

Przedmiar robót

Nazwa: Termomodernizacja budynku szkoły
Budowa: Szkoła Podstawowa
Nazwa obiektu lub robót: Żmigród - dz.nr.970/2 - Barkowo 75
Lokalizacja: 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
Nazwy i kody CPV: 45262690-4 Remont starych budynków
45410000-4 Tynkowanie
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45443000-4 Roboty elewacyjne
Zamawiający: Gmina Żmigród - Żmigród pl.Wojska Polskiego 2-3
Jednostka opracowująca: ARCHICON S.C. - Jerzak, Szaraniec - Gliwice ul.Głowackiego 7

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Budynek zabytkowy
1.1	Termomodernizacja
1.1.1	Wykucie z muru, podokienników wewnętrznych
1.1.2	Wymiana drzwi drewnianych na drzwi z PVC
1.1.3	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1 m ² - okna
1.1.4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m ² - okna
1.1.5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2 m ² - okna
1.1.6	Okna drewniane użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone, okna, do 0,4 m ² - wyposażone w nawiewniki higrosterowalne
1.1.7	Okna drewniane użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone, okna, do 2,0 m ² - wyposażone w nawiewniki higrosterowalne
1.1.8	Okna drewniane użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone, okna, ponad 2,0 m ² wyposażone w nawiewniki higrosterowalne
1.1.9	Naprawa parapetów zewnętrznych
1.1.10	Uzupełnienie gładzi cementowej pod podokienniki
1.1.11	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników wewnętrznych do 1,5 m podokienniki drewniane
1.1.12	Zabezpieczenie podłóg folią
1.1.13	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach pod ocieplenie ścian
1.1.14	Docieplenie ścian wewnętrznych płytami izolacyjnymi z betonu komórkowego 600x390 mm o gęstości do 115 kg/m ³ grubości 20 cm
1.1.15	Docieplenie ościeży wewnętrznych płytami izolacyjnymi z betonu komórkowego 600x390 mm o gęstości do 115 kg/m ³ grubości 5 cm
1.1.16	Dodatki i dopłaty do wypraw tynkarskich wykonywanych na ścianach, przygotowanie podłoża, mechanicznie, środek gruntujący do podwyższenia przyczepności
1.1.17	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, 2-warstwowe grubości 15 mm, wyprawa zatarta, wapienna i cementowo-wapienna, tynk cementowo-wapienny i cementowy
1.1.18	Dodatki i dopłaty do wypraw tynkarskich wykonywanych na ścianach, założenie narożników tynkarskich
1.1.19	Dodatki i dopłaty do wypraw tynkarskich wykonywanych na ścianach, dodatek za zmianę gr. o 1,0 mm, wyprawa gipsowa, wykonana ręcznie, tynk gipsowy zwykły
1.1.20	Gruntowanie podłoża pod malowanie
1.1.21	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoża gipsowych 2-krotne
1.1.22	Wymiana zaworu grzejnikowego i zwrotnego - demontaż i ponowny montaż - w pomieszczeniach docieplanych ścian
1.1.23	Wymiana grzejnika stalowego - demontaż i ponowny montaż
1.1.24	Rury stalowe przyłączne do grzejników c, Dn 15 mm
1.1.25	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach, Dn 15 mm
1.1.26	Malowanie 2-krotne ochronne farbami poliwinylowymi rur o średnicy do 50 mm
1.1.27	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji
1.1.28	Przebudowa i wymiana instalacji i gniazd elektrycznych na nowe wraz z instalacją kablową na ścianach docieplanych wraz z pomiarami elektrycznymi
1.1.29	Piony centralnego ogrzewania - obudowa płytami izolacyjnymi a od strony pomieszczenia zamknąć płytą GK
1.1.30	Przełożenie pokrycia z dachówki ceramicznej, na zaprawie karpiówki podwójnie w koronkę - pod wymianę okien połaciowych
1.1.31	Wymiana okien połaciowych dachu 0,66x0,78 cm
1.1.32	Wymiana pokryć z dachówki o powierzchni do 1 m ² , karpiówka podwójnie w koronkę
1.1.33	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku
1.1.34	Różne obróbki z blachy z tytan - cynku przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm
1.1.35	Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32 mm, nabicie desek 2-stronnie
1.1.36	Montaż pomiędzy krokwiami folii dachowej paroprzepuszczalnej wpuszczając ją w przestrzeń międzykrokwiową aż do istniejących łat dachowych
