

Waldemar Nagraba

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień
45216121-8 Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej

NAZWA INWESTYCJI : Budowa strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Mińsku Mazowieckim
ADRES INWESTYCJI : ul. Warszawska 120
05-300 Mińsk Mazowiecki
INWESTOR : Miasto Mińsk Mazowiecki
ADRES INWESTORA : ul. Konstytucji 3 Maja 1
05-300 Mińsk Mazowiecki
SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR : inż. Waldemar Nagraba
upr. bud. UAN 4224/129/116/87
05-300 Królewiec ul. Boczna 7
DATA OPRACOWANIA : 10.02.2023

SPORZĄDZAJĄCY PRZEDMIAR :

INWESTOR :

Data opracowania
10.02.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	SST nr 2	ROBOTY ZIEMENE			
1	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.25 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość 10 km	m ³		
d.1	0205-03 0214-03	0,25*[8,97*25,37+0,30*0,50*2]	m ³	56,967	
				RAZEM	56,967
2	KNR 2-31	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II	m ²		
d.1	0103-01	[8,97*25,37+0,30*0,50*2]	m ²	227,869	
				RAZEM	227,869
2		PŁYTA FUNDAMENTOWA			
3	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
d.2	1101-01	0,12*[8,97*25,37+0,30*0,50*2]	m ³	27,344	
				RAZEM	27,344
4	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt ze styropianu ekstrudowanego gr 15 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho	m ²		
d.2	0609-03	8,97*25,37+0,30*0,50*2	m ²	227,869	
				RAZEM	227,869
5	KNR 2-02	Izolacje z folii polietylenowej paroizolacyjnej	m ²		
d.2	0616-01 analogia	poz.4	m ²	227,869	
				RAZEM	227,869
6	KNR 2-02	Płyty fundamentowe żelbetowe beton B30 W8- z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.2	0205-01	0,40*[8,57*24,77+0,25*0,30*2]	m ³	84,972	
				RAZEM	84,972
7	KNR-W 2-	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
d.2	02 0259-02	<wg zestawienia>11,341 <kobyłki> 0,002*8,57*24,77	t t	11,341 0,425	
				RAZEM	11,766
3		ROBOTY MUROWE			
8	KNR 0-16	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego o grubości 24 cm	m ²		
d.3	0150-02	<i>parter</i> 5,88*[14,30+14,60+0,22+0,85] 2,78*[10,46+10,76+8,32*3+2,90+2,15]	m ² m ²	176,224 142,419	
		<i>pietro</i> 2,90*[10,46+10,76+8,32*3]	m ²	133,922	
		<i>2 pietro</i> 4,07*[25,00+8,32*4] 4,07*25,60	m ² m ²	237,200 104,192	
		<i>ścianka attykowa</i> 0,60*[24,27+8,06*2-0,25*7]	m ²	23,184	
		A (suma częściowa)	m ²	-----	
		<i>potrącenia</i> <i>otwory drzwiowe</i> -[1,80*2,10+0,90*2,05*3+1,30*2,78] -[0,90*2,00+1,30*2,90] -[1,50*2,10+0,90*2,00*2]	m ² m ² m ²	-12,929 -5,570 -6,750	
		<i>otwory okienne</i> -[1,80*1,50*4+1,50*1,50*5] -[1,80*1,50*4+1,30*5,70] -[1,80*1,50*4+10,40*3,00]	m ² m ² m ²	-22,050 -18,210 -42,000	
		<i>konstrukcje żelbetowe</i> <S1> -1,00*2,26*6	m ²	-13,560	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<S2> -0,50*2,26*7 <S3> -0,40*2,38*7 <S4> -1,00*2,52*6 <S5> -0,50*2,52*7 <S6> -0,40*2,52*7 <S7> -1,00*3,69*6 <S8> -0,50*3,69*7 <S9> -0,40*3,69*7 belka B5 -0,50*29,20 Belka B7 -0,80*11,90 belka B1 -0,38*56,24 Belka B2 -0,38*160,10 Belka B4 -0,20*17,14 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	-7,910 -6,664 -15,120 -8,820 -7,056 -22,140 -12,915 -10,332 -14,600 -9,520 -21,371 -60,838 -3,428 ----- -321,783	
				RAZEM	495,358
9	KNR 0-16 d.3 0155-01	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego o wysokości do 4.5 m i grubości 11.5 cm <i>parter</i> 3,05*[3,27+6,71+3,39+2,40+1,30+3,00] -[0,90*2,10*4+1,80*2,10] <i>1 Piętro</i> 2,97*[3,27+6,71+3,39+2,40+1,30] -0,90*2,10*4 <i>2 piętro</i> 4,0,7*[6,72+2,40+4,90+3,11] -0,90*2,10*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	61,214 -11,340 50,698 -7,560 -3,780	
				RAZEM	89,232
10	KNR 2-02 d.3 0126-05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych <i>parter</i> 1,50*[2*3+4] <i>1 piętro</i> 1,50*[2+4] <i>2 piętro</i> 1,50*[2*2+2]+1,80*2	m m m m	15,000 9,000 12,600	
				RAZEM	36,600
11	KNR AT- d.3 45 0115- 01	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 1x12x17 cm - 4 m wysokości komina 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR AT- d.3 45 0115- 07	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 1x12x17 cm - każdy dalszy 1 m wysokości komina 1,83	m m	1,830	
				RAZEM	1,830
13	KNR AT- d.3 45 0115- 04	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 2x12x17 cm - 4 m wysokości komina 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
14	KNR AT- d.3 45 0115- 10	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 2x12x17 cm - każdy dalszy 1 m wysokości komina 1,00	m m	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
15	KNR AT-d.3 45 0115-05	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 3x12x17 cm - 4 m wysokości komina	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR AT-d.3 45 0115-06	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 4x12x17 cm - 4 m wysokości komina	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
17	KNR AT-d.3 45 0115-12	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 4x12x17 cm - każdy dalszy 1 m wysokości komina	m		
