

## Wzór umowy

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy:

**Gminą Łomianki Integracyjnym Centrum Dydaktyczno-Sportowym w Łomiankach,**  
ul. Staszica 2, 05-092 Łomianki, NIP: 118-17-68-394,  
reprezentowana przez Panią Ewelinę Kordek – Dyrektora ICDS,  
zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a .....

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

....., z siedzibą w ..... przy  
ulicy ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd  
Rejonowy..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru  
Sądowego pod numerem KRS: ....., NIP ....., REGON (...)   
wysokość kapitału zakładowego (...) w całości/w części opłacony, reprezentowanym przez:

.....  
zgodnie ze sposobem reprezentacji informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z rejestru  
przedsiębiorców pobrana na podstawie art. 4 ust. 4 aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o  
Krajowym Rejestrze Sądowym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 112 ze zm.) dla wyżej wymienionej spółki  
z dnia zawarcia Umowy znajduje się w załączniku nr 3 do niniejszej Umowy,  
zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)

(imię i nazwisko) ....., **prowadzącego**  
**działalność gospodarczą pod firmą** .....  
z siedzibą w ..... przy ulicy ....., NIP (...), REGON (...)   
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej  
Polskiej,  
reprezentowaną przez .....- pełnomocnika,  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

łącznie zwanymi w dalszej części umowy „**Stronami**” lub każda z osobna „**Stroną**”.



*Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym (znak: .....).*

## **§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji **dostawę oleju opałowego lekkiego w ilości 80 000 litrów** (dalej jako „Przedmiot umowy”) do Integracyjnego Centrum Dydaktyczno-Sportowego w Łomiankach (05-092) przy ulicy Staszica 2.
2. Zamawiana łączna ilość oleju stanowi przewidywane, szacunkowe zapotrzebowanie i może ulec zmianie. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwiększenia lub zmniejszenia wielkości dostaw w stosunku do zapotrzebowania szacunkowego określonego w SWZ. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego roszczenia odszkodowawcze z tytułu zmniejszenia zamówienia.
3. **Dostawy będą realizowane w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00-16.00** na podstawie każdorazowego zgłoszenia mailowego przesłanego przez Zamawiającego na adres .....
4. Dostawy będą realizowane **w ciągu 48 godzin od wysłania zgłoszenia przez Zamawiającego.**
5. Do każdej dostawy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu aktualne świadectwo jakości na dostarczany olej opałowy lekki.
6. Dostawy oleju dokonywane będą partiami do następujących miejsc (w zależności od potrzeby):
  - a. zbiornik oleju opałowego przy hali pneumatycznej przy ul. Staszica 2, 05-092 Łomianki,
  - b. zbiornik oleju opałowego przy kotłowni mobilnej przy ul. Staszica 2, 05-092 Łomianki.
7. Koszt załadunku, rozładunku oraz transportu zostanie ujęty w cenie jednostkowej sprzedaży oleju.
8. Dostawy będą dokonywane specjalistycznym pojazdem transportowym wyposażonym w legalizowany układ do pomiaru ilościowego oleju opałowego lekkiego oraz inne urządzenia niezbędne do bezproblemowego przepompowania oleju do zbiorników.
9. **Minimalna ilość dostawy jednorazowej to 5 000 litrów.**
10. Odbiór oleju odbywał się będzie przez osobę reprezentującą Zamawiającego, zgodnie z odczytem urządzeń pomiarowych zainstalowanych na jednostkach dostawczych Wykonawcy.
11. Szczegółowe wymagania jakościowe i materiałowe zawiera załącznik nr 2 oraz opis przedmiotu zamówienia.
12. W przypadku stwierdzenia niezgodności przedmiotu umowy z zamówieniem, zostanie sporządzony protokół w obecności obu stron, stanowiący podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego zgodnie z § 4 ust. 1 pkt d umowy.



