**Załącznik nr 8 do SWZ**

**U M O W A nr \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_ (projekt)**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ r., w Słupsku pomiędzy:

**Miastem Słupsk,** Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk, w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, 76-200 Słupsk, ul. Grottgera 13,

zwanym dalej **„Zamawiającym”** reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

przy kontrasygnacie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

zwanym dalej **„Wykonawcą”**, reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

łącznie dalej zwanych „Stronami” lub z osobna „Stroną”.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwanej w dalszej treści umowy „ustawą Pzp” lub „Ustawą” pn. „Konserwacja i naprawa dróg, alejek, chodników i placów na terenie cmentarzy komunalnych, parków i skwerów miejskich, dla których funkcję zarządcy pełni Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku”, opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ oraz na stronie internetowej [www.zimslupsk.pl](http://www.zimslupsk.pl) za pośrednictwem Platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/zimslupsk>. Numer referencyjny postępowania: ZP.261.20.2024.ZP2.

**§ 1.**

**Postanowienia ogólne**

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie robót budowlanych pn. „**Konserwacja i naprawa dróg, alejek, chodników i placów na terenie cmentarzy komunalnych, parków i skwerów miejskich, dla których funkcję zarządcy pełni Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku”.**
2. Wykonawca oświadcza, że:
   1. zapoznał się z należytą starannością z warunkami umówionych robót budowlanych, opisem przedmiotu zamówienia oraz miejscem wykonywania tych robót i nie zgłasza w tej sprawie żadnych uwag,
   2. posiada niezbędne uprawnienia do wykonywania robót oraz wszelkie środki logistyczne, techniczne i finansowe, zespół fachowców a także doświadczenie do wykonania przedmiotu Umowy ze starannością wymaganą przy tego rodzaju robotach oraz posiada wszystkie niezbędne kwalifikacji do realizacji przedmiotu zamówienia,
   3. uzyskał wszystkie informacje konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia Umowy i ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia w zakresie możliwym do przewidzenia na etapie ofertowania, na podstawie SWZ z załącznikami do SWZ,
   4. zamówienie przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń i zakres robót wynikający z przedmiotu Umowy wykona według wytycznych Zamawiającego określonych w SWZ oraz niniejszej Umowie z należytą starannością, w terminach określonych niniejszą umową oraz w oparciu o obowiązujące przepisy prawne, normy branżowe i zasady wiedzy techniczne, za cenę określoną w oparciu o oferowane stawki i wskaźniki cenotwórcze,
   5. będzie wykonywał roboty budowlane przy ich właściwym oznakowaniu i zabezpieczeniu we własnym zakresie i na własny koszt.
3. Wykonawca potwierdza, że oświadczenia złożone na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia są aktualne na dzień zawarcia Umowy.
4. Integralną częścią Umowy są:
   1. Oferta Wykonawcy,
   2. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne,
   3. Ogólne Specyfikacje Techniczne.

**§ 2.**

**Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych dotyczących konserwacji i naprawy dróg, alejek, chodników i placów na terenie cmentarzy komunalnych, parków i skwerów miejskich, dla których funkcję zarządcy pełni Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku.
2. Przedmiot Umowy obejmuje następujące roboty:
3. bieżącą konserwację: łatanie drogi lub wymianę poszczególnych płytek, uzupełnianie ubytków w nawierzchniach drogowych,
4. wykonywanie napraw sieci i instalacji odprowadzających wody opadowe i roztopowe, odwodnienia powierzchni dróg, alejek, chodników, placów,
5. wykonywanie remontów i uzupełnień nawierzchni chodników i ciągów pieszo-jezdnych,
6. profilowanie i utwardzanie nawierzchni,
7. wykonywanie robót odtworzeniowych na nawierzchniach i w miejscach odprowadzających wody opadowe i roztopowe,
8. uzupełnianie i profilowanie poboczy alejek, chodników, schodów według wskazań Zamawiającego,
9. **natychmiastowe usuwanie awarii na drogach i chodnikach, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ruchu**.
10. Zamawiający informuje, że naprawa i konserwacja stanowiąca przedmiot Umowy będzie wykonywana na następujących terenach:
11. powierzchnia alejek, ścieżek gruntowych na cmentarzu komunalnym przy ul. Rabina dr. Maxa Josepha wynosi ca 3 500 m2, nawierzchni utwardzonych 12 707 m2 – w przeważającej części z kostki brukowej betonowej. Powierzchnia alejek przy mogiłach wynosi 4 332 m2. Powierzchnia alejek na cmentarzu komunalnym przy ul. Zachodniej wynosi 14 276 m2 – alejki utwardzone w zdecydowanej większości o nawierzchni asfaltowej.
12. łączna powierzchnia alejek w parkach i skwerach miejskich wynosi 75 897 m2:
13. nawierzchnie na terenach zieleni wykonane są w różnych technologiach – asfalt, kostka brukowa betonowa, kostka kamienna, płyty chodnikowe betonowe i kamienne,
14. na terenach zieleni znajdują się również schody terenowe wykonane z kamienia i betonu.
15. Wykonawca jest zobowiązany wykonać roboty będące przedmiotem Umowy z zachowaniem należytej staranności oraz:
16. zgodnie z zasadami wiedzy, sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami w tym zakresie,
17. w oparciu o:
18. **Ogólne** **Specyfikacje Techniczne** GENERALNEJ DYREKCJI DRÓG KRAJOWYCH  
    I AUTOSTRAD (nr D– 05.03.23a, NAWIERZCHNIA Z BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ DLA DRÓG I ULIC LOKALNYCH ORAZ PLACÓW I CHODNIKÓW) – **załącznik nr 2** do Umowy,
19. **Szczegółową Specyfikację Techniczną** GENERALNEJ DYREKCJI DRÓG KRAJOWYCH  
    I AUTOSTRAD (nr D-05.03.05b, NAWIERZCHNIA Z BETONU ASFALTOWEGO WARSTWA ŚCIERALNA) – **załącznik nr 3** do Umowy,
20. terminy określone w zleceniach przez Zamawiającego,
21. zalecenia Inspektora Nadzoru/przedstawiciela Zamawiającego.

**§ 3.**

**Wymagania ogólne**

1. **Realizacja przedmiotu Umowy będzie odbywała się na podstawie zleceń udzielanych przez Zamawiającego na roboty objęte Umową.**
2. **Wielkość i rodzaj wykonywanych robót będzie ustalana przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy raz w tygodniu po przeglądzie w terenie, szczególnym każdorazowym określeniem zakresu robót wynikającego z aktualnych potrzeb.**

**Nie dotyczy to sytuacji wynikających z zaistniałych awarii na drogach lub chodnikach, gdzie zakres robót będzie ustalany na bieżąco.**

1. Decyzje w zakresie wykonania robót, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu podejmuje wyłącznie Zamawiający.
2. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia za roboty dodatkowe, zamienne lub konieczne, zrealizowane przed podjęciem decyzji, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. Realizacja robót winna odbywać się ze szczególnym uwzględnieniem obowiązujących terminów. Termin wykonania zakresu robót, wynikających z każdorazowego zgłoszenia lub rodzaju tych robót może ulec zmianie w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili ich ustalania, a także zapobiec skutkom ich niewykonania, mimo dołożenia należytej staranności.
4. **Wykonawca w trybie natychmiastowym podejmie zgłoszenie, zabezpieczy i oznakuje miejsce awarii stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa ruchu, do czasu usunięcia zagrożenia, jednak nie później niż w ciągu \_\_\_\_\_ godzin(-y) od czasu ich zgłoszenia.**

**W przypadku pozostałych zgłoszeń Wykonawca przystąpi do realizacji przedmiotu zgłoszenia nie później niż w ciągu 3 dni.**

