

Nr sprawy: PZP.242.86-M.NB.2024

**Dotyczy:** postępowania pn. „Świadczenie usług pocztowych w obrocie krajowym i zagranicznym”.

## **I. Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami:**

### **Pytanie nr 1:**

Zamawiający określił przedmiot zamówienia jako: Świadczenie usług pocztowych w obrocie krajowym i zagranicznym. Jednocześnie w § 3 w pkt 2 SWZ Zamawiający zobowiązał wykonawcę do świadczenia usług na podstawie ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (dalej Ustawa), czyli także zgodnie z przepisami wykonawczymi do Ustawy.

W związku z powyższym wykonawca zwraca się o wyjaśnienie, czy poprzez usługę pocztową Zamawiający rozumie usługę pocztową określoną w art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawy, zdefiniowaną ustawowo w następujący sposób: Usługę pocztową stanowi, wykonywane w obrocie krajowym lub zagranicznym, zarobkowe: realizowane łącznie lub rozdzielnie przyjmowanie, sortowanie, doręczanie przesyłek pocztowych oraz druków bezadresowych ?

Jeżeli, jak wskazał Zamawiający, przedmiotem zamówienia są usługi pocztowe określone w Ustawie, a ich świadczenie powinno być realizowane na podstawie przepisów Ustawy, czy Zamawiający potwierdza, że podstawą prawną, zgodnie z art. 14 Ustawy, świadczenia usług pocztowych są umowy o świadczenie usług pocztowych zawierane między nadawcami a operatorami pocztowymi, Wykonawca wskazuje, że zgodnie z ustawową definicją zawartą w art. 3 pkt. 10) Ustawy, nadawcą jest podmiot, który zawarł z operatorem pocztowym umowę o świadczenie usługi pocztowej.

Przekładając to na przedmiotowe zamówienie Wykonawca wnosi o potwierdzenie, czy w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania i wyboru najkorzystniejszej oferty, nadawcą przesyłek będzie Zamawiający, tj. Powiat Stargardzki (wraz z jednostkami organizacyjnymi wymienianymi w § 2 SWZ ), który wybierze jednego operatora pocztowego i zawrze z tym operatorem umowę o świadczenie usług pocztowych?

### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że prowadzi postępowanie z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), wobec powyższego nie sporządził SWZ.

**Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych**

**Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wypiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)  
NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł

Jednocześnie informuję, że w przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty oraz zawarcia umowy z Wykonawcą, nadawcą przesyłek będzie TBS Lokum sp. z o.o. w Świnoujściu.

**Pytanie nr 2:**

Projekt umowy § 10 Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień umowy w enumeratywnie wyliczonych przypadkach.

Zamawiający wskazał 36 miesięczny okres obowiązywania umowy zawartej w wyniku rozstrzygnięcia przedmiotowego postępowania. Jest to długi okres obowiązywania umowy, w którym trudno jest przewidzieć koszty świadczenia usług mając na uwadze coroczne zmiany minimalnego wynagrodzenia oraz rosnące opłaty za energię i paliwa.

Czy mając na uwadze powyższe Zamawiający uwzględni zmianę postanowień umowy poprzez zastąpienie przywołanej powyżej treści następującym brzmieniem:

„Podstawą obliczenia należności będzie suma opłat za przesyłki faktycznie nadane lub zwrócone (...), przy czym przez pierwsze 12 miesięcy realizacji Umowy obowiązywać będą ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę w ofercie. Przez następne 24 miesiące wynagrodzenie wykonawcy stanowić będzie iloczyn ilości przesyłek poszczególnych rodzajów zrealizowanych w okresie miesięcznym i cen jednostkowych za poszczególne rodzaje tych przesyłek określonych w aktualnym cenniku Wykonawcy”?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę. Jednocześnie informuję, że zgodnie z § 5 ust. 6 projektu Umowy Zamawiający dopuścił zmianę cen usług pocztowych w trakcie trwania Umowy w przypadku ich akceptacji przez Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej w sposób dopuszczony przez Prawo Pocztowe.

**Pytanie nr 3:**

W § 5 ust. 8 projektu umowy Zamawiający określa warunki płatności dla przedmiotu zamówienia, wskazując niestosowany u Wykonawcy termin płatności faktury 21 od daty otrzymania faktury (...)

Wykonawca informuje, iż faktury za usługi pocztowe wystawiane są za pośrednictwem scentralizowanego systemu informatycznego, którego wymogi określają takie kryteria jak termin wystawienia faktury, datę wysłania faktury do klienta, jak również termin płatności będący w ścisłej zależności z terminami sporządzenia faktury. Standardowo obowiązujący termin płatności faktury określony jako 14 dni od daty wystawienia faktury został wprowadzony ze względu na zapewnienie prawidłowego funkcjonowania systemu fakturowania Wykonawcy oraz zarządzania płatnościami wynikającymi z zawartych umów.

**Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych**

**Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)  
NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł

Takie rozwiązanie daje możliwość oszacowania terminów wpływu środków oraz opóźnień w ich płatnościach.

Czy w związku z powyższym, Zamawiający zaakceptuje termin liczony od dnia wystawienia faktury określony jako 14 dni od daty wystawienia faktury VAT, pozwalający terminowo dokonać płatności za wykonane usługi w ramach przedmiotu zamówienia?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wprowadzi stosowną zmianę w § 5 ust. 8 projektu Umowy.

**Pytanie nr 4:**

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że po dokonaniu wyboru Wykonawcy usług Zamawiający załączy do umowy na wykonywanie usług pocztowych załączniki dotyczące realizacji usług pocztowych zgodnych z Regulaminami usług Wykonawcy uwzględniające postanowienia zawarte w zamówieniu oraz wzory potwierdzeń odbioru:

✓ Formularz potwierdzenia odbioru dla przesyłek nadanych na zasadach ogólnych

Wymogi techniczne:

- 1) gramatura papieru: papier offsetowy BD 140 – 200 g/m<sup>2</sup>
- 2) wymiar druku\*:
  - minimum 90 x 140 mm (część środkowa, bez listew bocznych);
  - optymalne wymiary:
    - a) część środkowa, bez listew bocznych - 100 x 140 mm,
    - b) całość druku, tj. część środkowa + listwy boczne - 100 x 160 mm,
- \* wszystkie wymiary przyjmuje się z tolerancją 2 mm
- 3) listwy po obu stronach, perforacja pionowa pozwalająca na wyrwanie środkowej części druku bez jego uszkodzenia;
- 4) co najmniej 5 mm pasek kleju gwarantujący przyczepność do różnego rodzaju podłoża w zróżnicowanym zakresie temperatur zabezpieczony osłoną.

