

Umowa

na opracowanie operatu przeciwpożarowego dla zakładu gospodarowania odpadami zlokalizowanego w Woli Kruszyńskiej, gm. Bełchatów, woj. łódzkie

zawarta pomiędzy:

"EKO-REGION" sp. z o.o. z siedzibą w Bełchatowie, ul. Bawełniana 18, 97-400 Bełchatów, Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego, numer 0000005790, NIP 769-19-17-979, BDO 000023260; wysokość kapitału zakładowego 80 611 600,00 PLN, którą reprezentuje:

- 1) **Mariusz Pękala - Prezes Zarządu**
- 2) **Iwona Koperska - Wiceprezes Zarządu**

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
zwaną/zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

łącznie zwanych dalej „**Stronami**”.

Preambuła

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania zgodnie z obowiązującym Regulaminem dokonywania zakupów/zamówień w "EKO-REGION" sp. z o.o. dla zamówienia o wartości przekraczającej kwotę 5.000,00 zł netto i nieprzekraczającej kwoty 130.000,00 zł netto.

Niniejsza umowa jest następstwem przeprowadzonego zapytania ofertowego i wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy, która stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.

Przedmiot umowy

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi polegającej na opracowaniu operatu przeciwpożarowego, zawierającego warunki ochrony przeciwpożarowej instalacji, obiektu lub jego części lub innego miejsca magazynowania odpadów dla zakładu gospodarowania odpadami zlokalizowanego w Woli Kruszyńskiej, gm. Bełchatów, woj. łódzkie w obrębie dz. nr ewid. 650 (działalność w zakresie zbierania odpadów innych niż niebezpieczne oraz prowadzenie składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne – w fazie poeksploatacyjnej), zgodnie z wytycznymi wskazanymi w ust. 2.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wszystkie prace niezbędne do wykonania dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy określonej w ust. 1, w celu dostosowania warunków ochrony p.poż. na terenie przedmiotowego zakładu do wymagań rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełniać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów, o którym mowa w §2 ust. 2 pkt. 5 niniejszej umowy, a w szczególności powinna:
 - a) określać przedmiot zamówienia;
 - b) wskazywać cel i podstawy formalno-prawne jej opracowania (w dokumentacji jednoznacznie należy wykazać, że podstawowym jej celem jest dostosowanie warunków ochrony p.poż. na terenie zakładu do rozporządzenia, o którym mowa w §2 ust. 2 pkt.5);
 - c) wskazywać wykonawcę operatu p.poż. wraz z przedłożeniem w załącznikach dokumentu potwierdzającego posiadanie przez niego tytułu rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych;
 - d) zawierać podstawowe informacje dotyczące podmiotu zarządzającego zakładem wraz z przedstawieniem zakresu jego działalności w jego obrębie i krótką charakterystyką procesów technologicznych;
 - e) wskazywać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów i charakteryzować je pod kątem warunków

ochrony p.poż. (m.in. poprzez podanie informacji w zakresie: powierzchni zabudowy, użytkowej i przeznaczonej do magazynowania/przetwarzania odpadów; wysokości i liczby kondygnacji; konstrukcji/budowy danego obiektu; przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego; oceny zagrożenia wybuchem; max. dopuszczalnej wysokości magazynowania odpadów; podziału na sekcje magazynowe i rozpiętości sekcji magazynowych; podziału na strefy pożarowe wraz z podaniem ich powierzchni, granic i gęstości obciążenia ogniowego; charakterystyki właściwości pożarowych magazynowanych/przetwarzanych odpadów z określeniem czy jest możliwość magazynowania/przetwarzania odpadów palnych; charakterystyki stosowanych środków zabezpieczenia przeciwpożarowego wraz z określeniem czy są one wystarczające względem wymagań wynikających z obowiązujących przepisów, a w przypadku gdy nie są – doбором odpowiednich; czy jest możliwość magazynowania odpadów palnych, w tym na zewnątrz przy ścianie; usytuowania z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od sąsiednich obiektów/granic/stref pożarowych/sekcji magazynowych; wody do celów przeciwpożarowych; wyposażenia w gaśnice lub inne urządzenia przeciwpożarowe) oraz pod kątem spełnienia wymagań ochrony p.poż., w szczególności określonych w rozporządzeniu, o którym mowa w §2 ust. 2 pkt.5 niniejszej umowy;