13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego sporządzania protokołu określonego w ust. 12 w przypadku odmowy, bez uzasadnionej przyczyny, uczestnictwa Wykonawcy w jego sporządzeniu albo podpisaniu.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy **od dnia jej podpisania do 31 maja 2022 r.**
2. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego kosztorysem ofertowym.
3. Termin, o którym mowa w ust. 1, obejmuje faktyczne wykonanie dostaw i jest ostatecznym terminem zgłoszenia dostaw do odbioru przez Wykonawcę.
4. Wszelkie zmiany, jakie Strony chciałyby wprowadzić do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu Stron pod rygorem nieważności takich zmian.
5. Wykonawca gwarantuje wysoką jakość oleju opałowego – lekkiego, zgodną z polskimi normami, dokumentowaną stosownym atestem, na każde żądanie Zamawiającego.
6. Zamawiający w dowolnym okresie realizacji umowy, może dokonać badania jakości i przedmiotu umowy.
7. Dostawa oleju opałowego o parametrach nie odpowiadających parametrom określonym w specyfikacji upoważnia zamawiającego do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Dostawcy.
8. Zamawiający, stosownie do art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (dalej jako „p.z.p.”) dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w zakresie określonym wprost w niniejszej umowie, jak również w poniżej określonych sytuacjach:
  - a. wystąpienia zmiany powszechnie obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
  - b. zmiany wykonawcy za zgodą Zamawiającego (nowy wykonawca musi spełniać takie same warunki, jakie musiał spełniać podwykonawca pierwotny),
  - c. uzupełnienia i zmiany załączników do niniejszej umowy,
  - d. wystąpienia lub ujawnienia odbiegającego w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenu budowy,
  - e. w uzasadnionych przypadkach, których nie można było przewidzieć dopuszcza się wprowadzenie zmian w stosunku do dokumentacji projektowej za zgodą Zamawiającego,
  - f. gdy obiektywnie jest to niezbędne dla zachowania i realizacji celów umowy, dla których została ona zawarta,

*[Signature]*

- g. konieczności zmiany podmiotu trzeciego, na którego zasobach polegał Wykonawca, celem spełnienia warunków udziału w postępowaniu, podwykonawcy lub osób wchodzących w skład personelu Wykonawcy,
  - h. zmiany terminu wykonania umowy z uwagi na min. konieczność wykonanie prac dodatkowych, zamiennych, wystąpienia błędów, wstrzymania robót przez Zamawiającego, na skutek działania siły wyższej, a także wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie prac zgodnie ze sztuką budowlaną,
  - i. w sytuacji zaistnienia wpływu okoliczności związanych z wystąpieniem pandemii, w tym COVID-19 lub wprowadzenia w Polsce stanu o charakterze nadzwyczajnym, na należyte wykonanie niniejszej umowy, pod warunkiem potwierdzenia wystąpienia tego wpływu przez Wykonawcę stosownymi oświadczeniami lub dokumentami; zmiana taka może w szczególności dotyczyć:
    - zmiany terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowego zawieszenia wykonywania umowy lub jej części,
    - zmiany sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,
    - zmiany zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia Wykonawcy.
9. Ponadto niezależnie od przypadków określonych w poszczególnych postanowieniach umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie i na określonych poniżej warunkach:
- a. zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, gdy jest spowodowana wystąpieniem siły wyższej,
  - b. usunięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści Umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie jej zapisów w celu jej jednoznacznej interpretacji;
  - c. zmiany sposobu realizacji zamówienia, terminu realizacji zamówienia, wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany przepisów prawnych mających wpływ na realizację przedmiotu umowy lub wystąpienia okoliczności, której nie można było wcześniej przewidzieć,
  - d. zmiany stawki podatku VAT - Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT,
  - e. wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie postępowania o zamówienie nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie ani na wynik postępowania; takimi zmianami są zmiany o charakterze



administracyjno–organizacyjnym umowy, np. dotyczące nazwy, siedziby Wykonawcy lub jego formy organizacyjno–prawnej w trakcie trwania umowy, innych danych identyfikacyjnych, zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.

10. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
11. Z wnioskiem o wprowadzenie zmiany do umowy może wystąpić Zamawiający lub Wykonawca. Wniosek powinien zawierać opis wydarzenia lub okoliczności oraz wskazywać postanowienia umowy dające podstawę do podpisania aneksu do umowy.
12. Wszelkie zmiany dotyczące realizacji robót Wykonawca ma bezwzględny obowiązek zgłosić Zamawiającemu przed ich wprowadzeniem. Wprowadzenie jakichkolwiek zmian wymaga akceptacji Zamawiającego.

### § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie zgodnym z załączoną dokumentacją oraz ofertą, Strony ustalają **łącną wartość brutto przedmiotu umowy w wysokości .....** (słownie: .....), w tym netto ..... (słownie:.....) oraz należny podatek od towarów i usług w wysokości ..... (słownie:...).
2. **Wartość 1 litra oleju opałowego lekkiego wynosi ..... brutto**, w tym..... netto (słownie...), powiększone o należny podatek od towarów i usług w wysokości ..... (słownie: .....).
3. Wartości brutto, o których mowa w ust. 1 i 2, zawierają w sobie wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę, m. in. koszty transportu, rozładunku oraz marżę i podatek VAT.
4. Strony dopuszczają zmianę ceny za dostarczoną partię oleju opałowego tylko w przypadku zmian cen hurtowych Producenta. Sprzedaż będzie następowała w cenie netto obowiązującej u Producenta w dniu zakupu, z uwzględnieniem niezmiennego przez czas trwania umowy upustu w wysokości: ..... zł za litr i marży w wysokości .....zł za litr.
5. Wykonawca zobowiązuje się do udokumentowania wysokości aktualnej ceny Producenta. Stosowny dokument będzie każdorazowo dołączany do faktury wystawionej przez Wykonawcę.
6. W przypadku zmiany cen jednostkowych u producenta, cena Wykonawcy określona w umowie może ulec zmianie proporcjonalnie do zmian cen u producenta.
7. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszelkich kosztów związanych z realizacją robót stanowiących przedmiot umowy, a także przewidzenie innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na te koszty.

*Kuf*

8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT sporządzonej w oparciu o dokument wydania paliwa przy dostawie w terminie ..... dni od daty złożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
9. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę każdorazowo po dostarczeniu do Zamawiającego oleju opałowego.
10. Zleceniobiorca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego, który będzie wskazywany na fakturze VAT, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
11. Fakturę należy wystawić na poniższe dane:  
**Gmina Łomianki Integracyjne Centrum Dydaktyczno-Sportowe w Łomiankach**  
**ul. Staszica 2, 05-092 Łomianki,**  
**NIP: 118 176 83 94**  
Na fakturze należy umieścić także **NIP jednostki: 118-17-12-732**, stanowiący dane identyfikacyjne. Brak porozumienia w sprawie dokumentów ustrukturyzowanych.
12. Zamawiający nie przewiduje waloryzacji cen, z uwagi na krótki termin realizacji przedmiotu umowy.
13. Za datę płatności określa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
14. Za nieterminową zapłatę faktury przez Zamawiającego Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe, o których mowa w art. 481 § 2 ustawy z 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm., dalej: k.c.).

#### § 4

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym od powzięcia wiadomości o wystąpieniu jednej z następujących okoliczności:
  - a. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznego wykonania części umowy,
  - b. gdy została ogłoszona likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy lub nastąpiło wykreślenie go z rejestru,
  - c. gdy został wydany nakaz zajęcia wierzytelności z tytułu wykonania niniejszej umowy,
  - d. gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
    - Wykonawca, mimo pisemnego wezwania Zamawiającego, opóźnia się z dostawą lub wymianą oleju wadliwego na wolne od wad, co najmniej o 5 dni roboczych w stosunku



do terminu określonego w zapotrzebowaniu lub w wezwaniu do wymiany wadliwego oleju,

- Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 nie stanowi podstawy dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

## § 5

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne w wysokości:
  - a. za nieterminowe dostarczenie zleconej partii oleju - w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień roboczy opóźnienia,
  - b. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z winy Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
3. Odstąpienie od umowy, jej wygaśnięcie lub rozwiązanie nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych ustalonych zgodnie z jej postanowieniami.
4. W przypadku niezapłacenia kar umownych, o których mowa wyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu do dobrowolnej zapłaty, Zamawiający ma prawo ich potrącenia z faktury Wykonawcy lub z zabezpieczenia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych (art. 471 k.c.), jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## § 7

1. Wykonawca oświadcza, iż osobą uprawnioną do kontaktu z Zamawiającym jest ....., nr telefonu: ....., adres e-mail: ....
2. Zamawiający oświadcza, że osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcą są
  - a. Pan Krzysztof Wasilewski, nr telefonu: 607 601 818, adres e-mail: .....,
  - b. Pan Michał Karolak, nr telefonu: 515 729 158, adres e-mail: ....
3. Zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2, można dokonywać na podstawie pisemnego powiadomienia z 7-dniowym wyprzedzeniem.



## § 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej strony o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

## § 9

Sprawy sporne wynikłe z tytułu realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

### **Załączniki:**

1. opis przedmiotu zamówienia,
2. formularz oferty,
3. dokumenty rejestrowe Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**