		5,23*2	m	10,460	
				RAZEM	10,460
18	KNR-W 2-d.3 02 1215-01	Kratki wentylacyjne	szt.		
		4+2+2+3	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
19	KNR 2-17 d.3 0110-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 600 mm łączone profilami kołnierzowo-nasuwkowymi - udział kształtek do 35 % [0,12+0,17]*2*3,80*2	m ²		
			m ²	4,408	
				RAZEM	4,408
4		ROBOTY ŻELBETOWE			
20	KNR-W 2-d.4 02 0208-03	Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4 m stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu <S1> 0,25*1,00*3,18*6 <S2> 0,25*0,50*3,18*7 <S3> 0,25*0,40*3,18*6+0,25*0,70*3,18 <S4> 0,25*1,00*3,10*6 <S5> 0,25*0,50*3,10*7 <S6> 0,25*0,40*3,10*6+0,25*0,70*3,10 <S7> 0,25*1,00*4,27*6 <S8> 0,25*0,50*4,27*7 <S9> 0,25*0,40*4,27*6+0,25*0,70*4,27 słupki ścianki attykowej 0,25*0,90*[0,25*9+0,55*2]	m ³		
			m ³	4,770	
			m ³	2,782	
			m ³	2,464	
			m ³	4,650	
			m ³	2,712	
			m ³	2,402	
			m ³	6,405	
			m ³	3,736	
			m ³	3,309	
			m ³	0,754	
				RAZEM	33,984
21	KNR-W 2-d.4 02 0210-01	Wylewki żelbetowe pomiędzy płytami - z zastosowaniem pompy do betonu <i>parter</i> <W2>0,20*0,60*8,57*2 <W1>0,20*0,40*8,57 <i>1 pietro</i> <W2>0,20*0,60*8,57*2 <w1>0,20*0,40*8,57 <i>2 pietro</i> <W2>0,20*0,60*8,57*2 <w1>0,20*0,40*8,57 <wylaz> 0,20*[1,20*3,30-1,00*1,00]	m ³		
			m ³	2,057	
			m ³	0,686	
			m ³	2,057	
			m ³	0,686	
			m ³	2,057	
			m ³	0,686	
			m ³	0,592	
				RAZEM	8,821
22	KNR-W 2-d.4 02 0210-02	Belki i podciąg żelbetowe o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 10 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<i>belka B5</i> 0,25*0,50*29,20	m ³	3,650	
		<i>Belka B6</i> 0,25*0,80*8,57	m ³	1,714	
		<i>Belka B7</i> 0,25*0,80*11,90	m ³	2,380	
				RAZEM	7,744
23	KNR-W 2- d.4 02 0210- 01	Belki i podciągi żelbetowe o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		<i>belka B1</i> 0,35*0,38*56,24	m ³	7,480	
		<i>Belka B2</i> 0,25*0,38*160,10	m ³	15,210	
		<i>Belka B4</i> 0,20*0,20*17,14	m ³	0,686	
				RAZEM	23,376
24	KNR-W 2- d.4 02 0211- 04	Wieniec attykowy w ścianach murowanych dwustronnie deskowane szerokość przewiązek do 0.3 m	m ³		
		0,25*0,30*[25,37+8,57*2]	m ³	3,188	
				RAZEM	3,188
25	KNR-W 2- d.4 02 0217- 02	Balkon grubości 15 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
		1,00*10,28	m ²	10,280	
				RAZEM	10,280
26	KNR-W 2- d.4 02 0219- 02 + KNR- W 2-02 0219-06	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 15 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m ² rzutu		
		1,50*[3,65+4,99*3]	m ² rzutu	27,930	
				RAZEM	27,930
27	KNR 2-02 d.4 0219-03	Gzymsy, o wysięgu ponad 50 cm	m ³		
		0,15*0,60*24,27	m ³	2,184	
				RAZEM	2,184
28	KNR 2-02 d.4 0219-05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m ²		
		0,55*1,30*2	m ²	1,430	
				RAZEM	1,430
29	KNR 2-02 d.4 0207-01 0207-07	Ściany żelbetowe proste grubości 12 cm	m ²		
		<i>ścianka wylazu dachowego</i> 0,60*[1,00+1,24]*2	m ²	2,688	
				RAZEM	2,688
30	KNR-W 2- d.4 02 0259- 02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		<i>wg zestawien projektu konstrukcji</i>			
		0,001*[[210+14,20]*6+[265+17,30]*7+[51+3,60]*7+156*6+182*7+40*7+196*6+228*7+52*7+1744+4548+149+1648+278+771+482+238+238+53+144+156+144]	t	19,922	
		poz.28*5*0,001	t	0,007	
		<i>balkon</i> 0,001*[0,888*1,65*102+0,888*1,27*102+0,395*10,20*10]	t	0,305	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<i>gzyms</i> 0,001*[0,888*1,25*242+0,888*0,85*242+0,395*24,20*6]	t	0,509	
		<i>wylewka wylazu ze ściankami</i> 0,001*[0,88*[3,30*8+2,30*20+1,20*48+1,70*42]+0,395*1,80*14]	t	0,187	
