

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kosztorys inwestorski na remont pomieszczeń świetlicy w Wartowicach

Adres: Wartowice nr 37, 59-720 Wartowice
Inwestor: Gmina Warta Bolesławiecka

Kosztorys został opracowany na podstawie orzeczenia technicznego pomieszczenia przygotowania rozdzielni posiłków gorących oraz na podstawie zlecenia ustnego pracowników Urzędu Gminy Warta Bolesławiecka oraz Gminnego Centrum Kultury w Wartwie Bolesławieckiej, w obecności których przeprowadzono wizję lokalną obiektu.

Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz.U. Nr 130 poz.1389 z dnia 18 maja 2004 r.) w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcyjno – użytkowym.

1. Podstawę sporządzenia kosztorysu inwestorskiego stanowiły:

- Katalogi KNNR,

- Katalogi KNR,

- Kalkulacje indywidualne w przypadku braku odpowiednich pozycji w katalogach KNNR i KNR.

2. Ceny jednostkowe robót określono w oparciu o dane rynkowe, regionalne i Normy Pro,

3. Ceny materiałów określono na podstawie wykazu cen materiałów aktualnych Sekocenbud (biuletyny), oraz uzgodnionych cen umownych

4. Orzeczenie techniczne.

5. Odkrytki elementów w celu sprawdzenia stanu

6. Obmiary robót.

Zakres remontu

Zakres remontu obejmuje pomieszczenie rozdzielcze posiłków gorących oraz pomieszczenia gospodarcze i komunikacji. W pomieszczeniach tych wytypowane są roboty rozbiórkowe, tynkarskie, posadzkowe, izolacyjne, wymiana stolarki drzwiowej, ciesielskie, malarskie, instalacyjne sanitarne oraz instalacyjne elektryczne.

Przed rozpoczęciem robót w pomieszczeniu rozdzielni należy wykonać rozbiórkę podłogi na strychu nad rozdzielnią, rozebrać polepy oraz dokonać wzmocnienia belek stropowych i przygotować do montażu sufitu podwieszanego.

W pomieszczeniu rozdzielni należy wykonać podwieszony strop na podwójnym ruszcie metalowym z profili stalowych 50mm, obłożonych 2x płytami gipsowo-kartonowymi ognioochronnymi grubości 15mm. Ruszt należy umocować zgodnie z orzeczeniem technicznym na belkach stropowych, wzmocnionych balami, które należy zaimpregnować 2x impregnatem ognioochronnym, np. Fobos lub innym równoważnym. Podwieszenie stropu należy wykonać zgodnie z technologią wykonania stropów podwieszanych.

Ściany: należy zbić tynk, licowanie z płytek i glazurę, po czym należy odgrzybić ściany i wykonać podkład cementowy, zagruntowany pod płytki. Po wykonaniu podkładu należy ułożyć licowanie płytkami, glazura na całej wysokości ścian. Przed wykonaniem licowania należy powiększyć otwory drzwiowe i wymienić stolarkę drzwiową. Następnie należy wymienić posadzkę oraz wykonać zbiórkę starych płytek, podkład zaizolowany 2x masą asfaltową do izolacji np. Izohanem lub innym równoważnym środkiem. W stropie po wykonaniu instalacji, należy wykonać izolację cieplną z wełny mineralnej niepalnej grubości zgodnie z orzeczeniem, jak również zamontować właściwą wentylację.

Należy rozpracować funkcjonowanie pomieszczeń i urządzeń oraz ich komunikację. Urządzenie zbyteczne należy zlikwidować, zabezpieczając instalacje pozostające w pomieszczeniach. Należy uruchomić planowane urządzenia okap, grzejniki, zlewozmywaki wraz z bateriami. Sprawdzić instalację elektryczną oraz założyć dodatkowe oświetlenie, a przede wszystkim dokonać pomiarów wszystkich urządzeń i oświetlenia oraz otrzymać pozytywne pomiary wszystkich urządzeń elektrycznych.