Adres nadawcy przesyłki:

- naniesiony w strefie prostokątnej w minimalnej odległości:

- 40 mm od górnego brzegu przesyłki,
- 5 mm od prawego brzegu,
- 15 mm od dolnego brzegu.

W pasie 15 mm powyżej dolnej krawędzi strony przedniej druku (awers) oraz z prawej strony danych adresowych nadawcy nie można umieszczać żadnych napisów/nadruków.

**Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych**

**Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52**

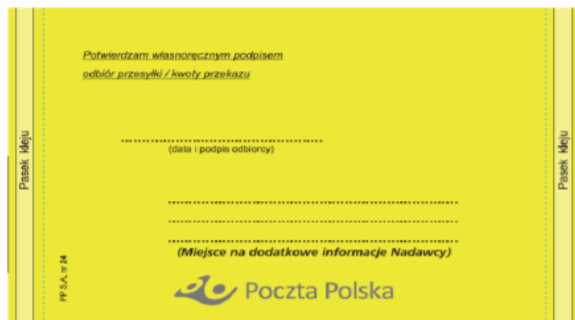
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)  
NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł

**WAŻNE:** Podczas sortowania przesyłek ich adresy rozpoznawane są automatycznie, dlatego dane na przesyłkach i formularzach powinny być nanoszone kolorem niebieskim lub czarnym.

- ✓ Formularz potwierdzenia odbioru dla przesyłek nadanych w trybie określonym Kodeksem postępowania administracyjnego (postępowanie administracyjne)

Wymogi techniczne:

- 1) gramatura papieru: papier offsetowy BD 140 – 200 g/m<sup>2</sup>;
  - 2) wymiar druku\*:
    - minimalne: 90 x 140 mm (część środkowa, bez listew bocznych);
    - optymalne wymiary:
      - a) część środkowa, bez listew bocznych: 100 x 140 mm,
      - b) całość druku, tj. część środkowa + listwy boczne: 100 x 160 mm;
- \* wszystkie wymiary przyjmuje się z tolerancją 2 mm
- 3) listwy po obu stronach, perforacja pionowa pozwalająca na wyrwanie środkowej części druku, bez jego uszkodzenia;

**Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych  
Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52**

4) co najmniej 5 mm pasek kleju gwarantujący przyczepność do różnego rodzaju podłoża w zróżnicowanym zakresie temperatur, zabezpieczony osłoną.

Adres nadawcy przesyłki:

- naniesiony w strefie prostokątnej na stronie przedniej druku (awers), w dolnej prawej części w minimalnej odległości:

- 40 mm od górnego brzegu;
- 5 mm od prawego brzegu;
- 15 mm od dolnego brzegu.

Adres adresata przesyłki:

- naniesiony w strefie prostokątnej na stronie przedniej druku (awers), w górnej lewej części. W pasie 15 mm powyżej dolnej krawędzi strony przedniej druku (awers) oraz z prawej strony danych adresowych nadawcy nie można umieszczać żadnych napisów/nadruków.

**WAŻNE:** Podczas sortowania przesyłek ich adresy rozpoznawane są automatycznie, dlatego dane na przesyłkach i formularzach powinny być nanoszone kolorem niebieskim lub czarnym.

<p><b>POTWIERDZENIE ODBIORU</b></p> <p><u>Adresat przesyłki</u> <span style="float: right;">datownik placówki oddawczej</span></p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;"><u>Adresat potwierdzenia - nadawca przesyłki</u></p> <p>Rodzaj pisma .....</p> <p>Nr pisma .....</p> <p>Z dnia .....</p> <p>Potwierdzam własnoręcznym podpisem, że wyżej wymienioną przesyłkę otrzymałam/em .....</p> <p>..... (data, imię i nazwisko odbiorcy przesyłki)</p>
<p><b>Doręczenie przesyłki następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego</b></p> <p>1. Przesyłkę nr ..... doręczono? .....</p> <p><input type="checkbox"/> adresatowi <input type="checkbox"/> osobie uprawnionej do odbioru</p> <p><input type="checkbox"/> doroczemu domownikowi <input type="checkbox"/> sąsiadowi</p> <p><input type="checkbox"/> dorocy domu</p> <p>..... (czytelnie imię i nazwisko odbiorcy przesyłki)</p> <p>2. Przesyłki nie doręczono w sposób wskazany w pkt 1, przesyłkę pozostawiono w placówce pocztowej</p> <p>..... o czym w dniu ..... umieszczono zawiadomienie? .....</p> <p>(nazwa placówki pocztowej)</p> <p><input type="checkbox"/> w oddawczej skrytce pocztowej adresata <input type="checkbox"/> na drzwiach mieszkania/biura adresata</p> <p><input type="checkbox"/> w widocznym miejscu przy wejściu na posesję adresata</p> <p>3. Z powodu niepodjęcia przesyłki w terminie 7 dni pozostawiono powtórne zawiadomienie w dniu .....</p> <p>4. Przesyłkę wydano w miejscu wskazanym w pkt 2? .....</p> <p><input type="checkbox"/> adresatowi <input type="checkbox"/> pełnomocnikowi adresata <input type="checkbox"/> przedstawicielowi ustawowemu</p> <p><input type="checkbox"/> osobie uprawnionej do odbioru <input type="checkbox"/> osobie pełnoletniej zamieszkującej z adresatem</p> <p>5. Przesyłki nie doręczono, gdyż? .....</p> <p><input type="checkbox"/> adresat odmówił przyjęcia <input type="checkbox"/> niedostateczny adres</p> <p><input type="checkbox"/> adresat nie podjął przesyłki w terminie <input type="checkbox"/> z innych przyczyn .....</p> <p><input type="checkbox"/> adresat zmarł <input type="checkbox"/> z innych przyczyn .....</p> <p>..... (podać jakie)</p> <p><small>* zaznaczyć właściwy kwadrat **niepotrzebne skreślić</small></p> <p style="text-align: right;">..... (data i podpis doręczającego/wydającego*)</p>

- ✓ Formularz potwierdzenia odbioru dla przesyłek nadanych w trybie określonym ustawą Ordynacja podatkowa (postępowanie podatkowe)

**Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych**

**Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)  
NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł

Wymogi techniczne:

- 1) gramatura papieru: papier offsetowy BD 140 – 200 g/m<sup>2</sup>;
  - 2) wymiar druku\*:
    - minimalne: 90 x 140 mm (część środkowa, bez listew bocznych);
    - optymalne wymiary:
      - a) część środkowa, bez listew bocznych: 100 x 140 mm,
      - b) całość druku, tj. część środkowa + listwy boczne: 100 x 160 mm;
- \* wszystkie wymiary przyjmuje się z tolerancją 2 mm
- 3) listwy po obu stronach, perforacja pionowa pozwalająca na wyrwanie środkowej części druku, bez jego uszkodzenia;
  - 4) co najmniej 5 mm pasek kleju gwarantujący przyczepność do różnego rodzaju podłoża w zróżnicowanym zakresie temperatur, zabezpieczony osłoną.

