

GMINA MOGILNO
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno



Mogilno, dnia 21.12.2023 r.

WFE.271.17.1.3.2023.WFE

Dotyczy postępowania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Dąbrówka”.

Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym bez negocjacji (art. 275 pkt 1 p.z.p.) o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

Informuje się, że do Zamawiającego wpłynęły kolejne zapytania o wyjaśnienie treści SWZ.

Działając na podstawie art. 284 ust 2 i ust. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na swojej stronie internetowej www.bip.mogilno.pl oraz na Platformie Zakupowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/mogilno>

Pytanie 1

W Decyzjach Burmistrza Mogilno WGS.6853.2.61.2020 i WGS.6853.2.69.2020, w punkcie 2 (w obu przypadkach) mówi się: „Po wykonaniu robót branżowych miejsca wykopu należy przywrócić do stanu pierwotnego, zasypując powstały wykop piaskiem dokonując tym samym wymianę gruntu, uzyskując właściwe zagęszczenie $I_s > 0,98$ oraz odtworzyć nawierzchnię ulicy z materiału kamiennego”.

Natomiast w projekcie budowlano-wykonawczym w opisie technicznym mówi się: „Warstwy poza obsypką ochronną oraz ponad nią do powierzchni terenu lub wymaganej rzędnej należy wykonać z gruntu rodzimego... Należy zagęścić średnio do wskaźnika 95% wg Proctora i modułu odkształcenia $E_z = 8 \text{ MPa}$ ”.

Prosimy o przedstawienie Decyzji Burmistrza Mogilno o zmianie warunków w punkcie 2 obu Decyzji z 2020r. W odpowiedzi na pytanie 1 z 28.11.2023r. jest mowa o braku obowiązku wymiany gruntów, co jest sprzeczne z obecnie obowiązującą Decyzją Burmistrza Mogilno.

Odpowiedź:

Zapisy decyzji, opis techniczny oraz wyjaśnienia Zamawiającego należy czytać łącznie. Wykopy należy zasypać gruntem rodzimym i uzyskać zagęszczenie gruntu $I_s > 0,98$.

Pytanie 2

Jeżeli znajdzie konieczność wymiany gruntów to na podstawie jakich parametrów cenotwórczych będą rozliczone prace: wywóz urobku, zakup i przywóz piasku, utylizacja gruntu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje wymiany gruntów. Wykopy należy zasypać gruntem rodzimym i uzyskać zagęszczenie gruntu $I_s > 0,98$.

Pytanie 3

W odpowiedzi na pytanie z 28.11.2023 r., pyt. Nr 3, Zamawiający nie przewiduje odwodnienia wykopów, powołując się na „panujące warunki gruntowe oraz głębokość wykopów”.

Przypominamy, że kanalizacja ma być ułożona na głębokości 6m, gdzie występowanie wód gruntowych jest bardzo prawdopodobne.

Jakie warunki gruntowe miał na myśli Zamawiający skoro nie przedstawiono badań geotechnicznych.

Odpowiedź:

Zamawiający miał na myśli proste warunki gruntowe.

Pytanie 4

Jeżeli dojdzie do konieczności odwodnienia wykopów, to na podstawie jakich parametrów cenotwórczych będą rozliczone prace: cena pracy pomp, cena montażu igłofiltrów, cena montażu tymczasowych rurociągów do odprowadzenia wody.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje konieczności odwodnienia wykopów.

Pytanie 5

W odpowiedzi na pytanie 15 z 28.11.2023 r. stwierdzono, że „należy przyjąć minimalną dopuszczoną przez zarządcę drogi konstrukcję odtworzenia nawierzchni”.

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie określenia „minimalne odtworzenie nawierzchni”. Gdzie można zapoznać się z dokumentem, który to określa?

Odpowiedź:

Zarządcy dróg ustalają kryteria odtworzeń nawierzchni drogowych po wykonanych robotach. Wytyczne techniczne odtworzeni można uzyskać w działach technicznych zarządców dróg.

Pytanie 6

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 6 z 28.11.2023 r. przedmiar robót jest integralną częścią zamówienia.

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w przedmiarze dla Zadani 1 i 2, pozycja 2, obmiar 5.857m², plus pozycja 3, 500m² co daje nam razem 6.357m² rozbiórki nawierzchni. Natomiast pozycje 11 i 12 mówią o odtworzeniu nawierzchni 5.857m². Rozbieżność wynosi więc 500m².

Prosimy o przedstawienie dokładnych wyliczeń obmiarów zawartych w przedmiarze robót.

Odpowiedź:

Należy przyjąć powierzchnię odtworzeń nawierzchni zgodną z powierzchnią rozbiórek. Odtworzenia na gruntach oraz nawierzchni z kostki betonowej należy wykonać po śladzie prac. Odtworzenia asfaltów należy wykonywać na całej szerokości jezdni.