Miejsce robót należy zabezpieczać pod względem pożarowym, bhp i porządku na stanowisku pracy. Wykonanie remontu ma na celu zapobiec dalszemu degradowaniu obiektu i jego urządzeń. Niektóre pomieszczenia należy zabezpieczyć przed grzybami i wilgocią, zapewnić odpowiednią wentylację, warunki bhp i socjalne oraz estetykę. Remont winien być wykonany przez pracowników wykwalifikowanych, pod nadzorem osób uprawnionych do prowadzenia i nadzorowania robót remontowych i konserwacyjnych, z materiałów atestowanych, dopuszczonych do wykorzystania w budownictwie.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont świetlicy wiejskiej w Wartowicach					
1		Pomieszczenie rozdzielni posiłków			
1.1		Roboty ogólnobudowlane			
1	KNR 4-01 d.1. 0701-05 1	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pod płytki (6.0+3.60)*2*1.2	m ² m ²	 23.040	
				RAZEM	23.040
2	KNR 4-01 d.1. 0329-03 1	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych - rozkucie ścian pod ościeżnice do 2m2 2*0.3*2	m ³ m ³	 1.200	
				RAZEM	1.200
3	KNR 4-01 d.1. 0347-09 1	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 2.1*2*3	m ² m ²	 12.600	
				RAZEM	12.600
4	KNR 4-01 d.1. 0318-03 1	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu ponad 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł 2.1*3	m ² m ²	 6.300	
				RAZEM	6.300
5	KNR-W 2-02 d.1. 1022-01 1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 1.0*2.0*3	m ² m ²	 6.000	
				RAZEM	6.000
6	KNR 4-01 d.1. 0903-01 1	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
7	KNR 4-01 d.1. 0920-24 1	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
8	KNR 4-01 d.1. 0920-20 1	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
9	KNR 4-01 d.1. 1216-01 1 analogia	Zabezpieczenie posadzki folią 21.60	m ² m ²	 21.600	
				RAZEM	21.600
10	NNRNKB d.1. 202 0838-05 1	(z.IV) Licowanie ścian o pow.ponad 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 60x30 cm na zaprawie klejowej (6.0+3.6)*2*2.6	m ² m ²	 49.920	
				RAZEM	49.920
11	KNR 2-02 d.1. 1120-05 1	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą (6.0+3.6)*2	m m	 19.200	
				RAZEM	19.200
12	NNRNKB d.1. 202 1134-02 1	Gruntowanie ścian pod płytki 49.92	m ² m ²	 49.920	
				RAZEM	49.920
13	NNRNKB d.1. 202 1134-02 1	Gruntowanie przed malowaniem - sufit 21.60	m ² m ²	 21.600	
				RAZEM	21.600
14	KNR 2-02 d.1. 1505-05 1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych sufitów 21.60	m ² m ²	 21.600	
				RAZEM	21.600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	NNRNKB d.1. 202 1134-01 1	Gruntowanie podłóży - sufit 21.60	m ² m ²	 21.600	 21.600
				RAZEM	21.600
16	KNR 2-02 d.1. 2007-04 1	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych podwójne z kształtowników metalowych na stropach 21.60	m ² m ²	 21.600	 21.600
				RAZEM	21.600
17	KNR 2-02 d.1. 2006-04 1	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach płyty ognioodporne gr 15mm 21.60	m ² m ²	 21.600	 21.600
				RAZEM	21.600
18	KNR 2-02 d.1. 2006-08 1	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) - dodatek za drugą warstwę na rusztach na stropach - płyta ognioochronna gr 15mm 21.60	m ² m ²	 21.600	 21.600
				RAZEM	21.600
19	KNR 4-01 d.1. 0320-10 1	Uszczelnienie styków sufitu ze ścianami silikonem 58	m m	 58.000	 58.000
				RAZEM	58.000
20	KNR 4-01 d.1. 0108-09 1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 5.96	m ³ m ³	 5.960	 5.960
				RAZEM	5.960
