

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Przedmiar
DOKONCZENIE BUDOWY PN. ODBUDOWA ZABYTKOWEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO W MIESZKOWICACH PRZY UL. SŁOWACKIEGO 1				
1		Piwnica - posadzki , ściany i sufity - roboty wykończeniowe		
1	KNR AT-23	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych -	m ²	139.410
d.1	0101-02	jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe		
2	KNR AT-23	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 33x33 cm gresowe	m ²	139.410
d.1	0206-03			
3	KNR AT-23	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 28-40 cm	m	125.97
d.1	0216-06			
4	KNR 19-01	Uzupełnienie tynków renowacyjnych w systemie WTA kat. III na stykach listew, opasek i cokołów podłogowych na murach (ścianach)	m	95.50
d.1	0715-05			
5	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²	15.850
d.1				
6	KNR AT-40	Tynki renowacyjne WTA na ścianach wykonywane ręcznie, średni stopień zasolenia podłoża, warstwy 1 + 1,5 cm	m ²	15.850
d.1	0302-02			
7	KNR 19-01	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o pow. 0,5-1,0 m ²	szt.	10.00
d.1	1009-05			
8	KNR 19-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych piwnicznych deskowych pełnych pojedynczych	szt.	13.00
d.1	1005-01			
9	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie podokienników drewnianych do 1.5 m w ścianach z cegieł (okna piwniczne)	szt.	13.000
d.1				
10	KNR 19-01	Zabezpieczenie podłóg trocinami - zasypianie (alternatywnie inny materiał)	m ²	139.41
d.1	1315-01			
11	KNR 19-01	Zabezpieczenie podłóg trocinami - usunięcie	m ²	139.41
d.1	1315-02			
12	KNR 19-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych betonu - sufit	m ²	157.41
d.1	1305-05			
13	KNR BC-02	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - szpachlowanie powierzchni tynków, gr. warstwy 1,0 mm	m ²	413.62
d.1	0124-01			
14	KNR BC-02	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - szpachlowanie powierzchni tynków - dodatek za 1 mm pogrubienia warstwy	m ²	413.62
d.1	0124-02			
15	KNR BC-02	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - malowanie dwukrotne ścian	m ²	413.620
d.1	0124-05			
16	KNR 19-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną lub ftalową stolarki drzwiowej - drzwi piwniczne deskowe pełne uprzednio malowanych o pow. ponad 1,0 m ²	m ²	46.88
d.1	1308-08			
17	KNR 19-01	Założenie na nowym miejscu okuć okiennych i drzwiowych - klamki z szyldami	szt.	10.000
d.1	1025-20			
18	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	9.000
d.1				
19	KNR 9-19 0102-02	Wykorzystanie termowentylatora do osuszania pomieszczeń	doby	25.000
d.1				
20	KNR 9-19 0101-07	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze 251-300 m ³ , przy użyciu osuszaczy kondensacyjnych	doby	30.000
d.1				
2		Piwnica - izolacje pionowe zewnętrzne		
21	KNR 2-25 0309-01	Pełne ogrodzenia z blachy fałdowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - budowa (urządzenie placu budowy BHP)	m ²	84.93
d.2				
22	KNR 2-25 0309-02	Pełne ogrodzenia z blachy fałdowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - rozebranie (urządzenie placu budowy BHP)	m ²	84.93
d.2				
23	KNR 2-25 0622-01	Szafki rozdzielcze i rozdzielczo-sterownicze prefabrykowane wolnostojące o masie do 20 kg wraz z przyłączem - budowa (urządzenie placu budowy BHP)	kpl.	1.000
d.2				
24	KNR 2-25 0622-06	Szafki rozdzielcze i rozdzielczo-sterownicze prefabrykowane wolnostojące o masie do 20 kg - rozebranie (urządzenie placu budowy BHP)	kpl.	1.000
d.2				
25	KNR 19-01	Wykopy zewnętrzne przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów w gruntach wilgotnych kat. IV - ściany zewnętrzne piwnic od strony wschodniej i północnej (należy zwrócić szczególną uwagę podczas wykonywania prac ziemnych na istniejące przewody sieci uzbrojenia terenu podziemnego i urządzeń z nimi związanymi , prace należy wykonać w uzgodnieniu i pod nadzorem właścicieli uzbrojenia - wszelkie utrudnienia podlegają odrębnej wycenie)	m ³	75.543
d.2	0114-06			
26	KNR 19-01	Umocnienie, odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych lub jamistych o gł. do 3,0 m	m ²	67.950
d.2	0117-02			
27	KNR 19-01	Usunięcie gruzu i ziemi z wykopów zewnętrznych odkrywających istniejące ściany fundamentowe piwnic - ziemia mokra z gruzem i innymi zanieczyszczeniami nie nadająca się do powtórnego wbudowania .	m ³	75.543
d.2	0116-05			

