

**QUADER BIURO INŻYNIERSKIE**

WALDEMAR PAWŁOWSKI

ul. Letnia 9 69-100 Słubice

tel.: 793 77 27 37 biuro@q-projekty.pl

NIP: 693-177-29-14 REGON: 020707043

**STRONA TYTUŁOWA****PROJEKT BUDOWLANY**

ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO:

**III. PROJEKT TECHNICZNY**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**BUDOWA DWÓCH KOLUMBARIÓW NA CMENTARZU KOMUNALNYM**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**Słubice – miasto, obr. 3 Słubice, dz. nr ewid. 57,  
69-100 Słubice**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: VIII

INWESTOR:

**GMINA SŁUBICE  
UL. AKADEMICKA 1, 69-100 SŁUBICE**

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU TECHNICZNEGO ZAMIESZCZONO NA STRONIE NR OT2  
- W CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU NUMER RYSUNKU STANOWI NUMERACJĘ STRON.  
SPIS ZAWARTOŚCI ZAŁACZNIKÓW DO PROJEKTU TECHNICZNEGO NA STRONIE NR F1

DATA OPRACOWANIA: **2023.08.29**

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

ZAKRES	BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO / UPRAWNIENIA / PODPIS

**EGZEMPLARZ 1**

## I. OPIS TECHNICZNY

SPIS TREŚCI:		NR STR.
1.	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	OT3
2.	ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY	OT3
3.	OPIS OBIEKTU	OT3
4.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY	OT3
5.	OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	OT3
6.	INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANYCH	OT4
7.	UWAGI KOŃCOWE	OT5

## ZESTAWIENIE RYSUNKÓW

NAZWA RYSUNKU:	NR RYS.	NR STR.
ELEWACJA FRONTOWA, WYTYCZNE FUNDAMENTOWANIA	A1	A1
RZUT PRZYZIEMIA, ELEWACJA BOCZNA / PRZĘKRÓJ, WYTYCZNE FUNDAM.	A2	A2

## 1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest wykonanie budowli: dwóch Kolumbariów na cmentarzu komunalnym. Inwestycja zlokalizowana jest na działce o nr ewid. 57 położonej w Słubicach (obręb 3 m. Słubice). Projekt nie wymaga uzgodnienia higieniczno-sanitarnego.

- Kategoria obiektu budowlanego: VIII

## 2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY

Sposób użytkowania: budowla cmentarna - prefabrykowana konstrukcja z niewielkimi niszami, w których umieszcza się naczynie z prochami osoby zmarłej.

## 3. OPIS OBIEKTU

Kolumbarium jest to prefabrykat systemowy, który montuje się z elementów gotowych na miejscu docelowej lokalizacji na wcześniej wykonanym fundamencie. Prefabrykat wykonany jest z kamienia szarego i tablic z kamienia grafitowego. Przewiduje się wykonanie dwóch kolumbariów (segment „B” i „C’). Każde kolumbarium będzie z uskokiem od poprzedniego 0,20m z uwagi na pochyłość terenu. **Szczegóły i technika wykonania montażu, ściśle wg wytycznych producenta / dostawcy prefabrykatu.**

## 4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY:

dla każdego z dwóch Kolumbariów:

- a) Kubatura - 4,26 m<sup>3</sup>
- b) Zestawienie powierzchni użytkowej: - nie dotyczy
- c) Wysokość - 2,06 m
  - Długość - 4,06 m
  - Szerokość (po cokole) - 0,70 m
- Wymiary wewnętrzne niszy:
  - szerokość/ wysokość niszy: 42cm
  - głębokość niszy: 40cm
- d) Liczba kondygnacji - nie dotyczy
- e) Powierzchnia zabudowy - 2,84 m<sup>2</sup> (dla dwóch Kolumbariów 5,68m<sup>2</sup>)

## 5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Na potrzeby uzyskania pozwolenia na budowę do opracowania przyjęto:

- I kategorię geotechniczną,
- proste warunki gruntowe,
- brak warstwy wodonośnej,

Posadowienie budowli bezpośrednie za pomocą żelbetowych ław/bloków fundamentowych.

- FUNDAMENTOWANIE – UWAGI I WYTYCZNE ETAPU WYKONAWCZEGO

Na potrzeby uzyskania pozwolenia na budowę przyjęto powyższe założenia dot. warunków gruntowych. W razie występowania gruntów słabonośnych, plastycznych, zaglinionych wykonać

należy wymianę tych gruntów na grunty nasypowe. Nasyp budowlany - rodzaj gruntu: Ps lub Pr lub Po do poziomu warstwy chudego betonu pod fundamentem, zagęszczać należy starannie i mechanicznie, warstwami min. 30cm tak, aby na całym przekroju osiągnąć parametr wskaźnik zagęszczenia  $I_s \geq 0,98$ . Zagęszczenie gruntów należy potwierdzić badaniami oraz potwierdzić wpisem do dziennika budowy.

W razie stwierdzenia znacznych rozbieżności lub braku możliwości uzyskania założonych warunków gruntowych, należy powiadomić jednostkę projektową w celu weryfikacji przyjętych rozwiązań. Dopuszcza się na etapie wykonawstwa zmianę sposobu posadowienia budowli z uwzględnieniem wynikających z tych zmian konsekwencji. Ewentualne zmiany opracować należy odpowiednią dokumentacją zamienną.

## 6. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

- FUNDAMENTY

Fundamenty wykonane w postaci ławy/bloku żelbetowego. Szczegóły wg rysunków technicznych.

- KOLUMBARIUM

Prefabrykowana ściana z materiału kamiennego – gotowy produkt do zamontowania.

## 7. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie użyte materiały powinny odpowiadać atestom technicznym zgodnie z odpowiednimi normami.

Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami oraz nadzorowane przez kierownika budowy posiadające odpowiednie uprawnienia.

Realizacja robót budowlanych odbywać się będzie w sposób tradycyjny, zgodnie z ogólnymi zasadami sztuki budowlanej, przy wykorzystaniu maszyn i elektronarzędzi.

Zastosowane rozwiązania projektowe mogą być, za zgodą projektantów, zastąpione przez inne, identyczne do projektowanych z uwzględnieniem wynikających z tych zmian konsekwencji.

Na etapie robót przygotowawczych budowlanych, kierownictwo budowy ma obowiązek potwierdzić przyjęte założenia ze stanem faktycznym na budowie!

W razie stwierdzenia podczas robót budowlanych założeń innych od przyjętych należy bezwzględnie skontaktować się z projektantem w celu weryfikacji rozwiązań.

Montaż prefabrykatów ściśle i wg wytycznych producenta / dostawcy kolumbarium.

Projekt wykonano w zakresie projektu budowlanego do uzyskania pozwolenia na budowę, według potrzeb ewentualne dodatkowe projekty wykonawcze należy wykonać odrębnie.

Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem, projektantem, kierownikiem budowy i inspektorem nadzoru. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji, a po ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić projektanta i kierownika budowy.