

WIR.271.2.21.2.2023

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr sprawy: WIR.271.2.21.2023 pn.:
„Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych dla obiektów użyteczności publicznej na terenie miasta Łomża”

Zamawiający, Miasto Łomża, działając na podstawie art. 136 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej „uPzp”, wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia zwanej dalej „SWZ”:

Pytanie nr 1:

Proszę o podanie mocy przyłączeniowych wszystkich obiektów.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Poniżej znajduje się informacja o mocach umownych wszystkich obiektów:

1. Część 1
 - 1.1. Przedszkole Publiczne nr 1 – moc umowna 40 kW
 - 1.2. Przedszkole Publiczne nr 4 – moc umowna 38 kW
 - 1.3. Przedszkole Publiczne nr 8 – moc umowna 40 kW
 - 1.4. Przedszkole Publiczne nr 9 – moc umowna 40 kW
 - 1.5. Przedszkole Publiczne nr 10 – moc umowna 40 kW
 - 1.6. Przedszkole Publiczne nr 15 – moc umowna 25 kW
2. Część 2
 - 2.1. Szkoła Podstawowa nr 4 – moc umowna 45 kW
 - 2.2. Szkoła Podstawowa nr 7 – moc umowna 40 kW
 - 2.3. Szkoła Podstawowa nr 9 – moc umowna 90 kW + moc umowna 21 kW (dwa liczniki energii elektrycznej)
 - 2.4. Pływalnia przy Szkole Podstawowej nr 10 – moc umowna 110 kW
 - 2.5. Szkoła Podstawowa nr 10 – moc umowna 100 kW
 - 2.6. Zespół Szkół Specjalnych – moc umowna 33 kW
 - 2.7. Zespół Szkół Weterynaryjnych i Ogólnokształcących nr 7 – moc umowna 40 kW
 - 2.8. Zespół Szkół Ekonomicznych i Ogólnokształcących nr 6 – moc umowna 40 kW
 - 2.9. Bursa nr 2 – moc umowna 40 kW
 - 2.10. Bursa nr 1 – moc umowna 70 kW
3. Część 3
 - 3.1. ORLIK przy ul. Nowogrodzkiej 4 – moc umowna 26 kW
 - 3.2. Stadion miejski – moc umowna 110 kW

4. Część 4

- 4.1. Filharmonia – moc umowna 195 kW
- 4.2. Miejski Dom Kultury – moc umowna 30 kW
- 4.3. Urząd Miejski w Łomży – moc umowna 70 kW
- 4.4. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej – moc umowna 40 kW

Pytanie nr 2:

Proszę o wyjaśnienie treści SWZ oraz ogłoszenia o zamówieniu odnośnie terminu związania ofertą. Wykonawca będzie związany ofertą 90 dni tj. do dnia 06 lutego 2024 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Termin 90 dni wypada 07.04.2024 r.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Na powyższe pytanie Zamawiający udzielił odpowiedzi w opublikowanych w dniu 08.12.2023 r. zmianach treści SWZ.

Pytanie nr 3:

Czy któryś z obiektów jest objęty ochroną konserwatorską lub znajdują się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zgodnie z informacjami które Zamawiający zamieścił w załączniku nr 10 do SWZ Szczegółowym Opisie przedmiotu Zamówienia budynki Szkoły Podstawowa nr 4 przy ul. Kierzkowej 7, oraz Urzędu Miejskiego przy ul. Pl. Stary Rynek 14 w Łomży zlokalizowane są w obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Pytanie nr 4:

Dzień dobry,

SWZ rozdz. VII pkt 1 oraz Umowa § 5:

Podana data realizacji zamówienia już minęła. Wykonawca wnosi o jej uaktualnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Na powyższe pytanie Zamawiający udzielił odpowiedzi w opublikowanych w dniu 08.12.2023 r. Zmianach Treści SWZ.

Pytanie nr 5:

Proszę o wskazanie mocy umownych dla wszystkich lokalizacji.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Na powyższe pytanie Zamawiający udzielił odpowiedzi w odpowiedzi na pytanie nr 1.

Pytanie nr 6:

Czy Zamawiający wymaga montażu optymalizatorów?