1. Za termin zakończenia robót uważa się termin, w którym kierownik budowy zgłasza ich wykonanie wg każdego zgłoszenia lub rodzaju robót, co potwierdza przedstawiciel Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy, jak również za wszelkie zdarzenia powstałe w związku z jej realizacją. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za inne działania lub zaniechania pracowników wykonujących roboty w ramach niniejszej Umowy i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się w celu wykonania Umowy oraz będzie ponosił pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników wykonujących roboty w ramach niniejszej Umowy i osób trzecich, wynikające bezpośrednio z wykonywanych robót, spowodowane z winy Wykonawcy. **Wykonawca musi posiadać polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej , w tym za szkody wyrządzone w związku z realizacją przedmiotu umowy** w każdym roku obowiązywania umowy **na kwotę nie mniejszą niż 200.000,00 polskich złotych na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.**
3. Przedmiot Umowy został szczegółowo opisany zgodnie z art. 103 ustawy Pzp za pomocą opisu przedmiotu zamówienia i Specyfikacji Technicznych, które stanowią załączniki nr 2 i 3 do Umowy. Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne z opisanymi w przedmiotowym postępowaniu za pomocą norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot Umowy z materiałów i urządzeń fabrycznie nowych, dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, objętych certyfikatem w zakresie tzw. znaku bezpieczeństwa, wskazującego na zgodność z Polską Normą, aprobatą techniczną i właściwymi przepisami technicznymi, zgodnie z art. 10 ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
5. W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów i urządzeń, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że gwarantują one realizację robót w zgodzie z Prawem Budowlanym i odpowiednimi normami, zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w opisie zamówienia oraz zostaną one wcześniej zaakceptowane przez Zamawiającego.
6. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów spełniających wymagania norm, posiadających odpowiednie certyfikaty i aprobaty techniczne oraz założone parametry techniczne.
7. W przypadku potrzeby zmiany materiałów w trakcie realizacji robót Wykonawca przed ich zastosowaniem musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego.
8. Wykonawcazobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie   
   z zaleceniami Zamawiającego, w tym Inspektora Nadzoru/przedstawiciela Zamawiającego, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami, przepisami dozoru technicznego, Prawa budowlanego i sztuką budowlaną.
9. Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp w sytuacji, gdyby w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia, powołane są konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zbadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów. W przypadku, gdy powołane normy i przepisy są państwowe lub odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż powołane normy lub przepisy, pod warunkiem ich sprawdzenia i pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego. Różnice pomiędzy przywołanymi normami a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone Zamawiającemu do zatwierdzenia.
10. Na każde żądanie Zamawiającego, w tym przed rozpoczęciem stosowania materiałów i urządzeń przewidzianych do zastosowania przy realizacji niniejszego zamówienia, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające ich dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie.
11. Ciężar udowodnienia, że produkty, materiały lub urządzenia są równoważne w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na Wykonawcy.

**§ 4**

**Zatrudnienie na umowę o pracę**

1. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy następujące rodzaje czynności: roboty ziemne, roboty w zakresie nawierzchni, prace wykończeniowe. Osoby, o których mowa powyżej zobowiązane są do wykonywania prac określonego rodzaju na rzecz Wykonawcy lub podwykonawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę i winny być zatrudnione co najmniej na czas wykonywania określonej czynności.
2. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
   2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
   3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji Umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji Umowy:
   1. oświadczenie zatrudnionego pracownika,
   2. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
   3. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana   
      w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, wysokości wynagrodzenia). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu, zakres obowiązków pracownika nie podlegają anonimizacji.
   4. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
   5. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie   
      z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. roku o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 5**

**Termin realizacji umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie z Umową i powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w terminie do **36 miesięcy** tj. od dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ do dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Wykonawca przystąpi do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z terminami określonymi w zleceniach wystawionych przez Zamawiającego.
3. Termin wykonania poszczególnego zlecenia może ulec zmianie w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili ich udzielania i im zapobiec mimo dołożenia należytej staranności. W przypadku przesunięcia terminu realizacji z powodu złych warunków atmosferycznych może on być wydłużony tylko o czas niezbędnej przerwy w robotach.
4. Za datę zakończenia robót uważa się datę, w której Kierownik budowy zgłasza zakończenie realizacji poszczególnego zlecenia, co potwierdza Inspektor Nadzoru/przedstawiciel Zamawiającego.

**§ 6**

**Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu Umowy**

1. Zamawiający ustanawia Inspektora Nadzoru/przedstawiciela Zamawiającego do nadzoru nad realizacją niniejszej Umowy, którym jest: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Inspektor Nadzoru/przedstawiciel Zamawiającego działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane, z zastrzeżeniem, iż nie jest umocowany do samodzielnego podejmowania decyzji w zakresie wynagrodzenia lub innych zmian Umowy.
3. Inspektor Nadzoru/przedstawiciel Zamawiającego nie ma prawa do zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
4. Wykonawca zapewni Inspektorowi nadzoru swobodny dostęp do miejsc, gdzie wykonywane są roboty objęte niniejszą umową i udzieli mu wszelkich żądanych informacji.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osoby pełniącej funkcję Inspektora Nadzoru/ przedstawiciela Zamawiającego. Zmiana osoby nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.
6. Inspektor nadzoru/przedstawiciel Zamawiającego nie ma prawa do zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
7. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy, którym jest: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. W toku realizacji niniejszej Umowy możliwa jest zmiana osoby wskazanej w ust. 7 niniejszego paragrafu, wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej oraz pod warunkiem posiadania przez tą osobę co najmniej takich samych kwalifikacji zawodowych jak wymagane w warunkach udziału w postępowaniu.
9. Wykonawca zapewnia bezpośrednią całodobową łączność telefoniczną i wskazuje numer telefonu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ czynny całą dobę, pod który należy zgłaszać zaistniałe awarie oraz przekazywać wszelkie informacje dotyczące realizacji niniejszej Umowy.

**§ 7**

**Prawa i obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zleca Wykonawcy niezbędne do wykonania roboty objęte przedmiotem Umowy, wskazując m. in. zakres, miejsce prowadzenia robót i termin ich wykonania.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
3. zapewnienia nadzoru nad realizacją przedmiotu Umowy poprzez ustanowienie Inspektora Nadzoru/przedstawiciela Zamawiającego,
4. sprawdzenia jakości wykonanych robót i zgodności z zakresem określonym w zleceniu,
5. sprawdzenia obmiaru wykonanych robót oraz sprawdzenia i zatwierdzenie kosztorysów powykonawczych, opracowanych na podstawie obmiaru w terminie 7 dni roboczych, licząc od daty ich otrzymania,
6. dokonywania odbioru wykonanych robót w ramach zlecenia w terminach i na zasadach określonych każdorazowo w zleceniu,
7. zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za prawidłowo wykonane i odebrane roboty,
8. terminowego regulowania płatności.
9. Zamawiający ma prawo zlecenia dodatkowych badań i ekspertyz na stosowane materiały, surowce   
   i technologie. W przypadku negatywnych wyników koszty badań i ekspertyz poniesie Wykonawca.
10. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez Wykonawcę wynikające z braku lub niewłaściwego dozoru i organizacji miejsca realizacji robót oraz znajdującego się na jego terenie sprzętu.

