

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Delegatura w Wałbrzychu
ul. Zamkowa 3, 58-300 Wałbrzych
tel. (74) 842 64 18, (74) 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



Wałbrzych, dnia 30.08.2022 r.

W/N.5142.455.2022.KK

DECYZJA NR 1121 / 2022

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych na terenie układu urbanistycznego

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt.4 art. 92 ust.6, art. 36, ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. 2022 poz. 840), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021, poz.81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz.U. z 2021 r., poz. 735)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 03.08.2022 r. (data wpływu: 04.08.2022 r.), który złożył Pan Paweł Gałań, MP Projekt, ul. Kłodzka 2, 58-308 Wałbrzych, uzupełnionego w dniu 18.08.2022 r. (data pisma 18.08.2022 r.), działający z pełnomocnictwa Burmistrza Mioszowa, Plac Niepodległości 1, 58-350 Mioszów, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych – przebudowa na potrzeby Klubu Seniora+, budynku położonego przy **ul. Głównej 25C w Sokolowsku** (dz. nr 92/57 obręb 0007 Sokolowsku), znajdującego się na obszarze zabytkowego układu urbanistycznego – **miejsowość Sokolowsko** – jako historyczne założenie urbanistyczne, wpisane do **rejestru zabytków pod numerem 679/Wł decyzją z dnia 27.01.1978 r.**, oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego,

udzielam pozwolenia

Gminie Mioszów,

Pl. Niepodległości 1, 58-350 Mioszów

na wykonanie prac w poniższym zakresie:

- przebudowa wnętrza budynku,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- remont pokrycia dachowego,
- malowanie elewacji,

wraz z pracami towarzyszącymi, na podstawie załączonej dokumentacji projektowej pn. *Przebudowa budynku położonego w Sokolowsku, przy ulicy Głównej 25C, na potrzeby Klubu Seniora*, autorstwa: mgr inż. arch. Rafał Maciejewski, mgr inż. Paweł Gałań, miejsce i data opracowania: Wałbrzych, 3 sierpnia 2022 r., stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2025 r.

Pozwolenie udziela się pod następującymi warunkami:

1. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac.
2. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań.

UZASADNIENIE

Odstąpiono na podstawie art. 107 par. 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Oplata skarbową: zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie przepisu art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1923, ze zm.) .).

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr Anna Nowakowska
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Pan Paweł Gałań, MP Projekt, ul. Kłodzka 2, 58-308 Wałbrzych
2. a/a KK

A7167+8-R