Pytanie 7

W przedmiarze przyjęto rozbiórkę nawierzchni w ilości 6.357m² na całej szerokości. Natomiast w odpowiedzi na pytanie 4 z 28.11.2023r. stwierdzono, że odtworzenie nawierzchni asfaltowej ma być po śladzie wykopu.

Co zrobić z pozostałą częścią jezdni, gdzie po śladzie wykopu powierzchnia rozebrana to 1.405,74m²?

Odpowiedź:

Należy przyjąć powierzchnię odtworzeń nawierzchni zgodną z powierzchnią rozbiórek. Odtworzenia na gruntach oraz nawierzchni z kostki betonowej należy wykonać po śladzie prac. Odtworzenia asfaltów należy wykonywać na całej szerokości jezdni.

Pytanie 8

Czy w przedmiarze robót dla Zadania 1 i 2, pozycja 8, zagęszczenie wykopu spycharką 75KM dla wskaźnika zagęszczenia gruntu $I_s > 0,98$ jest jedynym możliwym rozwiązaniem ?

Odpowiedź:

Nie jest jedynym możliwym rozwiązaniem. Zamawiający daje Wykonawcy dowolność w zagęszczeniu robót, pod warunkiem uzyskania wskaźnika zagęszczenia gruntu $I_s > 0,98$

Pytanie 9

Jeżeli dojdzie do wymiany gruntu i odwodnienia gruntu to koszty wykonania zadania mogą wzrosnąć o ok. 30%.

Czy Zamawiający przewidział i zabezpieczył dodatkowe środki na takie zadanie.

Czy w związku z tym będą wykonane badania geotechniczne, które jednoznacznie rozwiązują problem wymiany gruntu i odwodnienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zabezpieczył dodatkowych środków na wymianę gruntów i odwodnienie wykopów. Zamawiający nie planuje wykonania badań geotechnicznych.

Pytanie 10

W projekcie technicznym wyliczono maksymalną, godzinową ilość ścieków 0,96m³/godz. Zaprojektowano rurę Dn 300 PCV.

Z wytycznych zasad projektowania, na podstawie nomogramu do wzoru Manninga dla rur kanalizacyjnych, grawitacyjnych wynika, że przepływ dla rury Dn 200 PCV wynosi 15,2 m³/godz. Dla rury Dn 300 PCV przyjęto przepływ 38,04 m³/godz.

Czy właściwie wyliczono i dobrano średnicę rury Dn 300 PCV, która jest droższa, skoro, jak widać z wytycznych, tańsza rura Dn 200 PCV jest wystarczająca.

Odpowiedź:

Minimalna średnica rur została określona w warunkach technicznych wydanych przez Mogileńskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

Pytanie 11

Prosimy o przedstawienie uzgodnień z PGNiG dotyczących skrzyżowania 2 gazociągów wysokiego ciśnienia Dn80 i Dn150 z projektowaną kanalizacją na zadaniu nr 1. Pomiędzy S25 a P3.

Odpowiedź:

Protokół z narady koordynacyjnej, stanowiący załącznik do dokumentacji przetargowej, zawiera uzgodnienie z PGNiG.

Pytanie 12

W miejscu projektowanej kanalizacji tłocznej, pomiędzy S25 a P3, został wykonany światłowód na długości 324mb. Prosimy o udostępnienie zamiennego projektu ze wskazaniem nowej trasy kanalizacji na zadaniu nr 1 (prosimy uwzględnić zmiany w przedmiarze robót).

Odpowiedź:

Podczas ZUD w 2020 r. światłowodu nie było, a trasa kanalizacji sanitarnej została uzgodniona.

Pytanie 13

W 2023 r. zostały wykonane nowe nawierzchnie drogowe z kostki betonowej na ul. Jasnej i Wesolej. Do wykonania kanalizacji grawitacyjnej na tych ulicach niezbędne jest rozebranie nawierzchni. Prosimy o przedstawienie warunków odtworzenia nawierzchni, oraz sposobu przeniesienia Gwarancji na Wykonawcę kanalizacji (prosimy uwzględnić zmiany w przedmiarze robót)

Odpowiedź:

Odtworzenie nawierzchni powinno odbywać się warstwami o grubościach zgodnych z jej konstrukcją. W przypadku braku możliwości określenia grubości warstw nawierzchni należy przyjąć minimalną dopuszczoną przez zarządcę drogi konstrukcję odtworzenia nawierzchni. Gwarancja Wykonawcy będzie obejmowała wyłącznie roboty objęte zamówieniem. Odtworzenia gruntów i nawierzchni z kostki betonowej przewidzieć po śladzie prac. Odtworzenia asfaltów przewidzieć na całej szerokości jedni.

Pytanie 14

Prosimy o przedstawienie właścicieli działek, przez które przebiegać będzie kanalizacja. Czy właścicielem działki nr 711 jest PKP? Prosimy o przedstawienie uzgodnień z właścicielami działek, przez które będzie przebiegać kanalizacja.