				RAZEM	20,930
5		ELEMNTY PREFABRYKOWANE			
31	KNR AT- d.5 44 0201- 03	Stropy z płyt kanałowych typu "S" KONBET SPK 20 o powierzchni 2,5-6,0 m2 - transport elementów żurawiem samochodowym <parter> 3*1,20*3,30 <pietro 1 > 3*1,20*3,30 <pietro 2 > 5*1,20*3,30 <pietro 2 > 1*0,87*3,30 <parter> 1*0,70*8,40 <1 pietro> 1*0,70*8,40 <2 pietro 1> 1*0,70*8,40	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 11,880 11,880 19,800 2,871 5,880 5,880 5,880	
				RAZEM	64,071
32	KNR AT- d.5 44 0201- 04	Stropy z płyt kanałowych typu "S" KONBET SPK 20o powierzchni ponad 6,0 m2 - transport elementów żurawiem samochodowym <parter> 4*1,20*8,40 <1 pietro> 4*1,20*8,40 <2 pietro > 4*1,20*8,40 <1pietro> 11*1,20*8,10 <2pietro > 11*1,20*8,10 <1pietro> 1*0,86*8,10 <2 pietro > 1*0,86*8,10	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 40,320 40,320 40,320 106,920 106,920 6,966 6,966	
				RAZEM	348,732
6		ROBOTY TYNKARSKIE			
33	KNR 9-03 d.6 0308-03	Wyprawy tynkarskie wykonywane na stropach sposobem maszynowym dwuwarstwowe gr. 15 mm wapienne i cem.-wap. gładzone 2,30+24,40+10,40+15,50+4,50+7,70+14,70 24,40+10,40+15,50+4,50+7,30+13,60 113,40+24,20+10,80+11,50+30,00	m ² m ² m ² m ²	 79,500 75,700 189,900	
				RAZEM	345,100
34	KNR 9-02 d.6 0115-03	Ocieplanie od spodu stropów garaży, przez klejenie płyt laminowych- bez wykończenia powierzchni; płyty o gr. 10 cm 113,40	m ² m ²	 113,400	
				RAZEM	113,400
35	KNR 9-27 d.6 0202-01	Przyklejenie płyt izolacyjnych z wełny mineralnej na ścianach <i>garaż</i> 5,82*8,07-2,85*1,80 <i>ściany pod stropem</i> 0,5*[8,07+14,06*2]	m ² m ² m ²	 41,837 18,095	
				RAZEM	59,932
36	KNR 9-27 d.6 0205-05	Wykonanie warstwy zbrojonej z siatką na podłożu z płyt wełny mineralnej mocowanych na ścianach poz.35	m ² m ²	 59,932	
				RAZEM	59,932
37	KNR 9-27 d.6 0206-01	Mocowanie płyt dyblami - kotkowanie do podłoża z gazobetonu poz.35*4	szt. szt.	 239,728	
				RAZEM	239,728

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38	KNR 9-27 d.6 0301-01	Wykonanie tynku cienkowarstwowego mineralnego na ścianach poz.35	m ² m ²	 59,932	
				RAZEM	59,932
39	KNR 9-03 d.6 0108-03	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym dwuwarstwowe gr. 15 mm cem.-wap. gładzone <i>parter</i> 5,60*[14,05*2+8,06]-7,00*5,00 2,90*{[1,55+1,50]*2+[6,27+8,06]*2+[3,00*2]+[3,27+3,30]*2+[3,33+4,65]*2+[3,39+4,33]*2+[3,38+2,26]*2} <i>1 piętro</i> 2,90*{[6,52+8,06]*2+[3,27*3,30]*2+[3,33*4,65]*2+[3,30+4,33]*2+[2,26+3,30]*2} <i>2 piętro</i> 4,07*{[8,06+14,05]*2+[3,00+8,06]*2+[3,27+3,42]*2+[3,30+3,42]*2+[6,81+4,53+1,24]*2+[3,51+3,11]}	m ² m ² m ² m ²	 167,496 280,082 313,464 508,506	
				RAZEM	1 269,548
40	KNR 2-02 d.6 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.33 poz.35 poz.39 -poz.66	m ² m ² m ² m ²	 345,100 59,932 1 269,548 -87,880	
				RAZEM	1 586,700
41	NNRNKB d.6 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe poz.40	m ² m ²	 1 586,700	
				RAZEM	1 586,700
7		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA			
42	KNR-W 2- d.7 02 1019-04	Okna PCV o powierzchni ponad 1.5 m2 z nawiewnikami <i>parter</i> <O-3>1,80*1,50*4 <O-3"> 1,50*1,50*5 <i>1 piętro</i> <O-3>1,80*1,50*4 <O-5> 1,30*5,70 <i>2 piętro</i> <O-3>1,80*1,50*4	m ² m ² m ² m ² m ²	 10,800 11,250 10,800 7,410 10,800	
				RAZEM	51,060
43	kalkulacja d.7 własna	Parapety wewnętrzne szer 25 cm z konglomeratu marmurowego 0,25*[1,80*17+1,80]	m ² m ²	 8,100	
				RAZEM	8,100
44	KNR-W 2- d.7 02 1206-03	Wrota garażowe segmentowe podnoszone z napędem 700x500 z jednym segmentem przeszklonym i drzwiami 7,00*5,00	m ² m ²	 35,000	