DOKOŃCZENIE ODBUDOWY

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Przedmiar
28 d.2	TZKNBK III -43	Układanie betonu w elementach konstrukcyjnych profilowanych lub ze spadkiem przy najmniejszym wymiarze ponad 20 cm, o objętości elementu 1.0 do 1.5 m ³ - wykonanie fasety poprzez wyoblenie uszczelniające i wzmacniające konstrukcyjnie połączenia ściany fundamentowej z ławą (płytą fundamentową) z betonu C20/25 W8	m ³	2.560
29 d.2	KNR 19-01 0639-03	Oczyszczenie powierzchni murów w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. ponad 5,0 m ²	m ²	65.720
30 d.2	KNR 19-01 0828-01	Wykucie starych spoin na murach z cegły zabytkowej - mury gładkie	m ²	65.720
31 d.2	KNR 19-01 0827-01	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - mury gładkie	m ²	65.720
32 d.2	KNR 19-01 0603-01	Podmurowanie ścian fundamentowych o gr. 1-3 m w wykonanym uprzednio wykopie	m ³	1.890
33 d.2	TZKNBK IV - 101	Naprawa powierzchni murów przez wykucie uszkodzonych cegieł na głęb. 1/2 ceg.i wstawienie nowych na zapr.cement.przy 5 ceg.w jednym miejscu	msc	55.000
34 d.2	TZKNBK IV -66	Uzup.brakuj.frag.w murach grubych z cegły gotyck.z zachow.wiązania na zapr.cem.-wap.do 1 m ³ w jednym miejscu mur gładki gr. 1 ceg.	m ³	1.890
35 d.2	KNR AT-25 0104-03	Iniekcja ciśnieniowa jednorzędowa jednostronna w ścianie o grubości 51 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią 60-95% wykonana od zewnętrznej strony ścian piwnic	m	33.230
36 d.2	KNR BC-02 0128-01	Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym ESCO-FLUAT poprzez ręczne malowanie podłoża	m ²	65.720
37 d.2	KNR 0-40 0209- 02	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szcpepa; wykonanie obrzutki ręcznie, nakładanie zaprawy brodawkowato	m ²	65.720
38 d.2	KNR 0-40 0210- 01	Tynki specjalistyczne jednowarstwowe o gr. 1 cm wykonywane ręcznie - IZOHAN renobud R	m ²	82.220
39 d.2	KNR 0-40 0213- 01	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku - gruntowanie muru bez hydroizolacji	m ²	82.220
40 d.2	KNR BC-02 0301-02	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy KMB IZOHAN ECO 2K na powierzchniach pionowych narażonych na działanie wilgoci gruntowej; grubość warstwy 2,00 mm	m ²	82.22
41 d.2	KNR BC-02 0316-07	Roboty uzupełniające przy wykonywaniu izolacji i uszczelnień - wklejenie taśmy uszczelniającej przy zastosowaniu masy SANIFLEX	m	65.890
42 d.2	KNR 0-29 0642- 02	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) mocowanymi całopowierzchniowo w technologii SUPER-FLEX-10 gr.8 cm	m ²	82.200
43 d.2	KNR AT-26 0201-01	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca	m ²	82.200
44 d.2	KNR AT-26 0201-04	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia	m ²	82.200
45 d.2	KNR 19-01 0622-04	Ostona pionowej izolacji na sucho - jedna warstwa z folii kubełkowej Remmers do mechanicznej ochrony izolacji	m ²	82.220
46 d.2	KNR 4-01 0105- 03	Zasypanie wykopów piaskiem frakcji 0-2 z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV	m ³	67.623
47 d.2	KNR 19-01 0358-09	Wykucie z muru stopni schodowych kamiennych lub żelbetowych zamurowanych 2 końcami - wejście główne wschodnie	szt.	2.870
48 d.2	TZKNBK XVI m 0110-04	Montaż stopni prostych blokowych obsadzonych dwustronnie o przekr.elem.do 0.06 m ² - wejście główne wschodnie	m	2.870
49 d.2	KNR 19-01 0118-05	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km, grunt kat. IV	m ³	40.771
50 d.2	KNR 19-01 0118-06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km, grunt kat. IV Krotność = 40	m ³	40.771
51 d.2	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km	m ³	35.987
52 d.2	KNR 19-01 0118-14	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 40	m ³	35.987
53 d.2	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu	m ³	35.987
3		Parter , I Piętro , II Piętro , klatka schodowa - stolarka okienna i drzwiowa		
54 d.3	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - kompletne z ościeżnicami EI30	m ²	16.605
55 d.3	KNR-W 2-02 1027-04	Drzwi zewnętrzne płycinowe drewniane z naswietłem dwuskrzydłowe o powierzchni ponad 1.5 m ² - kompletne	m ²	2.967
56 d.3	KNR-W 2-02 1028-02	Drzwi drewniane wahadłowe dwuskrzydłowe przeszklone wewnętrzne - kompletne	m ²	3.008