1.1.37	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa gr. 15 cm pomiędzy krokwiami
1.1.38	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa gr. 12 cm pod krokwiami
1.1.39	Folia paroizolacyjna
1.1.40	Okladziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy mocowany do podłoża
1.1.41	Gruntowanie podłoża
1.1.42	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, 2-krotnie
1.1.43	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km wraz z kosztem składowania gruzu na wysypisku
1.2	Remont elewacji
1.2.1	Renowacja drzwi wejściowych drewnianych dwuskrzydłowych z naswietłem w części górnej z uzupełnieniem ubytków brakujących elementów dekoracyjnych oraz renowacją ślusarki
1.2.2	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne
1.2.3	Demontaż oraz ponowny montaż z elewacji - instalacje monitoringu, klimatyzacji i pozostałe
1.2.4	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m
1.2.5	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 10 m
1.2.6	Daszki ochronne ciągłe, wzdłuż rusztowania
1.2.7	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych
1.2.8	Czas pracy rusztowań
1.2.9	Demontaż opasek i gzymsów gipsowych na elewacji południowej
1.2.10	Wykonanie opasek wyrobionych w tynku sztukatorskim
1.2.11	Naprawa istniejących lub uzupełnienie detali gisowych na elewacji wschodniej, zachodniej i północnej
1.2.12	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeto
1.2.13	Gruntowanie podłoża
1.2.14	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje - tynki gładkie
1.2.15	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km wraz z kosztem składowania gruzu na wysypisku
1.2.16	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie ceglanego cokołu
1.2.17	Oczyszczenie spoin na głębokości do 2 cm, powierzchnie ścian łatwodostępne, ponad 5,0 m ²
1.2.18	Naprawa miejscowa cegły
1.2.19	Naprawa powierzchni ściany z cegły, mury gładkie
1.2.20	Wypełnienie spoin w murach ceglanych, mur płaski ponad 5,0 m ²
1.2.21	Hydrofobizacja cokołu
1.3	Wymiana oświetlenia

Nr	Nazwa działu robót
1.3.1	Wymiana opraw oświetleniowych na LED
1.3.2	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz, bezpośredni na stanowisku roboczym
1.4	Montaż głowic termostatycznych
1.4.1	Głowica termostatyczna - montaż
1.5	Udogodnienia dla osób niepełnosprawnych
1.5.1	Udogodnienia dla osób niepełnosprawnych - montaż taśm w kontrastującym kolorze na krawędziach stopni schodowych
1.5.2	Montaż faktur bezpieczeństwa przy schodach o szerokości 60 cm
1.5.3	Malowanie ościeżnic na kolor kontrastujący z otoczeniem
1.5.4	Montaż listew przypodłogowych w kolorze kontrastującym z otoczeniem
1.5.5	Montaż tablic informacyjnych przy wyjściach do pomieszczeń z informacją w alfabecie Braillea
1.6	Nadzór inwestorski
1.6.1	Nadzór inwestorski
2	Budynek współczesny
2.1	Termomodernizacja
2.1.1	Wykucie z muru, podokienników wewnętrznych - zewnętrznych
2.1.2	Wymiana okien drewnianych na okna z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0 m ² wyposażone w nawiewniki higrosterowalne
2.1.3	Wymiana okien drewnianych na okna z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5 m ² wyposażone w nawiewniki higrosterowalne
2.1.4	Wymiana okien drewnianych na okna z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5 m ² wyposażone w nawiewniki higrosterowalne
2.1.5	Wymiana drzwi drewnianych drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe
2.1.6	Uzupełnienie gładzi cementowej pod podokienniki
2.1.7	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników wewnętrznych do 1,5 m PVC
2.1.8	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników wewnętrznych ponad 1,5 PVC
2.1.9	Demontaż nawiewów ściennych podokiennych
2.1.10	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m w gruncie kategorii III
2.1.11	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacji 30 cm poniżej terenu
2.1.12	Tynki cementowe kategorii III, wykonywane ręcznie, ściany płaskie
2.1.13	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, 1 warstwa
