

**Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi**

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zad. pn. Modernizacja budynku ZS Nr 1 w Stargardzie – poprawa efektywności energetycznej budynku oraz dostosowanie do warunków bezpieczeństwa pożarowego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Powiat Stargardzki

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 811684210

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Skarbowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Stargard

1.5.3.) Kod pocztowy: 73-110

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL428 - Szczeciński

1.5.7.) Numer telefonu: +48 91 4804802/803

1.5.8.) Numer faksu: +48 91 4804801

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zampub@powiatstargardzki.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.powiatstargardzki.eu

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zad. pn. Modernizacja budynku ZS Nr 1 w Stargardzie – poprawa efektywności energetycznej budynku oraz dostosowanie do warunków bezpieczeństwa pożarowego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-af672aa9-3ab5-11ef-880f-0e435a8a43bc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00402073

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00051517/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.6 Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. Modernizacja budynku ZS Nr 1 w Stargardzie – poprawa efektywności energetycznej budynku oraz dostosowanie do warunków bezpieczeństwa pożar.

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/pn/powiatstargardzki>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: Szczegółowe informacje o środkach komunikacji elektronicznej zawarte są w par. 13 SWZ. Adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/powiatstargardzki>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Niezbędne wymagania techniczne, sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie zakupowej, tj.: a) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s, b) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje, c) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, inna niż Internet Explorer, d) włączona obsługa JavaScript, e) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf, f) szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3, g) oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar. 2. Podpisz kwalifikowane muszą spełniać wymagania opisane w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 910/2014 z dnia 23.07.2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE. 3. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny, Zam. wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików, tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików XAdES. 4. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, wycofania oferty wynosi 150 MB, natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB. 5. Rozszerzenia, formaty plików wykorzystywanych przez wykonawców powinny być zgodne z zapisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21.05.2024 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych. 6. Zalecenia Zam.: 1) Zam. rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .docx. xls .xlsx .jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf, 2) w celu ewentualnej kompresji danych Zam. rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów: a) .zip, b) .7Z. 3) wśród formatów powszechnych a NIE występujących w rozporządzeniu występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie. 4) Zam. zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi max 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi max 5MB. 5) W przypadku stosowania przez Wyk. Kwalifikowanego podpisu elektronicznego: a) ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, Zam. zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na rozszerzenie .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PadES, b) Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć podpisem w formacie XadES o typie zewnętrznym. Wyk. powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym, c) Zam. rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu. 6) Zam. zaleca, aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju. 7) jeśli Wyk. pakuje dokumenty np. w plik o rozszerzeniu .ZIP zaleca się wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików. 8) Zam. zaleca, aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty w postępowaniu. 7. Instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl, znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Stargardzki z siedzibą w Stargardzie, ul. Skarbowa 1, 73-110 Stargard, tel. 91 48 04 802/803,

2) Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Starostwie Powiatowym w Stargardzie jest Pana Tadeusz Ler, z którym można skontaktować się we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych pod adresem, e-mail: iod@powiatstargardzki.pl, pod nr tel. 9148 04 802/803 lub pisemnie na adres siedziby

wskazany w ppkt 1),

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. Modernizacja budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Stargardzie – poprawa efektywności energetycznej budynku oraz dostosowanie do warunków bezpieczeństwa pożarowego”, Nr WZ.272.10.2024.WJ1,

4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych,

5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres obowiązywania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały okres obowiązywania umowy;

6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Prawo zamówień publicznych;

7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;

8) posiada Pani/Pan:

a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych lub uzupełnienia niekompletnych danych osobowych;

c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) nie przysługuje Pani/Panu:

a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Zamawiający informuje, że:

1) skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą – art. 19. ust. 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych, oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników – art. 76 ustawy – Prawo zamówień publicznych,

2) wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – art. 19 ust. 3 ustawy – Prawo zamówień publicznych. Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679 – art. 74 ust. 3 ustawy – Prawo zamówień publicznych

3) w przypadku, korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez Zamawiającego, z uprawnienia, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, Zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – art. 75 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: WZ.272.10.2024.WJ1

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.5.) Wartość zamówienia: 159252,83 PLN

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 6

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych polegających na wymianie stolarki okiennej i drzwiowej, zakres których obejmuje:

- 1) dostawę i montaż okien PVC o średnim ważonym współczynniku przenikania ciepła dla wszystkich okien $U < 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$,
 - 2) dostawę i montaż okien aluminiowych EI60,
 - 3) dostawę i montaż podokienników wewnętrznych wykonanych z postformingu,
 - 4) dostawę i montaż podokienników zewnętrznych z blachy ocynkowanej,
 - 5) dostawę i montaż drzwi zewnętrznych drewnianych o współczynniku przenikania ciepła $1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$,
 - 6) dostawę i montaż drzwi zewnętrznych aluminiowych EI60 o współczynniku przenikania ciepła $1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$,
 - 7) roboty towarzyszące niezbędne dla wykonania robót objętych niniejszą częścią zamówienia.
- Szczegółowy zakres zamówienia zawarty jest w SWZ .

4.2.5.) Wartość części: 15618,08 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71540000-5 - Usługi zarządzania budową

71631300-3 - Usługi technicznego nadzoru budowlanego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 300 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie n/w kryteriów oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych polegających na wymianie instalacji centralnego ogrzewania, zakres których obejmuje:

- 1) wymianę instalacji c.o. wraz z wymianą grzejników na grzejniki stalowe płytowe,
 - 2) dostawę i montaż nagrzewnic powietrza,
 - 3) wykonanie zasilania nagrzewnic – roboty branży elektrycznej,
 - 4) roboty towarzyszące niezbędne dla wykonania robót objętych niniejszą częścią zamówienia.
- Szczegółowy zakres zamówienia zawarty jest w SWZ .

4.2.5.) Wartość części: 13190,35 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71540000-5 - Usługi zarządzania budową

71631300-3 - Usługi technicznego nadzoru budowlanego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie n/w kryteriów oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 3

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru nad realizacją robót budowlanych polegających na dostosowaniu obiektu do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych, zakres których obejmuje:

1) roboty branży budowlanej:

a) dostawa i montaż okien napowietrzających

b) wydzielenie klatek schodowych: dostawa i montaż wskazanych drzwi wewnętrznych oraz drzwi ppoż. wewnętrznych w klasie odporności EI60, EI30

c) przebudowa pomieszczenia szatni,

d) wydzielenie pomieszczeń PM (pom. pompowni przeciwpożarowej i pom. rozdzielni),

e) remont pomieszczenia woźnej,

f) przeniesienie części regałów z biblioteki celem osiągnięcia przejścia między regałami, zgodnego z przepisami,

2) roboty branży sanitarnej:

a) system napowietrzania klatek schodowych,

b) przebudowa instalacji hydrantowej,

3) roboty branży elektrycznej:

a) wykonanie oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego,

b) dostawa agregatu prądotwórczego,

c) wykonanie instalacji oddymiającej klatek schodowych wraz z nawiewem mechanicznym.

d) wykonanie systemu zamknięcia drzwi ppoż.

e) wymiana instalacji elektrycznej w niezbędnym zakresie, w tym montaż skrzynek i rozdzielnic.

4) remont toalety dla chłopców,

5) roboty towarzyszące niezbędne dla wykonania robót objętych niniejszą częścią zamówienia.

Szczegółowy zakres zamówienia zawarty jest w SWZ .

4.2.5.) Wartość części: 58224,21 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71540000-5 - Usługi zarządzania budową

71631300-3 - Usługi technicznego nadzoru budowlanego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 420 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane Zamówienie to będzie polegać na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych, w zakresie III części zamówienia - zakres których obejmuje wymianę pochwytów i renowację balustrad na klatkach schodowych. Zamówienie zostanie udzielone w przypadku, gdy zaistnieje uzasadniona potrzeba powtórzenia usług podobnych oraz zapewnione zostaną środki finansowe na ten cel. Szacunkowa wartość zamówienia wynosi 8 516,94 zł netto.

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie n/w kryteriów oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 4

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych polegających na remoncie dachu, zakres których obejmuje:

- 1) demontaż (sukcesywny) istniejącego pokrycia dachu,
 - 2) naprawę i wymianę uszkodzonych elementów konstrukcyjnych dachu,
 - 3) pokrycie elementów konstrukcyjnych dachu środkiem ogniochronnym i owadobójczym,
 - 4) pokrycie dachu o powierzchni 1014,996 m² nową dachówką - połać oznaczona symbolem A,
 - 5) wymiana/ przełożenie dachówek na pozostałej części dachu – ułożenie dachówek pochodzących z demontażu,
 - 6) obróbki blacharskie – rynny i rury spustowe oraz instalacja odgromowa,
 - 7) docieplenie stropu ostatniej kondygnacji wraz z wykonaniem podestów komunikacyjnych,
 - 8) roboty towarzyszące niezbędne dla wykonania robót objętych niniejszą częścią zamówienia.
- Szczegółowy zakres zamówienia zawarty jest w SWZ .