**§ 8**

**Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
2. wykonania umówionych robót zgodnie z należytą starannością, warunkami zawartymi w SWZ, złożoną ofertą, zaleceniami Inspektora Nadzoru/przedstawiciela Zamawiającego oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa, w tym prawa budowlanego i normami, sztuka budowlaną, za cenę wyliczona zgodnie z zasadami określonymi w § 10 niniejszej Umowy.
3. zapewnienia kompletnego kierownictwa, siły roboczej, materiałów, sprzętu i innych urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
4. zapewnienia bezpośredniej **całodobowej łączności telefonicznej** oraz **całodobowej dyspozycyjności, na cały okres realizacji zamówienia,** zgodnie z ustaleniem § 6 ust. 9 niniejszej Umowy,
5. zapewnienia wyposażenia pracowników w odzież roboczą, oznakowaną czytelną nazwą firmy,
6. zapewnienia właściwego oznakowania na czas prowadzenia robót, polegającego między innymi na zabezpieczeniu miejsca robót poprzez ustawienie pachołków gumowych, zapór itp.,
7. zapewnienia prawidłowego wykonania robót, biorąc pod uwagę metody organizacyjno-techniczne stosowane na placu budowy,
8. zgłaszania każdorazowo wykonania robót osobom wyznaczonym przez Zamawiającego do odbioru robót,
9. uzyskania zgody od Zamawiającego w przypadku konieczności zamknięcia części ciągów pieszych lub jezdnych w celu powadzenia robót, poza sytuacjami wynikającymi z zaistniałych awarii na terenach objętych zamówieniem,
10. naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego dróg, chodników, nagrobków, małej architektury (np. ławki, kosze na odpady) oraz odtworzenia zieleni (trawniki, drzewa, krzewy, itp.) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia tych elementów w toku realizacji zamówienia,
11. utrzymania terenu w czasie realizacji robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
12. uporządkowania terenu po zakończeniu robót i przekazania Zamawiającemu w ustalonym terminie,
13. zastosowania do realizacji zamówienia materiałów, odpowiadających co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania – określonym w ustawie Prawo budowlane:
14. na żądanie Inspektora Nadzoru/przedstawiciela Zamawiającego materiały mogą być poddawane badaniom sprawdzającym, Wykonawca zapewni urządzenia, instrumenty, robociznę i materiały potrzebne do wykonania lub pobrania próbek oraz dostarczy wymagane próbki materiałów do zbadania ich jakości,
15. wszystkie próbki materiałów Wykonawca dostarczy do badań na własny koszt,
16. Inspektor nadzoru może zażądać dodatkowych badań na koszt Zamawiającego,
17. Wykonawca będzie ponosił koszty badań dodatkowych, jeśli wykażą one, że jakość materiałów i robót nie jest zgodna ze Specyfikacjami Technicznymi,
18. zmiana rodzaju materiałów przez Wykonawcę dopuszczalna jest wyłącznie po uzyskaniu zgody przedstawiciela Zamawiającego,
19. dostarczenia Zamawiającemu deklaracji zgodności z Polską Normą i Normą branżową przenoszących europejskie normy zharmonizowane na materiały przed ich użyciem zapewnienia kontroli jakości robót i materiałów,
20. okazania na żądanie Zamawiającego faktur VAT dokumentujących nabycie materiału przeznaczonego do wykonania przedmiotu zamówienia,
21. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za poprawny stan techniczny wykonywanych robót oraz spełnienia wszystkich uwarunkowań określonych w **Ogólnych** **Specyfikacjach Technicznych**  NAWIERZCHNI Z BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ DLA DRÓG I ULIC LOKALNYCH ORAZ PLACÓW I CHODNIKÓW – **załącznik nr 2** do niniejszej Umowyoraz **Szczegółowej Specyfikacji Technicznej** NAWIERZCHNI Z BETONU ASFALTOWEGO (WARSTWA ŚCIERALNA) – **załącznik nr 3** do niniejszej Umowy,
22. przewiezienia na wybrane przez siebie wysypisko odpadów, wytworzonych podczas robót i poniesienia należnych opłat,
23. przygotowania dokumentów pozwalających na należytą ocenę wykonanych robót będących przedmiotem odbioru,
24. organizacji pracy podczas wykonywania przedmiotu Umowy w sposób odpowiadający  
    wymaganiom określonym w aktualnych przepisach, dotyczących bezpieczeństwa i higieny  
    pracy, która ma zapewniać prawidłowe wykonanie robót,
25. prowadzenia robót w sposób, który nie będzie naruszał interesów osób trzecich,
26. zabezpieczenia całego terenu robót podczas prowadzenia robót ze względu na ruch pojazdów i pieszych w bezpośrednim sąsiedztwie robót,
27. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wypadki oraz szkody powstałe na przyjętym terenie od momentu otrzymania zgłoszenia do momentu odebrania robót przez Zamawiającego.
28. wyznaczenia strefy ochronnej dla wszystkich drzew, przed rozpoczęciem robót/prac, w granicach prowadzonych robót (oznaczone trwale w terenie, mogą być np. wygrodzone). Średnica strefy winna być wyznaczona zgodnie ze współczesną wiedzą dendrologiczną w oparciu o gatunek drzew i ich stan zdrowotny. Prace ziemne lub inne działania wykonywane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego czy urządzeń mechanicznych, w obrębie bryły korzeniowej i korony drzew lub zieleni niskiej powinny być wykonane w sposób najmniej szkodzący drzewom i krzewom. Prace należy przeprowadzać ze szczególną ostrożnością, aby nie uszkodzić roślinności wysokiej i niskiej, w tym jej systemu korzeniowego oraz korony. W razie potrzeby zabezpieczyć osłonami pnie drzew przed uszkodzeniem.
29. Roboty prowadzone będą przy normalnym ruchu na obiektach. W przypadku konieczności zamknięcia części ciągów pieszych lub jezdnych w celu prowadzenia robót utrzymaniowych, należy uzyskać zgodę od Zamawiającego. Nie dotyczy to sytuacji wynikających z zaistniałych awarii na terenach objętych zamówieniem.
30. Wykonawca zapewni kompletne kierownictwo, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
31. Wykonawca odpowiadać będzie wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim przez pracowników Wykonawcy w przypadku niedołożenia przez Wykonawcę należytej staranności przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia.
32. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji zamówienia dróg, chodników, nagrobków, małej architektury (np. ławki, kosze na odpady) oraz odtworzenia zieleni (trawniki, drzewa, krzewy itp.), uzbrojenia podziemnego Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
33. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki oraz szkody powstałe na przyjętym terenie od momentu otrzymania zgłoszenia do momentu odebrania robót przez Zamawiającego.
34. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie wykonywanych robót w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.
35. Wykonawca, w przypadku zgłoszenia wykonywania części robót przez podwykonawców, odpowiedzialny jest za oznakowanie pracowników podwykonawcy w sposób umożliwiający identyfikacje tego podmiotu na terenie prowadzonych robót.
36. Wykonawca jest posiadaczem i wytwórca odpadów powstających w związku z realizacja Umowy. Na Wykonawcy ciążą obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Wobec powyższego utylizację powstałych odpadów należy przeprowadzić zgodnie z ww. ustawą.
37. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących na terenie budowy przepisów BHP oraz ppoż., a także obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska i bezpieczeństwa ruchu drogowego.
38. Zamawiający wymaga, aby flota wykorzystywana przez Wykonawcę do realizacji zamówienia zawierała co najmniej 10 % pojazdów napędzanych energią elektryczną lub gazem ziemnym.
39. W przypadku stwierdzenia, że roboty wykonywane są niezgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami lub w sposób wadliwy, Zamawiający może odmówić zapłaty i żądać ich ponownego wykonania lub **odstąpić od Umowy w całości lub części** z winy Wykonawcy, również przed terminem wykonania Umowy.