- f)** określać dopuszczalne ilości magazynowanych stałych odpadów palnych z uwzględnieniem projektowanej gęstości obciążenia ogniowego w strefie pożarowej z odpadami stałymi oraz w danym miejscu magazynowania odpadów wraz z przedstawieniem obliczeń w tym zakresie zgodnie z zasadami określonymi w Polskiej Normie dotyczącej obliczania gęstości obciążenia ogniowego;
 - g)** zawierać informacje o przygotowaniu danego obiektu oraz terenu do prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych, a w szczególności informacje o:
 - a.** drogach pożarowych i ich układzie,
 - b.** instrukcji bezpieczeństwa pożarowego oraz instrukcji przeciwpożarowych,
 - c.** dostępie do wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru,
 - d.** rozmieszczeniu hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych oraz punktów ze sprzętem gaśniczym;
 - e.** sposobach zabezpieczenia ewentualnych prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, które mogą być prowadzone w miejscach magazynowania, zbierania, przetwarzania odpadów.
 - h)** określać wymagany i ewentualnie ponadnormatywny sposób zabezpieczenia (w tym technicznego oraz organizacyjnego) miejsca, w którym są magazynowane, zbierane lub przetwarzane odpady;
 - i)** określać sposób postępowania w przypadku pożaru odpadów;
 - j)** wskazywać rozwiązania zamiennie w zakresie spełnienia wymagań ochrony przeciwpożarowej (stosowanie do wskazań ekspertyzy technicznej – dla przypadku kiedy jej przygotowanie będzie wymagane);
 - k)** część graficzną obejmującą w szczególności istniejące zagospodarowanie terenu zakładu wraz z oznaczeniem instalacji, obiektów lub ich części lub innego miejsca magazynowania odpadów przeznaczonych do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów, granic stref pożarowych i przyporządkowanych do nich gęstości obciążenia ogniowego, sekcji magazynowych, wymaganych odległości, źródeł wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru, stref zagrożenia wybuchem, układu dróg przeciwpożarowych, rozmieszczenia hydrantów i punktów ze sprzętem gaśniczym.
- 3.** Przedmiotowy operat przeciwpożarowy, musi być wykonany przez Wykonawcę posiadającego tytuł rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, o którym mowa w rozdziale 2a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej.
- 4.** Wykonawca, w celu należytego wykonania przedmiotu umowy, zobowiązuje się odbyć wizję lokalną na terenie przedmiotowego zakładu oraz zapoznać się z zagospodarowaniem terenu oraz dotychczasowymi warunkami ochrony przeciwpożarowej, w tym w oparciu o dokumentację wskazaną w §2 ust. 2 pkt. 9 niniejszej umowy.

§ 2

1. Przedmiot niniejszej umowy ma być wykonany kompleksowo z punktu widzenia celu, któremu ma służyć z wykorzystaniem najlepszej techniki, wiedzy i umiejętności.
2. Przedmiot niniejszej umowy ma być wykonany z należytą starannością, zgodnie z zasadami określonymi w powszechnie obowiązujących przepisach, w szczególności określonych w:
 - 1) ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 z późn. zm.);
 - 2) ustawie z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2022 r., poz. 2057);
 - 3) ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 z późn.zm.);
 - 4) rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., poz. 719 z późn.zm.);
 - 5) rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełnić obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 296);
 - 6) rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009 r., nr 124, poz. 1030);
 - 7) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022, poz. 1225);
 - 8) pozostałych aktach prawa krajowego i wspólnotowego obowiązujących na dzień oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy, znajdujących zastosowanie przy jego realizacji;

jak również

- 9) zgodnie z wytycznymi Zamawiającego i materiałami dotyczącymi przedmiotowego zakładu, które Zamawiający jest zobowiązany przekazać Wykonawcy, w celu rzetelnego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, tj.:
 - a) operat przeciwpożarowy dla Zakładu Gospodarowania Odpadami w Woli Kruszyńskiej gm. Bełchatów, woj. łódzkie, maj 2019 r., Usługi przeciwpożarowe i BHP Tomasz Lewandowski;
 - b) postanowienie Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Bełchatowie z dnia 16 lipca 2019 r., znak: PZ.5585.19.1.2019 uzgadniające warunki ochrony p.poż. zawarte w operacie przeciwpożarowym wskazanym w lit. a);
 - c) instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego dla Zakładu w Woli Kruszyńskiej opracowaną w styczniu 2020 r. przez mgr. inż. Bogdana Gałkowskiego – rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń p.poż. wraz z aktualizacją z 2022 r. przygotowaną przez mgr inż. Tomasza Lewandowskiego – rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń p.poż.;
 - d) Decyzję Marszałka Województwa łódzkiego w sprawie zatwierdzenia instrukcji prowadzenia składowiska odpadów w Woli Kruszyńskiej z dnia 23 stycznia 2018 r., znak: RŚVI.7241.8.2017.IW;
 - e) Decyzję Marszałka Województwa łódzkiego w sprawie pozwolenia zintegrowanego na prowadzenie składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Woli Kruszyńskiej (kwatery nr B) Nr PZ/32 z dnia 8 sierpnia 2006 r., znak: SR.VII-G/6617-2/PZ/34/2006 z późn. zm. (decyzja obowiązuje do 31.12.2022 r.);
 - f) Decyzję Starosty Bełchatowskiego z dnia 3 września 2013 r., znak: OS.6233.5.2013.zz w sprawie zezwolenia na zbieranie odpadów na terenie zakładu w Woli Kruszyńskiej z późn. zm.;
 - g) Decyzję Marszałka Województwa łódzkiego z dnia 19 lutego 2016 r. w sprawie zezwolenia na przetwarzanie odpadów w ramach utrzymania dobrego stanu technicznego okrywy rekultywacyjnej „starej” zamkniętej i zrehabilitowanej kwatery składowiska odpadów w Woli Kruszyńskiej z późn.zm.;
 - h) Decyzję Marszałka Województwa łódzkiego z dnia 22 czerwca 2018 r., znak: RŚVI.7241.1.2018.IW w sprawie zamknięcia kwatery B składowiska odpadów w Woli Kruszyńskiej z późn.zm.;
 - i) Decyzję Wojewody łódzkiego z dnia 10.07.2006 r., znak: SR.VII-G/6617-2/d/540/2006 w sprawie zamknięcia „starej kwatery” składowiska odpadów w Woli Kruszyńskiej z późn. zm.;