4.2.5.) Wartość części: 48962,17 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71540000-5 - Usługi zarządzania budową

71631300-3 - Usługi technicznego nadzoru budowlanego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 540 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie n/w kryteriów oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 5

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych polegających na przebudowie drogi pożarowej, zakres których obejmuje:

- 1) przebudowę schodów zewnętrznych -wejściowych do budynku – klatka Nr 1, 2, 3,
 - 2) przebudowę drogi pożarowej od strony frontowej oraz dojść do budynku,
 - 3) rozbiórkę wiaty przylegającej do budynku,
 - 4) wycinkę drzew,
 - 5) roboty towarzyszące niezbędne dla wykonania robót objętych niniejszą częścią zamówienia.
- Szczegółowy zakres zamówienia zawarty jest w SWZ .

4.2.5.) Wartość części: 13501,92 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71540000-5 - Usługi zarządzania budową

71631300-3 - Usługi technicznego nadzoru budowlanego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 510 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie n/w kryteriów oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 6

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych polegających na remoncie elewacji, zakres których obejmuje:

- 1) renowację/ odrestaurowanie detali architektonicznych elewacji budynku - portali,
- 2) roboty towarzyszące niezbędne dla wykonania robót objętych niniejszą częścią zamówienia.

Szczegółowy zakres zamówienia zawarty jest w SWZ .

4.2.5.) Wartość części: 9756,10 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71540000-5 - Usługi zarządzania budową

71631300-3 - Usługi technicznego nadzoru budowlanego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 540 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie n/w kryteriów oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:
 - a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;
 - b) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
 - c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
 - d) zdolności technicznej lub zawodowej.

2. Opis sposobu dokonywania oceny warunków/ minimalne poziomy zdolności:

1) za spełnienie warunku dysponowania odpowiednimi zdolnościami technicznymi lub zawodowymi Zamawiający uzna dysponowanie przez Wykonawcę osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia zgodne z wymaganiami ustawy Prawo budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz posiadającymi doświadczenie w realizacji prac podobnych:

1.1) w zakresie I części zamówienia:

- a) co najmniej jedną osobą spełniającą łącznie niżej opisane warunki, tj. posiadającą:
 - aa) uprawnienia do nadzorowania robót w branży konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i należąca do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,
 - ab) co najmniej 3 letni staż zawodowy- doświadczenie w nadzorowaniu robót polegający na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru,
 - ac) doświadczenie w realizacji prac podobnych, za które Zamawiający uzna sprawowanie nadzoru nad wymianą okien oraz drzwi zewnętrznych w budynku użyteczności publicznej, których realizacja finansowana była ze środków publicznych.

1.2) w zakresie II części zamówienia- wszystkie wymagania opisane w punkcie a, b, c:

- a) co najmniej jedną osobą spełniającą łącznie niżej opisane warunki, tj. posiadającą:
 - aa) uprawnienia do nadzorowania robót w branży sanitarnej bez ograniczeń i należąca do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,
 - ab) co najmniej 3 letni staż zawodowy - doświadczenie w nadzorowaniu robót polegający na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru,
 - ac) doświadczenie w realizacji prac podobnych, za które Zamawiający uzna sprawowanie nadzoru nad robotami polegającymi na wykonaniu instalacji centralnego ogrzewania zasilanego ciepłem sieciowym, w budynku o kubaturze co najmniej 5 000 m³, których realizacja finansowana była ze środków publicznych,
- b) co najmniej jedną osobą spełniającą łącznie niżej opisane warunki, tj. posiadającą:
 - ba) uprawnienia do nadzorowania robót w branży elektrycznej i należąca do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,
 - bb) co najmniej 2 letni staż zawodowy – doświadczenie w nadzorowaniu robót polegający na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru,
- c) co najmniej jedną osobą spełniającą łącznie niżej opisane warunki, tj. posiadającą:
 - ca) uprawnienia do nadzorowania robót w branży konstrukcyjno-budowlanej i należąca do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,
 - cb) co najmniej 2 letni staż zawodowy - doświadczenie w nadzorowaniu robót polegający na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru.

