

Supraśl, 08.08.2024 r.

Zn. spr.: SA.270.10.2024

WYJAŚNIENIE TREŚCI I ZMIANA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ORAZ WYDŁUŻENIE TERMINU SKŁADANIA OFERT

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Świadczenie usług kompleksowego sprzętania pomieszczeń biurowych oraz innych obiektów Nadleśnictwa Supraśl”

Zamawiający informuje, iż na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023, poz. 1605 z późn. zm.) – zwanej dalej „ustawą Pzp” wpłynęły zapytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia – zwanej dalej „SWZ”.

W związku z powyższym w oparciu o art. 284 ust. 6 Pzp, Zamawiający udostępnia wyjaśnienia oraz informuje, że dokonuje zmiany treści SWZ w ramach art. 286 ust. 1 Pzp.

Poniżej treść pytań wraz z odpowiedziami oraz zmianami treści SWZ.

Pytanie nr 1:

Uprzejmie proszę o informację, czy Zamawiający akceptuje wystawienie przez wykonawcę ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, dotyczących wykonania umowy o przedmiotowe zamówienie publiczne oraz przesłanie tychże dokumentów za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/?>

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający informuje, iż od 18 kwietnia 2019 roku wszystkie instytucje i firmy podlegające pod ustawę o Zamówieniach Publicznych mają obowiązek przyjmowania faktur elektronicznych od dostawców. Ponadto poza fakturami elektronicznymi możliwe jest przesyłanie: faktur korygujących, zamówień, awiz dostawy, potwierdzeń odbioru i not księgowych.

Pytanie nr 2:

Prosimy o potwierdzenie, że za pomiary elektryczne w pomieszczeniach przekazanych do użytkowania Wykonawcy w toku realizacji usługi odpowiada Zamawiający.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725, z późn. zm.) ma obowiązek poddawania obiektów budowlanych kontroli okresowej, co najmniej raz na 5 lat, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia; kontrolą tą powinno być objęte również **badanie instalacji elektrycznej** i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.

Pytanie nr 3:

Zamawiający w OPZ wymaga aby środki chemiczne do mycia, czyszczenia, pielęgnacji i konserwacji posiadały atesty PZH.

Pragniemy zaznaczyć, iż z dniem 01.01.2003r. ustała prawnie obowiązująca konieczność uzyskiwania atestów PZH, w związku z czym większość producentów nie stara się o pozyskanie lub przedłużenie ważności atestu, gdyż nie ma takiego obowiązku prawnego. Podstawą prawną jest ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1226), znosząca rozporządzenie Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22.03.1928, które było podstawą prawną procedury rejestracji przedmiotów użytku w PZH.

Zgodnie z aktualnymi przepisami prawa dokumentami dopuszczającymi są odpowiednio:

- a) dla preparatów dezynfekujących rejestrowanych jako wyroby medyczne: certyfikat CE, deklaracja zgodności lub wpis do rejestru wyrobów medycznych w zależności od klasyfikacji określonej w ustawie o wyrobach medycznych,
- b) dla preparatów dezynfekujących rejestrowanych jako produkty biobójcze: pozwolenie na wprowadzenie do obrotu lub wpis do rejestru produktów biobójczych,
- c) dla preparatów dezynfekujących rejestrowanych jako produkty lecznicze: pozwolenie na dopuszczenie do obrotu produktu leczniczego,
- d) dla preparatów będącymi kosmetykami: zgłoszenie produktów kosmetycznych Komisji drogą elektroniczną za pośrednictwem CPNP

e) dla preparatów posiadających w swoim składzie substancje niebezpieczne: karta charakterystyki substancji niebezpiecznej,

f) dla środków higienicznych typu papier toaletowy, ręczniki papierowe, worki nie są wydawane żadne dokumenty dopuszczające (nie ma takiego wymogu prawnego).

W związku z tym prosimy o dopuszczenie wskazanych dokumentów w miejsce atestu higienicznego PZH.

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający określił w załącznikach nr 5 do SWZ SA.270.10.2024 (OPZ), iż stosowane środki chemiczne do mycia, czyszczenia, pielęgnacji i konserwacji, muszą być dopuszczone do stosowania w Polsce, **posiadać obowiązujące i aktualnie wymagane** atesty, certyfikaty, świadectwa w tym z Państwowego Zakładu Higieny. Zatem jeśli dane dokumenty nie są obowiązujące i aktualnie wymagane przepisami prawa, nie będą one wymagane przez Zamawiającego.