- j) Decyzję Marszałka Województwa łódzkiego z dnia 27.09.2010 r., znak: RO-VI-IW-6620/151/2010 w sprawie zamknięcia kwatery A składowiska odpadów w Woli Kruszyńskiej z późn.zm.;
 - k) Projekt budowlany i projekt wykonawczy pn. „Budowa podziemnego zbiornika P.POŻ wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, „JUKON PROJEKT” Przedsiębiorstwo Projektowania i Nadzoru, lipiec 2018 r.;
 - l) Projekt wykonawczy pn. „Budowa zjazdu publicznego z drogi gminnej dz. nr. ewid. 548, na działkę nr ewid. 650 oraz fragmentu drogi ppoż, obręb Wola Kruszyńska, gm. Bełchatów, styczeń 2018 r., „JUKON PROJEKT” Przedsiębiorstwo Projektowania i Nadzoru;
 - m) Projekt budowlany rozbudowy regionalnego składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne we wsi Wola Kruszyńska, PIU „Inżynieria Pro-Eko” Sp. z o.o., grudzień 2003 r.;
 - n) Aktualne przeglądy czerpni, gaśnic i hydrantów zewnętrznych (z kwietnia 2022 r.);
 - o) DTR stacji spalania z pochodnią zainstalowanej na składowisku odpadów;
 - p) mapę zasadniczą z 16.02.2022 r.;
- 10) odbyłą wizję lokalną na terenie zakładu w Woli Kruszyńskiej.
3. W przypadku zmiany przepisów prawa w toku realizacji niniejszej umowy, przedmiot umowy musi odpowiadać wymogom wynikającym ze zmienionego prawa na dzień jego oddania Zamawiającemu. Jeżeli wskutek zmiany przepisów prawa do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy konieczne będzie poniesienie dodatkowych kosztów zewnętrznych koszty te zostaną pokryte przez Zamawiającego. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, w tym wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy wskutek zmian wprowadzonych w przepisach prawa, kluczowych dla realizacji przedmiotu umowy, wymagają formy dokumentowej.
4. Opracowany przez Wykonawcę przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, powinien służyć uzyskaniu przez Zamawiającego prawomocnego postanowienia właściwego miejscowo komendanta powiatowego (miejskiego) Państwowej Straży Pożarnej uzgadniającego warunki ochrony przeciwpożarowej zawarte w przedmiotowym w operacie p.poż poprzez wyrażenie zgody na ich zastosowanie.

Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

§ 3

1. Strony zobowiązują się do ścisłego współdziałania i wzajemnej współpracy przy realizacji wszelkich działań zmierzających do należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Zamawiający niezwłocznie po zawarciu niniejszej umowy dokona przekazania Wykonawcy materiałów i danych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt. 9 niniejszej umowy. Za datę przekazania materiałów Zamawiający traktować będzie datę ich odbioru przez Wykonawcę wskazaną na zwrotnym potwierdzeniu odbioru, bądź datę ich wysłania w wersji elektronicznej na wskazany w umowie adres e-mail Wykonawcy.
Zamawiający zobowiązuje się również dostarczyć Wykonawcy inne dane i materiały, niż te wskazane powyżej, będące w jego posiadaniu lub takie dla których zajdzie potrzeba wykonania, jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy okażą się one konieczne do jego należytego wykonania.
3. W razie zaistnienia takiej potrzeby, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu informację o konieczności uzyskania lub wykonania dodatkowych ekspertyz, uzgodnień, opinii, badań lub materiałów, które okażą się niezbędne do opracowania przedmiotu umowy.
4. Każdorazowe przekazanie dokumentów i danych zostanie odnotowane przez Strony - na piśmie lub w formie wydruku z e-mail, w którym przekazane zostaną te materiały.
5. Na etapie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca na żądanie Zamawiającego, zobowiązuje się do spotkań z Zamawiającym- na terenie zakładu gospodarowania odpadami w Woli Kruszyńskiej, gm. Bełchatów, w siedzibie „EKO-REGION” sp. z o.o. lub w siedzibie organu właściwego do uzgodnienia operatu p.poż. , w celu omówienia zakresu opracowania/opracowanego przedmiotu umowy, ewentualnych uwag do przedmiotu umowy oraz w sprawach organizacyjnych (nie więcej niż 4 jednodniowe spotkania).
6. Na etapie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania z Zamawiającym treści opracowywanego przedmiotu umowy, zgodnie z wymaganiami określonymi w ust. 7 oraz bieżącego zgłaszania pojawiających się na tym polu problemów i wątpliwości.

