

Inwestor: Mazowieckie Centrum Rehabilitacji „STOCER” Sp. z o.o.,
ul. Wierzejewskiego 12, 05-510 Konstancin - Jeziorna

Temat: PRZEBUDOWA ORAZ MODERNIZACJA BUDYNKU SZPITALA (BUDYNEK „C”) wraz z instalacjami wewnętrznymi dla Inwestycji polegającej na „Rozbudowie, przebudowie i modernizacji budynku szpitala przy ul. Barskiej 16/20 w Warszawie”.

Adres: WARSZAWA, ul. Barska 16/20
obręb 20204 Ochota, jedn. ewid. Miasto Warszawa 146506_8
dz. nr ewid.: 95/6

Kategoria obiektu: XI

Stadium: PROJEKT WYKONAWCZY

Nr projektu: IBG-P/244/18

Tom: II – OPRACOWANIA DODATKOWE+INFORMACJA BIOZ

Część/ branża: I – INFORMACJA DO PLANU BIOZ

| BRANŻA | PROJEKTANT | PODPIS |
|----------------|---|--------|
| ARCHITEKTURA | AUTOR PROJEKTU mgr inż. arch. Marzena Ulak-Opalska upr. nr RP-Upr.438/94 w specjalności architektonicznej b.o. | |
| | PROJEKTANT mgr inż. arch. Karolina Dambek upr. nr PO/KK/156/2007 w specjalności architektonicznej b.o. | |
| KONSTRUKCJA | mgr inż. Bartosz Kuleta upr. nr POM/0107/POOK/13 w spec. konstrukcyjno-budowlanej b.o. | |
| SANITARNA | inż. Tomasz Sokołowski upr. nr 66/Gd/00 w spec. instalacji sanitarnych b.o. | |
| | mgr inż. Magdalena Wenski upr. nr POM/0035/PWOS/13 w spec. instalacji sanitarnych b.o. | |
| GAZY MEDYCZNE | mgr inż. Maciej Zdun upr. nr SLK/4353/PWOS/12 w spec. instalacji sanitarnych b.o. | |
| ELEKTRYCZNA | mgr inż. Grzegorz Rybak upr. nr POM/0186/POOE/08 w spec. elektroenergetycznej b.o. | |
| TELETECHNICZNA | mgr inż. Radosław Markiewicz upr. nr POM/0002/POOT/09 w spec. telekomunikacyjnej b.o. | |

1 ZAWARTOŚĆ PROJEKTU WYKONAWCZEGO

1.1 Spis kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowej

Tom II - OPRACOWANIA DODATKOWE+INFORMACJA BIOZ

| | |
|----------------|--|
| Część I | INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA |
| Część II | ANALIZA AKUSTYCZNA |
| Część III | WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ BUDYNKU |
| Część IV | SCENARIUSZ POŻAROWY EWAKUACJI |

1.2 Spis zawartości części IX tomu I – Projekt zagospodarowania terenu

| | | |
|----------|---|----------|
| 1 | ZAWARTOŚĆ PROJEKTU WYKONAWCZEGO | 4 |
| 1.1 | Spis kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowej..... | 4 |
| 1.2 | Spis zawartości części IX tomu I - Projekt zagospodarowania terenu | 5 |
| 1 | INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA | 6 |
| 1.1 | Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów..... | 6 |
| 1.2 | Wykaz istniejących obiektów budowlanych | 7 |
| 1.3 | Elementy zagospodarowania terenu mogące stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi | 7 |
| 1.4 | Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych | 7 |
| 1.5 | Wskazanie sposobu instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych | 8 |
| 1.6 | Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie. | 9 |
| 1.7 | Podsumowanie | 13 |

1 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przy realizacji inwestycji będą prowadzone następujące roboty:

1. Prace przygotowawcze:

- ogrodzenie placu budowy na wysokość minimum 1,50 w sposób nie stwarzający zagrożenia dla ludzi, oraz oznakowanie placu budowy na granicy terenu inwestycji,
- umieszczenie przy głównym wejściu na plac budowy tablicy informacyjnej zawierającej informacje zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2003, rozdział 3,
- wstępny podział placu budowy na obszar prowadzenia prac budowlano- montażowych, miejsce składowania materiałów, trasy komunikacji roboczej i ewakuacyjnej, lokalizację biura budowy, zaplecza socjalnego i magazynowego,
- wyznaczenie lokalizacji i urządzenie ogrzewanych pomieszczeń higieniczno-sanitarnych (szatnie, umywalnie, toalety, suszarnie odzieży),
- wyznaczenie lokalizacji i urządzenie ogrzewanych pomieszczeń socjalno-bytowych (jadalnie, przygotowalnie ciepłych posiłków) oraz punktu pierwszej pomocy medycznej.
- wyznaczenie lokalizacji i urządzenie ogrzewanych pomieszczeń biura budowy.
- wyznaczenie placów manewrowych dostosowanych do pojazdów dostarczających sprzęt i materiały budowlane,
- wyznaczenie miejsc parkingowych dla personelu i służb obsługujących budowę,
- wyznaczenie miejsca na składowanie materiałów budowlanych,
- ustawienie wiaty na składowanie materiałów wymagających ochrony przed opadami i na podręczny warsztat,
- wyznaczenie miejsca na składowanie odpadów bytowych i pochodzących z procesu budowlanego.

Uwaga:

Przed przystąpieniem do ewentualnego wywozu nadmiarów gruntu z wykopów należy uzgodnić miejsce wywozu i trasę z odpowiednimi Wydziałami Urzędu Miejskiego.

2. Prace budowlano-montażowe

- demontaż istniejących sufitów podwieszanych
- wyburzenie istniejących ścian działowych
- demontaż nieczynnej instalacji
- skucie tynków z elementów konstrukcyjnych wewnątrz budynku
- skucie posadzek
- wykonanie wzmocnień stropów nad piwnicą
- wykonanie elementów konstrukcyjnych kondygnacji nadziemnych budynku,
- wykonanie nowych warstw posadzek na stropie
- wykonanie tynków elementów konstrukcyjnych od strony wnętrza budynku
- wykonanie ścian działowych,
- montaż instalacji wewnętrznych (sanitarnych, gazów medycznych, elektrycznych, niskoprądowych),
- wykonanie tynków wewnętrznych i okładzin,
- montaż ślusarki wewnętrznej,
- malowanie pomieszczeń, odbojów itp.,
- montaż sprzętu technologicznego
- końcowe prace porządkowe.

3. Kolejność wykonywania robót zgodnie z harmonogramem budowy

Uwaga:

- a) **Przed przystąpieniem do ewentualnego wywozu nadmiarów gruntu z wykopów należy uzgodnić miejsce wywozu i trasę z odpowiednimi Wydziałami Urzędu Miejskiego.**
- b) **Kolejność wykonywania robót zgodnie z harmonogramem budowy opracowanym na podstawie założeń projektowych dotyczących etapowania**

1.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie działki i w sąsiedztwie terenu przewidzianego pod realizację planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego, znajdują się :

- istniejące budynki szpitalne
- zieleni
- istniejąca infrastruktura podziemna,

Prace budowlane będą prowadzone w bezpośrednim sąsiedztwie ul. Joteyki i ul. Barskiej oraz zlokalizowanych przy nich budynków mieszkalnych.

1.3 Elementy zagospodarowania terenu mogące stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

1. W obrębie planowanej rozbiórki i prac budowlanych mogą znajdować się inne instalacje techniczne, które nie zostały zinwentaryzowane.

