

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

KŁODZKO – 22.07.2024 r.

Nazwa zmierzenia budowlanego:	Wymiana stolarki okiennej w budynku Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim w obrębie poddasza i kotłowni
Adres obiektu budowlanego:	57-550 Stronie Śląskie ul. Kościuszki 55
Kategoria obiektu:	XII
Oznaczenie geodezyjne:	nr dz. 500, 499/33 obręb Stronie Śląskie, Gmina Stronie Śląskie – miasto identyfikator działki: 020813_4.0001.500, 020813_4.0001.499/33
Inwestor:	Gmina Stronie Śląskie 57-550 Stronie Śląskie ul. Kościuszki 55
Zespół projektowy:	
Główny projektant: specjalność architektoniczna bez ograniczeń:	Architektura: mgr inż. arch. Małgorzata Krajnik Nr upr. 145/00/DUW

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
niniejszym oświadczam, że projekt

Nazwa zmierzenia budowlanego:	Wymiana stolarki okiennej w budynku Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim z przebudową dwóch otworów okiennych
Adres obiektu budowlanego:	57-550 Stronie Śląskie ul. Kościuszki 55
Kategoria obiektu:	XII
Oznaczenie geodezyjne:	nr dz. 500, 499/33 obręb Stronie Śląskie, Gmina Stronie Śląskie – miasto identyfikator działki: 020813_4.0001.500, 020813_4.0001.499/33
Inwestor:	Gmina Stronie Śląskie 57-550 Stronie Śląskie ul. Kościuszki 55
Główny projektant: specjalność architektoniczna bez ograniczeń:	Architektura: mgr inż. arch. Małgorzata Krajnik Nr upr. 145/00/DUW
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Wszystkie załączone kopie są zgodne z oryginałami. KŁODZKO – 22.07.2024 r.	



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

ABGP.IV.U-1.7131-10/00

Wrocław, dnia 7 czerwca 2000 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 9 z 1980 r., poz. 26, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Pani **Małgorzacie Ewie Krajnik**
magister inżynier architekt
urodzonej dnia 8 marca 1969 w Gubinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Numer ewidencyjny 145/00/DUW

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

U Z A S A D N I E

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem z dnia 17 marca 1999 r. z późniejszymi zmianami stwierdziła że, Pani Małgorzata Ewa Krajnik posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pani Małgorzata Ewa Krajnik
ul. Połabska 1/12
57-300 Kłodzko
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
mgr inż. arch. Małgorzata Ewa Krajnik
DYREKTOR WYDZIAŁU
Architektury i Budownictwa



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE – ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. **Małgorzata Ewa Krajnik**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 145/00/DUW, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: DS-0355.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-04-2024 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 30-06-2025 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informacyjnym Izby Architektów RP przez: Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP,

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0355-DC4E-A8CF-C89A-AB93

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z Miejską Okręgową Izbą Architektów RP.

SPIS TREŚCI DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO:		
I.	Strona tytułowa	1
	Oświadczenie projektantów	2
	Uprawnienia budowlane i zaświadczenie o wpisie do odpowiedniej izby dla mgr inż. arch. Małgorzaty Krajnik	3
II.	Spis treści	4
III.	Część opisowa	5-6
1.1.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	
1.2.	Zamierzony sposób użytkowania i program funkcjonalny	
1.3.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	
1.4.	Charakterystyczne parametry obiektu	
1.5.	Opinia geotechniczna	
1.6.	Podział budynku na funkcję	
1.7.	Sposób korzystania przez osoby niepełnosprawne	
1.8.	Szczegółowy opis prac	
1.9.	Parametry techniczne	
1.10	Część graficzna do projektu architektoniczno – budowlanego	4
Nr rysunku	Nazwa rysunku	Skala
A1	Elewacja frontowa (zachodnia) i boczna (północna)	Skala 1:150
A2	Elewacja tylna (wschodnia) i boczna (południowa)	Skala 1:150
A3	Zestawienie stolarki	Skala 1:50

1.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego
Budynek Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.
Kategoria obiektu budowlanego XII.