DOKOŃCZENIE ODBUDOWY

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Przedmiar
57 d.3	KNR-W 2-02 1001-03	Okna drewniane łukowe zespolone wzmocnione mieszkaniowe fabrycznie wykończone o powierzchni ponad 2.0 m2 nad drzwiami bramnymi elewacji północnej wykonane na wzór istniejącego (projekt szczegółowy wykonawczy, wymiar należy dostosować do istniejącego wymiaru okiennego) - EI60	m ²	2.664
58 d.3	KNR-W 2-02 1001-03	Okna drewniane z nasświetlem łukowym zespolone wzmocnione mieszkaniowe fabrycznie wykończone o powierzchni ponad 2.0 m2 elewacji wschodniej wykonane na wzór istniejącego (projekt szczegółowy wykonawczy , wymiary należy dostosować do istniejącego wymiaru okiennego okiennego)	m ²	6.170
59 d.3	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie podokienników drewnianych do 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.	37.000
60 d.3	KNR 4-01 0321-02	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.	3.000
61 d.3	KNR-W 2-02 1027-03	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z nasświetlem o powierzchni ponad 1.5 m2 (wymiary należy dostosować do istniejących wymiarów drzwiowych)	m ²	2.06
62 d.3	KNR-W 2-02 1001-02	Okna i drzwi balkonowe drewniane zespolone wzmocnione mieszkaniowe fabrycznie wykończone o powierzchni do 2.0 m2 - wykonanie na wzór istniejących wg.projektu szczegółowego wykonawczego (wymiary należy dostosować do istniejących otworów okiennych)	m ²	56.280
63 d.3	KNR 19-01 1025-20	Założenie na nowym miejscu okuć okiennych i drzwiowych - klamki z szyldami	szt.	32.000
4	Parter , I Piętro , II Piętro - posadzki			
64 d.4	KNR 19-01 0610-01	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z folii paroizolacyjnej PE szerokiej na sucho	m ²	438.920
65 d.4	KNR 19-01 0616-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych posadzkowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - grubość i gęstość styropianu należy dostosować do istniejącego poziomu	m ²	438.920
66 d.4	KNR 19-01 0904-02	Posadzki cementowe z cokolikami zatarte na gładko gr. 25 mm	m ²	438.920
67 d.4	KNR 19-01 0904-03	Posadzki cementowe z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1 cm do 7 cm Krotność = 4.5	m ²	438.920
5	Parter - Roboty wykończeniowe			
68 d.5	KNR 4-01 0702-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 30 cm	m	26.000
69 d.5	KNR 4-01 0707-05	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokolikami podłogowymi	m	26.000
70 d.5	KNR 4-01 0709-05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach	szt.	30.000
71 d.5	KNR 4-01 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m	88.65
72 d.5	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²	511.44
73 d.5	KNR K-04 0305-07	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1 mm na ścianach	m ²	511.44
74 d.5	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²	146.790
75 d.5	KNR K-04 0305-08	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1 mm na stropach	m ²	146.790
76 d.5	KNR K-04 0306-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na biegach i spocznikach na podłożu z tynku	m ²	126.330
77 d.5	KNR K-04 0306-07	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1 mm na biegach i spocznikach	m ²	126.330
78 d.5	KNR K-04 0306-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ościeżach na podłożu z tynku	m ²	72.55
79 d.5	KNR K-04 0306-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1 mm na ościeżach	m ²	72.55
80 d.5	KNR AT-02 2056-03 analogia	Docieplenie ścian,ościeży okiennych i częściowo sufitów od wewnątrz systemową płytą termoizolacyjną Kooltherm 17 do stosowania od wewnątrz gr.10 cm z dodatkową drugą warstwą płyty GK gr.12.5 mm (wg.projektu)	m ²	180.320
81 d.5	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m ²	1037.43
82 d.5	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	9.000
83 d.5	KNR 9-19 0101-07	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze 251-300 m3, przy użyciu osuszaczy kondensacyjnych	doby	30.000

