

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień	
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
NAZWA INWESTYCJI:	BUDYNEK KANCELARII LEŚNICTW BORKI I MAŁA WOLA
ADRES INWESTYCJI:	dz. nr ewid. 3315/3, Tolko
NAZWA INWESTORA:	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Górowo Iławeckie
ADRES INWESTORA:	ul. Sikorskiego 30A 11-220 Górowo Iławeckie
BRANŻE:	ZAGOSPODAROWANIE TERENU
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:	Przemysław Wach
DATA OPRACOWANIA:	2024-01-18

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Przedmiar	4
1 Budowa nawierzchni utwardzonych jezdnych z kostki betonowej	4
2 Budowa nawierzchni utwardzonych pieszych z kostki betonowej	4
3 Budowa nawierzchni utwardzonych - obramowania	5
4 Budowa ogrodzeń	5
5 Budowa nawierzchni biologicznie czynnych	6
6 Dostawa i montaż wyposażenia	6
7 Budowa instalacji kanalizacyjnej	6
8 Budowa instalacji kanalizacyjnej - zbiornik bezodpływowy	7
9 Budowa instalacji elektroenergetycznej	8

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Opis stanu istniejącego obiektu.

Działka o nr ewid. 3315/3, obręb 0066 Tolko, gmina Bartoszyce jest własnością Skarbu Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe w zarządzie Nadleśnictwo Górowo Iławeckie z siedzibą w Górowo Iławeckie 11-220, ul. Sikorskiego 30A.

Teren, na którym planowana jest inwestycja jest niezabudowany i nieogrodzony. Brak utwardzeń terenu.

2. Opis stanu projektowanego.

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku kancelarii leśnictw Borki i Mała Wola w Nadleśnictwie Górowo Iławeckie wraz z instalacją elektroenergetyczną z instalacją fotowoltaiczną zlokalizowaną na dachu budynku i kanalizacji sanitarnej z podłączeniem do szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe. Projektuje się również montaż nowego ogrodzenia, utwardzenia terenu pod miejsca postojowe i dojazd do nich, dojście do budynku, opaskę wokół budynku. Terenem opracowania jest teren zlokalizowany na fragmencie działki o nr ewid. 3315/3, obręb 0066 Tolko, gmina Bartoszyce.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:						
1	45100000-8		Budowa nawierzchni utwardzonych jezdnych z kostki betonowej			
1 d.1	KNR 2-01 0121-01 analogia	SST-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - niwelacja terenu	ha		
			112,80 / 10000	ha	0,011	
					RAZEM	0,011
2 d.1	KNR 2-31 0101-01 0101-02	SST-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 78 cm	m2		
			112,80	m2	112,800	
					RAZEM	112,800
3 d.1	KNR AT-03 0201-01	SST-15	Stabilizacja podłoża spoiwem hydraulicznym do Rm=2,5 MPa, grubość warstwy po zagęszczeniu 25 cm	m2		
			poz.2	m2	112,800	
					RAZEM	112,800
4 d.1	KNR 2-31 0103-04	SST-15	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
			poz.2	m2	112,800	
					RAZEM	112,800
5 d.1	KNR 2-31 0111-03 0111-04	SST-15	Warstwa mrozoodporna i odsączająca z gruntu niewysadzinowego- grubość podbudowy po zagęszczeniu 25 cm	m2		
			poz.2	m2	112,800	
					RAZEM	112,800
6 d.1	KNR 2-31 0114-07 0114-08	SST-15	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
			poz.2	m2	112,800	
					RAZEM	112,800
7 d.1	KNR 2-31 0105-03	SST-15	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m2		
			poz.2	m2	112,800	
					RAZEM	112,800
8 d.1	NNRNKB 231 0511-04	SST-15	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej	m2		
			poz.2	m2	112,800	
					RAZEM	112,800
9 d.1	KNR-W 4-01 0109-05 0109-08	SST-02	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km (grunt kat. I-II) wraz z opłatą za składowanie	m3		
			poz.2 * 0,78	m3	87,984	
					RAZEM	87,984
2	45100000-8		Budowa nawierzchni utwardzonych pieszych z kostki betonowej			
10 d.2	KNR 2-01 0121-01 analogia	SST-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - niwelacja terenu	ha		
			54,20 / 10000	ha	0,005	
					RAZEM	0,005
11 d.2	KNR 2-31 0101-01 0101-02	SST-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 63 cm	m2		
			54,20	m2	54,200	
					RAZEM	54,200
12 d.2	KNR AT-03 0201-01	SST-15	Stabilizacja podłoża spoiwem hydraulicznym do Rm=2,5 MPa, grubość warstwy po zagęszczeniu 25 cm	m2		
			poz.11	m2	54,200	
					RAZEM	54,200

