

UMOWA NR WO. .2022

Zawarta dniu 2022 roku w Giżycku pomiędzy **Powiatem Giżyckim z siedzibą w Giżycku, Al. 1-Maja 14, 11-500 Giżycko**

NIP **8451862251** reprezentowanym przez

1. Starostę Giżyckiego – Mirosława Dariusza Drzażdżewskiego
 2. Wicestarostę Giżyckiego – Mateusza Andrzeja Sierońskiego
- przy kontrasygnacie Elżbiety Makar - Skarbnika Powiatu Giżyckiego, zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
.....
zwanym w dalszej treści „**Wykonawcą**”, łącznie zwanymi „**Stronami**” a każda z osobna „**Stroną**”, w wyniku wyboru oferty w trybie podstawowym, ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2021 poz. 1129), zawarta została umowa o treści następującej:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę – prace geodezyjne: **Modernizacja szczegółowej osnowy geodezyjnej wysokościowej – etap II: „Realizacja projektu technicznego szczegółowej wysokościowej osnowy geodezyjnej oraz aktualizacja Bazy Danych Szczegółowych Osnów Geodezyjnych dla obszaru powiatu giżyckiego”.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z zachowaniem należytej staranności, wynikającej z zawodowego charakteru wykonywanej działalności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i standardami technicznymi w geodezji i kartografii oraz wymogami określonymi w OPZ.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac w terminie oraz do uczestniczenia w końcowym odbiorze prac.
4. Wszelka korespondencja Wykonawcy z Zamawiającym musi być prowadzona w formie pisemnej.
5. Korespondencja, o której mowa w ust. 4 powyżej będzie podstawą do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów.

§ 2

1. Obszar opracowania, zakres objętych umową prac oraz wszelkie kwestie dotyczące zamówienia nie opisane w umowie określa Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami (WG.272.8.2022), oraz oferta Wykonawcy.
2. Wszelkie koszty związane z realizacją umowy ponosi Wykonawca.

§ 3

Termin zakończenia wykonywania prac przez Wykonawcę wynosi 5 miesięcy od dnia podpisania umowy, jednak nie później niż do **30 listopada 2022 r.**

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie:

prac określonych w § 1 zgodnie z ofertą Wykonawcy, będącą podstawą zawarcia niniejszej umowy, ustala się na kwotę brutto (słownie:), w tym podatek VATzł, wartość netto.....zł,
2. Należność za wykonane i przyjęte bez zastrzeżeń prace płatna będzie z dotacji celowych Wojewody Warmińsko-Mazurskiego (dz.710 roz.71012) oraz z budżetu powiatu (wpływy z udostępniania zasobu geodezyjnego i kartograficznego) na podstawie faktury wystawionej w następujący sposób:

Nabywca: **Powiat Giżycki, Al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko, NIP 8451862251,**
 Odbiorca: **Starostwo Powiatowe w Giżycku, Al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko.**
3. Zapłata wynagrodzenia przez Zamawiającego nastąpi w ciągu 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, po uprzednim protokólnym przyjęciu całości prac i zrealizowaniu przez Wykonawcę postanowień końcowych zawartych w protokole odbioru, **przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze**, figurujący w wykazie Ministerstwa Finansów – Wykaz podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT. Za datę dokonania płatności Strony będą uważały datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5

Do dokonywania uzgodnień w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy oraz do odbioru prac wyznacza się:

- ze strony Zamawiającego: Geodetę Powiatowego Sławomira Bajerowskiego, Podinspektora Wojciecha Wieczorka, Inspektora Karola Kirsona - w kwestiach merytorycznych oraz Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami Piotra Czerepa, w kwestiach proceduralnych, jako koordynatora prac.
- ze strony Wykonawcy :

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony oraz posiada niezbędne kwalifikacje do pełnej realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapewni stałą współpracę z Zamawiającym, w celu bieżącego komunikowania się w sprawach pytań, wyjaśnień, informacji oraz podjętych uzgodnień wynikłych w trakcie realizacji zamówienia.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do monitorowania postępu prac, oraz wzywania Wykonawcy do składania wyjaśnień w trakcie realizacji umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do złożenie informacji o których mowa w ust. 3, w terminie 3 dni od dnia otrzymania wezwania.
5. W trakcie realizacji zamówienia oraz po jej zakończeniu Wykonawca nie może udostępnić osobom trzecim żadnych danych oraz dokumentów udostępnionych z zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
6. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć z Zamawiającym umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych, której wzór stanowi załącznik nr 12 do SWZ.