7. Wykonawca przed zdaniem przedmiotu niniejszej umowy, zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu do weryfikacji każdego kolejnego projektu opracowanego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, do czasu opracowania akceptowalnej przez Zamawiającego wersji. Na podstawie otrzymanego każdorazowo projektu, Zamawiający dokona jego niezwłocznej weryfikacji i zaakceptuje go lub wnieśli do niego uwagi. Uwagi będą zgłaszane głównie drogą elektroniczną lub pisemnie, ale również dopuszcza się możliwość zgłoszenia telefonicznego. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego uwzględnienia w danym projekcie, zgłoszonych przez Zamawiającego uwag, mając jednocześnie na względzie terminy określone w § 4 niniejszej umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się, w ramach wynagrodzenia określonego § 6 ust. 1 niniejszej umowy, do dokonywania wszelkich poprawek, korekt i uzupełnień opracowywanego przedmiotu umowy do momentu jego zaakceptowania przez Zamawiającego oraz przez organ właściwy do jego uzgodnienia, w terminie wskazanym przez organ lub/i uzgodnionym z Zamawiającym, jak również udzieli Zamawiającemu niezbędnej pomocy konsultacyjnej.
9. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących funkcjonowania i struktury Zamawiającego, które pozna w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się, że nie będzie ujawniać uzyskanych od Zamawiającego informacji, materiałów, danych oraz wyników prac i badań, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
11. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą, doświadczeniem oraz uprawnieniami, niezbędnymi do należytego wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy ze szczególną starannością, według najlepszej wiedzy i umiejętności, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa i przyjętych standardów, profesjonalnego charakteru prowadzonej przez siebie działalności, wykorzystując w tym celu wszystkie posiadane możliwości, a także mając na względzie ochronę interesów Zamawiającego.
12. Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu przedmiotu umowy będzie wykorzystywał jedynie materiały, dane i informacje oraz programy komputerowe, które są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności nie naruszają dóbr osobistych, majątkowych i osobistych praw autorskich, praw pokrewnych, praw do znaków towarowych lub wzorów użytkowych bądź innych praw własności przemysłowej, a także danych osobowych osób trzecich. Gdyby doszło do takiego naruszenia, wyłączną odpowiedzialność względem osób, których prawa zostały naruszone, ponosi Wykonawca.
13. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonywaniu przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający na każdym etapie wykonania przedmiotu umowy ma prawo wezwać Wykonawcę do usunięcia nieprawidłowości lub zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy, a Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości lub zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
14. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy.
15. Strony zobowiązują się do wzajemnej wymiany informacji o wszelkich zdarzeniach mających istotne znaczenie dla wykonania niniejszej umowy, w szczególności o zdarzeniach których wystąpienie może utrudnić lub uniemożliwić wykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w umowie.

Termin wykonania przedmiotu umowy

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu pierwszego projektu przedmiotu niniejszej umowy, w terminie **do 4 tygodni** od daty zawarcia niniejszej umowy i przekazania przez Zamawiającego kompletu danych i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt. 9.
2. Strony ustalają, że ostateczna wersja przedmiotu umowy zostanie zrealizowana i przekazana Zamawiającemu w terminie **do 4 tygodni** od otrzymania przez Wykonawcę ostatecznych uwag do przedłożonego projektu przedmiotu umowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany (wydłużenia) terminów określonych w ust. 1 i ust. 2 wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
4. W przypadku uwag albo na późniejszym etapie - wezwań do uzupełnień w toku procedury wydawania postanowienia, o którym mowa w § 2 ust. 4, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu, bez zbędnej zwłoki, najpóźniej w połowie czasu wyznaczonego do dokonania uzupełnienia (o ile termin zostanie wyznaczony) lub w szczególnych przypadkach - innym

terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wersji elektronicznej uzupełnienia (Word; pdf) w celu jego weryfikacji przez Zamawiającego.