1.4 Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas prowadzenia robót budowlanych:

- Upadek z wysokości – dot. prac przy montażu wywiewaczy, wentylatorów, central wentylacyjnych, instalacji wewnątrz obiektu – dotyczy pracowników pracujących na wysokości
- Upadek z wysokości – dot. prac pozostałych pomieszczeń, w których prace prowadzone będą przy użyciu rusztowań i drabin – dotyczy pracowników pracujących na pomostach lub drabinach
- Zagrożenie od przedmiotów spadających z wysokości – dot. prac przy montażu wentylacji, instalacji wewnątrz obiektu – dotyczy osób przebywających w pobliżu prowadzonych prac.
- Zagrożenie upadkiem z wysokości podczas prac prowadzonych na dachu, w tym montażu instalacji odgromowej i siłowej
- Zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym podczas montażu elektrycznego i uruchamiania urządzeń i wentylacji i klimatyzacji a także podczas testów i próbnych załączeń napięcia
- Zagrożenie porażenie, prądem elektrycznym podczas obsługi maszyn i urządzeń o napędzie elektrycznym: wiertarki, szlifierki, giętarki, itp.
- Zagrożenie poparzenia płomieniem, gorącymi przedmiotami podczas montażu przy użyciu palnika acetylenowego lub spawarki elektrycznej (w tym palnika do lutowania rur miedzianych);
- Zagrożenia zatruciem lub pożarem podczas prac malarskich przy użyciu farb rozpuszczalnikowych.
- Zagrożenie związane z nieprawidłową obsługą sprzętu budowlanego, urządzeń i elektronarzędzi.
- Zagrożenie związane z nieprawidłową zabezpieczeniem materiałów łatwopalnych i niebezpiecznych.
- Zagrożenie związane z potknięciem się, poślizgnięciem, upadkiem ze środków transportu.
- Zagrożenie związane z potrąceniem i uderzeniem przez przemieszczający się lub pracujący sprzęt.
- Zagrożenie związane z upadkiem z wysokości na teren, lub z maszyn budowlanych
- Zagrożenie związane z porażeniem prądem elektrycznym, palnikiem gazowym, niebezpieczeństwo wybuchu butli gazowych (tlen, acetylen, sprężone powietrze).

- Zagrożenie związane z obecnością osób postronnych lub użytkowników budynku.
- Zagrożenie związane ze zgrzewaniem przewodów (niebezpieczeństwo oparzenia się wysoką temperaturą).
- Powstanie atmosfery beztlenowej podczas wykonywania prób ciśnieniowych przy użyciu sprężonego azotu.
- Powstanie atmosfery wzbogaconej w tlen powyżej 23% podczas rozruchu instalacji.
- Zagrożenie przygnieceniem pracownika montowanym sprzętem.
- Zagrożenie oślepienia światłem lasera podczas prac związanych z instalacjami światłowodowymi

Klasyfikacja zagrożeń ze względu na rodzaj wykonywanych robót i czynności na placu budowy:

a) Czynności i roboty o wysokim stopniu zagrożenia:

- prace wyburzeniowe
- prace w sąsiedztwie dźwigu i z jego użyciem (w trakcie prac na dachu),
- prace na wysokości – zbrojarskie, betoniarskie i murarskie oraz związane z montażem konstrukcji stropów oraz dachów
- prace wykonywane w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych.
- Prace przy montażu, rozładunku i transporcie dużych elementów

b) Czynności i roboty o średnim stopniu zagrożenia:

- prace instalacyjne (oprócz elektrycznych),
- montaż ciężkich urządzeń instalacji sanitarnych i elektrycznych.

c) Czynności i roboty o niskim stopniu zagrożenia:

- roboty murarskie i montażowe ścianek działowych,
- roboty tynkarskie,
- roboty podłogowe,
- roboty malarskie,
- montaż sufitów podwieszonych,
- roboty montażowe stolarki i ślusarki wewnętrznej,
- montaż elementów wyposażenia wnętrz,
- roboty montażowe przyborów instalacyjnych,

Obszar występowania zagrożeń:

1. Roboty wyburzeniowe.
2. Roboty murarskie i na elementach żelbetowych
3. Okolice dachu budynku.
4. Dach.

1.5 Wskazanie sposobu instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Wszelkie prace związane z wykonaniem projektowanej inwestycji mogą wykonywać wyłącznie pracownicy posiadający wymagane kwalifikacje i umiejętności, uzależnione od zajmowanego stanowiska i rodzaju wykonywanej pracy. Każdy z pracowników powinien dostatecznie znać wymagania w dziedzinie bhp określone w przepisach prawa.