DOKOŃCZENIE ODBUDOWY

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Przedmiar
6		klatka schodowa od poziomu -2.72 m do poziomu + 6.815 m - okładziny i balustrady		
84 d.6	KNR AT-23 0301-08	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej epoksydowej - pozioma część stopnia - stopnica o szer. do 35 cm - wzór i parametry kształtki schodowej do uzgodnienia z inwestorem	m	71.85
85 d.6	KNR AT-23 0303-08	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej epoksydowej - pionowa część stopnia - podstopień	m	71.85
86 d.6	KNR AT-23 0216-09	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie epoksydowej	m	79.430
87 d.6	KNR AT-23 0211-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie epoksydowej; płytki o wymiarach 40x40 cm - pow. spoczników	m ²	42.300
88 d.6	KNR-W 2-02 1601-01	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne drewniane na stemplach do robót wykonywanych na sufitach w pomieszczeniach o wysokości do 5 m	m ²	155.000
89 d.6	KNR AT-26 0201-01	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca	m ²	138.450
90 d.6	KNR AT-26 0201-04	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia	m ²	138.450
91 d.6	KNR K-04 0305-01	Gładzie jednowarstwowe WTA , grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²	82.200
92 d.6	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna	m ²	82.200
93 d.6	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²	79.670
94 d.6	KNR AT-23 0101-04	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - mechaniczne przeszlifowanie powierzchni betonowych	m ²	79.670
95 d.6	KNR AT-23 0101-05	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - odkurzenie powierzchni betonowych	m ²	79.670
96 d.6	KNR AT-23 0101-06	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm	m ²	79.670
97 d.6	KNR AT-23 0101-07	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie; pogrubienie warstwy szpachli o 1 mm Krotność = 2	m ²	79.670
98 d.6	KNR AT-23 0101-08	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - gruntowanie epoksydowym gruntownikiem	m ²	79.670
99 d.6	KNR 2-02 1207- 01	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane ocynkowane i malowane proszkowo	m	31.850
7		I Piętro - Roboty wykończeniowe		
100 d.7	KNR 19-01 0724-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III o pow. ponad 5 m ² na podłożach ceramicznych na ścianach płaskich	m ²	522.550
101 d.7	KNR 19-01 0724-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III o pow. ponad 5 m ² na podłożach ceramicznych na stropach płaskich	m ²	154.670
102 d.7	KNR 19-01 0726-05	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej kat. III lub IV na ościeżach o szer. do 20 cm	m ²	72.550
103 d.7	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²	687.870
104 d.7	KNR K-04 0305-07	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1 mm na ścianach	m ²	522.550
105 d.7	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych	m ²	154.670
106 d.7	KNR K-04 0305-08	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1 mm na stropach	m ²	154.670
107 d.7	KNR K-04 0306-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na biegach i spocznikach na podłożu z tynku	m ²	126.330
108 d.7	KNR K-04 0306-07	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1 mm na biegach i spocznikach	m ²	126.330
109 d.7	KNR K-04 0306-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ościeżach na podłożu z tynku	m ²	72.550
110 d.7	KNR K-04 0306-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1 mm na ościeżach	m ²	72.550
111 d.7	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m ²	1041.420
112 d.7	KNR AT-02 2056-03	Docieplenie ścian, ościeży okiennych i częściowo sufitów od wewnątrz systemową płytą termoizolacyjną Kooltherm 17 dostosowania od wewnątrz gr. 10 cm z dodatkową drugą warstwą płyty GKgr. 12.5 mm (wg. projektu)	m ²	165.320
113 d.7	KNR 9-19 0101- 07	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze 251-300 m ³ , przy użyciu osuszaczy kondensacyjnych	doby	30.000

