstępstwo o wyżej wymienionych.

Miejsca pracy są doświetlone światłem naturalnym oraz sztucznym i wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno – wywiewną.

Wszystkie pomieszczenia pracy będą ogrzewane.

Balustrady przy schodach i pochylniach nie mają ostro zakończonych elementów, a ich konstrukcja zapewnia przeniesienie sił poziomych, określonych w Polskiej Normie dotyczącej podstawowych obciążeń technologicznych i montażowych. Wysokość i wypełnienie płaszczyzn pionowych zapewnia skuteczną ochronę przed wypadnięciem osób.

Wszelkie materiały, wyroby i urządzenia stosowane podczas wykonywania prac budowlanych winny być nowe, nieużywane, najnowszych aktualnych wzorów, winny też uwzględniać nowoczesne rozwiązania techniczne, odpowiadać Polskim Normom, jednośnym przepisom ich stosowania i wykorzystania i być stosowane zgodnie z dokumentacją. Gdziekolwiek w opisach i specyfikacjach jest mowa o określonych normach i przepisach, którym mają odpowiadać materiały, urządzenia i prace wykonywane lub poddawane próbom obowiązują ostatnie wydania jednośnych norm i przepisów. Wszelkie materiały i elementy budowlane dopuszczone do stosowania na budowie winny posiadać stosowne polskie certyfikaty, atesty i świadectwa dopuszczenia ITB, PZH oraz innych wymaganych instytucji.

## **9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPLYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE**

### **9.1 zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych**

Nie dotyczy

### **9.2 emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów pyłowych i płynnych (rodzaj, zasięg rozprzestrzeniania się)**

Nie dotyczy

### **9.3 rodzaj oraz ilość wytwarzanych odpadów**

Przedmiotowa inwestycja nie zmieni ilości generowanych odpadów.

Zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2020 poz. 797) wytwórca i posiadacz odpadów, w pierwszej kolejności zobowiązany jest do zapobiegania powstawania odpadów, ograniczania ich ilości i negatywnego oddziaływania na środowisko. Ponadto powinien zapewnić odzysk i unieszkodliwianie odpadów, a także ograniczać negatywne oddziaływanie na środowisko lub zagrożenie życia i zdrowia ludzi. Działania Inwestora powodujące lub mogące powodować powstanie odpadów będą planowane, projektowane i prowadzone tak, aby:

- zapobiegać powstawaniu odpadów,

- zapewnić bezpieczne dla środowiska wykorzystanie odpadów, jeżeli nie udało się zapobiec ich powstaniu,
- zapewnić zgodny z zasadami ochrony środowiska sposób postępowania z odpadami, których powstaniu nie udało się zapobiec lub których nie udało się wykorzystać.

W trakcie prac budowlanych powstającymi odpadami będzie m.in. gruz, złom stalowy, odpady tworzyw sztucznych, odpady opakowaniowe. Wszystkie odpady będą selektywnie magazynowane w obrębie prowadzonych prac, a następnie będą przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom. Odpady inne niż niebezpieczne będą zbierane i magazynowane w opakowaniach z tworzyw sztucznych, metalowych lub drewnianych. Wytwarzane odpady niebezpieczne będą magazynowane w wydzielonym miejscu, w szczelnych pojemnikach, na utwardzonej szczelnej posadzce. Odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom.

#### **9.4 właściwości akustyczne oraz emisje drgań, a także promieniowania**

Nie dotyczy

#### **9.5 wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi (glebę, wody powierzchniowe i podziemne)**

Nie dotyczy

### **10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO**

Nie dotyczy – przedmiotowa inwestycja nie zmienia sposobu ogrzewania budynku

### **11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURE.**

Nie dotyczy – przedmiotowa inwestycja nie zmienia sposobu ogrzewania budynku

### **12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM**

#### **12.1 Rozwiązania konstrukcyjno-budowlane:**

Przedmiotowy obiekt budowlany wykonany jest w technologii murowanej, prefabrykowanej i monolitycznej żelbetowej, ze stropami monolitycznymi i prefabrykowanymi. W ramach przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się ingerencji w elementy konstrukcyjne budynku,



ani w przegrody zewnętrzne. Projektuje się zmniejszenie wysokości podszybia w szybie budynku B oraz budynku J poprzez wylanie chudego betonu. Otwory drzwiowe do szybów windowych planuje się poszerzyć i zlokalizować zgodnie z wytycznymi dostawcy kabin dźwigowych.

*\* Szczegóły oraz rozwiązania projektowe należy wykonać zg. z projektem technicznym branży konstrukcyjnej. W przypadku rozbieżności przedmiotowej dokumentacji w zakresie konstrukcji oraz statyki obiektów projekt branży konstrukcyjnej, stanowi opracowanie nadrzędne względem przedmiotowego opracowania będącego załącznikiem do wniosku pozwolenia na budowę.*

## **12.2 Rozwiązania architektoniczno-materialowe:**

### **Przegrody poziome i pionowe**

#### **Podłogi**

W miejscach uszkodzonych podczas prac budowlanych, przy drzwiach do szybów windowych należy uzupełnić posadzkę z gresu identycznego do zastosowanego w stanie istniejącym bądź podobnego w razie braku dostępności. W pomieszczeniach maszynowni w budynku B i J projektuje się uzupełnienie ubytków w betonowej posadzce.