Każdy pracownik zatrudniony na budowie powinien odbyć szkolenie wstępne. Powinno się ono składać z instruktażu ogólnego i stanowiskowego. Instruktaż ogólny powinien przeprowadzać inspektor bhp, a instruktaż stanowiskowy kierownik budowy bądź z jego upoważnienia brygadzysta. Dokument o odbyciu szkolenia wstępnego w dziedzinie bhp (wiadomości o ochronie zdrowia i bezpieczeństwie pracy pracownik potwierdza na odpowiednim oświadczeniu) powinien znajdować się w aktach osobowych pracownika.

Instruktaż ogólny powinien zapewnić uczestnikom szkolenia zapoznanie się z podstawowymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi w danym zakładzie pracy, a także zasadami udzielania pierwszej pomocy w razie wypadku.

Instruktaż stanowiskowy powinien zapewnić zapoznanie się z czynnikami środowiska pracy i ryzykiem zawodowym związanym z wykonywaną pracą, sposobami ochrony przed zagrożeniami, jakie mogą powodować te czynniki, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tych stanowiskach. Powinien obejmować:

- omówienie zakresu prac na dzień roboczy
- wskazanie bezpiecznego sposobu ich wykonania,
- wyznaczenie osób odpowiedzialnych za poszczególne grupy pracowników w wypadku konieczności opuszczenia placu budowy przez mistrza lub brygadzystę.

Podczas instruktażu należy zwracać uwagę na bezwzględną konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony osobistej (kaski, okulary ochronne, uprząże, liny asekuracyjne, ubrania ochronne, itp., zarówno standardowe jak i inne, adekwatne do rodzaju i miejsca wykonywanej pracy).

Kierownik robót w porozumieniu z Kierownikiem budowy ustali sposób korzystania z tymczasowego zasilania w energię elektryczną do zasilania oświetlenia i zasilania narzędzi.

Każdy pracownik powinien być przeszkolony okresowo. Na budowie ustala się czasookres prowadzenia okresowych szkoleń w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy – minimum co pół roku. Pracownik obsługujący maszynę lub urządzenie transportu bliskiego może je eksploatować po przyjęciu do wiadomości informacji o bezpiecznym ich użytkowaniu.

Rodzaje prac, przed rozpoczęciem których należy przeprowadzić szkolenie:

- obsługa urządzeń transportu bliskiego
- prace wymagające asekuracji
- prace transportowe (transport ciężkich elementów)
- prace transportowe w transporcie zbiorowym
- prace psychofizyczne (m.in. prace przy obsłudze podnośników i platform hydraulicznych, prace przy obsłudze żurawi wieżowych i samojezdnych, prace operatorów samojezdnych ciężkich maszyn budowlanych, prace kierowców pojazdów o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 16 t i długości powyżej 12m)

1.6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Środki te wynikają z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniają bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Wszystkie prace budowlane muszą być wykonywane z wykorzystaniem wszelkich możliwych zabezpieczeń przewidzianych prawem.