2.1.14	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, dodatek za każdą następną warstwę
2.1.15	Ocieplenie styropianem XPS gr. 16 cm
2.1.16	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej
2.1.17	Listwa wykończeniowa do folii
2.1.18	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III
2.1.19	Demontaż opasek i gzymsów gipsowych na elewacji
2.1.20	Rozebranie okładziny ściennej z płytek klinkierowych
2.1.21	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton
2.1.22	Przyklejenie warstwy siatki, ściany
2.1.23	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12 cm - cokół
2.1.24	Spoinowanie płytek
2.1.25	Demontaż oraz ponowny montaż z elewacji - instalacje monitoringu, klimatyzacji i pozostałe
2.1.26	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m
2.1.27	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 10 m
2.1.28	Daszki ochronne ciągłe, wzdłuż rusztowania
2.1.29	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych
2.1.30	Czas pracy rusztowań
2.1.31	Uzupełnienie gładzi cementowej pod podokienniki
2.1.32	Parapety zewnętrzne
2.1.33	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacji
2.1.34	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton
2.1.35	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką płyty styropianowe grubość 16 cm - tynk mineralny
2.1.36	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką ocieplenie ościeży gr. 3 cm
2.1.37	Ocieplenie ścian budynków metodą "lekką" dodatkowe mocowanie płyt styropianowych ściany z cegły
2.1.38	Ocieplenie ścian metodą "lekką" montaż profili, listwy startowe do podłoża z cegły
2.1.39	Ocieplenie ścian metodą "lekką" montaż profili, listwy do ościeży
2.1.40	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km wraz z kosztem składowania gruzu na wysypisku
2.1.41	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km, grunt kategorii III wraz z kosztem składowania ziemi na wysypisku
2.2	Wymiana oświetlenia
2.2.1	Wymiana opraw oświetleniowych na LED
2.2.2	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz, bezpośredni na stanowisku roboczym
2.3	Montaż głowic termostatycznych
2.3.1	Głowica termostatyczna - montaż
2.4	Udogodnienia dla osób niepełnosprawnych
2.4.1	Udogodnienia dla osób niepełnosprawnych - montaż taśm w kontrastującym kolorze na krawędziach stopni schodowych
2.4.2	Montaż faktur bezpieczeństwa przy schodach o szerokości 60 cm
2.4.3	Malowanie ościeżnic na kolor kontrastujący z otoczeniem
2.4.4	Montaż listew przypodłogowych w kolorze kontrastującym z otoczeniem
2.4.5	Montaż tablic informacyjnych przy wyjściach do pomieszczeń z informacją w alfabecie Braillea
2.4.6	Montaż mapy tyflograficznej przy głównym wejściu do budynku
2.5	Nadzór inwestorski
2.5.1	Nadzór inwestorski
3	Instalacja fotowoltaiczna
3.1	Instalacja fotowoltaiczna
3.1.1	Instalacja PV o mocy 30kWp - montaż

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
	Kosztorys				
1	Rozdział	Budynek zabytkowy			
1.1	Element	Termomodernizacja			
1.1.1	KNR 401/354/12	Wykucie z muru, podokienników wewnętrznych			
	Wyliczenie ilości robót:				
		(1,30*13+0,67*13+1,20*4+0,65*2+0,94*1+1,15*1+0,95*3)		36,650000	
		RAZEM:		36,650000	m
					36,650
1.1.2	KNR 19/930/12 (1)	Wymiana drzwi drewnianych na drzwi z PVC			
	Wyliczenie ilości robót:				
		1,50*3,10		4,650000	
		RAZEM:		4,650000	m2
					4,650
1.1.3	KNR 401/354/3	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1 m2 - okna			
	Wyliczenie ilości robót:				
		13+3+2		18,000000	
		RAZEM:		18,000000	szt
					18,000
1.1.4	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m2 - okna			
	Wyliczenie ilości robót:				
		4+1		5,000000	
		RAZEM:		5,000000	szt
					5,000
1.1.5	KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2 m2 - okna			
	Wyliczenie ilości robót:				
		1,05*2,18*1		2,289000	
		1,20*2,18*13		34,008000	
		RAZEM:		36,297000	m2
					36,297
1.1.6	KNRW 202/1004/1	Okna drewniane użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone, okna, do 0,4 m2 - wyposażone w nawiewniki higrosterowalne			