#### **Ściany nośne**

Ściany nośne istniejące, Układ konstrukcyjny bez zmian – nie przewiduje się ingerencji w ściany nośne. W pomieszczeniach maszynowni w budynku B i J projektuje się uzupełnienie tynków, wykonanie gładzi gipsowych oraz malowanie ścian

#### **Strop**

Stropy pozostawia się w stanie istniejącym. W pomieszczeniach maszynowni w budynku B i J projektuje się uzupełnienie tynków, wykonanie gładzi gipsowych oraz malowanie sufitów.

#### **Stolarka zewnętrzna**

Okna zewnętrzne pozostawia się w stanie istniejącym.

#### **Stolarka wewnętrzna**

Istniejąca stolarka wewnętrzna pozostaje bez zmian.

#### **Wykończenie elewacji**

Wykończenie elewacji istniejące. Inwestycja nie przewiduje ingerencji w zewnętrzną część budynku.



## **Dach**

Dach istniejący – przedmiotowa inwestycja nie zakłada ingerencji w dach budynku.

### **12.3 Projektowane dźwigi osobowe**

#### **1. Dźwig osobowy 1600 kg**

Przedmiotowa inwestycja zakłada wymianę trzech dźwigów osobowych o udźwigu 1600 kg, zlokalizowanych w głównym trzonie windowym, przeznaczonych przede wszystkim dla użytkowników nie będących personelem szpitala. Te trzy windy będą pracowały w grupie. Na każdej kondygnacji znajdować się będą dwie kasety przyzywowe, pomiędzy drzwiami do windy. Każdy przycisk będzie przywoływał jeden z trzech dźwigów. Dźwig będzie obsługiwał 12 przystanków.

#### **2. Dźwig osobowy 2000 kg**

Przedmiotowa inwestycja zakłada wymianę trzech dźwigów osobowych o udźwigu 2000 kg, zlokalizowanych w głównym trzonie windowym, przeznaczonych przede wszystkim dla użytkowników będących personelem szpitala. Te trzy windy będą pracowały w grupie, z możliwością wywołania konkretnej z nich, która, po przywołaniu będzie odłączać się od grupy i priorytetowo udawać się w miejsce przywołania (np. winda przeznaczona do dostarczania cateringu). Na każdej kondygnacji znajdować się będą trzy kasety przyzywowe wyposażone w czytnik kart dostępu, po jednej kasecie dla każdej windy. Przywołanie windy wymagać będzie użycia karty kontroli dostępu. Przywołana winda będzie mogła być obsługiwana bez konieczności zatwierdzania wywoływanej komendy kartą dostępu (rozwiązanie to zastosowane będzie na wypadek, gdyby w windzie znalazła się osoba postronna). Dźwig będzie obsługiwał 12 przystanków.

#### **3. Dźwig osobowy 2000 kg przeciwpożarowy**

Przedmiotowa inwestycja zakłada wymianę dwóch dźwigów o udźwigu 2000 kg, zlokalizowanych w dobudowanych do głównego trzonu windowego szybach, z których jeden jest dźwigiem przeznaczonym dla ekip ratowniczych. Drugi dźwig, zgodnie z wymaganiami stawianymi przez użytkownika, projektuje się jako spełniający te same normy, co dźwig dla ekip ratowniczych, i używany będzie, na wypadek pożaru, do ewakuacji pacjentów. Obydwa dźwigi będą używane sporadycznie, a ich przyzywanie oraz wydawanie komend odbywać się będzie wyłącznie z kontrolą dostępu. Dźwig będzie obsługiwał 12 przystanków.

#### **4. Dźwig osobowy 1000 kg**

Przedmiotowa inwestycja zakłada wymianę dźwigu osobowego o nośności 1000 kg, zlokalizowanego w budynku B, przeznaczonego do użytku przez personel szpitala. Przyzywanie windy odbywać się będzie poprzez kasetę wyposażoną w czytnik kart kontroli dostępu. Dźwig będzie obsługiwał 5 przystanków.

## **5. Dźwig osobowo-towarowy 1000 kg**

Przedmiotowa inwestycja zakłada wymianę dźwigu osobowo-towarowego o nośności 1000 kg, zlokalizowanego w budynku J. Winda obsługiwana będzie przy użyciu karty kontroli dostępu wyłącznie przez personel szpitala. Dźwig będzie obsługiwał 2 przystanki.

## **12.4 informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem:**

### **Instalacja elektryczna:**

Instalację elektryczną wykonać zg. z założeniami projektu budowlanego - projektem technicznym (branża instalacji elektrycznej).

### **Instalacja wodno-kanalizacyjna, c.w.u.:**

Nie dotyczy

### **Instalacja centralnego ogrzewania:**

Nie dotyczy

### **Instalacja wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła:**

Instalację wentylacji mechanicznej wraz z układem oddymiania szybów windowych i przedsionka ppoż. Pozostawia się w stanie istniejącym.