1. Maszyny i urządzenia transportu bliskiego:

- zastosowane maszyny i urządzenia transportu bliskiego oraz sprzęt muszą być wykorzystywane zgodnie ze swoim przeznaczeniem, z dokumentacją (DTR) i instrukcjami: obsługi i konserwacji, bezpieczeństwa pracy oraz wymogami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- maszyny używane na budowie powinny być sprawne i bezpieczne;
- maszyny powinny być obsługiwane zgodnie z warunkami bezpiecznej obsługi;
- nie dopuszczać do obsługi maszyn i urządzeń osób nie posiadających właściwych uprawnień

2. Środki ochrony indywidualnej:

- zastosowane środki ochrony indywidualnej muszą być zgodne z wymaganiami norm i posiadać certyfikaty i oceny zgodności z normami.
- pracownicy powinni być wyposażeni w środki ochrony osobistej odpowiednie do wykonywanych prac: kaski ochronne, rękawice ochronne oraz obuwie gumowe przy pracach w wykopach np. w wodzie gruntowej.
- pracownicy powinni być wyposażeni w ochraniacze uszu do prac o silnym natężeniu dźwięku lub długotrwałym hałasie

3. Zasady bezpiecznej pracy:

- należy zachować wszelkie procedury postępowania i komunikowania się zmierzające do stworzenia możliwie najbezpieczniejszych warunków wykonywania robót. W przypadku bezpośredniego zagrożenia na budowie należy stworzyć warunki bezpiecznej ewakuacji poprzez zastosowanie właściwych oznakowań, np. dróg ewakuacyjnych i pożarowych.
- należy zorganizować miejsce na umieszczenie apteczki podręcznej.
- pracownicy powinni być wyposażeni w środki ochrony osobistej odpowiednie do wykonywanych prac: kaski ochronne, rękawice ochronne oraz obuwie gumowe przy pracach w wykopach np. w wodzie gruntowej.
- pracownicy powinni znać instrukcję ewakuacji w wypadku pożaru.
- pracownicy powinni znać telefony alarmowe: pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, policji, straży portowej.
- stanowiska pracy powinny być dobrze zorganizowane, uporządkowane oraz prawidłowo oświetlone.
- w przypadku prac nocnych lub wieczornych należy stosować oświetlenie zapewniające pełną widoczność bez ostrych cieni.
- wszystkie stosowane materiały budowlane powinny posiadać atesty Instytutu Techniki Budowlanej
- na budowie można używać takiego sprzętu budowlanego, którego stan techniczny jest regularnie sprawdzany przez rzeczoznawcę. Stan ten musi być udokumentowany w książce kontroli i zatwierdzony stemplem warsztatu specjalistycznego lub instytucji nadzoru technicznego.
- do wszystkich prac należy stosować wyłącznie odpowiednie drobne narzędzia i elektronarzędzia, posiadające atesty bezpieczeństwa.
- prace wykonywać na ustne polecenie pracy z zachowaniem szczególnej ostrożności
- robót związanych z zagospodarowaniem terenu oraz robót o wysokim i stopniu zagrożenia nie wykonywać po zmroku ani w warunkach złej widoczności
- w planie robót uwzględnić niebezpieczeństwo zalania części terenu przez wodę stuletnią.

4. Prace związane z obecnością napięcia elektrycznego:

- przy pracach, gdzie niezbędne jest korzystanie z linii i urządzeń energetycznych, należy stosować wszelkie możliwe obniżenia napięcia, np. przy oświetleniu obiektu i dróg komunikacyjnych;
- przy stosowaniu napięcia 230V i wyższego (400V) obowiązuje bezwzględna kontrola linii i urządzeń energetycznych w zakresie ochrony przeciwporażeniowej i oporności izolacji tych linii;
- należy stosować typowe rozdzielnice prądu oraz inne sprzęty elektryczne posiadające konieczne dopuszczenia i oceny zgodności z normami;
- zabrania się stosowania jakichkolwiek prowizorycznych podłączeń.
- przy pracach w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych należy zwracać szczególną uwagę na ewentualne uszkodzenie istniejących urządzeń podziemnych. Rowy w pobliżu przewodów należy kopać ostrożnie nie używając kilofów i łomów. Odkopanych kabli elektroenergetycznych nie wolno dotykać. Podczas pracy przy czynnym przewodzie, roboty należy wykonywać w rękawicach i butach dielektrycznych.
- prace w obrębie czynnych urządzeń elektrycznych należy wykonywać ręcznie po wyłączeniu tych urządzeń i sprawdzeniu wyłączenia;
- urządzenia stosowane na placu budowy bezwzględnie powinny być zasilane z obwodów posiadających zabezpieczenia różnicowo prądowe oraz winny być zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych;