**§ 9**

**Wykonawcy i Podwykonawcy**

1. Wykonawca powierzy podwykonawcy następujący zakres robót stanowiących przedmiot Umowy: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Wykonawca oświadcza, że podmiot \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(nazwa podmiotu),* na zasoby którego Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 118 Ustawy, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(w jakim udział podmiotu był deklarowany do wykonania przedmiotu Umowy).*
3. W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (nazwa podmiotu)   
   z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Umowy lub obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
5. W toku realizacji Umowy w sprawie niniejszego zamówienia możliwa jest zmiana podwykonawców wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
7. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo może być wyłącznie wykonanie odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają określonemu zakresowi zamówienia objętego niniejszą Umową, zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
8. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna zawierać, w szczególności zapisy  
    w zakresie:
   1. przedmiotu umowy o podwykonawstwo, który musi być określony na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
   2. wysokości stawek i wskaźników cenotwórczych nieprzekraczających wartości wynikających z oferty złożonej przez Wykonawcę,
   3. terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
   4. okresu odpowiedzialności za wady, który nie może być krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego,
   5. obowiązku zatrudnienia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umowy   
      o pracę osób, które w trakcie realizacji zamówienia wykonują czynności z zakresu wykonywania następujących rodzajów czynności: roboty ziemne, roboty w zakresie nawierzchni, prace wykończeniowe.
9. Zamawiający w terminie do 7 dni zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
   1. niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia, w tym zawartych w ust. 8 pkt 1, 2, 4, 5 niniejszego paragrafu,
   2. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 8 pkt 3 niniejszego paragrafu,
   3. zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp.
10. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 9 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, a także jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia.
12. Zamawiający w terminie do 7 dni zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
    1. niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia, w tym zawartych w ust. 8 pkt 1, 2, 4, 5 niniejszego paragrafu,
    2. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 8 pkt 3 niniejszego paragrafu,
    3. zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp.
13. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
14. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy na podwykonawstwo oraz jej zmian, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie powyższe nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
15. W przypadku, o którym mowa w ust. 14, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony   
    w ust. 8 pkt 3 Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
16. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców, dalszych podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
17. Ustalone w niniejszej Umowie i wynikające z przepisów prawa zasady zatrudnienia podwykonawcy stosuje się odpowiednio do zatrudniania przez podwykonawcę (podwykonawców) dalszych podwykonawców. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do zapewnienia przestrzegania powyższych zasad w umowach zawieranych z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami.
18. Zawierający umowę z podwykonawcą oraz Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane, dostawy i usługi wykonane przez podwykonawców w trakcie realizacji niniejszej Umowy.
19. Umowy o podwykonawstwo mają formę pisemną pod rygorem nieważności.
20. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z postanowieniami niniejszej Umowy lub odrębnymi przepisami.
21. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą lub podwykonawcy z dalszym podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego podwykonawcy, zmiany warunków umowy   
    z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia zastrzeżeń lub sprzeciwu do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie   
    z postanowieniami niniejszej Umowy, Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności, o której mowa   
    w ust. 18 niniejszego paragrafu.
22. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 4 niniejszej Umowy.
23. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z § 17 ust. 10-16 niniejszej Umowy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
    1. przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi,
    2. okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

**§ 10**

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie **kosztorysowe** określone w oparciu ostawki i wskaźniki cenotwórcze (załącznik nr 1 do umowy), obowiązujące Katalogi Nakładów Rzeczowych (KNR) i zasad określonych w niniejszym paragrafieza naprawę dróg, alejek, chodników i placów na terenie cmentarzy komunalnych, parków i skwerów miejskich.
2. **Określenie wynagrodzenia** nastąpi w oparciu o faktycznie wykonaną ilość robót, stwierdzonych dokonanym obmiarem i wskazane w ofercie i niniejszej Umowie podstawy do ustalenia wynagrodzenia.
3. **Rozliczenie za wykonane** roboty będzie dokonywane kosztorysami powykonawczymi sporządzonymi przez Wykonawcę, na podstawie rzeczywiście wykonanych, odebranych i zatwierdzonych przez Zamawiającego (Inspektora Nadzoru/przedstawiciela Zamawiającego ) robót na podstawie zleceń Zamawiającego, **przy zachowaniu:**
4. stawek wskaźników cenotwórczych określonych w ofercie Wykonawcy (**załącznik nr 1** do Umowy oraz zasad określonych w niniejszym paragrafie,
5. cen za pracę sprzętu, wykorzystanego do realizacji przedmiotu Umowy, według cen nie wyższych niż ceny średnie zamieszczone w aktualnych publikacjach SEKOCENBUD (ceny na dzień rozpoczęcia wykonywanych robót, podlegających rozliczeniu),
6. cen za materiały, użyte do realizacji przedmiotu Umowy według cen nie wyższych niż ceny średnie zamieszczone w aktualnych publikacjach SEKOCENBUD,
7. norm nakładów rzeczowych, wg **obowiązujących Katalogów Nakładów Rzeczowych,**
8. w przypadku robót niewyszczególnionych w założeniach Katalogów Nakładów Rzeczowych, a koniecznych do wykonania, przy zachowaniu kalkulacji indywidualnych, uzgodnionych  
   z Zamawiającym.
9. Wskazane przez Wykonawcę **wskaźniki kosztowe** obowiązują w okresie trwania umowy obowiązują w okresie trwania Umowy i mogą ulec zmianie tylko w przypadku określonym w **§ 16 i § 17** niniejszej Umowy.
10. **Ceny materiałów i pracy sprzętu** zmieniają się w sposób stały i tożsamy ze zmianami cen średnich zamieszczanych w aktualnych publikacjach SEKOCENBUD.
11. Do wyceny robót Wykonawca będzie doliczał podatek od towarów i usług VAT w wysokości obowiązującej na dzień wystawienia faktury.
12. Zamówienie będzie finansowane ze środków własnych Zamawiającego.
13. Stawki i wskaźniki cenotwórcze określone w ofercie Wykonawcy (zał. Nr 1 do umowy) zawierają wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, wynikające wprost z opisu przedmiotu Umowy, Szczegółowych Specyfikacji Technicznych oraz koszty towarzyszące wykonaniu Umowy.
14. Zamawiający nie przewiduje udzielania Wykonawcy zaliczek.

**§ 11**

**Warunki płatności**

1. Podstawą zapłaty za wykonywanie przedmiotu Umowy będą faktury częściowe VAT, które będą stanowiły wynagrodzenie wynikające ze zleceń Zamawiającego, wystawiane nie częściej niż jeden raz w miesiącu. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę Zamawiającemu, po zakończeniu i odbiorze robót, zgodnie z otrzymanymi zleceniami w danym miesiącu oraz protokołami odbioru robót i dokumentami rozliczeniowymi podpisanymi przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, zawierające minimum następujące dane (na pierwszej stronie faktury):
2. Nabywca: Miasto Słupsk, Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk, NIP 839-10-05-507,
3. Odbiorca: Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, ul. Grottgera 13, 76-200 Słupsk.
4. Rozliczenie robót będzie dokonywane fakturami częściowymi za roboty wykonane odebrane przez Zamawiającego na podstawie otrzymanych zleceń.
5. Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT na podstawie sprawdzonych kosztorysów powykonawczych przez osobę wyznaczoną przez Zamawiającego do nadzoru.
6. Wykonawca będzie wystawiał odrębne faktury VAT za roboty zrealizowane na terenach: parków i skwerów, cmentarzy komunalnych.
7. Wykonawca zobowiązany jest do doręczania faktury wraz z zestawieniem kwot należnych podwykonawcom za roboty ujęte w fakturze, w formie papierowej lub drogą elektroniczną z adresu e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ na adres e-mail Zamawiającego właściwy do przesyłania faktur: [faktura@zimslupsk.pl](mailto:faktura@zimslupsk.pl) . Wykonawca może złożyć fakturę na Platformie Elektronicznego Fakturowania – w przypadku takiej formy złożenia faktury Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o tym fakcie na adres e-mail: [faktura@zimslupsk.pl](mailto:faktura@zimslupsk.pl) .
8. Zamawiający obowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia, z zastrzeżeniem ust. 13 i 14 niniejszego paragrafu, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, protokołu odbioru robót i dokumentów rozliczeniowych, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu oraz dowodu potwierdzającego zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za roboty ujęte w fakturze, poświadczonego za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
9. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze,   
   z zastrzeżeniami określonymi w niniejszym paragrafie.
10. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Strony oświadczają, że płatność wynikająca z niniejszej Umowy będzie dokonana za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment). Ponadto Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze VAT rachunek należy do Wykonawcy Umowy i służy do prowadzenia działalności gospodarczej.
12. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zachowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany Umowy.
13. NIP Wykonawcy \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
14. NIP Miasta Słupsk 839-10-05-507.
15. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom (oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o braku wymagalnych zobowiązań Wykonawcy w stosunku do nich), o których mowa w § 9 ust. 6 i 14 niniejszej Umowy, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
16. W przypadku niedostarczenia wszelkich dokumentów niezbędnych do odbioru, w tym dokumentów zgodnie z ust. 13 niniejszego paragrafu lub ich niekompletności, termin zapłaty ulega odpowiedniemu przesunięciu. W takim przypadku zapłata zostanie dokonana w terminie 3 dni roboczych od dnia dostarczenia kompletu brakujących dokumentów.
17. W przypadku niespełnienia wymogów ust. 13, Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy, w części równej sumie kwot wynikających z wartości wymagalnych należności podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
18. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
19. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
20. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
21. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Termin zgłaszania uwag – 7 dni od dnia doręczenia tej informacji Wykonawcy.
22. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19 niniejszego paragrafu, Zamawiający może:
    1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
    2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
23. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
24. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z Umowy Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatność faktury – w całości lub w części. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.
25. Zamawiający nie zapłaci wynagrodzenia, wynikającego z faktury VAT, jeżeli Wykonawca nie dostarczy odpowiednich certyfikatów zgodności z PN, BN lub aprobaty technicznej na wbudowane materiały   
    i urządzenia. Wykonawca wyraża na to zgodę.
26. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przelewu wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy na osoby trzecie.
27. W przypadku wystąpienia okoliczności uprawniających do wystawienia korekty faktury VAT in minus dokonuje się ustalenia, że okresem rozliczeniowym dla wystawionej korekty faktury VAT jest okres, w którym została wystawiona faktura korygująca - art. 29a ust. 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (VAT).