				RAZEM	35,000
45	KNR-W 2- d.7 02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe zewnętrzne o świetle przejścia 180x210 cm pełne do wysokości 1/3 powyżej szyba antywłamaniowa 1,80*2,10	m ² m ²	 3,780	
				RAZEM	3,780

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46	KNR-W 2- d.7 02 1040- 01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe wewnętrzne o świetle przejścia 90x200 cm kompletnie wykończone pełne do 1/3 wysokości powyżej szyba bezpieczna <i>2 piętro</i> 0,90*2,00	m ² m ²	 1,800	
				RAZEM	1,800
47	KNR-W 2- d.7 02 1040- 06	Witryna aluminiowa zewnętrzna z 2 szt drzwi o świetle przejścia 0,90*2,10 <i>2 piętro</i> 3,15*[5,50+4,90]	m ² m ²	 32,760	
				RAZEM	32,760
48	KNR-W 2- d.7 02 1204- 04	Drzwi stalowe przeciwpożarowe EI30 o świetle przejścia 90x200 cm 0,90*2,00*2	m ² m ²	 3,600	
				RAZEM	3,600
49	KNR-W 2- d.7 02 1204- 04	Drzwi stalowe przeciwpożarowe EI30 o świetle przejścia 90x200 cm i kącie otwarcia 180 stopni 0,90*2,00	m ² m ²	 1,800	
				RAZEM	1,800
50	KNR-W 2- d.7 02 1040- 02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe wewnętrzne o świetle przejścia 180x210 cm pełne do wysokości 1/3 powyżej szyba bezpieczna <i>parter wiatrołap</i> 1,80*2,10 <i>2 piętro</i> 1,80*2,10	m ² m ² m ²	 3,780 3,780	
				RAZEM	7,560
51	kalkulacja d.7 własna	Drzwi jednoskrzydłowe płytowe w ościeżnicy stalowej o świetle przejścia 90x200 kompletnie wykończone <parter > 3 <1 piętro > 3+1 <2 piętro > 3+1	szt szt szt szt	 3,000 4,000 4,000	
				RAZEM	11,000
52	kalkulacja d.7 własna	Drzwi jednoskrzydłowe płytowe w ościeżnicy stalowej kompletnie wykończone rozwierana na 180 stopni <parter > 1 <1 piętro > 2	szt szt szt	 1,000 2,000	
				RAZEM	3,000
53	kalkulacja d.7 własna	Samozamykacze do drzwi p-pożarowych, wejściowych i łazienkowych 3+2+4	szt szt	 9,000	
				RAZEM	9,000
54	kalkulacja d.7 własna	Drzwi jednoskrzydłowe płytowe w ościeżnicy stalowej o świetle przejścia 80x200 kompletnie wykończone <D4> 6	szt szt	 6,000	
				RAZEM	6,000
55	kalkulacja d.7 własna	Dostawa i montaż zestawu przyzywowego w łazience dla niepełnosprawnych na parterze 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
8		PODKŁADY I POSADZKI			
56	KNR 2-02 d.8 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych akustycznych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr 3 cm	m ²		

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		24,40+10,40+15,50+4,50+7,70+14,70 12,90+10,40+15,50+4,50+7,30+13,60 113,40+12,90+10,80+11,50+30,00	m ² m ² m ²	77,200 64,200 178,600	
				RAZEM	320,000
57 d.8	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych FS100 poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr 2 cm 24,40+10,40+15,50+4,50+7,70+14,70 12,90+10,40+15,50+4,50+7,30+13,60 113,40+12,90+10,80+11,50+30,00	m ² m ² m ²	77,200 64,200 178,600	
				RAZEM	320,000
58 d.8	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych FS100 poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr 5 cm na balkonie <i>balkon</i> 0,98*10,50	m ² m ²	10,290	
				RAZEM	10,290
59 d.8	KNR 2-02 0616-01 analogia	Izolacje z folii polietylenowej paroszczelnej poz.56 poz.58	m ² m ² m ²	320,000 10,290	
				RAZEM	330,290
60 d.8	KNR 2-02 0616-01 analogia	Izolacje z folii polietylenowej paropszczelnej poz.56	m ² m ²	320,000	
				RAZEM	320,000
61 d.8	NNRNKB 202 0618- 02	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej na balkonie Krotność = 2 1,10*10,50	m ² m ²	11,550	
				RAZEM	11,550