21	KNR 4-01 d.1. 0108-10 1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za 20 km dalszego wywozu Krotność = 20 5.96	m ³ m ³	 5.960	 5.960
				RAZEM	5.960
22	analiza indywidualna d.1. 1	Opłata śmietnikowa 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
23	KNR 4-01 d.1. 0354-09 1	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzewiowych o powierzchni do 2 m ² 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
24	KNR 4-01 d.1. 1216-01 1 analogia	Zabezpieczenie posadzki folią 21.60	m ² m ²	 21.600	 21.600
				RAZEM	21.600
25	KNR 2-02 d.1. 0803-03 1	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach - pod płytki (6.0+3.6)*2*1.5	m ² m ²	 28.800	 28.800
				RAZEM	28.800
26	KNR 2-02 d.1. 1102-01 1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro 21.6	m ² m ²	 21.600	 21.600
				RAZEM	21.600
27	KNR 2-02 d.1. 1102-03 1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm 21.6	m ² m ²	 21.600	 21.600
				RAZEM	21.600
28	KNR 4-01 d.1. 1011-02 1	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami 0.6	m ³ m ³	 0.600	 0.600
				RAZEM	0.600
29	KNR 4-01 d.1. 0624-03 1	Dwukrotne odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni ponad 5 m ² metodą opryskiwania ciągłego 6.0*3.6	m ² m ²	 21.600	 21.600
				RAZEM	21.600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30	KNR 4-01 d.1. 0811-07 1	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 6.0*3.6	m ² m ²	 21.600	 21.600
				RAZEM	21.600
31	KSNR 2 d.1. 1004-03 1 analogia	Montaż suszarki do naczyń 1	szt szt	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
32	KNR 4-01 d.1. 1216-01 1 analogia	Zabezpieczenie posadzki folią 21.60	m ² m ²	 21.600	 21.600
				RAZEM	21.600
33	KNR 4-01 d.1. 0313-03 1	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek 1.2*0.25*0.2*3	m ³ m ³	 0.180	 0.180
				RAZEM	0.180
34	KNR 4-01 d.1. 0313-04 1	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych NP 140 mm 7.20	m m	 7.200	 7.200
				RAZEM	7.200
35	KNR 4-01 d.1. 0920-24 1	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
36	KNR 4-01 d.1. 0211-03 1	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach (6.0*0.8*2)+3.6	m ² m ²	 13.200	 13.200
				RAZEM	13.200
37	NNRNKB d.1. 202 0837-05 1	(z.IV) Licowanie ościeży płytkami (2.5*2+1.5)*0.5	m ² m ²	 3.250	 3.250
				RAZEM	3.250
38	KNR 4-01 d.1. 0819-15 1	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 6.0+3.6*2*1.5	m ² m ²	 16.800	 16.800
				RAZEM	16.800
39	KNR 4-01 d.1. 0609-01 1	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z siewką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem grubości do 10 cm 15.60	m ² m ²	 15.600	 15.600
				RAZEM	15.600
40	KNR 2-02 d.1. 0613-03 1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr 12cm 18.60	m ² m ²	 18.600	 18.600
				RAZEM	18.600
41	KNR 4-01 d.1. 0408-03 1	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych balami o wym. 50x220 mm 48	m m	 48.000	 48.000
				RAZEM	48.000
42	KNR 4-01 d.1. 0627-04 1	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi 2*0.2+2.23*6.0*8	m ² m ²	 107.440	 107.440
				RAZEM	107.440
43	KNR 4-01 d.1. 0411-06 1	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm 6.0*4.0	m ² m ²	 24.000	 24.000
				RAZEM	24.000
44	KNR 4-01 d.1. 0627-03 1	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i bali na wzmocnienie beleksmarowania preparatami solowymi 6.0*4.0*2+(0.14+0.05)*2*8	m ² m ²	 51.040	 51.040
				RAZEM	51.040