### **Instalacja gazowa:**

Nie dotyczy

## **13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.**

### **13.1 Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Przedmiotowy obiekt budowlany zaliczony jest do kategorii ZL II oraz PM w części piwnic  
Funkcja – budynek służby zdrowia - szpital

Wysokość projektowanego obiektu budowlanego służąca do określenia jego klasy odporności pożarowej z uwzględnieniem §212 ust.5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 z późn. zm.) wynosi 52,13 m – czyli obiekt należy do grupy budynków wysokich (W) mieszczących się w przedziale wysokości od 25 do 55 m. Charakterystykę zagrożenia pożarowego określić można jako przedsięwzięcie o niskim ryzyku pożarowym. W aspekcie parametrów pożarowych projektowanej inwestycji, należy stwierdzić, że w strefie pożarowej nie stosuje się materiałów niebezpiecznych pożarowo, a zagrożenia wynikające z użytkowania budynku nie będą występowały, ze względu na stosowanie w projektowanym budynku niepalnych materiałów nierozprzestrzeniające ognia (NRO), a w szczególności: ceramiki, betonu, stali.

Do wykończenia elementów budowlanych stanowiących dodatkowe wyposażenie budynku należy zastosować materiały, których produkty rozkładu termicznego nie będą bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

### 13.2 Powierzchnia wewnętrzna, wysokość, liczba kondygnacji

Powierzchnia zabudowy	ok. 17370 m <sup>2</sup>
Wysokość obiektu budowlanego	52,13 m
Ilość kondygnacji	15

### 13.3 Charakterystyka zagrożenia pożarowego parametry pożarowe występujących substancji palnych, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych, a także charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych

W budynku przewiduje się niskie zagrożenie pożarowe. W budynku nie przewiduje się przechowywania substancji palnych oraz materiałów klasyfikowanych, jako niebezpieczne pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych, takich jak gazy palne, ciecze łatwopalne o temperaturze zapłonu poniżej 55°C. W ramach przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego nie przewiduje się procesów technologicznych.

W budynku nie występuje potrzeba określania i przyjmowania do procesu projektowania pożarów projektowych.

#### Elementy wyposażenia i wykończenia wnętrz:

Do wykończenia wnętrz oraz na drogach ewakuacyjnych (stałe elementy wyposażenia) zastosowane zostaną materiały co najmniej trudno zapalne, a których produkty rozkładu termicznego nie będą bardzo toksyczne ani intensywnie dymiące. W związku z tym, do wykończenia dopuszczone są materiały i wyroby klasy A1, A2, B, C, oraz D z indeksem s1 o wskaźniku toksykometrycznym WLC50SM > 15 (wg normy PN-B-02855).

W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:  $t_i \geq 4s$ ,  $t_s \leq 30s$ , nie następuje przepalenie trzeciej nitki, nie występują płonące krople.

Okładziny sufitów i sufity podwieszane, w przypadku ich realizacji powinny zostać wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia. Na drogach ewakuacyjnych zastosowane zostaną co najmniej trudno zapalne - przegrody i stałe elementy wyposażenia i wystroju wnętrz, w przypadku stosowania wykładzin podłogowych, zostaną zastosowane o klasie reakcji na ogień nie gorszej niż Bfl-s1.

### **13.4 Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania**

Przedmiotowy obiekt zaliczany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL II oraz PM w części piwnic oraz na kondygnacjach technicznych.

### **13.5 Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń**

W budynku nie będzie pomieszczeń do łącznego przebywania ponad 50 osób.

Ewakuacja z budynku odbywać się będzie zgodnie z obecnie funkcjonującą instrukcją pożarową.

### **13.6 Podział obiektu na strefy pożarowe**

Przedmiotowy budynek podzielony jest na strefy pożarowe, których układ pozostaje bez zmian. Przedmiotowe szyby windowe będą wyposażone w drzwi o odporności ogniowej EI60. Drzwi istniejące, prowadzące do poszczególnych stref są drzwiami o odporności ogniowej EI30 i EI60.

Kondygnacja -1, +11 oraz +12 zawierające pomieszczenia techniczne stanowią odrębne strefy pożarowe zakwalifikowane do grupy PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m<sup>2</sup>.

### **13.7 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego**

W budynkach zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi ZL nie określa się gęstości obciążenia ogniowego.

Dla części PM przyjęto gęstość obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m<sup>2</sup>

### **13.8 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych**

Budynek, jako wysoki ZL II powinien spełniać wymagania jak dla klasy odporności pożarowej B. Elementy budynku wykonane są jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

Wymagana klasa odporności ogniowej elementów budynku:

główna konstrukcja nośna – R120

konstrukcja dachu – R30

biegi i spoczniki schodów – R60

stropy – REI60

ściany zewnętrzne – EI60

ściany wewnętrzne – EI30

przykrycie dachu – RE30

Budynek spełnia wymagania dla klasy B odporności pożarowej.