DOKOŃCZENIE ODBUDOWY

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Przedmiar
8		II Piętro (poddasze) - ściany i roboty wykończeniowe		
114 d.8	KNR AT-02 2056-03	Docieplenie ścian od wewnątrz systemową płytą termoizolacyjną Kooltherm 17 z przeznaczeniem do stosowania od wewnątrz gr.10 cm z dodatkową drugą warstwą płyty GK gr.12.5 mm (wg.projektu)	m ²	93.500
115 d.8	KNR 0-16 0151- 01	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z bloczków YTONG o grubości 11.5 cm - dokończenie murowania po rozbiórce szalunku stropu nad II Piętro (poddaszem)	m ²	20.152
116 d.8	KNR 0-16 0150- 02	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków YTONG o grubości 24 cm - dokończenie murowania po rozbiórce szalunku stropu nad II Piętro (poddasze) i ściany szczytowe	m ²	62.072
117 d.8	KNR 19-01 0307-02	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków betonu komórkowego o gr. 36 cm - ściany szczytowe	m ²	18.900
118 d.8	KNR 19-01 0724-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III o pow. ponad 5 m2 na podłożach ceramicznych na ścianach płaskich	m ²	401.232
119 d.8	KNR 19-01 0724-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III o pow. ponad 5 m2 na podłożach ceramicznych na stropach płaskich	m ²	117.200
120 d.8	KNR 19-01 0726-05	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej kat. III lub IV na ościeżach o szer. do 20 cm	m ²	62.289
121 d.8	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²	494.732
122 d.8	KNR K-04 0305-07	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1 mm na ścianach	m ²	494.732
123 d.8	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²	117.200
124 d.8	KNR K-04 0305-08	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1 mm na stropach	m ²	117.200
125 d.8	KNR K-04 0306-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ościeżach na podłożu z tynku	m ²	62.289
126 d.8	KNR K-04 0306-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1 mm na ościeżach	m ²	62.289
127 d.8	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m ²	674.220
128 d.8	KNR 9-19 0101- 07	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze 251-300 m3, przy użyciu osuszaczy kondensacyjnych	doby	30.000
9		II Piętro - Płyta stropowa z ociepleniem		
129 d.9	KNR-W 2-02 0246-03 analiza indywidualna	Płyta stropowa Pł1/2 wg.projektu konstrukcyjnego wykonawczego o grubości 10 cm i powierzchni między belkami ponad 10 m2 w istniejącym deskowaniu - transport betonu pompą, pozostałych materiałów żurawiem - istniejące deskowania stropu przed wykonaniem betonowania należy sprawdzić , dokonać korekty szalunku - analiza indywidualna	m ²	122.340
130 d.9	KNR-W 2-02 0246-04 analiza indywidualna	Stropy w istniejącym deskowaniu płyty stropowej Pł1/2 wg.projektu konstrukcyjnego wykonawczego- dodatek za każdy następny 1 cm grubości - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem Krotność = 6	m ²	122.340
131 d.9	KNR-W 2-02 0210-06	Belki i podciągi w istniejącym deskowaniu o stosunku deskowanego obwodu do przekroju ponad 16 - z zastosowaniem pompy do betonu - istniejące deskowanie przed wykonaniem betonowania należy sprawdzić , dokonać korekty szalunku - analiza indywidualna	m ³	9.550
132 d.9	KNR 19-01 0616-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poposadzkowe poziome na wierzchu konstrukcji na sucho gr.22 cm	m ²	144.340
133 d.9	KNR 4-01 1303- 02 analogia	Wykonanie i montaż kotew stalowych do murłat z pręta fi 20 na wysokości ponad drugim piętro - nadciągi Nad 1/2,2/2,3/2,4/2	szt	42.000
134 d.9	KNR-W 2-02 0217-03 analogia	Płyta betonowa dociskowa B10 z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	122.340
10		Kominy		
135 d.10	KNR 9-07 0208- 09	Kominy spalinowe z kształtek keramzytobetonowych o śr. przewodu 20 dł. 13 m - Schiedel Quatro Pro 20	kpl.	3.000
136 d.10	KNR 9-07 0209- 02	Kanały wentylacyjne z kształtek keramzytobetonowych o wymiarach W2 49x24 cm	m	195.000
137 d.10	KNR 4-01 0419- 02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.	5.000
138 d.10	KNR AT-22 0301-01	Okładziny główek kominów z płytek okładzinowych 240x14x71 mm Feldhaus na zaprawie klejowej cienkowarstwowej o grubości 4 mm	m ²	26.670
11		Elewacja , wymiana i wykonanie nawierzchni z kostki betonowej		

