

### **Odpowiedzi i wyjaśnienia do wniosku z dnia 17.06.2024**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 Pzp na zadanie pn.:

#### **„Rozbudowa infrastruktury sportowej w gminie Kudowa-Zdrój”**

Postępowanie zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych

Ogłoszenie nr 2024/BZP 00350654 z dnia 2024-06-04.

Strona internetowa prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/kudowa>

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1605 ze zm.) – zwana dalej ustawą, Zamawiający udziela odpowiedzi na złożone pytania i wnioski dotyczące zapisów podanych w Specyfikacji Warunków Zamówienia:

#### **Pytanie nr 1**

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i koszty wykonawcy. Jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że kwota jaką zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie zostanie podana po terminie składania ofert, a przed ich otwarciem.

#### **Pytanie nr 2**

Umowa określa termin realizacji od dnia podpisania umowy, co jest niefortunne. Aby wykonawca mógł odpowiadać za termin realizacji powinien być określony od dnia protokolarnego przekazania przez zamawiającego wykonawcy placu budowy, o co wnosimy.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że termin realizacji przedmiotu umowy pozostaje bez zmian.

#### **Pytanie nr 3**

Umowa określa termin realizacji na 13 miesięcy. Czy jest możliwe zakończenie i rozliczenie całego zadania w br.?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że nie ma możliwości rozliczenia całego zadania w bieżącym roku. Zapisy w Istotnych Postanowieniach Umowy pozostają bez zmian.

#### **Pytanie nr 4**

Umowa (§13) nie przewiduje wprost możliwości zmiany terminu realizacji w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych i/lub ich skutków uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z wymogami technologicznymi, co wymaga uzupełnienia dla obiektywnego traktowania wykonawcy. W

związku z tym brakiem niezbędnych zapisów w projekcie umowy wnosimy o dodanie do §13 ust. 4. zapisu:

- wystąpienia warunków atmosferycznych i/lub ich skutków uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z wymogami technologicznymi.

lub potwierdzenie, że ww. okoliczności wpisują się w zapis umowy o sile wyższej (§13 ust. 4. a)).

Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

#### **Odpowiedź:**

Zapisy w Istotnych Postanowieniach Umowy pozostają bez zmian, jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż planowane wykonanie przedmiotu umowy wynosi 13 miesięcy, przez co obejmuje miesiące zimowe, w związku z powyższym Wykonawca powinien opracować harmonogram rzeczowo-finansowy, umożliwiając wykonanie przedmiotu umowy z pominięciem miesięcy zimowych, tak aby przedmiot

zamówienia został wykonany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przepisami BHP, opisem przedmiotu zamówienia, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

#### **Pytanie nr 5**

W związku z zapisem umowy proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą lub dostawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że na tym etapie nie jest w stanie jednoznacznie wskazać czy dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą lub dostawcą, z uwagi iż decyzja ta wymaga oceny konkretnej sytuacji, tj. umowy podpisanej przez podwykonawcę oraz jej zakres.

#### **Pytanie nr 6**

W związku z zapisem umowy proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że dopuści możliwości zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania.

#### **Pytanie nr 7**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji.

#### **Pytanie nr 8**

Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w postępowaniu przetargowym jako formę wynagrodzenia przyjął wynagrodzenie ryczałtowe. Przedmiary robót stanowią jedynie materiał pomocniczy i nie stanowią podstawy określenia zakresu przedmiot zamówienia. Przedmiar Robót powinien być odczytywany w powiązaniu z SWZ w tym Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót. Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem robót, które należy wykonać i sposobem ich wykonania.

#### **Pytanie nr 9**

Proszę o udostępnienie przedmiarów robót zapisanych w formacie programu kosztorysowego ath.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że nie dysponuje przedmiarami robót zapisanych w formacie programu kosztorysowego ath.

#### **Pytanie nr 10**

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wszystkie istniejące sieci zostały naniesione na mapę do celów projektowych dla każdego z zadań.

#### **Pytanie nr 11**

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że nie jest w stanie jednoznacznie odpowiedzieć na pytanie, gdyż jest ono mało precyzyjne i nie wskazuje o jakim sprzęcie budowlanym oraz samochodach ciężarowych mowa. Na terenie miasta znajdują się ograniczenia tonażowe na mostach do 20 ton.

**Pytanie nr 12**

Proszę o potwierdzenie, że nawierzchnia PU ma być w kolorze ceglasto-czerwonym (EPDM RAL 3016).

**Odpowiedź:**

Zamawiający przedstawia zestawienie kolorów nawierzchni poliuretanowej wraz z podaniem numerów RAL.

- 1) zadanie 1 – nawierzchnia bieżni – kolor niebieski – RAL 5015,
- 2) zadanie 2 – nawierzchnia bieżni prostej i skoczni skoku w dal – kolor czerwony – RAL 3016,
- 3) zadanie 3 – nawierzchnia boiska - kolor czerwony RAL 3016 oraz kolor zielony -RAL 6001

**Pytanie nr 13**

Proszę o potwierdzenie, że uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych jest po stronie Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi jednocześnie Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami SWZ: „Na wykonawcy ciąży obowiązek uzyskania aktualnych pozwoleń, uzgodnień, warunków technicznych przyłączeń, (...) i innych dokumentów, opracowań i itd., które są niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia wraz z kosztami ich uzyskania. Szczegółowe obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy zawarte są w istotnych postanowieniach umowy.”

BURMISTRZ

Aneta Potoczna

.....  
*Kierownik Zamawiającego*

Wyk. A. K.