Uwaga! Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Oznaczenia użyte w opisie projektu

R – nośność ogniowa (w minutach), odporność zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.

### **13.9 Materiały wybuchowe oraz zagrożenie wybuchem, w tym pomieszczenia zagrożone wybuchem.**

W projektowanym budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem oraz na terenie przyległym nie wyznacza się przestrzeni zagrożonych wybuchem. Nie wyznacza się również stref zagrożenia wybuchem. W budynku nie będą magazynowane ani składowane materiały wybuchowe.

W budynkach nie będzie stosowany, ani przechowywany gaz płynny propan – butan.

### **13.10 Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie**

Ewakuacja zapewniona została poprzez wyjście do przedsionka klatki schodowej oraz poprzez wyjście innej strefy pożarowej i dalej klatkami schodowymi ewakuacyjnymi.

Zachowano wymagane przepisami dopuszczalne długości dojsć ewakuacyjnych. Ewakuacja z wydzielonej pożarowo klatki schodowej na poziome przyziemie.

Spełniono następujące podstawowe warunki ewakuacyjne:

- Długość przejść ewakuacyjnych jest mniejsza niż 40m
- Długość dojścia ewakuacyjnych przy jednym kierunku dojścia mniejsza od 10m przy czym zgodnie z warunkami technicznymi przy zastosowaniu wentylacji odległość ta może być powiększona o 50% do 15m.

Instalacja oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego

Oświetlenie awaryjne zaprojektowano zgodnie z wymaganiami Polskich Norm i przepisów wykonawczych w zakresie oświetlania awaryjnego w tym PN-EN 1838.

W zakresie oświetlenia awaryjnego budynku zostało wykonane:

- oświetlenie awaryjne korytarzy i dróg ewakuacyjnych,
- oświetlenie awaryjne przestrzeni otwartych
- oświetlenie ewakuacyjne kierunkowe (podświetlone znaki kierunkowe). Ze względu na długą żywotność, niską awaryjność oraz możliwość uzyskania wymaganego natężenia przy niskim poborze mocy projektuje się dedykowane oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego oparte o źródło LED działające w systemie centralnej

baterii, zapewniające działanie przez wymagany czas zgodnie z PN nie krótszy niż 1 godzina.

Nie przewiduje się wykorzystania modułów awaryjnych w oprawach oświetlenia ogólnego.

W celu zapewnienia odpowiedniego natężenia oświetlenia ewakuacyjnego, oprawy oświetlenia awaryjnego lub ewakuacyjnego zostały rozmieszczone:

- przy każdych drzwiach prowadzących do wyjścia ewakuacyjnego,
- w pobliżu schodów i na klatkach schodowych,
- przy każdej zmianie przebiegu drogi ewakuacyjnej,
- w pobliżu każdego urządzenia przeciwpożarowego.

W obiekcie jest zainstalowany system sygnalizacji pożaru. System składa się z sieci central rozmieszczonych w różnych budynkach szpitala. Sieć jest połączona z jednostką Państwowej Straży Pożarnej PSP poprzez istniejące urządzenie transmisji alarmu.

Centrala wyposażona w panel obsługi i drukarkę zamontowana jest w pomieszczeniu rozdzielni elektrycznej (00,03) na niskim parterze.

Ochroną objęte są wszystkie pomieszczenia na poszczególnych kondygnacjach. W pomieszczeniach, w których występuje sufit podwieszany zastosowano ochronę podsufitową oraz między stropową.

System pracuje w oparciu o urządzenia pętlowe i izolatory zwarć.

Powiadomianie o ewakuacji realizowane jest z wykorzystaniem systemu DSO, nie przewiduje się zastosowania sygnalizatorów akustycznych.

W obiekcie jest zainstalowany istniejący dźwiękowy system ostrzegawczy DSO. System składa się z sieci szaf rozmieszczonych w różnych budynkach szpitala. System DSO współpracuje z siecią central SSP zlokalizowanych w poszczególnych budynkach szpitala.

Rozgłaszaniem o ewakuacji objęte są wszystkie pomieszczenia na poszczególnych kondygnacjach.

We wszystkich pomieszczeniach została zapewniona redundancja linii głośnikowych, zapewniająca możliwość rozgłaszania DSO na danym obszarze mimo utraty linii głośnikowej. Obiekt został podzielony na strefy rozgłaszania. Dla każdego piętra została wykonana jedna strefa rozgłaszania, z uwzględnieniem linii dublowanych A/B.

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa

W budynku zainstalowana jest instalacja hydrantowa. Główny holl windy posiada na każdej kondygnacji hydrant 25 z węzłem półsztywnym. W przedsionkach pożarowych przy windach dla ekip ratowniczych zlokalizowane są zawory hydrantowe 52.

Przedsionki pożarowe oraz hol są zabezpieczone przed zadymieniem poprzez system wentylacji pożarowej. Szyby windy w trzonie głównym, zwłaszcza winda dla ekip ratowniczych, zabezpieczone są przed zadymieniem poprzez system wentylacji pożarowej.