DOKOŃCZENIE ODBUDOWY

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Przedmiar
139 d.11	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²	384.000
140 d.11	KNR 4-01 0420-03	Wykonanie pochyłych pomostów na dachu - w celu wykonania tynków ścian szczytowych	m ²	26.800
141 d.11	KNR 19-01 0807-02	Wykonanie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o pow. ponad 5 m ² na ścianach płaskich - ściany szczytowe zewnętrzne	m ²	44.870
142 d.11	KNR BC-02 0124-03	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych w systemie WTA - gruntowanie powierzchni tynków	m ²	243.440
143 d.11	KNR BC-02 0124-05	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych w systemie WTA - malowanie dwukrotne farbą egalizacyjną, krzemooorganiczną Optomal Silcosan w kolorach	m ²	243.440
144 d.11	KNR BC-02 0124-01	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych w systemie WTA - szpachlowanie powierzchni tynków, gr. warstwy 1,0 mm	m ²	198.560
145 d.11	KNR BC-02 0124-02	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - szpachlowanie powierzchni tynków - dodatek za 1 mm pogrubienia warstwy	m ²	198.560
146 d.11	KNR 19-01 1302-08	Malowanie farbą egalizacyjną, krzemooorganiczną Optomal Silcosan Optolith wystroju sztukatorskich i profili ciągnionych	m ²	118.890
147 d.11	KNR 19-01 0538-07	Wykonanie i montaż podokienników i opierzeń balkonów o szer. 25-50 cm z blachy tytan-cynkowej	m ²	26.310
148 d.11	KNR-W 2-02 1209-02	Balustrady balkonowe wg projektu ocynkowane i malowane proszkowo	m	9.200
149 d.11	KNR 19-01 1309-09	Jednokrotne lakierowanie stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o pow. ponad 1,0 m ² - drzwi wejściowe dwuskrzydłowe oraz dwuskrzydłowe drzwi bramne	m ²	9.550
150 d.11	KNR AT-23 0213-11	Okładziny podłogowe balkonów z płytek z kamieni sztucznych o różnych i nieregularnych kształtach na zaprawie epoksydowej; do 20 płytek na m ²	m ²	4.320
151 d.11	KNR AT-23 0216-07	Cokoliki przysięcienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie epoksydowej; kształtki o długości 10-18 cm	m	8.650
152 d.11	KNR 0-40 0207-02	Uszczelnienie posadzki balkonu - izolacja powierzchni posadzek z jastychem pływającym i izolacją termiczną	m ²	4.320
153 d.11	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - pokrywa nieczynnego zbiornika na nieczystości płynne (wykonanie prac należy uzgodnić z Inwestorem)	m ³	3.980
154 d.11	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²	52.717
155 d.11	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m ²	101.717
156 d.11	KNR 2-31 0106-01	Warstwa odcinająca zagęszczana ręcznie - 6 cm grubość po zagęszczeniu Krotność = 3	m ²	101.717
157 d.11	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	101.717
158 d.11	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	22.670
159 d.11	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m ³	22.560
160 d.11	KNR 19-01 0118-14	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 40	m ³	22.560
161 d.11	KNR 19-01 0118-14	Utylizacja gruzu	m ³	22.560
12		Elewacja z dociepleniem		
162 d.12	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²	156.550
163 d.12	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m	55.560
164 d.12	KNR AT-31 0104-03	Przyklejanie płyt z wełny mineralnej o gr. 4 cm na ościeżach	m ²	12.880
165 d.12	KNR AT-31 0104-04	Wykonanie warstwy zbrojonej na ościeżach	m ²	12.880
166 d.12	KNR AT-31 0503-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy Baumit Silikat-Putz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²	118.200
167 d.12	KNR AT-31 0503-02	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy Baumit Silikat-Putz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach	m ²	12.880
168 d.12	KNR AT-31 0503-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy Baumit Silikat-Putz -wykonany ręcznie na ścianach	m ²	118.200
169 d.12	KNR AT-31 0503-04	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy Baumit Silikat-Putz -wykonany ręcznie na ościeżach	m ²	12.880
170 d.12	KNR AT-22 0301-01	Okładziny elewacyjne z płytek okładzinowych feldhaus na zaprawie klejowej cienkowarstwowej o grubości 4 mm	m ²	13.240