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
45	KNR 4-01 d.1. 0429-03 1	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepych pułapów 15.60	m ² m ²	 15.600	 15.600
				RAZEM	15.600
1.2		Instalacje sanitarne			
46	KNR 4-02 d.1. 0144-01 2	Demontaż elementów urządzeń do podgrzewania wody - zbiornik (bojler) 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
47	KNR 4-02 d.1. 0109-01 2	Wymiana podejścia dopływowego pod zawór czerpalny, hydrant i baterie o śr. 15 mm Obmiar dodatkowy 4 7	szt. m szt.	 7.000	 4.000 7.000
				RAZEM	7.000
48	KNR 4-02 d.1. 0307-01 2	Zakorkowanie podejść 8	szt. szt.	 8.000	 8.000
				RAZEM	8.000
49	KNR 2-15 d.1. 0107-01 2	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm 7	szt. szt.	 7.000	 7.000
				RAZEM	7.000
50	KNR 4-02 d.1. 0132-01 2	Demontaż baterii zmywakowej 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
51	KNR 4-02 d.1. 0132-01 2	Demontaż baterii umywalkowej 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
52	KNR 4-02 d.1. 0114-01 2	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 8	m m	 8.000	 8.000
				RAZEM	8.000
53	KNR 5 d.1. 0406-04 2 analogia	Montaż okapu kuchennego 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
54	KNR 4-01 d.1. 0528-09 2	Uzupełnienie o długości do 2 m rur wentylacyjnych z kołpakami z blachy ocynkowanej o śr. 18 cm 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
55	KNR 2-15 d.1. 0115-01 2	Baterie zmywakowe ściennie o śr.nom. 15 mm 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
56	KNR 2-15 d.1. 0110-04 2	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm) 10	m m	 10.000	 10.000
				RAZEM	10.000
57	KNR 0-31 d.1. 0116-03 2	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe 10	m m	 10.000	 10.000
				RAZEM	10.000
1.3		Instalacje elektryczne			
58	KNR 4-03 d.1. 1122-02 3	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0 9	szt. szt.	 9.000	 9.000
				RAZEM	9.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
59	KNNR 9 d.1. 0203-08 3 analogia	Demontaż patelni elektrycznej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
60	KNR 5-08 d.1. 0511-13 3 analogia	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem 2x40W - przykręcanych-końcowych - oprawy LED	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
61	KNR 0-38 d.1. 0103-03 3 analogia	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
62	KNR 5-08 d.1. 0309-10 3	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych wodoszczelnych 3-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 32A/10 mm ² z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
63	KNR 5-08 d.1. 0307-02 3	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
64	KNR 5-08 d.1. 0309-03 3	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
65	KNR 5-18 d.1. 1005-12 3	Zasilenie przewodem 4x6 mm ² gniazda 3 fazowego	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
66	KNR 5-08 d.1. 0402-08 3	Montaż patelni elektrycznej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
67	KNR-W 5-08 d.1. 0901-01 3	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
68	KNR-W 5-08 d.1. 0901-02 3	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy następnny pomiar	pomiar		
		13	pomiar	13.000	
				RAZEM	13.000
69	KNR-W 5-08 d.1. 0901-03 3	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 3-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
2		Pomieszczenie gospodarcze i korytarz			
70	KNR 4-01 d.2 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		30	m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
71	KNR 4-01 d.2 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		163.635	m ²	163.635	
				RAZEM	163.635
72	NNRNKB d.2 202 1134-02	Gruntowanie ścian	m ²		
		$[(3.49+6.07)*2+2.13+2.42+6.03+3.75]*2.7+6.65+3.15+9.56+2.80*2+(6.50+2.80)*2*2.60$	m ²	163.635	
				RAZEM	163.635
73	KNR 4-01 d.2 0623-03	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m ² metodą opryskiwania ciągłego	m ²		
		163.635	m ²	163.635	
				RAZEM	163.635
74	KNR 2-02 d.2 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni sufitów	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		6.03*3.75+2.13*2.42+3.49*6.07	m ²	48.951	
				RAZEM	48.951
75	KNR 2-02 d.2 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni ścian 163.635	m ² m ²	 163.635	
				RAZEM	163.635
76	NNRNKB d.2 202 1134-01	Gruntowanie podłóży - sufit 48.95	m ² m ²	 48.950	
				RAZEM	48.950
77	KNR 4-01 d.2 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
78	KNR 4-01 d.2 0355-03	Demontaż i ułożenie uzyskanych z rozbiórki skrzydeł drzwiowych 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
79	KNR 4-01 d.2 0318-03	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu ponad 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł 2.1	m ² m ²	 2.100	
				RAZEM	2.100
80	KNR-W 2-02 d.2 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 1.0*2.0	m ² m ²	 2.000	
				RAZEM	2.000
81	KNR 4-01 d.2 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej boazerii 3.05+2.40+2.10+1.60	m ² m ²	 9.150	
				RAZEM	9.150
82	KNR-W 4-01 d.2 1212-31	Dwukrotne malowanie farbą olejną pochwyty drewnianego na klatce schodowej 9.15	m m	 9.150	
				RAZEM	9.150
83	KNR-W 4-01 d.2 1212-31	Dwukrotne malowanie farbą olejną pochwyty drewnianego na klatce schodowej - skręty 3	m m	 3.000	
				RAZEM	3.000
84	KNR 2-02 d.2 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni ścian i sufitów - pomieszczenie gospodarcze 3.6*6.07+2.13*2.42+6.03*3.75+3.15*6.65+9.5*2.80+6.5*2.80	m ² m ²	 115.367	
				RAZEM	115.367
85	KNR 4-01 d.2 1216-01 analogia	Zabezpieczenie posadzki folią 115.36	m ² m ²	 115.360	
				RAZEM	115.360