Klatki schodowe istniejącego budynku wysokiego A oraz korytarze ww. budynku A zabezpieczono przed zadymieniem wg projektu „Atelier 7 sp. z o.o.



### **Dźwigi przystosowane do potrzeb ekip ratunkowych**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 poz. 1225) W budynku ZL I, ZL II, ZL III lub ZL V, mającym kondygnację z posadzką na wysokości powyżej 25 m ponad poziomem terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku oraz w budynku wysokościowym (WW) ZL IV przynajmniej jeden dźwig powinien być przystosowany do potrzeb ekip ratowniczych, spełniając wymagania Polskiej Normy dotyczącej dźwigów dla straży pożarnej. Dźwig dla ekip ratowniczych powinien zapewniać dostęp do każdej strefy pożarowej na kondygnacji bezpośrednio lub drogami komunikacji ogólnej.

Przedmiotowy budynek jest wyposażony w ww. dźwig, przystosowany dla ekip ratowniczych. Jest to jeden z dwóch dźwigów zlokalizowanych w dobudowie do głównego trzonu windowego, podlegających wymianie na podstawie niniejszego opracowania. Dźwig przeznaczony dla ekip ratowniczych wyposażony jest w przedsionek przeciwpożarowy oddzielony od pozostałej części holu windowego drzwiami EI30, dostępny z poziomu terenu bezpośrednio drzwiami posiadającymi połączenie z drogą pożarową. Szyb windowy dźwigu oraz przedsionek przeciwpożarowy wyposażone są w instalację napowietrzania z systemem wytwarzającym nadciśnienie. Oddymianie szybu oraz przedsionka przeciwpożarowego odbywa się poprzez kratki transferowe umieszczone w ścianie przedsionka a następnie wyciągane kanałem wentylacji mechanicznej na dach nad głównym trzonem windowym.

**Powyższe rozwiązanie zostało pozytywnie zaopiniowane przez rzeczoznawcę ds. przeciwpożarowych w projekcie budowlanym dotyczącym budowy dwóch szybów windowych, w tym jednego przystosowanego dla ekip ratowniczych, opracowanego przez pracownię projektową „Dresler Studio Architektura i Urbanistyka” i zatwierdzonego decyzją pozwolenia na budowę nr 879/13 z dnia 11.12.2013r. Wykonanie ww. inwestycji zgodnie z projektem jest potwierdzone protokołem z odbioru części budowlanej dźwigu dla ekip straży pożarnej oraz protokołem odbioru części budowlanej dźwigu – obydwa protokoły z dnia 24.08.2015 r.**

Szyb windowy znajdujący się po drugiej stronie trzonu windowego, zgodnie z wymaganiami użytkownika nadprogramowo przystosowuje się w elementy dźwigu dla ekip ratowniczych. Szyb windowy w stanie istniejącym posiada napowietrzanie, montowana kabina zostanie wykonana zgodnie z normą PN EN 81-72. Dźwig ten, podobnie jak dźwig dla ekip ratowniczych będzie zasilany obwodem, którego nie będzie odcinał przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Dźwig ten będzie służył jako dodatkowy do celów usprawnienia ewakuacji pacjentów w razie pożaru w szpitalu.

### **13.11 Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania.**

Istniejący budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- wody użytkowej oraz kanalizacji,
- energię elektryczną,
- instalację ciepłowniczą
- instalację teletechniczną
- instalację odgromową

#### Instalacja elektryczna:

W przedmiotowym obiekcie występują przeciwpożarowe wyłączniki prądu przy wejściach do każdej strefy pożarowej.

#### Instalacja odgromowa:

Zapewniono ochronę budynku instalacją odgromową zgodnie z wymaganiami określonymi w Polskiej normie zgodnie z branżowym projektem technicznym.

#### Instalacja wentylacji

Przewody wentylacyjne wykonano i poprowadzono w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1kN na elementy budowlane, a także aby przechodziły poprzez przewody w sposób umożliwiający kompensację wydłużeń przewodu.

Zamocowanie przewodów do elementów budowlanych wykonane jest z materiałów niepalnych, zapewniających przyjęcie siły powstającej w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wymagany dla klasy odporności ogniowej przewodu lub klapy odcinającej.

W przewodach wentylacyjnych nie można prowadzić innych instalacji.

Przewody wentylacyjne w miejscach przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego wyposażono w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej EI równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego § 268.4.

Przewody wentylacyjne prowadzone poprzez strefę pożarową, której nie obsługują, obudowane są elementami o klasie odporności ogniowej EI, wymaganej dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego tych stref pożarowych, bądź też być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające.

#### Instalacje elektryczne

Przejścia instalacji na granicy stref pożarowych zabezpieczyć do odporności ogniowej EI120.

#### Instalacja odgromowa

Obiekt jest wyposażony w istniejącą instalację odgromową.