Pytanie nr 4:

Zwracamy się z prośbą o zamieszczenie w projekcie umowy postanowienia umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy za 3 miesięcznym wypowiedzeniem.

W przypadku umów długoterminowych zawieranych na okres 4 lat w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach. Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Mając na względzie dynamikę życia gospodarczego, czyli pojawianie się nowych technologii wykonywania zamówień, czy też nowych środków, może po kilku latach dojść do sytuacji, gdy jedna ze stron w tym również Zamawiający będzie chciał skorzystać z jednostronnego uprawnienia do zakończenia umowy przed upływem jej obowiązywania. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów.

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisów wzoru umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 5:

Dotyczy zapisów z par. 4, ust. 13)- 16):

Kiedy Wykonawca może złożyć pierwszy wniosek o waloryzację i kolejne? Ponadto w jaki sposób zostanie zmienione wynagrodzenie w wyniku waloryzacji z art. 439?

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający informuje, iż Wykonawca może złożyć pierwszy wniosek o waloryzację i kolejne w oparciu o §4 ust. 14 wzoru umowy, a wynagrodzenie w wyniku waloryzacji z art. 439 Pzp zostanie zmienione na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określonym w Komunikacie Prezesa GUS, ustalonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” w styczniu każdego roku obowiązywania umowy.

Pytanie nr 6:

Dotyczy zapisów z par. 3 ust. 2: „Nie realizowanie postanowień niniejszej umowy może być podstawą do jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym przez każdą ze Stron.”

Prosimy o wskazanie o jakich postanowieniach tu mowa? Najmniejsze naruszenie, nawet kilkukrotne, nie powinno prowadzić do zakończenia umowy.

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający informuje, iż w odniesieniu do „najmniejszych naruszeń” stosuje się kary umowne, których katalog określono w § 7 wzoru umowy. Natomiast zgodnie z § 7 ust. 5 wzoru umowy „W przypadku co najmniej trzykrotnego w jednym miesiącu stwierdzenia przez Zamawiającego niewykonania przez Wykonawcę powierzonych prac określonych w opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) – Załącznik nr 1 do niniejszej umowy, bądź nienależytego ich wykonania, Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy z winy Wykonawcy i obciążenia go karą umowną w wysokości 10% miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2) niniejszej umowy.”

Pytanie nr 7:

Dotyczy załącznika nr 5 do umów (oświadczenia dot. przetwarzania danych kontaktowych) :

1)Prosimy o doprecyzowanie, że zgody dotyczą prywatnych numerów tel. pracowników (odnośnie do numerów służbowych nie ma potrzeby pobierania zgód).

2) Wnosimy o wykreślenie zgody na e-maile pracowników, a tym bardziej prywatnych adresów e-mail, ponieważ nie są one konieczne do prawidłowego wykonania usługi.

Odpowiedź nr 7:

Zamawiający oznajmia, iż w związku z zapisami załącznika nr 5 do umowy zgoda dotyczy wyłączenie prywatnych numerów telefonów pracowników. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż wykreśla się treść ww. załącznika w zakresie zgody na przetwarzanie danych osobowych dotyczących adresu poczty elektronicznej.


Pozostałe zapisy specyfikacji warunków zamówienia pozostają bez zmian. Zamawiający uznaje zmianę SWZ, tj. załącznika nr 5 do wzoru umowy, który stanowi załącznik do SWZ za nieistotną.

W związku z udzielonymi przez Zamawiającego wyjaśnieniami treści SWZ na podstawie art. 286 ust. 1 Pzp w oparciu o art. 284 ust. 3 Pzp zmienia się treść SWZ w zakresie następujących jego punktów jak niżej:

- 1) 14.1. „Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku za pośrednictwem platformy https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_suprasl, do dnia 09.08.2024 r., godz. 09:00.”
- 2) 14.2. „Otwarcie ofert nastąpi dnia 09.08.2024 r., godz. 09:15. Otwarcie ofert jest jawne, ale niepubliczne.”

oraz w konsekwencji ww. zmian punkt 12.1. SWZ otrzymuje brzmienie „Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 07.09.2024 roku.”

Jednocześnie na podstawie art. 286 ust. 9 Pzp Zamawiający dokonuje zmiany treści ogłoszenia w zakresie terminu składania i otwarcia ofert oraz terminu związania z ofertą.

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Supraśl

Andrzej Romaniuk

Załączniki:

- ogłoszenie o zmianie ogłoszenia o zamówieniu SA.270.10.2024,
- SWZ SA.270.10.2024 po zmianach,
- Załącznik nr 5 do wzoru umowy – dodatkowe zgody po zmianie.