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający nie wymaga montażu optymalizatorów. Wyjątkiem są instalacje w Części 3, w której posiadamy już wykonany projekt instalacji fotowoltaicznej. W tej części należy wykonać wszystkie prace elektryczne umieszczone w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 7:

Czy budynki wskazane w zamówieniu są zabytkami i podlegają ochronie konserwatorskiej?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Na powyższe pytanie Zamawiający udzielił odpowiedzi w odpowiedzi na pytanie nr 3.

Pytanie nr 8:

Zwracam się z prośbą o skrócenie terminu związania ofertą do 30 dni. Zamawiający przewiduje 90-cio dniowy termin związania ofertą tj. do 06.04.2024r. Termin realizacji zamówienia dla wszystkich zadań to 15.04.2024r. Tak długi czas związania ofertą ma wpływ na termin wykonania. Im dłużej Zamawiający będzie podejmował decyzje o wyborze najkorzystniejszej oferty, tym krótszy czas Wykonawca będzie miał na wykonanie zamówienia.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający nie wyraża zgody nie skrócenie terminu związania oferta do 30 dni. Zamawiający wyznaczył maksymalny okres związania ofertą tj. 90 natomiast decyzja o wyborze ofert najkorzystniejszych przez Zamawiającego zostanie podjęta w możliwie jak najkrótszym czasie.

Pytanie nr 9:

Czy Zamawiający przewiduje tolerancję mocy instalacji fotowoltaicznej np w % czy w przedziale min. max.? W OPZ wskazane jest "około" np. 40 kW.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

W Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, Zamawiający informuje, o maksymalnej mocy oraz ewentualnej tolerancji paneli monokrystalicznych. Zamawiający przyjmuje tolerancję całkowitej mocy instalacji fotowoltaicznej +0%, - 2% dla wszystkich obiektów. Przykład dla instalacji fotowoltaicznej o mocy 40 kWp należy wykonać instalację w zakresie (40 kWp – 39,2 kWp).

Pytanie nr 10:

Czy Zamawiający przewiduje fakturowanie częściowe?

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zmawiający nie przewiduje fakturowania częściowego zgodnie z § 2 ust. 2 Załącznika nr 11 do SWZ wzoru Umowy wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po zakończeniu i odbiorze całości przedmiotu Umowy.

Pytanie nr 11:

Witam. Czy możemy prosić o przesłanie załącznika nr 2 w innym formacie niż XLM.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu za formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ/ESPD). W tym celu przygotowany przez Zamawiającego Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (ESPD) w formacie .xml, stanowiący Załącznik nr 2 do SWZ, należy zaimportować do serwisu dostępnego pod adresem: <https://espd.uzp.gov.pl/>.

Zamawiający informuje, iż instrukcję wypełnienia JEDZ (ESPD) dostępna jest pod adresem: https://www.uzp.gov.pl/data/assets/pdf_file/0022/54904/Jednolity-Europejski-Dokument-

[zamowienia-instrukcja-2022.04.29.pdf](#) Zamawiający zaleca wypełnienie ESPD za pomocą serwisu dostępnego pod adresem: <https://espd.uzp.gov.pl/> .

Pytanie nr 12:

Czy dopuszczają Państwo płatności częściowe? Czy wypłata wynagrodzenia następuje dopiero po zakończeniu całej inwestycji?

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Na powyższe pytanie Zamawiający udzielił odpowiedzi w odpowiedzi na pytanie nr 10.

Pytanie nr 13:

Czy mogą Państwo udostępnić listę obiektów na których zamontowany jest wyłącznik główny zasilania (ROP) ?

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Poniżej znajduje się lista obiektów na których zamontowany jest przeciwpożarowy wyłącznik prądu (PWP).

1. Przedszkole Publiczne nr 1
2. Przedszkole Publiczne nr 4
3. Przedszkole Publiczne nr 8
4. Przedszkole Publiczne nr 9
5. Przedszkole Publiczne nr 10
6. Szkoła Podstawowa nr 7
7. Szkoła Podstawowa nr 9
8. Szkoła Podstawowa nr 10
9. Pływalnia przy Szkole Podstawowej nr 10
10. Zespół Szkół Specjalnych
11. Zespół Szkół Weterynaryjnych i Ogólnokształcących nr 7
12. Bursa Szkolna nr 1
13. Bursa szkolna nr 2
14. Stadion miejski
15. Filharmonia Kameralna
16. Urząd Miejski w Łomży
17. MPGKiM

Pytanie nr 14:

Dotyczy części 4 Czy zamawiający wymaga zastosowania optymalizatorów na wszystkich czterech lokalizacjach? Jeżeli nie to na których?