Adres nadawcy przesyłki:

- naniesiony w strefie prostokątnej na stronie przedniej druku (awers), w dolnej prawej części w minimalnej odległości:

- 40 mm od górnego brzegu;
- 5 mm od prawego brzegu;
- 15 mm od dolnego brzegu.

Adres adresata przesyłki:

- naniesiony w strefie prostokątnej na stronie przedniej druku (awers), w górnej lewej części. W pasie 15 mm powyżej dolnej krawędzi strony przedniej druku (awers) oraz z prawej strony danych adresowych nadawcy nie można umieszczać żadnych napisów/nadruków.

**WAŻNE:** Podczas sortowania przesyłek ich adresy rozpoznawane są automatycznie, dlatego dane na przesyłkach i formularzach powinny być nanoszone kolorem niebieskim lub czarnym.

**Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych**

**Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)  
NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł

POTWIERDZENIE ODBIORU	
<b>Adresat przesyłki</b>	datownik placówki oddawczej
<b>Adresat potwierdzenia - nadawca przesyłki</b>	
Rodzaj przesyłki	
Wzrost przesyłki	
Złota przesyłki	
Potwierdzam własnoręcznie podpisem, że wyżej wymienioną przesyłkę otrzymałem/am	
(data, imię i nazwisko odbiorcy przesyłki)	

**Doręczenie niniejszej przesyłki następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ochrona poczta**

- Przesyłkę za:
 

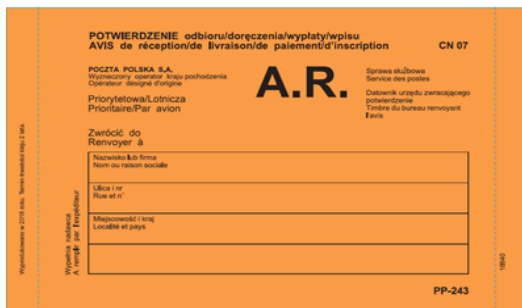
<input type="checkbox"/> adresatowi	<input type="checkbox"/> doręczeniu domowników i sąsiadów	<input type="checkbox"/> doręczeniu zarządcy domu
<input type="checkbox"/> osobie uprawnionej do odbioru	<input type="checkbox"/> prokuraturze	
- Przesyłki nie doręczone w sposób wskazany w pkt 1, przesyłki pozostawiono w placówce pocztowej (nazwa placówki pocztowej) o czym w dniu ..... umieszczono zawiadomienie\*  
 w oddziałowej skrytce pocztowej adresata  
 w widocznym miejscu przy wejściu na posesję adresata  
 na drzewkach miodulania/bura adresata  
 w skrytce pocztowej adresata
- Z powodu niepodjęcia przesyłki w terminie 7 dni pozostawiono powstanie zawiadomienie w dniu .....
- Przesyłki wydano w sposób wskazany w pkt 2?  
 adresatowi  
 osobie uprawnionej do odbioru  
 przedsiębiorstwu adresata  
 przedsiębiorstwu ustawowemu  
 osobie pełniącej zamierzającą z adresatem
- Przesyłki nie doręczone, gdyż:  
 adresat odmówił przyjęcia  
 adresat nie podał przesyłki w terminie  
 adresat zmarł  
 niedostateczny adres  
 z innych przyczyn (specjalnie)

\* zamoczyć właściwy kwadrat (data i podpis doręczającego/wydającego\*)  
 \*niepotrzebne skreślić

✓ Formularz potwierdzenia odbioru dla przesyłek nadanych w obrocie zagranicznym

#### Wymogi techniczne:

- 1) gramatura papieru: papier offsetowy 140-200 g/m<sup>2</sup> koloru pomarańczowego wg Pantone 1375 U,
- 2) nadruk dwustronny (2 + 2) czarny wg Pantone Neutral Black U (nadruk czarny + pomarańczowe tło),
- 3) wymiar druku: minimum 100 mm x 140 mm +/-2%, + 2 listwy po 10 mm, po obu stronach,
- 4) perforacja pionowa pozwalająca na wyrwanie środkowej części druku bez jego uszkodzenia,
- 5) na listwach minimum 5 mm pasek trwałego samoprzylepnego kleju gwarantującego przyczepność do różnego rodzaju podłoża (papiery, folie), w zróżnicowanym zakresie temperatur (-20°C / +50°C).



POTWIERDZENIE odbioru/doręczenia/wypłaty/wpisu  
 AVIS de réception/délivraison/de paiement/d'inscription CN 07

POCZTA POLSKA S.A.  
 Wydziałowy operator Anioł pochodzenia  
 Caisse de distribution

Przytelowa/otnacza  
 Prioritaire/Par avion

Zaćwić do  
 Renvoyer à

Aluzenka & firma  
 Nom du travailleur social

Ulica i nr  
 Rue et n°

Miejscowość i kraj  
 Localité et pays

PP-243

Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych

Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
 ul. Wypiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
 tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)  
 NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie  
 XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
 Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w przypadku zawarcia Umowy z Wykonawcą załączy do Umowy na wykonywanie usług pocztowych załączniki dotyczące realizacji usług pocztowych zgodnych z Regulaminami usług Wykonawcy uwzględniające postanowienia zawarte w zamówieniu oraz wzory potwierdzeń odbioru.

**Pytanie nr 5:**

Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z wnioskiem o dopuszczenie możliwości dodania Oświadczenia - Klauzula antykorupcyjna jako załącznika do umowy w przypadku wyboru Wykonawcy, które w związku z wprowadzoną w jego organizacji Polityką antykorupcyjną jest załączane obligatoryjnie do wszystkich umów z Kontrahentami.

W związku z powyższym Wykonawca proponuje dodanie nowego ust. o treści:

„Nadawca zobowiązuje się do przestrzegania zapisów określonych w klauzuli antykorupcyjnej, stanowiącej Załącznik nr ... do umowy”.

Oświadczenie do Umowy nr.....zawartej dnia.....