	Wyliczenie ilości robót:				
		0,57*0,57*13		4,223700	
		RAZEM:		4,223700	m2
					4,224
1.1.7	KNRW 202/1004/2	Okna drewniane użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone, okna, do 2,0 m2 - wyposażone w nawiewniki higrosterowalne			
	Wyliczenie ilości robót:				
		0,85*0,85*3		2,167500	
		0,55*1,10*2		1,210000	
		0,84*2,18*1		1,831200	
		RAZEM:		5,208700	m2
					5,209
1.1.8	KNRW 202/1004/3	Okna drewniane użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone, okna, ponad 2,0 m2 wyposażone w nawiewniki higrosterowalne			
	Wyliczenie ilości robót:				
		1,10*1,80*4		7,920000	
		1,05*2,18		2,289000	
		1,20*2,18*13		34,008000	
		RAZEM:		44,217000	m2
					44,217
1.1.9	Kalkulacja własna	Naprawa parapetów zewnętrznych			
	Wyliczenie ilości robót:				
		13+13+4+2+1+1+3		37,000000	
		RAZEM:		37,000000	szt
					37,000
1.1.10	KNR 401/312/2	Uzupełnienie gładzi cementowej pod podokienniki	m		36,65
1.1.11	KNR 401/321/1	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników wewnętrznych do 1,5 m podokienniki drewniane			
	Wyliczenie ilości robót:				
		13+13+4+2+1+1+3		37,000000	
		RAZEM:		37,000000	szt
					37,000
1.1.12	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią			
	Wyliczenie ilości robót:				
		20,08*11,60		232,928000	
		RAZEM:		232,928000	m2
					232,928

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
1.1.13	KNR 401/713/1 (2)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach pod ocieplenie ścian			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(20,08+11,60)*2*3,23		204,652800	
		-(1,20*2,18*13+1,10*1,80*4+0,55*1,10*2+0,84*2,18*1+1,05*2,18*1)		-47,258200	
		(2,18+1,20+2,18)*0,25*13+(1,80+1,10+1,80)*0,25*4+(1,10+0,55+1,10)*0,25*2+(2,18+0,84+2,18)*0,25*1+(2,18+1,05+2,18)*0,25*1+(3,08+1,40+3,08)*0,25*1		28,687500	
		RAZEM:		186,082100	
			m2	186,082	
1.1.14	KNR 23/2612/1	Docieplenie ścian wewnętrznych płytami izolacyjnymi z betonu komórkowego 600x390 mm o gęstości do 115 kg/m3 grubości 20 cm R = 1,250 M = 1,000 S = 1,000			
		Wyliczenie ilości robót:			
		204,65-47,25		157,400000	
		RAZEM:		157,400000	
			m2	157,400	
1.1.15	KNR 23/2612/2	Docieplenie ościeży wewnętrznych płytami izolacyjnymi z betonu komórkowego 600x390 mm o gęstości do 115 kg/m3 grubości 5 cm R = 1,250 M = 1,000 S = 1,000			
		Wyliczenie ilości robót:			
		28,68/0,25*0,45		51,624000	
		RAZEM:		51,624000	
			m2	51,624	
1.1.16	KNR 903/109/6 (1)	Dodatki i dopłaty do wypraw tynkarskich wykonywanych na ścianach, przygotowanie podłoża, mechanicznie, środek gruntujący do podwyższenia przyczepności	m2	186,082	
1.1.17	KNR 903/107/1 (1)	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, 2-warstwowe grubości 15 mm, wyprawa zatarta, wapienna i cementowo-wapienna, tynk cementowo-wapienny i cementowy	m2	186,082	
1.1.18	KNR 903/109/7	Dodatki i dopłaty do wypraw tynkarskich wykonywanych na ścianach, założenie narożników tynkarskich	m2	186,082	
1.1.19	KNR 903/109/3 (1)	Dodatki i dopłaty do wypraw tynkarskich wykonywanych na ścianach, dodatek za zmianę gr. o 1,0 mm, wyprawa gipsowa, wykonana ręcznie, tynk gipsowy zwykły	m2	186,082	
1.1.20	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża pod malowanie	m2	186,082	
1.1.21	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych 2-krotne	m2	186,082	
1.1.22	KNRW 402/509/1 (1)	Wymiana zaworu grzejnikowego i zwrotnego - demontaż i ponowny montaż - w pomieszczeniach docieplanych ścian			
		Wyliczenie ilości robót:			
		8,00*2		16,000000	
		RAZEM:		16,000000	
			szt	16,00	
1.1.23	KNRW 402/516/3	Wymiana grzejnika stalowego - demontaż i ponowny montaż	kpl	8,00	
1.1.24	KNRW 215/428/1 (1)	Rury stalowe przyłączone do grzejników c, Dn 15 mm	kpl	8,00	
1.1.25	KNRW 215/403/1	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach, Dn 15 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,20*8*2		19,200000	
		RAZEM:		19,200000	
			m	19,200	
1.1.26	KNR 202/1513/1	Malowanie 2-krotne ochronne farbami poliwinylowymi rur o średnicy do 50 mm	m	19,20	
1.1.27	KNRW 215/436/1	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	układ	50,00	