1.3) w zakresie III części zamówienia- wszystkie wymagania opisane w punkcie a, b, c:

- a) co najmniej jedną osobą spełniającą łącznie niżej opisane warunki, tj. posiadającą:
 - aa) uprawnienia do nadzorowania robót w branży konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i należąca do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,
 - ab) co najmniej 3 letni staż zawodowy - doświadczenie w nadzorowaniu robót polegający na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru,
 - ac) doświadczenie w realizacji prac podobnych, za które Zamawiający uzna sprawowanie nadzoru nad robotami polegającymi na dostosowaniu budynku użyteczności publicznej do warunków bezpieczeństwa pożarowego, obejmującego branżę budowlaną, których realizacja finansowana była ze środków publicznych,
- b) co najmniej jedną osobą spełniającą łącznie niżej opisane warunki, tj. posiadającą:
 - ba) uprawnienia do nadzorowania robót w branży sanitarnej bez ograniczeń i należąca do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,
 - bb) co najmniej 3 letni staż zawodowy- doświadczenie w nadzorowaniu robót polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru,
 - bc) doświadczenie w realizacji prac podobnych, za które Zamawiający uzna sprawowanie nadzoru nad robotami polegającymi na dostosowaniu budynku użyteczności publicznej do warunków bezpieczeństwa pożarowego, obejmującego branżę sanitarną, których realizacja finansowana była ze środków publicznych,
- c) co najmniej jedną osobą spełniającą łącznie niżej opisane warunki, tj. posiadającą:
 - ca) uprawnienia do nadzorowania robót w branży elektrycznej bez ograniczeń i należąca do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,

cb) co najmniej 3 letni staż zawodowy - doświadczenie w nadzorowaniu robót polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru,
 cc) doświadczenie w realizacji prac podobnych, za które Zamawiający uzna sprawowanie nadzoru nad robotami polegającymi na dostosowaniu budynku użyteczności publicznej do warunków bezpieczeństwa pożarowego, obejmującego branżę elektryczną, których realizacja finansowana była ze środków publicznych.

1.4) w zakresie IV części zamówienia:

a) co najmniej jedną osobą spełniającą łącznie niżej opisane warunki, tj. posiadającą:

aa) uprawnienia do nadzorowania robót w branży konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i należąca do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,

ab) co najmniej 3 letni staż zawodowy - doświadczenie w nadzorowaniu robót polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru,

ac) doświadczenie w realizacji prac podobnych, za które Zamawiający uzna sprawowanie nadzoru nad robotami polegającymi na kryciu dachu dachówką, którego powierzchnia połaci wynosiła co najmniej 400 m²,

1.5) w zakresie V części zamówienia- wszystkie wymagania opisane w punkcie a, b:

a) co najmniej jedną osobą spełniającą łącznie niżej opisane warunki, tj. posiadającą:

aa) uprawnienia do nadzorowania robót w branży drogowej i należąca do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,

ab) co najmniej 3 letni staż zawodowy- doświadczenie w nadzorowaniu robót polegający na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru,

ac) doświadczenie w realizacji prac podobnych, za które Zamawiający uzna sprawowanie nadzoru nad robotami polegającymi na wykonaniu dróg lub chodników lub pieszo-jezdni lub placów z kostki brukowej o powierzchni co najmniej 700 m², których realizacja finansowana była ze środków publicznych,

b) co najmniej jedną osobą spełniającą łącznie niżej opisane warunki, tj. posiadającą:

ba) uprawnienia do nadzorowania robót w branży konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i należąca do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,

bb) co najmniej 3 letni staż zawodowy - doświadczenie w nadzorowaniu robót polegający na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru,

1.6) w zakresie VI części zamówienia:

a) co najmniej jedną osobą spełniającą łącznie niżej opisane warunki, tj. posiadającą:

aa) uprawnienia do nadzorowania robót w branży konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i należąca do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,

ab) co najmniej 3 letni staż zawodowy - doświadczenie w sprawowaniu nadzoru nad robotami polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru,

ac) doświadczenie w realizacji prac podobnych, za które Zamawiający uzna kierowanie robotami bądź sprawowanie nadzoru nad robotami w branży budowlanej wykonywanymi na obiektach zaliczanych do zabytków nieruchomości.