- techniczne środki ochronne przed porażeniem prądem elektrycznym powinny być bezwzględnie stosowane, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- pracownicy wykonujący prace montażowe i instalacyjne powinni być przeszkoleni i posiadać odpowiednie uprawnienia energetyczne oraz wykonywać prace zgodnie z obowiązującymi przepisami i instrukcjami, w szczególności zgodnie z instrukcjami zakładowymi oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z 17 września 1999 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz. U. nr 80, poz. 912, wraz z późniejszymi zmianami),
- pomiary elektryczne powinny wykonywać dwie osoby, w tym co najmniej jedna z uprawnieniami do wykonywania pomiarów
- prace instalacyjne - roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji, urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia

5. Prace związane z zastosowaniem środków chemicznych:

- dopuszcza się stosowanie wyłącznie środków chemicznych właściwie oznakowanych z kartą charakterystyki i identyfikującą substancję chemiczną (związek chemiczny, mieszaninę) oraz określającą zagrożenia, jakie ten związek powoduje
- środki chemiczne (substancje chemiczne) mogą być stosowane jedynie zgodnie z ich przeznaczeniem

6. Prace spawalnicze:

- prace powinny być wykonywane ze szczególnym zachowaniem ostrożności związanej z zaprószeniem ognia, np. w pobliżu składowisk materiałów palnych;
- prace będą uwzględniały wymogi ochrony osobistej osób pracujących i przebywających w pobliżu
- po zakończeniu prac spawalniczych (každorazowo) wyznaczyć dyżur kilkugodzinny w celu niedopuszczenia do powstania pożaru w wyniku zaprószenia ognia.
 - zorganizować miejsce na podręczny sprzęt gaśniczy. Punkt ten wyposażać w gaśnicę proszkową 6 kg, koc gaśniczy oraz dwa wiadra na wodę. Wiader z wodą używać podczas prac spawalniczych stale.

7. Prace wymagające asekuracji:

Przy wykonywaniu prac niebezpiecznych należy zachować szczególną ostrożność. Niektóre z nich wymagają asekuracji drugiej osoby, a w szczególnych okolicznościach (poważnego zagrożenia życia) nadzoru brygadzysty.

Na budowie asekuracji wymagają prace:

- w wykopach o głębokości większej niż 2m,
- w studniach kablowych,
- w pomieszczeniach z nimi połączonych i dołkach monterskich,
- na czynnych gazociągach,
- związane z konserwacją, montażem i naprawą dźwigu, żurawia wieżowego i samojezdnego,
- spawalnicze (także cięcie gazowe i elektryczne),
- wymagające posługiwania się otwartym źródłem ognia w pomieszczeniach zamkniętych albo w pomieszczeniach zagrożonych pożarem lub wybuchem,
- przy urządzeniach elektroenergetycznych znajdujących się całkowicie lub częściowo pod napięciem (z wyjątkiem prac polegających na wymianie w obwodach o napięciu do 1kV bezpieczników i żarówek),
- wykonywane w pobliżu nieosłoniętych urządzeń elektro-energetycznych lub ich części, znajdujących się pod napięciem.