**Klauzula antykorupcyjna**

1. Strony Umowy zapewniają, że w związku z wykonywaniem Umowy zachowają należytą staranność i stosować się będą do wszystkich obowiązujących Strony przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie zapobiegania działaniom o charakterze korupcyjnym zarówno bezpośrednio, jak i działając poprzez kontrolowane lub powiązane podmioty gospodarcze Stron.
2. Strony Umowy zgodnie oświadczają, że żadna część wynagrodzenia z tytułu realizacji Umowy nie będzie przeznaczona na pokrycie kosztów udzielania niezgodnych z prawem korzyści majątkowych lub/i osobistych przez żadną ze Stron.
3. Kontrahent zobowiązuje się do ujawnienia wszelkich informacji dotyczących możliwości wystąpienia konfliktu interesów, mających wpływ na transparentność relacji biznesowej i ryzyko wystąpienia działań o charakterze korupcyjnym.
4. Każda ze stron Umowy zobowiązuje się poinformować o każdym przypadku nadużyć rozumianych jako każde niezgodne z prawem lub postanowieniami Umowy działanie, którego celem jest uzyskanie nienależnych korzyści majątkowych, osobistych lub biznesowych, w szczególności:
  - 1) polegające na obiecywaniu, proponowaniu lub wręczaniu przez jakąkolwiek osobę, bezpośrednio lub pośrednio, jakichkolwiek nienależnych korzyści w związku z istniejącą lub nawiązywaną współpracą z **XXX**, dla jakiegokolwiek osoby,

**Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych**

**Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)  
NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł



- 2) polegające na żądaniu lub przyjmowaniu przez jakąkolwiek osobę jakichkolwiek nienależnych korzyści, dla niej samej lub dla jakiegokolwiek innej osoby, lub przyjmowaniu propozycji lub obietnicy takich korzyści, w zamian za działanie lub zaniechanie działania w związku z istniejącą lub nawiązywaną współpracą z **XXX**.
- 3) następujące w toku działalności gospodarczej, polegające na obiecYWaniu, proponowaniu lub wręczaniu, bezpośrednio lub pośrednio, osobie zatrudnionej lub współpracującej z **XXX** w jakimkolwiek charakterze, jakichkolwiek nienależnych korzyści, dla niej samej lub na rzecz jakiegokolwiek innej osoby, w zamian za działanie lub zaniechanie działania, które narusza jej obowiązki i stanowi społecznie szkodliwe odwzajemnienie,
- 4) następujące w toku działalności gospodarczej, polegające na żądaniu lub przyjmowaniu bezpośrednio lub pośrednio przez osobę zatrudnioną lub współpracującą z **XXX** w jakimkolwiek charakterze jakichkolwiek nienależnych korzyści, lub przyjmowaniu propozycji lub obietnicy takich korzyści dla niej samej lub dla jakiegokolwiek innej osoby, w zamian za działanie lub zaniechanie działania, które narusza jej obowiązki i stanowi społecznie szkodliwe odwzajemnienie.
5. Kontrahent akceptuje, że naruszenie postanowień zawartych w niniejszej Klauzuli Antykorupcyjnej Poczty Polskiej S.A. może spowodować natychmiastowe rozwiązanie Umowy, zaś Kontrahentowi nie będą przysługiwać żadne roszczenia z tego tytułu.
6. W celu należytego wykonania zobowiązania, o którym mowa powyżej, każda ze Stron zapewnia, iż w okresie realizacji Umowy umożliwi każdej osobie działającej w dobrej wierze dokonanie anonimowego zgłaszania nieprawidłowości za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: etyka@**XXX**.pl.
7. Kontrahent oświadcza, że zapoznał się z „Polityką antykorupcyjną **XXX** zamieszczoną na oficjalnej stronie internetowej **XXX** w zakładce „O firmie”.

Czy Zamawiający umieści zapis o treści proponowanej przez wykonawcę?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w przypadku zawarcia Umowy z Wykonawcą załączy do Umowy Oświadczenie - Klauzula antykorupcyjna zaproponowane przez Wykonawcę.

**Pytanie nr 6:**

W § 2 Projektu umowy Wykonawca wnosi o dopisanie treści proponowanej: „Zamawiający jest zobowiązany do kontroli wartości zamówienia”.

Pytanie: Czy Zamawiający wyraża zgodę na uzupełnienie zapisu?

**Odpowiedź:**

Zamawiający w § 2 projektu Umowy doda stosowny zapis.

**Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych**

**Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)  
NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł

**Pytanie nr 7:**

Zamawiający określa w projekcie umowy § 4 zobowiązania do sposobu nadawania korespondencji. Wykonawca wnosi o dopisanie do umowy w paragrafie 4 ust. 1.7 o treści:

„4.1.7 Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) sporządzania dla nadawanych przesyłek zestawień ilościowych w dwóch egzemplarzach, uwzględniając podział na przesyłki rejestrowane i nierejestrowane
- b) umieszczania na opakowaniu przesyłki pocztowej oznaczenia potwierdzającego wniesienie opłaty za usługę w postaci napisu, nadruku lub odcisku pieczęci o treści:

OPLATA POBRANA

TAXE PERÇUE - POLOGNE

Umowa z ..... nr.....”

Czy Zamawiający dopisze proponowaną treść w przypadku wyboru oferty Wykonawcy?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę § 4 ust. 1 pkt 7. Jednocześnie informuje, że w obecnie trwającej Umowie przesyłki nadawane są za pomocą elektronicznego systemu, który generuje etykiety.

**Pytanie nr 8:**

Zamawiający określa w projekcie umowy § 4 ust.1.5 godziny w których Zamawiający będzie nadawał przesyłki w placówce Wykonawcy: 8.00 – 15.00.

Wykonawca wnosi o wykreślenie niniejszego zapisu.

Wykonawca wskazuje, że ustawodawca nie nakłada na Wykonawcę będącego Operatorem Wyznaczonym obowiązku posiadania czynnych placówek pocztowych w godzinach 08:00-15:00.

Zapis ten ogranicza prawo Wykonawcy do swobodnego stanowienia o organizacji sieci podległych placówek.

Czy Zamawiający uzna za spełnione warunki dotyczące dostępności do placówki pocztowej jeśli będą one zgodne z przepisami powszechnymi tj.: Rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 29 kwietnia 2013 roku, w sprawie warunków wykonywania usług powszechnych przez operatora wyznaczonego?

