



MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
tel. (+48) 22 44 30 400, fax (+48) 22 44 30 401
www.mwzkz.pl

KOPIA

08.12.2021

DECYZJA OSTATECZNA

podpis

Warszawa, 21 października 2021 r.

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
Warszawa
WZW.5142.1125.2021.AC21
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
tel. 22 44 30 400, fax: 22 44 30 401
www.mwzkz.pl

DECYZJA

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust.1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2021 poz. 710 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2021 poz. 735) oraz §13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2021, poz. 81);

– po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24 czerwca 2021 roku (data wpływu: 30 czerwca 2021 roku), uzupełnionego w dniu 21 października 2021 roku, w sprawie remontu toalet w skrzydle od ul. Lwowskiej w Gmachu Architektury Politechniki Warszawskiej przy ul. **Koszykowej 55** w Warszawie pod kątem przystosowania dla osób z niepełnosprawnościami, znajdującego się na działce ew. nr 4 z obrębu 5-05-06 w dzielnicy Śródmieście, wpisanego indywidualnie do rejestru zabytków decyzją nr A-766 z marca 1969 roku, a ponadto znajdującym się na terenie wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr A-543 z lipca 1965 roku jako Stanisławowskie założenie urbanistyczne,

– złożonego przez Krzysztofa Dziedzica, p.o. Kanclerza Politechniki Warszawskiej:

orzekam:

pozwolić Politechnice Warszawskiej, Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa:

1. na wykonanie remontu toalet w skrzydle od ul. Lwowskiej w Gmachu Architektury Politechniki Warszawskiej przy ul. **Koszykowej 55** w Warszawie pod kątem przystosowania dla osób z niepełnosprawnościami, znajdującego się na działce ew. nr 4 z obrębu 5-05-06 w dzielnicy Śródmieście, wpisanego indywidualnie do rejestru zabytków decyzją nr A-766 z marca 1969 roku, a ponadto znajdującym się na terenie wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr A-543 z lipca 1965 roku jako Stanisławowskie założenie urbanistyczne, zgodnie z „Projektem architektoniczno-budowlany remontu toalet w skrzydle od ul. Lwowskiej w budynku Wydziału Architektury Politechniki Warszawskiej pod kątem przystosowania dla osób z niepełnosprawnościami, ul. Koszykowa 55, 00-659 Warszawa” autorstwa Michała Brutkowskiego i Małgorzaty Nowak-Pieńkowskiej, z dnia 27 kwietnia 2021 roku;
2. termin ważności decyzji: **31 grudnia 2025 roku**;
3. **określam warunek** przedstawienia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osoby kierującej robotami budowlanymi albo osoby prowadzącej nadzór inwestorski wyłonionych w postępowaniu, z zastosowaniem kryterium posiadania kwalifikacji, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, najpóźniej na 14 dni przed rozpoczęciem prac;

4. **określam warunek** przekazania Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków imion, nazwisk i adresów osób oraz dokumentów potwierdzających posiadanie kwalifikacji, o których mowa w punkcie 3 powyżej, a także oświadczenia ww. osób o przyjęciu przez nie obowiązku kierowania tymi pracami, na 14 dni przed dniem rozpoczęcia ww. prac.

Uzasadnienie

Gmach Wydziału Architektury Politechniki Warszawskiej przy **ul. Koszykowej 55** wpisany jest indywidualnie do rejestru zabytków decyzją nr A-766 z marca 1969 roku. Stąd kompetencje Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do wypowiedzania się w sprawie, zgodnie z art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2021 poz. 710 ze zm.). budynek ponadto znajduje się na terenie wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr A-543 z lipca 1965 roku jako Stanisławowskie założenie urbanistyczne.

Podawane są różne daty powstania budynku Gmachu Architektury: od 1903-05. Za autora projektu uznaje się Antoniego Jasińskiego-Jasieńczyka. Bryła gmachu to dwa trójkondygnacyjne skrzydła wraz z łączącym je narożnym blokiem z klatką schodową i strefą wejściową. Na elewacjach widoczne są nawiązania do architektury rosyjskiej początku XX wieku: koronujący gzyms, falisty szczyt budynku. Budynek w większości przetrwał II-gą wojnę, została uszkodzona część skrzydła od strony ulicy Koszykowej.

Ww. wniosek dotyczy inwestycji polegającej na remoncie toalet w skrzydle od ul. Lwowskiej Gmachu Wydziału Architektury Politechniki Warszawskiej pod kątem przystosowania dla osób z niepełnosprawnościami.

Zakres planowanej inwestycji obejmuje remont istniejących pięciu toalet (od poziomu -1 do poziomu +4) wraz z wydzieleniem dodatkowych toalet dla osób z niepełnosprawnościami. W zakresie projektu są prace budowlane, instalacyjne i wykończeniowe.

Prace wyburzeniowe obejmują m.in.: demontaż wyposażenia, istniejących drzwi wejściowych, zabudowy z płyt k-g, odcinkowe wyburzenia ścian, skucie okładziny ścian i posadzek.

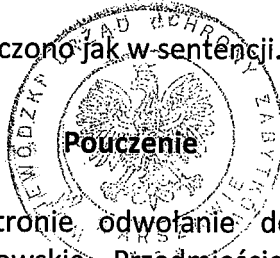
Prace adaptacyjne obejmują m.in.: wykonanie nowych ścianek działowych, ułożenie nowej instalacji, ułożenie płytek podłogowych i ściennych, montaż wyposażenia, montaż nowych drzwi. Posadzka w obrębie toalet wykonana będzie z płytek matowych, białych i czarnych o wymiarach 30 x 30 ułożonych w szachownicę. Ściany: płytki białe 30 x 30 (połysk i mat). Na wybranych ścianach jako dekor, płytki 10x20 w układzie mijankowym.

Organ konserwatorski narzuca warunek przedstawienia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osoby kierującej robotami budowlanymi albo osoby prowadzącej nadzór inwestorski wyłonionych w postępowaniu, z zastosowaniem kryterium posiadania kwalifikacji, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, najpóźniej na 14 dni przed rozpoczęciem prac oraz warunek przekazania MWKZ imion, nazwisk i adresów osób oraz dokumentów potwierdzających posiadanie kwalifikacji, o których mowa w punkcie 3, a także oświadczenia ww. osób o przyjęciu przez nie obowiązku kierowania tymi pracami, na 14 dni przed dniem rozpoczęcia ww. prac, zgodnie z §13 ust.1 pkt.1) Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa

Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

W ocenie Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ww. inwestycja jest dopuszczalna pod względem konserwatorskim.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.



1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
7. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82 zł. na podstawie art. 1 ust. 1 pkt. c oraz cz. III ust. 44 pkt 2 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz.U. 2020 poz.1546 ze zm.).

[Signature]
Kierownik Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Urząd Ochrony Zabytków Mazowieckich

Załącznik:

projekt

Otrzymują:

1. P.o. Kanclerza Politechniki Warszawskiej, Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa (+ załącznik),
2. WUOZ, WZW ACz aa

Do wiadomości:

Wydział Architektury i Budownictwa Dzielnicy Śródmieście, (ePUAP)