1.2. Zamierzony sposób użytkowania i program funkcjonalny

Inwestor uzyskał pozwolenie na budowę dla inwestycji polegającej na wymianie stolarki okiennej dla kondygnacji parteru i I piętra (w tym powiększenie dwóch otworów okiennych - w elewacji zachodniej (frontowej) i elewacji północnej), dla której uzyskano uprzednio pozwolenie na budowę decyzją nr 51/XIV/B/2023 z dnia 28.11.2023 r. Podczas realizacji inwestycji Inwestor podjął decyzję o konieczności wymiany stolarki okiennej w obrębie kotłowni oraz poddasza, które nie były objęte uprzednim pozwoleniem na budowę. Przyjęty zakres inwestycji nie ingeruje w kształt lub wielkość otworów, tym samym przewidywany zakres prac nie wymaga pozwolenia na budowę ani zgłoszenia.

1.2.1. Projektowane prace remontowe

Zakres prac przewiduje:

- wymianę stolarki okiennej w obrębie poddasza i kotłowni,
- wykonanie robót naprawczych, uzupełnienie tynków, wypraw malarskich itp.

Przyjęto wymianę okien na okna drewniane zespolone z zastosowaniem potrójnych szyb zespolonych. Współczynnik przenikania termicznego okna $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}^0$. Okna należy wyposażać w nawietrzaki okienne. Dla okien kotłowni zastosować szyby P4. Istniejące parapety do pozostawienia.

1.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Obiekt położony jest na terenie zabudowy miejskiej. Jest to budynek dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym z 1838 roku, następnie kilkakrotnie przebudowywany. Budynek kryty dachem czterospadowym. Budynek w niewielkim stopniu podpiwniczony. Budynek został wpisany do gminnej ewidencji zabytków.

1.4. Charakterystyczne parametry obiektu

Bez zmian.

1.5. Opinia geotechniczna

Nie dotyczy.

1.6. Podział budynku na funkcję

Budynek administracji samorządowej.

1.7. Sposób korzystania przez osoby niepełnosprawne

Nie dotyczy.

1.8. Szczegółowy opis prac

Założono wymianę okien na okna zespolone o podziałach okien na wzór istniejący w uzgodnieniu z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Projekt przewiduje wymianę w/w okien, w tym:

- prace zabezpieczające i porządkowe,
- demontaż starych okien drewnianych (skrzydeł i ościeżnic) z wyniesieniem, wywozem i utylizacją,
- montaż nowych okien drewnianych zgodnie z przekrojami poszczególnych typów okien (zestawienie stolarki),
- uzupełnienie tynków na ościeżach wewnętrznych,
- uzupełnienie tynków na ościeżach zewnętrznych,
- uszczelnienie ościeżnic z parapetami.

1.9. Parametry techniczne

Okna mają spełniać następujące warunki:

- okna odtworzone ze szczególnym uwzględnieniem podziałów, formy architektonicznej,

- skrzydła okienne muszą się otwierać do 90 stopni. Konstrukcja skrzydeł okiennych i ościeżnic z drewna sosnowego selekcyjonowanego o ciężarze minimum 450 kg/m³. Drewno lite, klejone z lameli,
- okna zabezpieczone farbami akrylowymi – wodnymi z gwarancją minimum 7 lat
- współczynnik przenikania termicznego okna $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}^0$
- przyjęto okna zespolone w pakiecie trójszybowym,
- okucia z funkcją rozwierania,
- przyjęto zastosowanie szyby P4 dla okien kotłowni.

Przyjęto zastosowanie dla nowo projektowanej stolarki kolor zbliżony do koloru istniejących okien. **Przyjęto kolor okien wg wzornika - Schokoladenbraun RAL 8017.**

Program prac dla stolarki okiennej, dobór profili, rozwiązań projektowych należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków we Wrocławiu.

1.10. Część graficzna do projektu architektoniczno – budowlanego