

Poznań, dnia 6.06.2024 r.

## Informacja o wyborze ofert

**Dotyczy: Postępowania w trybie podstawowym bez negocjacji pod nazwą: Remont i naprawa izolacji balkonów/loggii/tarasów z odświeżeniem kolorystyki budynków mieszkalnych przy ul.:**

- Część I: Szyperska 10B, 10C, 11 w Poznaniu;
- Część II: Katowicka 9A, 9B w Poznaniu;
- Część III: Grabowa 22B w Poznaniu;
- Część IV: Kosynierska 12 – 26 w Poznaniu;
- Część V: Słowiańska 53A, 55B, Drewlańska 10 w Poznaniu;
- Część VI: Robocza 17A-B, 19, Konfederacka 4 w Poznaniu;
- Część VII: Folwarczna 24, 26B, 31B, 33C, 35, 36, 37A-C, Bobrzańska 2C, Milczańska 54B-E, 56C w Poznaniu.

**Nr sprawy ZP-9/PP/2024.**

1. Za najkorzystniejsze oferty uznano następujących Wykonawców:

- Część I- CZAFIKS Rafał Fiksa, ul. Kowalewicka 27, 60-002 Poznań,
- Część II- Jack-Bud Polska sp. z o.o. Sp.K. ul. Obornicka 352, 60-689 Poznań,
- Część III- Konsorcjum: 1) MP Budownictwo sp. z o.o. ul. Samuela Lindego 6, 60-573 Poznań,  
2) Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane ARTBUD sp. z o.o. ul. Samuela Lindego 6, 60-573 Poznań,
- Część IV- Postępowanie unieważniono art. 255 pkt 3) ustawy Pzp,
- Część V- Konsorcjum: 1) MP Budownictwo sp. z o.o. ul. Samuela Lindego 6, 60-573 Poznań,

2) Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane ARTBUD sp. z o.o. ul. Samuela Lindego 6, 60-573 Poznań,  
 Część VI- Konsorcjum: 1) MP Budownictwo sp. z o.o. ul. Samuela Lindego 6, 60-573 Poznań,

2) Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane ARTBUD sp. z o.o. ul. Samuela Lindego 6, 60-573 Poznań,  
 Część VII- Konsorcjum: 1) MP Budownictwo sp. z o.o. ul. Samuela Lindego 6, 60-573 Poznań,

2) Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane ARTBUD sp. z o.o. ul. Samuela Lindego 6, 60-573 Poznań.

#### Przyznana punktacja

nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena część I Punkty)	Cena część II Punkty	Cena część III Punkty	Cena część IV Punkty	Cena część V Punkty	Cena część VI Punkty	Cena część VII Punkty
1	CZAFIKS Rafał Fiksa ul. Kowalewiczka 27 60-002 Poznań	100,00	99,77	x	x	x	x	x
2	Meisner Development sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 433 62-064 Plewiska	x	x	49,25	x	x	x	x
3	Jack-Bud Polska sp. z o.o. Sp.K. ul. Obornicka 352 60-689 Poznań	72,22	100,00	x	x	x	x	x
4	Konsorcjum: 1) MP Budownictwo sp. z o.o. ul. Samuela Lindego 6 60-573 Poznań 2) Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane ARTBUD sp. z o.o. ul. Samuela Lindego 6 60-573 Poznań	85,43	78,55	100,00	Postępowanie unieważnione	100,00	100,00	100,00
5	ZUT Tech-Serwis Ryszard Nowakowski ul. Przemysłowa 15/17 pok. 8 61-579 Poznań	x	x	x	x	x	84,05	85,66

6	BUDROM Paweł Siwecki ul. Gen. Stanisława Maczka 16/8 60-651 Poznań	x	x	x	x	97,02	97,78	94,73
---	--	---	---	---	---	-------	-------	-------

2. Informacja o ofertach odrzuconych: Zamawiający informuje, że nie odrzucił żadnej oferty.

3. Unieważnienie części IV.

### Uzasadnienie prawne

Postępowanie w części IV pod nazwą: Remont i naprawa izolacji balkonów/loggii/tarasów z odświeżeniem kolorystyki budynków mieszkalnych przy ul.: - Część IV: Kosynierska 12 – 26 w Poznaniu, unieważniono na podstawie art. 255 pkt 3) ustawy z dnia 11 września 2019 r. (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.): „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: pkt 3) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.

### Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający na część IV postępowania przeznaczył kwotę 155 123,87 zł brutto. Jako jedyna oferta na tę część została złożona przez Wykonawcę, Konsorcjum: 1) MP Budownictwo sp. z o.o. ul. Samuela Lindego 6, 60-573 Poznań, 2) Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane ARTBUD sp. z o.o. ul. Samuela Lindego 6, 60-573 Poznań, w kwocie 249 812,32 zł brutto. W związku ze znaczną różnicą wynoszącą 94 688,45 zł brutto, Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na realizację części IV postępowania do kwoty oferowanej.

W związku z powyższym Zamawiający postanowił unieważnić postępowanie w części IV zgodnie z uzasadnieniem prawnym opisanym powyżej.

4. Zamawiający informuje, że zamierza udzielić zamówienia publicznego następującym Wykonawcom, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu i nie podlegają wykluczeniu:

Część I- CZAFIKS Rafał Fiksa, ul. Kowalewicka 27, 60-002 Poznań,

Część II- Jack-Bud Polska sp. z o.o. Sp.K. ul. Obornicka 352, 60-689 Poznań,

Część III- Konsorcjum: 1) MP Budownictwo sp. z o.o. ul. Samuela Lindego 6, 60-573 Poznań,

2) Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane ARTBUD sp. z o.o. ul. Samuela Lindego 6, 60-573 Poznań,

Część V- Konsorcjum: 1) MP Budownictwo sp. z o.o. ul. Samuela Lindego 6, 60-573 Poznań,

- 2) Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane ARTBUD sp. z o.o. ul. Samuela Lindego 6, 60-573 Poznań,
- Część VI- Konsorcjum: 1) MP Budownictwo sp. z o.o. ul. Samuela Lindego 6, 60-573 Poznań,  
2) Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane ARTBUD sp. z o.o. ul. Samuela Lindego 6, 60-573 Poznań,
- Część VII- Konsorcjum: 1) MP Budownictwo sp. z o.o. ul. Samuela Lindego 6, 60-573 Poznań,  
2) Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane ARTBUD sp. z o.o. ul. Samuela Lindego 6, 60-573 Poznań.

.....  
  
**PROKURENT**  
*Katarzyna Płocinnik*  
Kierownik zamawiającego

.....  
  
**Prezes Zarządu**  
*Andrzej Koniczany*