Warunki odbioru przedmiotu umowy

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przekazać Zamawiającemu kompletną ostateczną wersję dokumentacji, o której mowa w § 1, uzgodnioną wcześniej z Zamawiającym w ramach § 3 ust. 7 - w ilości **5 egz. w wersji papierowej** oraz **5 egz. w wersji elektronicznej** (w tym w wersji edytowalnej WORD i nieedytowalnej PDF).
Dodatkowe egzemplarze przedmiotu umowy Wykonawca wykona na żądanie Zamawiającego za dodatkową opłatą.
2. Projekt przedmiotu umowy Wykonawca ma w obowiązku przekazywać w wersji elektronicznej (w wersji edytowalnej i nieedytowalnej) na wskazane w umowie adresy mail Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu, każdorazowo, po wykonaniu ewentualnego uzupełnienia do opracowania stanowiącego przedmiot umowy, określonego w § 1, wersji papierowej i elektronicznej dokumentacji, w ilości wynikającej z danego wezwania lub stosownych przepisów prawa w tym zakresie, w czasie umożliwiającym Zamawiającemu złożenie uzupełnienia do właściwego organu w wyznaczonym przez organ terminie, z zastrzeżeniem ust. 4 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca, po uzgodnieniu z Zamawiającym, może nie przekazywać wersji papierowej wykonanego danego uzupełnienia do dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, wyłącznie w przypadku skomplikowanego charakteru sprawy oraz zbyt krótkiego terminu na kompleksowe uzupełnienie, uniemożliwiających staranne i należyte wykonania dokumentacji z jednoczesnym przekazaniem jej Zamawiającemu.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu, zbiorczo, niezwłocznie po uzyskaniu informacji od Zamawiającego o otrzymaniu postanowienia, o którym mowa w §2 ust. 4 lub nieuzyskaniu tego postanowienia, 4 egzemplarzy ewentualnych uzupełnień do przedmiotu umowy w wersji papierowej wraz z zapisem w wersji elektronicznej (Word i pdf na każdej płycie z ujęciem pierwotnie przygotowanego operatu p.poż.), z zastrzeżeniem ust.6.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania uzupełnień, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, w formie oprawionej (np. zbindowanej), ze stroną tytułową wskazującą na ilość i numer uzupełnień składających się na dokumentację. Dodatkowo, poszczególne uzupełnienia powinny być oddzielone od siebie widoczną zakładką (np. kolorową kartką).
7. Dokumentem potwierdzającym odbiór przedmiotu umowy, uprawniającym Wykonawcę do wystawienia danej faktury, będą poszczególne protokoły zdawczo-odbiorcze, z zastrzeżeniem warunków określonych w ust. 8:
 1. **tzw. początkowy protokół zdawczo-odbiorczy** – zaakceptowany bez uwag i podpisany przez Strony niniejszej umowy, po wykonaniu oraz przekazaniu kompletnej i uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji, o której mowa w § 1, zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu.
W protokole Wykonawca zawrze oświadczenie, iż przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
 2. **tzw. końcowy protokół zdawczo-odbiorczy** – zaakceptowany bez uwag i podpisany przez Strony niniejszej umowy, po uzyskaniu, w zależności od przebiegu postępowania administracyjnego, postanowienia właściwego komendanta powiatowego (miejskiego) Państwowej Straży Pożarnej o wyrażeniu zgody na zastosowanie warunków ochrony przeciwpożarowej określonych w operacie przeciwpożarowym, lub o nie wyrażeniu zgody na ich zastosowanie/nieuzyskaniu tego postanowienia (wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy) oraz przekazaniu ewentualnych uzupełnień do przedmiotu umowy, o których mowa w ust.5.
8. Odbiór przedmiotu umowy przez Zamawiającego nastąpi w ciągu 5 dni roboczych od jego wykonania i przekazania przez Wykonawcę. Odbiór przedmiotu umowy zostanie stwierdzony przez Strony protokołem zdawczo-odbiorczym, sporządzonym w formie pisemnej, z zastrzeżeniem ust. 9.
9. Jeżeli w trakcie odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości lub wady w jego wykonaniu, to fakt ten zostanie odnotowany w protokole ze wskazaniem rodzaju nieprawidłowości lub wad oraz terminu ich usunięcia. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wszelkich wad i zastrzeżeń dotyczących przedmiotu umowy na swój koszt. Odbiór przedmiotu umowy po usunięciu

zgłoszonych wad i zastrzeżeń zostanie stwierdzony przez Strony odrębnym protokołem sporządzonym w formie pisemnej.

10. W przypadku nie usunięcia nieprawidłowości lub wad w terminie określonym w protokole odbioru, za termin odbioru uznaje się dzień zakończenia usuwania usterek, z zastrzeżeniem naliczania kar umownych lub odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczenia z tego tytułu kar umownych.
11. Miejszem odbioru przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego, 97-400 Bełchatów, ul. Bawełniana 18.
12. Przedmiot umowy powinien być przekazany Zamawiającemu, osobiście bądź powinien być wysłany pocztą/kurierem.
13. Za jakość oraz należyte wykonanie przedmiotu umowy, jak również za szkody wynikające z jego wad odpowiada Wykonawca.