1.1.28	Kalkulacja własna	Przebudowa i wymiana instalacji i gniazd elektrycznych na nowe wraz z instalacją kablową na ścianach docieplanych wraz z pomiarami elektrycznymi	kpl	1,00	
1.1.29	Kalkulacja własna	Piony centralnego ogrzewania - obudowa płytami izolacyjnymi a od strony pomieszczenia zamknąć płytą GK	kpl	1,00	
1.1.30	KNR 401/504/4 (1)	Przełożenie pokrycia z dachówki ceramicznej, na zaprawie karpiówki podwójnie w koronkę - pod wymianę okien połaciowych R = 1,600 M = 1,000 S = 1,000			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,20*1,20*7		10,080000	
		RAZEM:		10,080000	
			m2	10,080	
1.1.31	KNR 15/526/2	Wymiana okien połaciowych dachu 0,66x0,78 cm R = 1,800 M = 1,000 S = 1,000	szt	7,00	
1.1.32	KNR 401/506/2 (1)	Wymiana pokryć z dachówki o powierzchni do 1 m2, karpiówka podwójnie w koronkę R = 1,600 M = 1,000 S = 1,000	miejsce	12,00	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
1.1.33	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(0,66+0,78)*2*0,48		1,382400	
		8,20		8,200000	
		RAZEM:		9,582400	
			m2	9,582	
1.1.34	KNR 202/507/2 (1)	Różne obróbki z blachy z tytan - cynku przy szerokości w rozwinięciu ponad 25'cm	m2	9,582	
1.1.35	KNR 401/413/2	Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32' mm, nabicie desek 2-stronnie	m	36,00	
1.1.36	KNR 15/517/1	Montaż pomiędzy krokwiami folii dachowej paroprzepuszczalnej wpuszczając ją w przestrzeń międzykrokwiową aż do istniejących łat dachowych			
		Wyliczenie ilości robót:			
		21,08*5,33*2*0,85		191,005880	
		RAZEM:		191,005880	
			m2	191,006	
1.1.37	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1'warstwa gr.15 cm pomiędzy krokwiami	m2	191,006	
1.1.38	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1'warstwa gr.12 cm pod krokwiami			
		Wyliczenie ilości robót:			
		21,08*5,33*2*0,95		213,477160	
		RAZEM:		213,477160	
			m2	213,477	
1.1.39	KNR 15/517/1	Folia paroizolacyjna	m2	213,447	
1.1.40	KNR 14/2012/2	Okladziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy mocowany do podłoża			
		Wyliczenie ilości robót:			
		224,713*0,95		213,477350	
		RAZEM:		213,477350	
			m2	213,477	
1.1.41	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży	m2	213,477	
1.1.42	KNR 202/1505/5	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, 2-krotnie	m2	213,477	
1.1.43	KNR 401/108/11 KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10' km wraz z kosztem składowania gruzu na wysypisku			
		Wyliczenie ilości robót:			
		36,65*0,30*0,04		0,439800	
		2,82		2,820000	
		186,082*0,01		1,860820	
		RAZEM:		5,120620	
			m3	5,121	
1.2	Element	Remont elewacji			
1.2.1	Kalkulacja własna	Renowacja drzwi wejściowych drewnianych dwuskrzydłowych z naświetlem w części górnej z uzupełnieniem ubytków brakujących elementów dekoracyjnych oraz renowacją ślusarki			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,40*3,08*3,25		14,014000	
		RAZEM:		14,014000	
			m2	14,014	
1.2.2	KNR 401/727/3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne	m2	60,995	
1.2.3	Kalkulacja własna	Demontaż oraz ponowny montaż z elewacji - instalacje monitoringu, klimatyzacji i pozostałe	kpl	1,00	
1.2.4	KNR 202/1604/1 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10' m			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(21,08+12,6+8,50+9,16+12,60)*6,23		398,346200	
		0,5*12,60*5,33*2		67,158000	
		RAZEM:		465,504200	
			m2	465,504	
1.2.5	KNR 202/1613/1 (1)	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 10' m	m2	465,504	
1.2.6	KNR 202/1614/2 (1)	Daszki ochronne ciągłe, wzdłuż rusztowania			
		Wyliczenie ilości robót:			
		2,20*2,60		5,720000	
		RAZEM:		5,720000	
			m2	5,720	
1.2.7	NNRNKB 202/1625/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	465,504	
1.2.8	KNR2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań			
		Wyliczenie ilości robót:			
		852,60/(0,84*3)		338,333333	
		RAZEM:		338,333333	
			m-g	338,333	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