62 d.8	KNR 2-02 0602-09	Gruntowanie płyty balkonowej pod izolacje z papy poz.61	m ² m ²	11,550	
				RAZEM	11,550
63 d.8	KNR 2-22 1003-01	Podłoża betonowe pod psadzki grubości 5 cm zatarte na ostro 24,40+10,40+15,50+4,50+7,70+14,70 12,90+10,40+15,50+4,50+7,30+13,60 113,40+12,90+10,80+11,50+30,00 <i>balkon</i> 0,98*10,50	m ² m ² m ² m ²	77,200 64,200 178,600 10,290	
				RAZEM	330,290
64 d.8	KNR 2-02 0616-01 analogia	Izolacje z folii polietylenowej paroszczelnej gr 0,6 mm jako warstwa poślizgowa pod posadzke garażu poz.65	m ² m ²	114,300	
				RAZEM	114,300
65 d.8	Kalkulacja własna	Posadzki betonowe garażu grubości 10 cm zatarte na gładko z warstwa utwardzającą Beton posadzkowy B30 zbrojony włóknem rozproszonym 112+2,30	m ² m ²	114,300	
				RAZEM	114,300
9		OKŁADZINY PODŁÓG I ŚCIAN			
66 d.9	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej <i>kotłownia</i> 1,50*1,50	m ² m ²	2,250	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<i>łazienka parter</i> 2,00*[2,26*2+3,39*2-0,90*2]	m ²	19,000	
		<i>łazienka 1 piętro</i> 2,00*[2,26*2+3,39*2-0,90*2]	m ²	19,000	
		<i>łazienka 2 piętro</i> 2,00*[3,11*2+3,51*2-0,90]	m ²	24,680	
		2,00*[1,24+3,23+3,10+4,53]-[1,80*1,15]+0,20*[1,80+1,15*2]	m ²	22,950	
				RAZEM	87,880
67	KNR 0-12 d.9 1118-04	Posadzki z płytek gres o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną 23,40+10,40+15,50+4,50+7,70+14,70 [3,00*4,00+0,60*1,50]+15,50+4,50+7,30+13,60 113,40+[3,00*4,00+0,81*1,50]+10,80+11,50+30,00 <i>balkon</i> 0,98*10,50	m ² m ² m ² m ²	 76,200 53,800 178,915 10,290	
				RAZEM	319,205
68	KNR 0-12 d.9 1120-04	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną 1,50*[0,18+0,28]*18*2 1,51*3,00*2	m ² m ² m ²	 24,840 9,060	
				RAZEM	33,900
69	KNR 0-12 d.9 1119-02	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 10 cm <i>parter</i> [6,27+8,06]*2+[3,00*2]+[3,27+3,30]*2+[3,33+4,65]*2+[3,39+4,33]*2-[1,80*3+0,90*9] <i>1 piętro</i> [4,00+3,00+4,60+3,52*2]+[3,33*4,65]*2+[3,30+4,33]*2-[0,90*6] <i>2 piętro</i> [8,06+14,05]*2+[3,70+3,00+4,50]+[3,27+3,42]*2+[3,30+3,42]*2+[6,81+1,30*2+5,00]-[1,80*2+0,90*6]	m m m m	 65,700 59,469 87,650	
				RAZEM	212,819
70	KNR 0-12 d.9 1119-05	Cokoliki na schodach z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 10 cm [1,51*2+3,00]*2 [0,27+0,1722]*18*2 <i>balkon</i> 10,50	m m m m	 12,040 15,919 10,500	
				RAZEM	38,459
71	KNR 2-02 d.9 1113-05	Posadzki z wykładzin tekstylnych płytki 50x50cm <i>pom 1.2</i> 10,40 0,08*[3,27*2+3,23*2-0,90]	m ² m ² m ²	 10,400 0,968	
				RAZEM	11,368
72	KNR 2-02 d.9 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyścienne z polichloro- ku winylu klejone 3,27*2+3,23*2-0,90	m m	 12,100	
				RAZEM	12,100
73	NNRNKB d.9 202 1130- 02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samo- poziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 poz.72	m ² m ²	 12,100	
				RAZEM	12,100
74	NNRNKB d.9 202 1134- 01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pozio- me poz.72	m ² m ²	 12,100	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	12,100
75	KNR BC- d.9 02 0301- 03	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy na powierzchniach poziomych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; grubość warstwy 2,00 mm <i>balkon</i> 0,98*10,50	m ² m ²	 10,290	
				RAZEM	10,290
76	KNR BC- d.9 02 0301- 11	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy - wklejenie taśmy uszczelniającej szer 20 cm w narożniki ściana- posadzka z zastosowaniem systemowych łączników narożnych zewnętrznych i wewnętrznych 10,50	m m	 10,500	