Wynagrodzenie

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 strony ustalają w wysokości:**zł netto** (słownie:złotych 00/100) plus obowiązująca stawka podatku VAT. Niniejsze wynagrodzenie płatne będzie, na podstawie **dwóch faktur**, na poniżej przedstawionej zasadzie:
 - 1) **pierwsza faktura** w kwocie **zł netto** (słownie: złotych 00/100) plus obowiązująca stawka podatku VAT – **co stanowi 70 % wartości ogólnego wynagrodzenia** określonego w ust. 1.
Podstawą do wystawienia faktury będzie tzw. początkowy protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 5 ust. 7 pkt.1;
 - 2) **druga faktura** w kwocie **zł netto** (słownie:złotych 00/100) plus obowiązująca stawka podatku VAT – **co stanowi 30 % wartości ogólnego wynagrodzenia**.
Podstawą do wystawienie faktury będzie tzw. końcowy protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 5 ust.7 pkt. 2.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu nie obejmuje:
 - a) kosztów realizacji prac wykraczających poza zakres wyznaczony szczegółowo w §1 ust. 2;
 - b) kosztów opracowania ewentualnej ekspertyzy technicznej z rozwiązaniami zamiennymi w celu spełnienia wymagań ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełniać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów lub innych tego typu dokumentacji;
 - c) kosztów opłat skarbowych i innych opłat administracyjnych. Opłaty z tego tytułu pokryje Zamawiający.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją umowy, z zastrzeżeniem ust. 2, niezbędne do jej prawidłowego wykonania, w tym uwzględnia ewentualne usuwanie nieprawidłowości lub wad, dokonywanie poprawek, korekt i uzupełnień przez Wykonawcę.
4. Należności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu płatne będą przelewem na konto Wykonawcy wskazane na poprawnie wystawionych fakturach (dwie faktury).
5. W przypadku niezyskania postanowienia, o którym mowa §2 ust. 4 lub uzyskaniu tego postanowienia ale z niewyrażeniem zgody na zastosowanie warunków ochrony przeciwpożarowej wskazanych w dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy z winy Wykonawcy tj. z powodu wad wykonanej przez niego dokumentacji, o której mowa w § 1 lub innych działań czy zaniedbań ze strony Wykonawcy niekorzystnie wpływających na postępowanie administracyjne, Zamawiający ma prawo domagania się od Wykonawcy zwrotu wypłaconego wynagrodzenia, jak również Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo do dalszego wynagrodzenia, określonego w ust.1 niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca zachowa prawo do pełnego wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, a Zamawiający nie będzie zgłaszał wobec Wykonawcy żadnych roszczeń, w przypadku niezyskania postanowienia o którym mowa w §2 ust. 4 umowy, w tym pozostawienia sprawy bez rozpoznania przez właściwy organ lub uzyskaniu tego postanowienia, ale z niewyrażeniem zgody na zastosowanie warunków ochrony przeciwpożarowej wskazanych w dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy z powodu czynników na które Wykonawca nie miał wpływu (z przyczyn niezależnych od Wykonawcy).

7. Wykonawca zobowiązuje się, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych przedmiotową umową, szczegółowo określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu.
8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w poszczególnych fakturach, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 Prawa bankowego lub imiennym rachunkiem w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla którego jest prowadzony rachunek VAT oraz który znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług. Zamawiający zastrzega, że jeśli na dzień płatności wskazany rachunek nie będzie znajdował się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, płatność zostanie wstrzymana.
9. Wykonawca oświadcza, że stosownie do art. 11o ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (tj.: Dz. U z 2021 r. poz. 1800 z zm.)/art. 23za ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (tj.: Dz. U z 2021 r. poz. 1128 z zm.)¹ jest rzeczywistym właścicielem należności wynikających z zawartej umowy i nie posiada miejsca zamieszkania, siedziby lub zarządu na terytorium lub w kraju stosującym szkodliwą konkurencję podatkową. W przypadku zmiany okoliczności objętych niniejszym oświadczeniem Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego na piśmie.
10. Wynagrodzenie może być, a w przypadku transakcji dotyczących nabycia towarów lub usług z załącznika nr 15 do ustawy o podatku od towarów i usług będzie, zapłacone z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.
11. Termin zapłaty poszczególnych faktur VAT, określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu, Strony ustalają na 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego danej, prawidłowo wystawionej faktury VAT.
12. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. Dokonanie przez Wykonawcę jakiegokolwiek cesji wierzytelności z niniejszej umowy jest możliwe jedynie po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności takiej cesji.
14. W związku z wykonaniem obowiązku wynikającego z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, że na chwilę zawarcia umowy posiada status dużego przedsiębiorcy. W przypadku zmiany statusu przedsiębiorcy, Zamawiający zobowiązuje się w terminie 14 dni od daty zaistnienia zmiany na piśmie poinformować Wykonawcę o tym fakcie w formie oświadczenia, co nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.

Prawa autorskie

§ 7

1. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca, przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy, o którym w §1 bez ograniczenia czasowego oraz własność przekazywanych egzemplarzy utworu, w tym również prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do przedmiotu umowy na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1062 z późn. zm.), tj. w szczególności:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

Powyższe obejmuje w szczególności:

¹ Na etapie podpisywania umowy, wybrana zostanie właściwa dla Wykonawcy opcja.