Czy Zamawiający dokona modyfikacji zapisu na proponowany przez Wykonawcę „, dostarczania przesyłek przygotowanych do dystrybucji do placówki wskazanej w ust. 1 w dni i godzinach otwarcia placówki pocztowej dla klientów”?

**Odpowiedź:**

Zamawiający w § 4 ust. 1 pkt 5 projektu Umowy dokona stosownej zmiany.

**Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych**

**Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)

NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie

XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł

**Pytanie nr 9:**

Formularz ofertowy – poz. 9-12 – dla paczki krajowej ekonomicznej nie wskazano gabarytu (A/B)

Czy Zamawiający wyraża zgodę na oszacowanie ceny przez Wykonawcę jak dla przesyłki o gabarycie A?

Paczki pocztowe w gabarycie A: minimalne wymiary: 9cmx14cm (strona adresowa) z tolerancją +/- 2mm. Maksymalne wymiary: długość = maksymalnie 60 cm, szerokość = maksymalnie 50 cm, wysokość = maksymalnie 30 cm.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na oszacowanie ceny dla gabarytu A. Jednocześnie informuję, że Zamawiający w Formularzu ofertowym dokona stosownej zmiany.

**Pytanie nr 10:**

Formularz ofertowy – poz. 13-14 – Wykonawca nie ma tego rodzaju usługi w ofercie dla obrotu zagranicznego jest tylko strumień priorytetowy.

Pytanie1 Czy Wykonawca słusznie zakłada, że Zamawiający ma na myśli przesyłki polecone?

Pytanie2 Czy Zamawiający wyraża zgodę na oszacowanie ceny przez Wykonawcę jak dla przesyłki poleconej priorytetowej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na oszacowanie przez Wykonawcę ceny jak dla przesyłki poleconej priorytetowej. Jednocześnie informuję, że Zamawiający w Formularzu ofertowym dokona stosownej zmiany.

**Pytanie nr 11:**

Formularz ofertowy – poz. 19.

Czy Zamawiający wyraża zgodę na oszacowanie ceny przez Wykonawcę jak dla przesyłki poleconej krajowej?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na oszacowanie przez Wykonawcę ceny jak dla przesyłki krajowej. Jednocześnie informuję, że Zamawiający w Formularzu ofertowym dokona stosownej zmiany.

**Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych**

**Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)  
NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł

**Pytanie nr 12:**

Formularz ofertowy – poz. 21-23

Czy Zamawiający wyraża zgodę na oszacowanie ceny przez Wykonawcę jak dla przesyłki poleconej krajowej nadanej bez potwierdzenia odbioru?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w Formularzu ofertowym dla poz. 21-23 zmieni zapis na: „ZWROTY KRAJOWY, EKONOMICZNY – BEZ POTWIERDZENIA ODBIORU” oraz doda poz. 24-26 dot. zwrotów krajowych, ekonomicznych – z potwierdzeniem odbioru.

**Pytanie nr 13:**

W § 4 ust. 6 projektu umowy oraz formularz ofertowy Wykonawcy pkt 8 Zamawiający określa pisemne potwierdzenie reklamacji.

Czy Zamawiający uwzględni składanie reklamacji drogą elektroniczną poprzez dedykowany program do rejestracji przesyłek lub formularz reklamacyjny znajdujący się na stronie internetowej Wykonawcy i dokona stosownej modyfikacji zapisów?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że uwzględni składanie reklamacji drogą elektroniczną poprzez dedykowany program do rejestracji przesyłek lub formularz reklamacyjny znajdujący się na stronie internetowej Wykonawcy. Zamawiający dokona stosownych zmian w § 4 ust. 6 projektu Umowy.

**Pytanie nr 14:**

W projekcie umowy Zamawiający nie umieścił informacji, że w przypadku nieterminowego regulowania należności Wykonawcy, Wykonawca ma prawo do naliczania odsetek ustawowych.

Czy mając na uwadze powyższe Zamawiający uwzględni zmianę postanowień umowy poprzez zastąpienie przywołanej powyżej treści następującym brzmieniem:

„Za nieterminowe regulowanie należności Wykonawca naliczać będzie odsetki ustawowe oraz zastrzega sobie prawo wstrzymania świadczenia usług do czasu uregulowania należności. Odsetki ustawowe za niezapłacone w terminach faktury VAT płacone będą przez Zamawiającego na podstawie noty odsetkowej”.

**Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych**

**Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)  
NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie zaproponowanego zapisu.

**Pytanie nr 15:**

W projekcie umowy zapisy dotyczące kar umownych § 8 pkt 2

Zamawiający zamieścił zapis:

„W przypadku rozwiązania lub odstąpienia.... Kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia brutto ....”

Biorąc pod uwagę, że odstąpienie od umowy mogłoby teoretycznie nastąpić nawet pod koniec okresu jej obowiązywania, kara mogłaby zostać uznana za zbyt wygórowaną w stosunku do wartości pozostałej do zrealizowania części umowy i pozostałego czasu jej obowiązywania.

Zwracamy się z prośbą o złagodzenie kary do 5 % od wartości umowy pomniejszonej o wartość zrealizowanych świadczeń.

Kara nie powinna dotyczyć okresu w którym Wykonawca zrealizował usługi co do których Zamawiający nie miał uwag.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.

**Pytanie nr 16:**

W projekcie umowy zapisy dotyczące kar umownych § 8 pkt 9 Zamawiający wpisał ...”limit kar umownych.... Wynosi 30 % Wynagrodzenia brutto...”

Umowa zawierana jest bez zastosowania przepisów PZP zatem w ocenie Wykonawcy zapis ten jest zbędny a nadto określony limit wykracza poza wartość naliczenia kary umownej przewidzianej w tej umowie.

Wykonawca zwraca się z prośbą o złagodzenie maksymalnej łącznej wysokości kar umownych do 10% od wartości umowy pomniejszonej o wartość zrealizowanych świadczeń w związku z długim okresem trwania kontraktu, a co za tym idzie wysoką wartością zamówienia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.

**Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych**

**Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)  
NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł

**Pytanie nr 17:**

W projekcie umowy nie określono kar za zwłokę, ponadto przepisy Prawa Poczтового na podstawie którego są realizowane usługi określają odpowiedzialność operatora pocztowego za niewykonanie i nienależyte wykonanie usługi pocztowej.

Mają na uwadze powyższe Wykonawca wnosi o wykreślenie § 8 ust. 3.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisów § 8 ust. 3 projektu Umowy.

**Pytanie nr 18:**

Zamawiający w projekcie umowy § 4 pkt. 2.1 wpisał:

Wykonawca zapewni doręczanie przesyłek nadanych przez Zamawiającego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami, w tym również poza obszarem Unii Europejskiej.

