

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

Nazwa zadania : Remont placu zewnętrznego Komendy Powiatowej
Państwowej Straży Pożarnej w Chełmnie .

Inwestor : Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej
86-200 Chełmno, ul. Łunawska 3A

Lokalizacja : Jednostka ewidencyjna - Chełmno
Obręb 5, działki nr 525, 291/6

Data opracowania: październik 2020 r.

EGZ. NR

SPIS ZAWARTOŚCI:

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis techniczny

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Plan orientacyjny
2. Projekt zagospodarowania terenu, rys. nr 1, ark. nr 1, skala 1:500
3. Przekroje konstrukcyjne, rys. nr 2, ark. nr 1-2, skala 1:25
4. Szczegóły konstrukcyjne, rys. nr 3, ark. nr 1-2, skala 1:10

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Zlecenie Inwestora;
- 1.2. Wizja lokalna w terenie;
- 1.3. Katalog powtarzalnych elementów drogowych (Transprojekt);
- 1.4. Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500 z uzbrojeniem terenu;
- 1.5. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016, poz. 124 z późn. zm.)

2. Cel i zakres opracowania

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na wymianie nawierzchni placu głównego przy siedzibie Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Chełmnie. Inwestycja zlokalizowana jest na następującej działce:

1. jednostka ewidencyjna – Chełmno,
 - obręb 5;
 - działki nr 525, 291/6.

3. Stan istniejący

Istniejący plac główny przy siedzibie Straży Pożarnej w Chełmnie oraz drogi dojazdowe posiadają nawierzchnię częściowo bitumiczną a częściowo z płyt betonowych i innych prefabrykowanych elementów betonowych. Utwardzony plac nie posiada wyodrębnionych dróg dojazdowych dla pojazdów straży pożarnej. Ruch odbywa się po całej nawierzchni placu, której szerokość wynosi około 15,0-18,0 m. Z każdej strony utwardzonego placu zlokalizowane są tereny zielone.

Dojazd do siedziby Straży Pożarnej odbywa się poprzez istniejący zjazd publiczny z ul. Łunawskiej, która z kolei krzyżuje się bezpośrednio z drogą krajową nr 91. Plac odwadniany jest powierzchniowo, poprzez odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne. Wody opadowe odprowadzane są do istniejącej kanalizacji deszczowej.

W obrębie planowanej inwestycji zlokalizowane jest istniejące uzbrojenie terenu, w postaci:

- sieci elektroenergetycznej (napowietrznej i kablowej),
- sieci telekomunikacyjnej (kablowej),
- sieci wodociągowej,
- sieci gazowej,
- kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Istniejąca nawierzchni bitumicznej i betonowa placu posiada liczne nierówności, spękania poprzeczne i podłużne oraz ubytki.

Przedsięwzięcie nie wprowadza znaczących zmian w dotychczasowym zagospodarowaniu terenu a jedynie powoduje zmianę parametrów technicznych istniejących obiektów budowlanych oraz uporządkowanie dróg wyjazdowych i serwisowych dla pojazdów straży pożarnej.

Stan i rodzaj istniejącej nawierzchni placu głównego został przedstawiony poniżej na załączonej dokumentacji fotograficznej.



4. Stan projektowany

Przedsięwzięcie polega na wymianie nawierzchni placu głównego przy siedzibie Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Chełmnie. Inwestycja zlokalizowana jest w mieście Chełmno, w województwie kujawsko – pomorskim, na terenie powiatu chełmińskiego.

Zaprojektowano przebudowę zjazdu z ul. Łunawskiej, wydzielenie dwóch odcinków dróg dojazdowych, których szerokość wynosić będzie 8,5 m i 7,5 m oraz uporządkowanie placu przed bramami wyjazdowymi dla pojazdów straży pożarnej. Szczegółowy sposób zagospodarowania terenu przedstawiono na rys. nr 1, ark. nr 1.

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się rozbiórkę istniejących nawierzchni, wykonanie przebudowy istniejącej konstrukcji placu (wzmocnienie poprzez wykonanie nowych warstw

podbudowy i warstw wierzchnich z kostki betonowej drogowej o gr 8 cm), przebudowę zjazdu z ul. Łunawskiej, regulację istniejących elementów odwodnienia placu, wykonanie nowych nasadzeń w następującym asortymencie: tuja płózca – 16 sztuk, robinia akacjowa urubraculifera – 24 sztuk, montaż szlabanu dwustronnego z domofonem i kamerą czytnikiem kart umożliwiającym zdalne otwarcie bramy bez konieczności opuszczania pojazdu (antena/karty dalekiego zasięgu) oraz czujnikiem najazdowym dla pojazdów wyjeżdżających z terenu Komendy wraz wszelkimi instalacjami elektrycznymi zasilającymi. Sterowanie szlabanem oraz domofonem winne być sterowane ze Stanowiska Kierowania Komendanta Powiatowego.