1.2.9	KNR 401/354/2	Demontaż opasek i gzymsów gipsowych na elewacji południowej Wyliczenie ilości robót: <div> <div>(3,10+3,10+1,40+1,40+1,40)*5</div> <div>52,000000</div> <div>(3,10+3,10+1,10+1,10+1,10)</div> <div>9,500000</div> <div>(3,10+3,10+1,25+1,25+1,25)</div> <div>9,950000</div> <div>RAZEM:</div> <div>71,450000</div> </div>	m	71,450	
1.2.10	TZKNBK 8/103/5	Wykonanie opasek wyrobionych w tynku sztukatorskim Wyliczenie ilości robót: <div> <div>elewacja południowa</div> <div>71,45</div> <div>71,450000</div> <div>1,40*5+1,10+1,25</div> <div>9,350000</div> <div>RAZEM:</div> <div>80,800000</div> </div>	m	80,800	
1.2.11	Kalkulacja własna	Naprawa istniejących lub uzupełnienie detali gisowych na elewacji wschodniej,zachodniej i północnej	kpl	1,00	
1.2.12	KNR 401/726/1 (2)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeto Wyliczenie ilości robót: <div> <div>465,504*0,15</div> <div>69,825600</div> <div>RAZEM:</div> <div>69,825600</div> </div>	m2	69,826	
1.2.13	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży Wyliczenie ilości robót: <div> <div>465,504</div> <div>465,504000</div> <div>-60,955</div> <div>-60,955000</div> <div>-(1,20*2,18*13+1,10*1,80*4+0,55*1,10*2+0,84*2,18*1+1,05*2,18*1)</div> <div>-47,258200</div> <div>(2,18+1,20+2,18)*0,25*13+(1,80+1,10+1,80)*0,25*4+(1,10+0,55+1,10)*0,25*2+(2,18+0,84+2,18)*0,25*1+(2,18+1,05+2,18)*0,25*1+(3,08+1,40+3,08)*0,25*1</div> <div>28,687500</div> <div>3,42*2,17</div> <div>7,421400</div> <div>RAZEM:</div> <div>393,399700</div> </div>	m2	393,400	
1.2.14	KNR 401/1204/3	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje - tynki gładkie	m2	393,40	
1.2.15	KNR 401/108/11 KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10' km wraz z kosztem składowania gruzu na wysypisku Wyliczenie ilości robót: <div> <div>71,45*0,05*0,06</div> <div>0,214350</div> <div>69,826*0,03</div> <div>2,094780</div> <div>RAZEM:</div> <div>2,309130</div> </div>	m3	2,309	
1.2.16	KNR 23/2611/1	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie ceglanego cokołu	m2	58,00	
1.2.17	ZKNR C 2/403/3	Oczyszczenie spoin na głębokości do 2 cm, powierzchnie ścian łatwodostępne, ponad 5,0 m2	m2	58,00	
1.2.18	ZKNR C 2/418/7 (1)	Naprawa miejscowa cegły	miejsce	38,00	
1.2.19	ZKNR C 2/418/1 (1)	Naprawa powierzchni ściany z cegły, mury gładkie Wyliczenie ilości robót: <div> <div>58,00*0,3</div> <div>17,400000</div> <div>RAZEM:</div> <div>17,400000</div> </div>	m2	17,400	
1.2.20	ZKNR C 2/409/3	Wypełnienie spoin w murach ceglanych, mur płaski ponad 5,0 m2	m2	58,00	
1.2.21	ZKNR C 2/416/1	Hydrofobizacja cokołu	m2	58,00	
1.3	Element	Wymiana oświetlenia			
1.3.1	KNRW 403/606/7	Wymiana opraw oświetleniowych na LED	kpl	15,00	
1.3.2	KNNRW 9/1201/1	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz, bezpośredni na stanowisku roboczym	punkt	15,00	
1.4	Element	Montaż głowic termostatycznych			
1.4.1	KNR 35/215/4	Głowica termostatyczna - montaż	szt	19,00	
1.5	Element	Udogodnienia dla osób niepełnosprawnych			
1.5.1	Kalkulacja własna	Udogodnienia dla osób niepełnosprawnych - montaż taśm w kontrastującym kolorze na krawędziach stopni schodowych	kpl	1,00	
1.5.2	Kalkulacja własna	Montaż faktur bezpieczeństwa przy schodach o szerokości 60 cm	kpl	1,00	
1.5.3	Kalkulacja własna	Malowanie ościeżnic na kolor kontrastujący z otoczeniem	kpl	1,00	
1.5.4	Kalkulacja własna	Montaż listew przypodłogowych w kolorze kontrastującym z otoczeniem	kpl	1,00	
1.5.5	Kalkulacja własna	Montaż tablic informacyjnych przy wyjściach do pomieszczeń z informacją w alfabecie Braillea	kpl	1,00	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
1.6	Element	Nadzór inwestorski			
1.6.1	Kalkulacja własna	Nadzór inwestorski	kpl	1,00	
2	Rozdział	Budynek współczesny			
2.1	Element	Termomodernizacja			
2.1.1	KNR 401/354/12	Wykucie z muru, podokienników wewnętrznych - zewnętrznych Wyliczenie ilości robót: (2,30*4+2,45*2+3,00*1+1,42*36+0,95*3+1,70*2)*2 RAZEM: 148,940000	m	148,940	
2.1.2	KNR 19/930/9 (1)	Wymiana okien drewnianych na okna z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0 m2 wyposażone w nawiewniki higrosterowalne Wyliczenie ilości robót: 0,80+1,40*3 RAZEM: 5,000000	m2	5,000	