8. Prace na wysokości:

- przy pracach na wysokości dbać o stosowanie wszystkich niezbędnych zabezpieczeń i nie dopuszczać do brawurowego rezygnowania z jakiegokolwiek elementu zabezpieczenia.
- w czasie prac na dachu wyznaczyć strefę niebezpieczną, oznaczyć ją, i skutecznie wyłączyć z ruchu pieszego i samochodowego obszar niebezpieczny.
- pracownicy wykonujący prace na wysokości powinni mieć dodatkowo uprawnienia do pracy na wysokości
- wszystkie urządzenia do pracy na wysokościach (drabiny i rusztowania) muszą posiadać atest bezpieczeństwa.
- dla zapewniania bezpieczeństwa przy pracach na wysokość powyżej 3 metrów należy wyposażyć pracowników w środki ochrony osobistej w postaci pasów asekuracyjnych

9. Prace rozbiórkowe:

- Roboty rozbiórkowe należy prowadzić w sposób tradycyjny, używając ciężkiego sprzętu oraz podręcznego elektromechanicznego, zabrania się stosowania materiałów wybuchowych, podcinania, podkopywania elementów murowych i ścian.
- Teren, na którym prowadzone będą roboty rozbiórkowe obiektu budowlanego, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi lub w inny sposób zapewnić uniemożliwienie wstępu na teren rozbiórki osobom postronnym. Zaznaczyć na terenie rozbiórki strefę bezpośredniego zagrożenia.
- Przed rozpoczęciem robót należy obiekt odłączyć od sieci: gazowej, ciepłej, wod-kan, elektroenergetycznej, teletechnicznej.
- Wszelkie roboty należy prowadzić zgodnie z zasadami i przepisami BHP.

10. Organizacja budowy (szczególne środki techniczne zapobiegające zagrożeniom):

- należy utrzymywać porządek na terenie całej budowy i na poszczególnych stanowiskach pracy, odpady niezwłocznie odkładać w wyznaczone miejsce do czasu ich wywozu na wysypisko lub do utylizacji
- chronić budowę przed dostępem na jej obszar osób nieupoważnionych
- na bieżąco zabezpieczać głębokie wykopy.
- zadbać o ich właściwe przeszkolenie w sprawach związanych z BHP i na bieżąco kontrolować stosowanie się do obowiązujących przepisów i zasad.
- należy prowadzić odpowiedni i staranny instruktaż związany z wykonywaniem poszczególnych prac,
- nie pozwalać na przystąpienie do pracy osób nietrzeźwych, pod wpływem narkotyków lub innych środków odurzających oraz przyjmujących lekarstwa upośledzające psychofizycznie.
- ziemię z wykopu składować na jedną stronę wykopu lub wywozić na odkład.
- wyznaczyć miejsce na ustawienie butli tlenowej i acetylenowej w taki sposób aby wykluczyć ich przewrócenie, silną operację słoneczną lub aby wykluczyć zbliżenie się z otwartym ogniem w ich sąsiedztwo.
- wyznaczyć miejsce na składowanie materiału oraz wyznaczyć przejścia ewakuacyjne i dojścia do sprzętu gaśniczego. Zadbać o swobodny dostęp do miejsca ustawienia butli z tlenem i acetylenem dla umożliwienia szybkiego zamknięcia zaworów w razie nagłej potrzeby
- wprowadzić bezwzględny zakaz przebywania w zasięgu dźwigu podczas jego pracy
- organizacja budowy powinna uwzględniać niebezpieczeństwo zalania części działki przez wodę stuletnią

11. Osoba kierująca pracownikami jest zobowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami oraz z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy;
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem;
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy;

- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.
- monitorować stan wody w rzece Czechówce ze względu na zagrożenie zalaniem części działki przez wody stuletnie.
- w przypadku stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

1.7 Podsumowanie

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowana została zgodnie z art. 21a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. z 2003 r. Dz. U. Nr 207, poz. 2016 z późn. Zm.) Na jej podstawie kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia planu BIOZ przed rozpoczęciem budowy, z uwzględnieniem specyfiki obiektu budowlanego i warunków prowadzenia robót budowlanych.

W planie BIOZ należy uwzględnić prace budowlane mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a których wymagania są określone w przepisach prawa. Określone prace mogą być wykonywane na budowie, dla której została wykonana informacja o bezpieczeństwie pracy tylko w przypadku, gdy plan BIOZ określa sposoby i metody zapobiegania zagrożeniom.

Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia sporządzona jest zgodnie z postanowieniami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).