				RAZEM	10,500
77	KNR BC- d.9 02 0301- 10	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy - wykonanie fasety o promieniu 4 cm poz.76	m m	 10,500	
				RAZEM	10,500
78	KNR BC- d.9 02 0402- 02 wsp 3 do R mała ilość robót	Dwukrotne gruntowanie podłoża mineralnych (cementowych) żywicą epoksydową - pod obróbki blacharskie i na obróbki blacharskie krawędzi balkonów <i>pod obróbkę blacharską</i> 0,15*[0,98*2+10,50] <i>na obróbkę blacharską</i> 0,15*[0,98*2+10,50]	m ² m ² m ²	 1,869 1,869	
				RAZEM	3,738
10		POKRYCIE DACHU			
79	KNR 2-02 d. 1102-01 10	Warstwy wyrównawcze pod pod izolację dachu z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro 9,00*24,27	m ² m ²	 218,430	
				RAZEM	218,430
80	KNR 2-02 d. 0406-02 10	Mułaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyconej 0,10*0,20*[24,37]	m ³ drew. m ³ drew.	 0,487	
				RAZEM	0,487
81	KNR 2-02 d. 0616-01 10 analogia	Paroizolacja z folii paroszczelnej samoprzylepnej pozioma - jedna warstwa poz.79	m ² m ²	 218,430	
				RAZEM	218,430
82	KNR 2-02 d. 0613-03 10	Ułożenie warstwy wełny mineralnej twardej gr 10 cm pod pokrycie dachu papą 9,00*24,27	m ² m ²	 218,430	
				RAZEM	218,430
83	KNR 2-02 d. 0613-03 10	Ułożenie warstwy spadkowej pokrycia dachu z wełny mineralnej średniej grubości 24 cm (od15 do 33 cm) poz.82	m ² m ²	 218,430	
				RAZEM	218,430
84	KNR 0-23 d. 2612-05 10	Przymocowanie płyt termoizolacyjnych - z wełny mineralnej za pomocą dybli plastikowych do podłoża poz.82*4	szt szt	 873,720	
				RAZEM	873,720

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
85	kalkulacja d. własna 10	Pokrycia dachów nowe w układach dwuwarstwowych, na podkładzie z wełny mineralnej z wykorzystaniem papy podkładowej gr 2,5 S SBS mocowanej mechanicznie oraz pap wierzchniego krycia termozgrzewalnej typu SBS; grubość 5,2 mm - w systemie o klasyfikacji pożarowej pokrycia NRO poz.82	m ² m ²	 218,430	
				RAZEM	218,430
86	kalkulacja d. własna 10	Wykonanie skosów i odboji z izoklinów <i>kominy</i> [0,45*2+1,40*2]*2 <i>ścianki kolankowe</i> 9,00*2+24,27 <i>wyłaz na dach</i> 1,44*4	m m m m	 7,400 42,270 5,760	
				RAZEM	55,430
87	KNR-W 2- d. 02 0504- 10 03	Obróbki z papy nawierzchniowej <i>kominy - dwukrotnie</i> 0,50*[0,85+1,70]*2*2	m ² m ²	 5,100	
				RAZEM	5,100
88	NNRNKB d. 202 0541- 10 02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm <i>ścianki kolankowe dachu</i> 0,69*[25,77+8,42*2] 0,47*24,37 0,5*[0,62+0,80]*9,00*2 <i>wyłaz na dach</i> 0,50*1,66*4	m ² m ² m ² m ²	 29,401 11,454 12,780 3,320	
				RAZEM	56,955
89	KNR-W 4- d. 01 0519- 10 04	Wyklejenie czapki kominowej papą wierzchniego krycia Krotność = 2 0,55*1,30*2	m ² m ²	 1,430	
				RAZEM	1,430
90	kalkulacja d. własna 10	Umocowanie na kominach siatki stalowej ocynkowanej zabezpieczającej przeciw ptakom 1,10*2	m m	 2,200	
				RAZEM	2,200
91	NNRNKB d. 202 0541- 10 01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm <i>pas podrynnowy</i> 0,25*24,37 <i>pas podrynnowy</i> 0,25*24,37 <i>listwa dociskowa obróbek z papy</i> 0,07*[0,45+1,30]*2*2 <i>obróbka czapek kominów</i> 0,20*[0,70+1,44]*2*2	m ² m ² m ² m ² m ²	 6,092 6,092 0,490 1,712	
				RAZEM	14,386
92	NNRNKB d. 202 0517- 10 04 analogia	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy powlekanej półokrągłych o śr. 15 cm 24,37	m m	 24,370	
				RAZEM	24,370

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
93	NNRNKB d. 202 0519- 10 03 analogia	Rury spustowe z blachy powlekanej okrągłych o śr. 12 cm 10,50*3	m m	 31,500	
				RAZEM	31,500