Wykonawca dostarcza korespondencję do każdego miejsca w kraju oraz do każdego miejsca za granicą objętego Porozumieniem ze Światowym Związkiem Poczтовым.

Czy takie określenie miejsca doręczenia jest dla Zamawiającego wystarczające?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zacytowany zapis § 4 ust. 2 pkt 1 jest dla Zamawiającego wystarczający.

**Pytanie nr 19:**

Projekt umowy § 9

Wykonawca oświadcza, iż wskazany w umowie lub na fakturze rachunek rozliczeniowy jest rachunkiem zgłoszonym zgodnie z art. 96b ust. 3 ustawy o podatku od towarów i usług i jest widoczny w wykazie udostępnionym zgodnie z art. 96b ust. 2 przedmiotowej ustawy.

Z dniem 1 września 2019 r. weszła w życie ustawa z dnia 12 kwietnia 2019r., wprowadzająca zmiany w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług, umożliwiające utworzenie wykazu podatników VAT (tak zwaną Białą listę podatników). W wykazie zamieszczane są m. in. numery zgłoszonych przez podatników rachunków rozliczeniowych, o których mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe, lub imiennych rachunków w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, której podmiot jest członkiem, otwartych w związku z prowadzoną przez członka działalnością gospodarczą.

**Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych**

**Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)  
NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł

Podatnicy dostarczający towary i usługi na masową skalę (np. operatorzy sieci komórkowych, dostawcy mediów, operatorzy pocztowi, w tym Wykonawca), oprócz wyżej wymienionych rachunków rozliczeniowych, w celach operacyjnych wykorzystują rachunki wirtualne (spersonalizowane numery rachunków bankowych), utworzone do rachunków rozliczeniowych, podlegających zgłoszeniu do Urzędu Skarbowego. Z kolei numery rachunków wirtualnych nie podlegają zgłoszeniu do Urzędu Skarbowego, zatem nie są widoczne w wykazie podatników VAT. Środki pieniężne wpływają (i są księgowane przez bank) na jeden z rachunków rozliczeniowych, z którym rachunki wirtualne (spersonalizowane numery rachunków bankowych) są powiązane. Rachunki wirtualne stosowane są w celu zautomatyzowania i ułatwienia rozliczeń – ich użycie przez wpłacających powoduje, iż system sam rozpoznaje wszystkie parametry przelewu i dokonywane jest jego automatyczne księgowanie na rachunku bieżącym prowadzonym na rzecz sprzedawcy. Bank nie dokonuje fizycznych księgowania na rachunkach wirtualnych, ani nie generuje dla nich wyciągów bankowych.

Należy również zaznaczyć, iż rachunki wirtualne nie są rachunkami rozliczeniowymi w rozumieniu art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe, co potwierdził Dyrektor Krajowej Informacji Skarbowej w interpretacji z 15 listopada 2019 r. (nr 0111-KDIB3-2.4018.16.2019.1.MD). Wpłaty na rachunki wirtualne, które są powiązane z rachunkiem rozliczeniowym są traktowane jak wpłaty na rachunek rozliczeniowy, który podlega zgłoszeniu do urzędu skarbowego. Natomiast same rachunki wirtualne nie podlegają obowiązkowi zgłaszania do urzędu skarbowego w celu ich zamieszczenia w wykazie.

Mając na uwadze powyższe, brak wskazanego na fakturze/w umowie rachunku wirtualnego, na wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług nie zwalnia kontrahenta od zapłaty zobowiązania na ten rachunek, a także nie upoważnia do dokonania zapłaty na dowolnie wybrany rachunek wykonawcy spośród rachunków widocznych w wykazie, z których niektóre są rachunkami prowadzonymi w walutach obcych.

Dodatkowo należy mieć na uwadze, iż ustawodawca przewidział możliwość niwelowania negatywnych skutków wynikających z dokonania płatności na rachunek inny, niż zawarty w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ustawy o VAT poprzez odpowiednie złożenie zawiadomienia, o którym mowa w art. 117ba §3 Ordynacji podatkowej.

Uwzględniając przedstawioną argumentację, Wykonawca wnosi o modyfikację treści projektu umowy i uwzględnienie następujących postanowień:

1. Zamawiający będzie dokonywał płatności na rachunek bankowy nr ..... lub inny wskazany na fakturze lub innym dokumencie, na podstawie którego Zamawiający ma dokonać płatności.

**Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych**

**Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)

NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie

XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł

2. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy o którym mowa w ust. 1 jest rachunkiem wirtualnym (zwany dalej wirtualnym rachunkiem bankowym) i nie jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe.

3. Wykonawca potwierdza, iż rachunek bankowy, o którym mowa w ust.1 jest powiązany z rachunkiem bankowym, który jest rachunkiem rozliczeniowym w rozumieniu art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego oraz został umieszczony i będzie uwidoczny przez cały okres trwania i rozliczenia Umowy w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (Dz. U. z 2018r. poz. 2174, z późn. zm. dalej: Wykaz).

4. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich zmianach rachunków, o których mowa w ust. 1 i 3, w szczególności o wykreśleniu jego rozliczeniowego rachunku bankowego z Wykazu lub utraty charakteru czynnego podatnika VAT.

Modyfikacja treści projektu umowy i uwzględnienie proponowanych postanowień będą zgodne z przepisami i stanowiskiem organów podatkowych. Jednocześnie nie będą przejawem naruszenia zasady konkurencyjności i zasady równego traktowania Wykonawców, wyrażonych w Ustawie Prawo zamówień publicznych.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę zapisów § 9 projektu Umowy. Ponadto Zamawiający informuje, że warunki płatności określone zostały w § 5 projektu Umowy.

#### **Pytanie nr 20:**

projekt umowy § 7 ust. 2 Ubezpieczenie.

Wykonawca z uwagi na ilość obsługiwanych Klientów i umów jak również dotychczasowe doświadczenie we współpracy z Zamawiającym wnosi o uwzględnienie zmiany postanowień umowy poprzez zastąpienie przywołanej powyżej treści następującym brzmieniem:

„Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości wymaganego ubezpieczenia. Wykonawca ma obowiązek na wezwanie Zamawiającego przedłożyć jej kserokopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem wraz z dowodem jej opłacenia”

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę zapisów § 7 ust. 2 projektu Umowy.

**Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych**

**Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)  
NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł



**Pytanie nr 21:**

projekt umowy § 7 ust. 3..” Koszty poniesione na ubezpieczenie... Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy..”

