***Istotne dla stron postanowienia które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówień publicznych***

Ostateczna treść umowy zostanie uzgodniona przez Zamawiającego i Wykonawcę po wyborze najkorzystniejszej oferty

1. Wykonawca postawi do dyspozycji zamawiającego środki kredytu w dniu podpisania umowy. Kredyt będzie wykorzystywany do 31.12.2023 r. po pisemnej dyspozycji do uruchomienia kredytu na rachunek Gminy.
2. Wykonawca uruchomi środki kredytu w wysokości i terminach wskazanych przez zamawiającego w dyspozycjach składanych do wykonawcy, bez składania odrębnego wniosku kredytowego podlegającego rozpatrzeniu. Wzór dyspozycji stanowi załącznik nr 2 do Istotnych postanowień umowy.
3. Kredyt zostanie wypłacony na rachunek zamawiającego wskazany w dyspozycji o której mowa w pkt 2.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo wykorzystania kredytu w kwocie niższej niż 2.600.000,00zł bez ponoszenia z tego tytułu dodatkowych kosztów (opłat, prowizji itp.). Odsetki nie będą naliczane od kredytu przyznanego, lecz jeszcze nieuruchomionego.
5. Gmina nie przewiduje podpisania oświadczenia o poddaniu się egzekucji.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do złożenia pisemnego oświadczenia o rezygnacji z dalszego wykorzystania kredytu.
7. Spłata kapitału następować będzie w okresach kwartalnych( 19 rat) Harmonogram spłat rat kapitałowych stanowi załącznik nr 1 do Istotnych postanowień umowy.
8. Karencja w spłacie rat kapitałowych kredytu do 30.06.2024 r. (z tym dniem nastąpi spłata pierwszej raty zaciągniętego kredytu).
9. Jeżeli data spłaty kredytu lub odsetek przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy uważa się, że termin został zachowany, jeżeli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po terminie określonym w umowie kredytu.
10. W przypadku dokonania przez zamawiającego przedterminowej spłaty części kredytu, strony ustalą nowy harmonogram spłaty kredytu w formie aneksu do umowy.
11. Wszelkie rozliczenia pomiędzy zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w walucie polskiej (PLN).
12. Kredyt nie może być obciążony innymi opłatami niż wymienione w SWZ.
13. Strony zobowiązują się nie zastrzegać żadnych kar umownych związanych z realizacją przedmiotu umowy.
14. Wynagrodzenie wykonawcy zostanie zmienione w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 436 pkt 4) lit. b) ustawy Prawa zamówień publicznych, czyli w przypadku zmiany:

a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;

b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;

c) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

Wykonawcy będzie przysługiwało prawo do zmiany wynagrodzenia jeżeli wykaże, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu zamówienia. W tym celu w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian wykonawca musi przedłożyć zamawiającemu dowody (dokumenty) określające wynagrodzenia pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę i na podstawie umów cywilnoprawnych wykonujących przedmiot umowy. Jeżeli wynagrodzenia osób zatrudnionych w ramach stosunku pracy były na minimalnym poziomie to wynagrodzenie wykonawcy wzrośnie o różnicę pomiędzy kwotą minimalnego wynagrodzenia po jego podwyższeniu, a kwotą wcześniejszą. Jeżeli pracownicy otrzymywali wynagrodzenia wyższe niż minimalne, to wzrost minimalnego wynagrodzenia nie może być przesłanką do wzrostu wynagrodzenia. Takie same zasady dotyczą udowodnienia przez wykonawcę zmiany wynagrodzenia w odniesieniu do ubezpieczeń i składek, o których mowa w pkt 2 lit. b oraz zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w pkt 2 lit. c.

Załączniki:

1. Harmonogram spłat rat kapitałowych.
2. Wzór dyspozycji uruchomienia kredytu.

Załącznik nr 1

do Istotnych postanowień umowy

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp | Termin spłaty raty kredytu | wysokość raty |
| 1 | 2024-06-30 | 62 500,00 |
| 2 | 2024-09-30 | 62 500,00 |
| 3 | 2024-12-31 | 125 000,00 |
| 4 | 2025-03-31 | 146 875,00 |
| 5 | 2025-06-30 | 146 875,00 |
| 6 | 2025-09-30 | 146 875,00 |
| 7 | 2025-12-31 | 146 875,00 |
| 8 | 2026-03-31 | 146 875,00 |
| 9 | 2026-06-30 | 146 875,00 |
| 10 | 2026-09-30 | 146 875,00 |
| 11 | 2026-12-31 | 146 875,00 |
| 12 | 2027-03-31 | 146 875,00 |
| 13 | 2027-06-30 | 146 875,00 |
| 14 | 2027-09-30 | 146 875,00 |
| 15 | 2027-12-31 | 146 875,00 |
| 16 | 2028-03-31 | 146 875,00 |
| 17 | 2028-06-30 | 146 875,00 |
| 18 | 2028-09-30 | 146 875,00 |
| 19 | 2028-12-31 | 146 875,00 |
|   |   | 2 600 000,00 |

Załącznik nr 2

do Istotnych postanowień umowy

**DYSPOZYCJA URUCHOMIENIA KREDYTU**

Dyspozycja nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ uruchomienia kredytu zgodnie z umową nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_roku.

Prosimy o uruchomienie w dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ środków w kwocie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN (słownie złotych: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) w ciężar Umowy kredytu nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ roku.

Kwotę uruchomionych środków prosimy przekazać na rachunek podstawowy budżetu Gminy Koziegłowy, prowadzony w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ o numerze \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(pieczęć i podpis osób uprawnionych do reprezentowania Kredytobiorcy)