Odpowiedź na pytanie nr 14

Na powyższe pytanie Zamawiający udzielił odpowiedzi w odpowiedzi na pytanie nr 6.

Pytanie nr 15:

Dotyczy części 4 W związku z wymogiem zastosowania na wszystkich lokalizacjach konstrukcji balastowej. Czy zamawiający posiada ekspertyzy nośności dachów?

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Zamawiający nie posiada ekspertyzy nośności dachów. Zakłada, że konstrukcja jest w stanie dobrym, zapewniającym możliwość realizacji przedmiotowego zamówienia. Jednocześnie informuje, że na obiektach występują dachy płaskie z płyt korytkowych na murowanych ściankach ażurowych. Dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań mocowania konstrukcji instalacji fotowoltaicznej z jednoczesnym zapewnieniem prawidłowego odprowadzania wód opadowych do koryt ściekowych (ew. rynien). Należy mieć na uwadze, iż po stronie Wykonawcy jest odpowiedzialność za prawidłowy montaż instalacji jak również za wady powstałe w wyniku wykonywanych robót w związku z montażem instalacji fotowoltaicznej.

Pytanie nr 16

Dotyczy części 4 Proszę o doprecyzowanie zapisu dotyczącego wielkości instalacji na Urzędzie. W jednym miejscu jest 15 kw a dalej 50 kW.

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Zamawiający informuje iż na budynku Urzędu Miejskiego w Łomży przewidziana jest instalacja o mocy maksymalnej 50 kWp.

Pytanie nr 17

pytanie dotyczy Części 3. Proszę o potwierdzenie, że dla obiektu Boisko sportowe "Orlik" należy wykonać instalację na dachu budynku sali gimnastycznej. W dokumentacji dołączono przedmiar robót dotyczący montażu instalacji na konstrukcji gruntowej wbijanej.

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Zamawiający potwierdza, iż dla obiektu Boisko sportowe „Orlik”, należy wykonać instalację na dachu budynku sali gimnastycznej. Zamawiający informuje, iż Przedmiar jest jedynie dokumentem pomocniczym. Robotę budowlaną, należy wykonać według dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 18

dotyczy Części 3 Zadania, Proszę o informację czy podstawą do wyceny usługi są załączone przedmiary robót, czy projekty poszczególnych instalacji fotowoltaicznych? Dokumenty te różnią się w zakresie zastosowanych materiałów, ich ilości i parametrów.

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Zamawiający informuje, iż Przedmiar jest jedynie dokumentem pomocniczym. Robotę budowlaną, należy wykonać według dokumentacji projektowej.

Pytanie 21

W związku z krótkim okresem na złożenie projektów dotyczących instalacji prosimy o wyrażenie zgody na etapowe składanie projektów.

Odpowiedź na pytanie nr 21

Zamawiający informuje, iż zgodnie z § 5 wzoru umowy stanowiącej załącznik nr 11 do SWZ. W ciągu 14 dni od podpisania Umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację techniczną.

Pytanie 21

Prosimy o podanie miejsc gdzie zamontowane mają być falowniki (dach czy pomieszczenia wewnątrz budynków).

Odpowiedź na pytanie nr 21

Zamawiający informuje, iż to po stronie Wykonawcy jest wykonanie dokumentacji technicznej w której wskaże w uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru lokalizację montażu falownika.

Pytanie 23

Prosimy o wskazanie miejsc wpięcia instalacji do sieci oraz trasy prowadzenia przewodów wewnątrz budynków (informacja niezbędna do wyceny instalacji)

Odpowiedź na pytanie nr 23

Zamawiający informuje, iż to po stronie Wykonawcy jest wykonanie dokumentacji technicznej w której wskaże w uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru miejsce wpięcia instalacji do sieci oraz trasy prowadzenia kabli i przewodów.

Powyższe odpowiedzi stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia i nie prowadzą do istotnej zmiany treści SWZ, ani zmiany ogłoszenia o zamówieniu ani zmiany terminu składania i otwarcia ofert.

Z up. Prezydenta Miasta
Andrzej Stypułkowski
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