DOKOŃCZENIE ODBUDOWY

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Przedmiar
171 d.12	KNR 4-01 0321-03	Obsadzenie podokienników klinkierowych w ścianach z cegieł	szt.	10.000
172 d.12	KNR 4-01 0322-05	Obsadzenie wycieraczek systemowych zewnętrznych 120x80 cm podłożach betonowych	szt.	3.000
13		Dach		
173 d.13	KNR-W 2-02 0404-04	Więźba dachowa o układzie dwuspadowym mansardowym w konstrukcji drewnianej klasy C24 krokwiowo-jetkowej i krokwiowo-płatwiowej pod pokrycie dachówkakarpówka w koronkę (ilość drewna wyliczono na podstawie PT branży architektonicznej, konstrukcyjnej oraz projektu wykonawczego	m ²	482.650
174 d.13	KNR-W 2-02 0410-04	Olacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej	m ²	482.650
175 d.13	KNR-W 2-02 0513-04	Pokrycie dachów dachówką - karpówka ceramiczna w koronkę	m ²	482.650
176 d.13	KNR 0-15 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m	21.220
177 d.13	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej wraz z kołnierzami	szt	5.000
178 d.13	KNR K-05 0102-01	Mocowanie membrany dachowej na krokwiach	m ²	482.650
179 d.13	KNR K-05 0104-06	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 100 cm	m ²	482.650
180 d.13	KNR K-05 0103-04	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej	m	92.560
181 d.13	KNR-W 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy wieńców i nadciągów betonowych pod murłatę	m ²	48.650
182 d.13	KNR-W 2-02 0517-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy z tytan-cynku	m ²	78.980
183 d.13	KNR K-05 0103-05	Wykonanie deskowania - montaż deski czołowej	m	89.340
184 d.13	KNR-W 2-02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynku	m	46.890
185 d.13	KNR-W 2-02 0527-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy z cynku	m	33.600
186 d.13	Kalkulacja własna analiza indywidualna	Wykonanie kompletnej wieży dachowej o charakterze zabytkowym zgodnie z dokumentacją projektową	szt	1.000
187 d.13	KNR-W 2-02 1017-02	Schody opuszczone strychowe z klapą - wylaz 80 x140 cm	kpl	1.000
188 d.13	KNR AT-12 0203-01	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej NIDA 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system NIDA Poddasze, odporność ogniowa F 0,5/EI 30, pokrycie jednowarstwowe 12,5-01	m ²	278.890
189 d.13	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho gr.15 cm	m ²	312.560
190 d.13	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych	m ²	278.890
191 d.13	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m ²	278.890
14		Instalacje wewnętrzne : wodno-kanalizacyjne , gazowe , centralnego ogrzewana .		
192 d.14	wycena indywidualna	Do wyliczenia wartości wykonania instalacji wodno-kanalizacyjnych, instalacji gazowych, instalacji centralnego ogrzewania przyjęto rozliczenie szacunkowe procentowo do wartości inwestycji - zaleca się opracowanie kosztorysu szczegółowego na podstawie dokumentacji projektów budowlanych wykonawczych .	m	1
15		Instalacje elektryczne , teletechniczne wewnętrzne. Przyłącze elektryczne zewnętrzne		
193 d.15	wycena indywidualna	Do wyliczenia wartości wykonania wewnętrznych instalacji elektrycznych i teletechnicznych oraz zewnętrznego przyłącza elektrycznego przyjęto rozliczenie szacunkowe procentowo do wartości inwestycji - zaleca się opracowanie kosztorysu szczegółowego na podstawie dokumentacji projektów wykonawczych.	m	1