Obiekt jest zaduszony dachem płaskim. Najwyższa część dachu otoczona jest metalową obróbką blacharską. W celu ochrony przed bezpośrednim wyładowaniem atmosferycznym w



pokrycie dachowe, na krawędziach dachu został położony zwód poziomy, przytwierdzony do obróbki blacharskiej. Na istniejącej części dachu został umieszczony wentylator oddymiający. Ochrona wentylatora została zapewniona z wykorzystaniem zwodów pionowych, izolowanych od chronionego urządzenia.

Nie przewiduje się ingerencji w istniejący układ przewodów odprowadzających oraz uziemień.

Elementy metalowe takie jak drabiny, wyłazy dachowe i okucia metalowe na dachu są podłączone do instalacji odgromowej za pomocą trwałych połączeń. Nie należy podłączać urządzeń wentylacyjnych, których kanały są prowadzone wewnątrz obiektu.

#### Systemy bierne:

- drzwi pożarowe klasy oraz EI 30 i EI 60
- wyposażenie w gaśnice

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów projektowany budynek będzie wyposażony w gaśnice przenośne spełniające wymagania norm. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg zawartego w gaśnicach przypadać będzie na każde 100m<sup>2</sup> pow. budynku w strefach pożarowych ZL. Gaśnice należy rozmieszczać w miejscach łatwo dostępnych i widocznych w szczególności przy wejściach do budynków, na klatkach schodowych, na korytarzach, przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz. Odległość z każdego miejsca w którym może przebywać człowiek do najbliższej gaśnicy nie będzie przekraczać 30m. Obiekt będzie wyposażony w gaśnice typu ABC. Rozdzielnia elektryczna wyposażona będzie w gaśnice śniegowe a zaplecze kuchenne w gaśnice typu F.

Wszystkie instalacje oraz urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie wykonane zostaną na podstawie wykonawczego projektu uzgodnionego przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Warunkiem dopuszczenia do użytkowania powyższych urządzeń i instalacji jest przeprowadzenie właściwych prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

### **13.12 Przygotowanie obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym punkty poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasady służące do zasilania urządzeń gaśniczych i inne rozwiązania przewidziane do tych działań oraz dźwig dla ekip ratowniczych i prowadzące do niego dojście**

#### Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę:

Zapotrzebowanie na wodę do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru pozostaje bez zmian i wynosi 20 dm<sup>3</sup>/s przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa. Ilość tę zapewniają co najmniej dwa istniejące hydranty zewnętrzne w odległości max. 75 i max. 150 m

### Droga pożarowa:

Zapewniono drogi pożarowe zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 121 poz. 1139)

Obiekt budowlany ma połączenie z drogą pożarową, utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5m i długości nie większej niż 50 m.

Dźwig dla ekip ratowniczych w budynku ma połączenie z drogą pożarową dojściem, utwardzonym dojściem o szerokości min. 1,5m i długości nie większej niż 50m, przy czym wymieniona długość dojścia obejmuje również drogę ewakuacyjną w budynku.

### **13.13 Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, odległość od obiektów sąsiadujących, parametry wpływające na odległości dopuszczalne**

Odległość budynków szpitalnych od innych zabudowań wynosi ok 50m. Ściany zewnętrzne szybów mają odporność ogniową EI120.

### **13.14 Rozwiązania zamiennie w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowane na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym**

Brak rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

### **14. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W ART. 9 USTAWY LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W ART. 6A UST. 2 USTAWY O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ (jeżeli zostały wydane).**

Nie dotyczy.

### **15. UWAGI KOŃCOWE**

Wszystkie podane w projekcie wymiary należy sprawdzić na budowie. Realizację prowadzić zg. ze sztuką budowlaną. Należy zwracać szczególną uwagę na prawidłowe układanie izolacji termicznych, akustycznych, przeciwwilgociowych i przeciw-wodnych zachowując szczególną staranność w zakresie zachowania ciągłości izolacji, odpowiednich zakładów i połączeń oraz wywinięć, a także szczelnego połączenia z elementami stałymi i stolarką oraz obróbkami blacharskimi - zgodnie z zaleceniami producentów i dostawców poszczególnych systemów i materiałów budowlanych zastosowanych w budynku.

Wszelkie roboty budowlane i instalacyjne należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania danym zakresem robót. Roboty należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej (Prawem budowlanym, ustawami, przepisami, normami) oraz według przepisów BHP.

Materiały użyte do budowy powinny posiadać atesty i Aprobaty Techniczne, znak B dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi, odpowiedni certyfikat zgodności (świadectwo dopuszczenia) oraz pozytywną ocenę higieniczną wydaną przez Państwowy Zakład Higieny. Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z zaleceniami producentów materiałów i dostawców rozwiązań systemowych oraz w szczególności z zaleceniami aprobat technicznych.

Na etapie realizacji należy zapewnić pełną obsługę geodezyjną i geologiczną dla przedmiotowej inwestycji. Należy realizować inwestycję w oparciu o pełną dokumentację projektu wykonawczego wielobranżowego.

Jednostka projektowa nie ponosi odpowiedzialności za roboty budowlane wykonywane niezgodnie z założeniami projektu budowlanego. Projekty szczegółowe – wykonawcze i warsztatowe elementów szczególnych wymagają akceptacji projektanta głównego w ramach nadzoru autorskiego, Kierownika budowy oraz Inspektora nadzoru.