2.1.3	KNR 19/930/10 (1)	Wymiana okien drewnianych na okna z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5 m2 wyposażone w nawiewniki higrosterowalne Wyliczenie ilości robót: 1,32*1,80*36 RAZEM: 85,536000	m2	85,536	
2.1.4	KNR 19/930/11 (1)	Wymiana okien drewnianych na okna z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5 m2 wyposażone w nawiewniki higrosterowalne Wyliczenie ilości robót: 2,20*1,95*4+2,35*1,95*2+2,90*1,95*1+1,65*1,80*2 RAZEM: 37,920000	m2	37,920	
2.1.5	KNR 19/931/8 (1)	Wymiana drzwi drewnianych drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe Wyliczenie ilości robót: 3,00*2,35*1 2,00*2,30*1 RAZEM: 11,650000	m2	11,650	
2.1.6	KNR 401/312/2	Uzupełnienie gładzi cementowej pod podokienniki	m	74,47	
2.1.7	KNR 401/321/1	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników wewnętrznych do 1,5 m PVC	szt	3,00	
2.1.8	KNR 401/321/2	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników wewnętrznych ponad 1,5 PVC Wyliczenie ilości robót: 4+2+1+36+2 RAZEM: 45,000000	szt	45,000	
2.1.9	KNR 401/354/13	Demontaż nawiewów ściennych podokiennych Wyliczenie ilości robót: 4+2+1+36+3+2 RAZEM: 48,000000	szt	48,000	
2.1.10	KNR 401/104/2	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m w gruncie kategorii III Wyliczenie ilości robót: (21,85+19,07+19,07+9,57+9,57+2,85+2,85)*1,00*0,40 RAZEM: 33,932000	m3	33,932	
2.1.11	KNR 28/2620/1	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacji 30 cm poniżej terenu Wyliczenie ilości robót: (21,85+19,07+19,07+9,57+9,57+2,85+2,85)*0,30 RAZEM: 25,449000	m2	25,449	
2.1.12	KNR 202/904/1	Tynki cementowe kategorii III, wykonywane ręcznie, ściany płaskie	m2	25,449	
2.1.13	KNR 202/603/7	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, 1 warstwa	m2	25,449	
2.1.14	KNR 202/603/8	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	m2	25,449	
2.1.15	KNR 41/115/1 (1)	Ocieplenie styropianem XPS gr. 16 cm Wyliczenie ilości robót: 25,449+100,099 RAZEM: 125,548000	m2	125,548	
2.1.16	KNNRW 3/207/1	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej	m2	25,449	
2.1.17	KNR 23/2612/9	Listwa wykończeniowa do folii Wyliczenie ilości robót: (21,85+19,07+19,07+9,57+9,57+2,85+2,85) RAZEM: 84,830000	mb	84,830	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
2.1.18	KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3' m i ubiciem warstwami co 15' cm, grunt kategorii III			
		Wyliczenie ilości robót:			
		33,932		33,932000	
		-25,449*0,16		-4,071840	
		RAZEM:		29,860160	
			m3	29,860	
2.1.19	KNR 401/354/2	Demontaż opasek i gzymsów gipsowych na elewacji			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(1,80+1,32+1,80)*36+(1,40+0,85+1,40)*3+(1,80+1,65+1,80)*2		198,570000	
		RAZEM:		198,570000	
			m	198,570	
2.1.20	KNRW 401/821/8	Rozebranie okładziny ściennej z płytek klinkierowych			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(21,85+19,07+19,07+9,57+9,57+2,85+2,85)*1,18		100,099400	
		RAZEM:		100,099400	
			m2	100,099	
2.1.21	KNR 401/727/3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton	m2	100,099	
2.1.22	KNR 23/2612/6	Przyklejenie warstwy siatki, ściany	m2	100,099	
2.1.23	KNR 202/921/1	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12' cm - cokół	m2	100,099	
2.1.24	ZKNR C 2/409/3	Spoinowanie płytek	m2	100,099	
2.1.25	Kalkulacja własna	Demontaż oraz ponowny montaż z elewacji - instalacje monitoringu, klimatyzacji i pozostałe	kpl	1,00	
2.1.26	KNR 202/1604/1 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10' m			
		Wyliczenie ilości robót:			
		9,57*4,30*2		82,302000	
		(12,24+19,07+21,85+19,07+6,19)*7,08		555,213600	
		0,50*15,7*4,92		38,622000	
		0,50*15,47*4,92		38,056200	
		0,50*16,25*4,92		39,975000	
		RAZEM:		754,168800	
			m2	754,169	
2.1.27	KNR 202/1613/1 (1)	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 10' m	m2	754,169	
2.1.28	KNR 202/1614/2 (1)	Daszki ochronne ciągłe, wzdłuż rusztowania			
		Wyliczenie ilości robót:			
		2,20*2,60		5,720000	
		3,80*2,60		9,880000	