**§ 12**

**Odbiór robót**

**Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu:**

1. Wykonawca nie jest uprawniony do zakrycia wykonanych robót budowalnych bez uprzedniej zgody Inspektora Nadzoru. Wykonawca ma obowiązek umożliwić Inspektorowi Nadzoru sprawdzenie każdych robót budowlanych zanikających lub które ulegają zakryciu,
2. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać Inspektorowi Nadzoru do odbioru roboty zanikające lub ulegające zakryciu, w formie papierowej lub drogą elektroniczną,
3. odbioru dokonuje Inspektor Nadzoru w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru,
4. w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę wymogów określonych w pkt 2 lub dokonania zakrycia tych robót przed ich odbiorem, zobowiązany on będzie do odkrycia robót lub wykonania otworów kontrolnych niezbędnych dla zbadania robót, a następnie przywrócenia stanu poprzedniego, koszt i ryzyko tych czynności obciąża Wykonawcę.

**Odbiory częściowe będą** odbywać się na następujących zasadach:

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu (Inspektorowi Nadzoru/przedstawicielowi Zamawiającego) gotowość do odbioru wykonanego zakresu robót zgodnego ze zleceniami wystawionymi przez Zamawiającego, w formie papierowej lub drogą elektroniczną,
2. za datę zakończenia robót uważa się datę, w której Wykonawca zgłasza zakończenie realizacji poszczególnego zlecenia lub rodzaju robót, jednak data ta nie może być późniejsza niż określony w zleceniu termin zakończenia robót, co potwierdza Inspektor Nadzoru/przedstawiciel Zamawiającego,
3. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru robót w ciągu 5 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę,
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze usterek. Przy spisywaniu protokołu odbioru wykonanych robót Zamawiający sprawdzi zgodność wykonanych robót z zawarta umową (zleceniem), warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, jak również, czy jakość wykonanych robót spełnia warunki potrzebne do późniejszego użytkowania terenu,
5. na dzień odbioru Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia dokumentów pozwalających na ocenę należytego wykonania robót, zgodność wykonanych robót z warunkami technicznymi ich wykonania i odbioru, aktualnymi normami, przepisami zasadami wiedzy, jak również, czy jakość wykonanych robót spełnia warunki potrzebne do późniejszego użytkowania terenu, na którym roboty były wykonywane oraz badania materiałów (atesty, aprobaty itp.).

Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia wad.

Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad.

Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad ujawnionych przy odbiorze rozpoczyna się bieg terminu roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji jakości.

Strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie gwarancyjnym lub w okresie rękojmi wynosić będzie 14 dni, chyba, że w trakcie odbioru strony postanowią inaczej.

Odbiór pogwarancyjny odbędzie się na następujących zasadach:

Zamawiający wyznacza termin pogwarancyjnego odbioru robót przed upływem terminu gwarancji jakości lub rękojmi za wady, a także na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady,

Strony postanawiają, że z czynności odbioru pogwarancyjnego będzie spisany protokół odbioru pogwarancyjnego zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze usterek.

W przypadku stwierdzenia przez Inspektora Nadzoru wykonywania robót budowlanych niezgodnie z Umową lub ujawnienia powstałych z przyczyn obciążających Wykonawcę wad w robotach budowlanych, stanowiących przedmiot Umowy, Inspektor Nadzoru jest uprawniony do żądania usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości lub wad w określonym, odpowiednim technicznie terminie. Koszt usunięcia nieprawidłowości lub wad ponosi Wykonawca.

Jeżeli dla ustalenia wystąpienia wad i ich przyczyn niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, Inspektor Nadzoru może polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na koszt Wykonawcy.

Jeżeli próby, badania, odkrycia czy ekspertyzy nie potwierdzą wadliwości robót, Zamawiający zwraca Wykonawcy koszty ich przeprowadzenia.

W przypadku stwierdzenia podczas odbioru, wystąpienia wad nienadających się do usunięcia lub niedających się usunąć w odpowiednim terminie Zamawiający może:

1. obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeśli wady są nieistotne i dokonać odbioru robót,
2. **odstąpić od Umowy w całości lub w części** w terminie 30 dni od podpisania protokołu stwierdzającego istnienie wad.
3. Powyższe postanowienia nie naruszają uprawnień Stron przysługujących zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego w zakresie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań.

**§ 13**

**Kary umowne**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
2. za odstąpienie od Umowy w całości przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 50.000 zł,
3. za odstąpienie od części Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 30.000 zł,
4. za zwłokę w wykonaniu naprawy dróg, alejek, chodników i placów na terenie cmentarzy komunalnych, parków i skwerów miejskich w wysokości **1 %** wartości faktycznie wykonanych robót rozliczonych kosztorysem powykonawczym za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia kiedy przedmiot zamówienia powinien być wykonany,
5. za zwłokę w usunięciu awarii względem terminu określonego § 3 ust. 6 niniejszej umowy w wysokości 100 zł za każdą godzinę zwłoki,
6. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, dotyczących robót określonych w § 2 ust. 2 pkt 1-6 w wysokości **50** % wartości faktycznie wykonanych robót, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
7. za brak oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzenia robót, o czym mowa w § 8 ust. 1 pkt 5 Umowy w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony taki przypadek,
8. za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 500 zł, za każdy stwierdzony przypadek,
9. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 300 zł, za każdy dzień zwłoki,
10. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek,
11. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony przypadek,
12. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek,
13. za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wynagrodzenia, o której mowa w § 9 ust. 23 w wysokości 1 000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
14. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wynagrodzenia, o której mowa w § 9 ust. 23 w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
15. za naruszenie terminu w usunięciu wad i/lub usterek stwierdzonych przy odbiorze robót wskazanym w protokołach odbioru w wysokości 1 % wartości faktycznie wykonanych robót rozliczonych kosztorysem powykonawczym za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i/lub usterek,
16. z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 4 ust. 1 Umowy czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 500 zł, za każdy stwierdzony przypadek,
17. za wykonanie przez inną osobę niż zaakceptowana przez Zamawiającego czynności zastrzeżonych dla Kierownika budowy, wskazanego w § 6 ust. 7 Umowy w wysokości 1000 zł, za każdy stwierdzony taki przypadek,
18. za brak ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, o której mowa § 3 ust. 8 Umowy, w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony taki przypadek,
19. za dopuszczenie do wykonywania robót objętych przedmiotem umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany podwykonawca (dalszy podwykonawca) skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony taki przypadek.
20. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy w całości z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 50 000,00 zł lub za odstąpienie od części Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 30 000,00 zł, z zastrzeżeniem § 15 ust.1 pkt 1 niniejszej Umowy.
21. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki za opóźnienie w zapłacie w ustawowej wysokości.
22. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.
23. Niezależnie od roszczeń o kary umowne każda ze Stron może dochodzić odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy na zasadach ogólnych określonych w przepisach kodeksu cywilnego.
24. Zapłacenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót, jak również z innych zobowiązań umownych.
25. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nałożonych na podstawie niniejszej umowy, których może dochodzić każda ze Stron Umowy, nie może przekroczyć 90 000,00 zł wynagrodzenia brutto.