Kierownik budowy jest odpowiedzialny za stałą kontrolę zgodności robót z projektem i w/w. zaleceniami.

Niniejszy projekt został opracowany z uwzględnieniem przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z art. Art. 213 § 1 Kodeksu Pracy i zgodnie z tymże art. nie wymaga uzgodnienia pod względem spełnienia przepisów BHP.

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Marek Golonka  
upr. nr 128-Km/74 w spec. architektonicznej

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Marek Miłek  
upr. nr 1296/94 w spec. architektonicznej

**OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY**

Temat:	Remont budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr. 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu w zakresie wymiany dziewięciu dźwigów osobowych oraz jednego dźwigu osobowo towarowego
Nazwa zadania:	Kompleksowa modernizacja szybów windowych w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym nr 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu
Inwestor:	SP ZOZ Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 5 im. św. Barbary w Sosnowcu pl. Medyków 1 41-200 Sosnowiec
Adres:	działka nr 7416 obr. 6 Sosnowiec, pl. Medyków 1, 41-200 Sosnowiec numer identyfikacyjny działki: 247501_1.0009.7416
Kategoria:	Kategoria XI - budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej
Data:	6.02.2023 r.
Jednostka Projektowa:	Marcin Marzec INSTAL-TECH NIP: 864-182-66-20, ul. Nowohucka 92A/15, 30-728 Kraków

**BRANŻA ARCHITEKTONICZNA**

PROJEKTANT	<b>mgr inż. Arch. Marek Golonka</b> upr. bud. w specjalności architektonicznej do proj. Bez ograniczeń, nr 128-Km/74
------------	---

## SPIS TREŚCI ZAŁĄCZNIKÓW FORMALNO-PRAWNYCH

1. Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.....
2. Ekspertyza techniczna .....

# **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA**

## **I OCHRONY ZDROWIA**

Temat:	Remont budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr. 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu w zakresie wymiany dziewięciu dźwigów osobowych oraz jednego dźwigu osobowo towarowego
Nazwa zadania:	Kompleksowa modernizacja szybów windowych w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym nr 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu
Inwestor:	SP ZOZ Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 5 im. św. Barbary w Sosnowcu pl. Medyków 1 41-200 Sosnowiec
Adres:	działka nr 7416 obr. 6 Sosnowiec, pl. Medyków 1, 41-200 Sosnowiec numer identyfikacyjny działki: 247501_1.0009.7416
Kategoria:	Kategoria XI - budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej
Data:	6.02.2023 r.
Jednostka Projektowa:	Marcin Marzec INSTAL-TECH NIP: 864-182-66-20, ul. Nowohucka 92A/15, 30-728 Kraków

### **BRANŻA ARCHITEKTONICZNA**

PROJEKTANT	<b>mgr inż. Arch. Marek Golonka</b> upr. bud. w specjalności architektonicznej do proj. Bez ograniczeń, nr 128-Km/74
------------	---

## **1. PRZEDMIT INWESTYCJI**

Zamierzeniem inwestycji jest remont budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr. 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu w zakresie wymiany dziewięciu dźwigów osobowych oraz jednego dźwigu osobowo towarowego

## **2. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANIA ROBÓT**

- 1.0. zagospodarowanie placu budowy
- 1.1. roboty budowlano-montażowe
- 1.2. roboty wykończeniowe
- 1.3. maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

## **3. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego

## **4. ŚRODKI TECHNICZNE ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

### 1.1. Zagospodarowanie placu budowy

Zagospodarowanie terenu budowy, przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- d) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- e) zapewnienia łączności telefonicznej,
- f) urządzenia składowisk materiałów

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m. W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 450 w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi,



sprzętu, materiałów jest zabronione. Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego i chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- a) 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV,
- b) 5,0 m – dla linii i napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nie przekraczającym 15 kV,
- c) 10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, lecz nie przekraczającym 30 kV,
- d) 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 kV, lecz nie przekraczającym 110 kV,
- e) 30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii. Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia. Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy. Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń. Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych. Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż:

- a) 120 l – przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi, trującymi lub zakaźnymi albo powodującymi silne zabrudzenie pyłami, w tym 20 l w przypadku korzystania z natrysków,
- b) 90 l - przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków,
- c) 30 l – przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”.

Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a”, „b”, „c” należy zapewnić, co najmniej 2,5 l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami, wymagającej polewania (tereny zielone, utwardzone ulice, place itp.) Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić:

- posiłki wydawane ze względów profilaktycznych,
- napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy

Posiłki profilaktyczne należy zapewnić pracownikom wykonującym prace:



- związane z wysiłkiem fizycznym, powodującym w ciągu zmiany roboczej efektywny wydatek energetyczny organizmu powyżej 1500 kcal u mężczyzn i powyżej 1 000 kcal u kobiet, wykonywane na otwartej przestrzeni w okresie zimowym; za okres zimowy uważa się okres od dnia 1 listopada do dnia 31 marca.