- 1) prawo do pełnego i nieograniczonego korzystania z dokumentacji przez Zamawiającego lub dowolny wskazany przez niego podmiot na potrzeby wykonania prac budowlanych;
 - 2) prawo do wykonywania na potrzeby Zamawiającego lub dowolnych innych osób utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji dowolną techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, poprzez zapis magnetyczny oraz techniką cyfrową;
 - 3) prawo do wprowadzania treści dokumentacji do pamięci komputera oraz do innych baz danych, w tym Internetu;
 - 4) prawo do dokonywania graficznej obróbki dokumentacji (w tym komputerowej);
 - 5) prawo do publicznego odtworzenia, prezentacji lub wglądu czy innego zapoznania z treścią dokumentacji przez dowolne osoby;
 - 6) prawo do tłumaczenia treści dokumentacji w całości lub w części na języki obce;
 - 7) prawo posługiwanie się dokumentacją lub jej częściami przed właściwymi organami administracyjnymi, wykorzystania zamówionej dokumentacji w celu realizacji inwestycji przez Zamawiającego.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, następuje z chwilą odbioru przedmiotu umowy bez wad i usterek.
 4. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia Zamawiającego do zlecenia osobom trzecim wykonywanie zależnych praw autorskich.
 5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
 6. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z przedmiotu umowy na każdym odrębnym polu eksploatacji oraz za zależne prawa autorskie.
 7. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za zmiany wprowadzone w dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, bez jego wiedzy i zgody, ani za szkody jakie mogą wyniknąć z tego powodu, jednakże Wykonawca nie będzie miał prawa do żadnych roszczeń od Zamawiającego (bądź innego podmiotu działającego na zlecenie Zamawiającego) z tytułu wprowadzenia takich zmian. Zapisy powyższe nie znajdują zastosowania w przypadku wyrażenia zgody przez Wykonawcę na wprowadzone zmiany.
 8. Wykonawca oświadcza, że utwór, do którego prawa są przenoszone niniejszą umową, nie jest obciążony żadnymi roszczeniami i prawami osoby trzeciej.

Kary

§ 8

1. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy lub opóźnienia w usunięciu wad lub nieprawidłowości w przedmiocie umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 1 % wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust.1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. W razie wystąpienia z winy Wykonawcy opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy lub usunięciu wad lub nieprawidłowości Zamawiający może:
 - 1) wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin, niezależnie od uprawnień przewidzianych ust. 1 niniejszego paragrafu,
 - 2) rozwiązać umowę, gdy opóźnienie przekroczy okres 10 dni roboczych.
3. W przypadku rozwiązania umowy z winy Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
4. W przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy w przypadku niewykonania przedmiotu umowy.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie dokona poprawek lub nie usunie wad lub nieprawidłowości w terminie wskazanym przez Zamawiającego, wówczas Zamawiający ma prawo do powierzenia wykonania poprawek lub usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, o czym powiadomi go wcześniej pisemnie, niezależnie od uprawnienia przewidzianego w ust. 1 niniejszego paragrafu od dnia, w którym Wykonawca powinien usunąć wady do dnia odbioru przez

Zamawiającego wykonania zastępczego, bez konieczności uzyskania zgody sądu powszechnego, na co Wykonawca wyraża zgodę.

7. Na etapie weryfikacji dokumentacji będącej przedmiotem umowy, w przypadku wykrycia przez Zamawiającego rażących błędów, rozumianych jako:
 - a. powtarzające się pomyłki: w określeniu lokalizacji Zakładu, którego przedmiot umowy dotyczy; przy cytowaniu decyzji administracyjnych, w tym zwłaszcza ich znaku i dat wydania,
 - b. powtarzające się przyjmowanie danych/informacji niezgodnych z materiałami i założeniami przekazanymi przez Zamawiającego,
 - c. powtarzający się brak spójności pomiędzy danymi/informacjami podawanymi w różnych częściach dokumentacji,
 - d. powtarzające się powoływanie na nieaktualną lub złą podstawę prawną,
 - e. niewłaściwe zastosowanie i odniesienie się do wymagań wynikających z obowiązujących przepisów prawa,Zamawiającemu przysługuje naliczenie kary umownej w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu umowy.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej, w terminie 14 dni od daty wystawienia noty obciążającej.
10. W przypadku, gdy wartość kar umownych nie pokryje wysokości poniesionej szkody, Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
11. Zwłoka w regulowaniu należności uprawnia do naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
12. Rozwiązanie umowy bez wzajemnych roszczeń finansowych może nastąpić w każdym czasie jedynie za pisemną zgodą obu stron, a dla swojej skuteczności wymaga formy dokumentowej.
13. Strony uzgadniają limit kar w wysokości 30% wartości brutto umowy.

Warunki rękojmi

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, iż w ramach rękojmi, gwarantuje nieodpłatne usunięcie wad, błędów i nieprawidłowości w przedmiocie umowy – zauważonych i zgłoszonych przez Zamawiającego w terminie 36 miesięcy od protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia.
2. W przypadku stwierdzenia w okresie rękojmi wad, błędów i nieprawidłowości w przedmiocie zamówienia, Wykonawca zostanie o tym poinformowany na piśmie przez Zamawiającego. Stwierdzone wady zostaną usunięte przez Wykonawcę na własny koszt, w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
3. W przypadku odmowy usunięcia wad ze strony Wykonawcy, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi. Ewentualnymi kosztami związanymi z usunięciem przedmiotowych wad zostanie obciążony Wykonawca.
4. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu Umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem terminu jej obowiązywania.