7. W przypadku udostępnienia Zamawiającemu materiałów zawierających dane osobowe, przetwarzanie takich materiałów odbywać się będzie na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz w odrębnej Umowie, której wzór stanowi załącznik nr 12 do SWZ.

§ 7

1. W przypadku zatrudniania osób wykonujących czynności będące przedmiotem niniejszej umowy, Zamawiający wymaga, a Wykonawca zobowiązuje się do zatrudniania tych osób na podstawie umowy o pracę. Wymóg ten nie dotyczy osób wykonujących czynności wymagających posiadania uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii, w rozumieniu ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 7 ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania przedłożenia oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości, w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym, w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę, osób wykonujących wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia czynności:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę/Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. 2019 r. poz.1781 ze zm.), (tj. w szczególności: bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.

4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, w przypadku niewywiązania się z obowiązku, o którym mowa w § 7 ust. 2, 3 niniejszej umowy w wysokości 1000,00 zł, za każdy stwierdzony przypadek.
6. Za niedotrzymanie wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 1 000,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek oddelegowania do wykonania pracy osoby nie zatrudnionej na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów kodeksu pracy (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający, w wyniku zleconej kontroli Państwowej Inspekcji Pracy, stwierdzi, że osoba ta nie jest zatrudniona na umowę o pracę).

§ 8

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru prac, a Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie uzgodnionym przez strony, najpóźniej w ciągu 14 dni od daty gotowości do odbioru.
 1. Z czynności odbioru Zamawiający sporządza protokół.
 2. Przez wykonanie umowy rozumie się podpisanie protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.

§ 9

1. W razie stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – Zamawiający obniża wynagrodzenie (cenę umowną) odpowiednio do utraconej wartości użytkowej.
1. W razie stwierdzenia w czasie odbioru lub w okresie gwarancji wad, powstałych z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – Zamawiający może odmówić zapłaty wynagrodzenia, lub żądać wykonania umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego w związku z nienależytym wykonaniem umowy. Zamawiający może również zlecić wykonanie zastępcze umowy innemu Wykonawcy. Koszty związane z realizacją nowej umowy poniesie w całości Wykonawca.

§ 10

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji zamówienia, określonego niniejszą umową, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wartości brutto określonej w § 4 ust.1 Umowy za każdy dzień zwłoki. Maksymalną wysokość kary ustala się na 25 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. W przypadku negatywnego pierwszego protokołu odbioru prac, o którym mowa w § 8 ust. 2, Zamawiający wyznacza termin poprawienia usterek, nie dłuższy niż 14 dni, Kary umowne za niedotrzymanie tego terminu będą liczone od upływu terminu na poprawienie usterek, w przypadku, gdy nie zostanie on dotrzymany lub protokół odbioru tych prac będzie negatywny.
3. W przypadku odstąpienia od wykonania umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 25 % ceny brutto określonej w §4 ust.1.

4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający nie traci prawa do naliczenia Wykonawcy kary umownej za zwłokę, zgodnie z ust. 1
5. Jeżeli w wyniku działania lub zaniechania Wykonawcy, Zamawiający straci przyznane mu dotacje celowe z budżetu Wojewody Warmińsko-Mazurskiego na realizację przedmiotu umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia szkody, w szczególności do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania w wysokości odpowiadającej kwocie utraconej dotacji – 70 000 zł .
6. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust.5, Zamawiający w formie pisemnej wezwie Wykonawcę do zapłaty należnego odszkodowania wskazując jednocześnie termin jego zapłaty.
7. W przypadku nie zachowania przez Wykonawcę terminu z ust. 6, naliczone zostaną odsetki normowane przepisami Kodeksu Cywilnego.
8. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 11

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy za wyjątkiem sytuacji opisanych w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

§ 12

1. W przypadku stwierdzenia w okresie rękojmi wad bądź usterek, Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich usunięcia. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wskazanych wad bądź usterek, w wyznaczonym terminie (ustalonym adekwatnie do stwierdzonych wad), po przekroczeniu tego terminu zostaną naliczone kary umowne w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad. Maksymalną wysokość kary ustala się na 25 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy stwierdzony przypadek.
2. Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają z upływem lat od dnia odbioru przedmiotu umowy.

§ 13

1. Strony umowy zgodnie ustalają, iż Wykonawca bez zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności, nie może dokonać na rzecz osoby trzeciej cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
2. Strony umowy stwierdzają, iż zapoznaly się z umową i jej treść zgodna jest z ich wolą.

§ 14

Spory wynikające z umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny i ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.