		RAZEM:		15,600000	
			m2	15,600	
2.1.29	NNRNKB 202/1625/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	754,169	
2.1.30	KNR2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1123/(0,84*3)		445,634921	
		RAZEM:		445,634921	
			m-g	445,635	
2.1.31	KNR 401/312/2	Uzupełnienie gładzi cementowej pod podokienniki	m	74,47	
2.1.32	NNRNKB 202/541/2	Parapety zewnętrzne			
		Wyliczenie ilości robót:			
		74,47*0,52		38,724400	
		RAZEM:		38,724400	
			m2	38,724	
2.1.33	KNR 28/2620/1	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacji	m2	513,073	
2.1.34	KNR 401/727/3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton			
		Wyliczenie ilości robót:			
		513,073*0,15		76,960950	
		RAZEM:		76,960950	
			m2	76,961	
2.1.35	KNR 28/2622/4 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką płyty styropianowe grubość 16' cm - tynk mineralny			
		Wyliczenie ilości robót:			
		754,169		754,169000	
		-(5,00+85,536+37,92+11,65+100,99)		-241,096000	
		RAZEM:		513,073000	
			m2	513,073	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
2.1.36	KNR 28/2622/6 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką ocieplenie ościeży gr.3 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(1,95+2,20+1,95)*4*0,30		7,320000	
		(1,95+2,35+1,95)*2*0,30		3,750000	
		(1,95+2,90+1,95)*1*0,30		2,040000	
		(2,33+3,00+2,33)*1*0,30		2,298000	
		(1,80+1,32+1,80)*36*0,30		53,136000	
		(1,40+0,85+1,40)*3*0,30		3,285000	
		(1,80+1,65+1,80)*2*0,30		3,150000	
		(2,30+2,00+2,30)*1*0,30		1,980000	
		RAZEM:	m2	76,959	
2.1.37	KNR 28/2627/2	Ocieplenie ścian budynków metodą "lekką" dodatkowe mocowanie płyt styropianowych ściany z cegły			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(513,073+76,959)*6		3 540,192000	
		RAZEM:	szt	3 540	
2.1.38	KNR 28/2629/2	Ocieplenie ścian metodą "lekką" montaż profili, listwy startowe do podłoża z cegły			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(21,85+19,07+19,07+9,57+9,57+2,85+2,85)		84,830000	
		RAZEM:	mb	84,830	
2.1.39	KNR 28/2629/5 (1)	Ocieplenie ścian metodą "lekką" montaż profili, listwy do ościeży			
		Wyliczenie ilości robót:			
		256,53		256,530000	
		7,08*6		42,480000	
		RAZEM:	mb	299,010	
2.1.40	KNR 401/108/11 KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10`km wraz z kosztem składowania gruzu na wysypisku			
		Wyliczenie ilości robót:			
		148,94*0,30*0,04		1,787280	
		4,82		4,820000	
		100,99*0,01		1,009900	
		198,57*0,05*0,06		0,595710	
		76,961*0,03		2,308830	
		RAZEM:	m3	10,522	
2.1.41	KNR 401/108/6 KNR 401/108/8	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość 10`km, grunt kategorii III wraz z kosztem składowania ziemi na wysypisku			
		Wyliczenie ilości robót:			
		33,932-29,86		4,072000	
		RAZEM:	m3	4,072	
2.2	Element	Wymiana oświetlenia			
2.2.1	KNRW 403/606/7	Wymiana opraw oświetleniowych na LED	kpl	35,00	
2.2.2	KNNRW 9/1201/1	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz, bezpośredni na stanowisku roboczym	punkt	35,00	
2.3	Element	Montaż głowic termostatycznych			
2.3.1	KNR 35/215/4	Głowica termostatyczna - montaż	szt	31,00	
2.4	Element	Udogodnienia dla osób niepełnosprawnych			
2.4.1	Kalkulacja własna	Udogodnienia dla osób niepełnosprawnych - montaż taśm w kontrastującym kolorze na krawędziach stopni schodowych	kpl	1,00	
2.4.2	Kalkulacja własna	Montaż faktur bezpieczeństwa przy schodach o szerokości 60 cm	kpl	1,00	
2.4.3	Kalkulacja własna	Malowanie ościeżnic na kolor kontrastujący z otoczeniem	kpl	1,00	
2.4.4	Kalkulacja własna	Montaż listew przypodłogowych w kolorze kontrastującym z otoczeniem	kpl	1,00	
2.4.5	Kalkulacja własna	Montaż tablic informacyjnych przy wyjściach do pomieszczeń z informacją w alfabecie Braillea	kpl	1,00	
2.4.6	Kalkulacja własna	Montaż mapy tyflograficznej przy głównym wejściu do budynku	kpl	1,00	
2.5	Element	Nadzór inwestorski			
2.5.1	Kalkulacja własna	Nadzór inwestorski	kpl	1,00	
3	Rozdział	Instalacja fotowoltaiczna			
3.1	Element	Instalacja fotowoltaiczna			
3.1.1	Kalkulacja własna	Instalacja PV o mocy 30kWp - montaż	kpl	1,00	