94	KNR 0-23 d. 2613-01 10	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 10 cm do ścian kolankowych, kominów i wylazu 0,85*[24,27+8,22*2] 1,50*[1,04+0,45]*2*2 0,60*1,44*4	m ² m ² m ² m ²	 34,604 8,940 3,456	
				RAZEM	47,000
95	KNR 0-23 d. 2613-03 10	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przy-mocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z gazobetonu poz.94*4	szt. szt.	 188,000	
				RAZEM	188,000
96	KNR 0-23 d. 2613-02 10	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 5 cm na wierzchu ścianki kolankowej 0,55*[25,77+8,42*2]	m ² m ²	 23,436	
				RAZEM	23,436
97	kalkulacja d. własna 10	Umocowanie płyty OSB gr 10 mm i szerokości 55cm pod obróbki ścianek kolankowych 0,55*[25,77+8,42*2]	m ² m ²	 23,436	
				RAZEM	23,436
11		ELEMENTY ŚLUSARKIE			
98	KNR 2-02 d. 1207-04 11	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu 2,50+3,00+2,50+3,40+0,90+1,50	m m	 13,800	
				RAZEM	13,800
99	KNR 2-02 d. 1209-04 11	Balustrady okienne proste z pochwytem stalowym 2,00*2	m m	 4,000	
				RAZEM	4,000
100	KNR 2-02 d. 1209-02 11	Balustrady balkonowe proste z pochwytem stalowym 1,00*2+10,30	m m	 12,300	
				RAZEM	12,300
101	KNR 2-02 d. 1213-01 11	Drabiny wewnętrzne pionowe 4,50	m m	 4,500	
				RAZEM	4,500
102	KNR 2-02 d. 1208-03 11	Pochwyty stalowy na wspornikach 2,50+3,00+2,50+3,00	m m	 11,000	
				RAZEM	11,000
103	kalkulacja d. własna 11	Pochwyty przy pochylni 3,60*2	m m	 7,200	
				RAZEM	7,200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
104	Kalkulacja d. własna 11	Dostawa i montaż wycieraczki systemowej szczotkowej wpuszczonej w posadzkę 1,80*1,50	m ² m ²	2,700	
				RAZEM	2,700
105	Kalkulacja d. własna 11	Dostawa i montaż systemowego daszka nad wejściem do budynku 2,50*1,50	m ² m ²	3,750	
				RAZEM	3,750
106	kalkulacja d. własna 11	Dostawa i montaż wyłazu dachowego 80x80 cm 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
12		ELEWACJA			
107	KNR 0-23 d. 2615-01 12	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami z wełny mineralnej gr 15 cm, przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej wyprawy 11,20*[25,37+0,65*2+0,30*2]	m ² m ²	305,424	
				RAZEM	305,424
108	KNR 0-23 d. 2614-01 12	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami styropianowymi gr 15 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej wyprawy 11,20*8,32*2 10,35*25,17 -[5,00*7,00+1,80*2,10+1,80*1,50*17+1,80*5,70]	m ² m ² m ² m ²	186,368 260,510 -94,940	
				RAZEM	351,938
109	KNR 0-23 d. 2614-03 12	Docieplenie spodu balkonu z betonu płytami styropianowymi gr 10 cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki 0,98*10,50 0,20*0,98*2	m ² m ² m ²	10,290 0,392	
				RAZEM	10,682
110	KNR 0-23 d. 2614-03 12	Docieplenie cokołu ścian z betonu płytami styropianowymi wodoodpornymi gr 12 cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z tynków żywicznych mozaikowych 0,50*[8,57*2+0,30*2+25,37+25,17]	m ² m ²	34,140	
				RAZEM	34,140
111	KNR 0-23 d. 2612-02 12	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr 2 cm do ościeży 0,22*{[5,00*2+7,00]+[2,10*2+1,80]+[1,50*2+1,80*2]*17+[5,70*2+1,80*2]}	m ² m ²	33,044	
				RAZEM	33,044
112	KNR 0-23 d. 2612-07 12	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.111	m ² m ²	33,044	
				RAZEM	33,044
113	KNR 0-23 d. 0931-04 12	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 0,22*{[5,00*2+7,00]+[2,10*2+1,80]+[1,50*2+1,80*2]*17+[5,70*2+1,80*2]}	m ² m ²	33,044	
				RAZEM	33,044

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
