

## Decyzja nr 153

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (tekst jednolity z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2018r., poz. 2096 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 17.01.2020r. (L.dz. 510/01/2020),

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam na rzecz**

**Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.**

ul. M. Drzymały 4a  
89-100 Nakło nad Notecią

**pozwolenia na budowę**

**sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Lubaszcz, gmina Nakło nad Notecią, na działkach nr ewid. 40, 43, 154/1, 136/3, 136/5.**

### Parametry techniczne sieci:

- kanalizacja sanitarna  $\varnothing$  250 – 1634,00 m

**Kategoria obiektu: XXVI**

### Projekt sporządzony przez:

**projektant:**

mgr inż. Agnieszka Kowalska – upr. bud. nr KUP/0204/PWBS/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, nr członkowski PIIB – KUP/IS/0037/18.

**sprawdzający:**

mgr inż. Piotr Młynarek – upr. bud. nr KUP/0059/PWOS/14 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, nr członkowski PIIB – KUP/IS/0105/14.

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz. U. z 2003r. Nr 47, poz. 401)
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych w okresie ważności decyzji pozwolenia na budowę.
3. Termin rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych przed wykonaniem inwentaryzacji geodezyjnej
4. Szczegółne wymaganie dotyczące nadzoru na budowie:
  - a) zapewnić objęcie stanowiska kierownika budowy (robót) przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,
  - b) ~~zapewnić objęcie stanowiska inspektora nadzoru inwestorskiego~~
5. Inwestor zobowiązany jest:
  - a) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu robót budowlanych,
  - b) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję pozwolenia na użytkowanie,~~
  - c) zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji inwestycji przestrzegać warunków decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy nr 121/2017 z dn. 21.12.2017r., znak: WOO.4260.136.2017.DK.6, ustalającą środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia.
6. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
7. Wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym jest mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) działki nr ewid. 40, 43, 154/1, 136/3, 136/5, obręb Lubaszcz, gmina Nakło nad Notecią.

### UZASADNIENIE

W dniu 17.01.2020r. do Starosty Nakielskiego wpłynął wniosek w sprawie pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Lubaszcz, gmina Nakło nad Notecią, na działkach nr ewid. 40, 43, 154/1, 136/3, 136/5.

W dniu 27.01.2020r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania i możliwości wypowiedzenia się ww. sprawie. W wyznaczonym terminie żadna z zawiadomionych stron nie wniosła uwag. W dniu 2.03.2020r., inwestor uzupełnił wniosek.

Opracowany projekt budowlany spełnia wymagania Decyzji nr 7/2018 Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 6.04.2018r. znak: RGP.6733.6.2018, o lokalizacji inwestycji celu publicznego, która stała się ostateczna w dniu 23.04.2018r.

Projekt został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i będące członkami właściwej izby samorządu zawodowego z opłaconą składką o.c., które złożyły oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Lokalizacja planowanej inwestycji została uzgodniona na naradzie koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią - sprawa nr 6630.302.2018 z dn. 9.07.2018r. Dla przedmiotowej inwestycji Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wydał decyzję nr 121/2017, znak: WOO.4260.136.2017.DK.6 ustalającą środowiskowe uwarunkowania dla inwestycji polegającej na „budowie kanalizacji sanitarnej w systemie ciśnieniowym na gruntach sołectwa Lubaszcz”, w której stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia. Opracowany projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami powyższej decyzji. Z uwagi na lokalizację inwestycji w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowej Starosta Nakielski w postanowieniu z dnia 18.06.2019r. (znak: WWA.6740.1.6.2019.AM) wyraził zgodę na odstępstwo od przepisów art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 25 marca 2003r. – o transporcie kolejowym (tekst jednolity z 2017r., poz. 2177 z późn. zm.) w zakresie lokalizacji i wykonywania robót w sąsiedztwie terenu kolejowego. Część projektu obejmująca przejście planowanej sieci przez zamknięty teren kolejowy, została wyłączona do odrębnego postępowania rozpatrywanego wg właściwości przez Wojewodę Kujawsko-Pomorskiego.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji. Integralną częścią niniejszej decyzji są projekty budowlane opieczetowane pieczęcią Starosty Nakielskiego.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego za pośrednictwem Starosty Nakielskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia do Wojewody Kujawsko - Pomorskiego.

#### Uwaga:

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art.72 ust.6 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.



Z up. STAROSTY

*Marciniak*  
mgr inż. Anna Marciniak  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
Wydziału Architektury i Budownictwa

Pouczenie:

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - a) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
  - b) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy j.w.
  - c) oświadczenie inspektora nadzoru archeologicznego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia funkcji inspektora nadzoru archeologicznego oraz zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane). ~~Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.~~
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie właściwego organu nadzoru budowlanego.
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydania decyzji o pozwolenie na użytkowanie (art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia kontroli.

Otrzymują:

- ① Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. M. Drzymały 4A  
89-100 Nakło nad Notecią  
+2 egz. proj. budowlanego
2. Gmina Nakło nad Notecią  
ul. Ks. P. Skargi 7  
89-100 Nakło nad Notecią
3. a/a JM  
+ 1 egz. proj. budowlanego

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Kościelna 8, 89-100 Nakło nad Notecią  
+1 egz. proj. budowlanego
2. Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią  
Wydział Finansowy  
ul. Ks. P. Skargi 7, 89-100 Nakło nad Notecią

Pobrano opłatę skarbową

w sumie zł ... 2.143

tytuł ..przebieganie ..

..budowe

data 27.02.2020 podpis

Decyzja nr 153 z dnia 6.03.2020r. znak: WWA.6740.31.2020.JM