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.2	KNR 2-31 0103-04	SST- 15	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
			poz.11	m2	54,200	
					RAZEM	54,200
14 d.2	KNR 2-31 0111-03	SST- 15	Warstwa mrozoodporna i odsączająca z gruntu niewysadzinowego- grubość podbudowy po zagęszczeniu 15 cm	m2		
			poz.11	m2	54,200	
					RAZEM	54,200
15 d.2	KNR 2-31 0114-07 0114-08	SST- 15	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
			poz.11	m2	54,200	
					RAZEM	54,200
16 d.2	KNR 2-31 0105-03	SST- 15	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m2		
			poz.11	m2	54,200	
					RAZEM	54,200
17 d.2	NNRNKB 231 0511-04	SST- 15	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej	m2		
			poz.11	m2	54,200	
					RAZEM	54,200
18 d.2	KNR-W 4-01 0109-05 0109-08	SST- 02	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km (grunt kat. I-II) wraz z opłatą za składowanie	m3		
			poz.11 * 0,63	m3	34,146	
					RAZEM	34,146
3	45100000-8		Budowa nawierzchni utwardzonych - obramowania			
19 d.3	KNR 2-31 0407-03	SST- 15	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm	m		
			60,95	m	60,950	
					RAZEM	60,950
20 d.3	KNR 2-31 0403-03	SST- 15	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm	m		
			51,95	m	51,950	
					RAZEM	51,950
21 d.3	KNR 2-31 0402-03	SST- 15	Ława pod krawężniki betonowa zwykła z betonu C12/15	m3		
			(poz.19 + poz.20) * 0,06	m3	6,774	
					RAZEM	6,774
22 d.3	KNR 2-01 0120-03	SST- 01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa ław	km		
			(poz.19 + poz.20) * 0,001	km	0,113	
					RAZEM	0,113
4	45300000-0		Budowa ogrodzeń			
23 d.4	KNP 01 0405 -02.02	SST- 02	Ręczne wykonanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m2 i głębokości 70 cm w gruncie kat. III dla słupów ogrodzeniowych i słupów pod legary podłogowe	dół		
			46	dół	46,000	
					RAZEM	46,000
24 d.4	KNKRB 2 0202-01	SST- 04	Stopy fundamentowe betonowe o obj. do 0.5 m3 z betonu C12/15	m3		
			poz.23 * 0,07	m3	3,220	
					RAZEM	3,220
25 d.4	analiza indywidualna	SST- 16	Ogrodzenie systemowe - panele wys. ok. 153 cm	m		
			112,60	m	112,600	
					RAZEM	112,600
26 d.4	analiza indywidualna	SST- 16	Ogrodzenie systemowe - podmurówka	m		
			poz.25	m	112,600	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	112,600
27	analiza indywidualna	SST-16	Furtka szer. 100 cm	szt		
			3	szt	3,000	
					RAZEM	3,000
5	45100000-8		Budowa nawierzchni biologicznie czynnych			
28	KNR 2-21 0218-03	SST-02	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim	m3		
			poz.29 * 0,1	m3	224,740	
					RAZEM	224,740
29	KNR 2-21 0401-04	SST-02	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem	m2		
			2247,40	m2	2 247,400	
					RAZEM	2 247,400
30	KNR 2-21 0702-06	SST-02	Mechaniczna pielęgnacja trawników dywanowych na terenie płaskim	m2		
			poz.29	m2	2 247,400	
					RAZEM	2 247,400
6	45100000-8		Dostawa i montaż wyposażenia			
31	analiza indywidualna	SST-02	Dostawa i montaż wyposażenia - wiata śm ietnikowa	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
7	45300000-0		Budowa instalacji kanalizacyjnej			
32	KNNR 4 1308-02	SST-I-ZEWN	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
			15,00	m	15,000	
					RAZEM	15,000
33	KNNR 4 1308-01	SST-I-ZEWN	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm	m		
			6,00	m	6,000	
					RAZEM	6,000
34	S-219 1400-04 analogia	SST-I-ZEWN	Rury ochronne (osłonowe)	m		
			1,00	m	1,000	
					RAZEM	1,000
35	KNR 2-01 0120-03	SST-02	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa sieci	km		
			(poz.32 + poz.33) * 0,001	km	0,021	
					RAZEM	0,021
36	KNR 2-01 0218-01 z.sz. 2.3.11 9905	SST-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. I-II Bez ręcznego wyrównania powierzchni odkładu.	m3		
			(poz.32 + poz.33) * 0,95 * 0,6	m3	11,970	
					RAZEM	11,970
37	KNR 4-051 0401-01	SST-I-ZEWN	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o gr. 10 cm	m2		
			(poz.32 + poz.33) * 0,60	m2	12,600	
					RAZEM	12,600
38	KNR-W 2-01 0312-0101	SST-02	Zasypywanie wykopu piaskiem ponad wierzch rury	m3		
			(poz.32 + poz.33) * 0,60 * 0,16	m3	2,016	