Odpowiedź:

Lp.	Nr działki	Właściciel
1.	2 obręb Dąbrówka	Gmina Mogilno
2.	227/1 obręb Dąbrówka	Własność prywatna
3.	227/2 obręb Dąbrówka	Własność prywatna
4.	22 obręb Dąbrówka	Gmina Mogilno
5.	47/1 obręb Dąbrówka	Własność prywatna
6.	47/5 obręb Dąbrówka	Własność prywatna
7.	79/3 obręb Dąbrówka	Powiat Mogileński
8.	8/3 obręb Dąbrówka	Własność prywatna
9.	13 obręb Dąbrówka	Gmina Mogilno
10.	227/5 obręb Mogilno	Gmina Mogilno
11.	227/16 obręb Mogilno	Gmina Mogilno
12.	324 obręb Mogilno	Gmina Mogilno
13.	326/5 obręb Mogilno	Powiat Mogileński
14.	711 obręb Mogilno	PKP
15.	101/5 obręb Świerkówiec	Własność prywatna

Właścicielem działki nr 711 jest PKP. PKP w ustawowym terminie nie wydało uzgodnienia. PKP uzgodniła przebieg milcząco.

Pytanie 15

Prosimy o przedstawienie szczegółowych rysunków przepompowni P1, P2, P3, S16 z uwzględnieniem głębokości roboczej, oraz podanie rzędnej dna zbiorników przepompowni.

Odpowiedź:

Opisy i rysunki przepompowni ścieków nr P1, P2, P3 oraz S16 znajdują się w dokumentacji technicznej (Zadanie Nr 1+2).

Pytanie 16

Prosimy o podanie rzędnej dna istniejącej przepompowni w działce nr 47/1 na zadaniu nr 4.

Odpowiedź:

Rzędna dna studni to 105.78.

Pytanie 17

Przedstawione projekty nie obejmują budowy przyłączy kanalizacyjnych. Czy planuje się wykonanie tych przyłączy przed odtworzeniem nawierzchni drogowych?

Odpowiedź:

Nie planuje się budowy przyłączy.

Pytanie 18

W jaki sposób Zamawiający będzie rozliczał ewentualne odwodnienie wykopów. Zauważyć należy, że w tej chwili, na trasie projektowanej kanalizacji, oraz w przewidywanym miejscu przepompowni P1, widoczne jest rozlewisko wody na terenie bagnistym.

Odpowiedź:

Nie zakłada się odwodnienia wykopów.

Pytanie 19

W jaki sposób Zamawiający będzie rozliczał ewentualną wymianę gruntu w miejscach, gdzie nie będzie można uzyskać zagęszczenia $I_s > 0,98$ z gruntu rodzimego, zgodnie z Decyzją Burmistrza Mogilna.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje wymiany gruntów. Wykopy należy zasypać gruntem rodzimym i uzyskać zagęszczenie gruntu $I_s > 0,98$.

Pytanie 20

Czy Zamawiający posiada ważne pozwolenie na budowę. Prosimy o dołączenie ważnego pozwolenia do dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia objęty był zgłoszeniem budowlanym. Zgłoszenia robót są ważne.

Pytanie 21

Prosimy o przedstawienie uzgodnień z właścicielem działki nr 101/5 na montaż studni włączeniowej S25.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada zgodę na wejście w teren działki. Zgoda nie zawiera żadnych uzgodnień.

Pytanie 22

Ze względu na znaczną głębokość, ok. 7-9 m, z częścią roboczą posadowienia przepompowni P1, P2, P3, S16 prosimy o przedstawienie badań geologicznych w miejscach montażu tych przepompowni. Pozwoli to ocenić wytrzymałość zbiorników na tych głębokościach i uwzględnić ich ewentualne obciążenie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada badań geologicznych.

Pytanie 23

Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu SWZ pkt. XIX dot. okresu gwarancji. Prosimy o uwzględnienie w kryterium oceny złożenie gwarancji na okres dłuższy niż 60 miesięcy i przyznawanie za to punktów zgodnie

z poniższym wzorem.

$$G = \frac{G_{ob.} - G_{min.}}{G_{max.} - G_{min.}} \times 40,00 \text{ pkt.}$$

$G_{ob.}$ – Gwarancja oferty badanej (miesiące)

$G_{min.}$ – Gwarancja minimalna – wymagana 36 – m-cy

$G_{max.}$ – Gwarancja maksymalna – oferta z najwyższą gwarancją

Zmiana zapisu umożliwi Zamawiającemu uzyskanie dłuższych gwarancji i będzie bardziej miarodajna pod kątem oceny oferty ze względu na wpływ każdego miesiąca gwarancji na ocenę końcową oferty.

Przy obecnych zapisach udzielenie gwarancji 53 m-cy i 59 m-cy jest oceniane taką samą ilością punktów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę oceny kryterium gwarancji.



BURMISTRZ
Leszek Duszyński
Kierownik Zamawiającego