114	KNR 0-23 d. 2614-10 12	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem z siatką <i>okna</i> [1,50*2+1,80]*17+[5,70*2+1,80] <i>drzwi</i> [5,00*2+7,00]+[2,10*2+1,80] <i>naroża budynków</i> 11,20*6+0,80*2 <i>kominy</i> 1,00*4*2 <i>balkon</i> 0,98*2+10,50	m m m m m m	 94,800 23,000 68,800 8,000 12,460	
				RAZEM	207,060
115	KNR 0-28 d. 2629-05 12 analogia	Listwy przyokienne <i>okna</i> [1,50*2+1,80]*17+[5,70*2+1,80] <i>drzwi</i> [5,00*2+7,00]+[2,10*2+1,80]	m m m	 94,800 23,000	
				RAZEM	117,800
116	KNR 0-28 d. 2629-03 12	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż listew startowych do podłoża z betonu [8,57*2+0,30*2+25,37+25,17]-[7,00+1,80]	m m	 59,480	
				RAZEM	59,480
117	NNRNKB d. 202 0541- 12 01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej <i>parapety</i> 0,30*[1,90*18] <i>balkon pomiędzy warstwami izolacji z papy</i> 0,25*[0,98*2+10,50] <i>czoło balkonu pod płytki posadzkowe</i> 0,30*[0,98*2+10,50]	m ² m ² m ² m ²	 10,260 3,115 3,738	
				RAZEM	17,113
118	KNR 2-02 d. 1610-02 12	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m 11,50*[27,17+9,50*2+1,50*2] 10,70*22,00	m ² m ² m ²	 565,455 235,400	
				RAZEM	800,855
13		SCHODY ZEWNĘTRZNE I OPASKA			
119	KNR 2-31 d. 0102-05 13 0102-06	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 15 cm głębokości koryta <i>pod opaskę</i> 0,60*[0,60+0,89+12,00+8,00+9,00]	m ² m ²	 18,294	
				RAZEM	18,294
120	KNR 2-31 d. 0102-05 13 0102-06	Wykonanie koryta pod schody, pochylnie i wjazd do garażu w gruncie kat. II-IV - 20 cm średnia głębokości koryta <i>pod pochylnię schody i wjazd do garażu gr. średnia</i> 1,30*3,27+3,00*2,00+5,00*3,00	m ² m ²	 25,251	
				RAZEM	25,251

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
121	KNR 2-31 d. 0407-02 13	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piasko- wej z wypełnieniem spoin piaskiem <i>opaska</i> 0,60+1,49+12,00+8,00+9,30	m m	 31,390	
				RAZEM	31,390
122	KNR 2-31 d. 0109-01 13	Podbudowa betonowa z dylatacją - grubość warstwy po zagęsz- czeniu 12 cm 0,60*[0,60+0,89+12,00+8,00+9,00]	m ² m ²	 18,294	
				RAZEM	18,294
123	KNR 2-31 d. 0114-01 z. 13 o. 2.12. 9901-02 0114-02	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o średniej grubości po zagęszczeniu 25 cm - roboty na poszerzeniach, przekopach lub pasach węższych niż 2.5 m <i>pod pochylnię schody i wjazd do garażu</i> 1,30*3,27+3,00*2,00+5,00*3,00	m ² m ²	 25,251	
				RAZEM	25,251
124	KNR 2-31 d. 0109-03 13 0109-04	Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po za- gęszczeniu 20 cm <i>pod pochylnię schody i wjazd do garażu</i> 1,30*3,27+3,00*2,00+5,00*3,00	m ² m ²	 25,251	
				RAZEM	25,251
125	KNR 2-31 d. 0407-02 13 analogia	Obrzeża betonowe palisadowe o wymiarach 30x6 cm na pod- sypce cetonowej z wypełnieniem spoin piaskiem - stopnie scho- dowe 3,00*3	m m	 9,000	
				RAZEM	9,000
126	kalkulacja d. własna 13	Murek z palisady prostokątnej 18x12x100 cm przy schodach na podsypce betonowej 1,26	m m	 1,260	
				RAZEM	1,260
127	kalkulacja d. własna 13	Murek z palisady prostokątnej 18x12x808 cm przy schodach, pochylni i wjeździe do garażu na podsypce betonowej 0,72*2+2,27+3,06*2	m m	 9,830	
				RAZEM	9,830
128	KNR 2-31 d. 0511-02 13	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej <i>opaska</i> 0,50*[3,240+1,73*4+3,80+4,22+1,34+3,60+14,50] <i>schody</i> 0,30*3,00*2+1,20*3,00 <i>pochylnia</i> 1,20*2,27	m ² m ² m ²	 18,810 5,400 2,724	
				RAZEM	26,934
129	KNR 2-31 d. 0511-03 13	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej <i>wjazd do garażu</i> 5,00*3,00	m ² m ²	 15,000	
				RAZEM	15,000