• W przypadku, składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia, Zamawiający uzna warunek za spełniony wówczas, gdy Wykonawca wskaże do realizacji zamówienia po jednej osobie w branżach występujących w częściach zamówienia, na które składa ofertę. Osoby te muszą spełniać warunki w zakresie stażu zawodowego oraz doświadczenia, określone dla wszystkich części objętych ofertą.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 1. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, należy złożyć następujące podmiotowe środki dowodowe: 1) odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

2. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami RP, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 1 pkt 1, składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż trzy miesiące przed ich złożeniem.

3. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. Dokumenty, o których mowa wyżej powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski i powinny być wystawione nie wcześniej niż trzy miesiące przed ich złożeniem.

4. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt 1, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania.

5. Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt 1, dotyczących podwykonawców niebędących podmiotami udostępniającymi zasoby, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podwykonawców podstawy wykluczenia z postępowania. Szczegółowe informacje zawarte są w SWZ.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1. W

celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, należy złożyć następujące podmiotowe środki dowodowe:

a) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego (tj. opisanych w § 8 pkt 2 ppkt 1 SWZ), a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – załącznik nr 3 do SWZ.

Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca dostarczy dokumenty potwierdzające doświadczenie zawodowe osób skierowanych do realizacji zamówienia.

Szczegółowe informacje zawarte są w SWZ.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

Warunkiem udziału w niniejszym postępowaniu jest wniesienie wadium w wysokości:

- 1) I część zamówienia - 230,00 zł,
- 2) II część zamówienia – 190,00 zł,
- 3) III część zamówienia – 740,00 zł,
- 4) IV część zamówienia – 730,00 zł,
- 5) V część zamówienia – 200,00 zł,
- 6) VI część zamówienia – 140,00 zł,

- w terminie wyznaczonym na składanie ofert.

Szczegółowe informacje zawarte są w SWZ.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Oferta składana przez dwóch lub więcej Wykonawców występujących wspólnie (oferta wspólna) powinna spełniać wymagania opisane w niniejszym punkcie SWZ.
3. Do oferty wspólnej należy załączyć pełnomocnictwo dla podmiotu uprawnionego do występowania w postępowaniu w imieniu Wykonawców.
4. Przed zawarciem umowy o udzielenie zamówienia publicznego, Wykonawcy występujący wspólnie winni przedłożyć Zamawiającemu umowę (kopię) regulującą współpracę Wykonawców występujących wspólnie, zawierającą, co najmniej:
 - 1) zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem przedmiot zamówienia,
 - 2) sposób reprezentacji wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną, w tym wskazanie osób uprawnionych do podpisania umowy oraz do bezpośredniego kontaktowania się i współdziałania z Zamawiającym,
 - 3) czas obowiązywania tej umowy, który nie może być krótszy, niż termin obejmujący realizację zamówienia.
5. Oferta wspólna powinna być podpisana przez ustanowionego pełnomocnika.
6. Wymagane dokumenty składane wraz z ofertą:
 - 1) każdy z Wykonawców występujących wspólnie winien złożyć dokumenty określone w Rozdziale II §10 pkt 2 ppkt 1,
 - 2) określone w Rozdziale II §10 pkt 1, pkt 2 ppkt 2-7 – dokumenty, należy złożyć wspólnie.
7. Wymagane dokumenty składane na wezwanie Zamawiającego, zgodnie z art. 274 ust. 1 lub ust. 2 ustawy:
 - 1) dokumenty określone w Rozdziale II §11 pkt 1 ppkt 1 – należy złożyć wspólnie,
 - 2) każdy z Wykonawców występujących wspólnie winien złożyć dokumenty określone w Rozdziale II §11 pkt 1 ppkt 2.
8. Wykonawcy działający wspólnie – pełnomocnictwa:
 - 1) do pełnomocnictwa stosuje się w szczególności przepisy Rozdziału 2 Działu VI Tytułu IV Księgi I ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
 - 2) Pełnomocnikiem może być jeden z Wykonawców działających wspólnie lub osoba trzecia,
 - 3) jeżeli pełnomocnikiem pozostałych Wykonawców jest Wykonawca będący osobą prawną to może on działać zgodnie z ujawnionymi w dokumentach rejestrowych zasadami reprezentacji.
9. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, Zamawiający może żądać od Wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
10. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt 9, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
11. Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa powyżej, Zamawiający może żądać od Wykonawcy pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.
12. Przepis pkt 11 stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o

udzielenie zamówienia publicznego.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy, zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy, w zakresie dotyczącym:

1) zmiany osoby wyznaczonej do świadczenia usługi, pod warunkiem dysponowania i skierowania do realizacji zamówienia osoby o kwalifikacjach nie niższych i doświadczeniu zawodowym nie krótszym niż wymagane przez Zamawiającego w SWZ, w tym z doświadczeniem wykazanym przez Wykonawcę w ramach kryterium oceny ofert,

2) zmiany terminu realizacji umowy, będącej następstwem przedłużenia terminu realizacji umowy na roboty budowlane zawartej z Wykonawcą robót.

2. Na podstawie art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia. Zmiana może zostać wprowadzona najwcześniej po upływie 12 miesięcy obowiązywania umowy. Zasady zmiany wynagrodzenia opisane zostały w postanowieniach umownych. W sytuacji, gdy jest bezspornym, że powyższe zmiany mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, następuje zmiana postanowień umowy dotyczących wynagrodzenia Wykonawcy.

3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy, zgodnie z art. 436 pkt 4 lit. b ustawy. Zasady zmiany wynagrodzenia opisane zostały w postanowieniach umownych.

Szczegółowy zakres zamówienia zawarty jest w SWZ .

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2024-07-16 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://platformazakupowa.pl/pn/powiatstargardzki>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-07-16 10:05

8.4.) Termin związania ofertą: do 2024-08-14

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji:

Część 1 : Tak

Część 2 : Tak

Część 3 : Tak

Część 4 : Tak

Część 5 : Tak

Część 6 : Tak

8.6.) Maksymalna liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do negocjacji: 3

8.7) Kryteria oceny ofert, które zamawiający zamierza stosować w celu ograniczenia liczby wykonawców:

Kryteria oceny ofert opisane w SWZ: cena, doświadczenie.

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Wykonawca składa ofertę na formularzu oferty, zgodnie z załącznikiem nr 1 do SWZ.

1.2. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:

1) aktualne na dzień składania ofert „Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu” – załącznik nr 2 oraz jeżeli dotyczy załącznik nr 2.1 do SWZ.

Oświadczenie stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, spełnianie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.

2) wykaz części zamówienia, jakie będą powierzone Podwykonawcom – załącznik nr 4 do SWZ – jeżeli dotyczy,

3) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy, zgodnie z §12 pkt 2 ppkt 1 SWZ – jeżeli dotyczy,

- 4) oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy – załącznik nr 5 do SWZ- jeżeli dotyczy,
 - 5) upoważnienie osób podpisujących ofertę do reprezentacji Wykonawcy, w przypadku, gdy ofertę podpisują osoby inne niż wymienione w wypisie z właściwego rejestru bądź innym dokumencie dopuszczającym Wykonawcę do obrotu prawnego,
 - 6) pełnomocnictwo dla podmiotu występującego w postępowaniu w imieniu grupy wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - 7) wadium/dowód wniesienia wadium.
2. Okres realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia terminu obowiązywania gwarancji i/bądź odpowiednio rękojmi dla danej części zamówienia/robót budowlanych. Okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane - 60 m-cy - zgodnie z ofertami Wykonawców.
3. Przewidywane terminy realizacji robót budowlanych:
- 1) I część zamówienia - do 300 dni, tj. 10 miesięcy, licząc od dnia rozpoczęcia robót.
 - 2) II część zamówienia – do 120 dni, tj. 4 miesiące, licząc od dnia rozpoczęcia robót.
 - 3) III część zamówienia – do 420 dni, tj. 14 miesięcy, licząc od dnia rozpoczęcia robót.
 - 4) IV część zamówienia – do 540 dni, tj. 18 miesięcy, licząc od dnia rozpoczęcia robót.
 - 5) V część zamówienia – do 510 dni, tj. 17 miesięcy, licząc od dnia rozpoczęcia robót.
 - 6) VI część zamówienia – do 540 dni, tj. 18 miesięcy, licząc od dnia rozpoczęcia robót.
4. Łączna wartość szacunkowa zamówienia wynosi 159 252,83 zł netto, w tym 8 516,94 zł netto- zamówienie, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy – Pzp (art. 305 pkt 1 ustawy) - dotyczy III części zamówienia. Szczegółowe informacje zawarto w SWZ.