

Wrocław, 20 marca 2024r.

INFORMACJA NR 1 DLA WYKONAWCÓW

Dotyczy: „Opracowanie audytu stanu bezpieczeństwa pożarowego obiektu budowlanego D1 przy ul. Fabrycznej 10 We Wrocławiu w kontekście aktualnie obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych oraz przeciwpożarowych”

Numer sprawy nadany przez Zamawiającego: **BZA.37620.10.2024.MG**

Szanowni Państwo.

W związku z pytaniami zadanymi przez Wykonawców biorących udział w postępowaniu nr BZA.37620.10.2024.MG prowadzonym w sprawie opracowania audytu stanu bezpieczeństwa pożarowego obiektu budowlanego D1 przy ul. Fabrycznej 10 We Wrocławiu w kontekście aktualnie obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych oraz przeciwpożarowych, poniżej udzielamy odpowiedzi na zadane pytania:

PYTANIE 1

Czy inwentaryzacja architektoniczno-budowlana budynku D1, o której pisze Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia będzie przekazana w plikach z wersji umożliwiającej pracę w środowisku programów „AUTOCAD” z rozszerzeniem dwg ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dokumentacja, która zostanie przekazana Wykonawcy dotycząca inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej, będzie możliwa do odczytu oraz pracy w środowisku programów „AUTOCAD” z rozszerzeniem dwg.

PYTANIE 2

Proszę doprecyzować opis przedmiotu zamówienia, czy budynek jest użytkowny przez jednego czy kilku Najemców?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż budynek jest użytkowany przez jednego najemcę oraz przez jego podwykonawców.

PYTANIE 3

Informacja z opisu przedmiotu zamówienia: „obiekt obecnie nie posiada jednolitej instrukcji pożarowej dla całego obiektu” , czy należy rozumieć, że obiekt posiada kilka instrukcji bezpieczeństwa pożarowego? Czy w obiekcie są obszary, przestrzenie/ części itp. które nie są uwzględnione w żadnej dostępnej przez Zamawiającego IBP?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż instrukcja bezpieczeństwa pożarowego opracowana przez Najemcę (użytkownika), może wskazywać na braki ujętych obszarów, w związku z tym można uwzględnić, iż obiekt nie posiada jednolitej instrukcji pożarowej dla całego obiektu/strefy pożarowej.

PYTANIE 4

Czy część biurowo-socialna w budynku D1 jest kwalifikowana do kategorii zagrożenia ludzi ZL III? Czy część ta stanowi odrębną strefę pożarową w odniesieniu do pozostałej części budynku?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż według dokumentacji jaką posiada, część biurowo-socjalna jest kwalifikowana do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.



PYTANIE 5

Czy w budynku D1 występują przestrzenie dla których wykonane są oceny zagrożenia wybuchem?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie dysponuje dokumentacją Najemcy (użytkownika) w zakresie Oceny Zagrożenia Wybuchem.

PYTANIE 6

W jakie instalacje i urządzenia przeciwpożarowe wyposażony jest budynek D1?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż budynek D1 jest wyposażony w następujące instalacje i urządzenia przeciwpożarowe: SSP, SUG, Detekcja gazu, System pomiarowo-ostrzegawczy do wczesnej detekcji gazów palnych, Instalacja hydrantowa wewnętrzna, PWP, Oświetlenie awaryjne.

Z poważaniem

DYREKTOR BIURA ZAKUPÓW

Grzegorz Bachor