Ochrona danych osobowych

§ 10

1. W trakcie realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, w przypadku udostępniania danych osobowych, Strony postępować będą zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi z zakresu ochrony danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwane dalej „RODO” znajdującym się na stronie internetowej www.eko-region.pl.
2. Wykonawca oświadcza, iż zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz przepisów RODO, mających zastosowanie i chronią prawa osób, których dane dotyczą.

3. Wykonawca oświadcza, iż znane są mu wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO mających zastosowanie, które zobowiązany jest wykonywać podmiot przetwarzający dane osobowe na zlecenie administratora danych.
4. Wykonawca oświadcza, iż dopełnił wszelkich obowiązków w stosunku do osób, których dane przekazał oraz w stosunku do Zamawiającego wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO.
5. Wobec osób i reprezentantów, którymi posługuje się podczas realizacji postanowień niniejszej Umowy, spełni w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny "EKO-REGION" sp. z o.o. (zgodnie z art. 14 RODO), znajdujący się na stronie internetowej: www.eko-region.pl. Przedmiotowy obowiązek będzie wypełniany także względem każdej nowej osoby i reprezentanta, którego dane są lub mają być przekazane "EKO-REGION" sp. z o.o.
6. Wykonawca oświadcza, iż przekazywane przez niego dane osobowe mogą być wykorzystane wyłącznie w celach związanych z prowadzonym postępowaniem w kierunku uzyskania postanowienia o którym mowa w § 2 ust. 4 umowy.
7. Przekazywane przez Zamawiającego dane osobowe mogą być wykorzystane wyłącznie w celach związanych z realizacją niniejszej Umowy.

Postanowienia końcowe

§ 11

Wykonawca może, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego, powierzyć prace związane z wykonaniem przedmiotu tej umowy osobom trzecim, za których działania odpowiada tak, jak za działania własne.

§ 12

Do kierowania pracami objętymi umową Wykonawca wyznacza:

- **P.**

Do kierowania pracami objętymi umową oraz udzielania informacji Zamawiający wyznacza:

- **p. Julita Kowalczyk (kierownik komórki decyzji i analiz)**
e-mail: jkowalczyk@eko-region.pl
tel. (44) 633-08-15 wew. 215
- **p. Dominika Klimczak (starszy specjalista decyzji i analiz)**
email: dklimczak@eko-region.pl
tel. (44) 633-08-15 wew. 217

§ 13

1. Wszelkie zmiany umowy dla swojej skuteczności wymagają formy dokumentowej.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie:
 - 1) terminu wykonania prac objętych przedmiotem umowy, w następujących okolicznościach:
 - a) leżących po stronie Zamawiającego, np. ze względu na czas potrzebny Zamawiającemu na przygotowanie informacji niezbędnych Wykonawcy do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy czy ze względu na czas potrzebny Zamawiającemu na zaakceptowanie rozwiązań projektowych przedstawionych przez Wykonawcę;
 - b) niezależnych od Wykonawcy;
 - c) w przypadku działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie;
 - d) w razie następującej po podpisaniu umowy i niemożliwej do przewidzenia przed jej podpisaniem zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązujących lub mających zastosowanie do przedmiotu zamówienia aktów prawa miejscowego w taki sposób, iż zmiana tych przepisów wpływa na konieczność szerszego zakresu prac Wykonawcy lub odmiennego opracowania fragmentów lub całości dokumentacji, niż zlecony na mocy niniejszej umowy;
 - e) i inne istotne okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 2) nieistotnej zmiany wpływającej na przedmiot umowy, nieskutkującej zmianą wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1.
3. Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie bądź połączenie zdarzeń lub okoliczności, niezależnych od Stron, które zasadniczo utrudniają lub uniemożliwiają wykonywanie zobowiązań danej Strony wynikających z umowy, a których dana Strona nie mogła przewidzieć ani im zapobiec lub przezwyciężyć poprzez działanie z dochowaniem należytej staranności.

§ 14

Ewentualne spory wynikłe z wykonania tej umowy rozstrzygane będą w pierwszej kolejności polubownie. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu, spór rozstrzygnie Sąd właściwy siedzibie Zamawiającego.

§ 15

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Rozwiązanie umowy bez wzajemnych roszczeń finansowych może nastąpić w każdym czasie, a dla swojej skuteczności wymaga formy dokumentowej.

§ 16

Niniejsza Umowa została zawarta w postaci elektronicznej, z chwilą złożenia ostatniego z podpisów elektronicznych.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załączniki:

1. Formularz ofertowy z dnia.....
2. Klauzula informacyjna RODO (wyłącznie dla podmiotów indywidualnych).