**§ 14**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca robót odpowiada względem Zamawiającego po dokonaniu odbioru każdej wykonanej części zamówienia zgodnej z poszczególnym zleceniem, jeżeli zobowiązanie wynikające z niniejszej umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność w stosunku do celu określonego w umowie (rękojmia za wady).
2. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca ponosi na zasadach określonych w art. 638 Kodeksu cywilnego z zastrzeżeniem postanowień poniższych ustępów niniejszego paragrafu.
3. W przypadku gdy Wykonawca odmawia naprawy wad lub, gdy naprawa nie następuje w terminie wynikającym z umowy (zlecenia), Zamawiający może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Udzielona rękojmia nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
5. Wykonawca robót odpowiada względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne wykonanych robót objętych umową (zleceniem) przez okres 36 miesięcy, licząc od daty odbioru każdej wykonanej części zamówienia zgodnej z poszczególnym zleceniem, przy czym okres rękojmi na urządzenia będzie odpowiadał okresowi rękojmi udzielonemu przez ich producentów i liczony będzie również od daty odbioru robót.
6. W okresie trwania rękojmi Zamawiający zastrzega sobie prawo zwoływania przeglądów wykonanych robót (oględzin).
7. O wykryciu wady Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę pisemnie w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości o wadzie.
8. Wykonawca jest obowiązany usunąć wadę w terminie 7 dni od daty powiadomienia lub w przypadku wad istotnych, w terminie uzgodnionym między Stronami określonym w protokole, o którym mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu. Za wady istotne uznaje się wady, które w ocenie stron, ze względów technologicznych lub technicznych nie są do usunięcia w terminie 7 dni.
9. W przypadku wad istotnych Zamawiający w zawiadomieniu o wykryciu wad wyznaczy termin i miejsce przeglądu (oględzin). Z przeglądu (oględzin) zostanie sporządzony protokół potwierdzający istnienie wady, sposób jej usunięcia i wyznaczony przez Zamawiającego termin jej usunięcia.
10. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
11. W okresie rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze robót.
12. Niezależnie od odpowiedzialności z tytułu rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji dobrej jakości wykonanych robót. Okres gwarancji wynosi: 36 miesięcy, licząc od daty odbioru każdej wykonanej części zamówienia zgodnej z poszczególnym zleceniem, przy czym okres gwarancji na urządzenia będzie odpowiadał, okresowi gwarancji udzielonemu przez ich producentów i liczony będzie również od daty odbioru robót.
13. Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad robót ujawnionych w okresie gwarancji. Żadne postanowienia Umowy nie ograniczają ani nie wykluczają w żaden sposób odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi, za wady fizyczne lub prawne, wynikające z postanowień kodeksu cywilnego.
14. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego usterek w wykonanych robotach Zamawiający wezwie Wykonawcę do niezwłocznego usunięcia tych usterek. Wykonawca usunie usterki na swój koszt, ryzyko i niebezpieczeństwo w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
15. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wszystkie usterki wynikłe z wad wykonania, które ujawniły się w okresie gwarancji i rękojmi w możliwie jak najkrótszym czasie. Termin rozpoczęcia i usunięcia usterek będzie określony przez Zamawiającego.
16. W przypadku jeśli Wykonawca nie usunie usterek w terminie, Zamawiający będzie miał prawo dokonać naprawy na koszt i ryzyko Wykonawcy, zatrudniając własnych specjalistów lub specjalistów strony trzeciej, bez utraty praw wynikających z gwarancji, ale po uprzednim bezskutecznym wezwaniu pisemnym i niepodjęciu przez Wykonawcę napraw w wyznaczonym terminie. W przypadku rozbieżnej oceny przyczyn usterek Strony rozstrzygająca będzie opinia biegłego rzeczoznawcy powołanego przez Zamawiającego. Koszty wykonania zastępczego pokrywa Wykonawca.
17. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości za szkody poniesione przez Zamawiającego z tytułu wadliwie wykonanych robót.
18. Zamawiającemu przysługują roszczenia z tytułu rękojmi niezależnie od roszczeń z tytułu udzielonej gwarancji na wykonany przedmiot Umowy (zlecenia).
19. Wszystkie reklamacje Zamawiającego będą zgłaszane pisemnie.
20. Po upływie okresów rękojmi i gwarancji Strony dokonają odbioru pogwarancyjnego.

**§ 15**

**Odstąpienie od Umowy, rozwiązanie Umowy**

1. Niezależnie od powodów wynikających z przepisów prawa lub innych postanowień Umowy Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu   
   i jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy:
2. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
3. jeżeli Wykonawca z przyczyn przez siebie zawinionych nie przystąpił do wykonania zleconych robót lub wykonuje je nienależycie, albo występujące opóźnienia w wykonaniu zleconych robót są tak dalekie, że wątpliwe jest dochowanie terminu ich zakończenia i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonania robót w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
4. jeżeli Wykonawca z przyczyn przez siebie zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ja nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
5. jeżeli zostanie wszczęta likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy,
6. jeżeli zajęcie majątku Wykonawcy uniemożliwia realizację przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,
7. wystąpiła konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
8. sytuacji określonej w § 8 ust. 28 i § 12 ust. 11 pkt 2 niniejszej Umowy,
9. Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
10. w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego i innych przepisach prawa.
11. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 1 i pkt 8 niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia.
12. Odstąpienie od Umowy lub jej części z przyczyn wskazanych w ust. 1 pkt od 2 do 7 niniejszego paragrafu powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Uprawnienie odstąpienia od umowy Zamawiający może zrealizować w terminie 30 dni od powzięcia informacji o przesłankach odstąpienia.
13. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej części Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
14. przekazanie Zamawiającemu znajdujących się w posiadaniu Wykonawcy dokumentów, w tym należących do Zamawiającego urządzeń, materiałów i innych prac, za które Wykonawca otrzymał płatność, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
15. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
16. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która spowodowała odstąpienie od Umowy,
17. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni od odstąpienia od umowy usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
18. Wykonawca doprowadzi teren realizacji robót do stanu pierwotnego (np. przywrócenie do stanu pierwotnego pobocza i terenów zielonych) w terminie 30 dni od odstąpienia od Umowy.
19. W przypadku gdy Wykonawca odmawia sporządzenia inwentaryzacji robót w toku i rozliczenia robót Zamawiający wykona jednostronnie rozliczenie i inwentaryzację, którą przekaże do wiadomości Wykonawcy robót.
20. Jeżeli Wykonawca nie wykona czynności, o których mowa w ust. 4 pkt 3) i 4) niniejszego paragrafu we wskazanym terminie Zamawiający dokona tych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy.
21. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 7 dni od dnia pozyskania wiedzy   
    o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego i innych przepisach prawa. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
22. Za zgodą Stron umowa na mocy porozumienia może być rozwiązana w każdym czasie.
23. W wypadku rozwiązania umowy w sposób, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu Strony zobowiązane są do wykonania obowiązków i rozliczenia zadania, jak w przypadku odstąpienia od Umowy.
24. Zamawiający ma prawo rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę warunków Umowy.
25. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.