Jako obramowanie projektowanej nawierzchni z brukowej kostki betonowej przewidziano obrzeże betonowe 8x30x100 cm, posadwione na ławie betonowej z oporem. Na połączeniu projektowanych nawierzchni z kostki betonowej z istniejącymi nawierzchniami z betonu asfaltowego zaprojektowano ustawienie krawężnika o wymiarach 12x25x100 cm na ławie betonowej z oporem. Szczegóły obramowania przedstawiono na rys. nr 3, ark. 1-2.

4.1. Projektowane parametry techniczne

- kategoria ruchu – KR4,
- powierzchnia zjazdu publicznego – 53,37 m²,
- nawierzchnia zjazdu publicznego – brukowa kostka betonowa,
- szerokość jezdni dróg dojazdowych - 7,5÷8,5 m,
- nawierzchnia dróg dojazdowych – brukowa kostka betonowa,
- powierzchnia placu głównego – 1982,51 m²,
- nawierzchnia placu głównego – brukowa kostka betonowa,
- spadek poprzeczny dróg dojazdowych – 2% (jednostronny),

4.2. Projektowane konstrukcje:

- 1) projektowana konstrukcja zjazdu publicznego, dróg dojazdowych i placu głównego
 - brukowa kostka betonowa, grubość warstwy – 8 cm,
 - podsypka cementowo – piaskowa 1:4, grubość warstwy – 5 cm,
 - podbudowa z kruszywa kamiennego, grubość warstwy – 20 cm,
 - podbudowa z mieszanki kruszywa związanego hydraulicznie cementem C1,5/2,0, grubość warstwy – 15 cm.

4.3. Zakres i technologia robót

Zakres oraz technologia wykonania robót związanych z wymianą nawierzchni placu głównego:

- roboty pomiarowe,
- roboty rozbiórkowe,
- mechaniczne wykonanie koryt pod warstwy konstrukcyjne,
- wykonanie podbudowy z mieszanki kruszywa związanego hydraulicznie cementem,
- wykonanie podbudowy z mieszanki kruszywa kamiennego niezwiązanego, stabilizowanego mechanicznie,
- ułożenie nawierzchni z brukowej kostki betonowej na podsypce cementowo – piaskowej,
- ustawienie krawężników betonowych,

- ustawienie obrzeży betonowych,
- wykonanie ław betonowych z oporem pod krawężniki i obrzeża,
- plantowanie terenu poprzez jego uzupełnienie i profilowanie,
- ustawienie szlabanu z domofonem z czytnikiem kart , czujnikiem najazdowym i kamerą,
- regulacja istniejących elementów odwodnienia (kratki ściekowe),
- wykonanie elementów zieleni, w tym wykonanie nowych nasadzeń.

Wszystkie roboty objęte zakresem przedsięwzięcia należy realizować w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.

4.4. Zjazd publiczny

Zjazdy z ul. Łunawskiej projektuje się wykonać prostopadle do osi drogi publicznej. Szerokość jezdni zjazdu wynosi 6,0 m.

Przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu na połączeniu z drogą gminną (ul. Łunawska) zaprojektowano, jako wyokrąglone łukiem o promieniu 8,0 m i 8,5 m. Pochylenie podłużne zjazdu, zaprojektowano zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Spadek poprzeczny nawierzchni zjazdu zaprojektowano, jako jednostronny o wartości zgodnej z istniejącym spadkiem podłużnym drogi publicznej.

4.5. Odwodnienie

Plac główny oraz drogi dojazdowe odwadniane będą powierzchniowo, poprzez nadanie odpowiednich spadków poprzecznych i podłużnych. Wody opadowe odprowadzane będą tak jak dotychczas: do istniejącej kanalizacji deszczowej. Sposób odprowadzenia wód opadowych nie ulegnie zmianie.

4.6. Uzbrojenie terenu

W obrębie planowanej inwestycji zlokalizowane jest istniejące uzbrojenie terenu, w postaci:

- sieci elektroenergetycznej (napowietrznej i kablowej),
- sieci telekomunikacyjnej (kablowej),
- sieci wodociągowej,
- sieci gazowej,
- kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

W ewentualnych przypadkach natrafienia na elementy uzbrojenia terenu, przewidziano ich zabezpieczenie (dotyczy istniejącej kablowej sieci telekomunikacyjnej oraz kablowej sieci energetycznej) za pomocą osłon rurowych dzielonych.

Wszystkie prace w obrębie istniejącego uzbrojenia terenu należy wykonywać pod nadzorem właściciela tego uzbrojenia oraz zgodnie z wydanymi przez niego warunkami.

5. Uwagi końcowe

- Należy bezwzględnie przestrzegać warunków uzgodnień i zatwierdzeń załączonych do projektu.

- Rozpoczęcie robót należy zgłosić wszystkim właścicielom uzbrojenia podziemnego i naziemnego.