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym:

- przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10°C lub powyżej 25°C.

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy. Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno – sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa. Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadkach, gdy na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 – pracujących. W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej. W pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża. Jadalnia powinna składać się z dwóch części:

a) jadalni właściwej, gdzie powinno przypadać co najmniej 1,10 m<sup>2</sup> powierzchni na każdego z pracowników jednocześnie spożywających posiłek,

b) pomieszczeń do przygotowywania, wydawania napojów oraz zmywania naczyń stołowych.

W przypadku usytuowania pomieszczeń higieniczno – sanitarnych w kontenerach dopuszcza się niższą wysokość tych pomieszczeń, tj. do 2,20 m. Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów. Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 – warstw. Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

a) 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,

b) 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione. Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów. Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

#### 1.1 Roboty rozbiórkowe.

a) Zasady ogólne.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- przeprowadzić dokładne badanie konstrukcji i stanu technicznego poszczególnych elementów konstrukcji budynku

- rozeznaczyć otoczenie budynków, ustalić metodę i sposób rozbiórki

- zaplanować organizację ruchu na budowie - zabezpieczyć przed uszkodzeniami znajdujące się w pobliżu drzewa itp.

- zainstalować urządzenia do usuwania materiałów z rozbiórki

- materiały uzyskane z rozbiórki stanowiące zagrożenie dla środowiska należy utylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami (płyty azbestowo-cementowe)

- materiały uzyskane z rozbiórki nie nadające się do ponownego użycia i nie stanowiące zagrożenia dla środowiska należy wywieźć na odpowiednie składowisko (gruz), przeznaczyć na opał (drewno) lub złomować (elementy metalowe)

- sposób zagospodarowania materiałów uzyskanych z rozbiórki takich jak cegła, kształtowniki stalowe nadające się do ponownego użycia należy obmierzyć (policzyć) i przekazać protokółnie Inwestorowi

- materiały drzewne z rozbiórki nadające się do ponownego użytku (belki stropowe, krokwie, łąty itp.) należy ułożyć obmierzyć i przekazać protokolarnie Inwestorowi.

b) Pozostałe ważne zasady dotyczące rozbiórek

- stopniowe zmniejszanie obciążenia elementów nośnych konstrukcji
- usunięcie jednego elementu nie może spowodować zawalenia lub niestabilności innego - w czasie rozbiórki przebywanie osób na niższych kondygnacjach jest zabronione
- gromadzenie materiału rozbiórkowego na stropach, schodach i innych konstrukcyjnych częściach budynku jest zabronione
- jeżeli zachodzi możliwość obalenia elementów konstrukcji przez wiatr praca jest niedozwolona, roboty rozbiórkowe należy wstrzymać przy wietrze większym niż 10 m/s
- rozbiórka murów może być wykonywana ręcznie lub mechanicznie za pomocą lin jeśli nie będzie stwarzać to zagrożenia. Przy mechanicznej rozbiórce ściany powinny być przewracane do wewnątrz budynku
- roboty powinny być prowadzone tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego obiektu oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało utraty stateczności i przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji.

Nie dopuszczalne jest dokonywanie rozbiórki przez podkopywanie lub podcinanie konstrukcji od dołu.

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 48, poz. 401.)

### 1.2 . Roboty remontowe

Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak:

- gogle lub przyłbice ochronne,
- hełmy ochronne,
- rękawice wzmocnione skórą,
- obuwie z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

### 1.3. Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu, brak wygradzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczną – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń. Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

- zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,

- osłonięte w okresie zimowym.

## **2. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy. Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników, obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

### **3. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE NIEZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

#### **- przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy**

- a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy
  - 1) nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
  - 2) niewłaściwe polecenia przełożonych,
  - 3) brak nadzoru,
  - 4) brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
  - 5) tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
  - 6) brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
  - 7) dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;
- b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:
  - 1) niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
  - 2) nieodpowiednie przejścia i dojścia,
  - 3) brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

#### **- przyczyny techniczne po wstaniu wypadków przy pracy :**

- a) niewłaściwy stan czynnika materialnego:
  - 1) wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
  - 2) niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
  - 3) brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
  - 4) brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
  - 5) brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
  - 6) niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;
- b) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:
  - 1) zastosowanie materiałów zastępczych,
  - 2) niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;
- c) wady materiałowe czynnika materialnego:
  - 1) ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;
- d) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:
  - 1) nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
  - 2) niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
  - 3) niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
  - organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
  - dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- Na podstawie:
- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym

stanowisku pracy

- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:
  - zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
  - zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia. Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

#### **UWAGA!**

*W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy stosować przepisy zawarte w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych dnia 28 marca 1972r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Nr13, poz.93 ) oraz Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr129, poz.884, ze zmianą : Dz. U. Nr91, poz.811 z 2002r.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 3 listopada 1992r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr92, poz.460, ze zmianą : Dz. U. Nr102, poz. 507 z 1995r.)*