

L.dz. 202/DW/23
nr 5/2023

Pelplin, dnia 18.01.2023r.

Gmina Pelplin
Plac Grunwaldzki 4
83-130 Pelplin

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA
do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dla dz. nr131/26
położonej w Małe Walichnowy gm. Pelplin.

Na podstawie § 27 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków (Dz.U. z 2020 r., poz. 2028) oraz w związku z wnioskiem nr 01/2023 z dnia 29.12.2022r., „Pelkom” w Pelplinie informuję, że dostawę wody i odprowadzenie ścieków dla nieruchomości opisanej powyżej należy projektować w następujący sposób:

I. TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA:

1. Celem umożliwienia podłączenia wody do w/w działki, należy przyłączyć wodociągowej o średnicy Ø 90 mm. które należy włączyć do istniejącej sieci wodociągowej Ø110 posadowionej w dz. nr. 86/2 obr. M. Walichnowy (działka drogowa).
Przyłącze wodociągowe zakończyć należy studnią wodomierzową o średnicy min. 1200 mm.
2. Do budowy sieci i przyłącza wodociągowego zaleca się stosowanie rur PEHD odpowiednio oznakowanych taśmą ostrzegawczo-lokalizacyjną.
3. Celem umożliwienia odbioru ścieków z w/w działek należy wybudować przyłącze kanalizacji sanitarnej o średnicy Ø200.
4. Miejsce włączenia kanalizacji sanitarnej – należy włączyć się do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej, studnia o rzędnych 10.24/8.03 zlokalizowanej w działce nr. 131/6 obręb Małe Walichnowy.

II. PARAMETRY TECHNICZNE ZWIĄZANE Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO.

1. Wodomierz projektować na konsoli. Lokalizować go za pierwszą zewnętrzną ścianą w piwnicy lub na parterze budynku, w miejscu wydzielonym, suchym, łatwo dostępnym, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, działaniem mrozu oraz możliwością uszkodzenia,

bądź w studni wodomierzowej. Za zestawem wodomierzowym przewidzieć stosowne zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci, wynikające z normy PN-EN 1717:2002.

2. Wszystkie prace winny być wykonane przez firmę uprawnioną do tego typu robót.

Kierownik Działu
Wodno-Kanalizacyjnego

Krzysztof Ernest

III. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE.

1. Budowa przyłącza wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Wybudowane przyłącze wodociągowe pozostanie własnością Odbiorcy.
3. Odbiór prac należy zgłosić do "Pelkom" Sp. z o.o. w Pelplinie po ułożeniu instalacji, w otwartym wykopie.
4. Włączenie do sieci wodociągowej nastąpi po odbiorze końcowym stwierdzającym sprawność techniczną wybudowanego przyłącza.
5. Po zakończeniu prac przyłączeniowych należy dostarczyć inwentaryzację powykonawczą.
6. Warunki dostawy wody do przyłączonej nieruchomości określi umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków. Do zawarcia umowy niezbędny jest dokument stwierdzający własność nieruchomości. W przypadku współwłasności umowa może zostać zawarta z właścicielem lub współwłaścicielami posiadającymi łącznie powyżej 50% udziałów.