**§ 16**

**Zmiany treści umowy**

1. Zmiany treści niniejszej Umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody obu Stron, z zachowaniem formy pisemnej.
2. Zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, która nie wymaga przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, jest możliwa w przypadkach przewidzianych w przepisach prawa lub w niniejszej Umowie, w tym, w przypadku:
3. zmiany terminu realizacji Umowy na skutek:
   1. wystąpienia działania siły wyższej (np. powódź, wichury, stan zagrożenia epidemicznego); pod pojęciem „siły wyższej” Zamawiający rozumieć będzie zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy i którego nie można uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, występujące po zawarciu Umowy i powodujące niemożność wywiązania się z Umowy w jej obecnym brzmieniu; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno minimum tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
   2. wystąpienia warunków atmosferycznych utrudniających lub uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z technologią wykonania danych robót określoną w kartach technicznych materiałów zaakceptowanych przez Zamawiającego; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
   3. przedłużających się procedur związanych z wykorzystaniem przez Wykonawców środków ochrony prawnej w zamówieniach publicznych lub innych procedur zamówień publicznych; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
   4. wydania decyzji, postanowień lub innych aktów administracyjnych a także ich zmiany mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
   5. wystąpienia okoliczności powodujących konieczność przeprowadzenia prac saperskich, archeologicznych lub innych przeszkód uniemożliwiających lub utrudniających prowadzenie robót, ujawnienie niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych instalacji; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
   6. przestojów lub opóźnień spowodowanych przez Zamawiającego lub gestorów sieci; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
   7. zawieszenia i wstrzymania robót; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
   8. opóźnienia w przekazaniu terenu robót z winy Zamawiającego, jeżeli opóźnienie to będzie miało wpływ na termin zakończenia przedmiotu Umowy (zlecenia); w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno minimum tyle dni ile trwało opóźnienie w przekazaniu terenu robót,
   9. zaistnienia przyczyn niezależnych od działania Stron, których przy zachowaniu wszelkich należytych środków nie można uniknąć ani im zapobiec, w szczególności protesty mieszkańców lub innych osób prawnych i fizycznych; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
4. Zmiany wynagrodzenia:
   1. w przypadku zmiany w trakcie realizacji zamówienia powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy oraz w przypadkach określonych w niniejszej Umowie,
   2. w przypadku zmian technologicznych, sposób wykonania przedmiotu zamówienia, wprowadzenia zamiennych materiałów – w zakresie wynikającym z kosztorysu różnicowego,
   3. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej że wykonanie części zamówienia nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a także w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z części robót i/lub ilości urządzeń, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odliczenia z wynagrodzenia umownego wartości robót niewykonanych oraz wartości niezrealizowanych dostaw i/lub usług objętych przedmiotem Umowy a ujętych   
      w cenie oferty Wykonawcy,
   4. w razie potrzeby wykonania robót dodatkowych, zamiennych i innych niezbędnych do prawidłowego zakończenia robót, których sposób udzielenia i rozliczenia został określony   
      w niniejszej Umowie,
   5. w przypadku zmian określonych w § 17 niniejszej Umowy i zgodnie z postanowieniami opisanymi w tym paragrafie,
5. zaistnienia warunków terenowych, w szczególności istnienie niezinwentaryzowanych podziemnych sieci, urządzeń lub obiektów budowlanych; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami, a wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona zgodnie z zapisami zawartymi w § 10 niniejszej Umowy,
6. zaistnienia warunków geologicznych kurzawka, głazy itp.) skutkujące niemożnością realizowania przedmiotu zamówienia przy założeniach technologicznych wykonania robót; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami, a wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona zgodnie z zapisami zawartymi w § 10 niniejszej Umowy,
7. wynikającym z potrzeby wprowadzenia innych rozwiązań technologicznych usprawniających wykonanie zamówienia ze względów technicznych lub finansowych z zastrzeżeniem, że zmiany nie mają istotnego wpływu na pierwotne warunki udziału w postępowaniu oraz na pierwotny przedmiot zamówienia określony w SWZ; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami, a wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona zgodnie z zapisami zawartymi w § 10 niniejszej Umowy,
8. zmian wynikających ze zmian przepisów prawa, niezależnych od Stron,
9. zakresu robót, które Wykonawca będzie prowadził sam i przy pomocy podwykonawców lub konieczności udziału podwykonawcy na etapie realizacji Umowy w sytuacji, gdy Wykonawca nie przewidział jego udziału w treści oferty w postępowaniu poprzedzającym zawarcie niniejszej Umowy,
10. zmiany zakresu robót powierzonego podwykonawcom,
11. zmiany osób wskazanych przez Wykonawcę do pełnienia funkcji, o których mowa w § 6 Umowy, przy czym nowo wskazane osoby powinny spełniać wymagania określone przez Zamawiającego w SWZ   
    i uzyskać akceptację Zamawiającego,
12. zmiany podmiotów trzecich na etapie realizacji Umowy, na zasobach których Wykonawca opierał się wskazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem, że spełnione są warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ,
13. zmiany dotyczą terminów płatności,
14. zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Pzp,
15. dokonywania zmiany umowy uzasadniających zmianę ceny lub zakresu obowiązków Wykonawcy, na podstawie postanowień Umowy albo na podstawie przepisów prawa, w tym szczególności, w sytuacji przewidzianej w art. 455 ust. 1 pkt 3) i 4) oraz ust. 2 ustawy Pzp.
16. Zmiany przewidziane w Umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego, lub przez Wykonawcę.
17. W przypadku zainicjowania zmian przez Wykonawcę, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest zobowiązany do złożenie wniosku uzasadniającego konieczność dokonania zmian   
    w przedmiotowej Umowie.
18. Jeżeli Zamawiającyuzna, że zaistniałe okoliczności nie stanowią podstawy do zmiany w Umowie, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami zawartymi   
    w niniejszej Umowie.

**§ 17**

**Warunki zmiany Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy/wysokości stawek i wskaźników cenotwórczych, waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy/wysokości stawek i wskaźników cenotwórczych w przypadkach zmiany ceny materiałów lub kosztów**

1. Zamawiający określa następujące zasady zmiany Umowy w wypadku wystąpienia jednej z okoliczności wskazanych w art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Pzp w zakresie wynagrodzenia/wysokości stawek i wskaźników cenotwórczych w przypadku zmiany:
   1. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
   2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
   3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
   4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 427)

* jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

1. Zmiana wysokości wynagrodzenia/wysokości stawek i wskaźników cenotwórczych obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 1. Zmiana określona w ust. 1 pkt 2, 3 i 4 może być dokonana nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od zawarcia umowy lub dokonania ostatniej zmiany ceny.
2. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1 wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona wartość brutto wynagrodzenia za wykonanie każdego zlecenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2 wynagrodzenie Wykonawcy/wysokość stawek i wskaźników cenotwórczych ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego adekwatnie ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
4. W przypadku zmiany, o którym mowa w ust 1 pkt 3 wynagrodzenie Wykonawcy/wysokość stawek i wskaźników cenotwórczych ulegnie adekwatnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4 odpowiednia zmiana wynagrodzenia Wykonawcy/wysokości stawek i wskaźników cenotwórczych jest ograniczona tylko do sumy wzrostu kosztów związanych bezpośrednio z realizacją zamówienia wynikającej z wpłat do PPK dokonywanych przez Wykonawcę zatrudniającego osoby uczestniczące w wykonywaniu zamówienia, w zakresie obciążającym Wykonawcę.
6. Za wyjątkiem sytuacji o której mowa w ust. 1 pkt 1 wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy/wysokości stawek i wskaźników cenotwórczych wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę udokumentowanego wniosku o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2, 3 i 4.
7. Wykonawca zobowiązany jest wykazać i udowodnić Zamawiającemu wpływ zmian na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy/wysokości stawek i wskaźników cenotwórczych z tytułu realizacji przedmiotu Umowy. Wniosek wraz z załączonymi dokumentami będzie podlegał weryfikacji Zamawiającego, który zastrzega sobie prawo odmowy dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia/wysokości stawek i wskaźników cenotwórczych w przypadku, gdy wniosek Wykonawcy nie będzie spełniał warunków opisanych w postanowieniach niniejszego paragrafu.
8. Wykonawca obowiązany jest przedstawić na każde żądanie Zamawiającego wszelkie informacje, dane, wyliczenia oraz stosowne dowody potwierdzające zasadność żądania Wykonawcy.
9. Stosownie do treści art. 439 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia umownego/wysokości stawek i wskaźników cenotwórczych w przypadkach zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
10. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy/wysokości stawek i wskaźników cenotwórczych zawartych w ofercie.
11. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy/wysokości stawek i wskaźników cenotwórczych z powodu, o którym mowa w ust. 10, dokonywana jest na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego. Wniosek powinien zawierać wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy/wysokości stawek i wskaźników cenotwórczych po zmianie Umowy.
12. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia Wykonawcy/wysokości stawek i wskaźników cenotwórczych oznacza się na dzień przypadający na 12 miesięcy od daty otwarcia ofert.
13. Wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy/wysokości stawek i wskaźników cenotwórczych należnych z tytułu realizacji przedmiotu Umowy może być najwcześniej złożony po upływie 13 miesięcy od daty otwarcia ofert, a każdy kolejny nie może być złożonym wcześniej niż po 3 miesiącach od daty dokonania poprzedniego wniosku.
14. Strony ustalają, że uprawnienie Stron do żądania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy/wysokości stawek i wskaźników cenotwórczych z powodu zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powstaje dopiero, kiedy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem opublikowany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w miesiącu, w którym Wykonawca lub Zamawiający złoży wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia /wysokości stawek i wskaźników cenotwórczych wzrośnie o 4 punkty procentowe w stosunku do wysokości analogicznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem publikowanego w miesiącu, w którym nastąpiło otwarcie ofert.
15. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy/wysokości stawek i wskaźników cenotwórczych (sumy zmian wynagrodzenia/stawek i wskaźników cenotwórczych z powodu zmiany ceny materiałów lub kosztów wykonania zamówienia) nie może przekroczyć 10 % wynagrodzenia Wykonawcy / wysokości stawek i wskaźników cenotwórczych ustalonych w Umowie przed pierwszą zmianą.