Wskazany zapis uprawnia Zamawiającego do potrącenia w każdym czasie i bez zgody Wykonawcy należności z tytułu ubezpieczenia z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

W ocenie Wykonawcy ww. zapis stawia na nierównej pozycji Wykonawcę jako stronę umowy i daje Zamawiającemu nieograniczone prawo do potrącania z należnego Wykonawcy wynagrodzenia naliczonych przez siebie kar. Zapis w aktualnym brzmieniu uniemożliwia Wykonawcy ocenę zasadności naliczenia kary/odszkodowania przez Zamawiającego i wniesienie jakiegokolwiek zastrzeżenia w tym zakresie ubezpieczenia. Dodatkowo w ocenie Wykonawcy brak jest podstaw do żądania polisy ubezpieczeniowej OC zwłaszcza z konsekwencjami opisanych w § 7 w przypadku umowy na świadczenie usług pocztowych, nie znajduje bowiem działania operatora pocztowego w wyniku którego uzasadnione byłoby skorzystanie przez Zamawiającego z ubezpieczenia OC.

Mając na uwadze powyższe Wykonawca wnosi o wykreślenie § 7 z projektu umowy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wprowadzi stosowną zmianę w § 7 ust. 3 projektu Umowy

**Pytanie nr 22:**

W zaproszeniu rozdział V Zamawiający wskazał podstawy wykluczenia.

Czy Zamawiający uwzględni w treści dokumentów postępowania, wśród podstaw wykluczenia, o których mowa w art. 109 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, podstawę wskazaną w przepisie art. 109 ust. 1 pkt 8 ?

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć wykonawcę: (...) 8) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych) oraz w przepisie art. 109 ust. 1 pkt 10 (Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć wykonawcę: (...) 10) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło

**Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych**

**Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)  
NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł

mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia)."

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że prowadzi postępowanie z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), wobec powyższego nie jest zobowiązany do stosowania podstaw wykluczenia, o których mowa w art. 108 oraz art. 109 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**Pytanie nr 23:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby na przesyłkach w miejscu nadawcy przesyłek znajdował się adres Wykonawcy z informacją w imieniu i na rzecz: TBS Lokum Świnoujście? W niniejszym przypadku Zamawiający przestaje być nadawcą przesyłek.

Przykład nadruku poniżej:

Nazwa Wykonawcy

Adres

Kod pocztowy Miejscowość

W imieniu i na rzecz:

TBS Lokum Świnoujście

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

**Pytanie nr 24:**

SOZ pkt 5 dotyczy zwrotów.

Wykonawca informuje, że ze względu na organizację pracy powinien swobodnie kształtować czynności związane z doręczaniem zwrotów, dlatego też wnosi o modyfikację zapisu na proponowany poniżej:

„Dla przesyłek ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru, Wykonawca będzie doręczał do siedziby Zamawiającego pokwitowane przez adresata potwierdzenie odbioru, niezwłocznie po dokonaniu doręczenia przesyłki, w terminach określonych przez Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 29 kwietnia 2013 roku w sprawie warunków

**Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych**

**Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)  
NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł

wykonywania usług powszechnych przez operatora wyznaczonego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1026)”.  
1026)”.  
1026)”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający w ust. 5 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego Załącznik nr 1 do Zaproszenia dokona stosownych zmian.

**Pytanie nr 25:**

W projekcie umowy § 3 ust. 5 wpisał „Koszty współpracy oraz ryzyko i pełną odpowiedzialność za podjęte działania lub zaniechanie osób nadzorujących i współpracujących z Wykonawcą ponosi Wykonawca.”

Wykonawca wnosi o doprecyzowanie postanowienia i określenie jakie koszty Zamawiający ma na myśli szczególnie w kontekście wcześniejszych zapisów dot. Współpracy Zamawiającego i Wykonawcy.

Odpowiedzialność Wykonawcy za działania osób przy pomocy których wykonuje przedmiot umowy jest już uregulowany w § 4 ust. 8.

Zwracamy się z wnioskiem o usunięcie § 3 ust. 5 umowy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie zapisu § 3 ust. 5 projektu Umowy.

**Pytanie nr 26:**

W projekcie umowy § 4 ust. 9 Zamawiający powołuje się na przepisy aktów prawnych, które nie zostały wymienione w § 1 ust. 2. Wykonawca wnosi o wykreślenie zapisu w całości.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie zapisu § 4 ust. 9 projektu Umowy.

**Pytanie nr 27:**

W projekcie umowy § 5 ust. 12 mając na względzie równe traktowanie stron Wykonawca wnosi o modyfikację zapisu poprzez dopisanie obowiązku uzyskania zgody Wykonawcy na cesję wierzytelności.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.

**Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych**

**Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)

NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie

XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł

**Pytanie nr 28:**

Zamawiający w projekcie umowy § 12 ust. 2, ze przysługuje mu prawo do odstąpienia.

W ocenie Wykonawcy brak płatności powinien stanowić podstawę do rozwiązania a nie odstąpienia od umowy. Wykonawca wnosi o korektę zapisu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie zapisu § 12 ust. 2 projektu Umowy.

**Pytanie nr 29:**

Wykonawca prosi o dostosowanie zapisów umowy do istoty zamówienia usług poprzez wykreślenie z niej wszystkich zapisów dotyczących robót:

- § 6 ust. 1
- § 7 ust. 5
- § 12 ust. 2.1
- § 12 ust. 5
- § 12 ust. 6
- § 16 ust. 3.1

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że dokona stosownych zmian w projekcie Umowy.

**II. Zamawiający dokonuje zmiany treści Zaprośzenia w następującym zakresie:**

**1. Załącznik nr 1 do Zaprośzenia – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia ust. 5 otrzymuje nowe następujące brzmienie:**

„5. Dla przesyłek ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru, Wykonawca będzie doręczał do siedziby Zamawiającego pokwitowane przez adresata potwierdzenie odbioru, niezwłocznie po dokonaniu doręczenia przesyłki, w terminach określonych przez Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 29 kwietnia 2013 roku w sprawie warunków wykonywania usług powszechnych przez operatora wyznaczonego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1026).”

**2. Załącznik nr 3 do Zaprośzenia – projekt umowy w § 2 dodaje się ust. 2 o następującej treści:**

„2. Zamawiający jest zobowiązany do kontroli wartości zamówienia.”

Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych

Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)  
NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł

**3. Załącznik nr 3 do Zaproszenia – projekt umowy wykreśla się zapis w § 3 ust. 5.**

**4. Załącznik nr 3 do Zaproszenia – projekt umowy § 4 ust. 6 otrzymuje nowe następujące brzmienie:**

„6. Wszelkie reklamacje dotyczące niepełnego lub nieterminowego wykonywania przez Wykonawcę usług objętych Umową Zamawiający przekazuje Wykonawcy telefonicznie (numer telefonu reklamacyjnego: .....), a następnie potwierdza pisemnie, drogą elektroniczną (adres e-mail: .....) lub poprzez dedykowany program do rejestracji przesyłek lub formularz reklamacyjny znajdujący się na stronie internetowej Wykonawcy.”

**5. Załącznik nr 3 do Zaproszenia – projekt umowy § 4 ust. 1 pkt 5 otrzymuje nowe następujące brzmienie:**

„5) dostarczania przesyłek przygotowanych do dystrybucji do placówki wskazanej w ust. 1 w dni i godzinach otwarcia placówki pocztowej dla klientów.”

**6. Załącznik nr 3 do Zaproszenia – projekt umowy wykreśla się zapis w § 4 ust. 9.**

**7. Załącznik nr 3 do Zaproszenia – projekt umowy § 5 ust. 1 otrzymuje nowe następujące brzmienie:**

Lp.	Rodzaj przesyłki, waga, gabaryt	Szacunkowa liczba przesyłek w okresie trwania umowy	Cena jednostkowa (za 1 przesyłkę) zł/netto	Stawka VAT (%)
<b>PRZESYŁKI LISTOWE NIEREJESTROWANE (ZWYKŁE), KRAJOWE, EKONOMICZNE</b>				
1	S - do 500 g	150		
2	M - do 1000 g	20		
<b>PRZESYŁKI LISTOWE POLECONE, KRAJOWE, EKONOMICZNE</b>				
3	S - do 500 g	10000		
4	M - do 1000 g	500		
5	L - do 2000 g	200		
<b>PRZESYŁKI LISTOWE POLECONE, KRAJOWE, PRIORYTETOWE</b>				
6	S - do 500 g	40		
7	M - do 1000 g	15		
8	L - do 2000 g	15		
<b>PACZKA KRAJOWA EKONOMICZNA – Gabaryt A</b>				
9	do 1 kg	3		
10	ponad 1 kg do 2 kg	3		

**Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych**

**Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)  
NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł

11	ponad 2 kg do 5 kg	3		
12	ponad 5 kg do 10 kg	3		
<b>PRZESYŁKI LISTOWE, ZAGRANICZNE, POLECONE PRIORYTETOWE, KRAJE EUROPEJSKIE</b>				
13	do 50 g	30		
14	od 50 g do 100 g	10		
<b>POTWIERDZENIE ODBIORU – PRZESYŁKI KRAJOWE</b>				
19	ekonomiczne	8000		
<b>ZWROTY KRAJOWY, EKONOMICZNY – BEZ POTWIERDZENIA ODBIORU</b>				
21	S - do 500 g	3000		
22	M - do 1000 g	90		
23	L - do 2000 g	30		
<b>ZWROTY KRAJOWY, EKONOMICZNY – Z POTWIERDZENIEM ODBIORU</b>				
24	S - do 500 g	3000		
25	M - do 1000 g	90		
26	L - do 2000 g	30		

**8. Załącznik nr 3 do Zaproszenia – projekt umowy § 5 ust. 8 otrzymuje nowe następujące brzmienie:**

„8. Wynagrodzenie płatne jest przez Zamawiającego przelewem w terminie **14 dni kalendarzowych** od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT na rachunek bankowy wskazany na fakturze. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy będzie zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. W przypadku, gdy w wykazie ujawniony będzie inny rachunek bankowy, płatność Wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w wykazie.”

**9. Załącznik nr 3 do Zaproszenia – projekt umowy § 6 ust. 1 otrzymuje nowe następujące brzmienie:**

„1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres rzeczowy usług:

- 1) Siłami własnymi - **TAK/NIE** (niepotrzebne skreślić)
- 2) Siłami podwykonawców - **TAK/NIE** (niepotrzebne skreślić)

a) Podwykonawca wykona część zamówienia w zakresie

.....

b) Nazwa firmy podwykonawcy/ów.....”

**10. Załącznik nr 3 do Zaproszenia – projekt umowy § 7 ust. 3 otrzymuje nowe następujące brzmienie:**

„3. W przypadku nieodnowienia przez Wykonawcę w trakcie realizacji Umowy polisy, o której mowa w ust. 1, Zamawiający może odstąpić od Umowy.”

Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych

Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)

NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie

XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł

**11. Załącznik nr 3 do Zaprośzenia – projekt umowy wykreśla się zapis w § 7 ust. 5.**

**12. Załącznik nr 3 do Zaprośzenia – projekt umowy § 12 ust. 5 otrzymuje nowe następujące brzmienie:**

„5. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) w terminie **7 dni kalendarzowych** od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji usług w toku wg stanu na dzień odstąpienia;
- 2) protokół sporządzony zgodnie z pkt 1) stanowić będzie podstawę do wzajemnych rozliczeń.”

**13. Załącznik nr 3 do Zaprośzenia – projekt umowy § 12 ust. 6 otrzymuje nowe następujące brzmienie:**

„6. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada tj. w przypadkach opisanych w ust. 1, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru wykonanych prac oraz do zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.”

**Niniejsze zmiany i wyjaśnienia są wiążące dla Wykonawców.**

**Wykonawcy są zobowiązani do uwzględnienia niniejszych wyjaśnień i zmian podczas składania ofert.**

**Zakres Przedmiotowego Zamówienia oraz termin składania ofert pozostają bez zmian.**

Z poważaniem

**Pełnomocnik Dorota Szczepaniak**  
**Pełnomocnik Natalia Borek-Butkiewicz**

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 do Zaprośzenia – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia po zmianie nr 1 z dnia 17 października 2024 r.
2. Załącznik nr 2 do Zaprośzenia – formularz ofertowy po zmianie nr 1 z dnia 17 października 2024 r.
3. Załącznik nr 3 do Zaprośzenia – projekt umowy, po zmianie nr 1 z dnia 17 października 2024 r.

**Sprawę prowadzi : Stanowisko ds. zamówień publicznych**

**Natalia Borek – Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o.o.  
ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście  
tel.: 91 321-22 80

[www.tbslokum.pl](http://www.tbslokum.pl) e-mail: [sekretariat@tbslokum.pl](mailto:sekretariat@tbslokum.pl)  
NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 332 162 500,00 zł