					RAZEM	2,016
39	KNR 2-19 0219-01 analogia	SST-I-ZEWN	Oznakowanie trasy rurociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
			poz.32 + poz.33	m	21,000	
					RAZEM	21,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.7	KNR 4-01 0105-01 analogia	SST-02	Zasypanie wykopów warstwą keramzytu	m3		
			(poz.32 + poz.33) * 0,60 * 0,60	m3	7,560	
					RAZEM	7,560
41 d.7	KNNR 4 1420-02		Szybkozłączka do opróżniania zbiornika bezodpływowego	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
42 d.7	KNNR 4 1610-02	SST-I-ZEWN	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej 160 mm	odc. -1 prób .		
			1	odc. -1 prób .	1,000	
					RAZEM	1,000
43 d.7	KNR 4-01 0105-01	SST-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrznięciem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m3		
			(poz.32 + poz.33) * 0,60 * 0,1	m3	1,260	
					RAZEM	1,260
44 d.7	KNR-W 4-01 0109-05 0109-08	SST-02	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km (grunt kat. I-II) wraz z opłatą za składowanie	m3		
			(poz.32 + poz.33) * 0,60 * 0,85	m3	10,710	
					RAZEM	10,710
8 45300000-0			Budowa instalacji kanalizacyjnej - zbiornik bezodpływowy			
45 d.8	KNR 2-01 0126-01	SST-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
			7,9 * 6,7	m2	52,930	
					RAZEM	52,930
46 d.8	KNR 2-01 0215-03	SST-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorstwymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. I-II	m3		
			56,43	m3	56,430	
					RAZEM	56,430
47 d.8	KNR 2-01 0122-01	SST-02	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3		
			poz.46	m3	56,430	
					RAZEM	56,430
48 d.8	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	SST-04	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym. Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. Beton C8/10	m3		
			(3,5 * 2,3) * 0,10	m3	0,805	
					RAZEM	0,805
49 d.8	analiza indywidualna	SST-03	Montaż zbiornika bezodpływowego, żelbetowego z włazem typu lekkiego, poj. 10,00 m3	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
50 d.8	analiza indywidualna	SST-I-ZEWN	Badanie szczelności oraz uruchomienie zbiornika	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
51 d.8	KNR 2-01 0230-01	SST-02	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
			56,43 - 12,1	m3	44,330	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	44,330
52 d.8	KNR-W 4-01 0109-05 0109-08	SST-02	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km (grunt kat. I-II), wraz z opłatą za składowanie	m3		
			poz.46 - poz.51	m3	12,100	
					RAZEM	12,100
9	45300000-0		Budowa instalacji elektroenergetycznej			
53 d.9	KNNR 5 0707-02	SST-E - ZEWN	Układanie kabli w rowach kablowych ręcznie YKY 4x16	m		
			30,29	m	30,290	
					RAZEM	30,290
54 d.9	KNNR 5 0701-01	SST-02	Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. I-II	m3		
			(poz.53) * 0,40 * 0,80	m3	9,693	
					RAZEM	9,693
55 d.9	KNNR 5 0706-01	SST-E - ZEWN	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0,4 m - warstwa dolna	m		
			poz.53	m	30,290	
					RAZEM	30,290
56 d.9	KNNR 5 0706-01	SST-E - ZEWN	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0,4 m - warstwa górna	m		
			poz.53	m	30,290	
					RAZEM	30,290
57 d.9	KNNR 5 0702-01	SST-E - ZEWN	Zasypywanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. I-II	m3		
			(poz.53) * 0,40 * 0,60	m3	7,270	
					RAZEM	7,270
58 d.9	KNNR 5 0726-10	SST-E - ZEWN	Zarobienie na sucho końca kabla	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
59 d.9	KNNR 5 0403-01	SST-E - ZEWN	Urządzenia rozdzielcze (zestawy) o masie do 20 kg na fundamencie prefabrykowanym	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
60 d.9	KNNR 5 1209-1102	SST-E - ZEWN	Przebijanie otworów w ścianach lub stropach	otw.		
			1	otw.	1,000	
					RAZEM	1,000
61 d.9	KNNR 5 1302-03	SST-E - ZEWN	Badanie linii kablowej nn	odc.		
			1	odc.	1,000	
					RAZEM	1,000
62 d.9	KNR-W 4-01 0109-05 0109-08	SST-02	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km (grunt kat. I-II) wraz z opłatą za składowanie	m3		
			(poz.53) * 0,40 * 0,20	m3	2,423	
					RAZEM	2,423