**§ 18**

**Regulacje RODO**

1. W wyniku postępowania, o którym mowa w § 1 niniejszej Umowy, zwanego w dalszej treści „postępowaniem” są przetwarzane dane osobowe podlegające ochronie zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. oraz przepisów szczegółowych. Dane te dotyczą Wykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika (osoby fizycznej, której np. dane osobowe zamieszczone są w pełnomocnictwie) Wykonawcy, członka organu zarządzającego Wykonawcy (osoby fizycznej, której np. dane osobowe zamieszczone są w informacji z KRK), podwykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, jego pełnomocnika (osoby fizycznej), informacji o osobach, które Wykonawca przedłożył w ww. Postępowaniu celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw wykluczenia z postępowania, jak i potwierdzenia wymogów Zamawiającego dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia (np. osób, których dane służą do wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w Postępowaniu, osób kierowanych do realizacji zamówienia, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które zostaną wskazane jako Podwykonawca).
2. Regulacje RODO związane z ochroną danych osobowych mają zastosowanie do niniejszej Umowy oraz do dokumentacji zgromadzonej w związku z postępowaniem i realizacją Umowy.
3. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO Zamawiający informuje, że:
   1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, który działa w imieniu i na rzecz Miasta Słupsk, Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk (zwany w dalszej treści Administratorem):
      1. adres Zamawiającego: 76-200 Słupsk, ul. Artura Grottgera 13,
      2. numer telefonu: +48 59 841 00 91,
      3. numer faksu: +48 59 848 37 35,
      4. adres e-mail: [zamowienia@zimslupsk.pl](mailto:zamowienia@zimslupsk.pl) ,
      5. adres strony internetowej: <https://www.zimslupsk.pl> ,
   2. kontakt z Inspektorem ochrony danych osobowych w instytucji Zamawiającego: Katarzyna Pierzchalska, adres e-mail: [iod@zimslupsk.pl](mailto:iod@zimslupsk.pl), telefon 59 841 00 91,
   3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO w celu:
      1. związanym z niniejszym Postępowaniem, w tym dokumentacji zgromadzonej w związku   
         z przeprowadzeniem tego postępowania,
      2. wykonywania niniejszej Umowy,
   4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie:
      1. dokumentacja niniejszego postępowania w oparciu o art. 74 ustawy Pzp,
      2. niniejsza Umowa,
   5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia niniejszego postępowania, a jeżeli czas trwania Umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania Umowy. W przypadku realizacji zadań dofinansowywanych ze środków zewnętrznych, Pana/i dane osobowe będą przechowywany przez okres wskazany w umowie zawartej z Instytucją Zarządzającą.
   6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu   
      o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają   
      z Ustawy,
   7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
   8. na podstawie art. 15 RODO posiada Pani/Pan prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
   9. na podstawie art. 16 RODO posiada Pani/Pan prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,   
      z zastrzeżeniem, że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego Postępowania ani zmianą postanowień niniejszej umowy w zakresie niezgodnym z Ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu niniejszego postępowania oraz jego załączników,
   10. na podstawie art. 18 RODO posiada Pani/Pan prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
   11. posiada Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
   12. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO nie przysługuje Pani/Panu prawo do usunięcia danych osobowych,
   13. w związku z art. 20 RODO nie przysługuje Pani/Panu prawo do przenoszenia danych osobowych,
   14. na podstawie art. 21 RODO nie przysługuje Pani/Panu prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
4. Obowiązek informacyjny wskazany w ust. 3 niniejszego paragrafu ma także zastosowanie w toku realizacji niniejszej Umowy w przypadku pozyskiwania danych osobowych bezpośrednio od Wykonawcy, gdy Zamawiający uzyska od Wykonawcy dane osobowe dotyczące innych osób (np. w przypadku zmiany osób, których dane służą do wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w niniejszym Postępowaniu, osób kierowanych do realizacji zamówienia, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które zostały wskazane w niniejszym postępowaniu jako podwykonawca). Obowiązek ten jest uregulowany w art. 14 RODO.
5. Zamawiający może odstąpić od obowiązku indywidualnego informowania każdej z osób wskazanych   
   w ust. 4 niniejszego paragrafu, w przypadkach, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO, np. w sytuacji, gdy osoba ta dysponuje już tymi informacjami, albo gdy wymagałoby to ze strony Zamawiającego niewspółmiernie dużego wysiłku.
6. Obowiązek informacyjny określony przepisami RODO spoczywa także na Wykonawcy, w związku z czym Wykonawca oświadcza, że w toku realizacji niniejszej umowy będzie wypełniać obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 oraz art. 14 RODOwobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska.

**§ 19**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy, w szczególności:
2. ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane, ustawie z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych, ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny i akty prawne wydane na podstawie wyżej podanych ustaw,
3. rozporządzenia Parlamenty Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylania dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych,
4. a w sprawach procesowych – przepisy Kodeksu postępowania cywilnego,
5. oraz treść oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu, w wyniku którego zawarto niniejszą Umowę,
6. a także polskie normy, normy branżowe przenoszące europejskie normy zharmonizowane.
7. W przypadku wystąpienia w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia potrzeby rozstrzygnięcia spraw lub problemów – Strony będą je podejmować i rozstrzygać bez zbędnej zwłoki.
8. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.
9. Zamawiającyzobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w ciągu 7 dni od chwili ich zgłoszenia.
10. Jeżeli Zamawiający odmówi uznania roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu Wykonawca może zwrócić się do sądu powszechnego o rozstrzygnięcie sporu.
11. Właściwym do rozpatrzenia i rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest Sąd właściwy dla Zamawiającego.
12. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Zamawiającego   
    i jeden egzemplarz dla Wykonawcy (w przypadku umowy zawartej w formie papierowej).
13. **Załącznikami do umowy są:**
14. Oferta Wykonawcy - załącznik nr 1 do Umowy,
15. Ogólne Specyfikacje Techniczne – załącznik nr 2 do Umowy
16. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne – załącznik nr 3 do Umowy.

**Z A M A W I A J Ą C Y: W Y K O N A W C A:**